

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 48/2022

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Tábor

Číslo účtu: [REDACTED]

zastoupené společností

BYTES Tábor s.r.o.

Sídlo: Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor

IČ: 62502573

DIČ: CZ62502573

Osoby zmocněné jednat za objednatele:

[REDACTED], místostarosta Města Tábor – ve věcech podpisu smlouvy,

[REDACTED], jednatel společnosti BYTES Tábor s.r.o. – zástupce jednající ve věcech plnění ze smlouvy (tel. [REDACTED]),

Věci technické:

technický dozor investora (TDI) – [REDACTED], tel.: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

2. zhotovitel:

DS-DRYWALL s.r.o.

Sídlo: Bydlinkého 1563/48, 390 02 Tábo

IČ: 02234891

DIČ: CZ02234891

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: [REDACTED]

Spisová značka: C 22176 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Kontaktní osoba: [REDACTED]

tel: / fax: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Osoby zmocněné jednat za zhotovitele:

Věci smluvní: [REDACTED]

Věci technické: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Oprava provozovny restaurace v čp. 310, ul. Svatošova, Tábor“ realizovaného objednatelem podle § 6, § 27 a §31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o VZ“) a metodiky zadávání zakázek malého rozsahu směrnice společnosti BYTES Tábor s.r.o., uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva")

1.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: „Oprava provozovny restaurace v čp. 310, ul. Svatošova, Tábor“
Místo stavby: ulice Svatošova, čp. 310, Tábor
Zadavatel a investor: Město Tábor, zastoupené společností BYTES Tábor s.r.o.
Zhotovitel projektu: Ing. Pavla Ebertová se sídlem Čelkovická 1956/7, 390 01 Tábor, IČ: 06051791 a Ing. Pavel Primas se sídlem Helsinská 2733/2, 390 05 Tábor, IČ: 72151897.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je realizace díla „Oprava provozovny restaurace v čp. 310, ul. Svatošova, Tábor“ a to dle zadávacích podmínek stejnojmenné veřejné zakázky objednatele a nabídky zhotovitele, v rozsahu projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – rozpočtu zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla.
- 2.2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou a zadávací dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 350/2012 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předpisy s ním souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávacích podmínkách předmětného zadávacího řízení.
- 2.3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
- 2.4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 smlouvy, tj. v oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - rozpočtu zhotovitele z nabídky zhotovitele podané v rámci předmětného zadávacího řízení. Specifikace díla je dále uvedena v projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
- 2.5. Součástí díla dle této smlouvy jsou i veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek a to zejména:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace,
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií,
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
 - d) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
 - e) provozní i komplexní vyzkoušení díla,
 - f) projednání a úhrada případných záborů veřejných prostranství,
 - g) náklady na pojištění díla,
 - h) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání,
 - i) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu,
 - j) náklady na pravidelný denní čistý úklid všech dotčených ploch, v případě bouracích prací bude úklid proveden 2krát denně, oddělení prostor pracoviště provizorními zástěnami v chodbách a konečný generální úklid,
 - k) náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti,
 - l) náklady na veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - m) náklady na ostrahu stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - n) náklady na uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace chodníky, zeleň, příkopy atd.).

3.

DOBA PLNĚNÍ

3.1. Termíny provedení díla jsou stanoveny závaznými délkami níže uvedených lhůt:

Doba plnění:

- předání staveniště: 1.3.2022
- dokončení celého díla: 29.4.2022

„Oprava provozovny restaurace v čp. 310, ul. Svatošova, Tábor“

- předání a převzetí díla: nejpozději v termínu dokončení celého díla,
- vyklizení staveniště: do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.

- 3.2. Termín zahájení provádění díla (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě Zápisu o předání a převzetí staveniště zapsán do stavebního deníku - bude-li stavební deník veden.
- 3.3. K počítání výše uvedených lhůt - lhůta počíná dnem, který následuje po skutečnosti rozhodné pro její počátek a končí v den rozhodný pro její konec. Dále je stanoveno, že běh výše uvedené lhůty pro dokončení díla může být přerušen z důvodu objektivních překážek v realizaci díla, zejména nevyhovujících klimatických podmínek, nezajištění příslušného správního rozhodnutí, rozhodnutí zástupce zadavatele v jím odůvodněných případech, apod., přičemž takovéto přerušování musí být jasně vymezeno, zapsáno ve stavebním deníku a nezapočítává se do celkové délky lhůty pro dokončení díla.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje provádět práce na provádění díla v pracovní dny v době od 7:00 do max. 18:00 hod a po dohodě s technickým dozorem objednatele o víkendech v době od 8:00 do max. 16:00 hod, ale pouze nehlučné práce.
- 3.5. Objednatel má možnost v průběhu plnění smlouvy upravovat po dohodě se zhotovitelem termíny realizace díla v závislosti na výši disponibilních finančních prostředků.
- 3.6. Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen **protokol** (viz dále čl. 8 této smlouvy). Smluvní strany se dohodly, že **dnem dokončení díla je den podpisu "Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí"**.

4.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. **Cena díla** je stanovena na základě výsledku předmětného zadávacího řízení a nabídky zhotovitele, je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a činí celkem:

celková cena bez DPH	1 370 180,05 Kč
výše DPH 21%	287 737,81 Kč
celková cena vč. DPH	1 657 917,86 Kč

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena díla je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, tvořícím přílohu této smlouvy. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dle veškerých zadávacích podmínek ze stejnojmenného zadávacího řízení zadavatele.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně **do výše 100% základní ceny za dílo vč. DPH**. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků 8. a 9. této smlouvy. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1.
- 4.3. Konečná faktura bude objednatelem vystavena do max. 7 dnů od podpisu „Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí“.
- 4.4. Veškeré faktury budou vystaveny v jednom vyhotovení (1krát originál) na adresu objednatele. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem.
- 4.5. **Lhůta splatnosti** dílčích faktur i konečné faktury je **30 dní** od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
- 4.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:

- ▲ Odběratel:
- ▲ Město Tábor
- ▲ Žižkovo nám. 2/2
- ▲ Tábor
- ▲ 390 15
- ▲ IČO: 00253014
- ▲ DIČ: CZ00253014

- ▲ Konečný příjemce, zasílací adresa:
- ▲ BYTES Tábor s.r.o.
- ▲ Kpt. Jaroše 2418
- ▲ Klokoty
- ▲ 390 03
- ▲ Tábor
- ▲ IČO: 62502573
- ▲ DIČ: CZ62502573

- ▲ údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, IČ,DIČ
- ▲ rozsah a předmět plnění
- ▲ číslo faktury = variabilní symbol
- ▲ fakturovanou částku v souladu se zákonem o DPH
- ▲ datum uskutečnění zdanitelného plnění
- ▲ datum vystavení daňového dokladu
- ▲ a dále:
- ▲ razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- ▲ bankovní spojení objednatele a zhotovitele
- ▲ zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- ▲ číslo smlouvy

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu zjišťovacího protokolu.

- 4.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury.
- 4.8. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran a za předpokladu splnění čl. 6 směrnice metodiky o zadávání zakázek malého rozsahu Města Tábor.
- 4.9. Zhotovitel se zavazuje, že se při ocenění dodatečných stavebních prací bude řídit položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy, tj. dodatečné stavební práce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v rozpočtu dle přílohy této smlouvy, přičemž pokud rozpočet takového stavební práce (položky) neobsahuje, zhotovitel se zavazuje dodržet cenovou úroveň, v níž je položkový rozpočet zpracován (tj. např. % snížení ceny oproti použité cenové soustavě). Zhotovitel se zavazuje k dodatečným stavebním pracím předložit podrobný položkový rozpočet dodatečných stavebních prací vypracovaný ve shodné struktuře a formátu jako byl předložen vysoutěžený položkový rozpočet stavby, a to v písemné podobě a dále v elektronické podobě v pdf. Pokud je k dodatečným stavebním pracím relevantní projektová dokumentace, je zhotovitel povinen ji zpracovat a předložit objednateli.
- 4.10. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele. Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu stavebních prací, dodávek a služeb tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat **změnový list**, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro dodatek ke smlouvě. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem v rozporu s čl. 4.8 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny.
- 4.11. Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 4.12. Předmět plnění spadá do režimu přenesení daňové povinnosti, který upravuje § 92a zákona 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V rámci režimu přenesení daňové povinnosti je poskytovatel plnění povinen vystavit daňový doklad podle § 28 odstavce 2 včetně sazby daně, avšak bez

výše daně. Na místo toho je povinen na vystaveném daňovém dokladu uvést sdělení, že výše daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

- 4.13. Smluvní strany se pro případ vzniku vzájemných pohledávek plynoucích z této smlouvy dohodly na jejich vyrovnání formou zápočtů, přičemž vzájemně budou započteny takové pohledávky, které budou odsouhlaseny co do důvodů a výše pohledávky oběma smluvními stranami.

5.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 5.1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost TDI. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel a ani osoba s ním propojená.
- 5.2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody. Přípojky energií si zajistí zhotovitel na vlastní náklady.
- 5.3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a projektovou dokumentaci v 1 vyhotovení.
- 5.4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
- 5.5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
- 5.6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku 4. této smlouvy.
- 5.7. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

6.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 6.1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
- 6.2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
- 6.3. Zhotovitel bude řádně udržovat jím používané veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí; neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
- 6.4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
- 6.5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převjímce domluveno jinak.
- 6.6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
- 6.7. **Zhotovitel zajistí komplexní zabezpečení díla a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle**, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 6.8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla v době provádění prací na staveništi přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací - stavbyvedoucího nebo jím pověřeného kvalifikovaného zástupce (mistr) uvedeného v čl. 7.1 smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že stavbyvedoucí ani mistr nejsou na staveništi přítomni, je oprávněn požadovat na zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 10.2 smlouvy.
- 6.9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných zástupců na pravidelných kontrolních dnech, jejichž termíny budou oznámeny zápisem do stavebního deníku technickým dozorem investora.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým poddodavatelům.
- 6.11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR).
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla. Veškeré činnosti při plnění díla je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů.

