

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: MHaI/025/2026/MD

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

Město Duchcov

nám. Republiky 20/5, 419 01 Duchcov

IČO: 00266299

Bankovní spojení: 1325501/0100 (Komerční banka, a.s.)

Zastoupené: Ing. Janem Zahradníčkem, místostarostou

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

StavoCont s.r.o.

Proboštovská 1972, 415 02 Teplice

IČO: 254 85 814

Zastoupené: jednatelem Pavlem Čížmárem

Bankovní spojení:

Č. účtu: 5230474001/5500

(dále jen „zhotovitel“)

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost provést pro objednatele dílo s názvem **„Výstavba chodníku v ul. Velká Okružní k MŠ, Duchcov“**. Bude provedena dostavba chodníku v ul. Velká okružní, a to v úseku od ul. Družby ke sjezdu do mateřské školy. Projekt řeší i úpravu ploch stávajících sjezdů na sousední nemovitosti, doplnění varovného pásu podél snížené obruby stávajícího chodníku a doplnění parkovacích zálivů pro osobní automobily. Práce budou provedeny dle projektové dokumentace zpracované Dopravně inženýrskou projekční kanceláří, ing. Jan Urbanský, Masarykova 2421, Teplice, č. zakázky 01/2024, duben 2024 a v souladu s Rozhodnutím povolení stavby vydaným MgMT, odborem ÚP a stavebního řádu dne 15.7.2025 pod čj. MgMT/085609/2025. Rozsah stavebních prací bude proveden dle položkového rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechna související plnění a práce tvořící Předmět smlouvy. Zejména se jedná o vybudování zařízení staveniště, zabezpečení dopravních opatření a další činnosti potřebné k řádnému zahájení a provádění předmětu plnění. Zabezpečí též veškeré směrové a výškové zaměření všech pozemních vedení a zařízení v místě provádění díla a plně odpovídá za jejich ochranu proti poškození.

Článek 3 – Termín plnění

Zahájení prací: červenec 2026
Dokončení díla: do 30.11.2026

Termínem dokončení se rozumí den, kdy bude objednateli umožněno převzít řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících užívání.

Článek 4 – Cena díla

Cena za kompletní provedení Díla dle článku 2 této Smlouvy se dohodou Smluvních stran stanovuje jako cena sjednaná podle rozpočtu zhotovitele z 22.6.2026, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, a to v následujícím členění

Cena bez DPH: 1 095 472,00 Kč
DPH 21 %: 230 049,12 Kč
Cena včetně DPH: 1 325 521,12 Kč

Ceny uvedené Zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením předmětu díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním.

V případě změny skutečně provedeného rozsahu prací od hodnot uvedených v nabídce Zhotovitele (Příloha č. 1) bude celková cena za Dílo vypočtena a upravena na základě uvedených jednotkových cen a skutečného rozsahu provedených prací. Fakturace ceny za provedené práce pak bude provedena po oboustranném odsouhlasení.

Článek 5 – Fakturace a platební podmínky

Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem. Lhůta splatnosti faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit k opravě, nebude-li mít předepsané náležitosti; tím se lhůta splatnosti přerušuje.

Článek 6 – Předání staveniště

Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté právních i faktických vad. Zhotovitel přebírá odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a za respektování podmínek stanovených orgány veřejné správy dnem převzetí staveniště.

Článek 7 – Záruka za jakost

Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruční dobu 36 měsíců od data předání a převzetí díla bez vad bránících jeho užívání.

Zhotovitel se zavazuje odstranit zjištěné vady v přiměřené lhůtě, nejdéle však do 15 dnů od doručení písemného oznámení objednatele.

Článek 8 – Smluvní pokuty

V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení podle § 1970 občanského zákoníku.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla dle článku 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl.7 této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení
Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.

Článek 9 – Odstoupení od smlouvy

Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech stanovených občanským zákoníkem nebo touto smlouvou.

Odstoupení musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně.

V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu prokazatelných nákladů vynaložených do okamžiku doručení odstoupení, pokud k odstoupení nedošlo z důvodů na jeho straně.

Článek 10 – Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden.

Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Veškeré změny nebo doplňky smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaného dodatku.

Uzavření smlouvy bylo odsouhlaseno usnesením RM č.242/2026 dne 23.6.2026.

