



Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek pro veřejnou zakázku

Sídliště Juliánov – lokalita Krásného – Marie Kudeříkové: Úprava ploch mezi ulicemi Krásného a Marie Kudeříkové

Veřejný zadavatel tímto oznamuje svůj úmysl zadat podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce. Zakázka je zadávána formou **zjednodušeného podlimitního řízení**.

Zadavatel vyzývá dodavatele k podání nabídky v souladu s pravidly a požadavky specifikovanými dále v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Veřejná zakázka a celý její průběh se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZZVZ“),

Zadávací dokumentace veřejné zakázky – textová část

1. Zadavatel

Název:	Statutární město Brno, městská část Brno - Židenice
Statutární orgán:	Mgr. Aleš Mrázek, starosta
IČ/DIČ:	44992785 / CZ 44992785
Sídlo:	Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno
Elektronický nástroj zadavatele:	www.e-zakazky.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2)
Kontaktní Tel.:	+420 548 426 126
Kontaktní e-mail:	zednikova@zidenice.brno.cz

(dále jen jako zadavatel)

2. Smluvní zastoupení zadavatele, účast na vypracování zadávací dokumentace

2.1. Zadavatel je smluvně v tomto zadávacím řízení v souladu s § 43 ZZVZ zastoupen: **JUDr. Petr Navrátil, advokát**, se sídlem Joštova 4, 602 00 Brno, IČ 736 12 596, e-mail: ak@navratil-advokat.cz, tel. +420 774 964 904, +420 542 210 879, ID datové schránky 8q3gtk6 (dále také jen „administrátor“). Informace týkající se průběhu zadávacího řízení a zadávacích podmínek nechť účastníci směřují na uvedená kontaktní místa smluvního zástupce zadavatele.

2.2. Na přípravě zadávací dokumentace se podílely tyto osoby (§ 36/4 ZZVZ):

hlavní projektant: Ing. Milan Zezula, Pod Nemocnicí 9, 625 00 Brno, č. aut. 1001795

projektant: stavební část: Ing. Ivan Zbořil, Vedlejší 8, 625 00 Brno, IČ: 46339221, č. aut. 1001457, obor: pozemní stavby

vegetační úpravy: Ing. Eva Wagnerová, Tomešova 1, 602 00 Brno

2.3. Komunikace

Zadavatel (zástupce zadavatele) komunikuje s dodavatelem zásadně písemně v souladu s § 211 ZZVZ. Písemná komunikace mezi zadavatelem (zástupcem zadavatele) a dodavatelem musí probíhat elektronicky (s výjimkou případů ve smyslu § 211 odst. 3 ZZVZ), a to zejména **prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dostupného na www.e-zakazky.cz (dále jen „elektronický nástroj“).**

Pro komunikaci se zadavatelem (zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: www.e-zakazky.cz. Pro elektronické podání nabídky musí být dodavatel držitelem kvalifikovaného certifikátu.

3. Předmět plnění

3.1. Zadavatel zadává tímto zadávacím řízením podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, jejímž předmětem je úprava ploch mezi ulicemi Krásného a Marie Kudeřikové v sídlišti Juliánov, Brno. V rámci plnění veřejné zakázky budou opraveny stávající zpevněné a parkovací plochy v lokalitě Krásného – Marie Kudeřikové přibližně ve stejných trasách, původních rozměrech a výškovém členění, při zachování původního napojení na komunikaci v ulici Krásného a Marie Kudeřikové. Dále budou zhotovena nová parkovací stání, provedena přeložka jedné lampy veřejného osvětlení. Bude zbudován zasakovací objekt pro retenci dešťových vod a zajištěna jeho kolaudace. Nově bude vytvořen sjezd k bytovému domu Marie Kudeřikové 3843/2. Součástí veřejné zakázky jsou i vegetační úpravy, včetně zajištění 3 leté následné péče, mobiliář a sportovní hřiště.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 101 – zpevněné plochy a chodníky, sjezd z místní komunikace, parkovací stání, vsakovací objekt. Na některé plochy bude použita dlažba ve vlastnictví zadavatele, blíže specifikováno v položkových rozpočtech

SO 301 – přeložení v.o. (bude řešeno v souladu s požadavky Technických sítí Brno a.s.)

SO 801 – vegetační úpravy, 3 letá následná péče

SO 901 – mobiliář, sportovní hřiště – *zadavatel upozorňuje, že předmětem plnění je dodávka a montáž určeného mobiliáře + pouze montáž již pořízeného mobiliáře (ze skladu zadavatele), viz položkové rozpočty*

Rozsah veřejné zakázky je specifikován v projektové dokumentaci pro provádění stavby a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – viz příloha č. 3 a 4

zadávací dokumentace. Předmětem zakázky jsou všechna plnění a práce související s dodávkou a její montáží nezbytné k dosažení plné funkčnosti díla.