7.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK,
TECHNICKÝ DOZOR, PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Stavbyvedoucím a mistrem zhotovitele je pan [REDAKCE], který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
- řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho poddodavatelů
 - připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů
 - vede stavební deník
- 7.2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a §6 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci stavby. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Deník bude uložen na stavbě. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou zhotovitelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
- 7.3. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelům kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 7.4. Technický dozor vykonává pro objednatele následující činnosti:
- Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo a v souladu s časovým HMG, technických norem a jiných předpisů.
 - Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
 - Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník. Nesouhlasí-li s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
 - Organizuje kontrolní dny na stavbě, zajišťuje zápis z kontrolního dne, který je nadřazen zápisům ve stavebním deníku (pokud jsou v něm rozpory).
- 7.5. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla, a to na základě aktualizovaného časového harmonogramu (viz příloha č. 2 smlouvy).
- 7.6. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen předat při předání celého díla bez vad a nedodělků objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zák. č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- 7.8. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svého zástupce provádět průběžnou kontrolu díla. Zástupce je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, nejsou-li pracovníci zhotovitele dosažitelní a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků na stavbě, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.9. Uplatňování náhrady škody bude řešeno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 7.10. Zhotovitel komplexně odpovídá za provedení díla v rozsahu a kvalitě sjednané touto smlouvou, přičemž při splnění, jakož i ve sjednané záruční lhůtě bude zhotovené dílo splňovat vlastnosti stanovené platnými, technickými, hygienickými a právními předpisy a normami (zejména ČSN a jinými uvedenými v PD) a dodavatelskou dokumentací. Zhotovené dílo bude splňovat účel daný touto smlouvou a zhotovitel garantuje dodržení technických parametrů zařízení sjednaných touto smlouvou a výrobcem dodávaného zařízení. Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 350/2012 Sb., o

- územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění. Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.
- 7.11. Nedokončené dílo nebude objednatelem převzato, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 7.12. Věci, které jsou potřebné k plnění veřejné zakázky, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 7.13. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel při realizaci stavby zavazuje k součinnosti s Koordinátorem BOZP, ustanoveným v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. objednatelem. Zhotovitel současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. V případě vysokého rizika ohrožení bezpečnosti práce a zdraví osob mohou být práce zastaveny do doby přijetí adekvátních opatření bezpečné a zdraví ohrožující práce. V případě opakovaného porušení nebo nepřijetí opatření dojde k uložení smluvní pokuty za nedodržování podmínek BOZP na staveništi.
- 7.14. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění veřejné zakázky nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění veřejné zakázky nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 7.15. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 7.16. Zhotovitel se zavazuje dodržet při plnění veřejné zakázky veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení a vyjádření dotčených orgánů. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodě nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 7.17. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je i zajištění provedení všech průkazných zkoušek a revizí nezbytných pro dokončení stavby. K přejímce stavby předá zhotovitel stavební deník průběžně vedený při realizaci stavby, protokoly o zkouškách a revizích, dokumentaci skutečného provedení ve dvou paré a geometrický plán v jednom vyhotovení.
- 7.18. Před zahájením stavby i během realizace stavby zajistí zhotovitel ve spolupráci s objednatelem informování nájemníků bytů o průběhu prováděných prací podle průběžně aktualizovaného harmonogramu postupu prací. Při provádění prací bude zhotovitel postupovat ohleduplně a vstřícně k nájemníkům bytů, kterým stavební úpravy naruší jejich soukromí.
- 7.19. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **ke schválení každou změnu poddodavatele** oproti seznamu poddodavatelů uvedenému v nabídce zhotovitele v rámci veřejné zakázky. V případě, že zhotovitel bude měnit poddodavatele, který zhotoviteli prokazuje v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový poddodavatel tuto kvalifikaci také splňovat a zhotovitel je povinen předložit objednateli všechny příslušné doklady k prokázání kvalifikace.
- 7.20. Stavenišťem se rozumí prostor určený pro realizaci díla. Objednatel je povinen určit prostory staveniště, vymezení a ohrazení je povinen zabezpečit zhotovitel – zákon č. 183/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništi, o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.
- 7.21. Objednatel je povinen zajistit, aby práce zhotovitele nebyly omezovány právy třetích osob a je povinen zabezpečit zhotoviteli bezplatné užívání staveniště po dobu prací na díle. Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup dalších třetích osob na staveniště.
- 7.22. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 7.23. Zhotovitel je povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a veškeré nečistoty vzniklé jeho činností na vlastní náklady a zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činností nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště. Pro ukládání případného vybouraného a vytěženého materiálu doporučuje objednatel nejbližší skládku Klenovice nebo Želeč. K fakturaci uložení vybouraného a vytěženého materiálu dle výkazu výměr na skládku doloží zhotovitel potvrzením příslušné skládky s datem a specifikací ukládaného materiálu o jeho převzetí k uložení na skládku. Bez tohoto potvrzení bude faktura vrácena, jako neuznaný výdaj nebude proplacena. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel, pokud vznikly jeho zaviněním.
- 7.24. Zhotovitel je povinen zajistit svůj majetek a rozpracované dílo proti zcizení a poškození. Střežení převzatého pracoviště si zajišťuje zhotovitel.

- 7.25. Zhotovitel zajistí přechodné dopravní značení během provádění stavebních prací. K lokalitě bude zajištěn vjezd pro vozidla záchranného systému po celou dobu výstavby.
- 7.26. Zhotovitel provede každý den na konci pracovní doby úklid společných prostorů, které jsou zasaženy stavbou (používá je stavba k manipulaci s materiálem – odvoz, přívoz). V případě provádění bouracích prací bude tento úklid proveden 2krát denně, vždy však bude jeden z těchto úklidů proveden se skončením pracovní doby.
- 7.27. Zhotovitel se zavazuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku třetích osob.
- 7.28. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi aktuální identifikační tabuli v obvyklých rozměrech s uvedením údajů o stavbě a zhotoviteli, objednateli a dozorech. Jiné reklamy a identifikační tabule může zhotovitel umístit pouze se souhlasem objednatele.
- 7.29. Pro dopravu materiálu při realizaci díla nesmí být používány vnitřní výtahy domu.

8.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu projektové dokumentace stavby a vydaného stavebního povolení. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektové dokumentace skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
Dále připraví tyto doklady:
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na stanovené výrobky
 - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
- 8.3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatel 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
- 8.4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatel písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. 14.
- 8.5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "**Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí**", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací. Objednatel převezme dílo pouze v případě, že nebude obsahovat žádné vady a nedodělky.
- 8.6. Dnem dokončení díla tj. podpisu Zápisu o předání a převzetí staveb a jejich ucelených částí, který bude bez vad nedodělků, začíná běžet záruční lhůta.
- 8.7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění včetně návrhu na další postup. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání stavby nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.
- 8.8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
- 8.9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatel na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
- 8.10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato. Vznikne-li na díle nebo na jakékoli jeho části škoda, ztráta nebo jakákoli jiná újma v době do okamžiku přechodu rizik na objednatel, odstraní zhotovitel na své vlastní náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo ve všech ohledech do bezvadného stavu.
- 8.11. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla. Protože stavba je dle příslušných právních předpisů součástí pozemku, s nímž je pevně spojena, objednatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku, s nímž je stavba tvořící předmět díla dle smlouvy spojena.

9.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce **24 měsíců**.
- 9.3. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
- 9.4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku okolností vylučujících jeho odpovědnost, tj. zejména v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) či zásahem třetích osob. Existenci okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele za zjištěné vady díla je zhotovitel povinen prokázat.
- 9.5. V případě vzniku vad díla objednatel bez zbytečného odkladu po jejich zjištění oznámí vady písemně zhotoviteli, a to doporučeným dopisem, faxem nebo elektronicky e-mailem a následně potvrzeným doporučeným dopisem v souladu s čl. 14 smlouvy. Reklamací vad lze uplatnit do uplynutí záruční doby.
- 9.6. Po oznámení vad objednatelem se zhotovitel zavazuje reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě **do 5 dnů** a v případě havárie **do 24 hodin**, od doručení písemného oznámení vady zhotoviteli. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad má objednatel vedle níže uvedené smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
- 9.7. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamací
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- 9.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- 9.9. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- 9.10. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad poddodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel. Za určitých okolností (viz § 2630 občanského zákoníku) může být za vadné plnění objednateli přímo odpovědný i poddodavatel zhotovitele, popř. projektant či stavební dozor.

