



SMLOUVA O DÍLO

č. 1895002500037

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno
Konečný příjemce:	MČ Maloměřice a Obřany
Sídlo:	Selská 66, 614 00 Brno
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních:	Ing. Ludmila Kutálková, starostka MČ Brno-Maloměřice a Obřany
b) ve věcech technických:	Ing. Karel Boček, vedoucí OŽP
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Bankovní účet:	KB, a.s., číslo účtu: 19-0020824621/0100
Tel./email:	podatelna@malomerice.cz
ID datové schránky	3xjbvwx

1.2

Zhotovitel:	PFM-Greenvia s.r.o.
Sídlo:	Purkyňova 71/99, Královo Pole, 61200 Brno
Osoby oprávněné jednat	
a) ve věcech smluvních:	Pavel Prokš a Ing. Josef Pirochta, jednatele
b) ve věcech technických:	Ing. Nikola Štípalová
IČ:	04344103
DIČ:	CZ04344103
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka a.s., č.ú.: 272044648/0300
Tel./email:	+420 723093728, info@greenvia.cz
ID datové schránky:	snr78hc

(dále společně také jako „smluvní strany“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“):

„Revitalizace veřejných prostranství mezi bytovými domy při ulici Fryčajova a revitalizace parčíku Proškovo náměstí“

Dílem se rozumí kompletní služby, specifikované zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky „Revitalizace veřejných prostranství mezi bytovými domy při ulici Fryčajova a revitalizace parčíku Proškovo náměstí“ a touto smlouvou o dílo.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, dodávek, potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.3

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky, projektovou dokumentací (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, nabídkou zhotovitele a případně i povolením dotčených orgánů.

2.4

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval slepý rozpočet a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v rozpočtu, bude platit vymezení díla v rozpočtu.

2.5

Objednatel má povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.

2.6

V případě, že se na díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané práce, dodávky a služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

2.7

Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění prací, služeb a dodávek poddodavatele. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli **seznam poddodavatelů**, včetně jejich identifikačních údajů (firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh prací, dodávek a služeb, které budou provádět, a to pokud práce, dodávky a služby na díle budou v objemu vyšším než **10 %** předpokládané hodnoty díla v Kč bez DPH. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

2.8

Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů nebo technického řešení oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technickým řešením v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technického řešení musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně prokazatelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii prokazatelně na dílo dle této smlouvy zajistil.

2.9

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla bude vždy smlouva vykládána tak, že objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace, a zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla: **do 31. 12. 2027.**

Dílčí etapy projektu – část Proškovo nám.			
		I. 2025 / IV - X	II. 2025-2026
1	Provedení kácení a pěstební opatření	X	
2	Provedení demoličních a stavebních prací, příprava pro kotvení mobiliáře	X	
3	Příprava stanoviště pro sadové úpravy	X	
4	Výsadba rostlin, zamulčování výsadeb	X	
5	Montáž mobiliáře a herních prvků	X	
6	Osetí travní směsí, regenerace trávníků, převedení trávníku na luční	X	
7	Rozvojová péče o dřeviny – 1 rok		X

Dílčí etapy projektu – část Fryčajova				
		IV. 2026 / III	V. 2026 / IV - X	VI. 2026-2027
1	Provedení kácení a pěstební opatření	X		
2	Provedení demoličních a stavebních prací, příprava pro kotvení mobiliáře	X	X	
3	Příprava stanoviště pro sadové úpravy		X	
4	Výsadba rostlin, zamulčování výsadeb		X	
5	Montáž mobiliáře a herních prvků		X	
6	Osetí travní směsí, regenerace travníků, převedení travníku na luční		X	
7	Rozvojová péče o dřeviny – 1 rok			X

3.2

Zhotovitel se zavazuje dodržovat posloupnost prací dle projektové dokumentace a práce provádět ve vhodných agrotechnických termínech dle stanoveného časového harmonogramu.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

5 414 884,48 Kč (bez DPH)

1 137 125,74 Kč DPH

6 552 010,22 Kč (včetně DPH)

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné práce" a "méněpráce". Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na zábor veřejného prostranství, schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění,
- b) objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- c) objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.7

Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

4.8.

Cenu lze zvýšit na základě těchto podmínek:

- pokud dojde ke změnám, doplnění nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci z důvodu okolností, které nebylo možno při zpracování projektové dokumentace předvídat. Takovéto navýšení ceny podléhá předchozímu schválení Radou MČ včetně sepsání dodatku ke smlouvě o dílo.

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních a technických předpisů, norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH.

4.9.

Veškeré návrhy na vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci, včetně jejího nacenění, musí zhotovitel projednat s oběma technickými zástupci objednatele a projektantem ve lhůtě max. 10 dní. Ti ji prověří a poté předloží do RMČ ke schválení. Teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo má zhotovitel právo na jejich úhradu. Zhotovitel nesmí ze své vůle vícepráce provést.

4.10.

Veškeré návrhy na méněpráce, změny nebo zmenšení rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci, včetně jejího nacenění, musí zhotovitel projednat s oběma technickými zástupci objednatele a projektantem ve lhůtě max. 10 dní. Ti ji prověří a výsledek bude zapsán do stavebního deníku. Bez předchozího souhlasu technických zástupců objednatele a projektanta, nesmí zhotovitel méněpráce ze své vůle provést. Poté technický zástupce objednatele zajistí v RMČ schválení méněprací. I méněpráce musí být zapracovány do příslušného dodatku ke smlouvě o dílo.

4.11.

Veškeré návrhy na změny díla proti schválené projektové dokumentaci, včetně jejího nacenění, které nemají vliv na původní cenu, musí zhotovitel projednat s oběma technickými zástupci objednatele a projektantem ve lhůtě max. 10 dní. Ti ji prověří a výsledek bude zapsán do stavebního deníku. Zhotovitel nesmí ze své vůle provést změny použitých materiálů a výrobků navržených projektovou dokumentací.

4.12.

Ke všem změnám budou zpracovány změnové listy samostatně pro vícepráce, méněpráce a změny bez dopadu na cenu.

4.13.

Dodatek ke smlouvě o dílo bude sepsán po předání a převzetí díla na základě dílčích v RMČ odsouhlasených změn díla (vícepráce, méněpráce či změny bez dopadu na cenu).

4.14.

Objednatel si vyhrazuje právo požadovat úpravu ceny díla z důvodu zúžení předmětu prací (méněpráce) s ohledem na dostupné možnosti financování.

4.15.

Práce, které nebudou na základě rozhodnutí objednatele provedeny, nebudou fakturovány a budou z celkové ceny díla odečteny dle položkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

4.16.

Cena za dílo bude fakturována na základě oboustranně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Za objednatele se na odsouhlasení soupisu bude podílet jeho technický dozor investora, který bude provádět i přeměrování vykazovaných výměr. Rozdíly ve výměrách (mezi PD a skutečně změřenými rozměry) do 10 cm, resp. do 10 cm², nebudou zohledňovány a zhotovitel bude fakturovat dle soupisu prací, který je součástí smlouvy o dílo.

4.17.

Fakturace bude probíhat za kalendářní měsíc na základě technickými zástupci objednatele odsouhlaseným soupisem provedených prací, který předloží do 5 dnů od posledního dne za měsíc, za který

bude probíhat fakturace. Faktura – daňový doklad musí být doložena objednateli do 12. dne v následujícím měsíci (přenesená daňová povinnost).

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto: Objednatel neposkytuje zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel bude poskytovat dílčí plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V tomto případě se dílčí plnění považuje za uskutečněné vždy po dokončení dílčí etapy projektu dle čl. 3.1 této smlouvy. Zhotovitel bude předkládat objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb, bude hrazena objednatel na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem s náležitostmi dle ZDPH.

5.3

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu do 5 pracovních dnů od jejich předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzené zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedení kontroly k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatel.

5.4

V souladu s potvrzeným soupisem provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí daňový doklad na objednatel. Přílohou daňových dokladů musí být odsouhlasené soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol, u konečného daňového dokladu za celé dílo pak i protokol o předání a převzetí celého díla.

5.5

Daňové doklady musí být předloženy zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Daňové doklady musí být označeny **číslem projektu**. Pokud daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle § 29 ZDPH, je objednatel oprávněn tento doklad vrátit zhotoviteli k opravě.

5.6

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** ode dne vystavení zhotovitelem. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

5.7

Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle čl. 5.6. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v čl. 1 této smlouvy.

5.8

Finanční záruka (dále jen FZ):

5.9.1 Objednatel požaduje a zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy o dílo předložit FZ ve smyslu § 2029 a násl. ObčZ - originál záruční listiny ve výši **5 %** ze sjednané ceny díla bez DPH. FZ bude kryt finanční nároky objednatel za zhotovitelem, které vzniknou objednateli z důvodu porušení povinnosti zhotovitele týkající se řádného provádění díla v předepsané kvalitě a smluvené době plnění, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatel. Z této FZ musí vyplývat právo objednatel čerpat finanční prostředky v případě porušení povinnosti zhotovitele v průběhu provádění díla. FZ musí být účinná do doby podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení zástupci smluvních stran, musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatel bez toho, aby byly zkoumány důvody požadovaného čerpání. Pokud zhotovitel tuto FZ ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy o dílo odstoupit.

5.9.2 K zajištění splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost zhotovitele předá objednateli FZ ve smyslu § 2029 a násl. ObčZ - originál záruční listiny ve výši 5 % ze sjednané ceny díla bez DPH v prvním roce průběhu záruční lhůty dle čl. 9 této smlouvy. K 1. dni každého dalšího roku se FZ snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty. Z této FZ musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinnosti zhotovitele v průběhu záruční doby. FZ musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby byly zkoumány důvody požadovaného čerpání. FZ předloží zhotovitel objednateli v originále listiny do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení návrh FZ nejpozději současně se zahájením protokolárního předání a převzetí díla. Objednatel je povinen se k návrhu FZ vyjádřit do 5 pracovních dnů od předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.

5.9.2.1 Pokud zhotovitel návrh FZ ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí.

5.9.2.2 Za naplnění doby platnosti FZ smluvní strany považují rovněž průběžné postupné předávání originálů FZ vystavených ve prospěch objednatele na dobu kratší než je záruční doba ve znění odsouhlaseném objednatel. Současně s předložením první FZ předloží zhotovitel závazný harmonogram s termíny předávání všech ostatních FZ. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději 30 dní před uplynutím termínu FZ předá objednateli další originál FZ vystavený na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných FZ nesmí být kratší než 1 rok. V případě nesplnění termínu předání (max. 30 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění a požadovat vyplacení finanční záruky v plné výši.

