

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících obchodního zákoníku, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy o dílo objednatele: **401 205 5541**

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Brno, se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, PSČ 601 67
zastoupené primátorem Bc. Romanem Onderkou, MBA
IČ: 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
Č. účtu: 43 – 6977760297/0100

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat Mgr. Radek Řeřicha, vedoucí Oddělení implementace evropských fondů Magistrátu města Brna.

Ve věcech technických je oprávněn jednat Ing. Vladislav Koudelík, projektový manažer Oddělení implementace evropských fondů Magistrátu města Brna, a Mgr Radek Řeřicha, vedoucí Oddělení implementace evropských fondů Magistrátu města Brna, každý z nich samostatně.

(dále jen „objednatel“)

2. Kaisler s.r.o., se sídlem v Brně, Měříčkova 48, PSČ 621 00
zastoupené Rostislavem Kaislerem, jednatelem společnosti
Zdeňkem Kaislerem, jednatelem společnosti
IČ: 25523406
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,
Č. účtu: 19-9094590267/0100

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Význam a účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění realizace projektu díla „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ spolufinancovaného z evropských zdrojů.

III.

Předmět plnění a podklady pro uzavření smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo dle projektové dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ a v souladu s požadavky zadávací dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“, a za podmínek v této smlouvě dohodnutých.
2. Projektová dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“, zadávací dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ a položkový rozpočet zhotovitele jsou nedílnou součástí smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele po jeho dokončení převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.
4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí především provedení následujících prací a dodávek, jež jsou rozděleny na dílčí části A a B:
dílčí část díla A)
 - zajištění vytýčení podzemních sítí a předání kopií dokladů o vytýčení objednateli před zahájením zemních prací,
 - výsadba stromů se 100% výměnou půdy kvalitním substrátem a ukotvením ke kůlům,
 - obnova trávníku o rozloze 80 m² technologií specifikovanou v PD,
 - úklid, odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu v souladu s právními předpisy s doložením dokladů o likvidaci odpadu,
 - dodání atestů použitých materiálů a prohlášení o shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,
 - dodání 3 paré dokumentace skutečného provedení v listinné i digitální podobě,**dílčí část díla B)**
 - následná údržba u provedených výsadeb spočívající v zalití a vypleti dřevin
5. Přesný rozsah prací a dodávek je uveden v projektové dokumentaci „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“.
6. Do termínu stanoveného touto smlouvou se zhotovitel zavazuje dokončit práce a dodávky materiálů potřebné pro provedení díla v souladu s jeho určením a zaručuje funkčnost předmětu plnění.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen převzít pracoviště do 14 dní od podpisu smlouvy, pokud mu v tom nebudou bránit překážky na straně zadavatele či objektivní důvody mimo dispozici zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen provést a dokončit dílčí část díla vymezenou v čl. III., odst. 4, v bodu A) v agrotechnických lhůtách po převzetí pracoviště, nejpozději však do 10 měsíců od převzetí pracoviště a dílčí část díla uvedeného v čl. III, odst. 4 v bodě B) do 24 měsíců od ukončení všech dílčích částech díla uvedených v čl. III, odst. 4. v bodě A) smlouvy, nejpozději však do 34 měsíců od převzetí pracoviště.
3. V případě, že by jinak zhotovitel nemohl z objektivních nepředvídatelných důvodů dodržet agrotechnické lhůty, je oprávněn požádat objednatele o sjednání náhradního termínu plnění. Objednatel má právo takový souhlas zhotoviteli neudělit. Na základě písemného souhlasu zástupce objednatele (osoby oprávněné jednat za objednatele nebo jeho jménem ve věcech technických) a po následné vzájemné dohodě smluvních stran lze dodatkem ke smlouvě vhodně upravit harmonogram postupu prací uvedený v odst. 2 tak, aby zohledňoval změnu termínu plnění.
4. Doba trvání překážky v průběhu plnění díla z důvodů neplnění smluvních povinností objednatelem může mít vliv na termín předání díla. Předá-li zhotovitel dílo z důvodu odstraňování zmíněné překážky opožděně ve srovnání s dohodnutým termínem, není v prodlení s prováděním a předáním díla.
5. Místem plnění je Brno, k. ú. Bohunice (bližší vymezení je součástí projektové dokumentace).

V.

Cena

1. **Cena za dílo** je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších změn a doplnění, a činí 300 616 Kč bez DPH, DPH samostatně 63 129,36 Kč, **celkem 363 745,36 Kč s DPH.**
2. Cena za dílo je sjednána jako cena nejvýše přípustná. Cenu za dílo je možno překročit jen za těchto podmínek:
 - pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla proti schválené projektové dokumentaci dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ na základě požadavku objednatele,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.
3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje objednateli také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečněního zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla včetně zařízení pracoviště (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení pracoviště, náklady související s kompletací díla, apod.), zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
5. Případné práce a dodávky touto smlouvou nesjednané musí být objednatelem předem písemně odsouhlasené. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ocenění těchto prací v jednotkových cenách shodných s původním předmětem plnění smlouvy. Navýšení rozsahu prací a dodávek i navýšení ceny musí být zakotveno v písemném dodatku k této smlouvě. Jestliže zhotovitel provede práce vyvolané prováděním díla v rozporu s touto smlouvou či práce uložené správními orgány jako důsledek

nekvalitního provádění prací, za něž zhotovitel odpovídá, nemá zhotovitel právo na zaplacení těchto dodatečně provedených prací.

