

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Ing. Jana Jakubů, vedoucí Odboru investičního MMB

Název veřejné zakázky: „MŠ Šrámkova-zateplení budovy včetně výměny oken“ -
dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo se společností VAŠSTAV, s.r.o.

kterou zadavatel vyhotovuje na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou jednacího řízení bez uveřejnění a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek.

I. Předmět veřejné zakázky

Během realizace stavby bylo zjištěno, že je třeba provést dodatečné stavební práce, které mají konečný dopad do ceny výše uvedeného díla. Při realizaci bouracích prací byla zjištěna odlišná skladba stávající střešní konstrukce, než jakou předpokládala projektová dokumentace. Jedná se o skutečnost, že spádové vrstvy všech střech jsou tvořeny vrstvou škvárového násypu. Z důvodu zajištění co největšího zabezpečení rozebírané střešní konstrukce proti povětrnostním vlivům bylo navrženo ponechání stávajícího podkladního souvrství tvořeného násypem, betonovou mazaninou a plynosilikátovými deskami. Z důvodu zajištění stability střešní konstrukce bylo také navrženo, po konzultaci se statikem, ponechat stávající zděné atiky.

Dále bylo z důvodu nutnosti kotvení střešní skladby navrženo vytvoření podkladní betonové vrstvy a z důvodu kotvení záchytného systému nutnost vytvoření kotvicích betonových patek.

Provedení výše popsaných prací stejným zhotovitelem je technicky a ekonomicky nezbytné pro dokončení díla, jeho kolaudaci a zachování záručních lhůt ze strany zhotovitele. Bez schválení změnových prací není možné dílo dokončit a užívat.

II. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

II.1 Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název uchazeče: VAŠSTAV s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Staňkova 103/18, 602 00 Brno
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným
IČ: 46964541
DIČ: CZ 46964541
Nabídková cena bez DPH: 292.216,50 Kč

II.2 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadání veřejné zakázky na provedení prací uvedených ve změnovém listu č. 1 je v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, kdy celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30 % ceny původní zakázky.

Cena díla dle smlouvy o dílo č. 5615053521 ze dne 2.9.2015 bez DPH a bez rezervy	9.762.540,00 Kč
---	-----------------

Cena díla dle smlouvy o dílo včetně dodatku č. 1 ze dne 16.12.2015 bez DPH a bez rezervy	9.644.433,02 Kč
---	-----------------

V ceně díla včetně dodatku č. 1 jsou zohledněny i vzniklé méněpráce.

V Brně dne 21.12.2015

.....
Ing. Jana Jakubů
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna