



Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název:	Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna
Sídlo:	Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice
IČO:	185 65 816
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
č. účtu:	19-2023566399/0800
zastoupený:	Radek Jurníček, starosta Ing. Ivo Kouřil, jednatel

Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.
(dále též „**Objednatel**“)

Zhotovitel:

Název:	VAŠSTAV, s.r.o.
Sídlo:	Staňkova 103/18, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6656
zastoupený:	Ing. Petr Vašíček, jednatel společnosti
osoba pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických:	
Hlavní stavbyvedoucí:	Ing. Petr Vašíček
Mistr stavební výroby/zástupce:	Ing. Alexander Lazar
IČO:	469 64 541
DIČ:	CZ46964541
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
č. účtu:	374002553/0300

(dále též „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Budovou se pro účely této smlouvy rozumí areál sokolovny tj. budova sokolovny a venkovní hřiště na adrese Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice, p. č. st. 2261, 2262, 2260/1, 2260/2, k.ú. Šlapanice (dále jen „budova“ nebo též „objekt“).

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „PŘESTAVBA AREÁLU SOKOLOVNY VE ŠLAPANICÍCH – ETAPA 1“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením vydaným dne 26.9.2016 Městským úřadem ve Šlapanicích, č.j. OV-ČJ/39754-16/KAB, spisová značka OV/7309-2016/KAB/4 (dále jen „Stavební povolení“).
 - b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „PŘESTAVBA AREÁLU SOKOLOVNY VE ŠLAPANICÍCH“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013, společností ARCHIX s.r.o., IČO: 27689271, Zábrdovická 16a, 615 00 Brno, vypracoval Ing. Roman Koplík, zodpovědný projektant Ing. arch. Milan Podroužek, ČKA 3490 v období 05/2016 (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
 - 2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace.
 - 2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
 - 2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou a stavebním povolením.
 - 2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:
 - 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
 - 2.2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
 - 2.2.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
 - 2.2.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.2.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků Stavebního povolení,
 - 2.2.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.2.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN

- (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
- 2.2.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoli dalšího úklidu ze strany Objednatel. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací.
 - 2.2.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatel,
 - 2.2.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům -pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.5.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.5.15. dodávka a montáž trvalé pamětní desky z plastu s barevným polepem. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu min. 15 kalendářních dnů před samotnou instalací konzultovat s objednatel. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti
 - 2.2.5.16. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.
- 2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací.
 - 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
 - 2.3.2. Projektová dokumentace pro provádění stavby
 - 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 2 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
 - 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.
 - 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
 - 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1.1 této Smlouvy se použije obdobě.
 - 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.

- 2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
- a) Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
 - b) Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - e) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky a materiály, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti, a aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro nějž bude stavba kolaudována, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky ochrany zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání stavby, ochrany proti hluku a úspora energie uvedeného Díla.
- 2.4.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne podpisu Smlouvy;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště (Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 1. 11. 2016);

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do **28.12.2016**

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 2 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 10 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru investora (TDI). Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím dohodnutých

součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně.

- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 15 kal.dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

- 3.2.1. Místo stavby jeje areál Sokolovny ve Šlapanicích na adrese Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice, p. č. st. 2261, 2262, 2260/1, 2260/2 v k.ú. Šlapanice

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

- 4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2.

Cena Díla celkem bez DPH

5 983 503,- Kč

DPH 21 %

1 256 536,- Kč

Cena Díla celkem s DPH

7 240 039,- Kč

4.2. Obsah ceny

- 4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.
- 4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelem oceněn a to úplně a omyluprostě.
- 4.2.3. Sjednaná cena je konečná a zahrnuje veškeré činnosti a dodávky, jejichž provedení vyplývá ze smlouvy, z příloh smlouvy nebo z obecně závazných předpisů. Cena zahrnuje také náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného,
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby,
 - opatření k ochraně životního prostředí,
 - organizační a koordinační činnost,
 - poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství,
 - zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - pojištění stavby a pojištění osob,
 - likvidaci odpadu,
 - závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště,
 - finanční záruky

- zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
- úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
- zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů.

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací podle Přílohy č. 2 této Smlouvy a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“).

4.4. Způsob sjednání změny ceny

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm formou dodatku k této Smlouvě.

4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2015/II, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZVZ.

4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu se ZVZ.

4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, které splní podmínky ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ, budou smluvní strany postupovat v souladu se ZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému dozoru investora (dále též „TDI“) k zahájení schvalovacího procesu. TDI KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému dozoru a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu se ZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším

takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celkový počet víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací a cenu Díla celkem dle čl. 4.1.2 této smlouvy.

- 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
 - 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
 - 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
 - 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do čtvrtého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 10. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
 - 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
 - 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
 - 5.2.4. Dílčí fakturace na základě ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP. Nedílnou součástí konečné Faktury je finální rozpočet Díla, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací, dodávek a služeb. Podmínkou vystavení konečné faktury je řádné předání a převzetí Díla.
 - 5.2.5. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
 - 5.2.6. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné faktuře a to kro každý takový dodatek samostatně.
- 5.3. Lhůty splatnosti
 - 5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů.
 - 5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)

5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
- identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
- identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
- název projektu („PŘESTAVBA AREÁLU SOKOLOVNY VE ŠLAPANICÍCH – ETAPA 1“);
- popis obsahu účetního dokladu;
- datum vystavení;
- datum splatnosti;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- výši ceny bez daně celkem;
- sazbu daně;
- výši ceny celkem včetně daně;
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
- náležitosti stanovené § 435 NOZ;

5.4.2. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury.

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěřícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu předání a převzetí Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 15 dnů prodlení.

6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí Díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 7.000,- Kč za každý den.

6.1.3. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému hlavnímu milníku (uzlovému bodu) je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí pro každý hlavní milník samostatně. V případě, že zhotovitel předá celé Dílo v řádném termínu dle čl. 3.1, budou mu případné sankce dle čl. 6.1.3 této Smlouvy sníženy o 100% stanovené smluvní pokuty. Milníky jsou stanoveny v časovém harmonogramu realizace Díla.

- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
- 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
- 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
- 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
- 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDI), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště
- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi
- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.
- 6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou.
- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím

Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínech dle odst. 3.1 smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na niž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.
- 7.1.4. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
 - c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.
- 7.1.5. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojný body elektrické energie a vody). Na přípojný body osadí podružná měření. Možné přípojný body pro řádné provedení Díla určí TDI ve spolupráci objednatel. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.
- 7.1.6. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.

- 7.3. Vykližení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, kterými jsou TDI, koordinátor BOZP a případně jiným osobám oprávněným do stavebního zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - technický dozor investora (dále též „TDI“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.2. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDI je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDI do stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDI neprovedl.
- 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDI oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivě

fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

9.1. Pokyny Objednatele

9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci, pracovníky a smluvními partnery v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele

9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.

9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.

9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.

9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.

9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.

9.4. Provádění Díla

9.4.1. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit v souladu s touto smlouvou, s požadavky objednatele, s obecně závaznými právními předpisy, s dotčenými technickými normami (zejména platnými ČSN normami), v souladu se zadávací dokumentací.

9.4.2. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či

sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmetné stavbě, třetím stranám.

- 9.4.3. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem nebo jím pověřeným TDI schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci, vzorky výrobků a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem nebo jím pověřeným TDI schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel nebo jím pověřeným TDI je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.4. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.5. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní subdodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.6. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele nebo jím pověřeným TDI či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.7. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.8. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.

- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezprošťuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn příkázem Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.14. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.15. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.16. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušení musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDI, po dobu přerušení nebude lhůta, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušení (např. extrémně vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.17. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.

10. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizaci Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. V případě subdodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam subdodavatelů. Zhotovitel je povinen podle § 147a odst. 4 zákona předložit zadavateli písemně seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny zakázky. Podle § 147a odst. 5 zákona seznam subdodavatelů předloží nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu. Seznam musí být vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

- 10.2. Objednatel nevymezuje provádění prací formou subdodávek.
- 10.3. Podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.3.1. Subdodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.3.2. Subdodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technickokvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým subdodavatelem.
- 10.3.3. Objednatel a TDI posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných podkladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.3.4. Změna subdodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla subdodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Organizace předání Díla
- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Protokol o předání a převzetí Díla
- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělků, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
 - dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.
- 11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.
- 11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a

- hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.
- 11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
 - 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
 - 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
 - 11.2.6.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
 - 11.2.6.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návody k obsluze, provozní řady);
 - 11.2.6.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
 - 11.2.6.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady Díla
- 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
- 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce 60 měsíců, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce 24 měsíců, a to ode dne předání a převzetí Díla.
- 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
- 12.1.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět Díla užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 12.1.5. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
- 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně

odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.

12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškození dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.

12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o **havárii**, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do **24 hod.** po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinností Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla tzn. ode dne zahájení Díla až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky (dále též „záruční listina I“) ve výši **250.000,- Kč** platnou po celou dobu realizace Díla. Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.

- 14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.
- 14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky (dále též „záruční listina II“) ve výši **250.000,- Kč** platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.
- 14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo. Zhotovitel po uplynutí lhůty písemně požádá objednatele o uvolnění finanční záruky a sdělí číslo bankovního účtu, kam má být zaslána.
- 14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:
- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
 - b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,
 - c) směnkou v souladu o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

- 15.1. Pojištění Zhotovitele
- 15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění je **10.000.000 Kč**.
- 15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

- 16.1. Definice vyšší moci
- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy.

- 18.1.1. Odstoupit od Smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této Smlouvě.
- 18.1.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
 - a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
 - e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.4. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.6. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy jsou jednostrannými právními úkony, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.7. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni

účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.

- 18.1.8. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.9. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
 - a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;
 - f) postoupit Objednateli práva, která nabyl ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu subdodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní subdodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.10. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.11. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
 - 18.1.11.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.11.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dnů;
 - 18.1.11.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
 - 18.1.11.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.12. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.13. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.14. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.

18.2. Ostatní ujednání Smlouvy

- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení po jejich podpisu.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, dle § 573 NOZ, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne – Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 18.2.10. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.
- 18.3. Uveřejnění Smlouvy a seznamu subdodavatelů
- 18.3.1. V souladu s ust. § 147a ZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam subdodavatelů Zhotovitele.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o subdodavatelích v souladu s ust. § 147a odst. 4, odst. 5 ZVZ pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatelům s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu

- a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený technický dozor investora není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.9. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatele je Radek Jurníček, mobil: +420602754731, E-mail: radek.jurnicek@komfort.cz
Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně Objednatele je Radek Jurníček, mobil: +420602754731, E-mail: radek.jurnicek@komfort.cz

- 18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:
- Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky (bude doloženo v nabídce)
 - Příloha č. 2 Projektová dokumentace (bude doložena v elektronické formě na CD/DVD nejvhodnějším uchazečem až v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy, včetně všech případných změn podle dodatečných informací předmětné veřejné zakázky)
 - Příloha č. 3 Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
 - Příloha č. 4 Pojistný certifikát Zhotovitele nebo kopie pojistné Smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné Smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
 - Příloha č. 5 Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl.)
 - Příloha č. 6 Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl.)
 - Příloha č. 7 CD s naskenovanou nabídkou včetně Smlouvy všech jejích příloh, požadovaných ke dni podání nabídky (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
 - Příloha č. 8 Stavební povolení dle článku 2.2 a) této Smlouvy (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)

Objednatel

V Brně dne

31.10.2016

Radek Jurníček
starosta

Zhotovitel

V Brně dne

31.10.2016

VAŠTAV s.r.o.
Staňkova 18
602 00 BRNO (2)

Ing. Petr Vašíček
jednatel společnosti

Krycí list nabídky, hlavní hodnotící kritéria.

Název veřejné zakázky: „PŘESTAVBA AREÁLU SOKOLOVNY VE ŠLAPANICÍCH - ETAPA 1“

poznámky

Uchazeč:	VAŠSTAV, s.r.o.	Úplný název Uchazeče dle OR
sídlo:	Staňkova 103/18, 602 00 Brno	Sídlo uchazeče
IČO:	46964541	Identifikační číslo uchazeče dle ŽL
právní forma:	společnost s ručením omezeným	Právní forma uchazeče
vypracoval(a):	Ing. Petr Vašíček, jednatel společnosti	Zodpovědná osoba uchazeče
datum:	17.10.2016	Datum vypracování nabídky

ř.	POPIS	CELKEM	
	Nabídková cena stavební část celkem (dle oceněného soupisu prací - nabídkového rozpočtu)		
a	Venkovní hřiště celkem bez DPH	4 465 026,00 Kč	vypíšte
b	Rekonstrukce Sokolovny I. etapa celkem bez DPH	1 432 977,00 Kč	vypíšte
c	VRN a ORN náklady stavba celkem bez DPH	85 500,00 Kč	vypíšte
1	Nabídkový rozpočet celkem (a+b+c) bez DPH	5 983 503,00 Kč	zkontrolujte
	DPH 21% [Kč]	1 256 535,63 Kč	zkontrolujte
	Výše celkové nabídkové ceny vč. DPH [Kč]	7 240 038,63 Kč	zkontrolujte

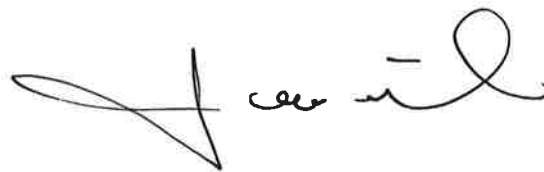
Uchazeč odpovídá za správnost výpočtu.
Poznámky Uchazeče:

V Brně dne: 31.10.2016

Titul, jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby jednat jménem či za uchazeče
Ing. Petr Vašíček, jednatel společnosti

VAŠSTAV, s.r.o.
Staňkova 18
602 00 BRNO ②

31.10.2016



SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	10	Rekonstrukce sokolovny I.etapa	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2016_09	Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	VAŠTAV, s.r.o.		Zakázkové číslo	2016_09
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady		
	HSV celkem	663 430	Ztížené výrobní podmínky		0
Z	PSV celkem	3 367 817	Oborová přírážka		0
R	M práce celkem	433 779	Přesun stavebních kapacit		0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava		0
ZRN	celkem	4 465 026	Zařízení staveniště		0
			Provoz investora		0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)		0
ZRN+HZS		4 465 026	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS		4 465 026	Ostatní náklady celkem		0
Vypracoval			Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :			Jméno :		Jméno :
Datum :			Datum : 31.10.16		Datum : 31.10.2016
Podpis :			Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH			21,0 %		4 465 026 Kč
DPH			21,0 %		937 656 Kč
Základ pro DPH			0,0 %		0 Kč
DPH			0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			5 402 682 Kč		

Poznámka :