10.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 10.1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají níže uvedené smluvní pokuty pro případ porušení daných smluvních povinností. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezabývá dotčenou smluvní stranu splnění povinností smluvní pokutou sankcionované.
- 10.2. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli tyto smluvní pokuty:
- smluvní pokutu za prodloužení zhotovitele s termínem dokončení výměny oken a meziokenních vložek ve výši **0,5% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodloužení,
 - smluvní pokutu za prodloužení zhotovitele s termínem dokončení díla ve výši **0,2% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodloužení,
 - smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý kalendářní den prodloužení,

- smluvní pokutu za porušení povinnosti předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele ve výši **0,06% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ, tj. za každého objednatelem neschváleného poddodavatele zjištěného na staveništi,
 - smluvní pokutu za opakované porušení nebo nepřijetí opatření při nedodržování podmínek BOZP na staveništi je ve výši **0,06% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokuta nepřítomnost stavbyvedoucího nebo jím pověřeného kvalifikovaného zástupce (mistra) na staveništi dle čl. 6.8 smlouvy ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokuta za porušení povinností týkající se předložení či změny seznamu kvalifikovaných osob dle čl. 6.12 smlouvy nebo týkající se osvědčení proškolených osob dle čl. 6.13 smlouvy ve výši **0,05% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokutu za jiné porušení povinností zhotovitele při provádění díla (viz zejména čl. 6, 7 a 8 smlouvy), na jejichž porušování byl zhotovitel písemně upozorněn a nesjednal nápravu do 10 dnů od doručení výzvy k nápravě, ve výši **0,02% z ceny díla bez DPH** za každý zjištěný případ,
 - smluvní pokutu za podstatné porušení povinností zhotovitele dávající objednateli právo odstoupit od smlouvy ve výši **50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
- 10.3. V případě prodlení objednatele s platbou je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **max. 0,1 % z neuhrazené částky** za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- 10.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 10.5. Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.
- 10.6. Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě **30 kalendářních dnů** po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 10.7. Všechny smluvní pokuty musí být doručeny druhé straně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být odkaz na příslušné ustanovení smlouvy, podle které smluvní pokutu nárokuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Druhá strana se musí k vyúčtování písemně vyjádřit nejpozději do 10 dnů od doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě, že druhá strana s vyúčtováním nesouhlasí, musí ve výše uvedené lhůtě sdělit důvody, pro které vyúčtování neuznává.
- 10.8. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinností zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

11.

ZMĚNY A UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1. Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 11.2. Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu s čl. 8 směrnice metodiky o zadávání zakázek malého rozsahu. Změna závazku ze smlouvy musí být provedena v souladu se zákonem o VZ, zejména v souladu s ustanovením § 222 zákona o VZ.
- 11.3. Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených. Pokud není splnění smlouvy v důsledku vyšší moci možné, bude smlouva ukončena dohodou.
- 11.4. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, je-li to ujednáno v této smlouvě nebo tak stanoví občanský zákoník. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Je-li již částečně plněno, je možné odstoupit pouze od nesplněného zbytku plnění.
- 11.5. Každá smluvní strana může odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 11.6. Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v těchto případech:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
 - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo, a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,
 - zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a přes opakované výzvy objednatele neprovedl nápravu tj. neuvedl dílo do souladu se smlouvou,

- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek předmětného zadávacího řízení.
- 11.7 Smluvní strany si dále výslovně sjednaly, že zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž v tomto případě:
- objednatel neumožní zhotoviteli provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 11.8 Smluvní strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného potě, co z chování druhé smluvní strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu. Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy písemně oznámí druhé straně, že od smlouvy odstoupuje, nemůže volbu pro předmětné porušení smluvní povinnosti již sama změnit. Pokud nastanou další důvody pro odstoupení od smlouvy, je oprávněná smluvní strana opět oprávněna od smlouvy odstoupit. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení písemného odstoupení od smlouvy formou doporučeného dopisu druhé smluvní straně na adresu uvedeno v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud si smluvní strana nepřevezme prokazatelně odeslanou písemnost obsahující odstoupení od smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne odeslání, je uplynutím této lhůty považována za doručenu a dnem odstoupení od smlouvy je den následující po uplynutí 5 pracovních dnů od odeslání.
- 11.9 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli.
- 11.10 Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo práva na náhradu škody. Vznikne-li odstoupením od smlouvy druhé straně škoda, je tato oprávněna žádat náhradu škody vč. ušlého zisku.

12.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle je zhotovitel povinen mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatel. **Výše pojistné částky musí být minimálně ve výši ceny díla bez DPH.** Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění.
- 12.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 12.3. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce zadavatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.

13.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

- 13.1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně, doporučeným dopisem, datovou schránkou nebo elektronicky e-mailem a následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.

- 13.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

14.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

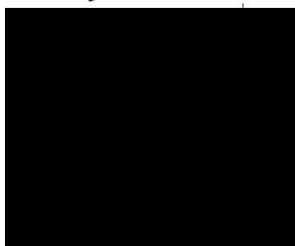
- 14.1. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalšími souvisejícími právními předpisy ve znění účinném ke dni uzavření smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 14.3. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
- 14.4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 14.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 14.6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
- 14.7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel jako povinný subjekt ve smyslu §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle platného právního předpisu, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Povinnost uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv má odběratel, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 14.9. Zhotovitel souhlasí v souladu se zněním o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném rozsahu, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

Přílohy: č. 1 - Rozpočet zhotovitele (oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb)

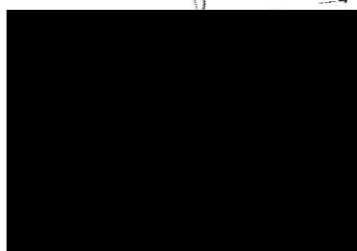
V Táboře dne: 1.3.2022

V Táboře dne: 1.3.2022

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Položkový rozpočet

Zakázka: 1816 Oprava provozovny v 1.NP bloku domů č.p. 310, 311 a 312 (Zhotovitel)

Místo: ulice Svatošova, Tábor

Objednatel: Město Tábor

IČ: 00253014

Žižkovo nám. 2/2

DIČ: CZ00253014

39001 Tábor

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			289 774,77
PSV			626 429,28
MON			381 776,00
Vedlejší náklady			72 200,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 370 180,05

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 370 180,05 CZK
Základní DPH	21 %	287 737,81 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

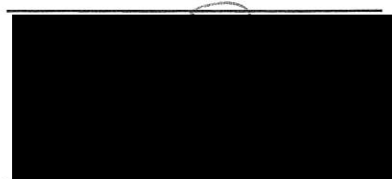
Cena celkem s DPH

1 657 917,86 CZK

v

dne

01.03.2022



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
001	Nové dveře z místnosti 104	HSV			18 472,84
002	Bourání a demontáže	HSV			55 471,33
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			120 410,60
6301	Podlahové konstrukce - mazaniny a potěry, stěrky	HSV			77 640,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav., přesun hmot, lešení	HSV			17 780,00
711	Izolace proti vodě	PSV			14 493,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			62 108,50
722	Vnitřní vodovod	PSV			156 779,10
723	Vnitřní plynovod	PSV			11 050,40
725	Zařizovací předměty v kuchyni a zázemí	PSV			20 400,00
725_1	Zařizovací předměty v místnostech 118-121	PSV			19 050,00
730	Ústřední vytápění	PSV			90 490,00
763	Dřevostavby	PSV			4 377,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			31 100,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			35 000,00
771_1	Dlažba v místn 118-122	PSV			13 116,60
771_2	Dlažba standart	PSV			44 856,95
781_1	Obklady v místn 118-122	PSV			34 607,05
781_2	Obklady standart	PSV			66 032,68
7834	Nátěry a malby	PSV			22 968,00
M21	Elektromontáže	MON			381 776,00
VN	Vedlejší náklady	VN			72 200,00
Cena celkem					1 370 180,05

Položkový rozpočet

S:	1816 Oprava provozovny v 1.NP bloku domů č.p. 310, 311 a 312
O:	ulice Svatošova, Tábor

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	001	Nové dveře z místnosti 104				18 472,84
1	975021411R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 90 cm vně i uvnitř otvoru:2*1,8	m	3,600	150,00	540,00
2	R634911112	Prořiznutí omítky v pásu cca 0,3 m , kolem bouraného otvoru oboustraně:(1,6+2,5*2)*2	M	13,200	150,00	1 980,00
3	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 1,5*2,6	m2	3,900	25,00	97,50
4	978015381R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 80 %	m2	3,900	25,00	97,50
5	971024471R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 75cm, MVC Pro podbetonováníhlav l nosičů	kus	2,000	500,00	1 000,00
6	R317 31-41	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 750 mm Betonem prostým C 16/20. Polštář je tloušťky150 mm a délky 200 mm. 2	kus	2,000	850,00	1 700,00
7	317940911RAA	Osazení válcovaných profilů dodatečně, vysekání drážky, dodávka profilů 4*I 12:6,4*4*11,1/1000	t	0,284	4 500,00	1 278,72
8	971024681R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 4 m2, tl. 90 cm, MVC (1,32*2,35)*0,7	m3	2,171	800,00	1 737,12
9	967023692R00	Přisekání kamenných nebo jiných, ploch do 2 m2 2*2,35*0,7	m2	3,290		0,00
10	612403399R00	Hrubá výplň ve stěnách maltou, výplň po odsekání ostění	m2	3,290	250,00	822,50
11	612425921R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - hladká, Začistní pro zárubně	m2	3,290	310,00	1 019,90
12	R091404000	Práce na památkovém objektu přirážka na , na opatření podle požadavku památk. péče - odhad Opatrné bourání a odeskávání , sledování nálezů, dohled, zakrývání okolních	hod	24,000	220,00	5 280,00
13	632451431R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.20-30 mm Úprava prostoru pod zárubněmi	m2	1,100	450,00	495,00
14	711140014RAA	Izolace proti vodě vodorovná přitavená, 1x, 1x ALP, 1x Sklobit	m2	1,100	250,00	275,00
15	631591105R00	Násyp pod podlahy z granulátu z pěnového skla, příp jiným izolačním Výplň mezi zárubněmi a prahem 1,35*0,7*0,1	m3	0,095	800,00	75,60
16	R766660451	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových , do zdiva (včetně rámové zárubně)	kus	2,000	1 500,00	
17	D04	Dveře včetně zárubně	kus	1,000	2 500,00	
18	D05	Dveře včetně zárubně	kus	1,000	2 500,00	
19	"S"	Schod dub 300*(1100+1800+1100) v 170	kus	1,000	1 500,00	
20	"S"	Schod dub 800*1200 v 170	kus	1,000	1 500,00	
21	"O"	Obklad ostění dub 700*2100	kus	2,000	1 800,00	
22	"N"	Obklad nadpraží dub 700*1200	kus	1,000	1 800,00	
23	"P"	Obklad prahu dub 700*1200	kus	1,000	1 800,00	
24	622460010RA0	Omítka stěn vnější přizpůsobená, stávajícímu povrchu včetně nátěru	m2	3,400	300,00	1 020,00
25	612420016RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	3,400	310,00	1 054,00
26	Poznámka	Přesun hmot a sutí jsou zahrnuty v položkách oboru 002 demontáže a 9 přesun hmot				

