

Návrh smlouvy o dílo

na veřejnou zakázku:

Dobkovice – rekonstrukce zdroje vytápění ZŠ

zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb. „o veřejných zakázkách“
(zakázka malého rozsahu)

SMLOUVA O DÍLO č.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku o dílo tohoto znění:

I.

Smluvní strany

1.1.

Objednatel:

Obec Dobkovice

Dobkovice 101, 407 03 Dobkovice

IČ: 00261246

DIČ: CZ00261246

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Děčín

číslo účtu: 3926431/0100

zastoupený Petrem Šulcem – starostou obce

1.2.

Zhotovitel:

SK-TOP s.r.o.

Srbská Kamenice 53, 407 15 Srbská Kamenice

IČ: 27283721

DIČ: CZ27283721

zastoupený p. Filipem Kašparem - jednatel

bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č. účtu: 2600466807/2010

II.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je vymezení přesných podmínek pro zhotovení a převzetí díla uvedeného v článku III. a pro určení vzájemných vztahů smluvních stran.

III.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou stavební práce při realizaci akce „Dobkovice – rekonstrukce zdroje vytápění ZŠ“. Práce jsou vymezeny Zadávací dokumentací z 23.05.2014.

IV. Doba plnění

- 4.1. Zahájení prací: 01.07.2014
4.2. Dokončení a předání: max. 31.07.2014

V. Cena díla a způsob placení

- 5.1. Celková cena za dílo stanovená dohodou smluvních stran dle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách a souvisejících předpisů činí:

Cena bez DPH	992 622,-Kč
DPH 21%	208 451,-Kč
Cena s DPH	1 201 073,-Kč

- 5.2. Placení bude probíhat na základě skutečně provedených prací, a to 1x za měsíc, na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90%. Zbývajících 10% bude zhotoviteli uhrazeno po předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků a dokladové části k uvedení stavby do trvalého užívání.
- 5.3. Splatnost faktur je stanovena na 14 dní od předání faktury objednateli.
- 5.4. Případné vícepráce a méněpráce budou účtovány ve stejné cenové úrovni – dle předloženého oceněného výkazu výměr, případně dle ceníku pro navrhování cen (ÚRS, RTS).

VI. Práva a povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel zajistí předání stavební připravenost ke dni zahájení stavebních prací.
- 6.2. Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku III. této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě určené v článku IV. této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel je povinen objednateli po dokončení stavby předložit doklady k řádnému uvedení stavby do užívání (např. doklad o likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s provedenými stavebními pracemi, atesty použitých materiálů, fotodokumentaci před zahájením prací, v průběhu realizace a po dokončení stavebních prací, certifikáty dodaných výrobků, ...).

VIII. Záruční podmínky

- 8.1. Zhotovitel provede dílo ve vzorné kvalitě v souladu s obecně platnými předpisy, zákony a ČSN.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku **60** měsíců ode dne předání a převzetí díla objednateli, a to na celý předmět plnění.

IX. Sankce

- 9.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla, bude objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení a úhradu veškerých ušlých dotačních titulů ze strany poskytovatele.
- 9.2. V případě neodstranění závad zjištěných v průběhu provádění prací v termínech stanovených objednatelem, bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% ze smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení pro případ, že odstraňování prokazatelně zjištěných vad v záruční lhůtě, nebude zhotovitelem zahájeno do 3 dnů od jejich nahlášení zhotoviteli.
- 9.4. Smluvní pokuty jsou splatné do 30ti dnů.

X. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 10.2. Zhotovitel je povinen podle zákona č. 320/2001 Sb. „o finanční kontrole“ být osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
- 10.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 10.5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad a s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha:

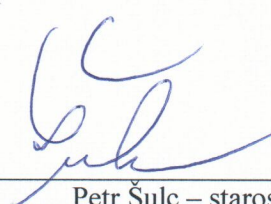
- oceněný výkaz výměr

V Dobkovicích dne 1.7.2014

SK - TOP s.r.o. ①
407 15, Srbská Kamenice 53
IČ: 272 83 721, DIČ: CZ 272 83 721
e-mail: info@sk-top.cz



zhotovitel



Petr Šulc – starosta obce
objednatel



Výpis materiálu: ZŠ Dobkovice

Investor: OBEC DOBKOVICE

Materiál	počet	jednot.	cena/jedn	cena
Zdroj tepla Kotelna				
Tepelné čerpadlo P=(2/35°C) min. 15 kW, pružné připojovací hadice, včetně nezbytného příslušenství Stiebel Eltron WPL 23 E	2	ks	188 325,00	376 650,00
Betonové patky	1	kmpl	12 000,00	12 000,00
Regulace k TČ + nadstavba pro řízení okruhů Stiebel Eltron WPM II, MSM	1	ks	28 050,00	28 050,00
Akumulační zásobník min. 700 l včetně tepelné izolace Stiebel Eltron SBP 700E	1	ks	23 100,00	23 100,00
Expanzní tlaková nádoba s membránou 60l, s připojením IVAR	1	ks	1 946,00	1 946,00
Rozdělovač a sběrač topných okruhů 3 IVAR	1	kpl	29 000,00	29 000,00
Oběhové čerpadlo, Obj. průtok 3 m3/hod, výtlak 8m Stiebel	2	ks	3 960,00	7 920,00
Oběhové čerpadlo 15-40 - elektronické DAB EVOSTA	1	ks	2 330,00	2 330,00
Oběhové čerpadlo 25-40 - elektronické DAB EVOSTA	1	ks	2 330,00	2 330,00
Oběhové čerpadlo 25-60 - elektronické DAB EVOSTA	1	ks	2 330,00	2 330,00
3-cestný směšovací ventil DN 25 s pohonem kv 2,5 IVAR	1	ks	1 860,00	1 860,00
3-cestný směšovací ventil DN 25 s pohonem kv 8 IVAR	2	ks	1 860,00	3 720,00
Trubka CU 35x1,5 KME	8	m	394,00	3 152,00
Trubka CU 42x1,5 KME	4	m	603,00	2 412,00
Přechod plast / měď	4	ks		0,00
Plastová trubka 40x55 (2x20m) ALPEX + IZOLACE + CHRÁNIČKA - venkovní vedení IVAR	20	m	990,00	19 800,00
Tepelná izolace pro cu 35 a 42 , tl 20mm	12	m	39,00	468,00
Filtr 5/4" IVAR	2	ks	370,00	740,00
Kulový kohout 5/4 IVAR	10	ks	324,00	3 240,00
Pojistný ventil 1" - 2,5 bar IVAR	3	ks	179,00	537,00
Zpětná klapka 5/4 IVAR	2	ks	306,00	612,00
Elektrická patrona 12 Kw (v TČ 2x 8,8kW)	1	ks		0,00
Vypouštěcí kohout DN 10 + zátky IVAR	5	ks	88,00	440,00
Měřič tepla DN20, pro byt školníka MEIBES	1	ks	4 442,00	4 442,00
Měřič tepla DN40, pokud není součástí tepelného čerpadla MEIBES	1	ks	15 750,00	15 750,00
Drobný a pomocný materiál	1	soubor	8 700,00	8 700,00
Instalování tepelného čerpadla	1	soubor	59 000,00	59 000,00
Stavební přípomoc	1	soubor	7 500,00	7 500,00
Odvod kondenzátu	1	soubor	2 400,00	2 400,00
Revize	1	soubor	4 000,00	4 000,00
Provozní a tlakové zkoušky	1	soubor	5 000,00	5 000,00
Uvedení do provozu TČ (zdarma)	1	soubor	0,00	0,00
Uvedení do provozu regulace (zdarma)	1	soubor	0,00	0,00
Otopná soustava				
Demontáž stávajícího zařízení	1	kpl	9 100,00	9 100,00
Trubka CU 10x1, včetně tvarovek KME 15	30	m	126,00	3 780,00
Trubka CU 12x1, včetně tvarovek KME 15	50	m	126,00	6 300,00
Trubka CU 15x1, včetně tvarovek KME	120	m	126,00	15 120,00
Trubka CU 18x1 KME	55	m	151,00	8 305,00
Trubka CU 22x1 KME	65	m	187,00	12 155,00
Trubka CU 28x1 KME	40	m	255,00	10 200,00
Trubka CU 35x1,5 KME	70	m	394,00	27 580,00
Tepelná izolace pro CU 35 tl 20mm	38	m	29,00	1 102,00
Tepelná izolace pro CU 28 tl 20mm	30	m	24,00	720,00
Tepelná izolace pro CU 22 tl 20mm	30	m	22,00	660,00