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet : 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	162 383	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	5 805	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	94 728	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	112 690	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	60 480	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	26 438	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	78 503	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	9 051	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	4 462	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	343 388	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	451 994	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	62 888	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	65 701	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	279 329	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	280 505	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	577 979	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	734 303	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	318 776	0	0	0
769 Otvorové prvky z plastu	0	50 001	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	93 523	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	10 989	0	0	0
781 Obklady keramické	0	14 243	0	0	0
783 Nátěry	0	56 842	0	0	0
784 Malby	0	22 895	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	162 879	0
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	0	0	0	270 900	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	113 352	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	663 430	3 367 817	0	433 779	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			4 031 247	0
Oborová přírážka			4 031 247	0
Přesun stavebních kapacit			4 031 247	0
Mimostaveništní doprava			4 031 247	0
Zařízení staveniště			4 465 026	0
Provoz investora			4 465 026	0
Kompletační činnost (IČD)			4 465 026	0
Rezerva rozpočtu			4 465 026	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice přestavba areálu	Rozpočet: 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	311231117R00	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na SMS 10 MPa dozdívky: 0,468*0,45*1+0,435*0,3*1+1,06*2,05*0,3	m3	0,99	4 473,00	4 441,69
				0,99		
2	311233127U00	Zed' nosná tl 17,5 P+D P10 výtahová šachta (1,1+1,2)*2*0,175*5,7-0,95*0,95*0,175*2-0,77*0,77*0,175	m3	4,17	4 158,00	17 334,29
				4,17		
3	311251239RT3	Zdivo nosné z tvárnice tl. 30 cm, ocel.výztuž výplň tvárnice betonem C 16/20 - atika atika: (9,13+15,27+3,55*2+6,6+5,85+4,78*2+10,9)*0,6	m2	38,65	1 098,72	42 461,13
				38,65		
4	317121102R00	Osazení překladu světlost otvoru do 180 cm	kus	22,00	100,80	2 217,60
5	319202339R00	Vyrovnaní povrchu zdiva přizdžením do tl. 15 cm betonový potěr atika: (9,13+15,27+3,55*2+6,6+5,85+4,78*2+10,9)*0,45 střecha: 20	m2	48,98	453,60	22 219,37
				28,98		
				20,00		
6	342012224RT1	Příčka SDK tl.100mm, ocel.kce, 1x oplášt', RFI 12,5mm izolace tloušťky 80 mm 1.NP: 1,5*2,6 (3,327+5,2+0,715+6,7+2,5+2,4)*2,5-0,8*1,97*6	m2	46,55	724,50	33 724,75
				3,90		
				42,65		
7	342013322RT3	Příčka SDK tl.150 mm, ocel.kce, 2x oplášt', RF 12,5mm tloušťka izolace 100 mm 1.NP: (2,79+2,1)*2,5-0,8*1,97	m2	10,65	856,80	9 124,06
				10,65		
8	342255024RT1	Příčky z desek tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 1.NP: (6,7+3,4+0,972+2,4)*3,4-0,8*1,97-0,7*1,97	m2	42,85	473,76	20 300,52
				42,85		
9	59321101	Překlad železobetonový RZP 2/10 149/14/14	kus	3,03	233,10	706,29
10	59321102	Překlad železobetonový RZP 3/10 179/14/14	kus	7,07	308,70	2 182,51
11	59321105	Překlad železobetonový RZP 6/10 284/14/14	kus	3,03	529,20	1 603,48
12	59321120	Překlad železobetonový RZP 119/14/14 V	kus	1,01	226,80	229,07
13	59321125	Překlad železobetonový RZP 319/14/19 V	kus	5,05	932,40	4 708,62
14	59340727.A	Překlad Porotherm KP 14,5 - 125x14,5x7,1 cm	kus	2,02	182,70	369,05
15	59531051.A	Překlad nenosný NEP 10 125x24,9x10 cm	kus	2,02	376,74	761,01
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						162 383,45
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						
16	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 věnc V3: (1,19+1,45)*2*0,175*0,14	m3	0,13	3 087,00	399,46
				0,13		
17	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení (1,19+1,45)*2*2*0,14	m2	1,48	491,40	726,49
				1,48		
18	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	1,48	100,80	149,02
19	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,03	29 610,00	888,30
20	417363010	Sika lamela 50x1,2mm-1,7m	ks	1,00	1 499,40	1 499,40
21	417363020	Sika lamela 50x1,2mm-2,5m	ks	1,00	2 142,00	2 142,00
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						5 804,67
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						
22	611421431R00	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových 17,9*5,5+7*3,5	m2	122,95	148,68	18 280,21
				122,95		
23	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových staré zdivo: (11,5+17,9+5,9+6+10+12)*2,5 odpoč.: ((1,4+2,3+0,8+2,6)*2)*1	m2	148,55	141,12	20 963,38
				158,25		
				-9,70		
24	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková (1,4+2,3+0,8+2*2,6)*0,45+10*1*0,45 (1,89+2*3,02)*0,45+(1,15+2*3,1)*0,45*2+(1,3+2*3,1)*0,45 (0,9+2*2)*0,45*2	m2	26,83	396,90	10 650,22
				8,87		
				13,56		
				4,41		
25	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	85,70	104,58	8 962,46
26	612473182R00	Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně	m2	48,60	254,52	12 370,18

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		výtah šachta:(0,84+1,1)*2*5,7-0,95*0,95*2		20,31		
		(1,45+1,19)*2*5,7-0,95*0,95*2		28,29		
27	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	124,35	189,00	23 501,32
		zeď ytong:42,8498*2		85,70		
		atika:38,646		38,65		
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				94 727,76
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
28	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 vyrovnávací po bourání	m3	11,66	3 112,20	36 278,92
		(31,28+3,06+36,13+5,76+13,78+12,8+9,4+4,36)*0,1		11,66		
29	631319153R00	Příplatek za přehlaz. mazanin pod povlaky tl. 12cm	m3	11,66	126,00	1 468,78
30	631571006R00	Násyp z kameniva těž. praného fr. 22-32 (kačírku) D+M na ploché střeše	m3	11,25	1 297,80	14 600,25
		225*0,05		11,25		
31	632451065R00	Potěr pískocementový, min. 25 MPa, tl. 50 mm pod rekonstr.plochou střechu	m2	168,04	359,10	60 342,12
		4,85*15,27+3,55*6,6+10,467*6,74		168,04		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				112 690,07
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
32	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	210,00	252,00	52 920,00
33	945931101R00	Zřízení horolezeckého úvazu pro práci ve výškách	kus	4,00	1 890,00	7 560,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				60 480,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
34	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	116,57	226,80	26 438,08
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				26 438,08
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
35	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	148,02	88,20	13 055,54
		výkr.105_1.NP:(4,6*2+2,1*2+2+3+1,5+4*3+3,7+2+1,474)*4-0,6*1,97*7		148,02		
36	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	51,97	88,20	4 583,31
		1.NP:(5,195+5,7+3,6+1,6)*3,4-0,7*1,97*2		51,97		
37	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	25,50	630,00	16 062,73
		(1,4+2,768+0,8+2,6*2)*1*0,45		4,58		
		0,96*2*2,02*0,3+1,5*3,3*0,3		2,65		
		1,5*2*0,6+1,5*2*2*0,3		3,78		
		atika:(9,13+15,27+3,55*2+6,6+5,85+4,78*2+10,9)*0,45*0,5		14,49		
38	962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m3	7,08	756,00	5 349,46
		1.NP schod.:0,96*2*0,25*7		3,36		
		2,2*0,35*4*0,25*4		3,08		
		2,12*0,3*0,2*5		0,64		
39	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	12,58	756,00	9 510,48
		5,6*17,9*0,1		10,02		
		7,1*3,6*0,1		2,56		
40	965081113R00	Bourání dlažeb z dlaždic půdních plochy nad 1 m2	m2	168,04	100,80	16 938,14
		4,85*15,27+3,55*6,6		97,49		
		10,467*6,74		70,55		
41	965081813R00	Bourání dlažeb terac.,čedič. tl.do 30 mm, nad 1 m2	m2	124,01	37,80	4 687,58
		5,5*17,9+7,1*3,6		124,01		
42	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. nad 1,5 m2	kus	3,00	25,20	75,60
43	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	12,00	25,20	302,40
		1.NP:12		12,00		
44	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. nad 2 m2	kus	3,00	25,20	75,60

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice přestavba areálu	Rozpočet: 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 2,2*1+1,5*1*2	m2	5,20 5,20	151,20	786,24
46	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	24,00	126,00	3 024,00
47	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	20,00	126,00	2 520,00
48	971033441R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC pro VZT	kus	2,00	315,00	630,00
49	972054341R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,25 m2, tl. 15 cm	kus	2,00	315,00	630,00
50	972054691R00	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 4 m2, tl. nad 8 cm pro výtah:(1,1+2*0,175)*(0,84+2*0,175)*0,25	m3	0,43 0,43	630,00	271,78
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				78 502,86
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
51	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	119,72	75,60	9 050,64
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				9 050,64
Díl: 711	Izolace proti vodě					
52	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka 4,36+(1*2*2)+5*0,6	m2	11,36 11,36	270,90	3 077,42
53	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna 7,4+2	m	9,40 9,40	107,10	1 006,74
54	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	1,00	378,00	378,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				4 462,16
Díl: 712	Živičné krytiny					
55	712300832R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvé 79,7+5,85*4,28*1,15	m2	108,49 108,49	100,80	10 936,16
56	712310901RZ1	Údržba krytiny střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP 225,535*1,1	m2	248,09 248,09	22,68	5 626,65
57	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitaveno	m2	225,54	85,68	19 323,84
58	712371809R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC S2:5,25*15,7 S3:4,1*7,1+6,25*4,8 S7:11,2*7,5	m2	225,54 82,43 59,11 84,00	182,70	41 205,24
59	712378003R00	K/106-Atiková okapnice RŠ 250 mm	m	96,91	239,40	23 200,25
60	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá RŠ 70 mm	m	35,50	75,60	2 683,80
61	712378006R00	Rohová lišta vnější RŠ 100 mm	m	48,20	81,90	3 947,58
62	712378007R00	Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm	m	48,20	81,90	3 947,58
63	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 2 vrstvy 225,535*2	m2	451,07 451,07	5,04	2 273,39
64	712411010	Atika-asf.pás se skl.vložkou, EPS perimetr 100mm textilie,PVC se skleněnou rohoží š.do 1m	m	96,91	965,16	93 533,66
65	28322103.A	Fólie PVC tl.1,5, š. 1300 mm střešní sedá 225,535*1,15	m2	259,37 259,37	312,48	81 046,47
66	62852265	Pás modifikovaný asfalt 40 special mineral 225,535*1,15	m2	259,37 259,37	138,60	35 948,03
67	69370564	Geotextilie 300g/m2 š.do 2 m 225,235*1,1	m2	247,76 247,76	21,42	5 306,99
68	69370572	Geotextilie 500g/m2 š.do 2 m 225,535*1,1	m2	248,09 248,09	42,84	10 628,11
69	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1,00	3 780,00	3 780,00
Celkem za		712 Živičné krytiny				343 387,76
Díl: 713	Izolace tepelné					
70	713111119R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 2 vrstvy 225,535*2	m2	451,07 451,07	54,18	24 438,97

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
71	713111130RV9	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 2 vrstvy - včetně dodávky plsti 160+140 mm	m2	215,00	434,70	93 460,50
72	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením - atika	m2	38,65	75,60	2 921,64
		38,646		38,65		
73	713151150R00	D+M Izol.tepelná střeš-foukaná minerální izolace 0,039W/mK, střeška S6	m3	150,59	1 297,80	195 435,70
		střeška S6:12,598*21,933*(0,11+0,98)*0,5		150,59		
74	713151160	Odkrytí ploché střechy v podél.pásu 22mmx1m, S6 rozebrání PVC pásu,podbití a znovu zaklopení+PVC	m2	22,00	315,00	6 930,00
75	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150 tl.120mm	m3	29,77	1 663,20	49 514,46
		225,535*1,1*0,12		29,77		
76	28375706	Deska izolační stabilizov. EPS 200 spádové klíny	m3	28,19	2 420,46	68 237,37
		225,535*1,25*0,1		28,19		
77	283759005	Deska polystyrenová tl.80 mm atika	m2	40,58	117,18	4 754,97
		38,646*1,05		40,58		
78	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	1,00	6 300,00	6 300,00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				451 993,61
Díl: 720	Zdravotechnická instalace					
79	720100010	ZTI_demontáž WC, umyvadla,sprchy a potrubí	hod	12,00	630,00	7 560,00
80	720100020	D+M WC závěsné s hlubokým splach. vč.sedátka podomítková nádržka,tlumící souprava	ks	1,00	8 653,68	8 653,68
81	720100030	D+M umyvadlo keramické 55cm,sifon umyvadlový baterie umyvadlová stojánková	ks	1,00	3 466,26	3 466,26
82	720100040	D+M Sprchová vanička90x90cm keram,sprch.sifon sprch.dveře tvr.z.sklo 90cm rohové,baterie spchová	ks	1,00	6 315,12	6 315,12
83	720100050	D+M vodovodní potrubí z plast svař.polyf.d20 vč.isolace,tlak.zk.proplach dezinf.	m	14,00	381,15	5 336,10
84	720100060	D+M kanaliz.potrubí DN100 HT,zkouška těsnosti	m	8,00	531,09	4 248,72
85	720100070	D+M kanal.potrubí připojovací DN70,zkouška těsnos	m	2,50	432,81	1 082,03
86	720100080	D+M kanal.potrubí připojovací DN 50,zkouška těsnos	m	3,50	290,30	1 016,05
87	720101050	O/47,48,49 Dešťový svod plast. DN100 vč.lapače 4ks	m	22,32	531,09	11 853,93
		10,22+4,2*2+3,7		22,32		
88	720101060	O/50 střešní vtok s nástavcem proti zanesení s límcem pro navázení k PVC střeše	ks	4,00	3 339,00	13 356,00
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				62 887,88
Díl: 730	Ústřední vytápění					
89	730101010	ÚT - zázemí restaurace_demontáž radiátoru-5ks vč. 70m potrubí	hod.	20,00	441,00	8 820,00
90	730101020	M+D těleso KL 21-6090 2desky, vel.60x90cm vč.termostatické hlavice	ks	1,00	4 740,12	4 740,12
91	730101030	D+M těleso KL 11-6070 1 deska,vel.60x70cm vč.termostatické hlavice	ks	1,00	3 291,12	3 291,12
92	730101040	D+M tělesa KL 21-6050, 2 desky,vel60x50cm vč.termostatické hlavice	ks	1,00	3 720,78	3 720,78
93	730101050	D+M tělesa KL 11-6120, 1 deska, vel.60x120cm vč.termostatické hlavice	ks	1,00	4 255,02	4 255,02
94	730101060	D+M tělesa KL 21-6100, 2 desky, vel.60x100cm vč.termostatické hlavice	ks	1,00	3 870,72	3 870,72
95	730101070	D+M ocel.potrubí bezešvé DN15 vč.návrkové izol. a tlakové zoušky, nátěru	m	75,00	456,75	34 256,25
96	730101080	ÚT napojení potrubí na stávající rozvod	ks	1,00	2 746,80	2 746,80
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				65 700,81
Díl: 762	Konstrukce tesařské					
97	762084211R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	668,60	25,20	16 848,72
98	762331921R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m	m	20,00	163,80	3 276,00

Slepý rozpočet

Stavba : 2016_09 Sokolovna Šlapanice přestavba areálu
Objekt : 1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice

Rozpočet: 10
Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
99	762332120RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 12/14	m	20,00	361,62	7 232,40
100	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm	m2	60,00	283,50	17 010,00
101	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých S8:80 S2 :109,9417	m2	189,94 80,00 109,94	50,40	9 573,06
102	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	647,00	86,94	56 250,18
103	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	647,00	45,36	29 347,92
104	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	647,00	50,40	32 608,80
105	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	10,89	1 449,00	15 779,61
106	762524108RT2	Položení podlah z fošen-pochůzí lávka včetně dodávky řeziva 21*2	m2	42,00 42,00	333,90	14 023,80
107	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	97,60	69,30	6 763,68
108	762822820R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2 dřevěný krov pod plech střechou 16*5,7+6*4,55	m	118,50 118,50	69,30	8 212,05
109	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí QB	m2	647,00	73,08	47 282,76
110	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	1,00	15 120,00	15 120,00
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						279 328,98
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
111	764251010	K/7,10,11,12,13,33 parapet PZn r.š.240mm 1,3+2*2,6+0,8+2,3+1,4+0,5*4	m	13,00 13,00	260,82	3 390,66
112	764251020	K/8,9 parapet PZn r.š.290mm 0,45*2+1*2	m	2,90 2,90	278,46	807,53
113	764251030	K/23,24,25,26 parapet PZn r.š.320mm 0,95*2+1,05*8+1,45+2,1*5	m	22,25 22,25	308,70	6 868,58
114	764251040	K/35-48 Nadstřešní žlab, DN100, r.š.700mm vč.provětrávací mřížky pod 1.taškou 4,43+0,8+4,26+4+3,9+20,19+1,46+1,36+10,8+2,96+3,52+7,5+2,87+6,91	m	74,96 74,96	384,30	28 807,13
115	764251050	K49-K52 podokapní žlab hranatý r.š.245mm 0,59+6+2,01+0,93	m	9,53 9,53	230,58	2 197,43
116	764251060	K/53 podokapní žlab hranatý r.š.480mm	m	20,10	293,58	5 900,96
117	764251070	K/54-K/72 okapnice r.š. do 250mm	m	95,00	200,34	19 032,30
118	764251080	K/73-K/76 lemování štítu r.š.400mm 18,52+8,08+12,74+9,2	m	48,54 48,54	289,80	14 066,89
119	764251090	K/77-K/78 ukončení štítu r.š.500mm 19,4+15,4	m	34,80 34,80	359,10	12 496,68
120	764251100	K/79 závětrná lišta r.š.300mm	m	22,95	262,08	6 014,74
121	764251110	K/80-K/82 oplechování r.š.600mm 18,4+12,4+8,4	m	39,20 39,20	400,68	15 706,66
122	764251120	K/83-86 oplechování úžlabí r.š.500mm 6,5+6,5+3,2+3,5	m	19,70 19,70	390,60	7 694,82
123	764251130	K/87 okapnice r.š.500mm	m	1,10	343,98	378,38
124	764251140	K/88-94 oplechování štítu r.š. do 500mm 4,1+2,75+18,8+1,8+2,5+2,6+1,1	m	33,65 33,65	400,68	13 482,88
125	764251150	K/95 oplechování parapetu r.š.1430mm	m	11,50	737,10	8 476,65
126	764251160	K/96-101 oplechování římsy r.š.410mm 13,6+12,35+3,5+4,8+38,5+7,1	m	79,85 79,85	308,70	24 649,70
127	764251170	K102 oplechování střešního výlezu r.š.600mm	m	2,80	647,64	1 813,39

