



VÁŠ DOPIS ČJ.:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.:

SPIS. ZN.:

P25V00000006

Příloha č. 1

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

DATUM:

Ing. Iveta Zárubová
545423948
545423983
investice@malomerice.cz
15.1.2025

Poptávka – zhotovitel - Malování, výměna podlah, nátěry MŠ Cihelní včetně detašovaného pracoviště

Vážená paní, vážený pane,

obracíme se na Vás s touto poptávkou ve věci výběru dodavatele, který zajistí malování, výměnu podlah, nátěry v MŠ Cihelní a malování na jejím detašovaném pracovišti.

1.Zadání činností:

-oprava trhlin helikální výztuží v MŠ Cihelní 1a -viz níže.

-MŠ Cihelní 1a

1) malování mimo byt, provozní prostory kolem kuchyně, kuchyň, kanceláře vedení, schodiště a podesty, barevné a bílé stěny budou určeny na místě vybranému zhotoviteli,

2) výměna podlah ve třídách v 2.NP včetně podkladu (PVC), doplnění kusových kobereců dle upřesnění s p. ředitelkou

3) lokální oprava podlahy ve třídě v 1.NP v rozsahu cca 15 m2 (fakturováno bude dle skutečnosti)

4) nátěr altánu, drobného nábytku a dalších drobných prvků,

5) Variantně bude naceněna oprava lišt s elektroinstalací ve vstupu do hlavní budovy (oprava nebo výměna lišt) a varianta zasekání této elektroinstalace do stěny před malováním, cca 20 m (fakturace dle skutečnosti)

-detašované pracoviště

1) malování (včetně dvou společných prostor od vstupu z ulice k prvním vstupním dveřím na detaš, vynechat tělocvičnu a prostor před tělocvičnou), barevné a bílé stěny budou určeny na místě vybranému zhotoviteli.

2) Variantně bude naceněna oprava lišt s elektroinstalací ve vstupu k detaši (oprava nebo výměna lišt) a varianta zasekání této elektroinstalace do stěny před malováním, cca 20 m (fakturace dle skutečnosti)

3) lokální opravy marmolea ve třídách v rozsahu cca 15 m² (fakturace dle skutečnosti)

-vyhrazujeme si právo zpřesnit rozsah prací s vybraným zhotovitel v závislosti na financování akce.

Postup opravy:

- odsekání omítky kolem trhliny v šířce min 150 mm
- vyčištění trhliny od úlomků a prachu
- „sešít“ trhliny pomocí ocelových spon (viz níže)
- injektáž trhliny cementovou suspenzí
- bandáž trhliny elastickou tkaninou nebo perlínkou min. 150 mm širokou lepicím tmelem
- oprava omítky - jádro, licová vrstva

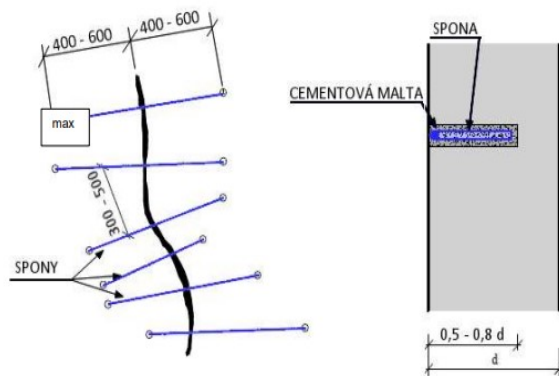
Široké trhliny ve zdivu, u kterých je předpoklad znovuoobjevení se zajišťují **stahováním pomocí spon z betonářské oceli** nebo Helikální výztuže z antikorozi oceli nebo kompozitní výztuže. V případě trhlín na MŠ Proškovo náměstí navrhují tento postup:

Postup:

Přes trhlinu se z obou stran osadí ocelové spony o průměru **Ø 10 mm** **zapuštěné do předem vyvrtaných otvorů**. Otvory budou sahát do hloubky 0,5 až 0,8 tloušťky zdi. Otvory se zaplní cementovou maltou, nebo chemickou kotvou. Spony se umísťují pokud možno kolmo na trhlinu a kotví ve vzdálenosti přibližně cca 40 cm od trhliny. Pro bezpečné rozložení zatížení do zdiva mají spony různou délku.

