

SMLOUVA O DÍLO č. 19M120

Objednatel:**Obec Bitozeves**

Se sídlem: č.p. 50, Bitozeves, PSČ 440 01
Zastoupen: Jan Horák, starosta (602 190 311)
IČ: 005 56 238

(dále také „Objednatel“ na straně jedné)

Ve věcech technických: Ladislav Hrehorovský (602 453 812)

Autorský dozor zhotovitele: Tomáš Behina (608 964 197)

a

Zhotovitel:**REIMONT - ELEKTRO s.r.o.**

Se sídlem: Dělnická 26, PSČ 434 01 Most - Velebudice
Zastoupená: Miroslavem Micalem, jednatelem společnosti
IČ: 472 83 025

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22640

(dále také „Zhotovitel“ na straně druhé)

společně dále také jako „Smluvní strany“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o dílo (dále také „Smlouvu“):

I. Úvodní prohlášení Smluvních stran

- 1.1. Zástupci Smluvních stran výslovně prohlašují, že mají plné oprávnění tuto Smlouvu jménem Smluvní strany, kterou zastupují, uzavřít. Zejména prohlašují, že jejich zástupčí oprávnění není jakkoliv omezeno, že jsou jako fyzické osoby plně svéprávné a způsobilé uzavřít smlouvu tohoto rozsahu a znění.
- 1.2. Objednatel prohlašuje, že má ve vztahu k Zhotoviteli zajištěno financování díla do výše dohodnuté Smluvní ceny a disponuje dostatečnými finančními prostředky na to, aby dostal všem svým povinnostem vyplývajících pro něj z této Smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními, materiálními i personálními zdroji a odbornými znalostmi a zkušenostmi pro splnění všech povinností vyplývajících pro něj z realizace Díla.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele níže uvedené Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu podle čl. III, odst. 1.
- 2.2. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Veřejné osvětlení v obci Nehasice**“ (dále také „Dílo“) včetně dodávek materiálu a dodávek zařízení, v rozsahu specifikovaném v nabídkovém rozpočtu (dále také „Nabídkový rozpočet“), který byl předložen Zhotovitelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Veřejné osvětlení v obci Nehasice“.
- 2.3. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje zhotovit Dílo v obvyklé kvalitě a rozsahu podle Nabídkového rozpočtu a Projektové dokumentace.
- 2.4. Veškeré práce budou Zhotovitelem prováděny řádně, v souladu s dotčenými platnými právními předpisy, technickými a technologickými normami, postupy a PD. Při realizaci Díla budou použity kvalitní a bezvadné nezávadné materiály, které odpovídají technickým normám.
- 2.5. Místem plnění je **obec Nehasice, okres Louny**.

III. Cena díla, platební podmínky a vícepráce

- 3.1. Smluvná cena díla v rozsahu předmětu plnění dle Smlouvy, činí celkem: **1.293.493,83,- Kč bez DPH**, slovy: *jedenmiliondvěstědevadesátitřicetýřistadevadesátitřicet korun českých osmdesát tři haléřů*. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši 21 %, tj. částka 271.633,70,- Kč. **Celková cena za Dílo včetně 21% DPH činí: 1.565.127,53 Kč** (dále také „Smluvní cena“).
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn fakturovat Smluvní cenu po částech, a/nebo po dokončení a předání díla. Podkladem pro fakturaci bude Objednatelem potvrzený soupis Zhotovitelem provedených prací a/nebo pořízeného materiálu a/nebo technologií.
- 3.3. Lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů od vystavení daňového dokladu Zhotovitelem.

- 3.4. V případě požadavku Objednatele na rozšíření Díla oproti rozsahu specifikovaném v Nabídkovém rozpočtu nebo ujednáním v této Smlouvě, bude toto posuzováno jako dodatečné práce. Zahájení dodatečných prací je možné uskutečnit pouze po předchozím odsouhlasení Zhotovitelem. V případě, že jsou dodatečné práce nebo dodávky materiálu uvedeny v Nabídkovém rozpočtu, použijí se jednotkové ceny uvedené v tomto Nabídkovém rozpočtu a jejich cena je určena násobkem takové ceníkové ceny a dodaného množství. Pokud takové ceny nebudou v Nabídkovém rozpočtu uvedeny, budou ceny určeny podle Cenové soustavy ÚRS v případě prací nebo ceníky výrobců, případně cenami elektrotechnických velkoobchodů v případě materiálů nebo technologií.

IV. Doba plnění a předání díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla předáním a převzetím staveniště na základě výzvy Objednatele po podpisu Smlouvy a zavazuje se Dílo zhotovit, ukončit a protokolárně předat Objednateli bez zjevných vad a nedodělků bránících užívání **do 4 měsíců** od převzetí staveniště.
- 4.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti nebo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky se považují zejména: přívalové srážky, dlouhodobý déšť, dlouhodobé sněžení nebo mráz (teplota pod 0° C). V případě výskytu nepříznivých klimatických podmínek se doba plnění prodlužuje o dobu, po kterou trvají.
- 4.3. Vzhledem k tomu, že realizace Díla vyžaduje souběh a koordinaci prací s ČEZ, která v místě plnění realizuje jinou stavbu, přičemž tato souvisí s předmětem prováděného Díla, dohodly se Smluvní strany na tom, že Zhotovitel není v prodlení, pokud v tomto důsledku nemůže plnit svůj závazek. V případě výskytu překážek nebo okolností, které ovlivní průběh prací, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou trvají.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že Dílo je provedeno předáním Objednateli, je-li způsobilé sloužit svému účelu.
- 4.5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho užívání k obvyklému účelu.

V. Způsob provádění Díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude v rámci provádění Díla vést stavební deník. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zaznamenávat skutečnosti důležité pro kontrolu plnění Smlouvy, technologický postup prováděných prací, údaje o časovém postupu prací a jiné důležité okolnosti provádění Díla.
- 5.2. Zástupci stran pověřeni k jednání ve věcech technických a s právem zápisu do Stavebního deníku:
za Objednatele:
za Zhotovitele: Jaroslav Sedláček – technický ředitel, Josef Zetka – technik realizace zakázek.
- 5.3. Objednatel bude po celou dobu realizace Díla poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména zúčastňovat se kontrolních dnů, a jiných jednání, k němuž jej Zhotovitel vyzve.

VI. Vady Díla a odpovědnost za vady Díla

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 6.2. Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 6.3. Vadou Díla není odchylka od rozpočtu nebo projektu, která nemění přijaté řešení, funkci, parametry a požadovanou kvalitu.
- 6.4. Sjednaná doba odpovědnosti za vady Díla činí 60 měsíců na práce a 24 měsíců na dodávky materiálu, výrobků a technologií (dále také „Záruční lhůta“). Záruční lhůta začíná běžet následujícím dnem po protokolárním převzetí celého Díla Objednatelem. Pro odpovědnost za vady a jakost použitého materiálu platí příslušná ustanovení občanského zákoníku s tím, že v daném případě bude dílo provedeno v jakosti standardní a bude splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a technických norem.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 7.1. Pokud Zhotovitel nepředá Dílo bez vad a nedodělků v termínu podle čl. IV, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze Smluvní ceny za každý den, kdy je Zhotovitel v prodlení.
- 7.2. Pokud se Objednatel dostane do prodlení s platbou finančního plnění za činnost Zhotovitele podle této Smlouvy, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze Smluvní ceny za každý započatý den prodlení.
- 7.3. Shora sjednané smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemné výzvy druhé Smluvní straně.
- 7.4. Smluvní strany se výslovně dohodly na limitaci výše smluvní pokuty v souvislosti se Smlouvou. Limit smluvních pokut může činit maximálně 25 % ze Smluvní ceny.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze Smluvních stran bude v prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého dluhu v souvislosti s touto Smlouvou, vzniká druhé Smluvní straně nárok na úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a to za každý, byť jen započatý den prodlení.

VIII. Ostatní ujednání

- 8.1. Objednatel se tímto výslovně vzdává práva na náhradu škody od Zhotovitele neúmyslně nebo nikoliv z hrubé nedbalosti způsobené Zhotovitelem porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v této Smlouvě a v souvislosti s plněním podle této Smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel je zproštěn veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností ze Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po něm nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešel. Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silná vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiná událost, která je mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
- 8.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakéhokoliv finančního plnění Zhotoviteli má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního plnění. Po tuto dobu není Zhotovitel v prodlení a o tuto dobu se Zhotoviteli prodlužuje Doba plnění podle této Smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato Smlouva a okolnosti v ní neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanská zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí změny okolností podle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na sebe přebírá Objednatel.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn započítat jakékoliv své splatné a/nebo nesplatné pohledávky za Zhotovitelem proti jakýmkoliv splatným a/nebo nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem pouze po uzavření písemné dohody o započtení podepsané Smluvními stranami.
- 9.4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze Smluvních stran.
- 9.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu.
- 9.6. Jakékoliv změny a dodatky této Smlouvy lze provádět výhradně písemnou formou schválenou oběma Smluvními stranami.
- 9.7. Jednotlivá ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost, zdánlivost nebo neúčinnost některého z nich nepůsobí neplatnost, zdánlivost nebo neúčinnost Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem a předmětný rozpor by působil neplatnost, zdánlivost nebo neúčinnost Smlouvy jako takové, bude Smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
- 9.8. Smluvní strany prohlašují, že obsah Smlouvy je jim znám, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu Smlouvy a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

V Mostě dne 16.7.2019

Za Zhotovitele

REIMONT-ELEKTRO s.r.o.


REIMONT - ELEKTRO s.r.o.
Pělnická 26, 434 01 Most - Velebudice
ICO: 47283025, DIČ: CZ 47283025
VEDENÍ SPOLEČNOSTI

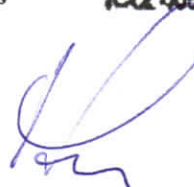
Miroslav Mical
jednatel společnosti

V Mostě dne 16.7.2019

Za Objednatele

Obec Bitozeves

Obec Bitozeves:
Bitozeves 50
440 01 Louny
ICO: 005 56 233


Jan Horák
starosta