P.č. Díl:	Číslo položky 002	Název položky Bourání a demontáže	MJ	množství	cena / MJ	Celkem 55 471,33
27	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	91,640	80,00	7 331,20
		B01 vše včetně soklíků:91,64		91,640		
28	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	37,200	60,00	2 232,00
		B01 obvody - otvory:37,20		37,200		
29	974029153R00	Vysekání rýh ve zdi kamenné 10 x 10 cm	m	0,000	45,00	0,00
30	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	193,220	60,00	11 593,20
		Odsekání a odebrání obkladů, včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo				
		B02 vše bez ohledu na stav do výše 2,2 m:104,2*2,1		218,820		
		odpočet otvorů:12,8*2*-1		-25,600		
31	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	90,000	80,00	7 200,00
32	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných, (B03)	soubor	4,000	250,00	1 000,00
		122:1		1,000		
		119:2		2,000		
		111:1		1,000		
33	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem, (B03)	soubor	3,000	250,00	750,00
		121:3		3,000		
34	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur, (B03)	soubor	5,000	250,00	1 250,00
		120:1		1,000		
		118:1		1,000		
		112:1		1,000		
		110:2		2,000		
35	R763411811	Demontáž sanitárních příček z desek	m2	3,963	110,00	435,93
		(1,6+1,43)*2,1-2*0,6*2		3,963		
36	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4, (B03)	soubor	12,000	250,00	3 000,00
37	R725 11-9	Demontáž předstěnových systémů , (B04)	soubor	2,000	250,00	500,00
		119:2		2,000		
38	725330820R00	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	1,000	300,00	300,00
39	R763411821	Demontáž dveří sanitárních příček	kus	2,000	350,00	700,00
40	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	30,000	60,00	1 800,00
41	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	10,000	60,00	600,00
42	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200	m	15,000	60,00	900,00
43	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	24,300	80,00	1 944,00
44	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	97,200	25,00	2 430,00
		24,3*4		97,200		
45	979097011R00	Pronájem kontejneru 4 t	den	20,000	150,00	3 000,00
46	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	24,300	350,00	8 505,00
		7,8+16,5		24,300		
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				120 410,60
47	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	100,000	150,00	15 000,00
48	612420014RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová hladká	m2	188,700	310,00	58 497,00
		pod obklady:38+16+131+37*0,1		188,700		
49	612420016RA0	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	4,520	310,00	1 401,20
		nad obklady původně otlučené:193,22-188,70		4,520		
50	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi	m2	157,480	150,00	23 622,00
		Plochy stěn - hladká a štuková:350,7-188,7-4,52		157,480		
51	612423531R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	2,000	150,00	300,00
		101+chodba k rozavděči:10*0,2		2,000		
52	R612 48-1	Úprava sádrokartonových předstěn po lepení obkladů, včetně vyztužení a penetrace -- skladba S2Na,SN2b	m2	5,440	660,00	3 590,40
53	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. nad obklady:112,5	m	112,500	160,00	18 000,00
				112,500		