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet zhotovitele

V Duchcově dne 24. 7. 2026



Ing. Jan Zahradníček
Objednatel



Pavlem Čižmárem
Zhotovitel



MĚSTO DUCHCOV
nám. Republiky 5, P.O.BOX 21a
PSČ 415 01, DUCHCOV
Tel.: 417 834 411, Fax: 417 835 118
E-mail: mui@duchcov.cz

StavoCont s.r.o.
Proboštovská 1972, 415 02 Teplice
DIČ: CZ25485814

CENOVÁ NABÍDKA

Zakázka: Výstavba chodníku v ul. Velká okružní k MŠ, Duchcov

Číslo:

Zpracovatel: Město Duchcov
nám. Republiky 20/5, 41901 Duchcov

KOMENTÁŘ

FIRMY StavoCont s.r.o., Proboštovská 1972, Teplice

REALIZAČNÍ TÝM

ROZPOČET

Celkem (bez DPH): 1 095 472 Kč

DPH: 230 049 Kč

Celkem včetně DPH: 1 325 521 Kč

22. 6. 2020 StavoCont s.r.o.
Proboštovská 1972, 415 02 Teplice
DIČ: CZ25485814



Výstavba chodníku v ul. Velká okružní k MŠ, Duchcov - Nabídka

Popis	Cena
Základní rozpočet	1 095 472
SO 01: Stavební objekt 01	1 095 472
001: Zemní práce	140 278
002: Zakládání, zpevňování hornin	19 070
003: Svislé a kompletní konstrukce	10 789
005: Komunikace pozemní	422 266
008: Vedení dálkové a přípojná	3 104
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	290 988
099: Přesun hmot a manipulace se sutí	110 520
946: Zemní práce při externích montážích	49 456
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	29 000
V03: Zařízení staveniště	15 000
V04: Inženýrská činnost	5 000
Celkem (bez DPH)	1 095 472
DPH	230 049
DPH 21 % ze základny: 1 095 472	230 049
Celkem (včetně DPH)	1 325 521

Výstavba okružníku v ul. Velká okružní k MŠ, Duchcov - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Dodatek			Základní rozpočet				1 095 472
Objekt			SO 01: Stavební objekt 01				1 095 472
Oddíl			001: Zemní práce				140 278
1	SP	111251101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové	m2	30,000	64,00	1 920
2	SP	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	16,000	119,00	1 904
3	SP	113107172	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	110,000	387,00	42 570
4	SP	113107183	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	58,000	130,00	7 540
5	SP	113202111	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých	m	69,000	81,00	5 589
6	SP	121151113	Sejmutí omítky plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	120,000	31,00	3 720
7	SP	122351102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	25,000	478,00	11 950
8	SP	132351102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	10,350	1 252,00	12 958
9	SP	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a	m3	25,350	362,00	9 177
10	SP	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD	m3	126,750	28,00	3 549
11	SP	171151103	Uložení sypání z hornin soudržných do násypů zhutněných strojně	m3	10,000	148,00	1 480
12	SP	171201231	Poplatek za předání recyklačního zařízení zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	43,095	352,00	15 169
13	SP	181351103	Rozprostření omítky tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	120,000	64,00	7 680
14	SP	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	120,000	32,00	3 840
15	H	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,400	130,00	312
16	SP	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	280,000	39,00	10 920
Oddíl			002: Zakládání, zpevňování hornin				19 070
17	SP	211521111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm	m3	10,350	1 418,00	14 676
18	SP	211971122	Zřízení opláštění žebor nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu přes 1:2 š přes 2,5 m	m2	34,500	93,00	3 209
19	H	69311080	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 200g/m2	m2	40,865	29,00	1 185
Oddíl			003: Svíslé a kompletní konstrukce				10 789
20	SP	339921132	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 0,5 do 1 m	m	5,000	880,00	4 400
21	H	59229011	palisáda hranatá betonová 180x120mm v 600mm přírodní	kus	27,778	230,00	6 389
Oddíl			005: Komunikace pozemní				422 266
22	SP	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	176,000	289,00	50 864
23	SP	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	58,000	347,00	20 125
24	SP	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	119,000	319,00	37 961
25	SP	573211108	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,40 kg/m2	m2	116,000	12,00	1 392
26	SP	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	58,000	529,00	30 682
27	SP	577165112	Asfaltový beton vrstva ložná ACL 16+ tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	58,000	812,00	47 096