5.9.2.3 FZ předkládané dle čl. 5.8 musí být neodvolatelné, bezpodmínečné, vyplatitelné na první požadavek objednatele bez toho, aby byly zkoumány důvody požadovaného čerpání.

5.9.3 Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruční listiny bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od převzetí díla (FZ za řádné provádění díla), resp. od skončení záruční lhůty (FZ za poskytnutou záruku za jakost).

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1

Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.

6.2

Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré příslušné právní předpisy, Standardy Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky pro řez stromů a výsadby dřevin (viz. <http://standards.nature.cz/seznam-standardu/>), technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými oprávněnými osobami smluvních stran v průběhu provádění díla. Dále je zhotovitel povinen řídit se případnými vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací a pokyny řídicího orgánu IROP vztahujícími se k projektu.

6.3

Zhotovitel zajistí a zabezpečí na své náklady místo plnění díla proti vstupu nepovolaných osob. Zabezpečení místa plnění bude takového stupně, aby nemohlo dojít ke škodám na majetku, poškození zdraví nebo ohrožení života.

6.4

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí díla **deník prováděných prací a služeb** (dodávek) (dále jen „deník“), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětné smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a o klimatických podmínkách. Povinnost vést deník končí dnem odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla. Do deníku může provádět potřebné záznamy technický dozor objednatele, orgány státní správy a objednatel. **Kontrolní dny** budou organizovány každý týden.

6.5

Do deníku je zhotovitel povinen kromě údajů uvedených v předchozím odstavci zapisovat dále min. tyto náležitosti: počet pracovníků pracujících na realizaci projektu, popis a množství provedených prací a jejich časový postup, dodávky materiálů a rostlin pro realizaci projektu a nasazení mechanizačních prostředků pro realizaci projektu.

6.6

Zjistí-li zhotovitel při zajišťování prací překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a právních úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek (zápisem do deníku).

6.7

Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů nebo pokynů objednatele, které překážejí v řádném provádění díla.

6.8

Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění, ale budou realizací díla dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací na své náklady do původního stavu. Zhotovitel bude používat takovou techniku potřebnou ke kácení a odvozu materiálu, případně k dalším pracím, aby nedošlo k poškození cest a travníkových ploch. V případě že k jejich poškození dojde, uvede zhotovitel tyto plochy na vlastní náklad do původního stavu.

6.9

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění, projektovou dokumentací, s rozsahem a povahou díla a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění.

6.10

Dále zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

6.11

Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných obecně závazných norem nebo této smlouvy při provádění díla.

6.12

Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob provádějící práce na díle a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat příslušné hygienické předpisy.

6.13

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci danou souvisejícími právními předpisy. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

6.14

Zhotovitel je povinen na místě plnění udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat na svůj náklad odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Je povinen zabezpečit místo plnění tak, aby po dobu provádění díla nedocházelo k jeho porušování, řádně udržovat přístupové komunikace a neprodleně odstranit veškeré znečištění.

6.15

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **1 mil. Kč**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

6.16

Zhotovitel je povinen před zahájením výsadeb prokázat původ sazebního materiálu (stromů) předložením certifikátu. Objednatel požaduje, aby sazební materiál pocházel z obdobných klimatických podmínek.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

7.1

Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

7.2

Objednatel se zavazuje zajistit a předat zhotoviteli projektovou dokumentaci díla, a to nejpozději při podpisu smlouvy.

7.3

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla svými pověřenými zástupci. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě odstranit všechny nedostatky.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1

Splněním díla se rozumí současně splnění všech níže uvedených podmínek:

- a) řádné dokončení a předání kompletního díla objednateli v rozsahu dle čl. 2, v termínu dle čl. 3 a ve sjednané kvalitě dle této smlouvy;
- b) předání kompletního díla protokolem o předání a převzetí díla s podpisy oprávněných osob objednatele a zhotovitele;
- c) vyklizení místa plnění předmětu díla a provedení případných úprav okolí dotčených činností zhotovitele.

8.2

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Zhotovitel bude informovat i osobu vykonávající technický dozor investora s tím, že všechny části stavby, které budou zakryty, zasypány, budou předány před záhozem či zakrytím (technický dozor investora bude informován s dostatečným časovým předstihem).

8.3

Objednatel může případně převzít i dílo, které vykazuje pouze ty drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

9.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

9.2

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatel a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

9.3

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté) a vady které vznikly neodbornou instalací použitých technologií.

9.4

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců** ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

9.5

Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Dále se záruka nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením.

9.6

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

10. REKLAMACE

10.1

Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamací). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslána objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

10.2

Zhotovitel potvrdí objednateli formou emailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do **5 pracovních dnů** od obdržení reklamace započne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace.

10.3

O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

10.4

V případě, že zhotovitel do 5 pracovních dnů nezahájí odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

11. SMLUVNÍ POKUTY

11.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 3.1 této smlouvy.
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ ve výši **5 000,- Kč**.

11.2

Smluvní strany se dále dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **1 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
- c) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, a to ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

11.3

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **15 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

12. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

12.1

Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 ObčZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.

12.2

Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

12.3

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů,
- b) delší jako 20-ti denní prodlení zhotovitele se splněním díla,
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,

- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.

12.4

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od dohodnutého termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 45 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.

12.5

Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odstoupit od části díla nebo celé smlouvy v případě, že mu na financování díla nebude poskytnuta příslušná dotace. Uvedené odstoupení nebude spojeno s žádnou smluvní pokutou ani sankcí.

13. SPORY

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

14. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

15. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

15.1

Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, bude považovat za informace důvěrného charakteru a bude s nimi zacházet v souladu s § 1730 ObčZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.

15.2

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

15.3

Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových poměrů.

16. ROZHODNÉ PRÁVO

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

17. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

17.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést **změnu** jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

17.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve **výjimečných případech**, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

18. ARCHIVACE A SOUČINNOST

18.1

Zhotovitel se zavazuje **uchovávat** veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů po dobu nejméně **10 let** od proplacení konečné faktury. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.

18.2

Dodavatel je povinen poskytovat požadované **informace** a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly **součinnost**.

18.3

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu dodat objednateli podklady pro zpracování žádostí o platbu, změnových listů, monitorovacích zpráv apod. Položkový rozpočet stavby vč. změn a dodatků bude zhotovitelem předložen ve formátech .pdf, .xls a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, přičemž doporučené formáty jsou .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

19. VYŠŠÍ MOC

19.1

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují mimořádné události nebo okolnosti, které žádná ze smluvních stran nemohla před uzavřením této smlouvy předvídat a která podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují plnění povinností dle této smlouvy.

19.2

Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, veřejnoprávní opatření (včetně těch karanténních), požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

19.3

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují **nepříznivé klimatické podmínky** (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než **10 po sobě jdoucích kalendářních dnů**. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.

19.4

V případě, že nastane vyšší moc, **prodlužuje** se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

19.5

V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

20. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

20.1

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

20.2

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

20.3

Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě

uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,

- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

20.4

V případě, že v souvislosti s plněním smlouvy u prodávajícího vznikne nové pracovní místo či se uvolní pracovní místo, je zhotovitel povinen informovat příslušný Úřad práce.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

21.1

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

21.2

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

21.3

Pro **výklad** smluvních podmínek je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

21.4

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

21.5

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, což zajistí objednatel.

21.6

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

21.7

Smlouva se vyhotovuje ve **třech** stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

21.8

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění, což se nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

21.9.

Přílohou této smlouvy je oceněný **rozpočet**.

21.9

Doložka platnosti právního jednání: Záměr uskutečnit toto právní jednání byl schválen usnesením
Rady Městské části Maloměřice a Obřany dne 18.6.2015., bod... 10.

V Brně dne: viz el. podpis

Za objednatele:

Ing. Ludmila Kutálková, starostka

V Brně dne: viz el. podpis

Za zhotovitele:

Pavel Prokš, jednatel

Ing. Josef Pirochta, jednatel

Položkový rozpočet

Zakázka: **REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI
BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A
REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ**

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO, MČ BRNO - MALOMĚŘICE** **IČ: 449 92 785**
A OBŘANY **DIČ: CZ 449 92 785**
Selská 32/66
614 00 Brno

Zhotovitel: **PFM-Greenvia s.r.o.** **IČ: 04344103**
Purkyňova 71/99 **DIČ: CZ04344103**
612 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 339 884,48
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			60 000,00
Ostatní náklady			15 000,00
Celkem			5 414 884,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 414 884,48 CZK
Základní DPH	21 %	1 137 125,74 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem s DPH **6 552 010,22 CZK**

v Brno dne 25.06.2025

PFM-Greenvia s.r.o.

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			91 819,71
2_BD	Betonová dlažba	HSV			39 897,00
2_LP	Litá pryž	HSV			106 900,20
2_ML	Mlatová plocha	HSV			54 176,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			43 306,40
ŠLA	Zpevněná plocha - šlapáky	HSV			44 550,00
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			3 743,29
96	Bourání konstrukcí	HSV			36 594,00
DRO	Drobné stavby, úpravy	HSV			52 080,00
99	Staveništní přesun hmot	HSV			27 580,50
SOL VO	Solární veřejné osvětlení	HSV			950 000,00
MOB	Mobiliář	HSV			1 333 140,00
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			67 430,58
SAD	Sadové úpravy	HSV			2 488 666,80
ON	Ostatní náklady	ON			15 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			60 000,00
Cena celkem					5 414 884,48

V celkovém rozpočtu není zahrnuta rozvojová a následná péče o zeleň - sadové úpravy - po dobu 5ti let. Tyto práce budou součástí samostatné části - jelikož nejsou uznatelným nákladem na dotaci.