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	6301	Podlahové konstrukce - mazaniny a potěry, stěrky				77 640,00
54	777553210R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	92,000	360,00	33 120,00
55	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	184,000	150,00	27 600,00
56	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	9,000	380,00	3 420,00
		Předběžná výměra , bude upřesněno v souvislosti odkrýváním, zakrýváním				
		30*0,3		9,000		
57	632451431R00	Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl. 20-30 mm, odhad	m2	10,000	450,00	4 500,00
		Předběžná plocha , bude upřesněno po odstranění stávajících dlažeb				
58	R230120121	Odkrytí a zakrytí trubních kanálů betonovými, deskami	M	30,000	300,00	9 000,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav., přesun hmot, lešení				17 780,00
59	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	197,500	25,00	4 937,50
		plochy se stavební činností+104+102+část 103:92+27+53/2+52		197,500		
60	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	14,950	150,00	2 242,50
		2,06+0,03+10,33+2,53		14,950		
61	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m, Pro opravy na střepech, případně stěnách nad 3 m	m2	200,000	50,00	10 000,00
62	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m, pro práce s podchycením	m2	10,000	60,00	600,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				14 493,00
63	711212601RT1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, S š. 120 mm	m	3,000	110,00	330,00
		112 kout:3		3,000		
64	711212221R00	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou	m2	94,340	150,00	14 151,00
		skladba A1Na:41,95		41,950		
		skladba A1Nb:49,69		49,690		
		112 kout skladba S1C:3*0,9		2,700		
65	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,120	100,00	12,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				62 108,50
66	721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	16,000	280,00	4 480,00
67	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	6,000	310,00	1 860,00
68	721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	9,000	350,00	3 150,00
69	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	7,000	380,00	2 660,00
70	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,000	110,00	440,00
71	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	12,000	150,00	1 800,00
72	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	6,000	170,00	1 020,00
73	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	4,000	180,00	720,00
74	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé D 75 x 1,9 mm	m	6,000	310,00	1 860,00
75	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	6,000	330,00	1 980,00
76	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	10,000	350,00	3 500,00
		v případě výměny stáv. trasy - předpoklad				
77	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	4,000	380,00	1 520,00
		v případě výměny stáv. trasy - předpoklad				
78	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	8,000	360,00	2 880,00
		v případě výměny stáv. trasy - předpoklad				
79	R721 22-34	Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou ležatá , mřížka nerez 143 x 143 mm DN 50/75/110 *****	kus	3,000	1 800,00	5 400,00
80	721273150RT1	Hlavice ventilační přivětrávací HL900N, přivzdušňovací ventil HL900, D 50/75/110 mm	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
81	721170909R00	Napojení nového přípojovacíh. potrubí na , stávající svislé potrubí	kus	3,000	1 000,00	3 000,00
82	725860184RT1	Sífon pračkový HL406, D 40/50 mm, podomítkový, pochromovaný výtokový ventil 1/2 "	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
		Pro myčku				
		107:1		1,000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
83	721225202R00	Vodní zápachová uzávěrka DN32 pro odvod kondenzátu, VZT	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
84	"HL138"	Podomítkový sifon ke klimatizačním jednotkám DN32	kus	1,000	1 800,00	1 800,00
85	R220731051	Provedení kamerové zkoušky s montáží a kontrolou	Kus	1,000	1 500,00	1 500,00
86	721300912R00	Pročištění stávajícího potrubí kanalizace	kus	2,000	2 000,00	4 000,00
87	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	60,000	50,00	3 000,00
88	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	507,700	5,00	2 538,50
89	HZS2491	Výpomocné práce-sekání,výkopy,zásypy,opravy, Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomoc	hod	40,000	220,00	8 800,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				156 779,10
90	722176212RT2	Potrubí D 20 x 2,5 mm, PPR svar polyfuze PN 16	m	43,000	280,00	12 040,00
91	722176213R00	Potrubí D 26 x 3,0 mm, PPR svar polyfuze PN 16	m	31,000	310,00	9 610,00
92	722176214R00	Potrubí D 32 x 3,0 mm, PPR svar polyfuze PN 16	m	49,000	340,00	16 660,00
93	722176215R00	Potrubí D 40 x 3,5 mm, PPR svar polyfuze PN 16	m	22,000	350,00	7 700,00
94	722176216R00	Potrubí D 50 x 4,0 mm, PPR svar polyfuze PN 16	m	4,000	380,00	1 520,00
95	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25	kus	33,000	150,00	4 950,00
96	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtakový ventil G 1/2	kus	12,000	180,00	2 160,00
97	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	7,000	250,00	1 750,00
98	722181241R00	Izolace nápleková tl. stěny 6 mm	m	115,000	45,00	5 175,00
99	722181245RT7	Izolace nápleková tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	20,000	45,00	900,00
100	722181245RV9	Izolace nápleková L tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr do 40 mm	m	14,000	45,00	630,00
101	722202442R00	Kohout kulový rozeb.s výpustí PP-R D 20	kus	4,000	310,00	1 240,00
		120:2		2,000		
		Kuchyně:2		2,000		
102	722202525R00	Ventil přímý s výpustí PP-R INSTAPLAST D 40x5/4"	kus	1,000	380,00	380,00
103	722280107R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 40	m	149,000	25,00	3 725,00
104	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	149,000	25,00	3 725,00
105	R725 98-01	Dvířka revizní z nerez 200 x 200 mm	kus	1,000	500,00	500,00
		120:1		1,000		
106	386381111R00	Jímka žebet 60 x 60 x 60 cm	kus	2,000	33 000,00	66 000,00
107	953941210R00	Osazení kovových poklopů s rámy plochy do 1 m2, při montáži je nutné se řídit návodem výrobce	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
		107+106:2		2,000		
108	55340022R	Poklop Aludeck AD 30 415x415x75 mm	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
109	HZS2491	Výpomocné práce-sekání,výkopy,zásypy,opravy, Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomoc	hod	32,000	220,00	7 040,00
110	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1537,050	2,00	3 074,10
Díl:	723	Vnitřní plynovod				11 050,40
111	723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	18,000	220,00	3 960,00
112	723237215R00	Kohout kulový,2xvnitřní závit,I R950 DN 25	kus	1,000	280,00	280,00
113	723150366R00	Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	1,800	230,00	414,00
		0,4+0,2+1,2		1,800		
114	733191916R00	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 32	kus	1,000	150,00	150,00
115	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	18,000	25,00	450,00
116	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	18,000	80,00	1 440,00
117	R899911111	Dodávka a montáž ocelových součástí pro potrubí, závěsných a úložných hmotnosti jednotlivě do 5 kg	kg	10,000	150,00	1 500,00
118	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	0,320	20,00	6,40
119	971024481R00	Vybourání otvor. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 90cm, MVC	kus	1,000	800,00	800,00
120	971033151R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 45 cm, MVC	kus	2,000	800,00	1 600,00
121	953943111R00	Osazení kovových předmětů do zdva, 1 kg / kus, zazdívká	kus	3,000	150,00	450,00
		chrániček				
Díl:	725	Žařizovací předměty v kuchyni a zázemí				20 400,00
122	725013163R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad.vodor	soubor	1,000	400,00	400,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Standart LYRA Plus - pouze montáž				
		111:1		1,000		
123	725013163R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad.vodor	soubor	1,000	400,00	
		Standart LYRA Plus - dodávka investora				
124	725829201RT1	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	400,00	800,00
		1x s dlouhým ramínkem				
		1x se sprškou				
		Jen montáž				
		106+108:2		2,000		
125	725829201RT1	Baterie umyv.a dřezová nástěnná chromová	kus	2,000	250,00	
		1x s dlouhým ramínkem + 1x se sprškou				
		dodávka investora				
126	725823114RT1	Montáž baterie dřezová stojánková ruční, bez	kus	3,000	250,00	750,00
		otvír.odpadu, standardní				
		jen montáž				
		108:3		3,000		
127	725823114RT1	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu,	kus	3,000	250,00	
		standardní				
		dodávka investora				
128	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,000	150,00	150,00
		107:1		1,000		
129	725530926R00	Zpětná montáž zásobníků tlakových 200 l	kus	1,000	500,00	500,00
130	725534226R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 160	soubor	0,000	500,00	0,00
		(položka se použije pouze v případě nevyhovujícího tech. stavu stávajícího				
		pouze montáž				
131	725534226R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný DZ Dražice OKCE 160	soubor	0,000	500,00	
		(položka se použije pouze v případě nevyhovujícího tech. stavu stávajícího				
		dodávka investora				
132	725019103R00	Montáž výlevky závěsné MIRA s plastovou mřížkou	soubor	1,000	500,00	500,00
		Jen montáž				
		110:1		1,000		
133	725019103R00	Výlevka závěsná MIRA s plastovou mřížkou	soubor	1,000	500,00	
		dodávka investora				
134	725017163R00	Montáž umyvadla na šrouby, 60 x 49 cm, bílé	soubor	1,000	500,00	500,00
		Standart LYRA Plus				
		Jen montáž				
		110:1		1,000		
135	725017163R00	Umyvadlo na šrouby, 60 x 49 cm, bílé	soubor	1,000	450,00	
		Standart LYRA Plus				
		dodávka investora				
136	725219502R00	Montáž sloupu k umývadlu	soubor	1,000	250,00	250,00
137	64291390R	Kryt na sifón bílý polosloup	kus	1,000	350,00	
		dodávka investora				
		110:1		1,000		
138	725823111RT1	Montáž baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu,	kus	2,000	250,00	500,00
		standardní				
		Jen montáž				
		110:1		1,000		
		112:1		1,000		
139	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu,	kus	2,000	250,00	
		standardní				
		dodávka investora				
140	725 84-5111.RT1	Montáž baterie sprchové nástěnné ruční, bez	kus	1,000	250,00	250,00
		příslušenství, standardní				
		Jen montáž				
		112:1		1,000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
141	725 84-5111.RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní dodávka investora	kus	1,000	250,00	
142	R551-45	Montáž tyče sprchové, hadice, držáku sprchy, ruční sprchy ploché, 3 fun d118 mm 112:1	kpl	1,000	700,00	700,00
143	R551-45	Tyč sprchová, hadice, držák sprchy, ruční sprcha plochá, 3 fun d118 mm včetně montáže dodávka investora	kpl	1,000	500,00	
144	725814101R00	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10 S připojovací trubičkou oplétanou a s filtračním sítkem kuchyně:8 zázemí a příslušenství kuchyně:5	soubor	13,000	310,00	4 030,00
145	725017351R00	Montáž umývatka na šrouby Standart LYRA Plus 40 x 31 cm pouze montáž 112:1	soubor	1,000	250,00	250,00
146	725017351R00	Umývatko na šrouby, bílé Standart LYRA Plus 40 x 31 cm dodávka investora	soubor	1,000	250,00	
147	722223181R00	Výtokový "zahradní" kulový kohout, páčka 1/2" Standart Giacomini R621X003 nebo R619IX103 112:1	kus	1,000	220,00	220,00
148	725334301R00	Montáž nálevky se sifonem PP HL21, DN 32 Jen montáž 107:1	kus	1,000	350,00	350,00
149	725334301R00	Nálevka se sifonem PP HL21, DN 32 dodávka investora	kus	1,000	400,00	
150	725310828R00	Demontáž dřezů 1dílných velkokuchyňských	soubor	5,000	250,00	1 250,00
151	725310919R00	Zpětná montáž dřezu ocelového 1dílného	kus	5,000	700,00	3 500,00
152	725851007R00	Odtoková souprava pro dřez PP D 40 mm	kus	5,000	600,00	3 000,00
153	R725 85-01	Vodní zápachová uzávěrka DN32 pro odvod kondenzátu, HL138 podomítkové provedení	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
154	R77	Nakládka a doprava výrobků na stavbu	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
Díl:	725 1	Zařizovací předměty v místnostech 118-121				19 050,00
155	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	3,000	500,00	1 500,00
156	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	3,000	450,00	1 350,00
157	725129201R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	3,000	500,00	1 500,00
158	725829201R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	2,000	500,00	1 000,00
159	R725 21-9	Montáž umyvadel na desku	soubor	2,000	500,00	1 000,00
160	725219201R00	Montáž konzol desky bez dodávky konzole	soubor	4,000	500,00	2 000,00
161	M766_02	Konzola nosná pod desku Konzole s velmi vysokou nosností 70 kg. Vyložení 300-400 mm, upevnění na stěnu šrouby do hmoždinek	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
162	725139101R00	Montáž oddělovacích pisoárových stání bez dodávky	soubor	2,000	500,00	1 000,00
163	M725_01	Keramické umyvadlo na desku, 50x36 cm Sestava : Umyvadlo+Umyvadlová výpust 5/4", click-clack, keramická zátká v Umyvadlový sifon Design, válcový ,chrom	soubor	2,000	3 500,00	
		Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Dámy red:1		1,000		
		Páni matná zelená:1		1,000		
164	M725_2	Jednopáková nástěnná baterie, chrom, nástěnná pro dvě vody dodávka investora	kus	2,000	2 500,00	
165	M725_3	Rám pro závěsné WC	kus	3,000	2 500,00	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
166	M725_4	Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Dámy:2		2,000		
		Páni:1		1,000		
		Závěsné WC rimless, 36,5x53 cm	soubor	3,000	1 500,00	
167	M725_5	Sestava : Závěsné WC rimless, 36,5x53 cm + Zvukoizolační podložka pro WC + WC sedátko Soft Close, antibakteriální, duroplast, bílé				
		Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Dámy:2		2,000		
		Páni:1		1,000		
168	M725_5	Pisoár s automatickým splachovačem 24 V , plus Plastový sifon 5/4" lahvový	soubor	3,000	2 500,00	
		Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Muži:3		3,000		
		Oddělovací keramická stěna 40x70cm	kus	2,000	1 500,00	
169	766693311R00	Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Muži:2		2,000		
		Montáž desek pod umyvadla , v místnostech 118+120	kus	2,000	500,00	1 000,00
170	M766_01	Deska pod umyvadlo atypická	kus	2,000	1 500,00	
		Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	soubor	6,000	450,00	2 700,00
		S připojovací trubičkou oplétanou a s filtračním sítkem pro WC+pisoiary:6		6,000		
Díl:	730	Ústřední vytápění				90 490,00
172	734235131R00	Kohout kulový s vypouštěním,GIACOMINI R250DS DN 15	kus	4,000	250,00	1 000,00
173	734263215R00	Šroubení regulační dvoutrub.rohové,IVAR	kus	2,000	250,00	500,00
174	734221672RT3	Hlavice ovládání ventilů termostat.	kus	2,000	400,00	800,00
175	735157725R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 33 400/ 900	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
176	733163101R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 12 x 1,0 mm	m	16,000	350,00	5 600,00
177	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	6,000	380,00	2 280,00
178	733163103R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	10,000	410,00	4 100,00
179	733163104R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	24,000	420,00	10 080,00
180	733163105R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	22,000	450,00	9 900,00
181	733163106R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	50,000	480,00	24 000,00
182	733165024R00	Montáž tvar.vytáp.Cu pájené na měkko D35mm	kus	10,000	250,00	2 500,00
183	733165023R00	Montáž tvar.vytáp.Cu pájené na měkko D28mm	kus	2,000	250,00	500,00
184	733165022R00	Montáž tvar.vytáp.Cu páj.na měkko D15-22mm	kus	6,000	250,00	1 500,00
185	733_1	přechodka z ocelového potrubí na měď , 5/4" na DN35	kus	2,000	150,00	300,00
186	733_2	přechodka z ocelového potrubí na měď , 1/2" na DN15	kus	10,000	180,00	1 800,00
187	733_3	přechodka z ocelového potrubí na měď , 3/4" na DN22	kus	2,000	300,00	600,00
188	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	60,000	25,00	1 500,00
189	735191903R00	Propláchnutí otopných těles ocel., nebo Al	m2	60,000	25,00	1 500,00
190	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	60,000	25,00	1 500,00
191	735192912R00	Zpětná montáž otop.těles článků ocelových	m2	60,000	35,00	2 100,00
192	R899911111	Dodávka a montáž ocelových součástí pro potrubí, závěsných a úložných hmotností jednotlivě do 5 kg	kg	25,000	110,00	2 750,00
193	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	60,000	50,00	3 000,00
194	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,000	220,00	5 280,00
195	900 R02	HZS, zaregulování soustavy	h	4,000	220,00	880,00
196	HZS2491	Výpomocné práce-sekání,výkopy,zásypy,opravy, Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomoc	hod	16,000	220,00	3 520,00
196a	R998 73-32	Přesun hmot pro UT výšky do 6 m	%	808,100	3,00	2 424,30