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
128	764251180	K/103-105 lemování trub Pz do, DN 200 mm	kus	3,00	781,20	2 343,60
129	764251190	K/107_Lemování z Pz, komínů r.š.200mm	m	2,82	793,80	2 238,52
130	764251200	K/108,116 oplech.střechy z Pz, tabule 2 x 1 m	m2	0,85	738,36	627,61
131	764251210	K/109,114,115 dešťový svod DN 100mm	m	15,94	393,12	6 266,33
		1+2,5+6,22*2		15,94		
132	764251220	K/110-113 dešťový svod DN 150mm	m	46,50	424,62	19 744,83
		7,8*2+11,7+12,3+6,9		46,50		
133	764251240	Z/1 žlabový ocel.hák.pozink,nadstřešní dl.600mm	ks	90,00	315,00	28 350,00
134	764251250	Z/2 žlabový ocel.hák.pozink,hranatý dl.530mm	ks	16,00	207,90	3 326,40
135	764251260	Z/3 žlabový ocel.hák.pozink dl.750mm	ks	21,00	258,30	5 424,30
136	764251270	Příplatek za přišroubování háku	kus	127,00	18,90	2 400,30
		90+16+21		127,00		
137	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	127,14	37,80	4 805,96
		5,71*16,27+3,55*4,8		109,94		
		17,2		17,20		
138	764321830R00	Demontáž oplechování říms, rš 660 mm, do 30°	m	75,00	37,80	2 835,00
139	764331850R00	Demontáž lemování zdí, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	63,50	31,50	2 000,25
140	764339810R00	Demontáž lemov. komínů v ploše, vln. kryt, do 30°	m2	6,20	50,40	312,48
141	764341811R00	Demontáž lemov. trub D 75 mm, vln. kryt. do 30°	kus	3,00	18,90	56,70
142	764351810R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 250 mm, do 30°	m	10,00	31,50	315,00
143	764351830R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 500 mm, do 30°	m	20,10	31,50	633,15
144	764355810R00	Demontáž žlabů nástřeš. obých, rš 660 mm, do 30°	m	75,00	69,30	5 197,50
145	764357801R00	Demontáž žlabů mezistřešních, rš 1100 mm	m	19,70	69,30	1 365,21
146	764391840R00	Demontáž závětrné lišty, rš 400 a 500 mm, do 30°	m	29,80	31,50	938,70
147	764392850R00	Demontáž úžlabí, rš 660 mm, sklon do 30°	m	39,20	56,70	2 222,64
148	764421870R00	Demontáž oplechování říms,rš od 400 do 500 mm	m	82,30	31,50	2 592,45
149	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	33,60	31,50	1 058,40
150	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 75 a 100 mm	m	9,80	18,90	185,22
151	764454803R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 150 mm	m	46,50	18,90	878,85
152	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1,00	12 600,00	12 600,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				280 504,75
Díl: 765	Krytiny tvrdé					
153	765312373R00	Mříž protisněhová 300x20cm, včetně držáků a spojek	kus	22,00	2 086,56	45 904,32
154	765312810R00	Demontáž krytiny dvoudrážkové, na sucho, do suti	m2	647,00	94,50	61 141,50
155	765313121R00	Krytina Brněnka střech ostatních, na sucho	m2	647,00	463,68	300 000,96
156	765313131R00	Hřeben z hřebenáčů č.2 na větrací pás s kartáči	m	47,80	487,62	23 308,24
157	765313142R00	Nároží z hřebenáčů č.2 na větrací pás	m	46,00	302,40	13 910,40
158	765313175R00	Hák protisněhový	kus	568,00	54,18	30 774,24
159	765313181R00	Přířezání a uchycení tašek drážkových	m	161,20	119,70	19 295,64
160	765313188R00	Pás větrací okapní ochranný 500/10 cm	m	114,70	105,84	12 139,85
161	765318861R00	Demontáž krytiny z hřebenáčů, zvětr.malta, do suti	m	93,80	50,40	4 727,52
162	765901131R00	Fólie podstřešní paropropustná	m2	647,00	64,26	41 576,22
163	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	1,00	25 200,00	25 200,00
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				577 978,88
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
164	766341010	O/13,14 nátěr Euro okna 45x60cm	ks	2,00	231,84	463,68
165	766341020	O/15 nátěr Euro okna 100x60cm	ks	1,00	514,08	514,08
166	766341030	O/16 nátěr Euro okna 100x155cm	ks	1,00	1 328,04	1 328,04
167	766351010	O/32 Euro okno vel.200x160cm	ks	1,00	24 349,60	24 349,60
168	766351020	O/33 Repasé dřev.okna 95x120cm	ks	2,00	12 579,60	25 159,20
169	766351030	O/34 Euro okno vel.105x120cm	ks	2,00	13 223,10	26 446,20
170	766351040	O/35 Repasé dřev.dveří 145x285,5cm	ks	1,00	68 327,60	68 327,60

Slepý rozpočet

Stavba : 2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu
Objekt : 1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice

Rozpočet: 10
Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
171	766351050	O/36 Repasé dřev.oken 105x192cm	ks	4,00	22 895,40	91 581,60
172	766351060	O/37 Repasé dřev.okna 210x192cm	ks	5,00	42 308,20	211 541,00
173	766351062	Repasé půdních dřev.oken nad O/37--vel.210x90cm trojdílné,členěné,otevíravé, do oblouku	ks	5,00	5 500,00	27 500,00
174	766351070	O/38 Repasé dřev.oken 105x1920cm	ks	4,00	22 895,40	91 581,60
175	766351100	O/46 Repasé dřev.okna 50x140cm	ks	4,00	9 353,30	37 413,20
176	766661010	T/5,T/6 D+M vnitř.dveře 80x197cm vč.ocel.zárubně	kus	2,00	3 780,00	7 560,00
177	766661030	T/19,20,22,32,33 D+M vnitř parapetu š.390mm	m	7,75	378,00	2 929,50
		1,4+2,3+2,6+1,45		7,75		
178	766661040	T/23 D+M vnitř.parapetu š.240mm	m	2,60	378,00	982,80
179	766661050	T/26,27,28 D+M vnitř.dveří s větrací mřížkou do ocel.zárubně, 80x197cm	ks	5,00	3 780,00	18 900,00
180	766661060	T/29 D+M vnitř.dveře vel.70/197cm vč.ocel.zárub.	ks	1,00	3 780,00	3 780,00
181	766661070	T/30 D+M vnitř.dveře posuvné vč.ocel zárubně 80x197cm	ks	1,00	4 410,00	4 410,00
182	766661071	T/31 Madlo D 50mm	m	0,65	990,00	643,50
183	766661080	T/34 repasé dřev.dveří 97x310cm	ks	1,00	18 467,90	18 467,90
184	766661090	T/35 repasé dřev.dveří 199x310cm	ks	1,00	31 937,40	31 937,40
185	766661100	T/36 repasé dřev.dveří 97x310cm	ks	1,00	18 467,90	18 467,90
186	766661110	T/57,58,59,60,61,81 Repasé dřevěného parapetu	m	24,25	189,00	4 583,25
		0,95*2+1,45+1,05*6+2,1*5+1,05*2+0,5*4		24,25		
187	766661120	O/63 půdní výlez zateplený vel.80x80cm	ks	1,00	7 371,00	7 371,00
188	766661130	O/70 odvětrávací komínek d 200mm	ks	4,00	1 386,00	5 544,00
189	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	1,00	2 520,00	2 520,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				734 303,05
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
190	767651010	O/8 hliníková prosklená stěna 148x205cm	ks	1,00	49 108,50	49 108,50
191	767651020	O/9 hliníkové dveře 100x205cm	ks	1,00	39 377,52	39 377,52
192	767651030	O/10 hliníkové okno fix 115x310cm	ks	2,00	18 493,02	36 986,04
193	767651040	O/11 hliníkové vchodové dvoukřídlé dveře 215x310cm	ks	1,00	82 625,76	82 625,76
194	767701020	O/61 skleněná markýza nad vstupem 495x125cm	ks	1,00	19 799,64	19 799,64
195	767701030	O/62 vstupní markýza vel.336,5x158cm PVC folie,oplechování,OSB deska,hranoly,oc.nosníky	m2	5,32	3 780,00	20 109,60
196	767711010	O/68 obklad fasády provětrávaný,zateplený,vč.loga tl.desky 8mm na hliníkovém roštu	m2	61,19	1 134,00	69 389,46
197	767711020	Z/6 hliníková odvětrávací mřížka se sítkou 20x20cm	ks	1,00	315,00	315,00
198	767711030	Z/7 nerezová odvětrávací mřížka 20x20cm vč.potrubí DN150,dl.1,5m	ks	1,00	434,70	434,70
199	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1,00	630,00	630,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				318 776,22
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					
200	769261010	O/17 plast.okno 260x100cm	ks	2,00	11 781,00	23 562,00
201	769261020	O/18 plast.okno 80x100cm	ks	1,00	7 510,86	7 510,86
202	769261030	O/19 plast.okno 230x100cm	ks	1,00	10 609,20	10 609,20
203	769261040	O/20 plast.okno 140x100cm	ks	1,00	8 318,52	8 318,52
	Celkem za	769 Otvorové prvky z plastu				50 000,58
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
204	771471014R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC,20x10, H 10 cm	m	103,50	68,67	7 107,35
		28+7,8+32+10,2+15+10,5		103,50		
205	771575110R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm vč.lišt,silikonování,spárování	m2	103,77	366,66	38 048,31
		31,28+3,06+36,13+5,76+13,78+9,4+4,36		103,77		
206	59764231	Dlažba reliéfní 300x300x9 mm	m2	108,96	308,70	33 635,49
		103,77*1,05		108,96		

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 10
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Rekonstrukce sokolovny I.etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
207	59764431	Sokl 30x8x0,9 cm S	kus	364,00	35,28	12 841,92
		104/0,3*1,05		364,00		
208	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	1,00	1 890,00	1 890,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				93 523,06
Díl:	776	Podlahy povlakové				
209	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC	m	14,20	55,19	783,70
		(3,7+3,4)*2		14,20		
210	776521109RU3	Lepení povlak.podlah z pásů PVC,vyrovňovací stěrka včetně podlahoviny Novoflor standard tl. 1,5 mm	m2	12,80	713,60	9 134,08
211	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	1,00	1 071,00	1 071,00
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				10 988,78
Díl:	781	Obklady keramické				
212	781415020R00	Montáž obkladů stěn do tmele, 20x10 cm vč.lišt,silikonování,spárování	m2	16,83	524,16	8 823,19
		(2,79+1,7)*2*2,05-0,8*1,97		16,83		
213	5978136500	Obkládačka reliéfní dodávka	m2	17,68	270,90	4 790,05
		16,84*1,05		17,68		
214	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	1,00	630,00	630,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				14 243,24
Díl:	783	Nátěry				
215	783522119RT1	Nátěr syntetický klempířských konstr.	m2	197,00	288,54	56 842,38
	Celkem za	783 Nátěry				56 842,38
Díl:	784	Malby				
216	784452371R00	Malba směsí tekutou 2x,1bar.+strop, míst. do 3,8 m	m2	432,64	52,92	22 895,31
		122,95+148,55+26,84+85,7+48,6		432,64		
	Celkem za	784 Malby				22 895,31
Díl:	M21	Elektromontáže				
217	210101010	ELEKTRO_pro zázemí restaurace,hromosvod viz samostatný rozpočet	soubor	1,00	143 978,94	143 978,94
218	210101015	EL_nová poloha rozvaděče ve fasádě demontáž a montáž rozvaděče	hod	16,00	441,00	7 056,00
219	210101020	EL_stavební připomoci-vysekání otvoru a zazdění rozvaděče,zazdění otvoru po rozvaděči	hod	32,00	359,10	11 491,20
220	210101030	EL_zatrubkování pro zvonkové tablo	m	8,00	44,10	352,80
	Celkem za	M21 Elektromontáže				162 878,94
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				
221	330101010	D+M nákladního výtahu bez dopravy osob	ks	1,00	270 900,00	270 900,00
	Celkem za	M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy				270 900,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
222	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	188,60	189,00	35 645,40
223	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 697,40	1,26	2 138,72
		188,6*9		1 697,40		
224	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	188,60	144,90	27 328,14
225	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	377,20	32,76	12 357,07
		188,6*2		377,20		
226	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	188,60	1,26	237,64
227	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	188,60	189,00	35 645,40
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				113 352,37

Akce: Rekonstrukce Sokol Šlapanice - I. Etapa

Výkaz výměr

Elektroinstalace - I. Etapa

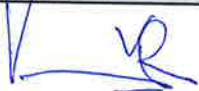
č.p.	název položky	mj.	množství	cena za m.j.	cena celkem
1.	D+M sv. přisazené LED, 43W, 3936lm	ks	9	1 000	9 000
2.	D+M kabel CYKY 5C x 1.5	m	100	27	2 700
3.	D+M vypínač 01 (komplet) barva - bílá	ks	2	168	336
Zemění, hromosvod (CPV 312 162 00-5)					
4.	Drát zemnicí ALMgSi 88 mm	m	710	24	17 040
5.	Drát zemnicí FeZn 10 mm	m	30	25	750
6.	H držák ochr. Úhelníku DUD b	ks	22	17	374
7.	H stítek označení	ks	22	10	220
8.	H svorka SO	ks	22	14	308
9.	H svorka SS	ks	85	8	680
10.	H svorka SZ	ks	85	8	680
11.	H svorka SZ	ks	11	32	352
12.	H zemnicí tyč ZT 2m	ks	22	181	3 982
13.	Jímací tyč JR 3.0 m	ks	12	385	4 620
14.	ochr. Úhelník OU	ks	11	145	1 595
15.	Pásovina FEZN 30/4	m	30	30	900
16.	Podpěra pro jímací a svodové vedení	ks	710	22	15 620
17.	Systémový pomocný materiál pro jímací a zemnicí soustavu	sada	1	9 795	9 795
Montáž hromosvodu a uzemnění					
18.	Montáž ochranného úhelníku nebo trubky s držáky do zdiva	ks	11	75	825
19.	Montáž svorky hromosvodové nad 2 šrouby(ST;SJ;Sk;SZ;SR01;02)	ks	203	24	4 872
20.	Označení svodu štítky smalt., umělá hmota	ks	11	5	55
21.	Položení svodového vodiče FeZn do 10mm	m	740	25	18 500
22.	Práce na uzemnění v zemi FeZn do 120 mm2 vč.svorek aj.	m	30	25	750
23.	Práce na uzemnění na povrchu FeZn 10 mm bez nátěr.ochr.posp.	m	740	25	18 500
24.	Upevnění jímací tyče do 3m délky	ks	12	340	4 080
25.	Zaražení tyčového zemniče do země a přip do 2m	ks	22	165	3 630
Hodinové zúčtovací sazby					
26.	Demontáže stávajícího hromosvodu	hod	30	441	13 230
27.	Revize hromosvodní instalace	hod	24	441	10 584
Celkem elektroinstalace I. Etapa					143 978

