

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOCHOV

odbor výstavby

J. Šípka 486, 273 03 Stochov

SPIS. ZN.: MESV/269/2021/VS-Pe
Č.J.: MESV 2411/2021/Pe
VYŘIZUJE: Jana Pešková
TEL.: 312 679 128
E-MAIL: stavebni5@stochov.cz
DATUM: 28.5.2021

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Stochov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 26.5.2021 oznámil

Město Stochov, IČO 234923, Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

Vodovodní a plynovodní přípojka pro areál TS Stochov včetně areálových rozvodů elektro, plynu, vody a kanalizace

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 18/11** (ostatní plocha), **parc. č. 272/1** (ostatní plocha) v katastrálním území Honice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infrastruktura – přípojky inženýrských sítí

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

- Plynovodní přípojka PE 100 DN 32 SDR11 o délce 15,4 m bude provedena navrtávkou na stávající STL plynové potrubí na pozemku parc.č. 272/1. Přípojka bude ukončena v plynovém kiosku umístěném na pozemku parc.č. 18/11 v areálu TS za vjezdovými vraty, odkud bude proveden areálový rozvod plynu v celkové délce cca 69 m.
- Vodovodní přípojka PE 100, 63/5,8 SDR11-DN 50 o délce 21,8 m bude provedena pomocí navrtávacího pasu na stávající vodovodní řad na pozemku parc.č. 272/1. Přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě umístěné na pozemku parc.č. 18/11 v areálu TS za vjezdovými vraty, odkud bude proveden areálový rozvod vody v celkové délce cca 67 m.
- Areálový rozvod splaškové kanalizace PVC KG DN 150 o celkové délce cca 85 bude proveden ze stávající revizní šachty RŠ-8 na pozemku parc.č. 18/11.
- Areálový rozvod dešťové kanalizace – Na stávající potrubí budou nově napojeny svody PVC KG DN 150 ze střech objektů v areálu TS. Celkem bude provedeno 8 svodů o celkové délce cca 76 m.
- Areálový rozvod elektro – Z nové rozvodnice RP instalované na objektu na poz. parc.č. 17/7 bude veden kabel CYKY 5x6mm² o délce pro připojení kancelářské buňky. Souběžně bude s tímto kabelem uložen kabel CYK 7 3x4mm² pro budoucí napojení areálového osvětlení.
- Všechny inženýrské sítě budou umístěny v souladu s ověřenou situací sítí Z19/6464.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Dokončená stavba nebude mít negativní vliv na sousední pozemky ani stavby na nich umístěné.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Stavba ke svému provedení nevyžaduje ohlášení ani stavební povolení. Stavebník je povinen dodržet požadavky § 152 odst. 1 stavebního zákona.

Dokončenou stavbu lze v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat bez kolaudačního souhlasu. K tomu je stavebník povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Jana Pešková
oprávněná úřední osoba

Městský úřad Stochov
stavební úřad
- 5 -

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Město Stochov, Jaroslava Šípka č.p. 486, 273 03 Stochov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., IDDS: vp4gxsz

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Magistrát města Kladna, Odbor životního prostředí, IDDS: dyubpcm

sídlo: nám. Starosty Pavla č.p. 44, 272 52 Kladno 1

Ministerstvo obrany ČR, Oddělení ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební 12/772, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1 - Staré Město

Spis SÚ