SAD	Sadové úpravy - rozvojová a následná péče - 5 let	HSV			2 488 666,80
-----	---	-----	--	--	--------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ				
O:	SO 00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ Celkem
Díl: VN	Vedlejší náklady				60 000,00
1	005121010R	Vybudování zařízení staveníště	sada	1,00000	30 000,00
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveníště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveníště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveníště a vlastní vybudování objektů zařízení staveníště.			
2	005121020R	Provoz zařízení staveníště	sada	1,00000	20 000,00
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveníště, ostraha staveníště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveníště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveníště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveníště a na přípojkách energií.			
3	005121030R	Odstranění zařízení staveníště	sada	1,00000	10 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveníště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveníště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveníště provozováno.			
Díl: ON	Ostatní náklady				15 000,00
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	15 000,00
		Náklady na ochranu staveníště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveníště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveníště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveníště (provozně dopravní řád), náklady na oplocení, osvětlení, označení výkopu, náklady na nepřetržitou ostrahu staveníště.			
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	0,00000	5 000,00
		Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.			
6	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	sada	0,00000	50 000,00
		Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.			
Celkem					75 000,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ
O:	DEMOLICE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, MOBILIÁŘ, SADOVÉ ÚPRAVY
R:	DEMOLICE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY, MOBILIÁŘ, SADOVÉ ÚPRAVY

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 00	Poznámka	0,00
1 00	Poznámka - NENACENO VAT !!!	0,00

POKUD NENI UVEDENO JINAK, JSOU VÝMĚRY ODMĚŘENY KRESLICÍM PROGRAMEM Z VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽII A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS.

Platí pro celou stavbu:

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen
- b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řady, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod
- c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení
- d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby
- e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci , dokončení a provozování díla, včetně ztrátového a přeževů
- f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod.
- g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb
- h) součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd.
- h)pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výroby, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !!

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr.

V případě zjištěných rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.

Díl: 1 Zemní práce					91 819,71
2	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3, objem do 100 m ³ strojně	m ³	95,90000	500,00

s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek
 odkopávky pod odstraňovanou dlažbou cca 9,4 m³, odkopávky - odstranění stávajícího povrchu na Proškově nám. 11,8 m³, odkopávky pro nové zpevněné plochy vč. obrub a šlapáky - 74,7 m³, ornice bude uložena na deponii a následně rozpostřena v rámci dorovnání terénu na místech po odstranění dlažbě či nevhodného povrchu (počítáno s 55 m³), zbývající část bude odvezena do kompostárny (travní drn - cca 15 m³) a na skládku (cca 25,9 m³)

3	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	95,90000	70,00
				95,90000	6 713,00

4	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m ²	340,60000	25,00
---	-----------	--	----------------	-----------	-------

s vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.
 pro všechny nové zpevněné plochy + šlapáky, vč. obrub:
 17,3 m² (obruby) + 169,3m² (mlat) + 49,5 m² (dlažba) + 67,5 m² (beton. šlapáky) + 39,9 m² (litá pryž) 340,60000

5	181912111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 bez zhutnění ručně	m ²	210,70000	32,73
---	-----------	---	----------------	-----------	-------

s urovnáním povrchu - s doplněním ornice z deponie pro vyrovnání ploch - zasypaní míst po odstranění dlažbě a bývalém pískovišti
 pro plochy ozelenění - vyrovnání terénu do rovin na místě odstraněné dlažby a bývalého pískoviště 210,70000

6	11130111	Sejmutí travního drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m ²	335,00000	50,00
7	nezaříděno	odvoz do kompostárny, poplatek za zkompostování	t	5,00000	999,10
		plocha cca 335 m ² = cca 33,5 m ³ = 33,5*0,15		5,00000	4 995,50

Díl: 2 BD Betonová dlažba					39 897,00
8	564841011	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 120 mm	m ²	49,50000	150,00
				49,50000	7 425,00

9	564801112	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 4 cm, písek frakce 0/4 mm	m ²	49,50000	56,00
				49,50000	2 772,00

10	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikostí do 0,09 m ² pl do 50 m ²	m ²	49,50000	300,00
				49,50000	14 850,00

17	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrrou, do lože z betonu prostého C 12/15	m	1,40000	126,00	176,40
		1,40000				
18	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z betonu prostého C 12/15 pro obrubu z dlažebních kostek, a pro obrubník betonový záhonový/zahradní - lože z betonu prostého 12,60000	m3	12,60000	2 000,00	25 200,00
19	nezatříděno	Kostka kamenná - obruba 100x100x80 mm - žula, šedá 4,5 m2=1t, potřebné množství 14,25 m2, z toho bude využito z původní demolované dlažby cca 2,25 m2, potřebné množství tedy bude 12 m2 = 2,7t	t	2,70000	3 500,00	9 450,00
20	59217001	Obrubník betonový záhonový/zahradní - obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm, barva základní/šedá	ks	2,00000	250,00	500,00
		1,4m		2,00000		

Díl: ŠLA Zpevněná plocha - šlapáky

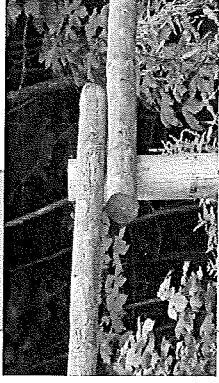
21	596911111	Kladení šlapáků v rovině a svahu do 1:5 z jednotlivých kusů do lože ze šterkopisku nebo z prohozené zeminy s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením	m2	67,50000	160,00	10 800,00
		225 * 1 * 0,3 m		67,50000		
22	nezatříděno	Šlapák - pás cca 1000 / 300 / 80 mm – je možné použít betonovou dlažbu plošnou či chodníkový obrubník položený na plochu, barva přírodní šedá/šedobílá	kus	225,00000	150,00	33 750,00
		225,00000				

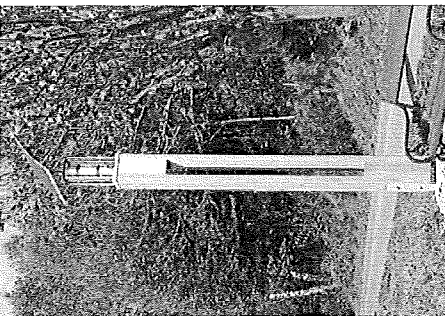
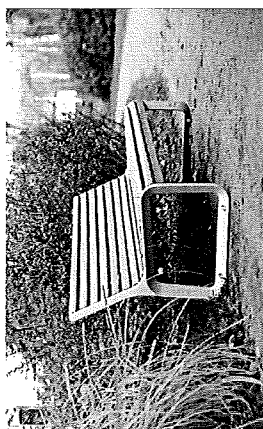
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách

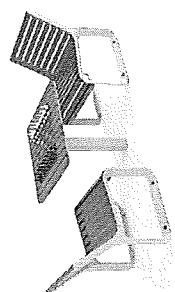
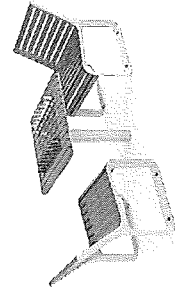
23	95-01	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily	hod	2,00000	620,00	1 240,00
24	95-01m	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily - materiál	sada	1,00000	2 503,29	2 503,29

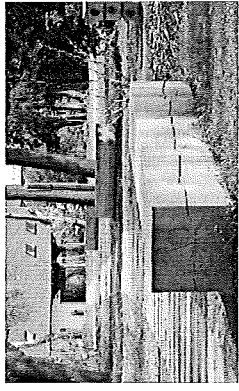
Díl: 96 Bourání konstrukcí

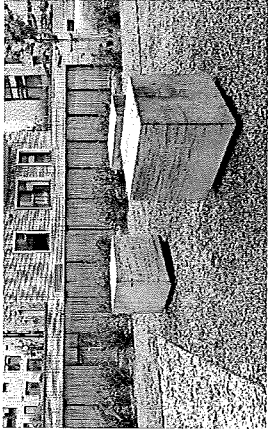
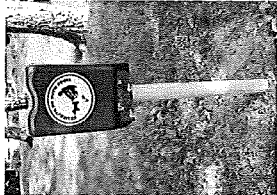
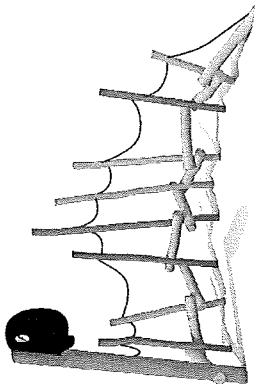
25	nezatříděno	Odstranění stávajícího mobiliáře, včetně odstranění původního kotvení, jedná se celkem o – odpadkový koš 3 ks, odstranění 1 ks sušáku na prádlo (2x betonová patka), odstranění lavičky s opěradlem – 3 ks (3x 4 betonové patky), odstranění stávajícího dřevěného oplocení včetně betonových patek pod nosnými sloupky – 15 m (cca 9 ks patek), prvky budou recyklovány, kovové části budou odvezeny do sběrný, a ostatní bude materiálově rozříděno a odvezeno na skládku, předpokládán množství stavební suti 4 t (vše nacenit jako celek, vč. dopravy a skládkovného); odpadkové koše v případě dobrého stavu budou uskladněny v prostorách MČ	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
						36 594,00

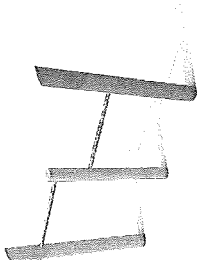
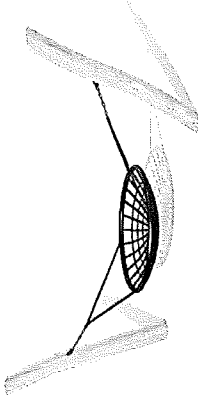
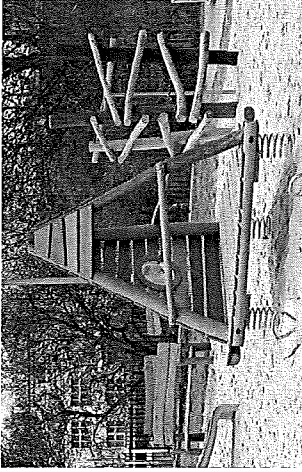
26	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně, včetně obrub (plochy pod bývalými sušáky na prádlo, dnes zarostlé travou), včetně odstranění obrub bývalého/zrušeného zarostlého pískoviště	m2	181,10000	100,00	18 110,00
27	nezatříděno	Rozebrání stávající obruby z kamenné kostky, odstranění - demolice původního betonového lože, očištění kostek a uložení na deponii pro znovu použití	m	26,80000	130,00	3 484,00
Díl: DRO Drobné stavby						
28	nezatříděno	Vytvoření zábran proti naježdění aut do zelených ploch. - Jedná se o jednoduchou konstrukci z akátové odkorněné kulatiny, která zabrání vjezdu a parkování vozů v plochách určených k ozelenění. Jednoduchá konstrukce z akátových kůlů je rozkreslena ve schématu do výkresu č. 08. Průměry kůlů min. 10-15cm, provedení viz výkres. Výška zábrany cca 0,5m nad terénem, nosné sloupky budou pevně ukotveny v terénu přes betonové patky, provedení viz již realizovaná zábrana proti najezdu aut u parkové upravené plochy na nároží ulic Břehová/Fryčajova (u obřanského mostu) - viz foto. Zábrana bude od kraje obruby komunikace osazena v nejmenší vzdálenosti 0,5m. (D+M komplet vč. kotvení, dopravy a materiálu).	m	49,60000	1 050,00	52 080,00
						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
29	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždovým (obruby se základy - 28t, materiál pro šlapáky - 8t, materiál pro mlatové plochy - 48,9t, materiál pro dlaždové pochy - 19,4 t, materiál pro litou pryž - 9,2t) Součet: 113,5	t	113,50000	243,00	27 580,50
Díl: SOL VO Solární lampy veřejného osvětlení - vzhled viz TZ, D+M (komplet vč. ukotvení a dopravy)						
						950 000,00