Poř.	Typ	Kód	Popis	Mj	Výměra	Jedn. Cena	Cena
28	SP	596211112	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	176,000	370,00	65 120
29	H	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	138,720	339,00	47 026
30	H	59245006	dlažba pro nevidomé betonová 200x100mm tl 60mm barevná	m2	36,050	715,00	25 776
31	SP	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	119,000	370,00	44 030
32	H	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm přírodní	m2	121,380	430,00	52 193

Oddíl

008: Vedení dálková a přípojná

3 104

33	SP	871264201	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR11 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo d 110x10	m	5,000	185,00	925
34	H	28611113	trubka kanalizační PVC DN 110x1000mm SN4	m	5,075	159,00	807
35	SP	877260310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých pinostěnných DN 100	kus	4,000	274,00	1 096
36	H	28611353	koleno kanalizační PVC KG 110x87°	kus	4,000	69,00	276

Oddíl

009: Ostatní konstrukce a práce, bourání

290 988

37	SP	914111111	Montáž svíslé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	3,000	320,00	960
38	H	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	3,000	890,00	2 670
39	H	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	3,000	770,00	2 310
40	SP	914431112	Montáž dopravního zrcadla o velikosti do 1 m2 na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	890,00	890
41	H	40445201	zrcadlo dopravní kruhové D 800mm	kus	1,000	8 500,00	8 500
42	SP	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	4,000	450,00	1 800
43	H	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	4,000	756,00	3 032
44	SP	915111122	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry přerušované š 125 mm retroreflexní bílá barva	m	28,000	89,00	2 492
45	SP	915121112	Vodorovné dopravní značení vodící čáry souvislé š 250 mm retroreflexní bílá barva	m	17,000	120,00	2 040
46	SP	915121122	Vodorovné dopravní značení vodící čáry přerušované š 250 mm retroreflexní bílá barva	m	45,000	96,00	4 410
47	SP	915131116	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní žlutá barva	m2	12,000	456,00	5 472
48	SP	915611111	Předznačení vodorovného liniového značení	m	138,000	12,00	1 656
49	SP	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	118,000	469,00	55 342
50	H	59217076	obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x250mm	m	5,100	489,00	2 494
51	H	59217026	obrubník silniční betonový 500x150x250mm	m	66,300	139,00	9 216
52	H	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	6,120	199,00	1 218
53	H	59217029	obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	42,840	169,00	7 240
54	SP	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	112,000	454,00	50 848
55	H	59217002	obrubník zahradní betonový šedý 1000x50x200mm	m	114,240	82,00	9 368
56	SP	916782111	Montáž zpomalovacího polštáře kulatého	kus	7,000	455,00	3 185
57	H	56286873	polštář zpomalovací malý kruhový v 52,6mm D 425mm	kus	7,000	583,00	4 081
58	SP	919735113	Řezání stávajícího živého koryta hl přes 100 do 150 mm	m	115,000	189,00	21 735
59	SP	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 210 mm	m	22,500	630,00	14 175
60	H	59227113	žlab odvodňovací s roštem bez spádu dna monolitický z polymerbetonu š 100mm	m	22,500	3 350,00	75 375
61	SP	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	5,000	96,00	480

Oddíl

099: Přesun hmot a manipulace se sutí

110 520

Poř.	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	Jedn. Cena	Cena
62	SP	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	105,383	93,00	9 801
63	SP	997221560	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 475,362	15,00	22 130
64	SP	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	87,055	490,00	42 657
65	SP	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	18,328	550,00	10 080
66	SP	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	129,908	199,00	25 852
Oddíl			94G: Zemní práce při externích montážích				49 456
67	MP	460451253	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 50 cm hl 50 cm z horniny tř II skupiny 4	m	50,000	59,00	2 950
68	H	58337302	Štěrkopísek frakce 0/16	t	21,000	386,00	8 106
69	MP	460791114	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 90 do 110 mm	m	50,000	78,00	3 900
70	H	1253369R	chránička PE SITEL 160/110 x 1000 mm	m	50,000	690,00	34 500
Oddíl			V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce				29 000
71	ON	010001000	Geodetické vytýčení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000
72	ON	013244000	Dokumentace stavby realizační	kpl	1,000	12 000,00	12 000
73	ON	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	12 000,00	12 000
Oddíl			V03: Zařízení staveniště				15 000
74	ON	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000
75	ON	034403000	Dopravně inženýrská opatření	kpl	1,000	10 000,00	10 000
Oddíl			V04: Inženýrská činnost				5 000
76	ON	043134000	Zkoušky zatěžovací	kpl	1,000	5 000,00	5 000