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	20	Věkovní hřiště	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2016_09	Sokolovna Šlapanice _přestavba areálu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	VAŠTAV, s.r.o.		Zakázkové číslo	2016_09
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 393 637		Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	39 339		Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0		Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0		Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	1 432 977		Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	1 432 977		Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	1 432 977		Ostatní náklady celkem	0

Vyraboval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : 	Jméno :
Datum :		Datum : 31.10.16	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		1 432 977 Kč
DPH	21,0 %		300 925 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM **1 733 902 Kč**

Poznámka :

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet : 20
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Venkovní hřiště

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	13 675	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	75 308	0	0	0	0
5 Komunikace	1 132 993	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	32 204	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	30 199	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	58 154	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	51 104	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	39 339	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 393 637	39 339	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			1 432 977	0
Oborová přírážka			1 432 977	0
Přesun stavebních kapacit			1 432 977	0
Mimostaveništní doprava			1 432 977	0
Zařízení staveniště			1 432 977	0
Provoz investora			1 432 977	0
Kompletační činnost (IČD)			1 432 977	0
Rezerva rozpočtu			1 432 977	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 20
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Venkovní hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	Zemní práce					
1	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině zhuštění	m2	518,00	26,40	13 675,20
	Celkem za	1 Zemní práce				13 675,20
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					
2	175101101RT2	Obsyp potrubí drenáží bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm 70*0,2*0,2	m3	2,80	374,00	1 047,20
				2,80		
3	212752119R00	Trativody z drenážních trubek PVC, lože, DN 65 mm vč.výkopu	m	70,00	667,70	46 739,00
4	212971120R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 vč.geotex.	m2	70,00	72,60	5 082,00
5	294812156U00	Šachta PP DN 600 poklop plast.hl.2m štěrkový vsak vč.výkopu	kus	2,00	11 220,00	22 440,00
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				75 308,20
Díl: 5	Komunikace					
6	564831111R00	Podklad ze štěrkdrti po zhuštění tloušťky 10 cm	m2	518,00	173,80	90 028,40
7	576136112U00	Asfaltový koberec drenážní otevřený tl 40	m2	518,00	286,00	148 148,00
8	576141119R00	Asfaltový koberec otevřený hrubozrnný tl 40 mm	m2	518,00	374,00	193 732,00
9	580101010	Umělý povrch hřiště_systém NOVOFLOOR EG 8+8 8mm SBR+8mm EPDM - pokládky finišerem	m2	518,00	1 320,00	683 760,00
10	580101020	Lajnování na nohejbal a basketbal	m	315,00	55,00	17 325,00
	Celkem za	5 Komunikace				1 132 993,40
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
11	950101010	Sloupky pro volejbal,nohejbal do pouzder pr 102mm Fn/Zn,napínací zařízení ,pouzdra,víčka	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
12	950101020	Volejbalová síť tl.3mm s lankem	kpl	1,00	710,60	710,60
13	950101030	Singl tyče Al pro nohejbal, v 110cm	kpl	1,00	363,00	363,00
14	950101040	Basketbalová kce do pouzdra vysazení 1,25m Zn + pouzdro	kpl	2,00	4 070,00	8 140,00
15	950101050	Montáž basketbalu do připraveného zabetonovaného pouzdra	kpl	2,00	1 650,00	3 300,00
16	950101060	Deska 120x90 bílá překližka-exteriér i interier	ks	2,00	1 485,00	2 970,00
17	950101070	Obroučka pevná s řetízkovou sítí Zn	ks	2,00	990,00	1 980,00
18	950101080	Zabetonování pouzder do betonových patek výkop	ks	4,00	2 310,00	9 240,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				32 203,60
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
19	965082933R00	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 s antukovým povrchem 518*0,2	m3	103,60	291,50	30 199,40
				103,60		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				30 199,40
Díl: 97	Prorážení otvorů					
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 145,04*9	t	1 305,36	13,75	17 948,70
				1 305,36		
21	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	145,04	26,40	3 829,06
22	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	145,04	49,50	7 179,48
23	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	145,04	82,50	11 965,80
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	145,04	118,80	17 230,75
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				58 153,79
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
25	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	346,70	147,40	51 103,62
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				51 103,62
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
26	767911139RT1	Montáž oplocení z pletiva v.do 4,0 m,napínací drát vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku	m2	65,20	517,00	33 708,40

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 20
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	Venkovní hřiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		16,3*4		65,20		
27	767911829R00	Demontáž drátěného pletiva výšky do 4,0 m	m	16,30	143,00	2 330,90
28	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1,00	3 300,00	3 300,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				39 339,30

SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	30	VRN a ORN	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
2016_09	Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel	VAŠSTAV, s.r.o.		Zakázkové číslo	2016_09
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	85 500		
Z	PSV celkem	0		
R	M práce celkem	0		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	85 500		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	85 500	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	85 500	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno : 		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis: 31.10.16		Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	85 500 Kč	
DPH		21,0 %	17 955 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				103 455 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet : 30
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	VRN a ORN

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
005 Vedlejší náklady	66 000	0	0	0	0
006 Ostatní náklady	19 500	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	85 500	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 30
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	VRN a ORN

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 005		Vedlejší náklady				
1	R 005-05	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
2	R 005-07	Zařízení staveniště	ks	1,00	45 000,00	45 000,00
3	R 005-10	Provozní vlivy	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
4	R 005-11	Provoz investora	ks	1,00	6 000,00	6 000,00
	Celkem za	005 Vedlejší náklady				66 000,00
Díl: 006		Ostatní náklady				
5	R 006-31	Propagace_D+M Bilbordů s kovovou kci 5x2,1m	ks	1,00	13 000,00	13 000,00
6	R 0-06-32	Propagace_D+M Pamětní desky vel. 50x50cm	ks	1,00	6 500,00	6 500,00
	Celkem za	006 Ostatní náklady				19 500,00

Příloha č.1 materiály a jejich specifikace

Slepý rozpočet

Svazba : Objekt :		2016_09 Sokolovna Šípanice_přestavba areálu 1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šípanice		Rozpočet: 10 Rekonstrukce Sokolovny I. etapa				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Název výrobku	Typové označení výrobku	Výrobce	Pozn.
3	311251239RT3	Zdivo nosné z tvárnice tl. 30 cm ocel.výztuž výplň tvárnice betonem C 16/20 - atika	m2	38,65	Ztracené bednění Diton	ZB30	Diton	
6	342012224RT1	Příčka SDK tl.100mm,ocel.kce,1x oplášť.,RFI 12,5mm izolace tloušťky 80 mm	m2	46,55	Příčka W111	Knauf Green 12,5 mm	Knauf	
7	342013322RT3	Příčka SDK tl.150 mm,ocel.kce,2x oplášť.,RF 12,5mm tloušťka izolace 100 mm	m2	10,65	Příčka W115	Knauf Red 12,5 mm	Knauf	
8	342255024RT1	Příčky z desek tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	42,85	Příčkové zdivo Ytong	P2-500, 599x249x100 mm	Ytong	
65	28322103.A	Fólie PVC tl.1,5, š. 1300 mm střešní šedá	m2	259,37	Střešní fólie Armourplan	Armourplan SM 150	Iko Polymeric	
66	62852265	Pás modifikovaný asfalt 40 special mineral	m2	259,37	Asfaltový modifikovaný pás	Primaglass G200 S40	Technicol	
71	713111130RV9	Izolace tepelné stropů, vložené mezi krokve 2 vrstvy - včetně dodávky písků 160x140 mm	m2	215,00	Tepelná izolace střešních Isover	Isover Orsik lambda 0,038 W/mK celková tl. 300 mm	Isover	
73	713151150R00	D+M Izol. tepelná střech-foukaná minerální izolace 0,039W/mK, střeška S6	m3	150,59	Foukaná minerální izolace Knauf	Supafil Loft 045	Knauf	
75	28375705	Deska izolační stabilizov. EPS 150 tl.120mm	m3	29,77	Izolační deska KVK	EPS 150 S	KVK Penepol Pardubice	
76	28375706	Deska izolační stabilizov. EPS 200 spádové klíny	m3	28,19	Izolační spádové klíny KVK	EPS 200 S	KVK Penepol Pardubice	
77	283759005	Deska polystyrenová tl.80 mm atika	m2	40,58	Izolační deska KVK	EPS 70 F	KVK Penepol Pardubice	
155	765313121R00	Krytina Brněnka střech ostatních, na sucho	m2	647,00	Střešní taška Tondach	Brněnka 14	Tondach	
167	766351010	O/32 Euro okno vel.200x160cm	ks	1,00	Dřevěné okno	dřev. okno EURO 68IV dvojsklo	Truhlářství Jaroslav Kulík	Certifikát, prohlášení o shodě, řez profilem viz. příloha č. 2- eurookna
169	766351030	O/34 Euro okno vel.105x120cm	ks	2,00	Dřevěné okno	dřev. okno EURO 68IV dvojsklo	Truhlářství Jaroslav Kulík	Certifikát, prohlášení o shodě, řez profilem viz. příloha č. 2- eurookna
190	767651010	O/8 hliníková prosklená stěna 148x205cm	ks	1,00	Hliníková stěna Pramos	systém PONZIO PE 78N, HD-P-PE78N	Pramos	Prohlášení o vlastnostech viz. příloha č.5- Hliníkové dveře

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Název výrobku	Typové označení výrobku	Výrobce	Pozn.
191	767651020	O/9 hliníkové dveře 100x205cm	ks	1,00	Hliníkové dveře Pramos	systém PONZIO PE 78N, HD-P-PE78N	Pramos	Prohlášení o vlastnostech viz. příloha č.5- Hliníkové dveře
192	767651030	O/10 hliníkové okno fix 115x310cm	ks	2,00	Hliníkové okno Pramos	Systém PONZIO PE 78N, HO-P-PE78N	Pramos	Prohlášení o vlastnostech viz. příloha č.4- Hliníková okna
193	767651040	O/11 hliníkové vchodové dvoukřídle dveře 215x310cm	ks	1,00	Hliníkové dveře Pramos	systém PONZIO PE 78N, HD-P-PE78N	Pramos	Prohlášení o vlastnostech viz. příloha č.5- Hliníkové dveře
194	767701020	O/61 skleněná markýza nad vstupem 495x125cm	ks	1,00	Skleněná markýza	Typ 1 s nerez táhly	Glascorp	
195	767701030	O/62 vstupní markýza vel 336,5x158cm PVC fólie oplechování, OSB deska, hranoly, oc.nosníky	m2	5,32	Vstupní markýza	Název: PVC folie Výrobce: RENOLIT Typové označení: DEKPLAN 77 Název: OSB deska Výrobce: KRONOSPAN Typové označení: OSB 3 P+D tl. 25 mm Název: Hranoly Výrobce: Pila Jehnice Typové označení: SM š. 50 mm Název: Ocelové nosníky Výrobce: Ferona Brno Typové označení: IPE 140		
196	767711010	O/68 obklad fasády provětrávaný zateplený, vč.loga tl.desky 8mm na hliníkovém roštu	m2	61,19	Obklad z kompozitních fasádních desek Cembrit	Cembrit Cembonit 8 mm	Cembrit	
200	769261010	O/17 plast okno 280x100cm	ks	2,00	Plastové okno Pramos	Systém HORIZONT PS penta plus PO-HSPP	Pramos	Prohlášení o vlastnostech, certifikát viz. příloha č.3- plastové výpné otvorů
201	769261020	O/18 plast okno 80x100cm	ks	1,00	Plastové okno Pramos	Systém HORIZONT PS penta plus PO-HSPP	Pramos	Prohlášení o vlastnostech, certifikát viz. příloha č.3- plastové výpné otvorů
202	769261030	O/19 plast okno 230x100cm	ks	1,00	Plastové okno Pramos	Systém HORIZONT PS penta plus PO-HSPP	Pramos	Prohlášení o vlastnostech, certifikát viz. příloha č.3- plastové výpné otvorů

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 10 Rekonstrukce Sokolovny I. etapa
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Název výrobku	Typové označení výrobku	Výrobce	Pozn.
203	769261040	O20 plast okno 140x100cm	ks	1,00	Plastové okno Pramos	Systém HORIZONT PS penta plus PO-HSPP	Pramos	Prohlášení o vlastnostech, certifikát viz. příloha č.3- plastové výplně otvorů
206	59764231	Dlažba reliéfní 300x300x9 mm	m2	108,96	Dlažba Rako Taurus	Rako Taurus 76SR7	Rako	
207	59764431	Sokl 300x80x9 cm S	kus	364,00	Sokl Rako Taurus	Rako Taurus 76 sokl	Rako	
213	5976136500	Obkládačka reliéfní dodávka	m2	17,68	Obklad Rako	Rako Color One	Rako	
221	330101010	D+M nákladního výtahu bez dopravy osob	ks	1,00	Malý nákladní výtah Kone	Výtah BKG 100.45/0F	Kone	

Slepý rozpočet

Stavba :	2016_09 Sokolovna Šlapanice_přestavba areálu	Rozpočet: 20 Venkovní Hřiště
Objekt :	1 Přestavba areálu SOKOLOVNY Šlapanice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Název výrobku	Typové označení výrobku	Výrobce	Pozn.
7	576136112U00	Asfaltový koberec drenážní otevřený tl 40	m2	518,00	Asfaltový koberec jemnozrný obrusná vrstva	ozn. Směsi ACO 8 50/70	Jihomoravská obalovna, s.r.o.	příloha č. 6 Protokol o zkoušce
8	576141119R00	Asfaltový koberec otevřený hrubozrný tl 40 mm	m2	518,00	Asfaltový koberec hrubozrný ložní vrstva	ozn. Směsi ACP 22 S 50/70	Jihomoravská obalovna, s.r.o.	příloha č. 7 Protokol o zkoušce
9	580101010	Umělý povrch hřiště, systém NOVOFLOOR EG 8+8 8mm SBR+8mm EPDM - pokládky finišerem	m2	518,00	Venkovní sportovní povrch Gelpo	Novofloor verze EG	Gelpo, s.r.o.	technický list viz příloha č.8

Přestavba areálu Sokolovny ve Šlapanicích- Etapa I.

Smluvní harmonogram stavby

Venkovní Hřiště

Etapa	LISTOPAD						PROSINEC					
	31.10. - 6.11	7.11. - 13.11.	14.11. - 20.11.	21.11. - 27.11.	28.11. - 4.12.	5.12. - 11.12.	12.12. - 18.12.	19.12. - 25.12.	26.12. - 27.12.			
Budování zařízení staveniště												
Demontáž oplocení												
Odstranění antukového povrchu												
Drenáže												
Stěrkové podsypy												
Asfaltové koberce												
Finální povrch, lajnování												
Montáž vybavení hřiště												
Montáž oplocení												
Dokončovací práce												
Odstranění zařízení staveniště												

Rekonstrukce Sokolovny I. etapa

Etapa	LISTOPAD						PROSINEC					
	31.10. - 6.11	7.11. - 13.11.	14.11. - 20.11.	21.11. - 27.11.	28.11. - 4.12.	5.12. - 11.12.	12.12. - 18.12.	19.12. - 25.12.	26.12. - 27.12.			
Budování zařízení staveniště												
Bourací práce												
Svislé konstrukce												
Vodorovné konstrukce												
Rozvody ZTL, UT, Elektro												
Podlahy- mazaniny												
Truhlářské práce- repase												
Výplně otvorů- plastové hliníkové												
Úpravy povrchů vnitřní												
Obklady, dlažby												
Podlahy- PVC												
Výmalby												
Kompletace ZTL, UT, Elektro												
UKLID												
Odstranění zařízení staveniště												
Stavba lešení												
Demontáž šikmých střech- krytiny, laťování, odvodní izolace												
Zateplení šikmých střech, folie, laťování, klázení tašek, klempířina												
Demontáž lešení												
Vyzdívka alik												
Demontáž plochých střech												
Montáž sklady plochých střech												
Montáž provětrávaného obkladu fasád												

Vypracoval: Vosmik, 27.10.2016



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČO 45272956,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,

kterou zastupuje
Ing. Rostislav Smisitel, vedoucí upisovatel

(dále jen „pojišťovna“)

a

VAŠSTAV, s.r.o.