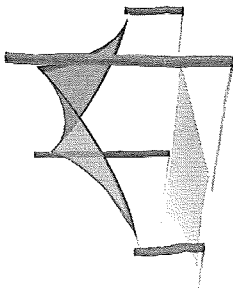
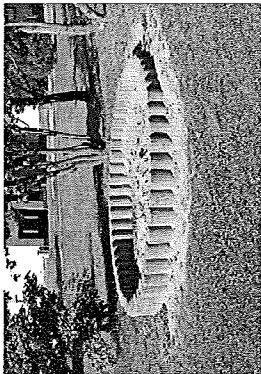
30	nezatříděno	D+M SOLÁRNÍ LAMPA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ Dřevěná část nosného sloupku bude provedena ve stejném (co nejvíce vizuálně shodném) barevném / materiálovém provedení jako ostatní mobiliář (lavičky, odpadkové koše) - lazura Silverwood. Technická specifikace solární modul 100Wp, laminátový, 12 ks výkonných LED diod, světelný tok 2200 lm, doba svícení bez dobíjení 12-14 dní, doba svícení např. 7 hod. večer/3 hod. ráno, světelný zdroj ve výšce 3,3 m, celková výška 4,4 m. Kompletní dodávka s modřínovým stožárem. Stožár bude pevně ukotven přes betonovou patku do terénu - dodávka komplet včetně tohoto ukotvení a montáže, včetně dopravy. Vzhled viz:	ks	10,00000	95 000,00	950 000,00		
Díl: MOB								
31	nezatříděno	Mobiliář - vzhled viz TZ, D+M (komplet vč. kotvení, dopravy) D+M LAVIČKA S OPĚRADLEM - s opěradlem, bez područek, bočnice z recyklovatelné hliníkové slitiny, sedák i opěradlo tvoří lamely z masivního dřeva. Rozměry 1850/650/770 mm. Materiál akátové či tropické dřevo – všechnen mobiliář v sídlišti bude proveden ze stejného materiálu (jednotného dřeva). Vzhled viz:	ks	10,0	18 000,00	1 333 140,00	180 000,00	

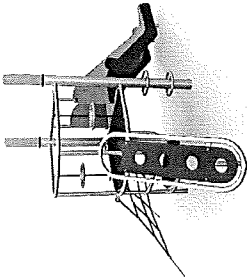
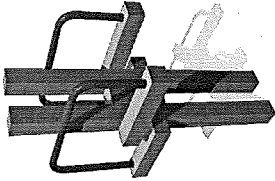
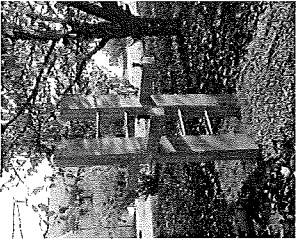
32	nezatříděno	D+M STŮL NA CENTRÁLNÍ NOZE - Rozměry stolu 640/660/700 mm, ocelová konstrukce, dřevěné lamely. Materiál akátové či tropické dřevo – všechny mobiliář v sídlišti bude proveden ze stejného materiálu (jednotného dřeva). Vzhled viz: 	ks	2,0	14 000,00	28 000,00
33	nezatříděno	D+M STŮL NA CENTRÁLNÍ NOZE - Rozměry stolu 640/660/700 mm, ocelová konstrukce, dřevěné lamely s laserově vypálenou šachovnicí. Materiál akátové či tropické dřevo – všechny mobiliář v sídlišti bude proveden ze stejného materiálu (jednotného dřeva). Vzhled viz: 	ks	2,0	17 000,00	34 000,00
34	nezatříděno	D+M LAVIČKA/SEDÁTKO S OPĚRADLEM - s opěradlem, bez područek, bočnice z recyklované a plně recyklovatelné hliníkové slitiny, sedák i opěradlo tvoří lamely z masivního dřeva. Rozměry sedátek 580/650/770 mm. Materiál akátové či tropické dřevo – všechny mobiliář v sídlišti bude proveden ze stejného materiálu (jednotného dřeva). Vzhled viz: 	ks	16,0	14 000,00	224 000,00

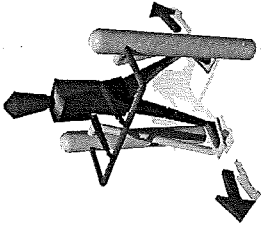
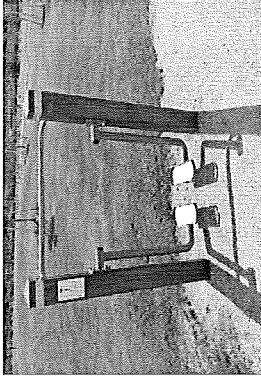
35	nezatříděno	D+M ODPADKOVÝ KOŠ SE STRÍŠKOU Odpadkový koš se stříškou, ocelové tělo s výplní z akátového dřeva (stejně materiálové i barevné provedení jako u laviček). Objem 45 l, výška 930 mm, hloubka 250 mm, šířka 350 mm, tl. 3 mm, vzhled viz obr.: 	ks	7,0	17 000,00	119 000,00
36	nezatříděno	D+M INFOTABULE Informační tabule s provozním řádem jednotlivých posezení (herní prvky, posilovací stroje, apod.). Jednostranná plakátovací plocha desková - ocelová konstrukce, plocha z OSB desky, rozměry – šířka 1330, výška 2605 mm, tl. 315mm (nebo alternativně z akátového dřeva). Součástí dodávky bude i výroba vlastní tabule včetně práce grafika, obsah tabulí pro grafika předchystá investor. Vzhled viz obr.: 	ks	4,0	20 000,00	80 000,00
37	nezatříděno	D+M LAVIČKA DŘEVĚNÁ - KVÁDR Tvar – kvádř otesaného kmene, sedák je tvořen jediným kusem masivního dřeva, ke kterému jsou ze spodní části přichyceny nerezovými vruty dvě zinkované nohy, materiál dub, povrchová úprava – zbrusu do hladka, rozměry 3200/400 mm, výška 440 mm, 360 kg. 	ks	2,0	30 000,00	60 000,00

38	nezaříděno	D+M SEDÁTKO - LAVIČKA DŘEVĚNÁ - krychle Tvar – dřevěná krychle, materiál dub, rozměry 400x400x440 mm, 52 kg, výrobek ze stejné výrobní sady jako kvádry, sedák je tvořen jediným kusem masivního dřeva, ke kterému jsou ze spodní části přichyceny nerezovými vruty dvě zinkované nohy, materiál dub, povrchová úprava – zbrúšení do hladka, vzhled viz: 	ks	5,0	5 500,00	27 500,00
39	nezaříděno	D+M SLOUPEK SE ZÁSObNÍKEM NA SÁČKY NA PSÍ EXKREMENTY Stojany se zásobníky se sáčky na psí exkrementy. Pozinkovaný sloupek s pevně uchyceným zásobníkem na sáčky, ukotveno pevně do betonové patky v terénu. Vhodný typ: 	ks	3,0	3 500,00	10 500,00
40	nezaříděno	D+M HERNÍ PRVEK - SESTAVA Z KLADIN Prolézačka z kladinek různých směrů, s prověšenými lany pro ručkování / držení, určeno pro věkovou kategorii 3-14 let, rozměry 3,3 x 1,9 x 2,0 m, potřebná plocha cca 6,3 x 4,9 m, bez nutnosti zřít dopadovou plochu (výška pádu do 0,7 m), materiál akátové dřevo. Certifikovaný prvek. Vzhled viz obr.: 	ks	1,0	69 840,00	69 840,00

41	nezaříděno	D+M HERNÍ PRVEK - DVOJDÍLNÁ HRAZDA Dvojdílná hrazda – dvojice hrazd různých výšek, rozměry 2,0 x 0,2 x 1,3 m, potřebná plocha 5 x 3 m, bez nutnosti zřít dopadovou plochu (max. výška pádu 0,95m), věková skupina 3-14 let, materiál akátové dřevo, certifikovaný prvek, vzhled viz obr.: 	ks	1,0	15 300,00	15 300,00
42	nezaříděno	D+M HERNÍ PRVEK - HOUPACÍ HNÍZDO Houpačka ve tvaru hnízda – zavěšený houpací koš, akátová kulatina, zbavená běle a obroušená, upevněné v betonových patkách, spojovací materiál pozink, bez nutnosti zřít dopadovou plochu – možnost pádu pouze z výšky do 0,95 m, rozměry cca 1,3 x 4,9 x 1,6 m, potřebná plocha 6 x 4,9 m, materiál akátové dřevo. Věková skupina 3-14 let, certifikovaný prvek. Vzhled viz obr.: 	ks	1,0	45 000,00	45 000,00
43	nezaříděno	D+M HERNÍ PRVEK - DOMEČEK NA PRUŽINÁCH Balanční domeček na pružinách – trojboký domek s oknem, tři pružiny, podlážka, spojovací materiál pozink, bez nutnosti zřít dopadovou plochu – možnost pádu pouze z výšky do 0,95 m, rozměry cca 2,1 x 1,7 x 2,4 m, potřebná plocha 5,1 x 4,7 m, materiál akátové dřevo, certifikovaný prvek. Věková skupina 3-10 let. Vzhled viz obr.: 	ks	1,0	97 000,00	97 000,00

44	nezaříděno	D+M HERNÍ PRVEK - PRUŽINOVÉ HOUPADLO Pružinové houpadlo kůň nebo pes – kolebačka pro jednoho uživatele, materiál akátové dřevo, spojovací materiál pozink, bez nutnosti zřítit dopadovou plochu – možnost pádu pouze z výšky do 0,95 m, rozměry cca 0,2 x 0,7 x 0,9 m, potřebná plocha 2,2 x 2,7 m., Věková skupina 3-6 let, certifikovaný prvek. Vzhled viz obr.:: 	ks	1,0	20 000,00	20 000,00
45	nezaříděno	D+M KRUHOVÉ PÍSKOVIŠTĚ S KRYCÍ A STÍNÍCÍ PLACHTOU Kruhové pískoviště o průměru 2m – obru bu tvoří akátová palisáda, hloubka pískoviště min. 35cm, na dně geotextilie na zhuťném podloží, akátová kulatina ukotvena v betonovém loži, stínící+krycí plachta (obě funkce v jednom) bude uchycena na 4 akátové kůly, plachta bude uchycena buď ve spodní poloze jako krycí plachta, nebo nahore ve výšce cca 2-2,1m nad terénem jako stínící plachta, vzhled viz obr.:  	ks	1,0	60 000,00	60 000,00

46	nezaříděno	D+M HERNÍ PRVEK - SESTAVA SE SKLUZAVKOU Skluzavka s lanovým a děrovým výjezem – sestava obsahuje skluzavku, žebřík vřetenový krátký, síťový výlez, sedátko, zadní žebřík, děrová rampa, madla, rozměry 3,7 x 2,8 x 2,2 m, materiál – nosná konstrukce z ocelových trubek, vše žárově pozinkováno, plastové prvky – HDPE tl. 19 mm, lanové prvky a síť jsou vyrobeny z lan s vícepramenným ocelovým jádrem opleteným polypropylenovou nebo polyesterovou přízí. Skluzavka z nerezové oceli, spojovací materiál buď ze zinkované nebo nerezové oceli. Bude zřízena dopadová plocha z lité pryže. Potřebná plocha cca 26,5 m2. Věková skupina 3-6 let, certifikovaný prvek. Vzhled viz obr.: 	ks	1,0	178 000,00	178 000,00
47	nezaříděno	D+M POSILOVACÍ / FITNESS PRVEK (OUTDOOR WORKOUT) - ŽIDLE Prvek pro posilování břišních svalů, a svalů dolních končetin, rozměry 1 x 1 x 2,3 m, pro všechny věkové kategorie, dopadová plocha není potřebná, výška pádu 0 m, lze umístit do mlátové plochy. Vzhled viz obr.:  	ks	1,0	35 000,00	35 000,00

48	nezaříděno	D+M POSILOVACÍ / FITNESS PRVEK (OUTDOOR WORKOUT) - TRENAŽER CHŮZE Prvek pro posilování – trenažer pro simulaci chůze bez otřesů, zaměřeno na posilování dolních končetin, rozměry 2 x 2 m, bez nutnosti zřídit dopadovou plochu, výška pádu 0 m, určeno pro věkovou skupinu 15-99 let, lze umístit do mlatové plochy. Vzhled viz obr.:	ks	1,0	40 000,00	40 000,00
49	nezaříděno	doprava pro mobiliář a vybavení	ks	1,0	10 000,00	10 000,00
 						
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
50	997231111	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	91,70000	200,00	18 340,00
bez naložení, s vyložním a hrubým urovňáním (demolice - rušení dlažby s obrubou a pískovištěm - 36,2t, demolice - rušení obrubníku z kamenné kostky - 7,5 t, demolice mobiliáře - 4 t, odvoz výkopku ze zemních prací - 25,9m3 = 44t) Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle. Součet: 91,7						
67 430,58						
51	9972315110	Nakládání, překládání nebo manipulace se sutí a vybouranými hmotami	t	91,70000	31,00	2 842,70
Naložení na dopravní prostředek Součet: 91,7 t						
52	997231119	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km - Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot	t	825,30000	19,60	16 175,88
Součet: 91,7*9=825,3 825,30000						
53	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	47,70000	160,00	7 632,00
Součet: 47,7 t						
54	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	44,00000	510,00	22 440,00

Součet: 44 t

44,00000

Díl: SAD		Sadové úpravy		2 488 666,80	
55	nezatříděno	realizační práce - viz samostatná část rozpočtu	ks	1,00000	1 774 099,88
56	nezatříděno	rozvojová a následná péče po dobu 5ti let - viz samostatná část rozpočtu	ks	1,00000	714 566,92
Celkem		5 339 884,48			

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ								ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY
2	Stavba:	Sadové úpravy							
3	Část:								
4									
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
7			1	Kácení a odstraňování dřevin					
8	1	HSV	111212355	odstranění nevhodných dřevin výšky nad 1m s odstraněním pařezu do 100 m² v rovině	m²	92,5	263,00 Kč	24 327,50 Kč	5 108,78 Kč
9				Přesun hmot do 5km					
10	2	HSV	998231311	dřevní hmota (stanoveno odhadem)	t	11,600	1 280,00 Kč	14 848,00 Kč	3 118,08 Kč
11			1	Kácení a odstraňování dřevin - celkem:				39 175,50	8 226,86
12									
13			2	Pěstební opatření					
14	3	HSV	184852234	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 60 m2	ks	7	1 800,00 Kč	12 600,00 Kč	2 646,00 Kč
15	4	HSV	184852235	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 90 m2	ks	4	2 100,00 Kč	8 400,00 Kč	1 764,00 Kč
16	5	HSV	184852236	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 120 m2	ks	3	2 380,00 Kč	7 140,00 Kč	1 499,40 Kč
17	6	HSV	184852237	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 150 m2	ks	10	2 690,00 Kč	26 900,00 Kč	5 649,00 Kč
18	7	HSV	184852238	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 180 m2	ks	5	3 160,00 Kč	15 800,00 Kč	3 318,00 Kč
19	8	HSV	184852239	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 210 m2	ks	1	3 510,00 Kč	3 510,00 Kč	737,10 Kč
20	9	HSV	184852241	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 240 m2	ks	2	3 950,00 Kč	7 900,00 Kč	1 659,00 Kč
21	10	HSV	184852242	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 270 m2	ks	1	4 510,00 Kč	4 510,00 Kč	947,10 Kč
22	11	HSV	184852244	Řez stromů zdravotní lezeckou technikou - odstranění suchých, kondominátních větví apod., s ošetřením řezných ploch - plocha koruny do 330 m2	ks	1	5 740,00 Kč	5 740,00 Kč	1 205,40 Kč
23	12	HSV	184852138	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 150 do 180 m2 lezeckou technikou	ks	1	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč	396,90 Kč
24	13	HSV	184852141	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 210 do 240 m2 lezeckou technikou	ks	1	2 370,00 Kč	2 370,00 Kč	497,70 Kč
25	14	HSV	184852144	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 300 do 330 m2 lezeckou technikou	ks	1	3 440,00 Kč	3 440,00 Kč	722,40 Kč
26	15	HSV	184852322	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 4 do 6 m	ks	1	505,00 Kč	505,00 Kč	106,05 Kč
27	16	HSV	184806152	Řez keřů netrnitých průklestem D koruny přes 1,5 do 3 m	ks	3	174,00 Kč	522,00 Kč	109,62 Kč
28	17	HSV	184818331	Instalace statické podkladnicové vazby pro zajištění koruny stromu 1 lanem	ks	3	12 670,00 Kč	38 010,00 Kč	7 982,10 Kč
29	18	HSV	184818332	Instalace statické podkladnicové vazby pro zajištění koruny stromu přes 1 do 2 lan	ks	3	13 950,00 Kč	41 850,00 Kč	8 788,50 Kč
30				Likvidace vzniklého klesu					
31	19	HSV	112155311	Štěpkování keřového porostu středně hustého s naložením	m²	95,00	22,10 Kč	2 099,50 Kč	440,90 Kč
32	20	HSV	112155225	Štěpkování solitérních stromků a větví průměru kmene přes 500 do 700 mm s naložením (štěpka bude použita na mulčování záhonů a keřových výsadeb)	ks	33,00	931,00 Kč	30 723,00 Kč	6 451,83 Kč
33			2	Pěstební opatření - celkem:				213 909,50	44 921,00
34									
35			3	Příprava stanoviště					
36	21	HSV	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně (včetně postřiku)	m²	1 405,6	4,85 Kč	6 817,16 Kč	1 431,60 Kč

