

KUPNÍ SMLOUVA
(o prodeji použitého motorového vozidla)
mezi podnikateli v rámci předmětu podnikání
dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami kupní smlouva o prodeji motorového vozidla tohoto znění:

I.
Smluvní strany

1. **AUTO HELUS s.r.o.,**
IČO: 483 61 437, DIČ: CZ48361437
se sídlem PSČ 301 00 Plzeň, Luční 168/32
statutární orgán: Jiří Helus, Martin Helus, JUDr. Kamil Helus, jednatele (oprávněni jednat každý samostatně)
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Plzeň, č.ú.: 9255982/0800
(zapsaná v obchodním rejstříku vedeného KS v Plzni, oddíl C, vložka 3620)

(dále jen prodávající)

2. **Obec Lom u Tachova**
se sídlem: Lom u Tachova čp. 35, 34701 Tachov
statutární orgán/osoba oprávněná jednat: Aurel Ardeleanu, starosta obce
IČ: 00573752 DIČ: CZ00573752
Telefon: 374 725 733, e-mail: lomutachova@lomutachova.cz

(dále jen kupující)

II. Předmět smlouvy

1. Podle této smlouvy se prodávající zavazuje odevzdat kupujícímu **použitou věc** (ojeté vozidlo) následující specifikace, spolu s doklady, které se k němu vztahují a umožnit mu nabýt vlastnické právo. Naproti tomu se kupující zavazuje takové vozidlo převzít a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu. Místem plnění, a to i pro případné vrácení vozidla či uplatnění nároků, je provozovna prodávajícího na adrese: pobočka Kaznějov, Ke staré mašině 557, 33151 Kaznějov.

tovární značka, druh	IVECO DAILY
typ	60C170
rok výroby	2015
výrobní číslo karosérie (VIN)	ZCFK261C505029875
barva	bílá
datum první registrace	14.8.2015
stav tachometru ke dni předání cca	166.100 km

dále jen "Předmět smlouvy".

2. Prodávající splní svoji povinnost odevzdat „Předmět smlouvy“, pokud kupující uhradí alespoň sjednanou část kupní ceny a prodávající kupujícímu sdělí e-mailem, telefonicky či písemně termín k převzetí „Předmětu smlouvy“, a to alespoň tři dny před termínem předání, a současně kupujícímu umožní s ním v místě plnění nakládat. Prodávající splní svoji povinnost i tehdy, pokud se kupující k převzetí „Předmětu smlouvy“ ve stanoveném termínu nedostaví či bez důvodu jej odmítne převzít.

3. Termín předání předmětu smlouvy byl sjednán do 7.12.2023

III. Kupní cena, vlastnictví

1. Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu „Předmět smlouvy“ ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází, za dohodnutou kupní cenu 1.130.000,-Kč bez DPH, tj. 1.367.300,- Kč vč. DPH (slovy: Jedenmiliontřistašedesátsedmtisícčtyřístakorunčeských) včetně DPH.

2. Kupující se zavazuje prodávajícímu zaplatit celkovou kupní cenu bezhotovostním převodem, a to nejpozději do 7.12.2023. Nedojde-li k zaplacení celé kupní ceny, není prodávající povinen „Předmět smlouvy“ kupujícímu předat.

3. Teprve úplným zaplacením celé kupní ceny přechází na kupujícího vlastnictví k „Předmětu smlouvy“, a to bez ohledu na jeho případné umístění (výhrada vlastnictví prodávajícího do zaplacení kupní ceny). Nebezpečí nahodilé zkázy či nahodilého poškození „Předmětu smlouvy“ bez ohledu na výhradu vlastnictví prodávajícího přechází na kupujícího již jeho převzetím, o kterém bude sepsán písemný předávací protokol. Přičemž kupující je povinen jej po dobu trvání výhrady vlastnického práva pojistit. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2133 občanského zákoníku s tím, že prodávající je oprávněn uplatnit své nároky a práva z výhrady vlastnictví bez ohledu na výši dlužné částky. Kupující se zavazuje „Předmět smlouvy“, na něž se vztahuje výhrada vlastnictví, kdykoliv na požádání prodávajícího vydat zpět, a to i kdyby se tento nacházel u třetí osoby.

4. Nedojde-li ze strany kupujícího k úhradě kupní ceny, byť její částí, v termínu výše dohodnutém, zavazuje se kupující zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení.

5. Budou-li splněny podmínky pro převzetí „Předmětu smlouvy“, ale kupující si „Předmět smlouvy“ v termínu sjednaném nepřevzme, bude „Předmět smlouvy“ na jeho náklady uskladněn u prodávajícího, a to za vzájemně sjednanou částku - skladné ve výši 500,- Kč za každý byť započatý den prodlení s převzetím.