Brno, Staňkova 103/18, PSČ 602 00 Brno, Česká republika
IČO 469 64 541,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 6656,

kterou zastupuje
ing. PAVEL VAŠÍČEK, jednatel
(dále jen „pojistník“)

**uzavřeli rámcovou pojistnou smlouvu č. 606-57790-19
o pojištění stavebně montážním
(dále jen „smlouva“)**

Tato smlouva je ve správě Ing. Rostislava Smisitele.

Na základě dohody obou smluvních stran došlo s účinností ode dne 01.06.2016 ke změně smlouvy. Tímto se nahrazuje její předchozí verze.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Pojištění sjednané touto smlouvou se řídí pojistnými podmínkami uvedenými v bodu 1.2 této smlouvy, na které tato smlouva odkazuje a dále smluvními ujednáními. Pojistné podmínky uvedené v bodu 1.2 této smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. Pojistné podmínky, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohy:

Pojistné podmínky – plný název	Pojistné podmínky - zkrácený název
Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014	VPPMO-P
Doplňkové pojistné podmínky stavebně montážního pojištění DPPSM-P-01/2014	DPPSM-P

- 1.3. Pojištěným z této pojistné smlouvy je pojištník, dále objednatel a subdodavatelé smluvně zúčastnění na budovaném díle, kteří mají příslušné oprávnění k provádění sjednaných činností a jejichž dodávky jsou zahrnuty do pojistné částky pro budované dílo.
- 1.4. Oprávněnou osobou z této smlouvy je pro pojištění věcí osoba uvedená v článku 5 DPPSM-P, pro pojištění odpovědnosti osoba uvedená v článku 25 DPPSM-P.

2. POJIŠTĚNÍ VĚCÍ - ČÁST I**2.1. PŘEDMĚTY POJIŠTĚNÍ**

Sjednává se pojištění všech budovaných stavebních děl a montážních děl, která jsou v době platnosti této smlouvy realizována pojištěným dodavatelem a pro která byla sjednána písemná smlouva o provedení budovaného díla se zadavatelem provedení díla, pokud jejich hodnota nepřesáhne částku 100.000.000,- Kč pro jednotlivé budované dílo.

Pojištění se však nevztahuje na budovaná díla prováděná pod zemským povrchem, mosty a viadukty, stavby přehrad a jiných vodních děl, tyto stavby budou individuálně konzultované s pojišťovnou.

2.2. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění jsou všechna staveniště nebo místa montáže na území České republiky sloužící pro budování jednotlivých stavebních nebo montážních děl pojištěných touto smlouvou.

Poškození, zničení nebo odcizení předmětů pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží při dopravě na místa pojištění a mezi místy pojištění různých budovaných děl není pojištěno.

2.3. SPOLUÚČAST

Pokud není dále uvedeno jinak, pojištění se sjednává se spoluúčastí 30.000,- Kč.

2.4. POJISTNÁ HODNOTA

Pojistnou hodnotou budovaného díla u každého jednotlivého díla je částka, stanovená v souladu s článkem 3 bodem 5 DPPSM-P.

2.5. POJISTNÉ ČÁSTKY, LIMITY POJISTNÉHO PLNĚNÍ

Ujednává se, že pojistnou částkou pro každé budované dílo, pro které vzniklo pojištění ve smyslu bodu 2.1. této smlouvy, je částka pro toto budované dílo sjednaná ve smlouvě o provedení budovaného díla se zadavatelem, včetně všech jejích dodatků, doplňků nebo změn.

2.6. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ / ROZSAH POJIŠTĚNÍ

2.6.1. Pojištění věcí se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPSM-P.

2.6.2. Pojištění se řídí také dále uvedenými ujednáními, která jsou uvedena v této smlouvě.

2.6.3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

ROZSAH POJIŠTĚNÍ *)	Limit pojistného plnění **) v Kč	Spoluúčast v Kč
Zařízení a vybavení staveniště nebo místa montáže používané pro budované dílo	1.000.000,-	30.000,-
Stavební stroje a montážní stroje používané pro budované dílo	5.000.000,-	30.000,-
SM006 - Pojištění nákladů na odměny vyplacené za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu	500.000,-	-
SM025 - Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí nad částku stanovenou v DPPSM-P	1.000.000,-	30.000,-
SM026 - Pojištění zachraňovacích nákladů v pojištění věcí	5.000.000,-	-
SM051 - Pojištění odcizení – pro hrubé stavby	1.000.000,-	30.000,-
SM052 - Pojištění odcizení – pro rekonstrukce a stavby s vybavením vodo, topo, sanita	2.000.000,-	30.000,-
SM105 - Pojištění okolního majetku	1.000.000,-	30.000,-
SM107 – Sklady a sociální zařízení	500.000,-	-
SM115 - Krytí rizika projekce a konstrukce	10.000.000,-	-

*) pojištění 1. rizika ve smyslu článku 15 bodu 5 VPPMO-P

**) maximální částka úhrnu pojistného plnění vyplaceného za všechny pojistné události nastalé za dobu trvání pojištění

2.6.4. SEZNAM SJEDNANÝCH DOLOŽEK

Pro toto pojištění se dále sjednávají následující doložky:

- SM004 - Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby
- SM011 - Výluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou
- SM100 - Pojištění strojů a zařízení, která jsou trvalou součástí stavebního díla
- SM107 - Sklady a sociální zařízení
- SM108 - Umístění stavebních a montážních strojů
- SM109 - Umístění stavebního materiálu
- SM110 - Zvláštní ujednání pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou
- SM111 - Zvláštní ujednání pro náklady na odstranění následků sesuvů půdy
- SM112 - Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi
- SM117 - Zvláštní ujednání pro stavbu podzemního potrubí
- SM121 - Zvláštní ujednání pro stavbu pilotových základů a pro bednění stavebních jam

2.7. LIMITY POJISTNÉHO PLNĚNÍ

- 2.7.1. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistného plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí **povodeň nebo záplava**, je stanovena ve výši 10% z ceny budovaného díla, maximálně však 6 000 000,- Kč.
- 2.7.2. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistného plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí **vichřice nebo krupobití, pádů stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, sesuv nebo zřícení sněhových lavin, tíha sněhu nebo námrazy**, je stanovena ve výši 50% z ceny budovaného díla, maximálně však 30 000 000,- Kč.

2.8. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

SM004 - Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby

1. Dále se ujednává, že po zániku pojištění věci a odpovědnosti stavebního nebo montážního díla podle článku 12 bodu 2 a 3 DPPSM-P pokračuje pojištění pojištěným škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby v délce 12 měsíců.
2. Rozšířené pojištění škod způsobených stavební nebo montážní činností pojištěného dodavatele během záruční doby se řídí pojistnými podmínkami DPPSM-P a zahrnuje zničení nebo poškození stavebního nebo montážního díla:
 - a) způsobené dodavatelem pojištěným podle této pojistné smlouvy v průběhu činností, prováděných za účelem splnění závazků plynoucích ze záručních podmínek stavebního nebo montážního díla,
 - b) které nastane během pojištění záruční doby, za předpokladu, že takovéto zničení nebo poškození bylo zapříčiněno během doby výstavby nebo montáže na staveništi nebo místě montáže, před předáním a uvedením dokončeného stavebního nebo montážního díla do provozu.
3. Pokud podle článku 12 bodu 3 DPPSM-P zaniklo pojištění věci a odpovědnosti jen pro některou část díla, jsou v rozsahu článku 2 tohoto ujednání pojištěny škody pro každou takovou část samostatně, a to vždy po záruční dobu sjednanou v úvodním bodu tohoto ujednání.

SM006 - Pojištění nákladů na odměny vyplacené za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu

1. Na základě článku 6 bodu 6 DPPSM-P se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění i za náklady na odměny vyplacené za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.
2. Výše pojistného plnění za náklady na odměny vyplacené za práci přesčas, v noci, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu, ze všech pojistných událostí nastalých v období, na které bylo pojištění sjednáno, je stanovena ve výši sjednaného limitu pojistného plnění.

SM011 - Vyluka škod vzniklých méně než 20letou povodňovou vlnou

Ujednává se, že pojištění věci se nevztahuje na škodu, jejíž příčinou byla povodeň nebo záplava vzniklá v souvislosti s touto povodní, pro které kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

SM025 - Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí nad částku stanovenou v DPPSM-P

1. Ujednává se, že se pojištění věci vztahuje i na částky za přiměřené náklady na demolici, vyklizení a odvoz sutí nutné k opravě nebo znovuzřízení předmětů pojištění postižených pojistnou událostí, které přesahují sjednané pojistné částky pro předměty pojištění.
2. Pro takto sjednané pojištění nákladů se sjednává limit pojistného plnění ve sjednané výši pro všechny pojistné události nastalé v období, na které bylo pojištění sjednáno.

SM026 - Zachraňovací náklady v pojištění věci

Dále se ujednává, že článek 18 bod 2 VPPMO-P se nahrazuje tímto textem:

Pojišťovna poskytne náhradu nákladů nejvýše do 10 % z částky poskytnutého pojistného plnění pro předmět pojištění a pojistné nebezpečí, z něhož nastala pojistná událost, nebo do výše 10 % z horní hranice plnění pro předmět pojištění a pojistné nebezpečí, z něhož pojistná událost bezprostředně hrozila, úhrnem nejvýše do limitu plnění ve sjednané výši.

Pro výpočet náhrady nákladů se použije nejnižší z uvedených částek.

Je-li pojištěn soubor, týká se uvedený výpočet pouze poškozených nebo ohrožených součástí souboru.

SM051 - Pojištění odcizení – pro hrubé stavby (bez vodo, topo, sanita)

1. Odchylně od článku 4 bodu 4 písm. k) DPPSM-P se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží nebo k odcizení došlo tak, že pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů.

Pojištění se však nevztahuje na ztrátu předmětu pojištění nebo jeho části s výjimkou případu, kdy byl předmět pojištění nebo jeho část ztracen v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé ze živelních nebezpečí nevyloučených v této pojistné smlouvě.

2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo jeho části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru nebo předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, jsou umístěny na volném prostranství, které je opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty a v mimopracovní době střeženém kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebním psem.
3. Krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění nebo jeho části tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:
- a) do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání nebo
 - b) v místě, kde byla pojištěná věc uzamčena, nebo v pojištěné věci se skryl a po jejím uzamčení se věci zmocnil nebo
 - c) místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.
 - d) se zmocnil povrchových částí pojištěné věci k této věci z vnějšku připevněných pomocí nástroje nebo nástrojů, nebo
 - e) se zmocnil celé pojištěné věci za použití nástroje nebo nástrojů z místa, kde byla připevněna, nebo
 - f) se zmocnil celé pojištěné věci tak, že za použití nástroje nebo nástrojů překonal uzamčené zařízení, které je určeno výrobcem jako zařízení chránící pojištěnou věc před odcizením.
4. Uzamčeným prostorem se pro účely tohoto pojištění rozumí budova, jiná stavba nebo místnost splňující všechny tyto podmínky:
- a) je uzamčená zámek s cylindrickou bezpečnostní vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky nebo minimálně 2 visacími bezpečnostními zámky;
 - b) okna jsou z vnitřku řádně uzavřena;
 - c) dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké, otočné s polodrážkou, plně jednokřídlé o síle 40 mm (rám - jehličnaté řezivo; výplň - papírová voština neztužená; plášť - dřevovláknitá deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm);
 - d) stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 10 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele), uvedenou odolnost musí vykazovat strop a podlaha místnosti;
 - e) ostatní otvory (mimo oken a dveří) jsou zajištěny proti vniknutí pachatele, zajištění těchto otvorů musí vykazovat stejnou odolnost proti vniknutí pachatele jako je odolnost uvedená v písm. d) tohoto bodu.

Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

5. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v období, na které bylo pojištění sjednáno, pro pojištění odcizení předmětu pojištění je stanovena ve sjednané výši limitu pojistného plnění.

SM052 - Pojištění odcizení – pro rekonstrukce a stavby s vybavením vodo, topo, sanita apod.

1. Odchylně od článku 4 bodu 4 písm. k) DPPSM-P se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží nebo k odcizení došlo tak, že pachatel odmontoval celý předmět pojištění z místa, kde byl připevněn, nebo z tohoto předmětu odmontoval jeho část za použití nástrojů.
Pojištění se však nevztahuje na ztrátu předmětu pojištění nebo jeho části s výjimkou případu, kdy byl předmět pojištění nebo jeho část ztracen v příčinné souvislosti s tím, že v místě pojištění nastalo a na předmět pojištění bezprostředně působilo některé ze živelních nebezpečí nevyloučených v této pojistné smlouvě.
2. Došlo-li k odcizení předmětu pojištění nebo její části krádeží vloupáním poskytne pojišťovna pojistné plnění pouze v tom případě, jsou-li v době pojistné události tyto předměty umístěny v uzamčeném prostoru nebo předměty, které nelze pro jejich značnou hmotnost, objem nebo z provozních důvodů umístit do uzamčeného prostoru, jsou umístěny na volném prostranství, které je opatřeno oplocením, řádně uzavřeným, bez možnosti volného vstupu, s minimální výškou 160 cm a uzamčenými vraty a v mimopracovní době střeženém kvalifikovanou minimálně jednočlennou fyzickou ostrahou ozbrojenou nabitou služební krátkou palnou zbraní nebo doprovázenou služebníkem.
3. Krádeží vloupáním se rozumí přivlastnění si předmětu pojištění nebo její části tak, že se ho pachatel zmocnil dále uvedeným způsobem:
 - a) do místa, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo do předmětu pojištění se dostal tak, že ho otevřel nástroji, které nejsou určeny k jeho řádnému otevírání nebo
 - b) v místě, kde byla pojištěná věc uzamčena, nebo v pojištěné věci se skryl a po jejím uzamčení se věci zmocnil nebo
 - c) místo, kde byl předmět pojištění uzamčen, nebo předmět pojištění otevřel originálním klíčem nebo legálně zhotoveným duplikátem, jehož se zmocnil odcizením krádeží vloupáním nebo odcizením loupeží.
4. Uzamčeným prostorem se pro účely tohoto pojištění rozumí budova, jiná stavba nebo místnost splňující všechny tyto podmínky:
 - a) je uzamčená zámkem s cylindrickou bezpečnostní vložkou a bezpečnostním kováním zabraňujícím rozlomení vložky nebo minimálně 2 visacími bezpečnostními zámky s třmenem o průměru min. 12 mm - HARDENED; oka na dveřích a zárubních musí mít mechanickou odolnost odpovídající třmenu visacího zámku a musí být z vnější strany demontovatelná pouze hrubým násilím (kladivem, sekáčem, pilkou na železo apod);
 - b) okna jsou z vnitřku řádně uzavřena;
 - c) dveře musí vykazovat minimální odolnost proti vniknutí pachatele jako dveře vnitřní, hladké, otočné s polodrážkou, plné jednokřídlé o síle 40 mm (rám – jehličnaté řezivo; výplň – papírová voština neztužená; plášť – dřevotřísková deska tvrdá, lisovaná, tloušťky 3,3 mm);
 - d) stěny jsou zděné s minimální tloušťkou 10 cm (nebo stěny z jiného materiálu vykazující stejnou mechanickou odolnost proti vniknutí pachatele), uvedenou odolnost musí vykazovat strop a podlaha místnosti;
 - e) ostatní otvory (mimo oken a dveří) jsou zajištěny proti vniknutí pachatele, zajištění těchto otvorů musí vykazovat stejnou odolnost proti vniknutí pachatele jako je odolnost uvedená v písm. d) tohoto bodu.