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ								ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY
2	Stavba:								
3	Část:								
4	Sadové úpravy								3/2023
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
37	22	HSV	183403114	obdělání půdy kultivátorováním	m ²	1 405,6	6,32 Kč	8 883,39 Kč	1 865,51 Kč
38	23	HSV	181151321	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovností přes 100 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	1 405,6	29,70 Kč	41 746,32 Kč	8 766,73 Kč
39	24	HSV	916371211	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového jednostranným odkopáním zeminy = vymezení pěstebních záhonů - osazení "neviditelným obrubníkem" - plastový obrubník, + ztrátne 10% - 924,3 m x 1,1 = 1016,7 m	m	924,3	16,00 Kč	14 788,80 Kč	3 105,65 Kč
40	25	HSV	nezatříděno	tzv. neviditelný obrubník - plastový obrubník 100, délka 1000mm, šířka 8mm, výška 100mm	ks	1017	110,00 Kč	111 870,00 Kč	23 492,70 Kč
41	26	HSV	nezatříděno	plastový hřeb k neviditelnému obrubníku, průměr 16mm, 3ks/m	ks	2773	6,00 Kč	16 638,00 Kč	3 493,98 Kč
42	27	HSV	185802113	hnojení uměl. hnojivem v rov. našíroko 20g/m2 (cena vč. mater.)	t	0,028	81 000,00 Kč	2 277,07 Kč	478,19 Kč
43	28	HSV	183403153	obdělání půdy hrabáním (2x opakováno)	m ²	2 811,2	4,74 Kč	13 325,09 Kč	2 798,27 Kč
44				Přesun hmot do 5km					
45	29	HSV	998231311	plastové obrubníky	t	1,026	1 280,00 Kč	1 313,47 Kč	275,83 Kč
46	30	HSV	998231311	hnojivo	t	0,028	1 280,00 Kč	35,98 Kč	7,56 Kč
47			3	Příprava stanoviště - celkem:				217 695,29	45 716,01
48									
49			4	Výsadba stromu					
50	31	HSV	183101221	jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 do 1m ³ v rovině	ks	29	1 050,00 Kč	30 450,00 Kč	6 394,50 Kč
51	32	HSV	184102127	výsadba stromu s balem a zalitím (průměr do 1000 mm)	ks	29	1 370,00 Kč	39 730,00 Kč	8 343,30 Kč
52	33	HSV	10321100	rostlinný substrát	m ³	14,5	1 500,00 Kč	21 750,00 Kč	4 567,50 Kč
53	34	HSV	nezatříděno	hnojení tablet. hnojivem (4*10g), jednotlivě k rostlinám (vč. materiálu)	ks	29	3,00 Kč	87,00 Kč	18,27 Kč
54	35	HSV	nezatříděno	vylepšení půdním kondicionérem - cca 1,5 kg/m3 zeminy (cena práce vč. materiálu)	kg	21,75	450,00 Kč	9 787,50 Kč	2 055,38 Kč
55	36	HSV	184215132	ukotvení dřeviny třemi kůly (dodání vč. materiálu - kůlů a kotvicích prvků), při délce kůlu do 2,5m	ks	29	842,00 Kč	24 418,00 Kč	5 127,78 Kč
56	37	HSV	184813161	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 1 m obvodu do 180 mm	m ²	29	39,10 Kč	1 133,90 Kč	238,12 Kč
57	38	HSV	nezatříděno	základový nátěr + ochranný nátěr kmene	m ²	86	50,00 Kč	4 300,00 Kč	903,00 Kč
58	39	HSV	185804311	zálivka rostlin 100 l/ks, opakováno 3x	m ³	8,7	522,00 Kč	4 541,40 Kč	953,69 Kč
59	40	HSV	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	8,7	201,00 Kč	1 748,70 Kč	367,23 Kč
60	41	HSV	184911421	mulčování výsadbové mísy při tl.mulče 100 mm (drcená kůra)	m ²	29	46,70 Kč	1 354,30 Kč	284,40 Kč
61	42	HSV	10391100	mulčovací kůra	m ³	2,9	1 200,00 Kč	3 480,00 Kč	730,80 Kč
62	43	HSV	162351123	vodorovné přemístění výkopku do 500 m	m ³	14,5	99,60 Kč	1 444,20 Kč	303,28 Kč
63				Přesun hmot do 5km					
64	44	HSV	998231311	rostlinný materiál	t	2,030	1 280,00 Kč	2 598,40 Kč	545,66 Kč
65	45	HSV	998231311	hnojivo	t	0,00116	1 280,00 Kč	1,48 Kč	0,31 Kč
66	46	HSV	998231311	půdní kondicionér	t	0,006	1 280,00 Kč	7,68 Kč	1,61 Kč
67	47	HSV	998231311	kůly frézované	t	0,609	1 280,00 Kč	779,52 Kč	163,70 Kč
68	48	HSV	998231311	ochranný nátěr	t	0,001	1 280,00 Kč	1,28 Kč	0,27 Kč
69	49	HSV	998231311	mulčovací kůra	t	1,16	1 280,00 Kč	1 484,80 Kč	311,81 Kč
70	50	HSV	998231311	kompost na výměnu do jamek	t	10,875	300,00 Kč	3 262,50 Kč	685,13 Kč
71			4	Výsadba stromu - celkem:				152 360,66	31 995,74
72									
73			5	Výsadba keru, okrasných trav, trvalek a cibulovin					
74	51	HSV	183111211	hloubení jamek s výměnou půdy na 50% o objemu do 0,002 m3 (trvalky, trávy)	ks	2937	12,20 Kč	35 831,40 Kč	7 524,59 Kč
75	52	HSV	10321100	rostlinný substrát	m ³	2,937	1 500,00 Kč	4 405,50 Kč	925,16 Kč
76	53	HSV	183111213	hloubení jamek s výměnou půdy na 50% o objemu do 0,05 m3 (keře)	ks	1519	39,40 Kč	59 848,60 Kč	12 568,21 Kč
77	54	HSV	10321100	rostlinný substrát	m ³	37,975	1 500,00 Kč	56 962,50 Kč	11 962,13 Kč
78	55	HSV	183211312	výsadba trvalek	ks	2937	12,40 Kč	36 418,80 Kč	7 647,95 Kč
79	56	HSV	184102112	výsadba keře s balem, se zalitím, při průměru balu do 300mm	ks	1519	48,00 Kč	72 912,00 Kč	15 311,52 Kč
80	57	HSV	183211313	Výsadba cibulí nebo hlíz	ks	8844	7,60 Kč	67 214,40 Kč	14 115,02 Kč

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU								ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY
2	Stavba:								3/2023
3	Část:	Sadové úpravy							
4									
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
81	58	HSV	185802114	hnojení půdy s rozdělením k jednotlivým rostlinám, 100g/m² (vč. materiálu)	t	0,1267	81 000,00 Kč	10 262,70 Kč	2 155,17 Kč
82	59	HSV	185804312	závlivka rostlin 25 l/m2, opakováno 3x	m³	95,025	396,00 Kč	37 629,90 Kč	7 902,28 Kč
83	60	HSV	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m³	95,025	201,00 Kč	19 100,03 Kč	4 011,01 Kč
84	61	HSV	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m²	978,7	46,70 Kč	45 705,29 Kč	9 598,11 Kč
85	62	HSV	nezaříděno	mulčovací kůra / štěpka - bude použita ze štěpkovaného materiálu z kácených dřevin	m³	48,935	1,00 Kč	48,94 Kč	10,28 Kč
86	63	HSV	184911161	Mulčování záhonů štěrkiem tl vrstvy přes 0,05 do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5 (7-8 cm)	m²	288,3	96,90 Kč	27 936,27 Kč	5 866,62 Kč
87	64	HSV	58343872	štěrkový mulč - štěrk fr. 8/16 (kamenivo drcené hrubé frakce 8/16) - celkem 23 m3	t	36,9024	600,00 Kč	22 141,44 Kč	4 649,70 Kč
88	65	HSV	162351103	vodorovné přemístění výkopku do 500 m (výkopek bude použit na dorovnání terénu v okolních záhonech a trávnicích)	m³	22,28	87,70 Kč	1 953,96 Kč	410,33 Kč
89				Přesun hmot do 5km					
90	66	HSV	998231311	rostlinný materiál	t	3,872	1 280,00 Kč	4 956,03 Kč	1 040,77 Kč
91	67	HSV	998231311	mulčovací kůra/štěpka	t	0,00	1 280,00 Kč	- Kč	- Kč
92	68	HSV	998231311	štěrkový mulč - štěrk fr. 8/16 (kamenivo drcené hrubé frakce 8/16)	t	36,90	300,00 Kč	11 070,72 Kč	2 324,85 Kč
93	69	HSV	998231311	kompost na výměnu do jamek	t	16,71	300,00 Kč	5 013,00 Kč	1 052,73 Kč
94			5	Vysadba, keru, trvalek, trav a cibulovin - celkem				519 411,47 Kč	109 076,41 Kč
95									
96			6	Rostlinný materiál					
97				STROMY - vysokokmeny s balem, koruna zapěstována v podchozí výšce min. 2,2m (listnaté stromy), velikost 250cm (jehličnaté stromy)		29			
98	70	HSV	nezaříděno	Acer platanoides 'Eurostar' (javor mléč), vel. 14-16 cm, bal	ks	7	6 000,00 Kč	42 000,00 Kč	8 820,00 Kč
99	71	HSV	nezaříděno	Celtis occidentalis/orientalis (břestovec), vel. 14-16 cm, bal	ks	3	7 000,00 Kč	21 000,00 Kč	4 410,00 Kč
100	72	HSV	nezaříděno	Prunus avium 'Plena' (třešeň - okrasná), vel. 14-16cm, bal	ks	7	6 000,00 Kč	42 000,00 Kč	8 820,00 Kč
101	73	HSV	nezaříděno	Platanus orientalis 'Minaret' (platan), vel. 14-16cm, bal	ks	5	7 000,00 Kč	35 000,00 Kč	7 350,00 Kč
102	74	HSV	nezaříděno	Pinus sylvestris (borovice lesní), vel. 250cm	ks	5	4 000,00 Kč	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč
103	75	HSV	nezaříděno	Tilia cordata 'Greenspire' (lípa), vel. 14-16 cm, bal	ks	2	6 000,00 Kč	12 000,00 Kč	2 520,00 Kč
104				KERU		1519			
105	76	HSV	nezaříděno	Buddleia davidii (komule), vel. 20-40	ks	3	80,00 Kč	240,00 Kč	50,40 Kč
106	77	HSV	nezaříděno	Cornus alba 'Sibirica' (svída), vel. 40-60	ks	10	150,00 Kč	1 500,00 Kč	315,00 Kč
107	78	HSV	nezaříděno	Cornus stolonifera / sericea 'Flaviramea' (svída), vel. 40-60	ks	10	150,00 Kč	1 500,00 Kč	315,00 Kč
108	79	HSV	nezaříděno	Cotoneaster salicifolius 'Parkteppich' (skalník), vel. 10-20	ks	323	60,00 Kč	19 380,00 Kč	4 069,80 Kč
109	80	HSV	nezaříděno	Forsythia x intermedia (zlatice), vel. 40-60	ks	76	150,00 Kč	11 400,00 Kč	2 394,00 Kč
110	81	HSV	nezaříděno	Lonicera pileata (zimolez), vel. 20-40	ks	290	80,00 Kč	23 200,00 Kč	4 872,00 Kč
111	82	HSV	nezaříděno	Lonicera tatarica / xylosteum (zimolez), vel. 20-40	ks	102	80,00 Kč	8 160,00 Kč	1 713,60 Kč
112	83	HSV	nezaříděno	Philadelphus coronarius (pustoryl), vel. 40-60	ks	7	80,00 Kč	560,00 Kč	117,60 Kč
113	84	HSV	nezaříděno	Philadelphus x lemoinei (pustoryl), vel. 20-30	ks	81	80,00 Kč	6 480,00 Kč	1 360,80 Kč
114	85	HSV	nezaříděno	Philadelphus 'Mont Blanc' (pustoryl), vel. 20-40	ks	61	80,00 Kč	4 880,00 Kč	1 024,80 Kč
115	86	HSV	nezaříděno	Philadelphus virginialis 'Virginal' (pustoryl), vel. 40-60	ks	74	150,00 Kč	11 100,00 Kč	2 331,00 Kč
116	87	HSV	nezaříděno	Physocarpus opulifolius (tavola), vel. 60-80	ks	31	300,00 Kč	9 300,00 Kč	1 953,00 Kč
117	88	HSV	nezaříděno	Ribes alpinum 'Pumilum' (meruzalka), vel. 20-40	ks	207	80,00 Kč	16 560,00 Kč	3 477,60 Kč
118	89	HSV	nezaříděno	Rosa nitida (růže), vel. 30-40	ks	65	80,00 Kč	5 200,00 Kč	1 092,00 Kč
119	90	HSV	nezaříděno	Spiraea cinerea 'Grefsheim' (tavnílek), vel. 60-80	ks	12	300,00 Kč	3 600,00 Kč	756,00 Kč
120	91	HSV	nezaříděno	Viburnum rhytidophyllum (kalina), vel. 60-80	ks	27	300,00 Kč	8 100,00 Kč	1 701,00 Kč
121	92	HSV	nezaříděno	Weigela x hybrida (vajgérie), vel. 40-60	ks	116	150,00 Kč	17 400,00 Kč	3 654,00 Kč
122	93	HSV	nezaříděno	Weigela florida (vajgérie), vel. 40-60	ks	24	150,00 Kč	3 600,00 Kč	756,00 Kč
123				TRVALKY - Fryčajova (štěrkové záhony - Stříbrné léto var. Průhonice)		1670			