6. Nepřevzme-li si kupující „Předmět smlouvy“ ani do 15ti dnů od sjednaného termínu a nedohodnou-li se strany jinak, je prodávající oprávněn buď od smlouvy kupní odstoupit, pokud nepřešlo vlastnictví na kupujícího, nebo pokud vlastnictví na kupujícího přešlo, tak „Předmět smlouvy“ po marném uplynutí dodatečně stanovené lhůty k převzetí na účet kupujícího prodat třetí osobě. Vedle toho má prodávající právo požadovat po kupujícím smluvní pokutu ve výši 5 % z kupní ceny a kupující se jí zavazuje na výzvu zaplatit. Kupující souhlasí s tím, aby prodávající na svůj nárok na náklady spojené s uplatněním svých pohledávek, na náklady na prodej „Předmětu smlouvy“, na smluvní pokuty, úroky z prodlení a na skladné atd. přednostně započítal uhrazené části kupní ceny či pohledávky kupujícího na vydání kupní ceny za „Předmět smlouvy“ v případě jeho prodeje třetí osobě. Případný nedoplatek je poté splatný neprodleně na výzvu prodávajícího.

7. V případě odstoupení od smlouvy se ke dni doručení odstoupení od smlouvy kupujícímu tato smlouva ruší, vyjma ujednání ohledně smluvních pokut a úhrady skladného a dalších práv a povinností z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zrušení smlouvy, a strany jsou si povinny vydat navzájem poskytnuté plnění s tím však, že prodávající není povinen plnit svůj závazek dříve, než mu kupující vrátí „Předmět smlouvy“, prostý všech práv třetích osob a zatížení, a to v místě plnění dle čl. I odst. 1, nedojde-li k jiné dohodě a včetně změny zápisu předmětného vozidla zpět na prodávajícího či osobu jím určenou u příslušného registru vozidel. Prodávající je oprávněn na svůj závazek k vrácení kupní ceny započítat náklady spojené s uplatněním jeho pohledávek, smluvní pokuty, úroky z prodlení a skladné. Bude-li nárok prodávajícího vůči kupujícímu vyšší, než kolik činí kupujícímu poskytnutá záloha na kupní cenu, zavazuje se kupující doplatit prodávajícímu nedoplatek na smluvní pokutě či skladném nejpozději do tří dnů ode dne odstoupení od smlouvy.

8. Pro případ porušení povinnosti kupujícího dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s plněním na jeho peněžitý závazek. V případě porušení povinnosti kupujícího s plněním na nepeněžitý závazek se sjednává smluvní pokuta 5 % ze sjednané kupní ceny.

IV.

Záruka a práva z vadného plnění

1. Záruční podmínky na „Předmět smlouvy“ se řídí záručními a servisními podmínkami výrobce s tou však výhradou, že záruční doba končí kupujícímu nejpozději v den, ve kterém tato končí prodávajícímu ve vztahu k výrobci. V případě tohoto „Předmětu smlouvy“ záruka výrobce již uběhla.

2. Prodávající další záruku na předmět smlouvy ani jeho příslušenství či součásti neposkytuje.

3. Prodávající nenese odpovědnost za případné zásahy do vozidla třetími osobami, ani za vady opravy vozidla předchozím/předchozími vlastníky či servisy, ani když tyto vady případně vyjdou najevo až později.

4. Kupující se vzdává tak i svého práva uplatňovat případné vady a i skryté vady „Předmětu smlouvy“. Kupující je srozuměn s tím, že „Předmět smlouvy“ kupuje tak jak je a ve stavu v jakém je, a že opotřebení, poškození a celkový stav vozidla odpovídá jeho užívání, jeho stáří a k tomu bylo přihlédnuto i při sjednání ceny.

V.

Stav předmětu prodeje a další ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že na „Předmětu smlouvy“ nevážnou žádná omezení, práva nebo závazky třetích stran. Prodávající prohlašuje, že „Předmět smlouvy“ není pojištěn a že předmětné vozidlo je tak způsobilé provozu na pozemních komunikacích pouze s platným pojištěním, které si zajistí kupující sám a na své náklady.

2. Kupující prohlašuje, že se seznámil s „Předmětem smlouvy“ a s doklady k němu, s jeho celkovým stavem, i technickým stavem, že mu byla umožněna zkušební jízda a prohlašuje, že neshledal na něm ani v dokladech žádné závady, pro které by si „Předmět smlouvy“ nekoupil, a tedy že jej do svého vlastnictví, tak jak je, za dohodnutou kupní cenu přijímá. Převzetím „Předmětu smlouvy“ přechází na kupujícího nebezpečí škody či poškození.

3. Registraci kupujícího jako vlastníka „Předmětu smlouvy“ na příslušném dopravním inspektorátu PO ČR provede kupující, nedohodnou-li se strany jinak. Prodávající se zavazuje poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost. Náklady spojené s vyznačením změny držitele „Předmětu smlouvy“ nese kupující.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky, konkrétně pak ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku a není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, rovněž Všeobecnými obchodními podmínkami prodávajícího a Reklamačním řádem, s jejichž obsahem se kupující seznámil. Pokud však v budoucnu vznikne sporná právní otázka, která není touto smlouvou řešena, přihlédne se nejprve k obchodním zvyklostem prodávajícího, následně k obchodním zvyklostem v daném oboru, která mají přednost před donucujícími ustanoveními zákona a až poté, bude-li i přesto chybět odpovídající úprava, bude použito příslušných ustanovení občanského zákoníku.
2. Pro případ soudního sporu sjednávají smluvní strany místní příslušnost soudu jako soudu prvního stupně s odkazem na ust. § 89a o.s.ř. Okresní soud Plzeň – město.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom výtisku. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kaznějově dne 30.11.2023

Za prodávajícího:



Za kupujícího:

