

Dodatek č. 1. ke smlouvě o dílo č. 3/2014/SMP-DT

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 3

sídlo: Havlíčkovu nám. 700/9, 130 85 Praha 3
zastoupená: Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517

zastoupená společností **Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva

dále jen „objednatel“

a

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR ABV

působící jako **sdružení fyzických osob**

sídlo: Pod Stárkou 4, 140 00 Praha 4

zastoupené na základě smlouvy o sdružení ze dne 5. 8. 1999, jejíž kopie je přílohou smlouvy,
Ing. arch. Petrem Bendou, Kafkova 36, 160 00 Praha 6, IČ: 12604364

bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 7438840217/0100

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. X odst. 2 Smlouvy o dílo č. 3/2014/SMP-DT (dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavce 1.a 2. smlouvy se mění takto:

Projekční práce budou provedeny pro objekty v Praze 3 Žižkově:

- a) objekt č.p. 272 ulice Českobratrská č.o. 7
objekt č.p. 274 ulice Českobratrská č.o. 9
objekt č.p. 276 ulice Českobratrská č.o. 11
- b) objekt č.p. 278 ulice Sabinova č.o. 8
objekt č.p. 277 ulice Sabinova č.o. 10
- c) objekt č.p. 279 ulice Rokycanova č.o. 18

Požadovaný rozsah plnění:

- úprava vzduchotechnického zařízení nad úrovní střechy
- požární větrání schodiště, přeřešení na žádost objednatele
- rozšíření nebytových prostor – ateliérů, pouze stavební řešení dle pokynů objednatele
- slaboproudé rozvody pro domovní zvonky – systém napojení pro domácího vrátného
- změna klasického bleskosvodu za aktivní
- zateplení suterénu a garáží
- zapracování dodatků a změn do celkové PD

III.

Článek č.III. doba plnění se mění takto

- DÚR – dokumentace k projednání s orgány státní správy a ostatními účastníky
do 5.6.2014
- předání projednané dokumentace se zapracovanými připomínkami k žádosti o ÚR
do 30.6.2014
- zajištění ÚR dle lhůt vyjádření orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení
- zajištění stavebního povolení dle lhůt vyjádření orgánů státní správy a ostatních účastníků řízení
- dokumentace provedení stavby s rozpočtem do 14 dnů od nabytí právní moci SP

Termíny vychází z předpokladu, že DOSS a stavební úřad budou postupovat co nejvstřícněji v rámci podmínek daných obecně závaznou právní úpravou, a že objednatel k tomu vyvine odpovídající formální součinnost.

IV.

Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:

Cena díla dle SOD bez DPH	730 000,- Kč
Cena dodatku č.1.bez DPH	110 000,-Kč
Cena dle SOD a dodatku č. 1 bez DPH	840 000,-Kč
DPH 21%	176 400,-Kč
Cena dle SOD a dodatku č.1. včetně DPH	1 016 400,-Kč

V.

Článek č.VIII. platební podmínky se mění takto:

1. Faktura za plnění ve výši 30% z celkové ceny díla bude zhotoviteli uhrazena po protokolárním předání DÚR – dokumentace k žádosti o ÚR
2. Faktura za plnění ve výši 20% z celkové ceny díla bude zhotoviteli uhrazena po protokolárním předání projednané dokumentace k žádosti o ÚR
3. Zbývajících 50% z celkové ceny díla bude objednatelem zapláceno po protokolárním předání DPS a souvisejících dokladů včetně platného stavebního povolení.

VI.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne - 6 - 06 - 2014


.....
objednatel Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

V Praze dne 26. 5. 2014

.....
zhotovitel

Městská část Praha 3
zastoupená společností
Správa majetkového portfolia Praha 3

a.s.

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3

V Praze dne 10. 5. 2014

Věc : Nabídka na vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby na opravu objektů Českobratrská 7/272, Českobratrská 9/274, Českobratrská 11/276, Sabinova 10/277, Sabinova 8/278, Rokycanova 18/279 –

Rozšířený rozsah

Na základě požadavku požadavku odboru výstavby a v návaznosti na předmět plnění dle uzavřené SoD č. 3/2014/SMP-DT a jejího dodatku č.1. a následného upřesněného zadání ze dne Vám předáváme nabídku na zpracování výše uvedené dokumentace a souvisejících činností

Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci pro zakázkové řízení v rozsahu projektové dokumentace pro územní řízení (dále také „DÚR“), která se stane součástí PD dle SOD č. 3/2014/SMP-DT a jejího dodatku č.1.

Dále zhotovitel vypracuje PD pro provádění stavby (dále také „DPS“), obsahující výkazy výměr a soupisy prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky na opravu objektů v majetku Městské části Prahy 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3.

Řešené území je vymezeno těmito objekty v Praze 3, Žižkově:

- a) objekt č.p. 272 ulice Českobratrská č.o. 7
objekt č.p. 274 ulice Českobratrská č.o. 9
objekt č.p. 276 ulice Českobratrská č.o. 11
- b) objekt č.p. 278 ulice Sabinova č.o. 8
objekt č.p. 277 ulice Sabinova č.o. 10
- c) objekt č.p. 279 ulice Rokycanova č.o. 18

Obsah nabídky :

- 1 / Identifikační údaje uchazeče
- 2 / Nabídková cena
- 3 / Doba plnění