

Dokumentace pro provedení stavby**Dům s pečovatelskou službou v ulici Roháčova č.p. 268/ 24,26****Rekapitulace nákladů - rozpočet projektanta - na 4 bytové jednotky**

Část	číslo bytu	náklady: rozpočet projektanta bez DPH	náklady: rozpočet projektanta s DPH 15%
typ I - 2pokoj levý	35	580 547,0	667 629 Kč
	40	580 547,0	667 629 Kč
	43	580 547,0	667 629 Kč
typ II - garsoniéra levá	37	496 688,0	571 191 Kč
Celkem		2 238 329,0	2 574 078,4

VÁCLAV HORÁK
STAVEBNÍ SYSTÉMY
Kaničín 108, Opotšany, 289 07 Libice nad Cidlinou
IČO: 48996327 DIČ: CZ6809091971
e-mail: horaksystem@seznam.cz



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 35	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 35		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	222 723	Ztížené výrobní podmínky - předpoklad oslnkocem.prvk	16 277
Z	PSV celkem	319 844	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	542 567	Zařízení staveniště	10 851
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	542 567	Ostatní náklady neuvedené	10 851
	ZRN+ost.náklady+HZS	580 547	Ostatní náklady celkem	37 980
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis :		Podpis :
				
Základ pro DPH		15,0 %		580 547 Kč
DPH		15,0 %		87 082 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				667 630 Kč

Poznámka :

- Zpracovatel nabídky prověřil specifikace a výměry uvedené v soupisu výkonů s vlastní poptávkou a kompletní projektovou dokumentací. V případě zjištěných rozdílů na tyto písemně upozornil v nabídce. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.
- Položky soupisu výkonů jsou zpracovány jako agregované a zhotovitel je povinen do jednotkové ceny zahrnout veškeré další náklady nutné pro úplné a kvalitní provedení díla
- Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- Součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako např. vytýčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření prvků před výrobou, zaměření skutečného stavu apod.

Stavba : Dům s pečovatelskou službou, Roháčova
 Objekt : SO Rekonstrukce bytu č. 35

Rozpočet : projektanta
 Byt č. 35

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	34 413	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	70 446	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 972	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	25 480	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 222	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	67 864	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 326	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	4 559	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	340	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	78 836	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	38 231	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 835	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	29 669	0	0	0
781 Obklady keramické	0	32 833	0	0	0
783 Nátěry	0	2 800	0	0	0
784 Malby	0	12 085	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	83 106	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	11 368	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	10 042	0	0	0
M25 Potřeby, doplňky pro tělesně postižené	0	9 139	0	0	0
CELKEM OBJEKT	222 723	319 844	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	542 567	16 277
Oborová přírážka	0	0,0	542 567	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	542 567	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	542 567	0
Zařízení staveniště	0	2,0	542 567	10 851
Provoz investora	0	0,0	542 567	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	542 567	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,0	542 567	10 851
CELKEM VRN				37 980

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	34	Stěny a příčky				
1	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	10,14	896 Kč	9 085 Kč
2	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	22,61	896 Kč	20 259 Kč
3		Preklad pórobetonový plochý YTONG, PSF III/2000, LxBxH 2500x125x124 mm, svetlost 2000 mm, vč. osazení	ks	3,00	560 Kč	1 680 Kč
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky Gkbi. tl. 12,5 mm, bez izolace, včetně stěrkování a úprav spár	m2	4,00	784 Kč	3 136 Kč
5	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přístřešenými kotvami	m	15,00	17 Kč	252 Kč
Díl:	61	34 Stěny a příčky				34 413 Kč
6		Úpravy povrchů vnitřní				
7	612451071R00	Tenkovrstvá sádrová omítka / 4 mm/ na pórobetonové tvárnice (nové příčky + stávající mezipokojová), včetně práce a materiálu	m2	69,28	336 Kč	23 278 Kč
8		Vyspravení povrchu vnitřních bet. stěn maltou MC + penetrace, vč. práce a materiálu	m2	56,00	168 Kč	9 408 Kč
9		Sanování trhlin v omítce pomocí perlinkové pásky + tmelení	m	12,00	280 Kč	3 360 Kč
10		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel.stropu-stěrkování + broušení stropu bytu. Ref. výrobek: Kerzapeť, včetně práce a materiálu	m2	39,50	246 Kč	9 733 Kč
11		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel. stěn - stěrkování + broušení stěn bytu. Ref. výrobek: Kerzapeť, včetně práce a materiálu	m2	55,86	246 Kč	13 764 Kč
12		Zaomítnutí 3 stavebních pouzder pro posuvné dveře, postup dle pokynu dodavatele, 1.vrstva - „špric., + 2. vrstva - hrubá omítka s perlinkou, 3. vrstva - finální sádrová stěrka (3. vrstva obsažena v položce viz. výše), kompl.	m2	12,60	672 Kč	8 467 Kč
		Penetrace stěn pod tenkovrstvou sádr. stěrku a obklady (nové příčky + stáv. pórobet.), kompl.	m2	87,00	28 Kč	2 436 Kč
Díl:	63	61 Úpravy povrchů vnitřní				70 446 Kč
13	63244121	Podlahy a podlahové konstrukce				
14	77199011	Potěr samonivelační, tl. do 40 mm, vč. práce a materiálu - koupelna+WC	m2	3,70	280 Kč	1 036 Kč
15	632902211R07	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	43,50	246 Kč	10 718 Kč
		Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladby podlah - broušení + penetrace	m2	43,50	28 Kč	1 218 Kč
Díl:	64	63 Podlahy a podlahové konstrukce				12 972 Kč
16	642942111R00	Výplně otvorů				
17	55330051	Osazení zárubní - pouzdra - pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclisse, š. 900 na tl. 125, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	1 120 Kč	3 360 Kč
18	641992000R00	Pouzdro pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclisse, š. 900 na tl. 125)	kus	3,00	5 600 Kč	16 800 Kč
19	781491511U00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	25,00	56 Kč	1 400 Kč
		D + M revizních dvířek protipožárního dvířek - (obložena obkladem, EI 30 min, dle Pbř zprávy, 40 x 50 cm)	kpl	1,00	3 920 Kč	3 920 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Čelkem za	64 Výplně otvorů				25 480 Kč
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
20	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	18,00	73 Kč	1 310 Kč
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 15 m	m2	42,10	54 Kč	2 263 Kč
22	952920141R00	Zakrytí prostoru chodby - ochrana podlah bytové chodby mezi bytem a výtahem. Ochrana nového interieru výtahu (karton na stěny, podlaha OSB deska, koberec)	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
23	953981104R00	Úprava otvorů v jádru po montážních pracích	kpl	1,00	1 680 Kč	1 680 Kč
24	953981104R00	Dobetonování otvoru v zrušeném jádru s VZT	kpl	1,00	728 Kč	728 Kč
	Čelkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 222 Kč
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
25	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	560 Kč	560 Kč
26	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	560 Kč	560 Kč
27	725220841R00	Demontáž sprchového koutu	soubor	1,00	560 Kč	560 Kč
28	725800944R00	Demontáž baterie	kus	1,00	112 Kč	112 Kč
29	726120199R0X	Demontáž připojovacího potrubí ZTI	m	17,20	112 Kč	1 926 Kč
30	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek	m	1,00	728 Kč	728 Kč
31	776511820RT3	Odstanění PVC podlah lepených s podložkou	m2	42,00	73 Kč	3 058 Kč
32	785411800R00	Odstanění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	0,00	73 Kč	- Kč
33	811261199RXX	Demontáž stávajících rozvodů elektro	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
34	962084131R00	Demontáž umakartových stěn jádra	m2	28,18	168 Kč	4 734 Kč
35		Demontáž jádra s rozvody VZT u kuchyně	kpl	1,00	11 200 Kč	11 200 Kč
36	78440	Odstanění maleb . Stěny + strop	m2	128,00	39 Kč	5 018 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	962051115	Bourání příček železobetonových do 100mm	m2	20,07	224 Kč	4 495 Kč
38	964076211R00	Demont. kov. úhelníků ze zdi bet., dl. 25 m, 8 kg/m (nosná koe umakart. příček - ocel. úh)	t	0,19	6 720 Kč	1 277 Kč
39	638-910090	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WVC	m3	0,21	1 400 Kč	294 Kč
41	968061113R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	62 Kč	246 Kč
42	968072455R00	Demontáž dveřních zárubní od upevnění pl. do 2,5 m2	kus	2,00	392 Kč	784 Kč
43	974049221R00	Vysekání rýh pro vodiče, zeď betonová 3x3 cm	m	25,00	168 Kč	4 200 Kč
44	997013215-0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	5,50	504 Kč	2 772 Kč
45	997013219-0	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m	t	11,00	168 Kč	1 848 Kč
46	997013501-0	'Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,50	840 Kč	4 620 Kč
47	997013509-0	'Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	104,50	56 Kč	5 852 Kč
48	997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,50	280 Kč	1 540 Kč
49	997211211-0	'Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m	t	5,50	168 Kč	924 Kč
50	997211219-0	'Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot	t	33,00	56 Kč	1 848 Kč
51	997211612-0	'Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	5,50	448 Kč	2 464 Kč
52	997241520-0	'Příplatek za zřízení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích	t	5,50	728 Kč	4 004 Kč
Celkem za						67 864 Kč
Díl:	99	Staveništní přesun hmot	t	5,50	605 Kč	3 326 Kč
53	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	5,50	605 Kč	3 326 Kč
Celkem za						3 326 Kč
Díl:	711	Izolace proti vodě				
54		Stěrka hydroizolační těsnící hmotou- vod. i svislá proti vlhkosti, ref. výrobek: Mapelastic, Schomburg, vč. práce	m2	10,60	336 Kč	3 562 Kč
55	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	35,62	28 Kč	997 Kč
Celkem za						4 559 Kč
Díl:	713	Izolace tepelné				
56	28375300.A	Protihluková izolace (kročejová) tl.7 mm, včetně soklových pásků,vč. osazení, ref. výrobek: Mirelon	m2	4,00	73 Kč	291 Kč
57	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m	%	2,91	17 Kč	49 Kč
Celkem za						340 Kč
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
58	721001	Provedení vnitřní kanalizace z materiálu PP "HT" - výměna potrubí napojení nových zař. Předmětů, kontrola a úprava stávajícího potrubí v jádru	kpl	1,00	1 680 Kč	1 680 Kč
59		D+M - Protipožární ucpávka na rozvodech při vstupu do instal. Jádra	kpl	4,00	1 344 Kč	5 376 Kč
60	72217VH03	Provedení přípravy pro osazení vodoměru v jádře	kpl	1,000	504 Kč	504 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
61	72218MS34	Izolace přípojovacího potrubí MIRELON STABIL tl. 13mm	kpl	1,000	560 Kč	560 Kč
62		D + M - přípojovací vodovodní potrubí - PPR - typ 3, PN 20, vnitřní vodovod - výměna potrubí vč. přísluš. armatur. Kontrola a eventuelní úprava stávajícího potrubí v jádře	kpl	1,00	3 920 Kč	3 920 Kč
63		D+ M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (umyvadlová 55001L.0, stojánková, chrom-plná, s uzávěrem výpusti)	kpl	1,00	1 249 Kč	1 249 Kč
64		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (sprchová 55060L.0, včetně příslušenství a posuvného držáku sprch dl. 1000 mm)	kpl	1,00	1 904 Kč	1 904 Kč
65		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (dřezová baterie 55081.0, stojánková, teleskopická s hadicí dl. 1,5 m)	kpl	1,00	1 850 Kč	1 850 Kč
66	722220111	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2	kus	3,000	112 Kč	336 Kč
67	722220121	Nástěnka K 247 pro baterii G 1/2	kus	6,000	112 Kč	672 Kč
68	722233J82	Filtr vodovodní do potrubí DN 25	kus	4,000	157 Kč	627 Kč
69	72223KK14	Kulový kohout vodovodní d25	kus	2,000	166 Kč	332 Kč
70	72223KK32	Kulový kohout vodovodní G1/2"-pračkový	kus	2,000	146 Kč	291 Kč
71	722290226	Zkouška tlaková potrubí závitové DN 50	m	23,500	12 Kč	290 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	722290234	Proplach+dezinfekce vodov. potrubí do DN 80	m	23,500	22 Kč	526 Kč
73	72230V011	Vypouštění a napouštění vodovodního potrubí	m	23,500	560 Kč	13 160 Kč
74	725810405	Ventil SAM rohový TE 67 G 1/2 s přípojovací trubičkou	kpl	2,000	168 Kč	336 Kč
75	725813111	Ventil SAM rohový TE 66 A G 1/2	kpl	8,000	123 Kč	986 Kč
76		Stavební přípomoc pro práce ZTI	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
77		Úpravy a připojení podlahové vpusti do potrubí	kpl	1,00	560 Kč	560 Kč
78		D+M - požární izolace minerální vlnou s Al fólií - VZT potrubí v instalačním jádru, prům. 0,4 m	m	2,80	146 Kč	408 Kč
79		D + M umyvadlo vč. příslušenství Olymp Jika rozm. 50 x 41 cm, s polosloupem	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
80		D + M nosné konstrukce umyvadla	kpl	1,00	3 506 Kč	3 506 Kč
81		D + M - Kce pro uchycení závěsného klozetu - typ Geberit komplet	kpl	1,00	4 256 Kč	4 256 Kč
82		D + M WC závěsný klozet Lyra plus, vč. Příslušenství a sedátka	kpl	1,00	2 688 Kč	2 688 Kč
83		D + M - Keramická sprchová vanička JIKA NEO-RAVENNA 120 x 80 cm, vč. přísl.	kpl	1,00	7 370 Kč	7 370 Kč
84		D+M - kuch.dřez. vč. přísluř. - viz. PD	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
85		výměna vodovodní stoupačky	kpl	2,00	1 344 Kč	2 688 Kč
86		Provedení spár sanitárními silikonem v barvě spárovací hmoty	kpl	1,00	560 Kč	560 Kč
87		D + M sprchové zástěny skleněné, na š. 1,2 m (např. sprchové dveře JIKA CUBITO pure)	kpl	1,00	7 542 Kč	7 542 Kč
88	998721204R00	Přesun hmot pro ZTI, výšky do 36 m	%	708,95	11 Kč	7 940 Kč
Díl:	766	720 Zdravotechnická instalace				78 835 Kč
89		Konstrukce truhlářské				
90	54913711.M	Montáž dveří a osazení obl.zárubní do posuvného pouzdra, š.900	kus	3,00	1 680 Kč	5 040 Kč
91		D+M - Kování zadílabané pro posuvné dveře	kus	3,00	1 120 Kč	3 360 Kč
92		Dveře vnitř.plně vč. obložkové zárubně, fólie bílá, 90 x 197 pro posuvné pouzdro, s mřížkou z elox. hliníku 35 x 8 cm, komplet	kus	3,00	2 800 Kč	8 400 Kč
93		D + M kuchyňské linky (dle předané dokumentace), vč. kotvení viz. tech.zpráva	m	4,70	2 920 Kč	13 724 Kč
94	998766204R00	D+M záclonové kryty včetně dvou řadé kolejnice	m	5,50	896 Kč	4 928 Kč
		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	354,52	8 Kč	2 779 Kč
Díl:	771	766 Konstrukce truhlářské				38 231 Kč
95	771575109RT3	Podlahy z dlaždic a obklady				
96	771579795RT2	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (Schomburg)	m2	4,00	448 Kč	1 792 Kč
97	771588009R0A	Přípiatek za sparovani vodotesnou mmotou - piosné Ultracolor - Manei	m2	4,00	56 Kč	224 Kč
98	59763690	D+M podlahových lišt přechodových Schluter dlažba - PVC	m	1,00	560 Kč	560 Kč
99	998771204R00	Dlažba Rako, serie Litera GAT 3B 140 330x330x8 mm	m2	4,50	728 Kč	3 276 Kč
		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	%	58,52	17 Kč	983 Kč
Díl:	776	771 Podlahy z dlaždic a obklady				6 835 Kč
		Podlahy povlakové				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
100	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíků PVC	m	48,00	73 Kč	3 494 Kč
101	776522200R00	Lepení podlah PVC na Chemoprén apod. (včetně penetrace podkladu)	m2	40,00	185 Kč	7 392 Kč
102		Podlahovina PVC - Novofloor standard KOLOR, č.3100-31(nřerlsirň)	m2	8,00	381 Kč	3 046 Kč
103	28410247	Podlahovina PVC - Novofloor standard, typ KLASIK, č. 4700-7 - pokoje	m2	32,00	358 Kč	11 469 Kč
104	998776204R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	%	254,02	17 Kč	4 267 Kč
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				29 689 Kč
Díl:	781	Obklady keramické				
105	781415015RT2	Montáž obkladů stěn (koupelna, kuchyň) vč. pomoc.mat	m2	16,68	448 Kč	7 473 Kč
106	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)- koupelna, kuchyň	m2	16,68	56 Kč	934 Kč
107	781491001R00	Montáž lišt rohových a ukončovacích - nerez profil "L"	m	14,00	73 Kč	1 019 Kč
108	781491311U00	D+M lišt dilata. Schluter - Dilex BWA - u zárubně + Dilex AS ukončení u sprch. vany	m	5,00	560 Kč	2 800 Kč
109	2839999.M	Lišta k obkladům nerez profil "L"	m	14,00	560 Kč	7 840 Kč
110		Obklad- koupelna - RAKO Litera 250x330x7 mm WTK AB 140	m2	14,80	616 Kč	9 117 Kč
111		Obklad - kuchyň (Rako GAOK 151 97x97 mm)	m2	1,88	672 Kč	1 263 Kč
112	998781204R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	304,46	8 Kč	2 387 Kč
	Celkem za	781 Obklady keramické				32 833 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 783		Nátěry				
113	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný těles radiátorů a stoupacího potrubí UT, včetně přípravy povrchu (očštění a broušení)- barva RAL dle PD	m2	10,00	280 Kč	2 800 Kč
Díl: 784		783 Nátěry				2 800 Kč
114	784442021RT2	Malby Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m 2 x nátěr, 1 x penetrace, kompl.	m2	166,00	73 Kč	12 085 Kč
Díl: 121		784 Malby				12 085 Kč
115	210 002	Elektromontáže (dle PD vývodového plánu a zprávy EL)	kpl	1,00	19 600 Kč	19 600 Kč
116	210 004	C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	kpl	1,00	2 514 Kč	2 514 Kč
117	210 005	Montáž podružného materiálu	kpl	1,00	1 389 Kč	1 389 Kč
118	210 006	C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	kpl	1,00	2 800 Kč	2 800 Kč
119	210 007	Ekologická přírůžka z C21M a navázaného materiálu	kpl	1,00	25 592 Kč	25 592 Kč
120	210 099	Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ), vč. byt. rozvodnice	kpl	1,00	2 016 Kč	2 016 Kč
121		El. revize	kpl	1,00	5 600 Kč	5 600 Kč
122		Stavební přípomoc při provádění elektro	kpl	2,00	1 102 Kč	2 204 Kč
123		D+M - svítidla v předstíni (dle PD- S4), žárovkové přisazené stropní kruhové, opálový kryt, 2x 60W/E27 (např. ref. výr. Osmont Aura 3)	kpl	1,00	2 005 Kč	2 005 Kč
124		D+M - svítidlo v kuchyni (dle PD- S6), žárovkové přisazené stropní kruhové, opálový kryt, 2x 26W/G24d3 (např. ref. výr. Osmont Aura 4)	kus	1,00	560 Kč	560 Kč
125		D+M - skříňka nad umyvadlem, s osvětlením (výbere architekt I)	kus	1,00	2 022 Kč	2 022 Kč
126		D+M - svítidlo v koupelně centrální (dle PD- S2)-žárovkové zapuštěné stropní s krytem, 1x100 W (např. ref. výr.RAVAK Central I int C.V.-1)	kus	1,00	1 225 Kč	1 225 Kč
127		D+M - svítidlo liniové nad pracovní desku kuchyně (dle PD-S7), (např. ref. výr. Lumiestra EL 13 W-73071)	kus	1,00	7 448 Kč	7 448 Kč
128		D+M - EL sklokeramická varná deska MORA 4150.1030	kus	1,00	2 979 Kč	2 979 Kč
129		D+M - EL odsavač par MORA 5708	kpl	1,00	1 837 Kč	1 837 Kč
130		Přesun kabeláže z lišt pod omítku (vedení EPS a evakuační rozhlasy)	kus	3,00	314 Kč	941 Kč
131		Připojení el spotřebičů (ventilátor, varná deska, odsavač par)	kpl	1,00	1 254 Kč	1 254 Kč
132		Připojení nového silového vedení z původní Rb do nové Rb	kpl	1,00	1 120 Kč	1 120 Kč
Díl: 133		M21 Elektromontáže (dle PD vývodového plánu a zprávy EL)				83 106 Kč
134		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
135		Systém STA	kpl	1,00	2 016 Kč	2 016 Kč
136		Systém domácího telefonu + domácí zvoněk	kpl	1,00	3 976 Kč	3 976 Kč
137		Odpojení a zpětné připojení stávajících rozvodů slaboproud	kpl	1,00	896 Kč	896 Kč
		Připojení nových a přesunutí nových slaboproudých rozvodů a STA lištovaných (včetně zásuvek na povrchu) do podomítkových krabic a zasekání rozvodů pod omítku	kpl	1,00	3 584 Kč	3 584 Kč
		Automatický hlásič EPS v obývacím prostoru - trubkováný rozvod zasekat pod omítku (nebo vložit do dutiny panelu	kpl	1,00	896 Kč	896 Kč
		M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				11 368 Kč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
138		Udávka ventilátoru s možností oběhu, CA I A X-Mart 12- množka S3	kus	1,00	3 322 Kč	3 322 Kč
139		Připojovací potrubí ventilátoru SPIRO a digestoře, úpravy a opravy v prostoru instalačního jádra	kpl	1,00	3 920 Kč	3 920 Kč
140		Odvětrání prostoru kuchyně - montáž	kpl	1,00	2 800 Kč	2 800 Kč
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				10 042 Kč
Díl:	M25	Potřeby a doplňky na sociální zařízení				
141	1025003	D+M - Držák na klozetový kartáč s kartáčem, bílá, (KOLO)	kus	1,00	739 Kč	739 Kč
142	1025008	D+M - Madlo jednoduché, bílá, dl. 600, pl. 12, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kus	1,00	616 Kč	616 Kč
143	1025009	D+M - Držák sprchy, bílá, montáž na svislé rameno sprch.madla	kus	1,00	560 Kč	560 Kč
144	1025010	D+M - Madlo sprchové, závěsné, bílá, 300x610-LEVÉ, pl. 11, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	616 Kč	616 Kč
145		D+M - Sprchová sedáčka závěsná, sklopná, nerez, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	5 936 Kč	5 936 Kč
146	1025002	D+M - Držák na toaletní papír, pro upevnění na madle, bílá	kus	1,00	672 Kč	672 Kč
	Celkem za	M25 Potřeby a doplňky pro tělesné postižené				9 139 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 40	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 40		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	222 723	Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	16 277
Z	PSV celkem	319 844	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	542 567	Zařízení staveniště	10 851
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	542 567	Ostatní náklady neuvedené	13 564
	ZRN+ost.náklady+HZS	583 259	Ostatní náklady celkem	40 693
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
		 VÁCLAV HORÁK STAVEBNÍ SYSTÉMY Kanín 108, Opava, 788 07 Libice nad Cidlinou IČO: 48896327 DIČ: CZ48896327 e-mail: horaksistem@seznam.cz		
Základ pro DPH		15,0 %		583 259 Kč
DPH		15,0 %		87 489 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				670 748 Kč