Všechny části a díly, po jejichž demontáži ztrácejí výše uvedené prvky odolnost proti vniknutí pachatele, musí být zabezpečeny proti demontáži běžnými nástroji, jako jsou šroubovák, kleště, maticový klíč apod.

5. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých v období, na které bylo pojištění sjednáno, pro pojištění odcizení předmětu pojištění je stanovena ve sjednané výši limitu pojistného plnění.

SM100 - Pojištění strojů a zařízení, která jsou trvalou součástí stavebního díla

1. Odchylně od článku 4 bodu 3 písm. a), b) a c) DPPSM-P se ujednává, že z pojištění věcí sjednaného pro stroje a technologická zařízení, která jsou trvalou součástí pojištěného stavebního díla (dále jen „stroje a zařízení“), dále nevzniká právo na pojistné plnění za škody způsobené chybným návrhem, projekcí, konstrukcí, vadou materiálu či vadou odlitku, chybně provedenou prací (chybným provedením), ale tato výluka se nevztahuje na škody vzniklé při nehodě způsobené na těchto částech chybně provedenou montážní činností na místě pojištění.
2. Dále se sjednává, že:
 - a) ujednání uvedená v článku 12 bodu 4 DPPSM-P pro stroje a zařízení se vztahuje jen na montážní část stavebního díla zahrnující výrobní technologii, která slouží alespoň z části k zajištění technologického procesu základní nebo pomocné výroby,
 - b) pro ostatní stroje a zařízení, jiná než uvedená pod písm. a) tohoto bodu, pojištění nezaniká po ukončení jejich zkušebního provozu, nebo nejpozději uplynutím čtyř týdnů ode dne zahájení zkušebního provozu, ale pokračuje v původním rozsahu dle článku 4 bodu 3 DPPSM-P až do doby zániku pojištění věcí a odpovědnosti celého díla dle článku 12 bodu 2 DPPSM-P.

SM105 - Pojištění okolního majetku

1. Na základě článku 3 bodu 1 DPPSM-P se ujednává, že se pojištění věcí vztahuje i na budovy a stavby umístěné na místě pojištění nebo na místě s ním bezprostředně sousedícím (dále jen „okolní majetek“).
2. Odchylně od článku 2 bodu 1 DPPSM-P se pojištění okolního majetku sjednává jen pro případ nečekaného a náhlého poškození nebo zničení okolního majetku jakoukoliv nahodilou událostí, která není v DPPSM-P vyloučena, přímo způsobenou stavebně montážními pracemi prováděnými na staveništi nebo místu montáže uvedeném ve smlouvě jako místo pojištění.
3. Dále se ujednává, že pojištění okolního majetku vznikne jen v tom případě, jestliže tento okolní majetek byl před zahájením prací nepoškozen a v řádném technickém stavu. Pokud pojišťovna rozhodne, je oprávněná osoba povinna společně s ní vypracovat zprávu o stavu těchto budov nebo staveb před zahájením prací na budovaném díle.
4. Dále se ujednává, že toto pojištění se nevztahuje na škody způsobené na okolním majetku tím, že nebyla učiněna patřičná zabezpečovací opatření, která mají chránit tento okolní majetek, a která jsou obvyklá pro prováděnou stavebně montážní činnost na pojištěném budovaném díle.
5. Dále se ujednává, že toto pojištění se nevztahuje na poškození okolního majetku trhlinami, které neohrožují statické poměry uvedených budov nebo staveb, ani bezpečnost jejich uživatelů.
6. Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, za škody nastalé na okolním majetku, je stanovena ve sjednané výši limitu pojistného plnění.
7. Doba trvání pojištění okolního majetku je shodná s dobou trvání pojištění věcí budovaného díla. Toto pojištění se nevztahuje na škody způsobené stavební nebo montážní činností pojištěného během záruční doby.

SM107 - Sklady a sociální zařízení

1. Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení objektů ubytovacího, sociálního nebo skladovacího zařízení staveniště nebo místa montáže, pokud je pro tyto objekty sjednáno pojištění, a dále za poškození nebo zničení skladovaného materiálu, který má být použit pro budované dílo:
 - a) v případě poškození nebo zničení způsobeného jedním požárem na více těchto objektech, jen tehdy, pokud jsou tyto jednotlivé objekty od sebe vzdáleny nejméně 50 metrů nebo jsou od sebe odděleny protipožárními stěnami,
 - b) v případě poškození nebo zničení způsobeného povodní nebo záplavou, jen tehdy, pokud jsou tyto objekty umístěny nad úrovní hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

2. Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za každou pojistnou událost do pojistného plnění ve sjednané výši pro každý jednotlivý objekt ubytovacího, sociálního skladovacího zařízení staveniště nebo místa montáže, včetně vybavení a skladování materiálu.

SM108 - Umístění stavebních a montážních strojů

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení pojištěných stavebních nebo montážních strojů způsobené povodní nebo záplavou, jen v těch případech, jsou-li tyto stroje po ukončení práce nebo při přerušení jejich činnosti umístěny nad úrovní hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

SM109 - Umístění stavebního materiálu

Ujednává se, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení stavebního materiálu způsobené povodní nebo záplavou jen v těch případech, pokud jeho množství nepřevyšuje třídní spotřebu a zbývající množství je umístěno nad úrovní hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.

SM110 - Zvláštní ujednání pro pojistné události způsobené povodní nebo záplavou

1. Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného povodní nebo záplavou jen v těch případech, jestliže byla dodržena dostatečná bezpečnostní opatření při zpracování projektové dokumentace a při vlastní realizaci stavby.
2. Dodržením dostatečných bezpečnostních opatření se rozumí v tomto zvláštním ujednání provedení takových technických zařízení a opatření, která zabrání zaplavení nebo zatopení místa pojištění vodou, jejíž hladina nepřesáhne úroveň hladiny povodně, pro kterou by kulminační průtok a povodňový objem vody příslušného toku naměřený správním orgánem příslušného povodí, odpovídal méně než 20leté povodňové vlně.
3. Ujednává se, že oprávněná osoba je dále povinna udržovat místo pojištění a navržená zařízení ve stavu umožňující plynulý průtok a odtok vody. Mělo-li porušení této povinnosti podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

SM111 - Zvláštní ujednání pro náklady na odstranění následků sesuvů půdy

1. Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla způsobeného sesuvem půdy, jehož místo vzniku je v místě pojištění, maximálně do výše nákladů na přesun hornin stanovených pro úsek pojištěné stavby postižené sesuvem.
2. Pojištění věcí se dále nevztahuje na náklady na obnovu erodovaných svahů nebo jinak svažitých pozemků, pokud oprávněná osoba nepodnikla potřebná opatření zabráňující vznik této eroze, nebo tato opatření nepodnikla včas.

SM112 - Protipožární zařízení a bezpečnost na staveništi

Ujednává se, že oprávněná osoba je povinna plnit dále tyto povinnosti:

- a) instalovat hasicí prostředky a protipožární zařízení schválených typů odpovídajících svým druhem a kapacitou požárnímu nebezpečí a stupni výstavby. Tyto prostředky a zařízení musí být přístupné a provozuschopné;
- b) rozmístění ručních hasicích přístrojů, eventuálně vybavení hydrantových skříní musí být kontrolováno alespoň jedenkrát měsíčně;
- c) "horké práce" - např. svařování, řezání plamenem, pájení, broušení, rozbrušování, nanášení horkého asfaltu a jiné použití otevřeného ohně - v blízkosti hořlavých materiálů se povolují pouze za předpokladu, že je při takové činnosti přítomen nejméně jeden pracovník vybavený hasicím přístrojem a proškolený v požární ochraně. Prostory, kde se prováděly "horké práce" musí být opět zkontrolovány hodinu po jejich ukončení a dále dle právního předpisu;

- e) vzniklé z důvodů, že piloty nebo základové prvky nevyhověly při zkouškách nosnosti jakéhokoliv jiného důvodu nesplňují požadavky na jejich nosnost;
- f) vzniklé změnami způsobu výstavby a nepředvídanými podmínkami nebo potížemi v výstavby;
- g) na opětnou výrobu profilů nebo opětné provedení vyměřování.

Toto ujednání se však nevztahuje na takové škody, které nastaly z důvodu působení živelných pojistných nebezpečí. Průkazní břemeno toho, že škoda je tímto pojištěním kryta, náleží oprávněné osobě.

3. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - ČÁST II

3.1. POJIŠTĚNÝ PŘEDMĚT ČINNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti se stavebně montážními pracemi prováděnými na místě pojištění uvedeném v bodě 2.2. této smlouvy.

3.2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ / ROZSAH POJIŠTĚNÍ

3.2.1. Pojištění odpovědnosti se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 8 DPPSM-P.

3.2.2. Pojištění regresních náhrad

Nad rámec pojistných nebezpečí uvedených v článku 8 DPPSM-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného. Pojištění se dále vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených zaměstnanci pojištěného orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním orgánem.

Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy zaměstnanci pojištěného vzniklo právo na pojistné plnění z pojištění odpovědnosti při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění regresních náhrad se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši 5.000.000,- Kč

3.2.3. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

ROZSAH POJIŠTĚNÍ	Limit pojistného plnění *) v Kč	Spoluúčast v Kč
Pojištění odpovědnosti včetně křížové odpovědnosti SM002 - Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce	50.000.000,-	30.000,-

*) maximální částka úhrnu pojistného plnění vyplaceného za všechny pojistné události nastalé za dobu trvání pojištění

3.2.4. SEZNAM SJEDNANÝCH ODPOVĚDNOSTNÍCH DOLOŽEK

Pro toto pojištění se dále sjednávají následující doložky:

- SM095 - Pojištění odpovědnosti na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení rekonstrukce, modernizace, přestavby a dostavby
- SM102 - Podzemní kabely, potrubí nebo další podzemní vedení
- SM103 - Výluka poškození úrody, lesů
- SM120 - Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi

3.3. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

SM002 - Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)

1. Pojištěnými z pojištění odpovědnosti jsou též osoby, dodavatelé a subdodavatelé (spolupojištění), kteří se podílejí na budování uvedeného stavebního nebo montážního díla, na základě smlouvy o provedení příslušných prací nebo dodávek materiálu.
2. Ujednává se, že odchylně od článku 24 bodu 8 písm. a) VPPMO-P jsou v rozsahu pojištěných nebezpečí sjednaných touto pojistnou smlouvou pojištěny i vzájemné povinnosti pojištěných nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení mezi pojištěnými jedním pojištěným.
3. Toto rozšíření pojištění se však nevztahuje na jakoukoliv škodu na budovách a stavbách umístěných v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním sousedství, jejichž vlastníkem je některý ze spolupojištěných, nebo které některý z pojištěných užívá nebo převzal do užívání za účelem provedení objednané činnosti.

SM095 - Pojištění odpovědnosti na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení rekonstrukce, modernizace, přestavby a dostavby

Odchylně od článku 24 bodu 2 písm. a) a b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, na kterých pojištěný provádí rekonstrukci, modernizaci, přestavbu nebo dostavbu, a jež jsou předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škody:

- a) vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) na hmotných movitých věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci.

SM102 - Podzemní kabely, potrubí nebo další podzemní vedení

1. Pro pojištění odpovědnosti se ujednává, že pojištění se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit za škodu na podzemních kabelech, potrubích nebo dalších podzemních vedeních jakéhokoliv druhu, pokud pojištěný před zahájením prací nezískal od příslušných osob přesné stanovení polohy všech kabelů, potrubí a vedení nebo pokud jinak nezabezpečil stanovení této polohy a neučinil všechna nezbytná opatření k tomu, aby k takové škodě nedošlo.
2. Dále se ujednává, že od pojistného plnění za škody způsobené na podzemních kabelech, potrubích nebo dalších podzemních vedeních jakéhokoliv druhu v místech odpovídajících předem zjištěné poloze se odečítá spoluúčast ve výši 20 procent z pojistného plnění za tyto škody, minimálně však částka 30.000,- Kč z každé škodné události.
3. Pojišťovna poskytne pojistné plnění jen za náklady na opravy těchto kabelů, potrubí nebo jiných podzemních vedení. Na jakékoliv následné škody nebo pokuty se pojištění nevztahuje.

SM103 - Výluka poškození úrody, lesů

Ujednává se, že pojištění odpovědnosti se nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit jakékoliv škody přímo nebo nepřímo způsobené na zemědělských plodinách, lesích nebo jiných kulturách, vzniklé během provádění smluvních prací.

SM120 - Pojištění odpovědnosti za škodu či újmu způsobenou vibracemi

Ujednává se, že článek 8 bod 2 DPPSM-P se nahrazuje tímto textem:

Odchylně od VPPMO-P se pojištění vztahuje na povinnost nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví či usmrcení způsobenou vibracemi, sesedáním, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zeminy, erozí a v důsledku poddolování, které vedlo ke zřícení předmětu pojištění.

Pojistné plnění je omezeno částkou ve výši 10 % z limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti.

1. Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění je:

a) že v důsledku činnosti pojištěného došlo k částečnému nebo úplnému zřícení nemovité věci,

- b) před zahájením prací na budovaném díle se zřícené nemovité věci nacházely v bezpečí a byla učiněna potřebná bezpečnostní opatření,
- c) pojistník vypracuje na žádost pojišťovny před zahájením prací na vlastní náklady stavu nemovitých věcí, které mohou být ohroženy.

2. Ujednává se, že pojišťovna neposkytne pojištěnému pojistné plnění při povinnosti nahradit za:
- a) škodu či újmu, kterou bylo možné vzhledem k druhu stavebních prací a jejich provedení předvídat,
 - b) škodu či újmu spočívající v drobném poškození, které neohrožují bezpečnost stavu nemovité věci ani jejich uživatele
 - c) náklady na odvrácení nebo zmírnění škody či újmy, které se vyskytnou v průběhu doby trvání pojištění.

4. POČÁTEK A DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017, tj. na dobu 12 měsíců (jeden pojistný rok).

5. VÝŠE POJISTNÉHO A ROČNÍHO OBRATU

- 5.1. Ujednává se, že celkové pojistné se stanoví jako 1,23 promile z celkové hodnoty vykázaných výkonů stanovených pro stavební nebo montážní díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění, tj. jeden pojistný rok.
- 5.2. Dále se ujednává, že záloha na pojistném se stanoví jako 1,23 promile z 60% předpokládaných výkonů pro díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění.
- 5.3. Předpokládaný roční obrat za díla pojištěná touto smlouvou v období od 01.06.2016 do 31.05.2017 činí 100 000 000,- Kč. Z takto stanoveného předpokládaného ročního obratu činí pojistné 73 800,- Kč. Minimální pojistné činí 30.000,- Kč.

6. ZÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO A PODPOJIŠTĚNÍ

- 6.1. Ujednává se, že do 30 dnů po ukončení pojistného roku provedou smluvní strany zúčtování pojistného podle skutečné hodnoty vykázaných výkonů za díla pojištěná touto smlouvou, a to za dobu pojištění.
- 6.2. Ujednává se, že pokud pojistník splní ujednání uvedená v bodě 6.1., pojišťovna neuplatní právo na podpojištění.

7. SPLATNOST POJISTNÉHO

- 7.1. Pojistník je povinen platit zálohu i doplatek pojistného převodem ve prospěch účtu pojišťovny č. 90018-17433021/0100 u Komerční banky v Praze 2, variabilní symbol 6065779019, konstantní symbol 3558.
- 7.2. Záloha na pojistném bude uhrazena do 30 dnů od uzavření nebo prodloužení této smlouvy.
- 7.3. Doplatek pojistného stanovený na základě zúčtování podle bodu 6.1. této smlouvy bude uhrazen do 30 dnů po skončeném zúčtování pojistného.
- 7.4. Ujednává se, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.
- 7.5. Ujednává se, že nad rámec sjednaného pojistného nebudou účtovány poplatky za služby související se sjednaným pojištěním.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Pojistník potvrzuje, že je seznámen s podmínkami zpracování osobních a dalších (identifikačních, adresních, komunikačních) údajů uvedenými v článku 9 VPPMO-P a se zpracováním v uvedeném rozsahu vyslovuje souhlas. Pojistník dále prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle článku 9 VPPMO-P. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- 8.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění, se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení pojistného rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- 8.3. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této pojistné smlouvy je přijímá.
- 8.4. Pojistník prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek dle bodu 1.2 této pojistné smlouvy.
- 8.5. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 601 00 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
- 8.6. Právním rozhodným pro pojistnou smlouvu je právní řád České republiky.
- 8.7. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty.
a) pojistné podmínky,
b) záznam z jednání.
- 8.8. Tato pojistná smlouva obsahuje celkem 13 listů a přílohy uvedené v seznamu příloh a je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží pojistník a jeden pojišťovna.