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ								ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY
2	Stavba:								
3	Část:								
4	Sadové úpravy								3/2023
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
124	94	HSV	nezatříděno	Achillea 'Moonshine'	ks	67	50,00 Kč	3 350,00 Kč	703,50 Kč
125	95	HSV	nezatříděno	Anaphalis margaritacea 'Neuchnee'	ks	67	50,00 Kč	3 350,00 Kč	703,50 Kč
126	96	HSV	nezatříděno	Anemone sylvestris	ks	100	50,00 Kč	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč
127	97	HSV	nezatříděno	Aster amellus 'Rudolph Goethe'	ks	84	50,00 Kč	4 200,00 Kč	882,00 Kč
128	98	HSV	nezatříděno	Aster linosyris	ks	67	50,00 Kč	3 350,00 Kč	703,50 Kč
129	99	HSV	nezatříděno	Calamagrostis brachytricha	ks	67	50,00 Kč	3 350,00 Kč	703,50 Kč
130	100	HSV	nezatříděno	Calamintha nepeta subsp. nepeta	ks	100	50,00 Kč	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč
131	101	HSV	nezatříděno	Echinacea purpurea 'Alba'	ks	50	50,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
132	102	HSV	nezatříděno	Eremurus Shelford-hybridy	ks	33	50,00 Kč	1 650,00 Kč	346,50 Kč
133	103	HSV	nezatříděno	Eryngium amethystinum	ks	50	50,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
134	104	HSV	nezatříděno	Euphorbia polychroma (syn. E. epithymoides)	ks	67	50,00 Kč	3 350,00 Kč	703,50 Kč
135	105	HSV	nezatříděno	Festuca mairei	ks	50	50,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
136	106	HSV	nezatříděno	Gaura lindheimeri	ks	50	50,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
137	107	HSV	nezatříděno	Geranium sanguineum 'Album'	ks	100	50,00 Kč	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč
138	108	HSV	nezatříděno	Inula ensifolia 'Compacta'	ks	67	50,00 Kč	3 350,00 Kč	703,50 Kč
139	109	HSV	nezatříděno	Knautia macedonica 'Mars Midget'	ks	33	50,00 Kč	1 650,00 Kč	346,50 Kč
140	110	HSV	nezatříděno	Linum perenne	ks	50	50,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
141	111	HSV	nezatříděno	Lychnis coronaria	ks	33	50,00 Kč	1 650,00 Kč	346,50 Kč
142	112	HSV	nezatříděno	Panicum virgatum 'Shenandoah'	ks	50	50,00 Kč	2 500,00 Kč	525,00 Kč
143	113	HSV	nezatříděno	Pseudolysimachion incanum (syn. Veronica l.)	ks	100	50,00 Kč	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč
144	114	HSV	nezatříděno	Prunella grandiflora	ks	100	50,00 Kč	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč
145	115	HSV	nezatříděno	Sedum 'Matrona'	ks	84	50,00 Kč	4 200,00 Kč	882,00 Kč
146	116	HSV	nezatříděno	Thymus serpyllum	ks	117	50,00 Kč	5 850,00 Kč	1 228,50 Kč
147	117	HSV	nezatříděno	Veronica teucrium 'Knallblau'	ks	84	50,00 Kč	4 200,00 Kč	882,00 Kč
148				TRVALKY - Proškovo náměstí (směs pro stinné a polostinné záhony - Stinná perla)		1267			
149	118	HSV	nezatříděno	Aquilegia vulgaris kultivary	ks	47	50,00 Kč	2 350,00 Kč	493,50 Kč
150	119	HSV	nezatříděno	Anemone x hybrida 'Serenade'	ks	63	50,00 Kč	3 150,00 Kč	661,50 Kč
151	120	HSV	nezatříděno	Aster ageratoides 'Asran'/Ashvi'	ks	31	50,00 Kč	1 550,00 Kč	325,50 Kč
152	121	HSV	nezatříděno	Aster divaricatus 'Tradescant'	ks	125	50,00 Kč	6 250,00 Kč	1 312,50 Kč
153	122	HSV	nezatříděno	Diervilla splendens	ks	31	50,00 Kč	1 550,00 Kč	325,50 Kč
154	123	HSV	nezatříděno	Digitalis lutea	ks	47	50,00 Kč	2 350,00 Kč	493,50 Kč
155	124	HSV	nezatříděno	Epimedium pubigerum 'Orangeköningin'	ks	156	50,00 Kč	7 800,00 Kč	1 638,00 Kč
156	125	HSV	nezatříděno	Geranium nodosum	ks	63	50,00 Kč	3 150,00 Kč	661,50 Kč
157	126	HSV	nezatříděno	Geranium 'Sirak'	ks	156	50,00 Kč	7 800,00 Kč	1 638,00 Kč
158	127	HSV	nezatříděno	Geranium 'Tiny Monster'	ks	78	50,00 Kč	3 900,00 Kč	819,00 Kč
159	128	HSV	nezatříděno	Helleborus orientalis	ks	125	50,00 Kč	6 250,00 Kč	1 312,50 Kč
160	129	HSV	nezatříděno	Luzula nivea	ks	156	50,00 Kč	7 800,00 Kč	1 638,00 Kč
161	130	HSV	nezatříděno	Persicaria amplexicaule 'Speciosa'	ks	47	50,00 Kč	2 350,00 Kč	493,50 Kč
162	131	HSV	nezatříděno	Phlomis russeliana	ks	63	50,00 Kč	3 150,00 Kč	661,50 Kč
163	132	HSV	nezatříděno	Salvia glutinosa	ks	16	50,00 Kč	800,00 Kč	168,00 Kč
164	133	HSV	nezatříděno	Viola odorata 'Königin Charlotte'	ks	63	50,00 Kč	3 150,00 Kč	661,50 Kč
165				CIBULOVINY - Fryčajova (Stříbrné léto var. Průhonice)		3768			
166	134	HSV	nezatříděno	Allium sphaerocephalon	ks	558	5,00 Kč	2 790,00 Kč	585,90 Kč
167	135	HSV	nezatříděno	Crocus ancyrensis	ks	1117	7,00 Kč	7 819,00 Kč	1 641,99 Kč
168	136	HSV	nezatříděno	Muscari armeniacum	ks	558	5,00 Kč	2 790,00 Kč	585,90 Kč
169	137	HSV	nezatříděno	Ornithogalum umbellatum	ks	558	10,00 Kč	5 580,00 Kč	1 171,80 Kč
170	138	HSV	nezatříděno	Tulipa batalinii 'Bright Gem'	ks	419	10,00 Kč	4 190,00 Kč	879,90 Kč
171	139	HSV	nezatříděno	Tulipa clusiana var. Chrysantha	ks	558	10,00 Kč	5 580,00 Kč	1 171,80 Kč
172				CIBULOVINY - Proškovo nám. (Stinná perla)		5076			
173	140	HSV	nezatříděno	Allium afatanense	ks	390	12,00 Kč	4 680,00 Kč	982,80 Kč
174	141	HSV	nezatříděno	Anemone blanda 'White Splendour'	ks	781	10,00 Kč	7 810,00 Kč	1 640,10 Kč
175	142	HSV	nezatříděno	Chionodoxa luciliae	ks	781	7,00 Kč	5 467,00 Kč	1 148,07 Kč
176	143	HSV	nezatříděno	Crocus tommasinianus	ks	781	10,00 Kč	7 810,00 Kč	1 640,10 Kč
177	144	HSV	nezatříděno	Eranthis hyemalis	ks	781	8,00 Kč	6 248,00 Kč	1 312,08 Kč
178	145	HSV	nezatříděno	Narcissus cyclamineus 'Jetfire'	ks	781	12,00 Kč	9 372,00 Kč	1 968,12 Kč
179	146	HSV	nezatříděno	Puschkinia scilloides var. libanotica	ks	781	7,00 Kč	5 467,00 Kč	1 148,07 Kč
180	147	HSV	nezatříděno	Ztrátne - rostlinný materiál - 5%			28 816,10	27 330,65 Kč	5 739,44 Kč
181			6	Rostlinný materiál - celkem:				573 943,65	120 528,17
182									
183			7	Trávník					
184	148	HSV	181451131	založení trávníku parkového výsevem	m ²	117,4	24,00 Kč	2 817,60 Kč	591,70 Kč