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	763	Dřevostavby				4 377,00
197	347015139R00	Předstěna SDK, tl. 150 mm, ocel. kce CW, 1x DFRIH 15mm	m2	5,440	800,00	4 352,00
		skladba SN2A: 1,6*2,2		3,520		
		skladba SN2b: 0,8*2,4		1,920		
198	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,100	250,00	25,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				31 100,00
199	766660012RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm	kus	4,000	500,00	2 000,00
200	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	2,000	500,00	1 000,00
201	766660016RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	2,000	500,00	1 000,00
202	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
203	54917020R	Zavírač dveří hydraulický R 12 č. 13 zlatá bronz	kus	4,000	250,00	1 000,00
		dodávka investora				
204	R611-621	Dveře vnitřní CPL laminát barva bílá 60-90	kus	8,000	250,00	
		dodávka investora				
205	54914624R	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr	kus	8,000	250,00	
		dodávka investora				
206	R766660720	Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	8,000	2 200,00	17 600,00
207	28651078R	Mřížka větrací PVC bílá 300x100	kus	8,000	250,00	2 000,00
208	R77	Nakládka a doprava dveří na stavbu	Kč	1,000	500,00	500,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				35 000,00
209	R 725 24-	Dodávka a montáž dělicí stěny s dveřmi podle popisu - D.1.1.1.7 Zámečnické výrobky Standart Palme	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00
Díl:	771_1	Dlažba v místn 118-122				13 116,60
210	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	12,840	15,00	192,60
211	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, šestiúhelník 250/220	m2	12,840	450,00	5 778,00
		Ženy 118-119: 6,0		6,000		
		Začátek provozního součtu				
		obvod: 11,6		11,600		
		Konec provozního součtu				
		Muži 120-122: (1,44+5,4)		6,840		
		Začátek provozního součtu				
		obvod: (4,9+11,6-3*0,6)		14,700		
		Konec provozního součtu				
212	771579790R00	Příplatek za diagonální kladení keram. dlažby	m2	12,840	25,00	321,00
213	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	26,300	30,00	789,00
		Ženy: 11,6		11,600		
		Muži: 14,7		14,700		
214	M_D01	KERAMICKÁ DLAŽBA TROPICAL EXA PETROLIO, ROZMĚR 250 x 220 mm, R10	M2	8,510	330,00	
		Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Začátek provozního součtu				
		Muži kusů: 6,84/0,041		166,829		
		převod na m2+20%: 167*0,041*1,2		8,216		
		balení: 8,3/0,37		22,432		
		Konec provozního součtu				
		zaokrouhleno: 23*0,37		8,510		
215	M_D02	KERAMICKÁ DLAŽBA TROPICAL EXA OCRA, ROZMĚR 250 x 220 mm R10	M2	7,400	350,00	
		Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora				
		Začátek provozního součtu				
		Ženy kusů plocha: 6,00/0,041		146,341		
		převod na m2+20%: 146,34*0,041*1,20		7,200		
		balení: 7,20/0,37		19,459		
		Konec provozního součtu				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		zaokrouhleno:20*0,37		7,400		
216	R771591184	Podlahy pracnější řezání keramických dlaždic rovné	M	26,300	220,00	5 786,00
217	R77	Nakládka a doprava obkladů a dlažeb na stavbu	Kč	1,000	250,00	250,00
Díl:	771_2	Dlažba standart				44 856,95
218	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	78,630	15,00	1 179,45
		105:3,90		3,900		
		106:21,28		21,280		
		107:9,16		9,160		
		108:12,85		12,850		
		110:2,25		2,250		
		111:1,35		1,350		
		112:2,5		2,500		
		113:10,25		10,250		
		115:15,09		15,090		
219	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	37,200	110,00	4 092,00
		105:8,2		8,200		
		113:13,9		13,900		
		115:15,10		15,100		
220	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, do 30x30 cm	m2	78,630	450,00	35 383,50
		105:3,90		3,900		
		106:21,28		21,280		
		107:9,16		9,160		
		108:12,85		12,850		
		110:2,25		2,250		
		111:1,35		1,350		
		112:2,5		2,500		
		113:10,25		10,250		
		115:15,09		15,090		
221	"DL03"	Slinutá keramická dlažba,rozměr 300 x 300 mm, relief SR3, R12/b skluz > 0,7	m2	52,320	450,00	
		Referenční výrobek:				
		Keramická dlažba Rako Taurus granit 62 Sahara TR 335061				
		dodávka investora				
		Začátek provozního součtu				
		DL03:47,19*1,1/1,09		47,623		
		Konec provozního součtu				
		balení:48*1,09		52,320		
222	"DL04"	Slinutá keramická dlažba rozměr 300 x 300 mm,, relief SRM, R11 /b, skluz > 0,6	m2	7,630	450,00	
		Referenční výrobek:				
		Keramická dlažba Rako Taurus granit 62 Sahara TRM 35061				
		dodávka investora				
		Začátek provozního součtu				
		DL04:6,10*1,1/1,09		6,156		
		Konec provozního součtu				
		balení:7*1,09		7,630		
223	59764203R	Slinutá keramická dlažba rozměr 300 x 300 mm,, relief S, R9a, skluz > 0,6	m2	28,080	450,00	
		Referenční výrobek:				
		Keramická dlažba Rako Taurus granit 62 Sahara TAA 35061				
		dodávka investora				
		Začátek provozního součtu				
		(25,34+37,2*0,1)*1,05		30,513		
		balení:30,51/1,08		28,250		
		Konec provozního součtu				
		26*1,08		28,080		
224	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	37,200	25,00	930,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
225	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem 79,2	m	79,200 79,200	35,00	2 772,00
226	R77	Nakládka a doprava dlažeb na stavbu	Kč	1,000	500,00	500,00
Díl:	781_1	Obklady v místn 118-122				34 607,05
227	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 38,65+16,53 + 3,12	m2	58,300 58,300	15,00	874,50
228	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x60 cm Dámy Forge OXY Beige 30x60cm, TI: 9,5 mm: (3,75+2,18+1,6)*2,1-0,6*2 Mezisoučet Páni Forge OXY Bianco 30x60cm: 122:(2*1,6+0,8)*2,4-0,8*2 120+121:(3,9+0,15+2,3+1,5)*2,4-(0,6+0,8)*2 Mezisoučet	m2	38,653 14,613 14,613 8,000 16,040 24,040	450,00	17 393,85
229	M_O1A	Forge OXY BEIGE 30x60cm, TI: 9,5 mm M Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu Dámy Beige:14,61*1,15/1,26 Konec provozního součtu balení:14*1,26	m2	17,640 13,335 17,640	450,00	
230	M_O1B	Forge OXY Bianco 30x60cm, TI: 9,5 mm , bal 1,26 m2 7 ks/bal Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu pani:24,04*1,15/1,26 Konec provozního součtu balení:22*1,26	m2	27,720 21,941 27,720	450,00	
231	M_O3	Žlutá dekor kola, Tropical Decoro Savana 2 Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu Dámy:3,15/1,2*1,15 Konec provozního součtu balení:3*1,2 Mezisoučet Pání:	m2	3,600 3,019 3,600 3,600	450,00	
232	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm Dámy žlutá 20x20,Tropical Grigio:1,6*2,1+(0,45+0,1+0,45)*2,1 Dámy Žlutá dekor kola, Tropical Decoro Savana 220x20,:1,5*2,1 Mezisoučet Páni Černá, 20x20 Tropica Nero:0,8*2,4+(0,45+0,1+0,45)*2,4 Páni Zelená dekor kola, Tropiccal decoro oceano:1,5*2,4 Mezisoučet	m2	16,530 5,460 3,150 8,610 4,320 3,600 7,920	440,00	7 273,20
233	M_O6	Zelená dekor kola,, Tropical Decoro Oceano Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu Pání:1,5*2,4*1,1 Konec provozního součtu balení:4*1,2	m2	4,800 3,960 4,800	450,00	
234	M_O4	Žlutá 20x20 Tropical Grigo Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu Dámy:5,46*1,15/1,2 Konec provozního součtu	m2	7,200 5,233	450,00	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
235	M_O5	balení:6*1,2 Černá, 20x20, Tropical Nero Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu Muži:4,32*1,15/1,2 Konec provozního součtu	m2	7,200 6,000	450,00	
236	781475118R00	Balení:5*1,2 Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, šestiúhelník Muži:1,3*2,4	m2	6,000 3,120 3,120	440,00	1 372,80
237	M_O2	Šedá, 25x22,,Tropical petrole , bal 0,37 m2, 9 ks v bal Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora Začátek provozního součtu Páni:3,12/0,37*1,15 Konec provozního součtu	M2	3,700	350,00	
238	781479700R00	balení:10*0,37 Příplatek za tvar keram.obkladu	m2	3,700 3,250	250,00	812,50
239	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 Ženy:5,98 Muži:4,43+3,25	m2	13,660 5,980 7,680	220,00	3 005,20
240	781497132R00	Lišta nerezová rohová k obkladům Dámy:2*2,1 Páni:3*2,1 Mezisoučet	m	12,500 4,200 6,300 10,500	150,00	1 875,00
241	R781491011	Prořez 5*2,5-:5*2,5- 10,5 Montáž zrcadel dámy:1 páni:1	kus	2,000 1,000 1,000	250,00	500,00
242	M_O7	Atypické zrcadlo zavěšené na obklad Nákup a dodávka investora - zhotovitel zajišťuje dopravu ze skladu investora	kus	2,000	1 800,00	
243	R77	Nakládka a doprava obkladů a dlažeb na stavbu	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
Díl:	781_2	Obklady standart				66 032,68
244	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 106:21,7*2,1 otvory:(0,9*2*2+1,1*(2,1-1,06)*2)*-1 ostění:2*2*0,3+(2,1-1,06)*2*2*0,5 Mezisoučet 107:(13,1-2,8)*2,1 Mezisoučet 108:22,7*2,1 otvory:(6,5*2,1+1,4*(2,1-1,1))*-1 ostění:(2*2*0,2+2*(2,1-1,1)*0,3) Mezisoučet 110:6*2,1 otvory:(0,6*2*2,1)*-1 Mezisoučet 111:4,8*2,1 otvory:0,6*2,1*-1 Mezisoučet 112:7*2,1 otvory:0,6*2,1*-1 Mezisoučet	m2	130,952 45,570 -5,888 3,280 42,962 21,630 21,630 47,670 -15,050 1,400 34,020 12,600 -2,520 10,080 10,080 -1,260 8,820 14,700 -1,260 13,440	15,00	1 964,28
245	781111121R00	Montáž chranných rohů vlepením, L profilu nerez 40x40 x 1 106 konevktomat + u dveří:3*2 107 2 rohů:2*2	m	16,000 6,000 4,000	180,00	2 880,00

