

Vysvětlení č. 1

k veřejné zakázce

Zpracování projektové dokumentace pro investiční akci „II. STUPEŇ ZÁKLADNÍ ŠKOLY V OBCI OHROBEC“

Veřejný zadavatel **Obec Ohrobec**, IČ: 00241491, se sídlem Ohrobec, U Rybníků II 30, PSČ 252 45, zastoupený Ing. Otakarem Janebou, starostou (dále také jako „zadavatel“), ve veřejné zakázce s názvem Zpracování projektové dokumentace pro investiční akci „II. STUPEŇ ZÁKLADNÍ ŠKOLY V OBCI OHROBEC“ (dále jen „VZ“), zveřejněné na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/30662d0b-93c3-4d09-a5c7-af05578afcf4>, Vám tímto poskytuje následující vysvětlení č. 1.

Dotaz č. 1:

dle §53 odst.6 ZZVZ platí pro zakázky vypsané v podlimitním režimu m.j. i ustanovení § 114 odst. 3 písm. b), které neumožňuje hodnotit nabídky v případě veřejné zakázky na služby vedené v oddílu 71 CPV pouze na základě nejnižší ceny.

Upraví zadavatel hodnotící kritéria tak, aby byla v souladu se zákonem?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel upraví zadávací dokumentaci a výzvu k podání nabídek následovně.

- I. Zadavatel mění v zadávací dokumentaci kap. 10 (HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝBĚR DODAVATELE), přičemž tato kapitola bude nově znít:

10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝBĚR DODAVATELE

10.1 Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

KRITÉRIUM	VÁHA
A. Celková nabídková cena bez DPH	80%
B. Zkušenosti osoby podílejících se na realizaci veřejné zakázky	20%

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 – 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého kritéria přidělen počet bodů, který vyjadřuje jeho úspěšnost v rámci daného kritéria a tento počet bude následně vynásoben hodnotou v návaznosti na procentní váhu pro dané kritérium stanovenou. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. V případě rovnosti celkových bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí těchto nabídek pořadí v prvním dílčím hodnotícím kritériu.

10.2 Celková nabídková cena bez DPH

V rámci tohoto kritéria bude zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele za celý předmět plnění veřejné zakázky dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Pro hodnocení je závazná výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Způsob hodnocení:

Nejvýhodnější nabídkou bude ta s nejnižší celkovou cenou bez DPH. Body budou přiděleny na základě následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{Nejvýhodnější nabídka (nejnižší cena)}}{\text{Cena (hodnota) hodnocené nabídky}}$$

Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: $100 \times \text{váhové kritérium } 80\% = 80 \text{ bodů}$.

10.3 Zkušenosti osoby podílejících se na realizaci veřejné zakázky

Dílčí hodnotící kritérium zkušenosti osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky zadavatel zvolil z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zpracování projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících plnění, jakožto zásadního podkladu pro úspěšnou realizaci investiční akce „výstavby II. stupně základní školy v obci Ohrobec“. Kvalita a zkušenost osoby podílející se na realizaci veřejné zakázky a výkonu její funkce mají přímý dopad na kvalitu projektové dokumentace i stavby na jejím základě realizované.

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby hlavního projektanta s výkonem funkce hlavního projektanta, zástupce hlavního projektanta či jiné obsahově totožné funkce (dále jen „hlavní projektant“), s realizací významných služeb definovaných níže.

Významnou službou u hlavního projektanta se rozumí zkušenost s projekční činností u stavby občanské vybavenosti (novostavba či rekonstrukce, přičemž za rekonstrukci budov občanské vybavenosti ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje prosté zateplení obálky budovy) **za posledních 10 let před zahájením výběrového řízení s rozpočtovými náklady stavby min. 10 mil. Kč bez DPH**, a to konkrétně poskytování služeb na pozici hlavního projektanta, jak je definován výše, **v rozsahu vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení**. Každá splněná reference bude hodnocena 5 body, přičemž maximální počet získaných bodů je 15.

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci kritéria předloží dodavatel seznam služeb poskytnutých hlavním projektantem. V tomto seznamu dodavatel uvede služby poskytnuté za posledních 10 let, v rámci kterých realizoval hlavní projektant projekční práce, které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu viz výše. Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti „v posledních 10 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost hlavního projektanta zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 10 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.

Tento seznam bude mít formu čestného prohlášení v přehledné v tabulce, kde dodavatel strukturovaně uvede u každé z těchto služeb tyto údaje:

- identifikace zadavatele (objednatele),
- termín plnění,
- údaje o rozpočtových nákladech stavby,
- stručný popis plnění,
- popis funkce nebo činností, které hlavní projektant v rámci služby realizoval,
- dobu a místo realizace služby,
- kontaktní osobu objednatel včasně kontaktu na ni.

Osoba na pozici hlavního projektanta musí disponovat autorizací příslušné profesní komory (dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů), přičemž č. osvědčení a označení příslušné komory hlavní projektant uvede do výše uvedeného seznamu.

Seznam služeb poskytnutých hlavním projektantem se netýká zkušeností dodavatele, ale fyzické osoby hlavního projektanta. Součástí seznamu mohou být i služby, které hlavní projektant poskytoval jako OSVČ nebo zaměstnanec jiné společnosti než dodavatele. Služby zahrnuté v seznamu významných služeb, tj. prokázání technické kvalifikace dle kap. 5, podkap. 5.4, nemohou být součástí seznamu služeb poskytnutých hlavním projektantem. Zadavatel výslovně požaduje, aby se osoba hlavního projektanta uvedená v seznamu služeb poskytnutých hlavním projektantem fakticky přímo podílela na realizaci veřejné zakázky, a to ve vztahu k požadované pozici resp. v rozsahu odpovídajícím požadovaným zkušenostem a potřebám při plnění veřejné zakázky. Změna hlavního projektanta je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele za předpokladu, že nový hlavní projektant bude splňovat veškeré požadavky hlavního projektanta uvedené v nabídce.

Dodavatel může využít vzor seznamu uvedený v příloze č. 5 této zadávací dokumentace.

Každému dodavateli bude přidělen počet bodů podle následujícího vzorce:

$$100 \times \frac{\text{počet významných služeb}}{15}$$

Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria: 100 x váhové kritérium 20% = 20 bodů.

10.4 Výběr dodavatele

Zadavatel v souladu s ust. § 122 ZZVZ vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

S ohledem na ust. § 46 odst. 2 ZZVZ nemůže být po uplynutí lhůty pro podání nabídek nabídka měněna a ani doplněna o údaje, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení. Nebude-li z údajů v nabídce dodavatele zřejmé, zda hlavní projektant disponuje zkušeností nutnou pro udělení bodového hodnocení v rámci tohoto kritéria, je zadavatel oprávněn nepřidělit za danou profesní zkušenost dodavateli body.

II. Zadavatel mění ve výzvě k podání nabídek kap. 8 (PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK), přičemž tato kapitola bude nově znít:

8. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit dle následujících dílčích hodnotících kritérií. K jednotlivým kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech takto:

KRITÉRIUM	VÁHA
A. Celková nabídková cena bez DPH	80%
B. Zkušenosti osoby podílejících se na realizaci veřejné zakázky	20%

III. Ostatní

Příloha č. 5 zadávací dokumentace (vzor seznamu služeb poskytnutých hlavním projektantem) tvoří přílohu č. 1 tohoto vysvětlení.

Současně zadavatel prodlouží lhůtu pro podání nabídek, s ohledem na výše uvedenou změnu zadávací dokumentace, o celou svou původní délku.

V Ohrobci dne 5.8.2021

Osoba oprávněná jednat