Poznámka :

- Zpracovatel nabídky prověřil specifikace a výměry uvedené v soupisu výkonů s vlastní poptávkou a kompletní projektovou dokumentací. V případě zjištěných rozdílů na tyto písemně upozornil v nabídce. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.
- Položky soupisu výkonů jsou zpracovány jako agregované a zhotovitel je povinen do jednotkové ceny zahrnout veškeré další náklady nutné pro úplné a kvalitní provedení díla
- Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- Součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako např. vytýčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření prvků před výrobou, zaměření skutečného stavu apod.

Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO Rekonstrukce bytu č. 40	Byt č. 40	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	34 413	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	70 446	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 972	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	25 480	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 222	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	67 864	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 326	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	4 559	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	340	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	78 836	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	38 231	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 835	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	29 669	0	0	0
781 Obklady keramické	0	32 833	0	0	0
783 Nátěry	0	2 800	0	0	0
784 Malby	0	12 085	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	83 106	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	11 368	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	10 042	0	0	0
M25 Potřeby, doplňky pro tělesně postižené	0	9 139	0	0	0
CELKEM OBJEKT	222 723	319 844	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	542 567	16 277
Oborová přírážka	0	0,0	542 567	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	542 567	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	542 567	0
Zařízení staveniště	0	2,0	542 567	10 851
Provoz investora	0	0,0	542 567	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	542 567	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	542 567	13 564
CELKEM VRN				40 693

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky					
1	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm		m2	10,14	896 Kč	9 085 Kč
2	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm		m2	22,61	896 Kč	20 259 Kč
3		Preklad pórobetonový plochý YTONG, PSF III(2000, LxB+H 2500x125x124 mm, světlost 2000 mm, vč. osazení		ks	3,00	560 Kč	1 680 Kč
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky Gkbi, tl. 12,5 mm, bez izolace, včetně stěrkování a úprav spár		m2	4,00	784 Kč	3 136 Kč
5	342948112R00	Ukrojení příček k beton. křím přístřešnými kotvami		m	15,00	17 Kč	252 Kč
Celkem za		34 Stěny a příčky					34 413 Kč
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					
6		Tenkovrstvá sádrová omítka / 4 mm/ na pórobetonové tvárnice (nové příčky + stávající mezipokojová), včetně práce a materiálu		m2	69,28	336 Kč	23 278 Kč
7	612451071R00	Výsrazení povrchu vnitřních bet. stěn maltou MC + penetrace, vč. práce a materiálu		m2	56,00	168 Kč	9 408 Kč
8		Sanování trhlin v omítce pomocí perlinkové pásky + tmelení		m	12,00	280 Kč	3 360 Kč
9		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel stropu- stěrkování + broušení stropu bytu. Ref. výrobek: Kerzaped, včetně práce a materiálu		m2	39,50	246 Kč	9 733 Kč
10		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel. stěn - stěrkování + broušení stěn bytu. Ref. výrobek: Kerzaped, včetně práce a materiálu		m2	55,86	246 Kč	13 764 Kč
11		Zaomítnutí 3 stavebních pouzder pro posuvné dveře, postup dle pokynu dodavatele, 1.vrstva - „špič“, + 2. vrstva - hrubá omítka s perlinkou, 3. vrstva - finální sádrová stěrka (3. vrstva obsažena v položce viz. výše), kompl.		m2	12,60	672 Kč	8 467 Kč
12		Penetrace stěn pod tenkovrstvou sádr. stěrku a obklady (nové příčky + stáv. pórobet.), kompl.		m2	87,00	28 Kč	2 436 Kč
Celkem za		61 Úpravy povrchů vnitřní					70 446 Kč
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					
13	63244121	Potěr samonivelační, tl. do 40 mm, vč. práce a materiálu - koupelna+WC		m2	3,70	280 Kč	1 036 Kč
14	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa		m2	43,50	246 Kč	10 718 Kč
15	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladyb podlah - broušení + penetrace		m2	43,50	28 Kč	1 218 Kč
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce					12 972 Kč
Díl: 64		Výplně otvorů					
16	642942111R00	Osazení zárubní - pouzdra - pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclisse, š. 900 na tl. 125, pl. do 2,5 m2		kus	3,00	1 120 Kč	3 360 Kč
17	55330051	Pouzdro pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclisse, š. 900 na tl. 125)		kus	3,00	5 600 Kč	16 800 Kč
18	641992000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou		m	25,00	56 Kč	1 400 Kč
19	781491511U00	D + M revizních dvířek protipožárních dvířek - (obložena obkladem, EI 30 min, dle Pbf zprávy, 40 x 50 cm)		kpl	1,00	3 920 Kč	3 920 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40				
P.č.	Číslo položky	Název položky			MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	64 Výplně otvorů						25 480 Kč
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
20	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m			m2	18,00	73 Kč	1 310 Kč
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 15 m			m2	42,10	54 Kč	2 263 Kč
22	952920141R00	Zakrytí prostoru chodby - ochrana podlah bytové chodby mezi bytem a výtahem. Ochrana nového interieru výtahu (karton na stěny, podlaha OSB deska, koberec)			kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
23	953981104R00	Úprava otvorů v jádru po montážních pracích			kpl	1,00	1 680 Kč	1 680 Kč
24	953981104R00	Dobetonování otvoru v zrušeném jádru s VZT			kpl	1,00	728 Kč	728 Kč
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						8 222 Kč
Díl:	96	Bourání konstrukcí						
25	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích			soubor	1,00	560 Kč	560 Kč
26	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur			soubor	1,00	560 Kč	560 Kč
27	725220841R00	Demontáž sprchového koutu			soubor	1,00	560 Kč	560 Kč
28	725800944R00	Demontáž baterie			kus	1,00	112 Kč	112 Kč
29	726120199R0X	Demontáž přípojovacího potrubí ZTI			m	17,20	112 Kč	1 926 Kč
30	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek			m	1,00	728 Kč	728 Kč
31	776511820RT3	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou			m2	42,00	73 Kč	3 058 Kč
32	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m			m2	0,00	73 Kč	- Kč
33	811261199RXX	Demontáž stávajících rozvodů elektro			kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
34	962084131R00	Demontáž umakartových stěn jádra			m2	28,18	168 Kč	4 734 Kč
35		Demontáž jádra s rozvody VZT u kuchyně			kpl	1,00	11 200 Kč	11 200 Kč
36	78440	Odstranění maleb . Stěny + strop			m2	128,00	39 Kč	5 018 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	962051115	Bourání příček železobetonových do 100mm		m2	20,07	224 Kč	4 495 Kč
38	964076211R00	Demont. kov. úhelníků ze zdi bet., dl. 25 m, 8 kg/m (nosná kce umakart. příček - ocel. úh)		t	0,19	6 720 Kč	1 277 Kč
39	638-910090	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WC		m3	0,21	1 400 Kč	294 Kč
41	968061113R00	Vyvážení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2		kus	4,00	62 Kč	246 Kč
42	968072455R00	Demontáž dveřních zárubní od upevnění pl. do 2,5 m2		kus	2,00	392 Kč	784 Kč
43	974049221R00	Vysekání rýh pro vodiče, zeď betonová 3x3 cm		m	25,00	168 Kč	4 200 Kč
44	997013215-0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně		t	5,50	504 Kč	2 772 Kč
45	997013219-0	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m		t	11,00	168 Kč	1 848 Kč
46	997013501-0	'Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením		t	5,50	840 Kč	4 620 Kč
47	997013509-0	'Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km		t	104,50	56 Kč	5 852 Kč
48	997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)		t	5,50	280 Kč	1 540 Kč
49	997211211-0	'Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m		t	5,50	168 Kč	924 Kč
50	997211219-0	'Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot		t	33,00	56 Kč	1 848 Kč
51	997211612-0	'Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu		t	5,50	448 Kč	2 464 Kč
52	997241520-0	'Příplatek za zřízení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích		t	5,50	728 Kč	4 004 Kč
Díl:	99	96 Bourání konstrukcí					67 864 Kč
53	999281112R00	Staveništní přesun hmot					
		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m		t	5,50	605 Kč	3 326 Kč
Díl:	711	99 Staveništní přesun hmot					3 326 Kč
54		Izolace proti vodě					
		Stěrka hydroizolační těsnící hmotou- vod. i svislá proti vlhkosti, ref. Výrobek: Mapelastic, Schomburg, vč. práce		m2	10,60	336 Kč	3 562 Kč
55	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m		%	35,62	28 Kč	997 Kč
Díl:	713	711 Izolace proti vodě					4 559 Kč
56	28375300.A	Izolace tepelné					
		Protihluková izolace (kročejová) tl.7 mm, včetně soklových pásků,vč. osazení, ref. výrobek: Mirelon		m2	4,00	73 Kč	291 Kč
57	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m		%	2,91	17 Kč	49 Kč
Díl:	720	713 Izolace tepelné					340 Kč
58	721001	Zdravotechnická instalace					
		Provedení vnitřní kanalizace z materiálu PP "HJT" - výměna potrubí napojení nových zař. Předmětů, kontrola a úprava stávajícího potrubí v jádru		kpl	1,00	1 680 Kč	1 680 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
59		D+M - Protipožární ucpávka na rozvodech při vstupu do instal. Jádra		kpl	4,00	1 344 Kč	5 376 Kč
60	72217VH03	Provedení přípravy pro osazení vodoměru v jádře		kpl	1,000	504 Kč	504 Kč
61	72218MS34	Izolace připojovacího potrubí MIRELON STABIL tl. 13mm		kpl	1,000	560 Kč	560 Kč
62		D + M - připojovací vodovodní potrubí - PPR - typ 3, PN 20, vnitřní vodovod - výměna potrubí vč. přísluš armatur. Kontrola a eventuelní úprava stávajícího potrubí v jádře		kpl	1,00	3 920 Kč	3 920 Kč
63		D+M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (umyvadlová 55001L 0, stojánková, chrom-plná, s uzávěrem výpustí)		kpl	1,00	1 249 Kč	1 249 Kč
64		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (sprchová 55060L 0, včetně příslušenství a posuvného držáku sprch dl. 1000 mm)		kpl	1,00	1 904 Kč	1 904 Kč
65		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (dřezová baterie 55081 0, stojánková, teleskopická s hadicí dl. 1,5 m)		kpl	1,00	1 850 Kč	1 850 Kč
66	722220111	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2		kus	3,000	112 Kč	336 Kč
67	722220121	Nástěnka K 247 pro baterii G 1/2		kus	6,000	112 Kč	672 Kč
68	722233J82	Filtr vodovodní do potrubí DN 25		kus	4,000	157 Kč	627 Kč
69	72223KK14	Kulový kohout vodovodní d25		kus	2,000	166 Kč	332 Kč
70	72223KK32	Kulový kohout vodovodní G1/2"-pračkový		kus	2,000	146 Kč	291 Kč
71	722290226	Zkouška tlaková potrubí závitové DN 50		m	23,500	12 Kč	290 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	722290234	Proplach+dezinfekce vodov potrubí do DN 80		m	23,500	22 Kč	526 Kč
73	72230V011	Vypouštění a napouštění vodovodního potrubí		m	23,500	560 Kč	13 160 Kč
74	725810405	Ventil SAM rohový TE 67 G 1/2 s přípojkovací trubičkou		kpl	2,000	168 Kč	336 Kč
75	725813111	Ventil SAM rohový TE 66 A G 1/2		kpl	8,000	123 Kč	986 Kč
76		Stavební přípomoc pro práce ZTI		kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
77		Úpravy a připojení podlahové vpusti do potrubí		kpl	1,00	560 Kč	560 Kč
78		D+M - požární izolace minerální vlnou s Al fólií - VZT potrubí v instalačním jádru, prům. 0,4 m		m	2,80	146 Kč	408 Kč
79		D + M umyvadlo vč. příslušenství Olymp Jíka rozm. 50 x 41 cm, s polosloupem		kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
80		D + M nosné konstrukce umyvadla		kpl	1,00	3 506 Kč	3 506 Kč
81		D + M - Kce pro uchycení závěsného klozetu - typ Geberit komplet		kpl	1,00	4 256 Kč	4 256 Kč
82		D + M WC závěsný klozet Lyra plus, vč. Příslušenství a sedátka		kpl	1,00	2 688 Kč	2 688 Kč
83		D + M - Keramická sprchová vanička JIKA NEO-RAVENNA 120 x 80 cm, vč. přísl.		kpl	1,00	7 370 Kč	7 370 Kč
84		D+M - kuch. dřez, vč. přísluš - viz. PD		kpl	1,00	2 240 Kč	2 240 Kč
85		Výměna vodovodní stoupačky		kpl	2,00	1 344 Kč	2 688 Kč
86		Provedení spár sanitárním silikonem v barvě spárovací hmoty		kpl	1,00	560 Kč	560 Kč
87		D + M sprchové zástěny skleněné, na š. 1,2 m (např. sprchové dveře JIKA CUBITO pure)		kpl	1,00	7 542 Kč	7 542 Kč
88	998721204R00	Přesun hmot pro ZTI, výšky do 36 m		%	708,95	11 Kč	7 940 Kč
Celkem za		720 Zdravotnická instalace					78 836 Kč
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					
89		Montáž dveří a osazení obl. zárubní do posuvného pouzdra, š.900		kus	3,00	1 680 Kč	5 040 Kč
90	54913711.M	D+M - Kování zadílané pro posuvné dveře		kus	3,00	1 120 Kč	3 360 Kč
91		Dveře vnitř.plné vč. obložkové zárubně, folie bílá, 90 x 197 pro posuvné pouzdro, s mřížkou z elox. hliníku 35 x 8 cm, komplet		kus	3,00	2 800 Kč	8 400 Kč
92		D + M kuchyňské linky (dle předané dokumentace), vč. kotvení viz. tech. zpráva		m	4,70	2 920 Kč	13 724 Kč
93		D+M záclonové kryty včetně dvou řad kolejniče		m	5,50	896 Kč	4 928 Kč
94	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m		%	354,52	8 Kč	2 779 Kč
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské					38 231 Kč
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady					
95	771575109RT3	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (Schomburg)		m2	4,00	448 Kč	1 792 Kč
96	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné Ultracolor - Mapei		m2	4,00	56 Kč	224 Kč
97	771588009R0A	D+M podlahových lišt přechodových Schluter dlažba - PVC		m	1,00	560 Kč	560 Kč
98	59763690	Dlažba Rako, serie Litera GAT 3B 140 330x330x8 mm		m2	4,50	728 Kč	3 276 Kč
99	998771204R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m		%	58,52	17 Kč	983 Kč
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady					6 835 Kč
Díl:	776	Podlahy povlakové					

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
100	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkkého PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	48,00	73 Kč	3 494 Kč
101	776522200R00	Lepení podlah PVC na Chemoprén apod.(včetně penetrace podkladu)	m2	40,00	185 Kč	7 392 Kč
102		Podlahovina PVC - Novoflor standard KOLOR, č.3100-31(předsíň)	m2	8,00	381 Kč	3 046 Kč
103	28410247	Podlahovina PVC - Novoflor standard, typ KLASIK, č. 4700-7 - pokoje	m2	32,00	358 Kč	11 469 Kč
104	998776204R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	%	254,02	17 Kč	4 267 Kč
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				29 669 Kč
Díl: 781		Obklady keramické				
105	781415015RT2	Montáž obkladů stěn (koupelna, kuchyň) vč. pomoc.mat	m2	16,68	448 Kč	7 473 Kč
106	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošné Aso-flexfuge (Schomburg)- koupelna, kuchyň	m2	16,68	56 Kč	934 Kč
107	781491001R00	Montáž lišt rohových a ukončovacích - nerez profil "L"	m	14,00	73 Kč	1 019 Kč
108	781491311U00	D+M lišt dilat. Schluter - Dilex BWA - u zárubně + Dilex AS ukončení u sprch. vany	m	5,00	560 Kč	2 800 Kč
109	2839999.M	Lišta k obkladům nerez profil "L"	m	14,00	560 Kč	7 840 Kč
110		Obklad- koupelna - RAKO Litera 250x330x7 mm WTK AB 140	m2	14,80	616 Kč	9 117 Kč
111		Obklad - kuchyň (Rako GAOK 151 97x97 mm)	m2	1,88	672 Kč	1 263 Kč
112	998781204R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	304,46	8 Kč	2 387 Kč
	Celkem za	781 Obklady keramické				32 833 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Dům s pečovatelskou službou, Roháčova			Rozpočet : projektanta			
Objekt : SO Rekonstrukce bytu č. 40			Byt č. 40			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 783	Nátěry					
113	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný těles radiátorů a stoupacího potrubí UT, včetně přípravy povrchu (očštění a broušení)- barva RAL dle PD	m2	10,00	280 Kč	2 800 Kč
	Celkem za 783	783 Nátěry				2 800 Kč
Díl: 784	Malby					
114	784442021RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m 2 x nátěr, 1 x penetrace, kompl.	m2	166,00	73 Kč	12 085 Kč
	Celkem za 784	784 Malby				12 085 Kč
Díl: M21	Elektromontáže (dle. PD vývodového plánu a zprávy EL)					
115	210 002	C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	kpl	1,00	19 600 Kč	19 600 Kč
116	210 004	Montáž podružného materiálu	kpl	1,00	2 514 Kč	2 514 Kč
117	210 005	C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	kpl	1,00	1 389 Kč	1 389 Kč
118	210 006	Ekologická přírážka z C21M a navázaného materiálu	kpl	1,00	2 800 Kč	2 800 Kč
119	210 007	Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ), vč. byt. rozvodnice	kpl	1,00	25 592 Kč	25 592 Kč
120	210 099	El. revize	kpl	1,00	2 016 Kč	2 016 Kč
121		Stavební přípomoce při provádění elektro	kpl	1,00	5 600 Kč	5 600 Kč
122		D+M - svítidla v předstíni (dle PD- S4), žárovkové přisazené stropní kruhové, opalový kryt. 2x 60W/E27 (např. ref. výr. Osmont Aura 3)	kpl	2,00	1 102 Kč	2 204 Kč
123		D+M - svítidlo v kuchyni (dle PD- S6), žárovkové přisazené stropní kruhové, opalový kryt. 2x 26W/G24d3 (např. ref. výr. Osmont Aura 4)	kpl	1,00	2 005 Kč	2 005 Kč
124		D+M - skříňka nad umyvadlem, s osvětlením (výbere architekt I)	kus	1,00	560 Kč	560 Kč
125		D+M - svítidlo v koupelně centrální (dle PD S2)-žárovkové zapuštěné stropní s krytem, 1x100 W (např. ref. výr. RAVAK Central Light CV-1)	kus	1,00	2 022 Kč	2 022 Kč
126		D+M - svítidlo liniové nad pracovní desku kuchyně (dle PD-S7), (např. ref. výr. Luminestra EL 13 W-73071)	kus	1,00	1 225 Kč	1 225 Kč
127		D+M - EL sklokeramická varná deska MORA 4150.1030	kus	1,00	7 448 Kč	7 448 Kč
128		D+M - EL odsavač par MORA 5708	kus	1,00	2 979 Kč	2 979 Kč
129		Přesun kabeláže z lišt pod omítku (vedení EPS a evakuační rozhlas)	kpl	1,00	1 837 Kč	1 837 Kč
130		Připojení el spotřebičů (ventilátor, varná deska, odsavač par)	kus	3,00	314 Kč	941 Kč
131		Připojení nového silového vedení z původní Rb do nové Rb	kpl	1,00	1 254 Kč	1 254 Kč
132		Ostatní materiál	kpl	1,00	1 120 Kč	1 120 Kč
	Celkem za M21	M21 Elektromontáže (dle. PD vývodového plánu a zprávy EL)				83 106 Kč
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					
133		Systém STA	kpl	1,00	2 016 Kč	2 016 Kč
134		Systém domácího telefonu + domácí zvonek	kpl	1,00	3 976 Kč	3 976 Kč
135		Odpojení a zpětné připojení stávajících rozvodů slaboproud	kpl	1,00	896 Kč	896 Kč
136		Připojení nových a přesunutí nových slaboproudých rozvodů a STA lištovaných (včetně zásuvek na povrchu) do podomítkových krabic a zasekání rozvodů pod omítku	kpl	1,00	3 584 Kč	3 584 Kč

