

Smlouva o dílo

Uzavřená ve smyslu § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona
v platném znění.

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Rychnov na Moravě
Rychnov na Moravě čp. 63, 569 34 Rychnov na Moravě
IČ: 00277312
Osoby oprávněné jednat:
- ve věcech smluvních: Milan Hána – starosta obce

Zhotovitel: ZEDOSPOL s.r.o.
Mladějov na Moravě 6, 569 35 Mladějov na Moravě
IČ: 28296621, DIČ: CZ28296621
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických:
Libor Paulus

2. Předmět díla

Předmětem díla je zhotovení stavby: **Oprava silničního mostu M012 a navazujících místních komunikací.**

3. Cena díla

- 3.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy o dílo zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu : 986.694,50 Kč s DPH
- 3.2. Cena stanovená v této smlouvě je dohodnuta jako cena smluvní. V ceně díla jsou zahrnuty všechny náklady související se zhotovením díla. Cena je zhotovena na základě předložené nabídky ze dne 13.2.2026.
- 3.3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení budou vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončeném písemným dodatkem k této smlouvě.

4. Termín plnění

Zahájení prací: 06.2026 Ukončení prací: 30.11.2026

5. Platební podmínky

Faktury za provedení díla **mohou** být vystavovány zálohově a to měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení objednateli.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. Za nesplnění termínu předání dokončeného díla dle této smlouvy o dílo bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Případná smluvní pokuta bude započtena na pohledávku zhotovitele za zhotovené dílo nebo jeho část odečtena z faktury.
- 6.2. Stanovením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním uzavřené smlouvy a to ani škody nepřesahující smluvní pokutu.
- 6.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktur uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku 60 měsíců. Na zabudovaná zařízení se vztahuje záruční doba dle ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době všechny reklamované vady a tyto neprodleně odstranit ve lhůtě do 10-ti dnů ode dne jejich vzniku. V případě krizových a havarijních vad je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění a nápravě ihned.

8. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli, odpovídá za škody způsobené svou stavební a jinou činností objednateli i třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že pro případné škodní události má sjednané příslušné pojištění.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a všech příslušných předpisů.

9. Odevzdání díla

Předání a převzetí díla bude provedeno protokolárně. Dílo bude odevzdáno jako celek včetně případných revizí, atestů a všech náležitostí s budoucím provozem díla souvisejících.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podepsáním smlouvy oběma smluvními stranami.
- 10.3. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné okolnosti pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele.
- 10.4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být řešeny písemně formou dodatků – podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Rychnově na Moravě dne: 1.6.2026

Za objednatele:

 **Obec Rychnov na Moravě**
569 34 Rychnov na Moravě č.63
IČO: 00277312, DIČ: CZ00277312
① Tel: 461 100 455, www.rychnovnm.cz

Za zhotovitele:

ZEDOSPOL s.r.o.
389 35 Mladějov 6, tel.: 602 102 084
IČO: 282 96 621
DIČ: CZ28296621

Smlouva o dílo – rozšíření

Uzavřená ve smyslu § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákona v platném znění.

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Rychnov na Moravě
Rychnov na Moravě čp. 63, 569 34 Rychnov na Moravě
IČ: 00277312
Osoby oprávněné jednat:
- ve věcech smluvních: Milan Hána – starosta obce

Zhotovitel: ZEDOSPOL s.r.o.
Mladějov na Moravě 6, 569 35 Mladějov na Moravě
IČ: 28296621, DIČ: CZ28296621
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních i technických:
Libor Paulus

2. Předmět díla

Předmětem díla je: **Oprava dalších částí místních komunikací u mostu M012 na základě požadavku zadavatele.** Oprava dalších částí místních komunikací v ploše 260m². Odstranění podkladních – nestabilních vrstev, odstranění betonové zámkové dlažby, zhotovení řádných, hutněných podkladních vrstev, položení finálních asfaltových povrchů, úprava krajnic.

3. Cena díla

- 3.1. Za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl.2 této smlouvy o dílo zaplatí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu: 397.875,50 Kč vč. DPH
- 3.2. Cena stanovená v této smlouvě je dohodnuta jako cena smluvní. V ceně díla jsou zahrnuty všechny náklady související se zhotovením požadovaného rozsahu díla.
- 3.3. Případné vícepráce, jejich rozsah, cena, způsob úhrady a termín provedení budou vždy předmětem jednání smluvních stran, ukončeném písemným dodatkem k této smlouvě.

4. Termín plnění

Zahájení prací: 09.2026

Ukončení prací: 30.11.2026

5. Platební podmínky

Faktury za provedení díla **mohou** být vystavovány zálohově a to měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne doručení objednateli.

6. Smluvní pokuty

- 6.1. Za nesplnění termínu předání dokončeného díla dle této smlouvy o dílo bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení. Případná smluvní pokuta bude započtena na pohledávku zhotovitele za zhotovené dílo nebo jeho část odečtena z faktury.
- 6.2. Stanovením smluvní pokuty nezaniká objednateli právo na náhradu škody vzniklé nesplněním uzavřené smlouvy a to ani škody nepřesahující smluvní pokutu.
- 6.3. Při nedodržení termínu splatnosti faktur uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7. Záruka

Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku 60 měsíců. Na zabudovaná zařízení se vztahuje záruční doba dle ustanovení občanského zákoníku.

Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době všechny reklamované vady a tyto neprodleně odstranit ve lhůtě do 10-ti dnů ode dne jejich vzniku. V případě krizových a havarijních vad je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění a nápravě ihned.

8. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel nese zodpovědnost za škody na díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli, odpovídá za škody způsobené svou stavební a jinou činností objednateli i třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že pro případné škodní události má sjednané příslušné pojištění.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení stavby, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti při práci a všech příslušných předpisů.

9. Odevzdání díla

Předání a převzetí díla bude provedeno protokolárně. Dílo bude odevzdáno jako celek včetně případných revizí, atestů a všech náležitostí s budoucím provozem díla souvisejících.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podepsáním smlouvy oběma smluvními stranami.
- 10.3. Zhotovitel prohlašuje, že řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné okolnosti pro realizaci díla si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele.
- 10.4. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být řešeny písemně formou dodatků – podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Rychnově na Moravě dne: 14. 9. 2026

Za objednatele:

 **Obec Rychnov na Moravě**
569 34 Rychnov na Moravě č.63
IČO: 00277312, DIČ: CZ00277312
Tel: 461 100 455. www.rychnovnm.cz

Za zhotovitele:

ZEDOSPOL s.r.o.
69 35 Mladějov 6, tel.: 602 102 064
IČO: 282 96 621
DIČ: CZ28296621