

Písemná zpráva zadavatele dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb.

Veřejná zakázka: Modernizace a rozšíření ZŠ Příbyslav – – jednací řízení bez uveřejnění II

Zadavatel: Město Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČ: 00268097

Způsob zadání: zadaná v rámci jednacího řízení dle § 23 odst. 7 písm. a) a § 34, které je realizováno v návaznosti na veřejnou zakázku v otevřeném podlimitním řízení dle § 27 zákona č.137/2006 Sb., zákona o veřejných zakázkách (dále jen zákon), zveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek dne 20. 12. 2013 pod evidenčním číslem VZ 371031, evidenční číslo formuláře 7302010071031, opravný formulář číslo 7402020071031 zveřejněn dne 23. 1. 2014

A) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Město Příbyslav, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Příbyslav, IČ: 00268097

Předmět veřejné zakázky:

V souladu s uzavřenou SOD zadavatel sepsal dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

- Úpravy povrchů stěn ve všech místnostech, kde projekt počítá pouze cca 30% a důvodu nerovností je potřeba povrchy vyrovnat všechny.
- Chybí výměna starých zařizovacích předmětů do WC u haly.
- Kabeláž pro přepojení mobilních operátorů.
- Doplněno lešení.
- Chybí výměry na prorážení malých otvorů z důvodu zabetonování komínových průduchů pro osazení průvlaků.
- Demontáže otopných těles a likvidace.
- Sádrokartonové podhledy ve 3. NP.
- Litá terasa ve staré budově.
- Přesuny hmot.
- Doprava ocelových nosníků na vytvoření průvlaků autojeřábem.
- Záměna zateplení čelní fasády 160 mm za 80 mm.
- Bourání dlažeb - v rozpočtu chybná výměra.
- Oplechování říms.
- Oprava výměry keramických dlažeb (v rozpočtu chybná výměra).
- Odstranění části původních omítek a všech maleb.
- Úprava finančního plánu a časového plánu
- Posunutí milníku číslo 2. Na termín 15. 8. 2014 (z důvodu pozdního vydání rozhodnutí památkové péče).

Ocenění dodatečných stavebních prací bylo provedeno na základě vypracovaného výkazu výměr. K ocenění položek obsažených v původním rozpočtu byla použita cenová úroveň ze SoD. Jednotkové ceny za položky neobsažené v původním rozpočtu byly stanoveny dle cenové soustavy URS.

Cena sjednaná ve smlouvě: 1.336.422,- Kč bez DPH.

B) Zvolený druh zadávacího řízení

Jednací řízení dle § 23 odst. 7 písm. a) a § 34, které je realizováno v návaznosti na veřejnou zakázku v otevřeném podlimitním řízení dle § 27 zákona zveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek dne dne 20. 12. 2013 pod evidenčním číslem VZ 371031, evidenční číslo formuláře 7302010071031, opravný formulář číslo 7402020071031 zveřejněn dne 23. 1. 2014

C) Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

UNISTAV a.s., Příkop 6, 602 00 Brno, IČ: 00531766, DIČ: CZ00531766

D) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Hodnotící komise hodnotila nabídku pouze jednoho uchazeče.

E) Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti a odůvodnění vyloučení

Žádná nabídka nebyla navržena k vyřazení ze zadávacího řízení.

V Příbyslavi dne 15. 9. 2014