6. Ocenění prací je doloženo oceněným výkazem výměr vyplněným zhotovitelem (také „položkový rozpočet“), který je nedílnou součástí smlouvy.

VI.

Platební a fakturační podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě dílčích faktur a konečné faktury.
2. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli cenu díla fakturou vystavenou minimálně 90 dní po vystavení předchozí faktury. První fakturu je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat nejdříve 90 dní po zahájení provádění díla.
3. Zhotoviteli vznikne nárok na vystavení jednotlivých dílčích faktur tehdy, budou-li k příslušnému termínu provedeny práce vyplývající z objednatelům odsouhlaseného rozpisu provedených prací dle čl. VIII odst. 11. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude obsahovat minimálně náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných předpisů a náležitosti nezbytné dle § 13a obchodního zákoníku a bude splatná do 60 dnů ode dne jejího doručení. Faktura bude obsahovat zejména:
 - a. označení a sídlo zhotovitele a objednatele
 - b. název a registrační číslo projektu
 - c. uvedení textu „spolufinancováno z OP ŽP“
 - d. označení díla
 - e. číslo faktury
 - f. den vystavení a den splatnosti faktury
 - g. označení banky a číslo účtu, na který má být hrazeno
 - h. fakturovanou částku
 - i. razítko a podpis oprávněné osoby
5. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. č. 1, 601 67 Brno, IČ: 44992785, DIČ CZ 44992785, Příjemce: Oddělení implementace evropských fondů.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to doporučeným dopisem, faxem nebo elektronickou poštou. V případě, že by zhotovitel jinak měl na zaplacení faktury právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je zhotovitel povinen vystavit nový doklad s novou lhůtou splatnosti do 14 dnů od doručení objednateli. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením původní faktury.
7. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

VII.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel, resp. autorský nebo technický dozor objednatele, je oprávněn provádět průběžný technický dozor nad prováděním díla, zúčastňovat se kontrolních dnů

M

na pracovišti a soustavně sledovat zápisy v pracovním deníku, dostavit se na písemnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací a včas provádět odsouhlasení rozpisu provedených prací.

2. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro zařízení pracoviště a uložení materiálů v obvodu pracoviště, bude-li to se zřetelem na místo plnění možné.
3. Neplnění smluvních závazků ze strany objednatele může být důvodem pro přerušení prací zhotovitelem. Vyskytne-li se zhotoviteli překážka v práci z důvodů na straně objednatele, zajistí objednatel její bezodkladné odstranění.
4. Objednatel je povinen předat zhotoviteli pracoviště v celém rozsahu prosté všech vad právních i faktických, včetně práv třetích osob v dohodnutém termínu. O předání pracoviště bude pořízen zápis.

VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel povede ode dne předání a převzetí pracoviště do dne dokončení díla, případně do odstranění vad a nedodělků, pracovní deník, který musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na pracovišti. Listy pracovního deníku musí být očíslovány. Záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Originály záznamů jsou součástí pracovního deníku a zůstávají u zhotovitele do dokončení díla. Po dokončení díla předá zhotovitel originál pracovního deníku objednateli. Dva stejnopisy si smluvní strany rozdělí. Při provádění záznamů nesmí být vynechávána volná místa. Zhotovitel je povinen ukládat průpisy denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního dohledu a dalších činností. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu zhotovitele, je povinen nejpozději do tří dnů písemně uvést důvody nesouhlasu. Zápisy v pracovním deníku se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověrce prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna v pracovním deníku tři dny předem. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověrce prací, je zhotovitel oprávněn práce zakrýt. Zhotovitel nemůže práce zakrýt dříve, než se objednatel prokazatelně seznámí s aktuálním stavem pracovního deníku v době před zakrytím nebo znepřístupněním prací.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště. Bude-li zhotovitel při provádění díla vykonávat činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, odpovídá za zajištění požární bezpečnosti při těchto činnostech. Zhotovitel dále odpovídá za dodržování protipožárních opatření na pracovišti vyplývajících ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen vybavit své pracovníky osobními ochrannými pomůckami a zabezpečit pracoviště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel je povinen pracoviště řádně zabezpečit proti přístupu nepovolaných osob.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu smlouvy prokázat objednateli existenci pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu způsobenou objednateli, a to v minimální výši 500 000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zajistit platnost a účinnost pojistné smlouvy po celou dobu realizace zakázky.

5. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré práce a dodávky byly prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění. Materiály, konstrukce, výrobky a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit s projektem a normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost dodávaných materiálů, které jsou odlišné od materiálů předepsaných v projektové dokumentaci materiálů, musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. S použitím odlišných materiálů musí objednatel prokazatelně souhlasit. Pro obnovu zeleně mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti provádění pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky životního prostředí.
6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu.
7. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě a pořádku.
8. Ode dne převzetí pracoviště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
9. V případě, kdy dílo nebo jeho část bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele, uplatněnou formou zápisu v pracovním deníku, v objednatel stanovené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn uvedené nedostatky odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo odstoupit od smlouvy.
10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli či jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit.
11. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli společně s fakturou i rozpis provedených prací včetně finančního ohodnocení v souladu s položkovým rozpočtem a v souladu se zadávacími podmínkami. Rozpis provedených prací bude členěn na oddíly a v rámci oddílů na jednotlivé položky, a to dle projektové dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“.
12. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zaznamenávat veškeré změny, které vznikly při provádění prací a před předáním dílčí části díla uvedeného v čl. III., odst. 4., bodě A) smlouvy zpracovat dokumentaci skutečného stavu a předat ji objednateli.
13. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla a bezprostředně po jeho dokončení pořídit pro potřeby objednatele fotodokumentaci předmětného díla.
14. Zhotovitel je povinen zúčastňovat se kontrolních dnů svolaných objednatel nebo technickým dozorem objednatele a předání díla nebo jeho částí.
15. Zhotovitel bude provádět opravu veškerých ploch, které budou poškozeny při provádění prací a denně po skončení práce uklízet veškeré plochy znečištěné při provádění prací. Vzniklý odpad nesmí být ukládán na plochy zeleně a musí být průběžně odvážen.
16. Zhotovitel je povinen předkládat měsíčně zprávu o postupu realizace zakázky k poslednímu dni každého kalendářního měsíce, a to vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od konce předcházejícího kalendářního měsíce.

17. Zhotovitel je oprávněn uzavřít smlouvy na realizaci díla podle této smlouvy pouze se subdodavateli, které navrhl v nabídce nebo kteří byli objednatelem písemně odsouhlaseni.
18. Zhotovitel prohlašuje, že mu byla objednatelem předána projektová dokumentace „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ včetně výkazu výměr, kterou zpracovala společnost Zahradní a krajinářská architektura s.r.o., že tuto dokumentaci překontroloval ke dni podpisu smlouvy, považuje ji se zřetelem na předmět smlouvy za úplnou a správnou a nemá vůči ní žádné námitky.
19. Technický dozor u téhož díla nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel tímto prohlašuje, že současně nevykonává technický dozor u téhož díla.
20. Plnění zahrnující výsadby a následná údržba musejí být prováděny v agrotechnických lhůtách.
21. Objednatel požaduje opravu veškerých ploch, které budou poškozeny při provádění prací, a veškeré plochy znečištěné při provádění prací musí být denně vždy po skončení práce uklizeny; vzniklý odpad nesmí být ukládán na plochy zeleně a musí být průběžně odvážen.
22. Objednatel neposkytne vybranému uchazeči při realizaci zakázky zdroje elektrické energie a vody.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným a včasným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, jestliže bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků (nebude mít jedinou vadu či nedodělek).
2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k převzetí díla (nebo jeho samostatného úseku) nejméně tři dny předem.
3. Pro přejímací řízení připraví zhotovitel všechny doklady vyžadované pro přejímku. Jedná se zejména o doklady a atesty o použitých materiálech a výrobcích, projektovou dokumentaci skutečného provedení a pracovní deník.
4. O předání a převzetí díla nebo jeho části sepíší smluvní strany protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Obsahem protokolu bude zejména zhodnocení jakosti díla nebo jeho části, identifikační údaje o díle, soupis zjištěných vad a nedodělků s termínem pro jejich odstranění, prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace, soupis příloh. V případě, že objednatel odmítne dílo nebo jeho samostatný úsek převzít, vyjádří objednatel v protokolu své stanovisko k příčinám nepřevzetí.
5. Objednatel je povinen převzít pouze ukončené dílo nebo jeho samostatnou část bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
6. Objednatel může převzít dílčí plnění (ucelené úseky díla) s vadami či nedodělkami, které jsou pouze drobné a ojedinělé.
7. Zhotovitel je povinen doložit u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - úklid, odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu s doložením dokladů o likvidaci odpadu,
 - dodání atestů použitých materiálů a prohlášení o shodě u použitých výrobců, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,

- dodání dokumentace skutečného provedení.
8. Nedoložení kteréhokoliv nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

X.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla až do okamžiku jeho převzetí objednatelem. Objednatel se stává vlastníkem převzetím díla. Pokud objednatel uplatní u zhotovitele v době trvání tohoto smluvního vztahu nárok na převod vlastnického práva ke zhotovovanému dílu na objednatele, je zhotovitel povinen na tuto změnu přistoupit dodatkem smlouvy.

XI.

Odpovědnost zhotovitele za vady a záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání a po dobu běhu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, v právních předpisech a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím (případně jednotlivým částem díla) prováděným na základě smlouvy, případně vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určený účel a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Vlastnosti uvedené v bodě 1 tohoto článku smlouvy bude mít dílo po dobu 60 měsíců od převzetí příslušné dílčí části díla objednatelem. Poskytovaná záruka se nevztahuje na práce a materiály zhotovitelem (nebo jeho subdodavateli) neprováděné a nedodané.
3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží sjednaná záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
4. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost a kvalitu použitých materiálů a jejich zpracování.
5. Vady, které se projeví nebo budou zjištěny po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci (oznámení vad) je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
6. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, lze-li vadu odstranit formou opravy,
 - b) právo na zaplacení důvodně vynaložených nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel vady opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.
7. Volba mezi možnostmi a) – d) je právem objednatele. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli nejpozději do 14 dnů ode dne doručení oznámení vad, kterou z možností a) – d) si zvolil. Nesdělí-li objednatel do 14 dnů, které právo z odpovědnosti za vady a) – d) uplatňuje, platí, že požaduje bezplatné odstranění reklamovaných vad. Až do okamžiku, než zhotovitel začne odstraňovat vady, může ale objednatel své právo změnit na právo na přiměřenou slevu z ceny.

8. Vyzve-li objednatel zhotovitele k bezplatnému odstranění vad a zhotovitel neprovede opravu v termínu stanoveném touto smlouvou (viz bod 10 tohoto článku) ani v náhradním termínu písemně stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn nechat opravit vady prostřednictvím třetí osoby a požadovat po zhotoviteli zaplacení nákladů vynaložených na odstranění vad nebo požadovat po zhotoviteli slevu z ceny nebo odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
10. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady nejpozději do 15 dnů od oznámení, pokud nebude písemně s objednatelem dohodnuto jinak. Reklamované vady nebo nedodělky musí zhotovitel odstranit či dokončit nejpozději do 60 dnů od zahájení oprav, není-li s objednatelem písemně dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínu dohodnutém s objednatelem nebo nedojde-li k dohodě v termínu vyplývajícím z tohoto ustanovení smlouvy (tj. nejdéle do 75 dnů od oznámení vad), je v prodlení a je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu.
11. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady a vadu (vady) odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá, pokud hrozí nebezpečí vzniku škody na díle nebo na majetku, zdraví či životě druhých osob či jiná podobná událost.

XII.

Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo zákonem.
3. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě neposkytnutí finanční podpory ze zdrojů EU nebo v případě, kdy finanční podpora ze zdrojů EU nebude poskytnuta ve výši potřebné k realizaci předmětu plnění této smlouvy.
4. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení povinností ze smlouvy považují
 - a. prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla delším než 30 dnů,
 - b. neoprávněné přerušení či zastavení prací ze strany zhotovitele,
 - c. prodlení objednatele s předáním pracoviště zhotoviteli,
 - d. provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e. dodání díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé,
 - f. neprovádění nebo vadné provádění údržby dle čl. III., odst. 4., bod B)
 - g. nesplnění povinnosti zhotovitele dle čl. VIII., odst. 17 smlouvy.
6. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy a v důsledku odstoupení od smlouvy k bezdůvodnému obohacení objednatele, smluvní strany provedou inventuru, soupis a vyúčtování doposud provedených prací na díle. Zhotovitel není oprávněn vyúčtovat a zahrnout do soupisu provedených prací vadně provedené práce. Vadně provedené práce není objednatel povinen v rámci finančního vypořádání zaplatit. Zhotovitel současně do 10 dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí pracoviště.
7. Nebezpečí škod na věcech, které jsou součástí zhotovovaného díla, nese zhotovitel až do okamžiku předání díla a jeho převzetí objednatelem.

8. Smluvní strany jsou povinny navzájem se písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v článku I. této smlouvy, a to nejdéle do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.

XIII.

Smluvní pokuty

1. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné (fakturované) částky za každý započatý den prodlení se zaplacením řádně převzaté faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení s protokolárním předáním pracoviště zhotoviteli.
3. Objednatel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení s převzetím díla, které bude dokončené a bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním dílčí části díla uvedeného v čl. III., odst. 4., bodě A) smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 15 % z celkové dohodnuté ceny díla za předání dílčí části díla s vadami, které nebudou drobné a ojedinělé.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den porušení povinnosti udržovat v platnosti pojistnou smlouvu ve sjednaném rozsahu (viz čl. VIII, odst. 4).
7. Zhotovitel je dále povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady nebo nedodělku reklamovaných při převzetí díla v záruční době (viz čl. XI., odst. 8 smlouvy). Smluvní pokutu platí zhotovitel až do dne, kdy vady odstraní a objednatel mu tuto skutečnost písemně potvrdí.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den, kdy objednatel nebude mít na pracovišti k dispozici pracovní deník nebo záznam o prováděných pracích, s výjimkou prvních tří dnů následujících po dni, ve kterém měl zhotovitel prokazatelně možnost do pracovního deníku nahlédnout.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši ve výši 10 % z celkové dohodnuté ceny díla za každé jednotlivé porušení ustanovení v čl. VIII., odst. 17 smlouvy (nesjednané subdodávky).
10. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové dohodnuté ceny díla, pokud poruší povinnost provádět dílo v agrotechnických lhůtách.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové dohodnuté ceny díla, pokud bude provádět dílo v rozporu s projektovou dokumentací „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ a s oboustrannými ujednáními v pracovním deníku uvedenými. V případě rozporu těchto ujednání v pracovním deníku a projektovou dokumentací jsou rozhodující ujednání v pracovním deníku.
12. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové dohodnuté ceny díla za porušení povinnosti uložené v čl. XIV., odst. 6 smlouvy (seznam subdodavatelů).

13. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností, na něž se smluvní pokuty vztahují.
14. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje oprávněnou stranu případného nároku na zaplacení smluvní pokuty za porušení jiné právní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

XIV.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplnění, a předpisů souvisejících, a zákonem č. 121/2000 Sb., o autorském právu, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Bude-li to ve prospěch objednatele, použijí se v tomto smluvním vztahu ustanovení občanského zákoníku nebo zvláštních právních předpisů o spotřebitelských smlouvách, adhezních smlouvách, zneužívajících klauzulích a jiná ustanovení směřující k ochraně spotřebitele. Objednatel nese odpovědnost za porušení povinností z tohoto vztahu podle občanského zákoníku. (viz § 262 odst. 4 obchodního zákoníku).
3. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy odpovídajícím způsobem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních dokladů, smlouvu včetně jejích dodatků a další originály dokumentů, vztahující se k předmětnému projektu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího roku, ve kterém zhotovitel obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce.
6. Zhotovitel je povinen doložit objednateli seznam subdodavatelů veřejné zakázky, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli, a to do 90 dnů od splnění smlouvy nebo do 15. března následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok. V případě plnění veřejné zakázky bez subdodavatelů, je zhotovitel povinen předložit čestné prohlášení o plnění předmětu veřejné zakázky bez subdodavatelů. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou objednateli.
7. Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nesmí být v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci „Úprava a doplnění

zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ a s podanou nabídkou uchazeče vybraného zadavatelem ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“.

10. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na její schůzi č. R6/099 dne 3. dubna 2013.

V Brně dne 15. 4. 2013

Za objednatele

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA

Úsek rozvoje města

Oddělení implementace evropských fondů

Kounicova 67, 601 67 Brno

- 001 -

Mgr. Radek Řeřicha
vedoucí OIEF MMB

Za zhotovitele

jednatel společnosti



Příloha:

- Zadávací dokumentace
- Projektová dokumentace
- Položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce

„Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“

Textová část

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

Projekt je spolufinancován z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí

4

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Brno
Sídlo zadavatele:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČ zadavatele:	44992785
DIČ zadavatele:	CZ44992785
Název veřejné zakázky:	Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení veřejná zakázka malého rozsahu
Typ veřejné zakázky:	Mgr. Veronika Maxová, Mgr. Radim Gold
Kontaktní osoba zadavatele:	maxova.veronika@brno.cz , gold.radim@brno.cz
Email:	
Fax:	+420542174062

Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

Zveřejněno na úřední desce statutárního města Brna dne 28. 2. 2013.

1. Druh a předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výsadba stromů, které nebyly vysazeny v roce 2012 v rámci komplexního projektu obnovy zeleně sídliště Brno – Bohunice, v území vymezeném ulicemi Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí. Umístění jednotlivých stromů je specifikováno v projektové dokumentaci. Vybraný uchazeč provede před provedením vlastních výsadeb vytyčení jednotlivých sítí jejich správci a konečné umístění výsadeb bude s nimi protokolárně schváleno. Součástí projektu je i obnova trávníku o rozloze 80 m².

Předmětem zakázky je také následná dvouletá péče provedených výsadeb.

2. Zadávací dokumentace

Textová část zadávací dokumentace bude uveřejněna na úřední desce zadavatele ode dne odeslání výzvy k podání nabídek. Zakázka bude provedena v rozsahu příslušné zadávací dokumentace a projektové dokumentace, kterou zpracovala Zahradní a krajinářská architektura s.r.o., a která je uvedena na DVD.

Zakázka bude provedena v rozsahu zadávací dokumentace a příslušné projektové dokumentace. Části zadávací dokumentace, které nejsou uveřejněny na úřední desce zadavatele, budou na základě **písemné žádosti (doručené emailem, faxem, poštou nebo osobně) uchazeče předány nejpozději do dvou pracovních dnů** ode dne doručení písemné žádosti uchazeče.

Adresa pro písemné vyžádání zadávací dokumentace:

Magistrát města Brna
Oddělení implementace evropských fondů, dv. 454
Kounicova 67
601 67 Brno
fax: 542 174 062

Adresa pro elektronické vyžádání zadávací dokumentace:

maxova.veronika@brno.cz

gold.radim@brno.cz

Osobně lze písemnou žádost podat na výše uvedené adrese, kde je též možno zadávací dokumentaci vyzvednout, a to v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hod. Zadávací dokumentace bude poskytována elektronicky emailem, případně na CD / DVD, a to bezúplatně.

3. Technická specifikace a standardy

3.1 Technická specifikace

3.1.1 Dodržení technických specifikací

Povinností uchazeče při poskytování služeb je dodržet veškeré technické specifikace uvedené v zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“ a vyplývající z oborových norem pro zakládání a údržbu zeleně, eventuelně na jiných podkladech, které dodavateli předá zadavatel a na jejichž základě bude uzavřena smlouva.

3.1.2 Zdroje technických specifikací

Technické specifikace jsou kromě platných právních předpisů a příslušných norem ČSN definovány v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“.

Zadavatel požaduje zejména soulad s těmito normami: ČSN 83 9061, ČSN 83 9021, ČSN 46 490.

3.1.3 Závazek dodržet technické specifikace

Uchazeč jako odborně způsobilá osoba je povinen znát a vědět o všech technických specifikacích, majících vztah k předmětné zakázce a zabezpečit při provádění prací a dodávek jejich dodržení.

Při provádění prací je zhotovitel **povinen dodržet agrotechnické lhůty.**

3.1.4 V rámci plnění této akce uchazeč zabezpečí především provedení následujících prací a dodávek:

dílčí část díla A)

- zajištění vytýčení podzemních sítí a předání kopií dokladů o vytýčení objednateli před zahájením zemních prací,
- výsadba stromů se 100% výměnou půdy kvalitním substrátem a ukotvením ke kůlům,
- obnova trávníku o rozloze 80 m² technologií specifikovanou v PD,
- úklid, odvoz a likvidace veškerého vzniklého odpadu v souladu s právními předpisy s doložením dokladů o likvidaci odpadu,
- dodání atestů použitých materiálů a prohlášení o shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,
- dodání 3x dokumentace skutečného provedení v listinné i digitální podobě,

dílčí část díla B)

- následná údržba u provedených výsadeb spočívající v zalití a vypletí dřevin

3.2 Technické standardy

3.2.1 Dodržení technických standardů

4

Povinností dodavatele při provádění prací a dodávek je dodržet veškeré technické standardy definované v zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci včetně výkazu výměr „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice – dokončení“, popřípadě v jiných podkladech, které dodavateli předal zadavatel a na jejichž základě bude uzavřena smlouva.

3.2.2 Dodržení obecně platných právních předpisů

Technické standardy jsou kromě individuálního popisu určeny i obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, které je uchazeč jako odborně způsobilá osoba povinen dodržet.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění zakázky se člení na:

- dobu provádění výsadeb dřevin a činností s tím spojených (zahrnuje činnosti uvedené v bodě 3.1.4 bod A) těchto zadávacích podmínek),
- dobu provádění následné údržby (zahrnuje činnosti uvedené v bodě 3.1.4 bodě B) těchto zadávacích podmínek),

Zadavatel stanovuje pro dobu plnění časová omezení (termíny plnění) takto:

- provádění výsadeb dřevin musí být provedeny v agrotechnických lhůtách po převzetí pracoviště, nejpozději však do 10 měsíců od převzetí staveniště,
- provádění následné údržby - průběžně v návaznosti na ukončení výsadeb po dobu 24 měsíců, nejpozději do 34 měsíců od převzetí pracoviště.

Převzetí pracoviště se uskuteční v termínu do 14 dnů od uzavření smlouvy s vybraným uchazečem. Uzavření smlouvy zadavatel předpokládá v březnu 2013.

Změna výše uvedených termínů plnění je možná pouze z objektivních důvodů (např. správní řízení vedené Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže), a to na základě dohody mezi zadavatelem a vybraným uchazečem, a to v souladu se smluvními ujednáními. Na uzavření dohody nemají zhotovitel ani objednatel právní nárok.

Z důvodu dodržení agrotechnických lhůt je zhotovitel oprávněn na objednateli požadovat před podpisem smlouvy změnu termínu plnění tak, aby tyto byly plně zohledněny. Nevhodné klimatické podmínky nemají na plnění zakázky žádný vliv.

Místo plnění zakázky je:

Brno, k. ú. Bohunice (bližší vymezení je součástí projektové dokumentace)

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

531 000 Kč bez DPH

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci:

- splněním základních kvalifikačních předpokladů
- splněním profesních kvalifikačních předpokladů

c) splněním technických kvalifikačních předpokladů

6.1 Základní kvalifikační předpoklady:

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč podpisem čestného prohlášení, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že uchazeč splňuje veškeré základní kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném ust. § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako zákon). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněna jednat jménem či za uchazeče. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

6.2 Profesní kvalifikační předpoklady:

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. (především živnost volná: bod 1 - poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost).

6.3 Technické kvalifikační předpoklady:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří významných služeb v oblasti relevantní k předmětu zakázky (zahradnické úpravy, sadové úpravy), poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech v minimálním rozsahu 500 000 Kč vč. DPH.

6.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů požadovaných zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn prokázat tyto prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- **smlouvu uzavřenou se subdodavatelem**, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.
- dále je takový uchazeč povinen předložit **čestné prohlášení subdodavatele**, kterým subdodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle čl. 6.1 a profesního kvalifikačního předpokladu podle čl. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace.

6.5 Plnění předmětu veřejné zakázky více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat prostřednictvím **čestných prohlášení** splnění základních kvalifikačních předpokladů podle čl. 6.1 zadávací dokumentace a profesního kvalifikačního předpokladu podle čl. 6.2 písm. a) zadávací dokumentace v plném rozsahu. Splnění zbývajících částí kvalifikace dle této zadávací dokumentace musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Tito dodavatelé jsou dále povinni veřejnému zadavateli předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů **smlouvu**, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně,

14

a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

7. Hodnoticí kritéria pro zadání veřejné zakázky

Hodnocení nabídek základní hodnoticí kritérium - **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Hodnoticí komise sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkové ceny, nejvhodnější nabídka je taková, která obsahuje nejnížší nabídkovou cenu.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky. Nabídková cena veřejné zakázky bude předložena:

- v souladu se zadávací dokumentací,
- v podrobném členění dle položek specifikovaných ve výkazu výměr (všechny položky musejí být oceněny hodnotou vyšší než 0,- Kč), oceněný výkaz výměr bude tvořit přílohu smlouvy o dílo
- v české měně, celková nabídková cena za realizaci veřejné zakázky bude uchazečem uvedena v nabídce v členění: cena v Kč bez DPH, DPH samostatně v Kč a cena v Kč vč. DPH
- jako cena nejvýše přípustná,
- nabídková cena za celé plnění zakázky musí obsahovat veškeré náklady na realizaci zakázky v místě realizace,
- nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo musí zcela odpovídat celkové ceně kalkulované na základě ocenění jednotlivých položek rozpočtu (výkazu výměr), zadavatel připouští zaokrouhlení ceny uvedené ve smlouvě o dílo nejvýše na celé koruny

Celková nabídková cena bude v nabídce stanovena jako nejvýše přípustná částka za plnění veřejné zakázky se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace, změny kurzů), včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů s plněním veřejné zakázky souvisejících.

Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty soupisu prací uchazeče neobsahují všechny práce, služby či dodávky, které byly obsahem výkazu výměr, má se za to, že takové práce, služby či dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně té položky soupisu prací, ke které se váže příslušná část výkazu výměr.

V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou v rozpočtu (oceněném výkazu výměr), mimo zaokrouhlení nabídkové ceny na celé koruny, a smlouvou o dílo, má zadavatel právo uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit.

Cena předmětu plnění veřejné zakázky bude uhrazena na základě faktur vystavených v souladu s obchodními podmínkami

Splatnost faktury činí minimálně 60 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení zadavateli.

9. Lhůta pro podání nabídek, datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami

Termín pro doručení nabídek je stanoven nejpozději do **15. 3. 2013, 11:00 hod.** Nabídky je možné podávat osobně nebo prostřednictvím poštovní či zásilkové služby na kontaktní adresu zadavatele Magistrát města Brna, Oddělení implementace evropských fondů, Kounicova 67, 601 67 Brno, dv. č. 454 (sekretariát), a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:00 hod, poslední den lhůty od 8:00 hod. do 11:00 hod. Nabídky je nutné v uvedeném termínu zadavateli doručit, nestačí tedy pouhé podání nabídky k přepravě.

10. Pokyny pro zpracování nabídky

Každý uchazeč může podat pouze 1 nabídku. Uchazeč, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídku může podat uchazeč společně s jinými uchazeči (**společná nabídka více uchazečů**). Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo podá nabídku a současně je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem samostatně či společně s jinými uchazeči vyřadí.

Uchazeči musí uvést, jaké části veřejné zakázky mají v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Součástí nabídky tedy musí být i seznam subdodavatelů, kteří budou plnit tyto části veřejné zakázky. V případě, že uchazeč nebude disponovat žádným subdodavatelem, doloží v nabídce čestné prohlášení, že žádného ze subdodavatelů pro plnění předmětné veřejné zakázky nevyužije.

Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení **v písemné formě, v českém nebo slovenském jazyce.** Všechny strany nabídky (včetně dokladů a dokumentů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů) budou očíslovány vzestupnou nepřerušenou číselnou řadou. Uvedené požadavky na formální podobu nabídky mají pouze doporučující charakter a jejich nedodržení ze strany uchazeče není důvodem pro vyřazení takové nabídky a vyloučení dotčeného uchazeče z další účasti ve výběrovém řízení.

Nabídka musí být podepsána oprávněnou osobou. Pokud nebude **nabídka podepsána statutárním zástupcem uchazeče**, musí být přiložena plná moc osoby oprávněné nabídku podepsat v originále nebo ověřené kopii.

Přijímány budou pouze nabídky v nepoškozeném a neotevřeném obalu, na němž budou uvedeny identifikační údaje uchazeče. Obal bude označen výrazným textem: **"NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „Úprava a doplnění zeleně na ulicích Okrouhlá, Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno – Bohunice - dokončení“.**

Doporučené pořadí součástí nabídky:

- obsah nabídky včetně seznamu příloh
- podepsaný návrh smlouvy
- oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
- přílohy

19

- prohlášení o celkovém počtu listů nabídky

Podepsaný návrh smlouvy a položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) jsou obligatorní součástí nabídky uchazeče. V případě, že nebudou v nabídce obsaženy, má zadavatel právo uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 120 dnů. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy do zrušení zadávacího řízení.

12. Poskytování dodatečných informací

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po zadavateli **dodatečné informace**, a to **písemnou formou (email, fax, poštou)**; žádosti o dodatečné informace je třeba adresovat kontaktním osobám uvedeným v záhlaví zadávací dokumentace; žádosti o dodatečné informace musí být zadavateli doručeny ve lhůtě nejméně 3 dny (tj. 36 hodin) před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Z důvodu dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace neumožňuje zadavatel osobní ani telefonické dotazy či konzultace týkající se předmětné veřejné zakázky či výběrového řízení na předmětnou veřejnou zakázku.

Zadavatel odešle písemně (e-mailem, faxem, osobním doručení, poštou) dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti o dodatečnou informaci.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

13. Další podmínky a požadavky zadavatele

1. Náklady spojené se zpracováním nabídky a s účastí v zadávacím řízení nese každý uchazeč sám.
2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
3. Nabídka nesplňující zadávací podmínky bude vyřazena.
4. Zadavatel si vyhrazuje možnost kdykoliv zrušit zadávací řízení, zejména v případě, že na předmětnou zakázku nebude poskytnuta finanční podpora ze zdrojů EU nebo nebude poskytnuta ve výši potřebné k realizaci zakázky.
5. Plnění zahrnující výsadby a následná údržba musejí být prováděny v agrotechnických lhůtách.
6. Zadavatel požaduje opravu veškerých ploch, které budou poškozeny při provádění prací, a veškeré plochy znečištěné při provádění prací musí být denně vždy po skončení práce uklizeny; vzniklý odpad nesmí být ukládán na plochy zeleně a musí být průběžně odvážen.
7. Zadavatel neposkytne vybranému uchazeči při realizaci zakázky zdroje elektrické energie a vody.

8. Místem plnění je veřejně přístupné prostranství vymezené v projektové dokumentaci.
9. Součástí dílčí a konečné fakturace bude rozpis provedených prací včetně finančního ohodnocení v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným vybraným uchazečem v souladu se zadávacími podmínkami; rozpis provedených prací bude členěn na oddíly a v rámci oddílů na jednotlivé položky, a to dle projektové dokumentace. Dále bude vybraný uchazeč předkládat měsíčně zprávu o postupu realizace zakázky, k poslednímu dni každého kalendářního měsíce, která bude předávána zadavateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od konce předcházejícího kalendářního měsíce.
10. V případě, že nabídku předloží více osob společně, musí být stanovena jedna z osob, která bude zodpovědná za celou zakázku, a tato skutečnost musí být doložena v nabídce smlouvou mezi osobami.
11. Vybraný uchazeč bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
12. **Zadavatel stanovil obchodní podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy obligatorního charakteru; text smlouvy je součástí zadávací dokumentace; uchazeč vyplní v textu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou jednat jménem či za uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených); nepodepsaná smlouva je nepodepsanou nabídkou ve smyslu zákona, a je proto právně neúčinná; uchazeč, jehož nabídka bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.**
13. Vybraný uchazeč je povinen doložit zadavateli **seznam subdodavatelů** veřejné zakázky, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění veřejné zakázky podíleli, a to do 90 dnů od splnění smlouvy nebo do 15. března následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok. V případě plnění veřejné zakázky bez subdodavatelů, je zhotovitel povinen předložit čestné prohlášení o plnění předmětu veřejné zakázky bez subdodavatelů. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou objednateli.