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 40		Rozpočet : projektanta Byt č. 40		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
137		Automatický hlásič EPS v obývacím prostoru - trubkový rozvod zasekat pod omítku (nebo vložit do dutiny panelu)	kpl	1,00	896 Kč	896 Kč
Celkem za M22		M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				11 368 Kč
Díl:		Montáže vzduchotechnických zařízení				
138		Dodávka ventilátoru s možností doběhu, CATA X-Mart 12- položka S3	kus	1,00	3 322 Kč	3 322 Kč
139		Připojení potrubí ventilátoru SPIRO a digestoře, úpravy a opravy v prostoru instalačního jádra	kpl	1,00	3 920 Kč	3 920 Kč
140		Odvětrání prostoru kuchyně - montáž	kpl	1,00	2 800 Kč	2 800 Kč
Celkem za M24		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				10 042 Kč
Díl:		Potřeby a doplňky na sociální zařízení				
141	1025003	D+M - Držák na klozetový kartáč s kartáčem, bílá, (KOLO)	kus	1,00	739 Kč	739 Kč
142	1025008	D+M - Madlo jednoduché, bílá, dl. 600, pl. 12, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kus	1,00	616 Kč	616 Kč
143	1025009	D+M - Držák sprchy, bílá, montáž na svislé rameno sprch.madla	kus	1,00	560 Kč	560 Kč
144	1025010	D+M - Madlo sprchové, závěsné, bílá, 300x610-LEVÉ, pl. 11, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	616 Kč	616 Kč
145		D+M - Sprchová sedačka závěsná, sklopná, nerez, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	5 936 Kč	5 936 Kč
146	1025002	D+M - Držák na toaletní papír, pro upevnění na madle, bílá	kus	1,00	672 Kč	672 Kč
Celkem za M25		M25 Potřeby a doplňky pro tělesně postižené				9 139 Kč

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 43	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 43		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	222 723	Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	16 277
Z	PSV celkem	319 844	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	542 567	Zařízení staveniště	10 851
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	542 567	Ostatní náklady neuvedené	13 564
	ZRN+ost.náklady+HZS	583 259	Ostatní náklady celkem	40 693
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :				Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		583 259 Kč
DPH		15,0 %		87 489 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				670 748 Kč

Poznámka :

- Zpracovatel nabídky prověřil specifikace a výměry uvedené v soupisu výkonů s vlastní poptávkou a kompletní projektovou dokumentací. V případě zjištěných rozdílů na tyto písemně upozornil v nabídce. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.
- Položky soupisu výkonů jsou zpracovány jako agregované a zhotovitel je povinen do jednotkové ceny zahrnout veškeré další náklady nutné pro úplné a kvalitní provedení díla
- Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- Součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako např. vytýčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření prvků před výrobou, zaměření skutečného stavu apod.

Stavba : Dům s pečovatelskou službou, Roháčova
 Objekt : SO Rekonstrukce bytu č. 43

Rozpočet : projektanta
 Byt č. 43

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	34 413	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	70 446	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	12 972	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	25 480	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 222	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	67 864	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 326	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	4 559	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	340	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	78 836	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	38 231	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 835	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	29 669	0	0	0
781 Obklady keramické	0	32 833	0	0	0
783 Nátěry	0	2 800	0	0	0
784 Malby	0	12 085	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	83 106	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	11 368	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	10 042	0	0	0
M25 Potřeby, doplňky pro tělesně postižené	0	9 139	0	0	0
CELKEM OBJEKT	222 723	319 844	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	542 567	16 277
Oborová přírážka	0	0,0	542 567	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	542 567	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	542 567	0
Zařízení staveniště	0	2,0	542 567	10 851
Provoz investora	0	0,0	542 567	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	542 567	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	542 567	13 564
CELKEM VRN				40 693

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt. č. 43			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 34		Stěny a příčky					
1	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm		m2	10,14	896 Kč	9 085,44
2	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm		m2	22,61	896 Kč	20 259,46
3		Preklad pórobetonový plochý YTONG, PSF III/2000, LxBxH 2500x125x124 mm, světlost 2000 mm, vč. osazení		ks	3,00	560 Kč	1 680,00
4	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky Gkbi. tl. 12,5 mm, bez izolace, včetně stěrkování a úprav spár		m2	4,00	784 Kč	3 136,00
5	342948112R00	Ukrojení příček k beton. křím přistřešenými kotvami		m	15,00	17 Kč	252,00
	Celkem za	34 Stěny a příčky					34 412,90
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					
6		Tenkovrstvá sádrová omítka / 4 mm/ na pórobetonové tvárnice (nové příčky + stávající mezipokojová), včetně práce a materiálu		m2	69,28	336 Kč	23 278,08
7	612451071R00	Vyspravení povrchu vnitřních bet. stěn maltou MC + penetrace, vč. práce a materiálu		m2	56,00	168 Kč	9 408,00
8		Sanování trhlin v omítce pomocí perlinkové pásky + tmelení		m	12,00	280 Kč	3 360,00
9		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel.stropu- stěrkování + broušení stropu bytu. Ref. výrobek: Kerzapeť, včetně práce a materiálu		m2	39,50	246 Kč	9 732,80
10		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel. stěn - stěrkování + broušení stěn bytu. Ref. výrobek: Kerzapeť, včetně práce a materiálu		m2	55,86	246 Kč	13 763,90
11		Zaomítnutí 3 stavebních pouzder pro posuvné dveře, postup dle pokynu dodavatele, 1.vrstva - „špříc“, + 2.vrstva - hrubá omítka s perlinkou, 3.vrstva - finální sádrová stěrka (3.vrstva obsažena v položce viz. výše), kompl.		m2	12,60	672 Kč	8 467,20
12		Penetrace stěn pod tenkovrstvou sádr. stěrku a obklady (nové příčky + stáv. pórobet.), kompl.		m2	87,00	28 Kč	2 436,00
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní					70 445,98
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					
13	63244121	Potěr samonivelační, tl. do 40 mm, vč. práce a materiálu - koupelna+WC		m2	3,70	280 Kč	1 036,00
14	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa		m2	43,50	246 Kč	10 718,40
15	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladyb podlah - broušení + penetrace		m2	43,50	28 Kč	1 218,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce					12 972,40
Díl: 64		Výplně otvorů					
16	642942111R00	Osazení zárubní - pouzdra - pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclipse, š. 900 na tl. 125, pl. do 2,5 m2		kus	3,00	1 120 Kč	3 360,00
17	55330051	Pouzdro pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclipse, š. 900 na tl. 125)		kus	3,00	5 600 Kč	16 800,00
18	641992000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou		m	25,00	56 Kč	1 400,00
19	781491511U00	D + M revizních dvířek protipožárních dvířek - (obložena obkladem, EI 30 min, dle Pbř zprávy, 40 x 50 cm)		kpl	1,00	3 920 Kč	3 920,00

Položkový rozpočet

Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova	Rozpočet : projektanta
Objekt :	SO Rekonstrukce bytu č. 43	Byt č. 43

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	64 Výplně otvorů				25 480,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
20	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	18,00	73 Kč	1 310,40
21	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 15 m	m2	42,10	54 Kč	2 263,30
22	952920141R00	Zakrytí prostoru chodby - ochrana podlah bytové chodby mezi bytem a výtahem. Ochrana nového interiéru výtahu (karton na stěny, podlaha OSB deska, koberec)	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240,00
23	953981104R00	Úprava otvorů v jádru po montážních pracích	kpl	1,00	1 680 Kč	1 680,00
24	953981104R00	Dobetonování otvoru v zrušeném jádru s VZT	kpl	1,00	728 Kč	728,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				8 221,70
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
25	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	560 Kč	560,00
26	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	560 Kč	560,00
27	725220841R00	Demontáž sprchového koutu	soubor	1,00	560 Kč	560,00
28	725800944R00	Demontáž baterie	kus	1,00	112 Kč	112,00
29	726120199R0X	Demontáž přípojovacího potrubí ZTI	m	17,20	112 Kč	1 926,40
30	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek	m	1,00	728 Kč	728,00
31	776511820RT3	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou	m2	42,00	73 Kč	3 057,60
32	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m	m2	0,00	73 Kč	0,00
33	811261199RXX	Demontáž stávajících rozvodů elektro	kpl	1,00	2 240 Kč	2 240,00
34	962084131R00	Demontáž umakartových stěn jádra	m2	28,18	168 Kč	4 734,24
35		Demontáž jádra s rozvody VZT u kuchyně	kpl	1,00	11 200 Kč	11 200,00
36	78440	Odstranění maleb . Stěny + strop	m2	128,00	39 Kč	5 017,60

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt č. 43			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	962051115	Bourání příček železobetonových do 100mm		m2	20,07	224 Kč	4 494,87
38	964076211R00	Demont. kov. úhelníků ze zdi bet., dl. 25 m, 8 kg/m (nosná kce umakart. příček - ocel. úh)		t	0,19	6 720 Kč	1 276,80
39	638-910090	Bourání mazanin betonových, podklad. vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WC		m3	0,21	1 400 Kč	294,00
41	968061113R00	Vývěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2		kus	4,00	62 Kč	246,40
42	968072455R00	Demontáž dveřních zárubní od upevnění pl. do 2,5 m2		kus	2,00	392 Kč	784,00
43	974049221R00	Vysekání rýh pro vodiče, zed betonová 3x3 cm		m	25,00	168 Kč	4 200,00
44	997013215-0	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně		t	5,50	504 Kč	2 772,00
45	997013219-0	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m		t	11,00	168 Kč	1 848,00
46	997013501-0	'Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením		t	5,50	840 Kč	4 620,00
47	997013509-0	'Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km		t	104,50	56 Kč	5 852,00
48	997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)		t	5,50	280 Kč	1 540,00
49	997211211-0	'Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m		t	5,50	168 Kč	924,00
50	997211219-0	'Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot		t	33,00	56 Kč	1 848,00
51	997211612-0	'Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu		t	5,50	448 Kč	2 464,00
52	997241520-0	'Příplatek za ztižení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích		t	5,50	728 Kč	4 004,00
Díl:	99	96 Bourání konstrukcí					67 863,91
53	999281112R00	Staveništní přesun hmot					
		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m		t	5,50	605 Kč	3 326,40
Díl:	711	99 Staveništní přesun hmot					3 326,40
54		Izolace proti vodě					
		Stěrka hydroizolační těsnící hmotou- vod. i svislá proti vlhkosti, ref. Výrobek: Mapelastic, Schomburg, vč. práce		m2	10,60	336 Kč	3 561,60
55	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m		%	35,62	28 Kč	997,25
Díl:	713	711 Izolace proti vodě					4 558,85
56	28375300.A	Izolace tepelné					
		Protiuklová izolace (kročejová) tl. 7 mm, včetně soklových pásků,vč. osazení, ref. výrobek: Mirelon		m2	4,00	73 Kč	291,20
57	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m		%	2,91	17 Kč	48,92
Díl:	720	713 Izolace tepelné					340,12
58	721001	Zdravotechnická instalace					
		Provedení vnitřní kanalizace z materiálu PP "H1" - výměna potrubí napojení nových zař. Předmětů, kontrola a úprava stávajícího potrubí v jádru		kpl	1,00	1 680 Kč	1 680,00

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt č. 43			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
59		D+M - Protipožární ucpávka na rozvodech při vstupu do instal. Jádra		kpl	4,00	1 344 Kč	5 376,00
60	72217VH03	Provedení přípravy pro osazení vodoměru v jádře		kpl	1,000	504 Kč	504,00
61	72218MS34	Izolace připojovacího potrubí MIRELON STABIL tl. 13mm		kpl	1,000	560 Kč	560,00
62		D + M - připojovací vodovodní potrubí - PPR - typ 3, PN 20, vnitřní vodovod - výměna potrubí vč. přísluš armatur. Kontrola a eventuelní úprava stávajícího potrubí v jádře		kpl	1,00	3 920 Kč	3 920,00
63		D+ M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (umývadlová 55001L 0, stojánková, chrom-plná, s uzávěrem výpusti)		kpl	1,00	1 249 Kč	1 248,80
64		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (sprchová 55060L 0, včetně příslušenství a posuvného držáku sprch dl. 1000 mm)		kpl	1,00	1 904 Kč	1 904,00
65		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (dřezová baterie 55081 0, stojánková, teleskopická s hadicí dl. 1,5 m)		kpl	1,00	1 850 Kč	1 850,24
66	722220111	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2		kus	3,000	112 Kč	336,00
67	722220121	Nástěnka K 247 pro baterii G 1/2		kus	6,000	112 Kč	672,00
68	722233J82	Filtr vodovodní do potrubí DN 25		kus	4,000	157 Kč	627,20
69	72223KK14	Kulový kohout vodovodní d25		kus	2,000	166 Kč	331,52
70	72223KK32	Kulový kohout vodovodní G1/2"-pračkový		kus	2,000	146 Kč	291,20
71	722290226	Zkouška tlaková potrubí závitové DN 50		m	23,500	12 Kč	289,52

