

SMLOUVA O DÍLO

Vestavba soc. zázemí pro obecní zaměstnance na č. p. 350

číslo smlouvy zhotovitele: 01/2025

číslo smlouvy objednatele:

1.1 Objednatel:

Obec Běloutín
sídlem: Běloutín 151, 753 64 Běloutín
IČ: 00301019
DIČ: CZ00301019
Zákon ČNR č. 367/1990 Sb.o obcích (obecním zřízení), ve znění
pozdějších předpisů
Telefon: +420 581 612 100; 727 976 643
Zastoupený: Mgr. Eduard Kavala, starosta obce

1.2 Zhotovitel:

Stolařství Zapalač s.r.o
sídlem: Běloutín 42, PSČ 753 64
IČ: 28646355
DIČ: CZ28646355
Obchodní rejstřík: společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Ostravě, spisová značka C 45116
Bankovní spojení: KB Hranice
Číslo účtu: 43-8391220217/0100
Telefon: +420 604 263 758; 739 586 866
Zastoupený: Zdeňkem Zapalačem, jednatel společnosti

Objednatel a Zhotovitel dále společně též označování jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“,

u z a v í r a j í

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tuto Smlouvu o dílo na zhotovení, dodávku a montáž vestavby soc.zázemí pro obecní zaměstnance na č.p. 350 (dále také jen „Smlouva“).

2. Předmět Smlouvy:

Předmětem Smlouvy je veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce - zhotovení a montáž vestavby soc. zázemí pro obecní zaměstnance v objektu Běloutín č. p. 350. Podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce Zhotovitele ze dne 29.01.2025, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1 (dále také jen "Dílo"). Cenová nabídka byla vypracována na základě informací poskytnutých Objednatelem, který souhlasí s tím, že pokud se poskytnuté údaje ukážou nepravdivými a/nebo neúplnými, může dojít ke změně termínu plnění a/nebo ke změně ceny Díla. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

3. Cena Díla a platební podmínky:

Cena Díla bez DPH: 792.490,-- CZK

K takto stanovené ceně Díla bude připočtena daň z přidané hodnoty. Dílo podléhá sazbě daně z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli dnem, kdy bude Dílo dokončeno, tj. kdy bude dosaženo způsobilosti Díla sloužit svému účelu.

Platební podmínky:

1. Po dokončení Díla bude vystaven daňový doklad na celkovou cenu Díla. Smluvní strany se dohodly, že splatnost tohoto daňového dokladu bude 14 dnů ode dne jeho vystavení.

Smluvní pokuty a penále:

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s placením faktur zhotovitele ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení po marném uplynutí doby splatnosti faktury.

4. Termín plnění Díla:

1. Termín dokončení Díla podle součinnosti Zhotoviteli Objednatelům a stanoví se do konce měsíce dubna 2025.

5. Místo plnění:

Montáž a předání / převzetí Díla bude uskutečněna na níže uvedeném místě:

Bělotín č. p. 350, 753 64 Bělotín

6. Ostatní ujednání:

1. Předmětem záruky je celé Dílo tak, jak je vymezeno specifikací předmětu Díla ve Smlouvě. Záruční doba činí 24 měsíců od dokončení Díla. Záruka se nevztahuje zejména na případy záměrného poškození, poškození z důvodů neodborného zásahu, běžného opotřebení a zanedbání potřebné údržby.
2. Smluvní strany prohlašují, že v plném rozsahu odkazují na sjednaný text této Smlouvy a ani jedna z nich nebude uplatňovat či odkazovat na vzájemné obchodní zvyklosti.
3. Objednatel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že se necítí být a nepovažuje se za slabší smluvní stranu v porovnání se Zhotovitelem, měl možnost seznámit se s textem a obsahem Smlouvy, obsahu rozumí a chce jím být vázán a že smluvní ujednání se Zhotovitelem dostatečně projednal.

