



KONEČNÝ PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ KOMPLETNÍHO DÍLA

Datum zahájení přejímacího řízení: 29.9.2014			
Název stavby: „Obytná zóna – Horní Počaply – komunikace“			
Místo stavby: Horní Počaply		Okres: Mělník	
Technický popis předmětu díla nebo jeho dokončené a předávané části (stavba, stavební objekty, provozní soubory, stavební nebo montážní práce): „Obytná zóna – Horní Počaply – komunikace“			
Zhotovitel	Název: STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o		
	Adresa: Jugoslávská 2090, 276 01 Mělník		
	IČO: 281 77 851		
	Kontakt: 602 254 130 , 315 671 164		
	Odpovědný stavbyvedoucí: Jaromír Chladík 724 359 931		
Objednatel	Název: Obec Horní Počaply		
	Adresa: 277 03 Horní Počaply 247		
	IČO: 00236829		
		Technický dozor objednatele: Jiří Svačina, starosta obce Ing. Josef Filip , TDO	
Smlouva o dílo (SOD)	Číslo SoD objednatele: kom/09/2013		
	Číslo SoD zhotovitele: 41/13 ze dne 17. 9. 2013, dodatek č. 1, č. 2		
Rozpočty	Rozpočet základní ze dne 14. 8. 2013 ke smlouvě o dílo		
	Rozpočtový dodatek č. V1, V2, V3, M1 k dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo		
	Rozpočtový dodatek č. V4, V5, V6 , zůstatkový rozpočet k dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo		
Projektová dokumentace pro stavební povolení:		Projekce dopravní Filip s.r.o., Švermova 1338, 413 01 Roudnice nad Labem Vypracoval: Ing. Josef Filip, Ing. Stanislav Melichar, Ing. Radek Vaňkát	
Stavební povolení:		Č.j.: 5/DSA/13/HAKU-3 ze dne 1.2.2013	
Vodohospodářské povolení:		Č.j.: 72/ZP/13/LETO ze dne 3.5.2013	
Datum předání staveniště a zahájení prací :	Datum skutečného zahájení prací:	Termín dokončení prací:	Skutečný termín dokončení prací:
24.9.2013 předání staveniště dle SOD 24.9.2013 zahájení prací dle SOD 22.1.2014 předání prostor dle dodatku č.1 23.1.2014 zahájení prací dle dodatku č.1	24.9.2014 předání staveniště 22.1.2014 předání prostor 23.1.2014 zahájení prací	30.4.2014 dle SOD 31.7.2014 dle dodatku č.1 31.8.2014 dle dodatku č.2 (na práce ze základního rozpočtu na práce z dodatku č.1) 30.9.2014 dle dodatku č.2 (na práce z dodatku č.2)	29.8.2014 práce ze základního rozpočtu a práce z dodatku č.1 29.9.2014 práce z dodatku č.2

Cenová rekapitulace díla :

Původní cena díla dle smlouva o dílo včetně DPH 21%			7.501.405,- Kč
Cena díla dle dodatku č.1 ke smlouvě o dílo včetně DPH 21%	V1	+	386.391,- Kč
	V2	+	7.691,- Kč
	V3	+	28.598,- Kč
	M1	-	91.478,- Kč
Cena díla dle dodatku č.2 ke smlouvě o dílo včetně DPH 21% zůstatkový rozpočet		-	859.426,- Kč
	V4	+	218.212,- Kč
	V5	+	106.802,- Kč
	V6	+	184.113,- Kč
Cena konečná včetně DPH 21%			7.482.308,- Kč

Uhrazeno celkem k datu předání 4.819.090,- Kč fa.2014035,2014070,2014087,2014092
K úhradě zbývá 2.663.218,- Kč fa.20141741,2014175

Pozastávka po převzetí díla:	Výše a důvod pozastávky:
	Kritérium pro uvolnění:

Odchyly od projektu schváleného ve stavebním řízení a jejich důvody:
viz zápisy ve stavebním deníku

Soupis drobných vad a nedodělků předmětu díla zjištěných při prohlídce provedené objednatelem při předání díla a
dohodnuté termíny pro jejich odstranění:

Nedodělky:

Vady:

Dohoda o zajištění vstupu pracovníků zhotovitele a provozních podmínkách potřebných pro odstranění vad a nedodělků
Telefonická dohoda.

Dohoda o úplném vyklizení staveniště a jeho uvedení do projektem předpokládaného stavu:
V době předání díla je staveniště vyklizené.

Tímto dnem předává zhotovitel staveniště zpět objednateli. 29.9. 2014

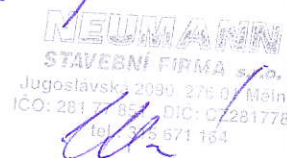
Vypořádání vzájemných práv a nároků:

Další ujednání, příp. vyjádření účastníků: Objednatel nepožaduje provádět údržbu zeleně po předání díla.

Rozpis záruční doby:		
Stavební práce	29.9.2020	72 měsíců od data předání stavby tj. od 29.9. 2014 na stavební práce mimo části díla pro které platí záruka daná jednotlivými výrobci a dodavateli
Výrobky		24 měsíců od data zabudování výrobků

Oprávnění níže podepsaní zástupci zhotovitele předávají objednateli předmět díla (resp. jeho výše uvedenou dokončenou část) a níže podepsaní oprávnění zástupci objednatele jej přebírají.

Datum skončení přejímacího řízení: 29.9.2014

Účastníci:	Firma	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci zhotovitele :	STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s.r.o.	Petr Neumann	jednatel společnosti	 
		Jaromír Chladík	stavbyvedoucí	
Zástupci objednatele :	Obec Horní Počápley	Jiří Svačina	starosta obce	 
Ostatní účastníci:	Obec Horní Počápley	Ing. Josef Filip	TDI objednatele	

V Horních Počáplech dne 29.9.2014