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt č. 43			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
72	722290234	Proplach+dezinfekce vodov potrubí do DN 80		m	23,500	22 Kč	526,40
73	72230V011	Vypouštění a napouštění vodovodního potrubí		m	23,500	560 Kč	13 160,00
74	725810405	Ventil SAM rohový TE 67 G 1/2 s přípojkovací trubičkou		kpl	2,000	168 Kč	336,00
75	725813111	Ventil SAM rohový TE 66 A G 1/2		kpl	8,000	123 Kč	985,60
76		Stavební přípomoc pro práce ZTI		kpl	1,00	2 240 Kč	2 240,00
77		Úpravy a připojení podlahové vpusti do potrubí		kpl	1,00	560 Kč	560,00
78		D+M - požární izolace minerální vlnou s Al fólií - VZT potrubí v instalačním jádru, prům. 0,4 m		m	2,80	146 Kč	407,68
79		D + M umyvadlo vč. příslušenství Olymp Jika rozm. 50 x 41 cm, s polosloupem		kpl	1,00	2 240 Kč	2 240,00
80		D + M nosné konstrukce umyvadla		kpl	1,00	3 506 Kč	3 506,60
81		D + M - Kce pro uchycení závěsného klozetu - typ Geberit komplet		kpl	1,00	4 256 Kč	4 256,00
82		D + M WC závěsný klozet Lyra plus ,vč. Příslušenství a sedátka		kpl	1,00	2 688 Kč	2 688,00
83		D + M - Keramická sprchová vanička JIKA NEO-RAVENNA 120 x 80 cm,vč. přísl.		kpl	1,00	7 370 Kč	7 369,60
84		D+M - kuch. dřez. vč. přísluš - viz PD		kpl	1,00	2 240 Kč	2 240,00
85		výměna vodovodní stoupačky		kpl	2,00	1 344 Kč	2 688,00
86		Provedení spár sanitárním silikonem v barvě spárovací hmoty		kpl	1,00	560 Kč	560,00
87		D + M sprchové zástěny skleněné, na š. 1,2 m (např. sprchové dveře JIKA CUBITO pure)		kpl	1,00	7 542 Kč	7 542,08
88	998721204R00	Přesun hmot pro ZTI, výšky do 36 m		%	708,95	11 Kč	7 940,29
Celkem za 720 Zdravotechnická instalace							78 835,73
Díl:	766	Konstrukce truhlářské					
89		Montáž dveří a osazení obl.zárubní do posuvného pouzdra, š.900		kus	3,00	1 680 Kč	5 040,00
90	54913711.M	D+M - Kování zadílané pro posuvné dveře		kus	3,00	1 120 Kč	3 360,00
91		Dveře vnitř.plně vč. obložkové zárubně, folie bílá, 90 x 197 pro posuvné pouzdro, s mřížkou z elox. hliníku 35 x 8 cm, komplet		kus	3,00	2 800 Kč	8 400,00
92		D + M kuchyňské linky (dle předané dokumentace), vč. kotvení viz. tech.zpráva		m	4,70	2 920 Kč	13 724,00
93		D+M záclonové kryty včetně dvou řad kolejičce		m	5,50	896 Kč	4 928,00
94	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m		%	354,52	8 Kč	2 779,44
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské							38 231,44
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady					
95	771575109RT3	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (Schomburg)		m2	4,00	448 Kč	1 792,00
96	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně Ultracolor - Mapei		m2	4,00	56 Kč	224,00
97	771588009ROA	D+M podlahových lišt přechodových Schluter dlažba - PVC		m	1,00	560 Kč	560,00
98	59763690	Dlažba Rako, serie Litera GAT 3B 140 330x330x8 mm		m2	4,50	728 Kč	3 276,00
99	998771204R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m		%	58,52	17 Kč	983,14
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady							6 835,14
Díl:	776	Podlahy povlakové					

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt č. 43	
P.č.	Číslo položky	Název položky			
100	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkkého PVC včetně dodávky soklíku PVC	MJ	množství	cena / MJ
			m	48,00	73 Kč
101	776522200R00	Lepení podlah PVC na Chemoprén apod. (včetně penetrace podkladu)	m2	40,00	185 Kč
102		Podlahovina PVC - Novoflor standard KOLOR, č.3100-31(předsíň)	m2	8,00	381 Kč
103	28410247	Podlahovina PVC - Novoflor standard, typ KLASIK, č. 4700-7 - pokoje	m2	32,00	358 Kč
104	998776204R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	%	254,02	17 Kč
	Celkem za	776 Podlahy povlakové			29 669,07
Díl: 781		Obklady keramické			
105	781415015RT2	Montáž obkladů stěn (koupelna, kuchyň) vč. pomoc.mat	m2	16,68	448 Kč
106	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexuge (Schomburg)- koupelna, kuchyň	m2	16,68	56 Kč
107	781491001R00	Montáž lišt rohových a ukončovacích - nerez profil "L"	m	14,00	73 Kč
108	781491311U00	D+M lišt dilat. Schluter - Dilex BWA - u zárubně + Dilex AS ukončení u sprch. vany	m	5,00	560 Kč
109	2839999.M	Lišta k obkladům nerez profil "L"	m	14,00	560 Kč
110		Obklad- koupelna - RAKO Litera 250x330x7 mm WTK AB 140	m2	14,80	616 Kč
111		Obklad - kuchyň (Rako GAOK 151 97x97 mm)	m2	1,88	672 Kč
112	998781204R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	304,46	8 Kč
	Celkem za	781 Obklady keramické			32 833,05

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt č. 43			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 783	Nátěry						
113	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný těles radiátorů a stoupacího potrubí UT, včetně přípravy povrchu (očštění a broušení)- barva RAL dle PD		m2	10,00	280 Kč	2 800,00
	Celkem za 783 Nátěry						2 800,00
Díl: 784	Malby						
114	784442021RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m 2 x nátěr, 1 x penetrace, kompl.		m2	166,00	73 Kč	12 084,80
	Celkem za 784 Malby						12 084,80
Díl: M21	Elektromontáže (dle. PD vývodového plánu a zprávy EL)						
115	210 002	C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)		kpl	1,00	19 600 Kč	19 600,00
116	210 004	Montáž podružného materiálu		kpl	1,00	2 514 Kč	2 514,40
117	210 005	C21M - Elektromontáže (MAT NOSNÝ)		kpl	1,00	1 389 Kč	1 388,80
118	210 006	Ekologická přírůžka z C21M a navázaného materiálu		kpl	1,00	2 800 Kč	2 800,00
119	210 007	Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ), vč. byt. rozvodnice		kpl	1,00	25 592 Kč	25 592,00
120	210 099	El. revize		kpl	1,00	2 016 Kč	2 016,00
121		Stavební přípomoc při provádění elektro		kpl	1,00	5 600 Kč	5 600,00
122		D+M - svítidla v předstíni (dle PD- S4), žárovkové přisazené stropní kruhové, opalový kryt, 2x 60W/E27 (např. ref. výr. Osmont Aura 3)		kpl	2,00	1 102 Kč	2 204,16
123		D+M - svítidlo v kuchyni (dle PD- S6), žárovkové přisazené stropní kruhové, opalový kryt, 2x 26W/G24d3 (např. ref. výr. Osmont Aura 4)		kpl	1,00	2 005 Kč	2 004,80
124		D+M - skříňka nad umyvadlem, s osvětlením (vybere architekt !)		kus	1,00	560 Kč	560,00
125		D+M - svítidlo v koupelně centrální (dle PD S2)-žárovkové zapuštěné stropní s krytem, 1x100 W (např. ref. výr. RAVAK Central Light CV-1)		kus	1,00	2 022 Kč	2 021,60
126		D+M - svítidlo liniové nad pracovní desku kuchyně (dle PD-S7), (např. ref. výr. Luminaire EL 13 W-73071)		kus	1,00	1 225 Kč	1 225,28
127		D+M - EL sklokeramická varná deska MORA 4150.1030		kus	1,00	7 448 Kč	7 448,00
128		D+M - EL odsavač par MORA 5708		kus	1,00	2 979 Kč	2 979,20
129		Přesun kabeláže z lišt pod omítku (vedení EPS a evakuační rozhlas)		kpl	1,00	1 837 Kč	1 836,80
130		Připojení el spotřebičů (ventilátor, varná deska, odsavač par)		kus	3,00	314 Kč	940,80
131		Připojení nového silového vedení z původní Rb do nové Rb		kpl	1,00	1 254 Kč	1 254,40
132		Ostatní materiál		kpl	1,00	1 120 Kč	1 120,00
	Celkem za M21 Elektromontáže (dle. PD vývodového plánu a zprávy EL)						83 106,24
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky						
133		Systém STA		kpl	1,00	2 016 Kč	2 016,00
134		Systém domácího telefonu + domácí zvonek		kpl	1,00	3 976 Kč	3 976,00
135		Odpojení a zpětné připojení stávajících rozvodů slaboproud		kpl	1,00	896 Kč	896,00
136		Připojení nových a přesunutí nových slaboproudých rozvodů a STA lištovaných (včetně zásuvek na povrchu) do podomítkových krabic a zasekání rozvodů pod omítku		kpl	1,00	3 584 Kč	3 584,00

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 43		Rozpočet : projektanta Byt č. 43		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
137		Automatický hlásič EPS v obývacím prostoru - trubkový rozvod zasekat pod omítku (nebo vložit do dutiny panelu)	kpl	1,00	896 Kč	896,00
	Celkem za	M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				11 368,00
Díl:		Montáže vzduchotechnických zařízení				
138		Dodávka ventilátoru s možností doběhu, CATA X-Mart 12- položka S3	kus	1,00	3 322 Kč	3 321,92
139		Připojovací potrubí ventilátoru SPIRO a digestoře, úpravy a opravy v prostoru instalačního jádra	kpl	1,00	3 920 Kč	3 920,00
140		Odvětrání prostoru kuchyně - montáž	kpl	1,00	2 800 Kč	2 800,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				10 041,92
Díl:		Potřeby a doplňky na sociální zařízení				
141	1025003	D+M - Držák na klozetový kartáč s kartáčem, bílá, (KOLO)	kus	1,00	739 Kč	739,20
142	1025008	D+M - Madlo jednoduché, bílá, dl. 600, pl. 12, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kus	1,00	616 Kč	616,00
143	1025009	D+M - Držák sprchy, bílá, montáž na svislé rameno sprch.madla	kus	1,00	560 Kč	560,00
144	1025010	D+M - Madlo sprchové, závěsné, bílá, 300x610-LEVÉ, pl. 11, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	616 Kč	616,00
145		D+M - Sprchová sedačka závěsná, sklopná, nerez, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	5 936 Kč	5 936,00
146	1025002	D+M - Držák na toaletní papír, pro upevnění na madle, bílá	kus	1,00	672 Kč	672,00
	Celkem za	M25 Potřeby a doplňky pro tělesné postižené				9 139,20

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	projektanta	Byt č. 37	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO	Rekonstrukce bytu č. 37		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova		Náklady na m.j.	
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS architekti s.r.o.			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	202 154	Ztižené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvk	0
Z	PSV celkem	294 533	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	496 688	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	496 688	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	496 688	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:  VÁCLAV HORÁK STAVEBNÍ SYSTÉMY Kanín 108, Opatowitz, 289 07 Libice nad Cidlinou IČO: 48966327 DIČ: CZ6809001971 e-mail: horaksystem@seznam.cz		Podpis:
Základ pro DPH		15,0 %		496 688 Kč
DPH		15,0 %		74 503 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				571 192 Kč

Poznámka :

- Zpracovatel nabídky prověřil specifikace a výměry uvedené v soupisu výkonů s vlastní poptávkou a kompletní projektovou dokumentací. V případě zjištěných rozdílů na tyto písemně upozornil v nabídce. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány.
- Položky soupisu výkonů jsou zpracovány jako agregované a zhotovitel je povinen do jednotkové ceny zahrnout veškeré další náklady nutné pro úplné a kvalitní provedení díla
- Součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy a revize
- Součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako např. vytýčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření prvků před výrobou, zaměření skutečného stavu apod.

Stavba :	Dům s pečovatelskou službou, Roháčova	Rozpočet :	projektanta
Objekt :	SO Rekonstrukce bytu č. 37	Byt č. 37	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
34 Stěny a příčky	29 394	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	69 752	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	11 624	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	16 800	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	8 222	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	63 279	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 084	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	4 559	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	340	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	68 587	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	33 219	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	6 835	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	23 598	0	0	0
781 Obklady keramické	0	32 833	0	0	0
783 Nátěry	0	2 800	0	0	0
784 Malby	0	8 107	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	83 106	0	0	0
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	11 368	0	0	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	10 042	0	0	0
M25 Potřeby, doplňky pro tělesně postižené	0	9 139	0	0	0
CELKEM OBJEKT	202 154	294 533	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky - předpoklad osinkocem.prvků	0	3,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	2,0	0	0
Provoz investora	0	0,0	0	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	0	0
Zakrývání, stěhování, úklid	0	2,5	0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37			Rozpočet : projektanta Byt č. 37		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
Díl: 34		Stěny a příčky					
1	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 75 mm	m2	9,36	896	8 386,56	
2	342255026RT1	Příčky z desek Ytong tl. 12,5 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 125 mm	m2	18,47	896	16 550,02	
3		Preklad pórobetonový plochý YTONG, PSF III/2000, LxBxH 2500x125x124 mm, světlost 2000 mm, vč. osazení	ks	1,00	560	560,00	
4		Preklad pórobetonový plochý YTONG, PSF III/900, LxBxH 1300x125x124 mm, světlost 900 mm, vč. osazení	ks	1,00	560	560,00	
5	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky Gkbi. tl. 12,5 mm, bez izolace, včetně stěrkování a úprav spár	m2	4,00	784	3 136,00	
6	342948112R00	Ukotvení příček k beton kořím přístřešními kotvami	m	12,00	16,8	201,60	
	Celkem za	34 Stěny a příčky				29 394,18	
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					
7		Tenkovrstvá sádrová omítka / 4 mm/ na pórobetonové tvárnice (nové příčky), včetně práce a materiálu	m2	24,94	504	12 568,25	
8	612451071R00	Vyspravení povrchu vnitřních bet. stěn maltou MC + penetrace, vč. práce a materiálu	m2	54,12	280	15 154,27	
9		Sanování trhlin ve stáv. panel. stěnách (po odstranění omítek) pomocí perlinkové pásky + tmelení	kpl	1,00	392	392,00	
10		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel stropu- stěrkování + broušení stropu bytu. Ref. výrobek: Kerzapet, včetně práce a materiálu	m2	32,30	504	16 279,20	
11		Úprava maltovinová na vnitřním povrchu stáv. panel. stěn - stěrkování + broušení stěn bytu. Ref. výrobek: Kerzapet, včetně práce a materiálu	m2	54,12	392	21 215,98	
12		Zaomítnutí 1 stavebního pouzdra pro posuvné dveře, postup dle pokynu dodavatele, 1.vrstva - „špříc.“ + 2.vrstva - hrubá omítka s perlinkou, 3. vrstva - finální sádrová stěrka (3. vrstva obsažena v položce viz. výše), kompl.	m2	4,20	672	2 822,40	
13		Penetrace stěn pod tenkovrstvou sádr. stěrku a obklady (nové příčky). kompl.	m2	47,13	28	1 319,75	
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				69 751,85	
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					
14	63244121	Potěr samonivelační, tl. do 40 mm, vč. práce a materiálu - koupelna+WC	m2	3,70	392	1 450,40	
15	77199011	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou, tloušťka do 4 mm, min. pevnost 15 MPa	m2	33,03	280	9 248,40	
16	632902211R07	Úprava stávajícího podkladu po vybourání skladby podlah - broušení + penetrace	m2	33,03	28	924,84	
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				11 623,64	
Díl: 64		Výplně otvorů					
17	642942111R00	Osazení zárubní - pouzdra - pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclipse, š. 900 na tl. 125, pl. do 2,5 m2	kus	1,00	1120	1 120,00	
18	55330051	Pouzdra pro posuvné dveře (ref. Výr. Eclipse, š. 900 na tl. 125)	kus	1,00	11200	11 200,00	

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet : projektanta Byt č. 37			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
19	641992000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou		m	10,00	56	560,00
20	781491511U00	D + M revizních dvířek protipožárních dvířek - (obložena obkladem, EI 30 min, dle Pbi zprávy, 40 x 50 cm)		kpl	1,00	3920	3 920,00
Celkem za		64 Výplně otvorů					16 800,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
21	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m		m2	18,00	72,8	1 310,40
22	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 15 m		m2	42,10	53,76	2 263,30
23	952920141R00	Zakrytí prostoru chodby - ochrana podlah bytové chodby mezi bytem a výtahem. Ochrana nového interieru výtahu (karton na stěny, podlaha OSB deska, koberec)		kpl	1,00	2240	2 240,00
24	953981104R00	Úprava otvorů v jádru po montážních pracích		kpl	1,00	1680	1 680,00
25	953981104R00	Dobetonování otvoru v zrušeném jádru s VZT		kpl	1,00	728	728,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					8 221,70
Díl:	96	Bourání konstrukcí					
26	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích		soubor	1,00	560	560,00
27	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur		soubor	1,00	560	560,00
28	725220841R00	Demontáž sprchového koutu		soubor	1,00	560	560,00
29	725800944R00	Demontáž baterie		kus	3,00	112	336,00
30	726120199R0X	Demontáž připojovacího potrubí ZTI		m	17,20	112	1 926,40
31	768812840R00	Demontáž kuchyňských linek		m	2,00	728	1 456,00
32	776511820RT3	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou		m2	33,03	72,8	2 404,58
33	785411800R00	Odstranění tapet lepených papírových do 3,8 m		m2	0,00	0	0,00
34	811261199RXX	Demontáž stávajících rozvodů elektro		kpl	1,00	2240	2 240,00
35	962084131R00	Demontáž umakartových stěn jádra		m2	33,12	168	5 564,16

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet : projektanta Byt č. 37			
P.č.	Číslo položky	Název položky		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
36		Demontáž jádra s rozvody VZT u kuchyně		kpl	1,00	11200	11 200,00
37	78440	Odstranění maleb . Stěny + strop		m2	87,15	39,2	3 416,37
38	962051115	Bourání příček železobetonových do 100mm		m2	11,53	224	2 582,72
39	96407621R00	Demont. kov. úhelníků ze zdi bet., dl. 25 m, 8 kg/m (nosná kce umakart. příček - ocel. úh)		t	0,19	6720	1 276,80
40	638-910090	Bourání mazanin betonových, podklad . vrstvy stávajících podlah do úrovně strop. panelu v tl do 60 mm - koupelna +WC		m3	0,21	1400	294,00
42	968061113R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2		kus	3,00	61,6	184,80
43	968072455R00	Demontáž dveřních zárubní od upevnění pl. do 2,5 m2		kus	1,00	392	392,00
44	974049221R00	Vysekání rýh pro vodiče, zeď betonová 3x3 cm		m	25,00	168	4 200,00
45	997013215-0	Vnitrostavěnišní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně		t	5,10	504	2 570,40
46	997013219-0	Příplatek k vnitrostavěnišní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m		t	10,20	168	1 713,60
47	997013501-0	"Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením		t	5,10	840	4 284,00
48	997013509-0	"Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km		t	96,90	56	5 426,40
49	997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovně)		t	5,10	280	1 428,00
50	997211211-0	"Svislá doprava vybouraných hmot na v 3,5 m		t	5,10	168	856,80
51	997211219-0	"Příplatek zkd 3,5 m výšky u svislé dopravy vybouraných hmot		t	33,00	56	1 848,00
52	997211612-0	"Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu		t	5,10	448	2 284,80
53	997241520-0	"Příplatek za zřízení dopravy vybouraných hmot při rekonstrukcích		t	5,10	728	3 712,80
Celkem za		96 Bourání konstrukcí					63 278,64
Díl: 99		Stavěnišní přesun hmot					
54	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m		t	5,10	604,8	3 084,48
Celkem za		99 Stavěnišní přesun hmot					3 084,48
Díl: 711		Izolace proti vodě					
55		Stěrka hydroizolační těsnící hmotou- vod. i svislá proti vlhkosti, ref. Výrobek: Mapelastic, Schomburg, vč. práce		m2	10,60	336	3 561,60
56	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m		%	35,62	28	997,25
Celkem za		711 Izolace proti vodě					4 558,85
Díl: 713		Izolace tepelné					
57	28375300.A	Protihluková izolace (kročejová) tl 7 mm, včetně soklových pásků, vč. osazení, ref. výrobek: Mirelon		m2	4,00	72,8	291,20
58	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 36 m		%	2,91	16,8	48,92
Celkem za		713 Izolace tepelné					340,12
Díl: 720		Zdravotechnická instalace					

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet: projektanta Byt č. 37		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
59	721001	Provedení vnitřní kanalizace z materiálu PP "HT" - výměna potrubí napojení nových zař. Předmětů, kontrola a úprava stávajícího potrubí v jádru	kpl	1,00	1680	1 680,00
60		D+M- Protipožární ucpávka na rozvodech při vstupu do instal. Jádra	kpl	4,00	1344	5 376,00
61	72217VH03	Provedení přípravy pro osazení vodoměru v jádře	kpl	1,000	504	504,00
62	72218MS34	Izolace připojovacího potrubí MIRELON STABIL tl. 13mm	kpl	1,000	560	560,00
63		D + M - připojovací vodovodní potrubí - PPR - typ 3, PN 20, vnitřní vodovod - výměna potrubí vč. přísluš armatur. Kontrola a eventuelní úprava stávajícího potrubí v jádře	kpl	1,00	3920	3 920,00
64		D+ M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (umyvadlová 55001L 0, stojánková, chrom-plná, s uzávěrem výpusti)	kpl	1,00	1248,8	1 248,80
65		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (sprchová 55060L 0, včetně příslušenství a posuvného držáku sprch dl. 1000 mm)	kpl	1,00	1904	1 904,00
66		D + M - vodovodní baterie f. NOVASERVIS, serie METALIA (dřezová baterie 55081 0, stojánková, teleskopická s hadicí dl. 1,5 m)	kpl	1,00	1850,24	1 850,24
67	722220111	Nástěnka K 247 pro výtokový ventil G 1/2	kus	3,000	112	336,00
68	722220121	Nástěnka K 247 pro baterii G 1/2	kus	6,000	112	672,00
69	722233J82	Filtr vodovodní do potrubí DN 25	kus	4,000	156,8	627,20
70	72223KK14	Kulový kohout vodovodní d25	kus	2,000	165,76	331,52
71	72223KK32	Kulový kohout vodovodní G1/2"-pračkový	kus	2,000	145,6	291,20
72	722290226	Zkouška tlaková potrubí závitové DN 50	m	23,500	12,32	289,52

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet : projektanta Byt č. 37		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
73	722290234	Proplach+dezinfekce vodov potrubí do DN 80	m	23,500	22,4	526,40
74	72230V011	Vypouštění a napouštění vodovodního potrubí	m	23,500	168	3 948,00
75	725810405	Ventil SAM rohový TE 67 G 1/2 s přípojkovací trubičkou	kpl	2,000	168	336,00
76	725813111	Ventil SAM rohový TE 66 A G 1/2	kpl	8,000	123,2	985,60
77		Stavební přípomoc pro práce ZTI	kpl	1,00	2240	2 240,00
78		Úpravy a připojení podlahové vpusti do potrubí	kpl	1,00	560	560,00
79		D+M - požární izolace minerální vlnou s Al fólií - VZT potrubí v instalačním jádru, prům. 0,4 m	kpl	1,00	560	560,00
80		D + M umyvadlo vč. příslušenství Olymp Jíka rozm. 50 x 41 cm, s polosloupením	m	2,80	145,6	407,68
81		D + M nosné konstrukce umyvadla	kpl	1,00	2240	2 240,00
82		D + M - Koe pro uchycení závěsného klozetu - typ Geberit komplet	kpl	1,00	3505,6	3 505,60
83		D + M WC závěsný klozet Lyra plus vč. Příslušenství a sedátka	kpl	1,00	4256	4 256,00
84		D + M - Keramická sprchová vanička JIKA NEO-RAVENNA 120 x 80 cm,vč. přísl.	kpl	1,00	2688	2 688,00
85		D+M - kuch.dřez. vč. přísluř - viz. PD	kpl	1,00	7369,6	7 369,60
86		výměna vodovodní stoupačky	kpl	1,00	2240	2 240,00
87		Provedení spár sanitárním silikonem v barvě spárovací hmoty	kpl	2,00	1344	2 688,00
88		D + M sprchové zástěny skleněné, na š. 1,2 m (např. sprchové dveře JIKA CUBITO pure)	kpl	1,00	560	560,00
89	998721204R00	Přesun hmot pro ZTI, výšky do 36 m	kpl	1,00	7537,6	7 537,60
Celkem za 720 Zdravotechnická instalace			%	616,79	11,2	6 908,04
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				68 587,00
90		Montáž dveří a osazení obl.zárubní do posuvného pouzdra, š.900	kus	1,00	1680	1 680,00
91	54913711.M	D+M - Kování zadílané pro posuvné dveře	kus	1,00	1120	1 120,00
92		Dveře vnitř.plně vč. obložkové zárubně, folie bílá, 90 x 197 pro posuvné pouzdro, s mřížkou z elox. hliníku 35 x 8 cm, komplet	kus	1,00	2800	2 800,00
93		Montáž dveří a osazení obl.zárubní, š.900	kus	1,00	1344	1 344,00
94		Dveře vnitř.částecně prosklené vč. obložkové zárubně, folie bílá, 90 x 197 , s mřížkou z elox. hliníku 35 x 8 cm, komplet - viz. PD	kus	1,00	4480	4 480,00
95	54913711.M	D+M - Kování pro otvíravé dveře - viz. PD	kus	1,00	728	728,00
96		D + M kuchyňské linky (dle předané dokumentace), vč. kotvení viz. tech.zpráva	kus	1,00	728	728,00
97		D+M zádonové kryty včetně dvou řad kolejnice	m	4,70	2920	13 724,00
98	998766204R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr. , výšky do 36 m	m	5,50	896	4 928,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské			%	308,04	7,84	2 415,03
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				33 219,03
99	771575109RT3	Montáž podlah keram.,rezné hladké, tmel, 30x30 cm Unifix 2K (Schomburg)	m2	4,00	448	1 792,00
100	771579795RT2	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošné Ultracolor - Mapei	m2	4,00	56	224,00
101	771588009R0A	D+M podlahových lišt přechodových Schluter dlažba - PVC	m	1,00	560	560,00
102	59763690	Dlažba Rako, serie Litera GAT 3B 140 330x330x8 mm	m2	4,50	728	3 276,00

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet: projektanta Byt č. 37		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
103	998771204R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	%	58.52	16,8	983,14
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				6 835,14
Díl: 776		Podlahy povlakové				
104	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíků PVC	m	35.25	72,8	2 566,20
105	776522200R00	Lepení podlah PVC na Chemoprén apod.(včetně penetrace podkladu)	m2	32.30	184,8	5 969,04
106		Podlahovina PVC - Novoflor standard KOLOR, č.3100-31(předsíní)	m2	4,10	380,8	1 561,28
107	28410247	Podlahovina PVC - Novoflor standard, typ KLASIK, č. 4700-7 - pokoje	m2	28.20	358,4	10 106,88
108	998776204R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 36 m	%	202.03	16,8	3 394,17
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				23 597,57
Díl: 781		Obklady keramické				
109	781415015RT2	Montáž obkladů stěn (koupelna, kuchyň) vč. pomoc.mat	m2	16.68	448	7 472,64
110	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexuge (Schomburg)- koupelna, kuchyň	m2	16.68	56	934,08
111	781491001R00	Montáž lišt rohových a ukončovacích - nerez profil "L"	m	14,00	72,8	1 019,20
112	781491311U00	D+M lišt dilat. Schluter - Dilex BWA - u zárubně + Dilex AS ukončení u sprch. vany	m	5,00	560	2 800,00
113	2839999 M	Lišta k obkladům nerez profil "L"	m	14,00	560	7 840,00
114		Obklad- koupelna - RAKO Litera 250x330x7 mm WTK AB 140	m2	14,80	616	9 116,80
115		Obklad - kuchyň (Rako GAOK 151 97x97 mm)	m2	1,88	672	1 263,36
116	998781204R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 36 m	%	304.46	7,84	2 386,97
	Celkem za	781 Obklady keramické				32 833,05