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
246	R11898	108 3 rohy:3*2 Nerez roh 1x ohyb 40x40 200cm natur, nerezová ocel (AISI 304) Referenční výropbek - Profinox (Expan Litomyšl)	kus	6,000 8,000	220,00	1 760,00
247	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	130,952	450,00	58 928,40
248	597813600R	Obkládačka 20x20 bílá mat Referenční výrobek: Keramická dlažba Rako Color one bílá mat VAA1N104 dodávka investora Začátek provozního součtu 135,95*1,1 Konec provozního součtu balení:150*1	m2	150,000	450,00	
249	R77	Nakládka a doprava obkladů na stavbu	Kč	1,000	500,00	500,00
Díl:	7834	Nátěry a malby				22 968,00
250	783222931RT2	Údržba, nátěr syntetický kov.konstrukcí barva bílá zaokr zárubně:8*(0,8+2*2)*0,4+0,64	m2	16,000 16,000		0,00
251	784452912R00	Oprava,malba směsí tekut.2x,1bar+obrus místn. 5 m 100+5+157+112*0,05 salonek:26+21*4	m2	377,600 267,600 110,000	55,00	20 768,00
252	783322220R00	Nový nátěr stávajících otopných těles (barva bílá), článekové radiátory Očištění,odmaštění, oškrabání	m2	40,000	55,00	2 200,00
Díl:	M21	Elektromontáže				381 776,00
253	M21_1	Elektronstalace , přenos z listu M21	soubor	1,000	381 776,00	381 776,00
254	M21_2	Dodávka svítidla nad zrcadlo, LED svítidlo, 6W, 494x62x131mm, chrom dodávka investora	kus	2,000	450,00	
Díl:	VN	Vedlejší náklady				72 200,00
255	004111010R	Dočasné uzavření vstupu do budovy , do doby instalace a kompletace dveří do salonku Zhotovitel zajistí denní uzavírání průchodu před opuštěním staveniště	Soubor	1,000	5 000,00	5 000,00
256	R762 11-21	Dočasná zástěna oddělující prostor mezi 103 a 104 , umožňující průchod a bránící ořenostu prachu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
257	347013111RZ1	Protiprašné zástěny ze sádrokartonu včetně , oblepení spár vstupy do místn 103 Stěny budou instalovány po skončení hrubých stavebních prací, respektive vybourání otvoru pro dveře v salonku 104 zaokr:(6,2+2)*4+0,2	m2	33,000	150,00	4 950,00
258	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Staveništní rozvaděč, úhrada nákladů EI a podobně podle požadavků investora, prozatímní značení a podobně .	Soubor	1,000	50 000,00	50 000,00
259	R783000103	Ochrana podlah nebo vodorovných ploch dotčených, stavbou Včetně dodávky folie a geotextilie + oblepení Ve výměře je započítáno min 1x sejmutí a opětné provedení	m2	200,000	30,00	6 000,00
260	R035002000	Pronájem veřejných ploch - dočasný zábor, (pouze pro stavbu, netýká se zařízení nájemce) Zhotovitel upřesní podle svého uvážení potřebné množství (plocha záboru x počet dnů)	m2/xde	50,00	25,00	1 250,00
26						1 370 180,05

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Stavební úpravy části objektu č. 310, 311/1 a 312, ulice Svatošova, TÁBOR

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

11. 12. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

381 776,00

DPH základní

snížená

zakl. přenesená

sníž. přenesená

nulová

Základ daně

381 776,00

0,00

0,00

0,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

21,00%

15,00%

0,00%

Výše daně

80 172,96

0,00

0,00

0,00

0,00

Cena s DPH

V CZK

461 948,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části objektu č. 310,311/1 a 312, ulice Svatošova, TÁBOR

Místo:

Datum: 11. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

381 776,00

PSV - Práce a dodávky PSV

109 295,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

3 680,00

742 - Elektromontáže - rozvodný systém

45 000,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

36 765,00

744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných

2 200,00

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

20 150,00

749 - Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce

1 500,00

M - Práce a dodávky M

228 581,00

21-M - Elektromontáže

213 501,00

22-M - Montáže slaboproud

6 300,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

8 780,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

36 400,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

2 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

2 500,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 500,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části objektu č. 310,311/1 a 312, ulice Svatošova, TÁBOR

Místo:

Datum: 11. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	PSV		Práce a dodávky PSV				381 776,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				109 295,00	
1	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	655,000	5,00	3 275,00	
2	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	60,000	5,00	300,00	
3	K	741130005	Ukončení vodič izolovaný do 10 mm ² v rozváděči nebo na přístroji	kus	20,000	5,00	100,00	
4	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 500 000,- Kč	kus	1,000	5,00	5,00	
D	742		Elektromontáže - rozvodný systém				45 000,00	
5	M	10.052.825	Rozvaděč RH- úprava rozvaděče pro kuchyň kompletní včetně zapojení	KS	1,000	15 000,00	15 000,00	
6	M	10.052.824	Rozvaděč RH1- úprava rozvaděče pro WC kompletní včetně zapojení	KS	1,000	15 000,00	15 000,00	
7	M	10.052.823	Rozvaděč RH4- úprava rozvaděče pro zázemí kompletní včetně zapojení	KS	1,000	15 000,00	15 000,00	
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				36 765,00	
8	K	743111315	Montáž trubka plastová tuhá D 23 mm uložená pod omítku	m	90,000	25,00	2 250,00	
9	M	345711540	trubka elektroinstalační ohebná Monoflex z PH 1423/1	m	90,000	25,00	2 250,00	
Poznámka k položce: EAN 8595057600430								
10	M	10.044.057	Sádra balená á 30 kg	KG	90,000	10,00	900,00	
11	K	743112219	Montáž trubka plastová ohebná D 48 mm uložená volně	m	55,000	25,00	1 375,00	
12	M	10.153.147	Trubka KF 09040 EA	M	55,000	25,00	1 375,00	
13	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO125	kus	73,000	25,00	1 825,00	
14	M	10.079.363	Krabice KU 68-1902	KS	73,000	25,00	1 825,00	
15	K	743411121	Montáž krabice zapuštěná plastová čtyřhranná typ KO100, KO125	kus	10,000	25,00	250,00	
16	M	10.075.335	Svorkovnice EPS 2 ekvipotenciální s kr	KS	10,000	20,00	200,00	
17	K	743411311	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová typ KU68/2-1902, KO97	kus	15,000	25,00	375,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	10.074.803	Krabice KU 68-1903	KS	15,000	20,00	300,00	
19	K	743414321	Montáž rozvodka nástěnná plast čtyřhranná ACIDUR vodič D do 4mm2	kus	5,000	25,00	125,00	
20	M	10.074.486	Krabice 6455-12P acidur	KS	5,000	20,00	100,00	
21	K	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	20,000	10,00	200,00	
22	K	743991100	Měření zemních odporů zemniče	kus	1,000	15,00	15,00	
23	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	1,000	450,00	450,00	
24	M	10.151.043	Manipulace - Svi.LED 1.4ft PC 6400_840 PC 6400/840 46W,LED,průmyslové,základna z PC,difuzor translucentní PC, IP66	KS	1,000	1 500,00	1 500,00	
25	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	6,000	450,00	2 700,00	
26	M	503802601	Kuchyně, umývárna nádobí - Svi. LED 1.5ft PC 5500_840 LED 1.4ft PC 5500/840 37W,1500mm,LED,průmyslové,základna z PC,difuzor translucentní PC, IP66	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
27	K	748141321	Montáž svítidlo na lanko	set	4,000	450,00	1 800,00	
28	M	34800000003	lankový závěs svítidel - kuchyně	set	4,000	1 500,00	6 000,00	
29	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	1,000	450,00	450,00	
30	M	5038026011	STROJOVNA VZDUCHOTECHNIKY-Svi. LED PRIMA LED 1.4ft PC 4400/840 30W,LED,průmyslové,základna z PC,difuzor translucentní PC, IP66	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
D	744		Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				2 200,00	
31	K	744441300	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 1,00 kg uložený pevně	m	40,000	25,00	1 000,00	
32	M	10.051.282	CYKY 5J10 (5Cx10)	M	40,000	30,00	1 200,00	
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				20 150,00	
33	K	748111217	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem-SVÍTIDLA DODÁVKOU NÁJEMCE!	kus	5,000	450,00	2 250,00	
34	K	748111212	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	8,000	450,00	3 600,00	
35	M	000007	WC - Svítidla LED, stropní, nástěnné.Svítidlo BC2000, korpus PC, kryt PMMA, LED 830,23W, 2300lm	KS	8,000	800,00	6 400,00	
36	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	4,000	450,00	1 800,00	
37	M	503802601.1	svítidla chodba, šatna, LED 1.4ft.3200/840 2360lm, 22 W LED,interierové,přisazené,difuzor translucentní PC včetně zdrojů	ks	4,000	800,00	3 200,00	
38	K	748121114	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	2,000	450,00	900,00	
39	M	348144390	svítidla kancelář 2.5ft 8000/840 6760lm, 53W kovové interierové LED svítidlo na zavěšení, či přisazení ke stropu včetně zdrojů	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	
P			Poznámka k položce: T26 / G13, el.předradník, přímé osvětlení					
D	749		Elektromontáže - ostatní práce a konstrukce				1 500,00	
40	K	749913110	Montáž tabulka výstražná a označovací pro rozvodny	kus	3,000	500,00	1 500,00	
D	M		Práce a dodávky M				228 581,00	
D	21-M		Elektromontáže				213 501,00	
41	K	210100016	Připojení vzduchotechniky	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
42	K	2101000165	Připojení zabezpečovací písků	ks	3,000	450,00	1 350,00	
43	K	2101000164	Připojení zabezpečovací ústředny	ks	1,000	450,00	450,00	
44	K	2101000163	Připojení digestoře	ks	1,000	450,00	450,00	
45	K	210100019	Připojení ventilátoru	ks	5,000	450,00	2 250,00	
46	M	10.902.152	100 MTK Ventilátory domovní axiální	ks	5,000	1 000,00	5 000,00	
47	K	210110001	Montáž nástěnný vypínač nn jednopólový pro prostředí základní nebo vlhké	kus	1,000	250,00	250,00	
48	M	10245630	Vzduchotechnika, regulátor otáček na omítku	kus	1,000	250,00	250,00	
49	K	210110006	Montáž nástěnný vypínač nn trojpólový do 25 A pro prostředí základní nebo vlhké	kus	2,000	150,00	300,00	
50	M	358110750	Spínač 25A výkonový, nástěnný v krytu IP65	kus	2,000	200,00	400,00	
51	K	210110008	Montáž nástěnný vypínač nn trojpólový do 16 A pro prostředí základní nebo vlhké	kus	2,000	150,00	300,00	
52	M	10.070.422	Spínač 16A výkonový, nástěnný v krytu IP65	ks	2,000	250,00	500,00	
53	K	210110021	Montáž nástěnný vypínač nn jednopólový pro prostředí venkovní nebo mokré	kus	2,000	150,00	300,00	
54	M	10.595.387	Spínač K 1 IP44 ř. 1 šedá	ks	2,000	250,00	500,00	
55	K	210110024.1	Montáž nástěnný přepínač nn 6-střídací pro prostředí venkovní nebo mokré	kus	1,000	150,00	150,00	
56	M	10.036.2941	Vypínač č. 6 IP44	ks	1,000	250,00	250,00	
57	K	210110031	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový bezšroubové připojení	kus	11,000	150,00	1 650,00	
58	M	345355150.1	spínač jednopólový 10A bílý, slonová kost	kus	11,000	250,00	2 750,00	
59	K	210110045	Montáž zapuštěný přepínač nn 6-střídací šroubové připojení	kus	1,000	150,00	150,00	
60	M	345355550.1	spínač řazení 6 10A Tango bílý, slonová kost	kus	1,000	250,00	250,00	
61	K	210111002	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	17,000	150,00	2 550,00	
62	M	345551030.1	zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost	kus	17,000	250,00	4 250,00	
63	K	210111131	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A	kus	32,000	150,00	4 800,00	
64	M	10.028.726	Zásuvka 230V IP44 bílá	ks	32,000	250,00	8 000,00	
65	K	210111131	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A	kus	1,000	150,00	150,00	
66	M	358110710	zásuvka nepropustná nástěnná 400V/16A 5pól	kus	1,000	250,00	250,00	
67	K	210140251	Montáž a zapojení kompletu dvoutlačítkových ovladačů	kus	1,000	200,00	200,00	
68	M	46591492	CENTRAL STOP	ks	1,000	500,00	500,00	
69	K	210140695	Montáž a zapojení telefonu	kus	1,000	151,00	151,00	
70	M	10.253.183	Telefon jednolinkový tlačítkový	ks	1,000	500,00	500,00	
71	K	210160011	Montáž spínačů časových	kus	5,000	150,00	750,00	
72	M	61100009	DOBEHOVE RELE DT3	ks	5,000	250,00	1 250,00	
73	K	210200040	Montáž svítidel nástěnných nouzové	kus	6,000	400,00	2 400,00	
74	M	10.151.469	Sví.nouz. LED 11W 1h	ks	6,000	1 500,00	9 000,00	
75	K	210220321	Montáž svorek hromosvodných na potrubí typ Bernard se zhotovením pásu	kus	10,000	45,00	450,00	
76	M	68500165	SVORKA ST NA POTRUBÍ	ks	10,000	25,00	250,00	

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	80,000	40,00	3 200,00	
78	M	10180161.1	VODIC CYY 10 ZELENÓZLUTY	m	80,000	40,00	3 200,00	
79	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	160,000	40,00	6 400,00	
80	M	10180161	VODIC CYY 6 ZELENÓZLUTY	m	160,000	40,00	6 400,00	
81	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	240,000	40,00	9 600,00	
82	M	10180202	VODIC CYY 4 ZELENÓZLUTY	m	240,000	40,00	9 600,00	
83	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	70,000	40,00	2 800,00	
84	M	10100175	VODIC CYY 2,5 ZELENÓZLUTA	m	70,000	40,00	2 800,00	
85	K	210220451	Montáž vedení hromosvodné - ochranného pospojování volně nebo pod omítku	m	30,000	40,00	1 200,00	
86	M	341421600	CYA 25 ZŽ Vodič H07V-K 25 ohebný zelenozlutý	m	30,000	40,00	1 200,00	
Poznamka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,245, Al =0								
87	K	210802023	Montáž měděných šňůr lehkých AO3VV,AO5,CGLG,CGLU,CMSM,CYLY,HO5 do 1 kV do 1,0 kg uložených volně	m	50,000	25,00	1 250,00	
88	M	341433040	CMSM 5Gx2,5 (C) Kabel CMSM 5x2,5 mm ohebný	m	50,000	25,00	1 250,00	
Poznamka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,049, Al =0								
89	K	210802024	Montáž měděných šňůr lehkých AO3VV,AO5,CGLG,CGLU,CMSM,CYLY,HO5 do 1 kV do 1,6 kg uložených volně	m	10,000	25,00	250,00	
90	M	341200016	Kabel Y-JZ 5x10 (YSLY-JZ) (flexibilní)	m	10,000	25,00	250,00	
Poznamka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,029, Al =0								
91	K	210802024	Montáž měděných šňůr lehkých AO3VV,AO5,CGLG,CGLU,CMSM,CYLY,HO5 do 1 kV do 1,6 kg uložených volně	m	25,000	25,00	625,00	
92	M	45567801	Kabel H05RR-F 5Gx4 (CGSG 5Cx4)	m	25,000	25,00	625,00	
Poznamka k položce: obsah kovu [kg/m], Cu =0,029, Al =0								
93	K	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	475,000	25,00	11 875,00	
94	M	341110300	kabel síťový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	475,000	45,00	21 375,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P <i>Poznámka k položce:</i> obsah kovu [kg/m], Cu =0,044, Al =0								
95	K	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	735,000	25,00	18 375,00	
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	735,000	45,00	33 075,00	
P <i>Poznámka k položce:</i> obsah kovu [kg/m], Cu =0,074, Al =0								
97	K	210810049	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x1,5 mm2 uložených pevně	m	60,000	25,00	1 500,00	
98	M	341110600	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm2	m	60,000	45,00	2 700,00	
P <i>Poznámka k položce:</i> obsah kovu [kg/m], Cu =0,059, Al =0								
99	K	210810056	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně	m	220,000	25,00	5 500,00	
100	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	220,000	25,00	5 500,00	
P <i>Poznámka k položce:</i> obsah kovu [kg/m], Cu =0,123, Al =0								
101	K	210810057	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x4 mm2 uložených pevně	m	90,000	25,00	2 250,00	
102	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	90,000	25,00	2 250,00	
P <i>Poznámka k položce:</i> obsah kovu [kg/m], Cu =0,196, Al =0								
103	K	PD	Přesun dodávek	%	1,000	500,00	500,00	
104	K	PM	Přidružený materiál	%	1,000	500,00	500,00	
105	K	PPV	Podíl přidružených výkonů	%	1,000	500,00	500,00	
106	K	ZV	Zednické výpomoci	%	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 22-M								
107	K	220111751	Montáže slaboproud	kus	2,000	250,00	500,00	
108	K	220270243	Překlenutí vodoměru, plynoměru	m	90,000	25,00	2 250,00	
109	M	10.049.5511	Montáž UTP, FTP kabelu Cat.5e UTP 4x2x0,5 cat.5 bal.305m	M	90,000	25,00	2 250,00	
110	K	220280221	Montáž kabely bytové uložené v trubkách nebo lištách SYKFY 5 x 2 x 0,5 mm	m	20,000	25,00	500,00	
111	M	10.048.908	SYKFY 5x2x0,5	M	20,000	20,00	400,00	
112	K	220301201	Montáž zásuvka telefonní 4-pólové pod omítku	kus	1,000	150,00	150,00	
113	M	10.942.065	Zásuvka telefonní RJ11	KS	1,000	250,00	250,00	
D 46-M								
114	K	460600061	Zemní práce při extr. mont. pracích	t	1,000	450,00	450,00	
115	K	460680592	Odvoz sutí a vybouraných hmot Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	60,000	30,00	1 800,00	