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ								ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY
2	Stavba: Část: Sadové úpravy								3/2023
3									
4									
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
185	149	HSV	185803211	uválcování trávníku	m ²	117,4	0,89 Kč	104,49 Kč	21,94 Kč
186	150	HSV	185804312	zalití (0,02 m/m ²)	m ³	2,35	396,00 Kč	929,81 Kč	195,26 Kč
187	151	HSV	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	2,348	201,00 Kč	471,95 Kč	99,11 Kč
188	152	HSV	181411121	založení trávníku lučního výsevem (bylinný trávník)	m ²	66,1	6,99 Kč	462,04 Kč	97,03 Kč
189	153	HSV	185803211	uválcování trávníku	m ²	66,1	0,89 Kč	58,83 Kč	12,35 Kč
190	154	HSV	185804312	zalití (0,02 m/m ²)	m ³	1,32	396,00 Kč	523,51 Kč	109,94 Kč
191	155	HSV	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	1,322	201,00 Kč	265,72 Kč	55,80 Kč
192	156	HSV	183451361	Provzdušnění trávníku s přívěsem travního osiva přes 1000 m2 - pro regeneraci trávníku parkového	m2	575,0	14,60 Kč	8 395,00 Kč	1 762,95 Kč
193	157	HSV	183451361	Provzdušnění trávníku s přívěsem travního osiva přes 1000 m2 - pro převedení trávníku parkového na trávník luční	m2	1715,1	19,30 Kč	33 101,43 Kč	6 951,30 Kč
194	158	HSV	nezatříděno	Univerzální rekreační travní směs (výsevek 25-30g/m2) - nový parkový / rekreační trávník	kg	3,5	190,00 Kč	669,18 Kč	140,53 Kč
195	159	HSV	nezatříděno	Travní směs - květnatá luční směs / květnatá louka (výsevek 6 g/m2)	kg	0,4	6 000,00 Kč	2 379,60 Kč	499,72 Kč
196	160	HSV	nezatříděno	Univerzální rekreační travní směs (výsevek 25-30g/m2) - pro regeneraci trávníku/ směs pro dosev prořídilých a poškozených trávníků	kg	17,3	190,00 Kč	3 277,50 Kč	688,28 Kč
197	161	HSV	nezatříděno	Travní směs - bylinná rekultivační travní směs (výsevek 10-15g/m2)	kg	17,2	210,00 Kč	3 601,71 Kč	756,36 Kč
198	162	HSV	nezatříděno	Ztrátné - travní osivo - 5%			497,00 Kč	496,40 Kč	104,24 Kč
199				Přesun hmot do 5km					
200	163	HSV	998231311	rostlinný materiál	t	0,0383	1 280,00 Kč	49,05 Kč	10,30 Kč
201			7	Trávník - celkem:				57 603,81	12 096,80
202									
203				Sadové úpravy - celkem				1 774 099,88	372 560,98
204									
205							Celkem bez DPH	1 774 099,88	
206							DPH základní 21%	372 560,98	
207									
208							Celkem s DPH	2 146 661,00	
209									
210									
211	Pro rozpočet byl použit Katalog popisu a směrných cen stavebních prací ÚRS 'Plocha a úprava území, rekultivace' 823-1(2) vydání 2021.								
212	Do rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na dopravu pro sadové účely ze vzdálenosti větší než 5 000 m.								
213									

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU PROŠKOVO NÁMĚSTÍ								ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY
2	Stavba:								
3	Část:								
4	Sadové úpravy								3/2023
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
214	Rozvojová a následná péče:								
215									
216			8	Rozvojová péče v roce výsadby (předpoklad podzimní výsadby) - v rámci provádění údržby bude vždy provedeno vyčištění ploch od odpadků a budou likvidovány odpady vzniklé při údržbě v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem č. 185/20014 Sb., o odpadech, v platném znění (ceny jsou vždy za práce i materiál potřebný k údržbě a úklidu, vč. rostlinného materiálu a vody a vč. likvidace odpadů)					
217	164	HSV	185804311	zálivka stromu 60 l/ks, opakováno 3x	m ³	5,22	522,00 Kč	2 724,84 Kč	572,22 Kč
218	165	HSV	185804312	zálivka rostlin (záhony) - 25 l/m ² , opakováno 2x	m ³	63,35	348,98 Kč	22 107,88 Kč	4 642,66 Kč
219	166	HSV	185804312	zalití trávníku (0,02 m/m ²) - 2x	m ³	98,9	348,98 Kč	34 529,48 Kč	7 251,19 Kč
220	167	HSV	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	167,5	105,00 Kč	17 588,97 Kč	3 693,68 Kč
221	168	HSV	111151321	Pokosení trávníku parkového pl přes 10000 m2 s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 - 1x	m ²	2986,4	1,00 Kč	2 986,40 Kč	627,14 Kč
222	169	HSV	185851311	podzimní výhrab listí z trávníku - Shrabání listí bez pokryvných rostlin vrstvy do 50 mm pl přes 10000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m ²	4767,6	2,84 Kč	13 539,98 Kč	2 843,40 Kč
223	170	HSV	185811151	podzimní výhrab listí z porostů - Shrabání listí s pokryvnými rostlinami vrstvy do 50 mm pl do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m ²	978,7	8,48 Kč	8 299,38 Kč	1 742,87 Kč
224	171	HSV	185804511	mechanické odplevelení květinových výsadeb - trvalkové záhony	m ²	387,2	48,88 Kč	18 926,34 Kč	3 974,53 Kč
225	172	HSV	185 80-4513	mechanické odplevelení výsadeb - stromy	m ²	29,0	84,59 Kč	2 453,11 Kč	515,15 Kč
226			8	Rozvojová péče - celkem:				123 156,38 Kč	25 862,84 Kč
227									
228			9	Následná péče - 1. rok po výsadbě - v rámci provádění údržby bude vždy provedeno vyčištění ploch od odpadků a budou likvidovány odpady vzniklé při údržbě v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem č. 185/20014 Sb., o odpadech, v platném znění (ceny jsou vždy za práce i materiál potřebný k údržbě, vč. rostlinného materiálu a vody a vč. likvidace odpadů)					
229	173	HSV	184806112	opravný řez stromů (do 30%)	ks	8,7	108,00 Kč	939,60 Kč	197,32 Kč
230	174	HSV	184911111	znovuuvázání dřeviny ke stávajícímu kůlu - kontrola a oprava kotvení (1 strom = 3ks úvazů) - do 30%, kontrola provedena 2x ročně	ks	17,4	15,84 Kč	275,62 Kč	57,88 Kč
231	175	HSV	185804311	zálivka stromu 60 l/ks, opakováno 10x	m ³	17,4	522,00 Kč	9 082,80 Kč	1 907,39 Kč
232	176	HSV	185804312	zálivka rostlin (záhony - keře + trvalky) - 25 l/m ² , opakováno 10x (počet opakování zohledněn v m ³), cca 1x týdně v letních měsících	m ³	291,2	196,00 Kč	57 075,20 Kč	11 985,79 Kč
233	177	HSV	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	905,9	105,00 Kč	95 117,40 Kč	19 974,65 Kč
234	178	HSV	185804511	vypleť výsadeb - záhonů, opakováno 3x (počet opakování zohledněn v m ²)	m ²	3494,4	24,81 Kč	86 696,06 Kč	18 206,17 Kč
235	179	HSV	185804513	vypleť výsadeb - solitérních dřevin (stromy), opakováno 3x (počet opakování zohledněn v m ²) - 1x měsíčně	m ²	87	15,84 Kč	1 378,08 Kč	289,40 Kč
236	180	HSV	nezatříděno	doplnění mulčovací borky v celé řešené ploše - 2x ročně (10% objemu, cena za práci a vč. materiálu - mulče) - počet opakování zohledněn v m ²	m ²	195,74	66,80 Kč	13 075,43 Kč	2 745,84 Kč
237	181	HSV	nezatříděno	sledování zdravotního stavu stromů a keřů a jejich okamžité ošetření příslušnými ochrannými prostředky v případě výskytu chorob a škůdců - kontrola a aplikace 6x ročně	ks	6	58,46 Kč	350,76 Kč	73,66 Kč

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	REVITALIZACE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ MEZI BYTOVÝMI DOMY PŘI ULICI FRYČAJOVA A REVITALIZACE PARČÍKU				ROZPOČET - SADOVÉ ÚPRAVY				
2	Stavba:								
3	Část:								
4	Sadové úpravy								
5	Všechny zde uvedené standardy respektují platné české technické normy, které přejímají evropské normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie, české technické normy, stavební technická osvědčení, technické specifikace obsažené v jiných veřejně přístupných dokumentech, uplatňovaných běžně v odborné technické praxi, není-li výslovně uvedeno jinak.								
6	p.č.	Zařazení	Kód položky	Název	MJ	Množství	Jednotková cena - základ DPH	Cena celkem	Hodnota DPH 21%
260			12	Následná péče - 4. rok po výsadbě - v rámci provádění údržby bude vždy provedeno vyčištění ploch od odpadků a budou likvidovány odpady vzniklé při údržbě v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem č. 185/20014 Sb., o odpadech, v platném znění (ceny jsou vždy za práce i materiál potřebný k údržbě, vč. rostlinného materiálu a vody a vč. likvidace odpadů)					
261	197	HSV	nezaříděno	údržba je stejná jako v předchozím roce - cena zohledněna součtem celkové údržby za 3. rok po výsadbě	ks	0,0	522,00 Kč	- Kč	- Kč
262									
263			13	Následná péče - 5. rok po výsadbě - v rámci provádění údržby bude vždy provedeno vyčištění ploch od odpadků a budou likvidovány odpady vzniklé při údržbě v zařízení k tomu určeném v souladu se zákonem č. 185/20014 Sb., o odpadech, v platném znění (ceny jsou vždy za práce i materiál potřebný k údržbě, vč. rostlinného materiálu a vody a vč. likvidace odpadů)					
264	198	HSV	nezaříděno	údržba je stejná jako v předchozím roce - cena zohledněna součtem celkové údržby za 4. rok po výsadbě	ks	0,0	522,00 Kč	- Kč	- Kč
265	199	HSV	184215173	odstranění ukotvení dřeviny třemi kůly	ks	0		- Kč	- Kč
266			13	Následná péče - 5. rok po výsadbě - celkem:				- Kč	- Kč
267									
268									
269	Rozvojová a následná péče po dobu 1 roku - celkem:							714 566,92	150 059,05
270									
271	Celkem bez DPH							714 566,92	
272	DPH základní 21%							150 059,05	
273	Celkem s DPH							864 626,00	
274									
275									
276									
277									