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet : projektanta Byt č. 37		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 783	Nátěry					
117	783125130R00	Nátěr syntetický OK "C" nebo "CC" dvojnásobný těles radiátorů a stoupacího potrubí UT, včetně přípravy povrchu (očštění a broušení)- barva RAL dle PD	m2	10,00	280	2 800,00
	Celkem za 783					2 800,00
Díl: 784	Malby					
118	784442021RT2	Malba disperzní interiérová HET, výška do 3,8 m 2 x nátěr, 1 x penetrace, kompl.	m2	111,36	72,8	8 106,96
	Celkem za 784					8 106,96
Díl: M21	Elektromontáže (dle PD vývodového plánu a zprávy EL)					
119	210 002	C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	kpl	1,00	19600	19 600,00
120	210 004	Montáž podružného materiálu	kpl	1,00	2514,4	2 514,40
121	210 005	C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	kpl	1,00	1388,8	1 388,80
122	210 006	Ekologická přírážka z C21M a navázaného materiálu	kpl	1,00	2800	2 800,00
123	210 007	Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ), vč. byt. rozvodnice	kpl	1,00	25592	25 592,00
124	210 099	EL revize	kpl	1,00	2016	2 016,00
125		Stavební přípomoce při provádění elektro	kpl	1,00	5600	5 600,00
126		D+M - svítidla v předsíni (dle PD- S4), žárovkové přisazené stropní kruhové, opalový kryt, 2x 60W/E27 (např. ref. výř. Osmont Aura 3)	kpl	2,00	1102,08	2 204,16
127		D+M - svítidlo v kuchyni (dle PD- S6), žárovkové přisazené stropní kruhové, opalový kryt, 2x 26W/G24d3 (např. ref. výř. Osmont Aura 4)	kpl	1,00	2004,8	2 004,80
128		D+M - skříňka nad umyvadlem, s osvětlením (vybere architekt !)	kus	1,00	560	560,00
129		D+M - svítidlo v koupelně centrální (dle PD S2)-žárovkové zapuštěné stropní s krytem, 1x100 W (např. ref. výř. RAVAK Central Light CV-1)	kus	1,00	2021,6	2 021,60
130		D+M - svítidlo liniové nad pracovní desku kuchyně (dle PD-S7), (např. ref. výř. Luminestra EL 13 W-73071)	kus	1,00	1225,28	1 225,28
131		D+M - EL sklokeramická varná deska MORA 4150.1030	kus	1,00	7448	7 448,00
132		D+M - EL odsavač par MORA 5708	kus	1,00	2979,2	2 979,20
133		Přesun kabeláže z lišt pod omítku (vedení EPS a evakuační rozhlas)	kpl	1,00	1836,8	1 836,80
134		Připojení el spotřebičů (ventilátor, varná deska, odsavač par)	kus	3,00	313,6	940,80
135		Připojení nového silového vedení z původní Rb do nové Rb	kpl	1,00	1254,4	1 254,40
136		Ostatní materiál	kpl	1,00	1120	1 120,00
	Celkem za M21					83 106,24
Díl: M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky					
137		Systém STA	kpl	1,00	2016	2 016,00
138		Systém domácího telefonu + domácí zvonek	kpl	1,00	3976	3 976,00
139		Odpojení a zpětné připojení stávajících rozvodů slaboproud	kpl	1,00	896	896,00
140		Připojení nových a přesunutí nových slaboproudých rozvodů a STA lištovaných (včetně zásuvek na povrchu) do podomítkových krabic a zasekání rozvodů pod omítku	kpl	1,00	3584	3 584,00

Položkový rozpočet

Stavba : Objekt :		Dům s pečovatelskou službou, Roháčova SO Rekonstrukce bytu č. 37		Rozpočet: projektanta Byt č. 37		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
141		Automatický hlásič EPS v obývacím prostoru - trubkový rozvod zasekat pod omítku (nebo vložit do dutiny panelu)	kpl	1,00	896	896,00
Celkem za		M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky				11 368,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
142		Dodávka ventilátoru s možností doběhu, CATA X-Mart 12- položka S3	kus	1,00	3321,92	3 321,92
143		Připojení potrubí ventilátoru SPIRO a digestoře, úpravy a opravy v prostoru instalačního jádra	kpl	1,00	3920	3 920,00
144		Odvětrání prostoru kuchyně - montáž	kpl	1,00	2800	2 800,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				10 041,92
Díl:	M25	Potřeby a doplňky na sociální zařízení				
145	1025003	D+M - Držák na klozetový kartáč s kartáčem, bílá, (KOLO)	kus	1,00	739,2	739,20
146	1025008	D+M - Madlo jednoduché, bílá, dl. 600, pl. 12, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kus	1,00	616	616,00
147	1025009	D+M - Držák sprchy, bílá, montáž na svislé rameno sprch.madla	kus	1,00	560	560,00
148	1025010	D+M - Madlo sprchové, závěsné, bílá, 300x610-LEVÉ, pl. 11, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	616	616,00
149		D+M - Sprchová sedáčka závěsná, sklopná, nerez, vč. kotvení - viz. tech.zpráva	kpl	1,00	5936	5 936,00
150	1025002	D+M - Držák na toaletní papír, pro upevnění na madle, bílá	kus	1,00	672	672,00
Celkem za		M25 Potřeby a doplňky pro tělesné postižené				9 139,20

374042

výluka elektrického proudu 3hod

Horák Václav

IČ: 489 96 327

VÁCLAV HORÁK
STAVEBNÍ SYSTÉMY
Karlín 108, Opava, 750 07 Lipová nad Cidlinou
IČO: 489 96 327, DIČ: CZ48996327
e-mail: oraksystem@seznam.cz

Hodnocení pracovních rizik

dle zákona č. 262/2006 Sb. § 101 odst. 1), § 102

Lohačova 24/ 268, 261268.

Zpracováno dne:

10.10 2012

Schváleno dne:

Podpis:

VÁCLAV HORÁK
STAVEBNÍ SYSTÉMY
Karlín 108, Opava, 750 07 Lipová nad Cidlinou
IČO: 489 96 327, DIČ: CZ48996327
e-mail: oraksystem@seznam.cz

Legenda : Kategorizace (klasifikace rizik)

Řadí se podle umístění v tabulce na čtyři rizikové skupiny:

Kategorie:		Stupeň:
I.	1-3	riziko akceptovatelné bez zvláštního opatření
II.	4-6	přijatelné riziko
III.	7-11	riziko akceptovatelné s opatření

- Za učinění příslušných opatření

IV.	12-25	nežádoucí riziko
-----	-------	-------------------------

- Nutno přijmout opatření ve stanoveném termínu

Identifikace zdrojů nebezpečí:

Identifikovat zdroj nebezpečí umožní odpovědět na tři základní otázky:

a/ existuje zdroj poškození kdo/co může způsobit škodu

b/ kdo může být poškozen?

c/ jak může poškození nastat?

Nebezpečí, které má evidentně pouze zanedbatelný potenciál vzniku poškození, nemusíme uvažovat

Vyhodnocení rizika

Rizika jsou posuzována z hlediska

a/ možných následků a závažnosti úrazu, nemoci z povolání a nebo smrti pracovníka

b/ pravděpodobnosti vzniku a existence rizika

Výsledná hodnota rizika /R/ poškození zdraví , které představuje nebezpečná situace, je dána součinem příslušné hodnoty závažnosti následků a pravděpodobnosti vzniku.

MR – možné riziko

R – riziko

Vysvětlení:

A/ Pravděpodobnost rizika: 1-5 / pravděpodobnost vzniku

1- nepravděpodobná

2- nahodilá,

3- pravděpodobná,

4- velmi pravděpodobná,

5- trvalá

B/ Možné ohrožení zdraví : 1-5 / závažnost následků

1 - poranění bez pracovní neschopnosti,

2 - absenční úraz / s pracovní neschopností/,

3 - vážnější úraz vyžadující hospitalizaci,

4 - těžký úraz s trvalými následky ,

5 - smrtelný úraz /

Boháčova 24/268, 26/268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:
Externí pracoviště	Pohyb- chůze na komunikaci a v terénu	Riziko vyvolané špatným našlápnutím, kloupnutím, uklouznutím Riziko pádu pracovníka, naražení, přejetí	A Pravděpodo bnost ohrožení	B Možné následky ohrožení	- nosit vhodnou obuv odpovídající povětrnostním podmínkám - sledovat překážky ležící na komunikaci - sledovat nerovnost terénu - volit vhodnou trasu chůze - věnovat zvýšenou pozornost na kluzkém nebo zledovatěném terénu - při pohybu po komunikacích dbát dopravních předpisů / chůze vlevo, přecházet co nejkratším směrem po předchozím rozhlédnutí/ - jedná-li se o pracoviště v blízkosti komunikace umístit příslušné přenosné dopravní značky/ - pozor na silnici se pracuje apod./ nebo zajistit usměrňování dopravního provozu přenosnými semafoři, nebo pracovníky s červenými praporeky - řídit se bezpečnostními značkami - používat přidělené OOPP - dodržovat příkazy a zákazy - nepřeceňovat vlastní schopnosti - pravidelné školení zaměstnanců a seznámení s možnými riziky, vedení evidence, zdravotní způsobilost	I.
			1	1		
			1	3		
Krušič Pavel, Červené Janovice, BEPPO						II.

Dohádova 24/268, 261268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:	
Externí pracoviště	Příprava materiálu a nářadí		A Pravděpodobnost ohrožení	B Možné následky ohrožení			
		Rizika přímá činnosti	1	2		- dodržovat provozní řád pro sklad materiálu a nářadí.	I.
		Rizika potezání	1	1		- dodržovat volný přístup k regálům	
					- dodržovat zákaz lezení do regálů a na ně		
					- regály nepřetěžovat		
					- pro přístup k vyšším patřím regálů používat schůdky či žebříky		
					- při odebrání materiálu a nářadí z vyšších poloh pamatovat na možné uvolnění a pád okolních materiálů a nářadí	I.	
					- dbát zvýšené opatrnosti při manipulaci s dlouhými materiály / tyče, profily/		
					- dodržovat bezpečnost při manipulaci s materiálem v poškozených obalech	I.	
					- nezdvíhat těžká břemena než dovolují bezpečnostní předpisy		
	Rizika vyvolaná fyzilogickými účinky vyplývající z nadměrného nebo opakovaného přetížení	1	2		- při manipulaci s valnými materiály / dřevěné a betonové sloupy, kabelové bubny /používat klínů a zarážek, aby nedošlo k nekontrolovatelnému pohybu materiálu	I.	
					- fixovat konce stočených vodičů a kabelů, aby se předešlo k jejich vyšvihnutí		
					- řídit se bezpečnostními značkami		
					- používat předepsané a přidělené OOPP		
					- soustředit se na vykonávanou práci		
					- dodržovat příkazy a zákazy		
					- nepřeceňovat vlastní schopnosti		
					- pravidelné školení a seznámení		

Dohádova 24/268, 26/268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R
			A Pravděpo- dobnost ohrožení	B Možné následky ohrožení		
	Elektrické nářadí /2/	Úrazy el.proudem Riziko vyvolané poruchou energie/14/ MR Riziko vznikající vibrací používáním ručního nářadí, vedoucí k různým cévním a neurologickým poruchám/5.1/ MR Riziko vibrací celého těla zvláště v kombinaci s nucenou polohou těla/5.2/ MR Riziko chybějícího jednání člověka, chování člověka /8.6/ MR Riziko vyvolané chybami obsluhy/ způsobené chybným vztahem mezi schopnostmi a vlastnostmi člověka a el nářadí/10.6/ MR Riziko od vlečení a spojování el. zařízení/24.3/ MR	1	4	Přívodní kabel klást mimo ostré hrany. Podle potřeby je chránit vhodným způsobem proti mechanickému popř. jinému poškození. El. kabel nenamáhat tahem. Pohyblivý přívod vést vždy od nářadí dozadu. Ve venkovním prostředí používat prodlužovací kabel jen je-li příslušně označený a určený pro toto prostředí. El.nářadí, přívodní el.kabel prodlužovací kabel, vidlice,návlačku pravidelně kontrolovat./ revize/ Nepoužívat poškozené el.nářadí ani el. přívody,kabely. Po ukončení práce s vrtáčkou vidlice pohyblivého přívodu odpojit ze zásuvky. - provádět pravidelnou kontrolu nářadí a el. revize, vést dokumentaci - pravidelné školení pracovníků, seznámení s možnými riziky - opravy provádí jen osoba odborně způsobilá - dodržování všech zákazů a příkazů seznámení obsluhy s poskytnutím 1.pomoci při zásahu el. proudem	II. I. I. II. II. I.
		Kruliš Pavel, Červené Janovice, BEPPO				

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika	BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:												
	Ruční nářadí - /3/		<table border="1"> <thead> <tr> <th>A</th><th>B</th></tr> <tr> <th>Pravděpodobnost ohrožení</th><th>Možné následky ohrožení</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td><td>2</td></tr> <tr> <td>1</td><td>3</td></tr> <tr> <td>1</td><td>2</td></tr> <tr> <td>1</td><td>3</td></tr> </tbody> </table>	A	B	Pravděpodobnost ohrožení	Možné následky ohrožení	1	2	1	3	1	2	1	3	Udržovat dostatečné vzdálenosti mezi pracovníky Dodržovat všechny zákazy a příkazy při používání ručního nářadí Pravidelná kontrola stavu nářadí, vyřazení poškozených kusů. Udržovat nářadí uložené v pořádku Při pracovních úkonech, kdy hrozí nebezpečí ohrožení zrakem / u příklepových vrtáček/používat brýle nebo oblič. štíty Úpravou pracoviště a organizací zajistit pokud možno práci s nářadím tak, aby prac. nemusel pracovat s nářadím např. nad hlavou Zajišťování nářadí proti pádu používáním poutek, brašen při práci ve výšce. Dodržovat pracoviště uklizené. Neukládat nářadí do blízkosti volných okrajů, podlah zvýšených pracovišť	
A	B																
Pravděpodobnost ohrožení	Možné následky ohrožení																
1	2																
1	3																
1	2																
1	3																
		Zasažení pracovníka nářadím, zdržujícího se v nebezpečné blízkosti. MR Zranění odlétajícími částmi opracovávaných materiálů při práci s vrtáčkami, pneu. cl. kladivý apod. MR Odřeniny a zhmožděny rukou při práci s nářadím ve stísněném prostoru. MR Naražení, zhmožděny, tržné rány a bodné následkem pádu ze zvýšených míst. MR															
		Krutiš Pavel, Červené Janovice, BEPPO															

Roháčova 24/268, 261268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:
	Elektrické nářadí /1/ vrtáčky, šroubováky úhlové brusky, pneu. kladivo, hoblík	Úraz elektrickým proudem: Z principu ručního nářadí držené v rukou vyplývá větší nebezpečí úrazu při průchodu elektrického proudu živým organizmem. Na nářadí působí pracovník silou, takže jeho svaly jsou přetíženy a styk s vodivými částmi je obzvláště dobrý. V případě poruchy izolace pak dochází nejdříve ke svalové křeči, k zástavě dechu, ve vážných případech i k fibrilaci srdečních komor. Při zasažení el.proudem může dojít následně k pádu z výšky, ze žebříků, apod MR	A Pravděpodobnost ohrožení	B Možné následky ohrožení	Opravy provádět odborně, jen po odpojení sítě. Nepoužívat elektromechanické nářadí určeného pro ochranu nulováním nebo zemněním pro práci a použití v mokru na kovových konstrukcích. Provádění kontroly nářadí na pracovišti před zahájením práce ve směně a po skončení práce s nářadím ve směně v předepsaném rozsahu. / Při zjištění závad předat nářadí k opravě/ Nepoužívat poškozené nářadí a nářadí, které nelze spinačem vypnout a zapnout. Nepoužívat poškozených el. přívodů. Nářadí přenášet za přírodní kabel, ani tento kabel nepoužívat k vytážení vidlice ze zásuvky. Přírodní kabel vést vždy od nářadí dozadu	II.
		1	4			