V případě těchto trhlín (MŠ) doporučuji vložit „skoby“ z obou stran trhliny. Trhlina se vyplní maltou, nebo vhodným injektážním prostředkem. Spony se nakonec opatří ochranným nátěrem proti korozi a omítnou se.

NÁVRH ŘEŠENÍ „SEŠÍTÍ“



OPRAVA - SANACE TRHLIN

Ještě před samotnou sanací („sešítí trhlín“) trhlín se provede zhodnocení stavu podkladu – znečištění výkvěty, prachem, biotickými činiteli, míra provlhlčení atd. Budou odstraněny veškeré nestabilní části a provedeno otlučení nesoudržných vrstev povrchových úprav.

Dále bude provedena sanace povrchu vhodnými prostředky. Vyhodnotí se případně další trhliny a jejich vliv na statiku objektu. Rozsah prací bude před jejich zahájením přesně stanoven až na stavbě prohlídkou z lešení.

2. Zadavatel – Rada MČ Brno Maloměřice a Obřany
3. Termín pro podání nabídek – do 21.3.2025 do 11.00 hod (z důvodu provozu podatelny).
4. Termín realizace : MŠ Cihelní 1a– zahájení k 1.7.2025, dokončení do 17.8.2025 (posledních 14 dní je nutno nechat pro potřeby školky na úklid a přípravu na zahájení školního roku), detašované pracoviště – zahájení nejdříve 14.7.2025 dokončení do 17.8.2025 (prvních 14 dní v 07/2025 zde bude provoz, posledních 14 dní v srpnu platí, co bylo řečeno výše).
5. Označení obálek –NEOTVÍRAT, k rukám Ing. Ivety Zárubové, MALOVÁNÍ
6. Nabídka bude obsahovat:
 - identifikační údaje dodavatele včetně kontaktní osoby, telefonu, emailu,
 - cenovou nabídku bez DPH, DPH a včetně DPH do soupisu prací,
 - oprávnění k provádění činnosti (provádění staveb, jejich změn a odstraňování, malířství apod.) včetně prokázání zkušeností s opravami a použitím helikální výztuže,
 - reference – min. 3 obdobné akce (pro koho byla práce prováděna, v jakém rozsahu, kontaktní údaje na osobu, u které lze ověřit reference),
 - čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Finančnímu úřadu, OSSZ, zdravotním pojišťovnám a městu Brnu
 - ostatní – platnost cenové nabídky, možnost realizace akce v určeném termínu,
 - návrh SOD,
 - návrh časového harmonogramu.
7. Vyhodnocení nabídek – Rada MČ určí komisi pro otevření obálek a hodnotící komisi, OID –ÚMČ zpracuje zápis o provedeném průzkumu, na základě kterého doporučí hodnotitelská komise RMČ dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo.
8. Hodnotící kritéria – cena celkem bez DPH (70 %), (reference (30 %)). Reference budou ověřovány.
9. Obchodní podmínky

S vybraným dodavatelem bude sepsána smlouva o dílo.

V průběhu zpracování nabídky nese veškeré náklady dodavatel. Zadavatelem nebudou vypláceny žádné příspěvky na zpracování nabídky, ani zálohy na provádění prací.

Vyhrazujeme si právo poptávku zrušit, pokud nebudou splněny poptávkou dané podmínky u žádné z nabídek, resp. nepřihlásí-li se žádný zájemce nebo nebude-li možné přijaté nabídky vzájemně porovnat.
10. Poskytnuté podklady osloveným dodavatelům –možnost obhlídky po předchozí domluvě. Kontaktní osoba – Ing. Iveta Zárubová, ÚMČ-odbor investic, dopravy a vodního hospodářství, tel: 727 901222, email: investice@malomerice.cz

Děkujeme za spolupráci a zůstáváme s pozdravem

Ing. Ludmila Kutálková, v.r.
starosta
MČ Brno Maloměřice a Obřany