V Brně

V Brně

dne 18.05.2016

dne 18.05.2016

VASSTAV, s.r.o.
Staňkova 18
602 00 BRNO

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
centrála

481

Přílohy:

- Příloha č. 1 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014
Příloha č. 2 - Doplnkové pojistné podmínky stavebně montážního pojištění DPPSM-P-01/2014
Příloha č. 3 - Výpis z obchodního rejstříku ze dne 08.04.2016
Příloha č. 4 - Záznam z jednání

18-05-2016

VÝPIS Z ÚČTU



Období: 18. 5. 2016 - 18. 5. 2016
Účet: 374002553/0300
Název účtu: VAŠSTAV, S.R.O.

Strana: 6/6

Převedeno:

Datum Valuta	Označení transakce Protiúčet nebo poznámka	Název protiúctu VS	KS	Sekv. SS Odúčt.	Částka
18.05.	Odchozí platba elektronicky 90018-17433021/0100	6065779019		184651	-73 800,00
18.05.	Došlá platba 1154805017/3030	Pavel Onz 1306	0308	184652 18.05.	11 400,00
18.05.	Došlá platba 257634842/0300	GREGROVA MICHAELA 1701	0308	184653	9 092,00
18.05.	Karetní transakce - úhrada	222170516	1176	6344160517	184654 2 220,83
18.05.	Karetní transakce - úhrada	222170516	1176	9344160517	184655 224,15
18.05.	Bezhotovostní převod EB 166113742/0300 PRAGGO0015883	ČESKOSLOVENSKÁ OBCHODNÍ BANKA, A. 0015883 Závazková odměna	2938	1605180349	184656 -430,56
18.05.	Došlá platba 812747783/0300 celerinovi - palava	CELERIN ONDREJ		184657	11 280,00

Souhrnné informace

Počet kreditních položek: 7
Počet debetních položek: 109

Počáteční zůstatek:

Celkové příjmy:

Celkové výdaje:

Konečný zůstatek:

Prosíme Vás o včasné překontrolování uvedených údajů. V případě nesouhlasu kontaktujte, prosím, svoji domovskou pobočku.

Vklad na tomto účtu podléhá ochraně, kterou poskytuje systém pojištění pohledávek z vkladů. Podrobnější přehled o systému pojištění pohledávek z vkladů je k dispozici na webových stránkách banky na adrese www.csob.cz.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ o bankovních zárukách

Zhotovitel: **VAŠTAV, s.r.o.**
IČ/DIČ: 469 64 541 / CZ46964541
se sídlem: Staňkova 103/18, 602 00 Brno
jednající: Ing. Petrem Vašíčkem – jednatelem společnosti

tímto čestně prohlašuje, že objednateli zakázky „PŘESTAVBA AREÁLU SOKOLOVNY VE ŠLAPANICÍCH – ETAPA 1“, předá bankovní záruky dle ustanovení čl. 14.1 a 14.2 smlouvy o dílo na realizaci předmětné veřejné zakázky.

Jedná se o:

- bankovní záruku za řádné plnění v době realizace ve výši 250 000,- Kč, která bude objednateli předána do 5 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo,
- bankovní záruku za řádné plnění v záruční době ve výši 250 000,- Kč, která bude objednateli předána nejpozději při předání a převzetí díla.

V Brně dne 31. 10. 2016

VAŠTAV, s.r.o.
Staňkova 18
602 00 BRNO

Ing. Petr Vašíček
jednatel společnosti

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

odbor výstavby

stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/39754-16/KAB
Spisová značka: OV/7309-2016/KAB/4

Oprávněná úřední osoba: Kalová Bohdana, Ing.
E-mail: kalovab@slapanice.cz
Telefon: 533304558
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 26. září 2016

ROZHODNUTÍ

Dne 20.6.2016 podala **Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna**, zplnomocněný zástupce ARCHIX s.r.o., IČ 27689271, Zábrdovická č.p.15/16a, Židenice, 615 00 Brno 15, žádost o vydání společného územního rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení pro stavbu nazvanou: „**Přestavba areálu Sokolovny ve Šlapanicích, Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice**“ (dále jen „stavba“) na pozemku **parc. č. 2260/1, 2260/2, 2261, 2262 v k. ú. Šlapanice u Brna**. Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle ustanovení § 94a odst. 4 stavebního zákona žádost o územní rozhodnutí a stavební povolení na shora uvedenou stavbu a

I. podle § 94 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu vydává

územní rozhodnutí č. 80/2016

o umístění stavby nazvané „**Přestavba areálu Sokolovny ve Šlapanicích, Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice**“ na pozemku **parc. č. 2260/1** zastavěná plocha a nádvoří, **2260/2** zastavěná plocha a nádvoří, **2261** ostatní plocha, **2262** zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. **Šlapanice u Brna** na ulici Nádražní.

Umístění stavby:

Následující popis umístění stavby a v textu uváděná parcelní čísla pozemků se vztahují výhradně ke katastrálnímu území Šlapanice u Brna.

Předmětem společného územního a stavebního řízení jsou stavební úpravy a nástavba stávající budovy sokolovny na pozemcích parc.č. 2260/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2260/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 2261, druh pozemku ostatní plocha, parc.č. 2262, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o změnu dokončené stavby a stavbu trvalou. Půdorysné rozměry stavby se nemění. Napojení stavby na technickou infrastrukturu je zajištěno stávajícími přípojkami vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace, přípojkou elektro a sdělovacího kabelu, přípojkou plynovodu, které jsou vedeny v západní části areálu sokolovny a které jsou kapacitně dostačující pro užívání navrhované stavby. Dešťové vody ze střech budou svedeny do stávající dešťové kanalizace, plocha odvodňovaných střech se nemění. Vytápění je stávající, zdrojem tepla je plynový kotel, nová otopná tělesa budou napojena na stávající rozvody. Napojení stavby na dopravní infrastrukturu se nemění, stávající objekt je napojen vjezdem na místní komunikaci v ulici Tyršova, vstupní bránou na ulici Nádražní. Doprava v klidu, parkování, které je v současnosti řešeno na ulici Nádražní a na přilehlém parkovišti se nemění, výpočtem bylo prokázáno, že počet parkovacích stání se nezvýší.

Objekt sokolovny je dvoupodlažní, částečně podsklepený, má členitý půdorys, který je možné rozdělit na část západní s cvičebním a společenským sálem a část východní s kinosálem. Na jižní stěnu navazuje kuželna a zastřešená letní zahrádka. Objekt je v současnosti zastřešen soustavou sedlových a pultových střech, podkroví a půda jsou částečně využívány. Nástavba a stavební úpravy, změny dispozice a způsobu užívání se týkají východní části sokolovny a kuželny se zahrádkou.

Nástavba šatny a umývárny v 2.NP bude provedena nad místnostmi kotelny a zadního vstupu v 1.NP, zastřešena bude plochou střechou se zvýšenou atikou, která bude ukončena oplechováním v úrovni +6,550 m od úrovně +0,000, kterou je definována úroveň podlahy hlavního vstupu do objektu z jižní strany.

Původní kuželna s valbovou střechou bude odstraněna a na původním půdoryse o rozměrech 5,00 m x 6,49 m bude postaven letní bar se samostatným vstupem. Zastřešen bude plochou střechou se zvýšenou atikou, která bude ukončena oplechováním v úrovni +3,990 m od úrovně +0,000, kterou je definována úroveň podlahy hlavního vstupu do objektu z jižní strany.

Podél východní stěny letní zahrádky bude umístěna dvouramenná rampa šířky 1,20 m.

Prostor před sokolovnou bude nově předlážděn.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 2260/1, 2260/2, 2261, 2262 v k. ú. Šlapanice u Brna, jak je zakresleno v situačním výkresu číslo C.101b Situace v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí ověřené projektové dokumentace kterou vypracoval Ing.arch. Milan Podroužek ČKA 03 490, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Napojení na inženýrské sítě - rozvody vody, elektřiny, plynu, odvodnění a odkanalizování budou napojeny na stávající rozvody v areálu.

Označení účastníka řízení podle § 85 stavebního zákona a § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna

II. podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodnutí, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

stavební povolení

pro stavbu nazvanou: „**Přestavba areálu Sokolovny ve Šlapanicích, Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice**“ na pozemku **parc. č. 2260/1, 2260/2, 2261, 2262 v k. ú. Šlapanice u Brna**

Popis stavby:

V 1.PP bude kinosál přestavěn na tělocvičnu s posilovnou a šatnami, která bude nadále sloužit pouze pro sportovní účely. Strop tělocvičny bude opatřen dřevěným podhledem. Součástí stavebních úprav bude v této části vybourání a postavení nové obvodové zdi chodby, která se nachází při společné hranici s pozemkem parc.č. 2269/1, včetně základových dvoustupňových železobetonových pasů tvaru obráceného T. V přísálí bude vybudováno vyrovnávací železobetonové schodiště. Budou vybudovány nové stropní konstrukce skládaný ocelobetonový stropy z I nosníků a betonu do vln trapézového plechu v místě přísálí tělocvičny, prodloužení stropu v místě nového zázemí restaurace a nad kotelnou. Přísálí, nářadovna a nová tělocvična budou mít okna ve východní fasádě. Nově bude provedeno i venkovní železobetonové schodiště – prefabrikovaná schodišťová ramena, jehož podesta přiléhá k severní stěně sokolovny, obklad stupňů bude z mrazuvzdorných dlaždic, schodiště bude doplněno železobetonovým květináčem, jehož obvodová stěna je opěrnou stěnou z pohledového betonu, zakotvená do základového pasu.

V 1.NP bude oddělen vstup do tělocvičny a provedeny dispoziční změny zázemí kuchyně restaurace. Původní kuželna bude na původním půdoryse zcela přestavěna na letní bar a bude mít samostatný vstup. Prostor místnosti č 101 foyer bude nově přístupný z jižní strany objektu samostatným vstupem, na který navazuje dvouramenná rampa, umístěná podél východní stěny letní zahrádky. Bude vybudována nová stropní konstrukce skládaný ocelobetonový strop z I nosníků a betonu do vln trapézového plechu nad posilovnou

Ve 2.NP stávající sociální zařízení bude dispozičně upraveno, na místě původní posilovny a nářadovny vznikne klubovna, která bude nově propojena s barovou místností. Mezi novou klubovnou a barovou místností bude nové vyrovnávací schodiště. Nad kotelnou a zadním vstupem bude provedena nástavba šatny a umývárny.

Obě nadzemní podlaží budou propojena jídelním výtahem, v 1.NP bude výtah přístupný z místnosti č. 112 chodba, ve 2.NP z místnosti č. 204 barová místnost.

Objekt je v současnosti zastřešen soustavou sedlových a pultových střech, podkroví a půda jsou částečně využívány. Ke změně způsobu využití ani k dispozičním změnám v půdních prostorech nedochází. Nástavba šaten nad kotelnou a zadním vstupem bude zastřešena plochou střechou se zvýšenou atikou. Stejným způsobem bude zastřešena přístupová chodba k nové tělocvičně, letní bar a část objektu sokolovny, která se nachází mezi letním barem a hlavní budovou.

Stavba obsahuje:

1.PP – nově navržené místnosti: sprchy 2x, šatna 2x, chodba, posilovna, WC muži, WC ženy, přísálí, tělocvična, nářadovna,

- místnosti bez provedení stavebních úprav: sklep, sklep restaurace

1.NP – nově navržené místnosti: foyer, odpadky, chodba, sklad 2x, zázemí, úklidová místnost, kancelář, šatna, koupelna, letní bar, jídelní výtah

- místnosti bez provedení stavebních úprav: kuchyně, chodba, foyer, zádveří, chodba WC bezbarierové, WC ženy, WC muži, restaurace, salonek, strojovna vzduchotechniky, pivnice, schodiště, chodba, zázemí dětské skupiny Sokolík, schodiště, místnost pro HUP, vstup horní sál, kotelna,

2.NP – nově navržené místnosti: jídelní výtah, klubovna, sklad nábytku, sklad, chodba, WC muži, WC ženy, šatna, sprchy, úklidová místnost, šatna,

- místnosti bez provedení stavebních úprav: výborovna, schodiště, šatna, sklad 2x, barová místnost, šatna, WC muži, WC ženy, schodiště, jeviště

Stavební úpravy stávajícího objektu, související s provedením stavby:

1.PP – základové konstrukce - patky, vyčnívající nad navrženou úroveň podlahy tělocvičny, se sníží za použití technologie podchycení mikropilotami, pro každou patku jsou navrženy 4 mikropiloty, po jejich ztvrdnutí budou provedeny nové železobetonové patky, a patky původní se vybourají – dle odsouhlaseného technologického postupu dodavatelem speciálního zakládání.

- bude vybourána zděná stěna v místě nových vnitřních schodů, v místě pod stávajícím průvlakem stropu, který bude prověřen sondami a posouzen statikem

- v nosné stěně oddělující původní čekárnu a promítací kabinu budou vybourány nové otvory, které budou součástí nové posilovny.

- příčky, sociální vybavení a keramické obklady budou odstraněny

- vyrovnávací rampa v šatně bude odstraněna

- vyrovnávací schodiště v promítací kabině bude odstraněno

1.NP – strop nad kotelnou z desek hurdis a ocelových válcovaných nosníků, bude v místě delšího rozponu podepřen nosníkem ze svařených 2xIPE 160 v místě rohu schodišťové stěny

- pro jídelní výtah bude ve stropní desce vybourán otvor

- ve stávajícím zázemí restaurace budou vybourány příčky

- vstupní markýzy budou odstraněny

- u hlavního vstupu, (místnost č.114 zádveří), bude vybourán nový otvor

- ve východní stěně budou vybourány nové okenní otvory

2.NP – strop nad novými šatnami je navržen jako skládaný ocelobetonový strop z I nosníků a betonu do vln trapézového plechu, s výměnami kolem komínů

- nad vybouraným otvorem ve zdi mezi nově navrženou klubovna a barovou místností bude proveden překlad z válcovaných nosníků 2 x I 240, vzájemně spojených pásovinou
- budou odstraněny příčky mezi nářadovnou, skladem nábytku, posilovnou a stávající šatnou
- budou odstraněny stávající sprchy
- do nové šatny nad kotelnou budou v původní obvodové zdi vybourány dva nové otvory pro nové vstupní dveře
- stávající okno v šatně (místnost 203) bude nahrazeno dvěma novými okny

Podkroví - Půdní prostory budou zateplený minerální vlnou.

Součástí stavebních úprav je celkové zateplení obvodových stěn kontaktním zateplovacím systémem z fasádního EPS polystyrenu, podhledů i střech a půdních prostor, hlavní vstup bude opatřen novým provětrávaným fasádním obkladem z desek Cembonit, severní stěna bude opatřena novým kamenným obkladem na historické části objektu do úrovně podlahy 1.NP. Stávající sedlová a valbová střecha nad horním sálem a jevištěm bude opatřena novou hydroizolací, na kterou bude položena původní krytina. Nově budou provedeny veškeré klempířské prvky a hromosvod. Nová okna jsou navržena plastová, zasklená izolačním trojsklem, nové vstupní dveře hliníkové, zasklené izolačním trojsklem, stávající dřevěná okna v historické části budou repasovaná a zasklena izolačním dvojsklem.