Dohádova 24/268, 26/268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:	
Externí pracoviště	Zajištění pracoviště		A Pravděpodobnost ohrožení	B Možné následky ohrožení		II.	
		Riziko vyvolané dotykem živých částí pod napětím MR	1	3		- důsledně dodržovat technologické a pracovní postupy - postupovat dle bezpečnostních předpisů zejména ČSN 34 3100/pět pravidel BT - vypni, zajisti, odzkoušej, uzemni a zkratuj, odděl živé a neživé části - řídit se pokyny dispečerské služby - dodržovat bezpečné vzdálenosti od živých částí pod napětím - nepoužívat zkoušečky, dielektrické rukavice s prošlou záruční lhůtou - zaměřit systém vnitřní kontroly na provádění namátkových kontrol zajištění pracoviště - účastnit se školení a seznámení pracovníků na pracovišti - účastnit se ověřování znalostí I. pomoci při úrazech elektrickým proudem - dodržovat zákaz předávání informací o provozním stavu el. zařízení voláním, máváním apod. - řídit se bezpečnostními značkami - používat přidělené OOPP - soustředit se na vykonávanou práci - dodržovat příkazy a nařízení - nepřeceňovat své schopnosti	II.
		Nebezpečné přiblížení k živým částem pod napětím MR	1	3			II.
		Riziko popálení od elektrického oblouku MR	1	3			II.
		Kruliš Pavel, Červené Janovice, BEPPO					

Roháčova 24/268, 261268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika	BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R:																								
	Demontážní práce		<table><tr><th>A</th><th>B</th></tr><tr><th>Pravděpodobnost ohrožení</th><th>Možné následky ohrožení</th></tr><tr><td>1</td><td>4</td></tr><tr><td>1</td><td>2</td></tr><tr><td>1</td><td>3</td></tr><tr><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>1</td><td>1</td></tr><tr><td>1</td><td>3</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	A	B	Pravděpodobnost ohrožení	Možné následky ohrožení	1	4	1	2	1	3	1	1	1	1	1	3									- dodržovat technologické postupy nebo stanovené pracovní postupy - při pracích používat příslušné nářadí a pomůcky - vstupovat na řádně zajištěné a předané pracoviště - dodržovat zákaz zahájení práce na el. zařízení na předem smluvený čas - dodržovat bezpečné vzdálenosti od živých částí pod napětím - používat správné prostředky proti pádu z výšky - při pracích a pohybu na stožárech, sloupech apod. nářadí a materiál neházet na a nebo - z vyvýšeného pracoviště, k jeho dopravě použít např. provaz - nepřepínat nabitý nastřelovací přístroj - pamatovat na možnou změnu stability stožárů či sloupů při odvozování vodičů - při napínání a tažení vodičů pamatovat na možnost švihnutí vodičem, zejména v blízkosti části pod napětím - soustředit se na vykonávanou práci - nezdvíhat těžší břemena než dovolují předpisy - používat přidělené OOPP - řídit se bezpečnostními značkami - nepřeceňovat vlastní síly - seznámit pracovníky s účinky a první pomocí při práci s odmašťovacími prostředky	II. I. I. I. I. I. I.
A	B																												
Pravděpodobnost ohrožení	Možné následky ohrožení																												
1	4																												
1	2																												
1	3																												
1	1																												
1	1																												
1	3																												
		Rizika vyvolaná přímáčkutím, rozdrčením MR Rizika poťezání, nabodnutí, píchnutí MR Riziko pádu předmětů z výšky na pracovníky MR Riziko kontaktu s kapalinami a prachy se škodlivými účinky MR Riziko nadměrného fyzického zatížení organismu MR Riziko vyvolané dotykem s živými částmi nebo přiblížení se k živým částem MR			Kruliš Pavel, Červené Janovice, BEPPO																								

Roháčova 24/268, 26/268

Posuzovaný objekt	Zdroj rizika Stroj, zařízení, Objekt, stavba Prac. prostor Činnost, látka Nebezpečná situace	IDENTIFIKACE NEBEZPEČÍ Popis a charakteristika nebezpečí, způsob ohrožení	Hodnocení závažnost rizika		BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ Opatření k omezení rizika	R
	Upravy povrchů stěn a stropů	Riziko rozstříku Nebezpečí: Zasažení vápnem- oči, tělo Pád osob z výšek Pád osob do hloubky	A Pravděpodo bnost ohrožení	B Možné následky ohrožení		
			2	3	• Zaškolená a zcvičená osoba- zručnost práce	II.
			1	4	• Vydání OOPP	
			1	4	• Důsledná kontrola používání OOPP	II.
					• Jištění kolektivní nebo osobní	II.
					• Ohrazení otvorů, zakrytí	
					• Označení ohroženého prostoru v místech prací- zákaz házet cihly, jiný materiál	
					• Bezpečné ukládání materiálů, ukládat jej di stabilní polohy, nikoliv na volné okraje	
					• Zajištění bezpečného zvyšování místa práce tak, aby nebylo nutno provádět zdění ani jiné práce s rukama nad hlavou...	



Pojistná smlouva číslo 0015369617

Pojistná smlouva pro pojištění odpovědnosti za škodu podnikatelů Komplex II

Pojistitel: **Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**
Sídlo: **Praha 8, Pobřežní 665/23, PSČ 186 00**
Zastoupena: **níže podepsanou osobou**
IČ: **63998530**
Zápis v OR: **Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3433**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., č.ú. 700135002/0800 (variabilní symbol: číslo pojistné smlouvy)**
Klientská linka: **841 444 555**

Pojistník a pojištěný: **Václav Horák**
Sídlo / místo podnikání: **Kanín 108, 28907 Opolany**
Jednající / zastupuje: **Václav Horák**
IČ: **48996327**

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

Datum sjednání: 10.8.2012	Počátek pojištění: 10.8.2012	Automatická prolongace: ano	Konec pojištění: doba neurčitá
Frekvence plateb: roční	Pojistné: běžné	Platba prvního pojistného: převodem	Celkové pojistné: 13 860 Kč
Je pojištění sjednáno u jiného pojistitele: Ne		Další platby (z ČPP zasílat): fakturu	Sleva: 30%
			Celkové pojistné po slevě: 9 702 Kč
			Výše splátky: 9 702 Kč

Pro pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy platí příslušná ustanovení zákona č. 37/2004 Sb., Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu, Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku, příslušných Doplňkových pojistných podmínek a obsah této smlouvy. Pojištění se podpůrně řídí občanským zákoníkem. Ujednání, která nemají písemnou podobu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.

Pojistník prohlašuje, že před uzavřením této pojistné smlouvy byl seznámen s obsahem pojistných podmínek, tyto převzal a byly mu oznámeny informace o pojištění v rozsahu platných ustanovení § 66, odst. 1, zákona o pojistné smlouvě. Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek. Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplné, pravdivé a zavazuje se oznámit pojištění bez zbytečného odkladu všechny změny. Uvádí, že poskytnutím nepravdivých nebo zkreslených údajů se vystavuje nebezpečí stíhání pro trestný čin pojistného podvodu podle § 250a trestního zákoníku.

V souladu s ustanovením § 5, odst. 5 a § 9 odst. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění, pojištění souhlasí se zpracováním a využitím jeho osobních údajů, uvedených v pojistné smlouvě a pro potřeby případného plnění i dalších nezbytných zdravotních a majetkových údajů. Tento souhlas dává pojištění ve prospěch České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group a jejich smluvních zprostředkovatelů po dobu platnosti pojistné smlouvy za účelem řešení závazků, které z této smlouvy vyplývají. Poskytnutí osobních údajů je nezbytné pro uzavření pojistné smlouvy a její následné plnění v souladu s pojistnými podmínkami. Informace o zpracovávaných osobních údajích bude poskytována v souladu s ustanovením § 12 zákona o ochraně osobních údajů a ochrana práv subjektu údajů bude zabezpečena v souladu s ustanovením § 21 tohoto zákona.

Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Je-li sjednána automatická prolongace, pojištění se sjednává na dobu jednoho roku a prodlužuje se vždy na další rok, pokud pojištění nebo pojištění nesdělí písemně druhému účastníku smlouvy, nejméně 6 týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším pojištění nemá zájem. Není-li sjednána automatická prolongace, pojištění končí dnem uvedeným v pojistné smlouvě a změnu doby trvání pojistné smlouvy lze po vzájemné dohodě smluvních stran prodloužit jen písemným dodatkem pojistné smlouvy.

Pojistník bere na vědomí, že pojistná smlouva slouží jako pojistka ve smyslu zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a řídí se právním řádem České republiky.

Zprostředkovatel pojištění: **Emil Moravec - MPAG - pojišťovací makléř**

Sjednatelské číslo: **9990476000**

Pojistnou smlouvu vypracoval: **Hana Nulíčková**

Správa pojistné smlouvy:

O Jméno: **Hana Nulíčková**

Osobní číslo: **11841**

Článek I. Úvodní ustanovení

Předmět podnikání pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém výpisu z obchodního rejstříku (je-li pojištěna právnická osoba) nebo výpisu z živnostenského rejstříku (je-li pojištěna fyzická osoba), případně doloží pojištěník své oprávnění k činnosti v jiném dokumentu (např. v koncesní listině, zřizovací listině atd.). Tyto dokumenty jsou přílohou pojistné smlouvy.

Místo pojištění: není-li dále v pojistné smlouvě ujednáno jinak, odchýlně od VPP a DPP se pojištění vztahuje na následující místo pojištění:

ČR

Pojistné částky byly stanoveny pojištěníkem, není-li v této pojistné smlouvě dále uvedeno jinak.

Sjednané pojištění je pojištěním škodovým.

Vznik škodné události nahlásí pojištěník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem nebo faxem na adresu:

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

OLPU MO

P.O.BOX 28

664 42 Modřice

tel.: 841 444 555, fax: 547 213 468

olpumo@cpp.cz

Má-li oprávněná osoba při provádění opravy nebo náhrady související s pojistnou událostí ze zákona nárok na odpočet DPH, poskytne pojišťitel plnění bez DPH. V případech, kdy pojištěník, resp. poškozený subjekt tento nárok nemá, poskytne pojišťitel plnění včetně DPH.

Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojišťitele (nebo na účet inkasního pojišťovacího zprostředkovatele), je-li placena prostřednictvím peněžního ústavu.

Pojišťitel má právo v souvislosti se změnami podmínek rozhodných pro stanovení výše pojistného upravit nově výši běžného pojistného na další pojistné období. Pojišťitel je povinen nově stanovenou výši pojistného sdělit pojištěnímu nejpozději ve lhůtě dva měsíce před splatností pojistného za pojistné období, ve kterém se má výše pojistného změnit. Pokud pojištěník se změnou výše pojistného nesouhlasí, musí svůj nesouhlas uplatnit písemně do 1 měsíce ode dne, kdy se o navrhované změně výše pojistného dozvěděl. V tomto případě pojištění zanikne uplynutím pojistného období, na které bylo pojistné zaplacené. Pojišťitel je povinen informovat pojištěníka ve sdělení o změně výše běžného pojistného na následek zániku pojištění uplynutím pojistného období.

Právní vztahy vzniklé z pojištění dle této pojistné smlouvy se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Článek II. Druhy pojištění, předměty pojištění, pojistné částky a spoluúčasti

8. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Pojištění odpovědnosti za škodu je upraveno Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPP OD 1/11 (dále jen VPP OD 1/11).

Sjednané sublimity plnění pojišťitele se vztahují k limitu plnění sjednanému pro obecnou a provozní odpovědnost za škodu.

Pojištění se vztahuje na činnosti: provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Územní platnost pojištění Česká republika

Sjednává se pojištění:	Limit (LP) / Sublimit (SLP)		Spoluúčast	Pojistné
Obecná a provozní odpovědnost za škodu	LP	5 000 000 Kč	1 000 Kč	13 860 Kč
Celkem				13 860 Kč

Výkladová ustanovení:

Obecnou a provozní odpovědností se rozumí základní pojištění odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v rozsahu článku 2. odst. 1. 2, 3, 4, 5, a 6 VPP OD 1/11 (obecná a provozní odpovědnost, škody vzniklé v souvislosti s držbou nemovitosti, regresy zdravotní pojišťovny vůči zaměstnanci pojištěného, regresy zdravotní pojišťovny vůči jinému, věci zaměstnanců pojištěného do výše 10 % ze limitu plnění pro obecnou a provozní odpovědnost, následná finanční škoda).

Odpovědností za škodu způsobenou vadou výrobku (vadou vykonané práce) se rozumí základní pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v rozsahu článku 2 VPP OD 1/11 a dále v rozsahu článku 2 DPPVV P 1/11.

Článek III.
Rekapitulace pojistného

Druh pojištění	Výsledné pojistné
Pojištění odpovědnosti	13 860 Kč
Celkem	13 860 Kč
Sleva	30%
Celkem po slevě	9 702 Kč
Frekvence plateb	roční
Platba pojistného	9 702 Kč

Pojistné, je pojistným běžným a je splatné vždy ke dni počátku pojištění.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává následující výklad použitých zkratk: "PČ" je pojištění na pojistnou částku, "1.R" je pojištění na první riziko, "LP" je pojištění na limit pojistného plnění, "SLP" je pojištění se sublimitem v rámci limitu pojistného plnění, "DR" je doba ručení.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy, všeobecných a doplňkových pojistných podmínek, jakož i všech příloh pojistné smlouvy, před jejím podpisem přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.

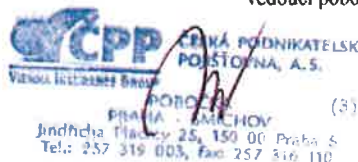
Je-li v pojistné smlouvě ujednána úhrada pojistného ve splátkách, bude pojistné hrazeno dle platební frekvence uvedené v této pojistné smlouvě. V případě sjednání pololetních splátek se za den splatnosti pojistného považuje takový den, který následuje po uplynutí šesti měsíců od data uzavření této pojistné smlouvy. V případě sjednání čtvrtletních splátek se za den splatnosti pojistného považuje takový den, který následuje po uplynutí každých třech měsíců od data uzavření této pojistné smlouvy.

Přílohy pojistné smlouvy Výpis z OR (ŽL, koncesní listina, jiná listina) pojištěného/pojistníka
VPP, DPP, ZSU dle textu pojistné smlouvy

V Praze dne: 10.8.2012

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Hana Nulíčková
vedoucí pobočky



V Praze dne: 10.8.2012

Václav Horák

KOMPLEX II 2.0