Tělesa				
11 500/1000 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	1 945,00	1 945,00
11 500/1200 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	4	ks	2 121,00	8 484,00
11 500/2000 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	6	ks	2 821,00	16 926,00
11 600/400 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	1 560,00	1 560,00
11 600/500 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	1 679,00	1 679,00
11 600/600 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	5	ks	1 745,00	8 725,00
11 600/800 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	2	ks	1 934,00	3 868,00
11 600/1100 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	2 215,00	2 215,00
11 600/2000 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	2 548,00	2 548,00
21 500/1800 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	3 278,00	3 278,00
21 600/1400 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	12	ks	3 157,00	37 884,00
22 500/1800 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	4 006,00	4 006,00
22 600/900 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	2 811,00	2 811,00
22 600/1600 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	3 863,00	3 863,00
22 900/600 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	1	ks	3 050,00	3 050,00
33 600/1400 VK, KORADO, CONCEPT- DeLonghi	4	ks	5 004,00	20 016,00
Montáž deskových těles	43	ks	1 600,00	68 800,00
Kompaktní připojovací ventil termostatická regulační armatura 1/2" x M 24, IVAR	43	ks	242,00	10 406,00
Napojení otopných těles koleno s připojovací trubicí	76	ks	0,00	0,00
Svěrné šroubení (86)47/ks IVAR	76	ks	54,00	4 104,00
Termostatická hlavice IVAR	45	ks	205,00	9 225,00
Automatický odvzdušňovací ventil IVAR	6	ks	114,00	684,00
Zpětný ventil 3/4" IVAR	1	ks	146,00	146,00
Zpětný ventil 5/4" IVAR	2	ks	278,00	556,00
Kulový kohout 3/4" IVAR	2	ks	129,00	258,00
Kulový kohout 3/4" s teploměrem IVAR	2	ks	350,00	700,00
Kulový kohout 5/4" IVAR	4	ks	340,00	1 360,00
Kulový kohout 5/4" s teploměrem IVAR	4	ks	450,00	1 800,00
Tlakoměr deformační pr. 100kohout tlakoměrný M20x1,5, návarek M20x1,5 IVAR	1	ks	218,00	218,00
Teploměr technický s pevným stojánkem a jímkou zadní připojení průměr 60mm délka 50 mm IVAR	4	ks	289,00	1 156,00
Ponorné čidlo do jímky	2	ks		0,00
Čidlo venkovní teploty	1	ks		0,00
Příložné čidlo teploty	5	ks		0,00
Ostatní tvarovky, spojovací a upevňovací materiál dle spotřeby	1	kpl	8 400,00	8 400,00
Zkouška těsnosti, po propláchnutí systému	1	kpl	5 000,00	5 000,00
Přesun hmot	1	kpl	4 000,00	4 000,00
Materiál elektro M + R				
kabelové trasy a rozvodová skříň	1	kpl	16 500,00	16 500,00
Rozvodová skříň Hager	1	kpl	3 200,00	3 200,00
jističí prvky Hager	1	kpl	6 800,00	6 800,00
provozní prvky	1	kpl	2 000,00	2 000,00
cena bez DPH				992 622,00
cena s DPH				1 201 072,62

SK - TOP s.r.o. 
 407 15, Srbská Kamenice 53
 IČ: 272 83 721, DIČ: CZ 272 83 721
 e-mail: info@sk-top.cz