7. Závěrečná ustanovení:

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená a právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a vyplývající z této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smluvní strany se však výslovně dohodly, že se nepoužije ustanovení § 2086 a ustanovení § 1751 odst. 2 uvedeného občanského zákoníku; tímto není dotčeno případné vyloučení dalších ustanovení občanského zákoníku, které bude dohodnuto samostatně nebo které je zahrnuto na jiném místě této Smlouvy či Všeobecných obchodních podmínek.
3. Jakákoli změna této Smlouvy je možná pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo z jiných důvodů stala některá ujednání této Smlouvy neplatnými nebo neúčinnými, smluvní strany prohlašují, že Smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná a účinná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze a zavazují se nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením novým, které se bude svým účelem a obsahem co nejvíce podobat původnímu neplatnému nebo neúčinnému ustanovení.
5. Tato Smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu jedno.
6. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Cenová nabídka ze dne 29.01.2025 - 24NA364a

Objednatel prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se se všemi Přílohami před podpisem Smlouvy řádně seznámil a bez výhrad s nimi souhlasí. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran v právním vztahu založeném touto Smlouvou ustanoveními "Všeobecných obchodních podmínek, jejichž jedno vyhotovení Objednatel od Zhotovitele převzal. Přílohy mohou být měněny tím způsobem, že si smluvní strany písemně odsouhlasí a podepíší nové znění přílohy. Ustanovení první věty ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužije.

Objednatel:

Jméno a příjmení: Mgr. Eduard Kavala
funkce: starosta obce
místo podpisu: Běloutín
datum podpisu: 11.02.2025

Zhotovitel:

Jméno a příjmení: Zapalač Zdeněk
funkce: jednatel společnosti
místo podpisu: Běloutín
datum podpisu: 11.02.2025

podpis



podpis

**Stolarství Zapalač
s.r.o.**

753 64 Běloutín 42 ②
tel/fax: 581 612 600
IC: 28040355 DIČ: CZ28040355

NABÍDKA: 24NA364a

Dodavatel:

Stolarství Zapaláč s.r.o.
753 64 Běloutín 42

IČ 28646355

DIČ:CZ28646355

Telefon:739 586 866

E-mail:stolarstvi@zapalac.cz

www.zapalac.cz

Odběratel:

Obec Běloutín

Běloutín 151

753 64 Běloutín

IČ 00301019

ekonom@belotin.cz

602 549 744

Nabídka: 24NA364a

Datum zápisu: 29.01.2025

Platnost do: 29.03.2025

Označení dodávky: Vestavba sociálního zázemí pro obecní zaměstnance na č.p. 350 o celkové rozloze 8075mm x 11100mm	MJ	J. cena	Cena bez DPH	%DPH	Kč Celkem s DPH
1.					
Zhotovení stěn, stropů a jejich утеplení	1ks	202.740,-	202.740,-		
2.					
Obklady stěn a stropů	1ks	243.300,-	243.300,-		
3.					
Výroba dřevěných 1kř.interiérových dveří částečně prosklené - sklo - kůra čirá; světlost 600x1970 - 2ks; 800x1970 - 7ks; povrch CPL; včetně ocelové zárubně	1ks	127.800,-	127.800,-		
4.					
Výroba lišt k zalištování stěn a stropu	1ks	63.400,-	63.400,-		
5.					
Zastřešení šaten - položení izolace a jejich oplechování	1ks	145.250,-	145.250,-		
6.					
Doprava zaměstnanců a materiálu	1ks	10.000,-	10.000,-		
Celkem položek	6ks	792.490,-	792.490,-	21%	958.912,90

BEZ:

- HK u dveří
- sanitárního vybavení
- vybavení šaten, jídelny a kuchyňky

Doba na výrobu zakázky 2-4.týdny od potvrzení písemné objednávky (není-li uvedeno jinak). Splatnost faktury MAX.30dní od převzetí díla a doručení faktury.

U každé položky je napsáno co je součástí CN, není-li daná věc uvedena tak není v ceně. Při úpravě a upřesnění položek může dojít k úpravě ceny. Při navýšení počtu prací se termín upřesní dle potřeby a možnosti výroby.