Označení účastníka řízení podle § 109 stavebního zákon a § 27 správního řádu:

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing.arch. Milan Podroužek ČKA 03 490, a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 2260/1, 2260/2, 2261, 2262 v k. ú. Šlapanice u Brna tak, jak je zakresleno v situačním výkresu číslo C.101b Situace v měřítku 1:500.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitel), před zahájením stavebních prací bude stavebnímu úřadu doloženo oprávnění stavební firmy. Zhotovitel musí provádět stavbu v souladu s ustanoveními § 153, § 155, § 156, § 157 a § 160 stavebního zákona.
5. Stavebník je povinen při přípravě a provádění stavby plnit ustanovení § 152 stavebního zákona, zejména je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při

- práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
7. V průběhu provádění stavebních prací je nutné dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění – díl 6 § 30 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací.
 8. Po dobu realizace stavby je nutné eliminovat dopady na životní prostředí (zejména zvýšená prašnost), které jsou vyvolány jak vlastními pracemi na realizaci díla, tak i provozem vozidel stavby.
 9. Při realizaci musí zůstat zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby, pohotovostní služby apod.
 10. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení technických norem.
 11. Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění. Doklady o jejich zneškodnění budou požadovány u kolaudace stavby.
 12. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 13. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
 14. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
 15. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
 16. Bude pořízena prováděcí dokumentace stavby.
 17. Při bourání zděné stěny v 1.PP v místě nových vnitřních schodů, v místě pod stávajícím průvlakem stropu, bude průvlak prověřen sondami a posouzen statikem
 18. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
 19. Stavba bude prováděna dodavatelsky - dodavatel bude určen ve výběrovém řízení
 20. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami **závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Jm kraje** ze dne 10.6.2016 ev.č. HSBM-71-39-22/1-OPST-2016, zejména: pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ust. § 46 odst. 5 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými z hlediska požární bezpečnosti).
 21. Stavba bude prováděna v souladu s podmínkami **závazného stanoviska Krajské hygienické stanice JmK** ze dne 13.6.2016 č.j. KHSJM 19798/2016/BM/HOK, zejména: 1. KHS JmK požaduje uvedení stavby „Přestavba areálu sokolovny ve Šlapanicích“ do zkušebního provozu, který bude uložen stavebním povolením. Před uvedením stavby do užívání bude na KHS JmK dokladováno měřením hluku, že za maximálního provozního výkonu všech zdrojů hluku, (VZT, reprodukováná hudba, živá hudba apod.) je u nejexponovanější obytné zástavby zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku stanoveným nařízením vlády

č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, pro denní a noční dobu.
2. Před uvedením stavby do užívání bude doloženo trvalé a reálné zajištění provozních podmínek, při kterých bylo prokázáno nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb stanoveným nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, pro denní a noční dobu.

22. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:

22.1. Závěrečná kontrolní prohlídka stavby

23. Stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Před dokončením stavby stavebník podá žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu ve smyslu § 122 stavebního zákona, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny prováděcím předpisem, ve kterém budou uvedeny identifikační údaje stavby a předpokládaný termín jejího dokončení. Žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona, a to zejména geometrickým plánem zaměření stavby a plnou mocí v případě zastupování stavebníka.

24. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:

- a. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
- b. popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
- c. geometrický plán zaměření stavby,
- d. předávací protokol,
- e. stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
- f. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona,
- g. doklady o zneškodnění odpadů vzniklých při realizaci stavby
- h. výsledky předepsaných zkoušek a to zejména:
 - výchozí revizní zprávu elektroinstalací a el. zařízení.
 - tlaková zkouška vnitřního vodovodu, doklad o provedení proplachu vodovodu
 - zkouška těsnosti vnitřní kanalizace, protokol o prohlídce a správnosti napojení na oddílý kanalizační systém,
 - tlaková a topná zkouška ústředního vytápění,
 - oprávnění k montáži požárního sádrokartonu,
 - doklady o montáži zařízení vyplývající z požárně bezpečnostního řešení stavby,
 - souhlasné Stanovisko hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje k uvedení stavby do užívání
 - souhlasné stanovisko Krajské hygienické stanice k uvedení stavby do užívání

III. podle § 115 odst. 2 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodnutí, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění stavební úřad nařizuje

provedení zkušebního provozu na dobu 60 dnů
před vydáním kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Pro zkušební provoz se stanoví tyto podmínky:

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude proveden zkušební provoz pro provedení měření hluku dle požadavku KHS JmK.
2. Po vyhodnocení provedených měření, nejméně 30 dní před ukončením zkušebního provozu, stavebník podá stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
3. Vyhodnocení výsledků zkušebního provozu bude připojeno k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
4. V případě zjištění překročení stanoveného limitu a nutnosti zajištění nepřekročení hygienických limitů hluku, upravených nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací vybudováním protihlukových opatření, bude postupováno podle příslušných ustanovení stavebního zákona pro jejich provedení.

Označení účastníka řízení podle § 109 stavebního zákon a § 27 správního řádu:

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna

Odůvodnění

Dne 20.6.2016 podal Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna, zplnomocněný zástupce ARCHIX s.r.o., IČ 27689271, Zábrdovická č.p.15/16a, Židenice, 615 00 Brno 15 žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad opatřením ze dne 9.8.2016 oznámil v souladu s ustanovením § 94a stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil u projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona, od ústního jednání a zároveň pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků řízení určil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení. Stavební úřad současně podle ustanovení § 89 odst. 5 a § 114 odst. 4 stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky řízení o podmínkách pro uplatňování námitek podle

ustanovení § 89 odst. 1 až 4 a § 114 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Lhůta pro uplatnění námitek skončila dnem 6.9.2016. Ve lhůtě pro uplatnění námitek stavební úřad žádné námítky neobdržel.

Současně dal stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Nikdo z účastníků ani žádná jiná osoba do podkladů rozhodnutí nenahlížela a nikdo se s podklady pro rozhodnutí nepřišel seznámit.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

K návrhu bylo doloženo:

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jm kraje ze dne 10.6.2016 ev.č. HSBM-71-39-22/1-OPST-2016
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice JmK ze dne 13.6.2016 č.j. KHSJM 19798/2016/BM/HOK

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci.

S ohledem na skutečnost, že výrok o umístění stavby je svým charakterem podmiňujícím výrokem k výroku o stavebním povolení, stanoví stavební úřad v souladu s ust. § 74 odst. 1 správního řádu, že rozhodnutí o povolení stavby je vykonatelné právní mocí rozhodnutí o umístění stavby.

K výroku I. územní rozhodnutí:

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna

b) obec, na jejíž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí č.p.100/7, 664 51 Šlapanice u Brna

podle § 85 odst.2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

-vlastník sousedního pozemku parc.č. 2264/1 zahrada, parc.č. 2264/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čísla pop./ev garáž, parc.č. 2263 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba rodinného domu s číslem popisným 959:

Pavel Procházka, Velký Beranov č.p.263, 588 21 Velký Beranov

-vlastník sousedního pozemku parc.č. 2269/1 ostatní plocha:

ICEC ŠLAPANICE, a.s., Lidická č.p.316/28, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, us3ehaf

-vlastník sousedního pozemku parc.č.1858 ostatní plocha a parc.č. 1680/1 ostatní plocha:

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí č.p.100/7, 664 51 Šlapanice u Brna

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba je v souladu:

- **se schválenou územně plánovací dokumentací** – Územním plánem města Šlapanice. Předmětná stavba se nachází ve stabilizované ploše OK – plochy občanského vybavení – kultura, s hlavním způsobem využití pro umístění staveb a zařízení, které slouží občanskému vybavení v uvedených funkcích. Přípustné jsou služební a pohotovostní byty, výjimečně mohou být přípustné služby nevýrobního charakteru. Vzhledem k okolnosti, že se jedná o změnu dokončené stavby, která slouží především pro kulturu a sport, její úpravy zajišťující zkvalitnění a rozšíření tohoto využití je plně v souladu s platným územním plánem.
- **s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území** - navrhované stavební úpravy a nástavba jsou navrhovány především za účelem snížení energetických ztrát objektu a zároveň zlepšení jejich architektonického a stavebně technického stavu. Objekt Sokolovny prošel od doby svého vzniku řadou přestaveb, přístaveb a stavebních úprav, které na původním objektu působí necitlivě a nesourodě. Návrhem úprav vstupní části a objektu bývalé kuželny bude vytvořen architektonicky, materiálově i hmotově jednotný blok, který bude v kontrastu s obnovenými fasádami původní budovy. Fasády původních i dostavěných částí objektů ze severní a východní strany budou upraveny kontaktním zateplovacím systémem v promyšlené kompozici, respektující původní vzhled budovy.
- **s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů** - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění.
- **s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů** - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje.

- **s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu** - Napojení stavby na technickou infrastrukturu je zajištěno stávajícími přípojkami inženýrských sítí

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K výroku II. stavební povolení:

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Stanoviska dotčených orgánů pro provádění byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu. Stavba je připojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Stavba splňuje základní požadavky na bezpečnost a vlastnosti staveb.

K výroku III. zkušební provoz:

Na základě požadavku KHS JmK na měření hluku stavební úřad projednal se stavebníkem délku zkušebního provozu na dobu 60 dnů.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Účastníci stavebního řízení:

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, IČ 18565816, Nádražní č.p.706/87, 664 51 Šlapanice u Brna

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm

-vlastník sousedního pozemku parc.č. 2264/1 zahrada, parc.č. 2264/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čísla pop./ev garáž, parc.č. 2263 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba rodinného domu s číslem popisným 959:

Pavel Procházka, Velký Beranov č.p.263, 588 21 Velký Beranov

-vlastník sousedního pozemku parc.č. 2269/1 ostatní plocha:

ICEC ŠLAPANICE, a.s., Lidická č.p.316/28, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, us3ehaf

-vlastník sousedního pozemku parc.č.1858 ostatní plocha a parc.č. 1680/1 ostatní plocha:

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí č.p.100/7, 664 51 Šlapanice u Brna

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu

g) osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

S ohledem na skutečnost, že výrok o umístění stavby je svým charakterem podmiňujícím výrokem k výroku o stavebním povolení, stanoví stavební úřad v souladu s ust. § 74 odst. 1 správního řádu, že rozhodnutí o povolení stavby je vykonatelné právní mocí rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti rozhodnutí o územním rozhodnutí se lze odvolat k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Rozhodnutí je oznámeno doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek a to zejména vůči stavebnímu povolení.

Jestliže bude odvoláním napadeno pouze územní rozhodnutí, nenabude stavební povolení právní moci dříve, než nabude právní moci rozhodnutí o odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Č. j.: OV-ČJ/39754-16/KAB

Spis. zn. : OV/7309-2016/KAB/4

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Proti rozhodnutí o stavebním povolení se lze odvolat k odboru Územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Doba platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí postupuje stavební úřad podle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci stavebního povolení podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky. Pro prodloužení jeho platnosti se uplatní § 115 odst. 4 stavebního zákona obdobně.

Digitálně podepsal Ing. Hana Meitnerová
Datum: 29.09.2016 10:06:10 +02:00

Ing. Hana Meitnerová
vedoucí odboru výstavby

Č. j.: OV-ČJ/39754-16/KAB
Spis. zn. : OV/7309-2016/KAB/4

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 20000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 25000,- Kč **byl uhrazen** dne 31.8.2016.

Příloha pro žadatele:

Ověřenou projektovou dokumentaci a štítek Stavba povolena si stavebník vyzvedne na Stavebním úřadě po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Doručí se:Účastníci řízení:

(doporučeně do vlastních rukou)

Pavel Procházka, Velký Beranov č.p.263, 588 21 Velký Beranov

(prostřednictvím kurýrní služby)

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí č.p.100/7, 664 51 Šlapanice u Brna

(datovou schránkou)

ARCHIX s.r.o., Zábrdovická č.p.15/16a, Židenice, 615 00 Brno 15, DS: PO, w2sm5gq

ICEC ŠLAPANICE, a.s., Lidická č.p.316/28, 664 51 Šlapanice u Brna, DS: PO, us3ehaf

Dotčené orgány:

(datovou schránkou)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého 1, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se, Jeřábkova č.p.1847/4, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jaaai36

Č. j.: OV-ČJ/39754-16/KAB

Spis. zn. : OV/7309-2016/KAB/4



- d) všechny hořlavé materiály (např. materiál pro zhotovení bednění, odpadové materiály apod.) a zvláště všechny hořlavé kapaliny, plyny, výbušniny a jiné nebezpečné látky musí být skladovány v dostatečné vzdálenosti od objektu ve výstavbě nebo v montáži a ode všech "horkých prací";
 - e) odpadový materiál, jako jsou prázdné krabice, bedny, odpadové dřevo, papír apod., musí být neprodleně odstraněn z budov a konstrukčních a montážních děl, nejpozději však do konce pracovního dne;
 - f) musí být vypracována dokumentace zdolávání požáru obsahující alespoň plán staveniště s vyznačením skladů nebezpečných látek (hořlavé kapaliny, plyny, výbušniny, atd.) a příjezdových a zásahových cest;
 - g) staveniště musí být oplocené, pohyb osob na staveništi musí být pod kontrolou;
- Mělo-li porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události, nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, popřípadě odmítnout, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

SM115 - Krytí rizika projekce a konstrukce

Dále se ujednává, že článek 4 bod 3 písm. a) DPPSM-P se nahrazuje tímto textem:

- a) náklady na výměnu, opravu či uvedení do původního stavu vynaložené v důsledku chybného návrhu, projekce nebo konstrukce, ale tato výluka se vztahuje pouze na části předmětu pojištění přímo postižené chybným návrhem, projekcí nebo konstrukcí a ne na správně zhotovené části poškozené při nehodě v důsledku chybného návrhu, projekce nebo konstrukce;

Ujednává se, že maximální částka úhrnu pojistných plnění vyplacených ze všech pojistných událostí nastalých za dobu trvání pojištění, pro pojištění v rozsahu tohoto bodu, je stanovena ve sjednané výši limitu pojistného plnění.

SM117 - Zvláštní ujednání pro stavbu podzemního potrubí

1. Dále se ujednává, že pojišťovna poskytne pojistné plnění za poškození nebo zničení budovaného díla vzniklé při pokládce podzemního potrubí zatopením, zanesením potrubí a výkopů pouze do výše nákladů odpovídajících nákladům na opravu rozpracovaného otevřeného výkopu v délce dohodnuté v tomto zvláštním ujednání.
2. Ujednává se maximální délka rozpracovanosti otevřeného výkopu 100 metrů.
3. Ujednává se, že oprávněná osoba je povinna plnit dále tyto povinnosti:
 - a) bezprostředně po uložení zasypat potrubí tak, aby nemohlo dojít v případě zatopení výkopu k žádné změně jeho polohy,
 - b) bezprostředně po uložení zajistit potrubí proti vniknutí vody, hornin, kalů apod.,
 - c) bezprostředně po provedení tlakové zkoušky zasypat odzkoušenou část potrubí.

Mělo-li porušení těchto povinností podstatný vliv na vznik pojistné události nebo na zvětšení rozsahu následků pojistné události, má pojišťovna právo pojistné plnění z pojistné smlouvy snížit, podle toho, jaký vliv mělo toto porušení na rozsah její povinnosti plnit.

SM121 - Zvláštní ujednání pro stavbu pilotových základů a pro bednění stavebních jam

Pro pojištěné budované dílo se ujednává, že pojišťovna není povinna plnit za náklady:

- a) vynaložené na náhradu nebo opravu pilířů, pilot nebo částí bednění stavebních jam,
 - aa) u nichž dojde během jejich usazování nebo osazování k posunu nebo natočení nebo jestliže nejsou správně usazeny,
 - ab) které se poškodily, ztratily, zničily, rozpadly apod. během beranících prací nebo při vytahování,
 - ac) které již nejsou dále použitelné z důvodu jejich zaklínění nebo z důvodu poškození zařízení vrtu nebo trubkových výztuží nebo pažení;
- b) vynaložené na opravu špatně provedených nebo neuvolnitelných zámkových spojů desek těsnících stěn;
- c) vynaložené na odstranění netěsností nebo výtoků materiálu jakéhokoliv druhu;
- d) na vyplnění trhlin nebo dutin, které přesahují profil stanovený v projektu, nebo na náhradu ztrát betonu jakéhokoliv druhu;