3.2. Zhotovením a dokončením díla se mimo jiné rozumí také:

- kvalitní provedení všech stavebních prací dle poskytnuté dokumentace, včetně odstranění případných vad a nedodělků,
- zajištění a předložení dokladů o způsobu naložení s odpady ze stavby,
- zpracování protokolu o vytyčení stavby,
- zajištění dokladů předepsaných a provedených zkoušek, certifikátů, technických listů použitých materiálů a výrobků, prohlášení o shodě, revizních zpráv,
- zápisy správců sítí o kontrole před záhozem,
- podepsání zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.
- geodetické vytyčení stavby,
- vytyčení inženýrských sítí (IS) v rozsahu staveniště,
- přizvání všech správců příslušných inženýrských sítí pro kontrolu před záhozem výkopů v místě dotčení inženýrských sítí a zajištění zápisů o kontrole;
- řádně označit staveniště a zabezpečit ho proti vstupu nepovolaných osob po dobu výstavby,
- úklid a vyklizení staveniště,
- dodání dokumentace skutečného provedení ve formátu DWG a předání této dokumentace na odbor městské informatiky Magistrátu města Brna,
- zajištění přechodného dopravního značení, případně vyřízení uzavírky, pro řádné zajištění průběhu stavby.

3.3. Plnění této veřejné zakázky bude prováděno zejména v souladu s platnými právními předpisy, kterými jsou:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
- vyhláška 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

3.4. Zásada odpovědného zadávání

Zadavatel bude s ohledem na § 6 odst. 4 ZZVZ od vybraného dodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky vyžadovat závazky především vzhledem k ekologicky šetrným řešením, dále vzhledem k legálnímu zaměstnávání, férovým pracovním podmínkám a odpovídající úrovni bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet, podpoře malých a středních podniků a férovým vztahům v dodavatelském řetězci.

3.5. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

45233160-8 – Chodníky a jiné zpevněné povrchy

45233222-1 – Dláždění a asfaltování

45223300-9 – Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
77310000-6 – Služby vysazování a údržby zelených ploch
45233293-9 - Instalace a montáž pouličního vybavení

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, limitace nabídkové ceny

Předpokládaná hodnota celého předmětu plnění veřejné zakázky je 11,900.000,-- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 a 22 ZZVZ.

Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je současně stanovena jako nejvyšší přípustná nabídková cena. Tedy, nabídky obsahující nabídkovou cenu bez DPH vyšší, než je stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky, budou ze zadávacího řízení vyloučeny pro nesplnění zadávacích podmínek.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1 Místem plnění veřejné zakázky je pozemek parc. č. 4337 v k. ú. Židenice, lokalita se nachází mezi ulicemi Krásného a Marie Kudeříkové v sídlišti Juliánov, město Brno, Jihomoravský kraj. Konkrétní lokalizace jednotlivých činností vyplývá z projektové dokumentace pro danou stavbu.

5.2 Celková doba zhotovení stavby: 9 měsíců

Předpokládaný termín zahájení stavby: 30.11.2021

Předpokládaný termín ukončení: 30.08.2022

Následná udržovací péče o výsadby: 3 roky od dokončení výsadeb

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na délku trvání tohoto zadávacího řízení. Doba plnění veřejné zakázky činí maximálně 9 měsíce.

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit zadavatel, ani dodavatel (např. prodloužení zadávacího řízení, řízení před ÚOHS), dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavby dle bodu 5.2. této zadávací dokumentace nebude možné dodržet, posune se předpokládaný termín jak pro zahájení, tak i pro dokončení stavby o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze realizaci stavby zahájit.

Termín ukončení stavby lze v průběhu realizace stavby prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních nemůže ovlivnit (např. dlouhodobě nepříznivé klimatické podmínky apod.) a v důsledku níž nebudou moci stavební práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Změna termínů bude provedena písemným dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo.

6. Kvalifikace dodavatelů

6.1. V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede zadavatel posouzení splnění podmínek kvalifikace podle § 37 odst. 1 písm. a) ZZVZ, po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky.

6.2. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích v českém nebo slovenském jazyce (doklad o vzdělání v latinském jazyce se nepřekládá) a mohou je nahradit čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje použít vzor čestného prohlášení, které je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 5 a 6. Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 ZZVZ, tj. dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

6.3. Splněním kvalifikace se rozumí:

- splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ,
- splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ,
- splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ,

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Zadavatel upozorňuje, že účastník, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud je již zadavatel nemá k dispozici:

- Doklady prokazující základní způsobilost podle § 75 odst. 1 ZZVZ,
- Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ,
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, aby měli připravené doklady prokazující splnění kvalifikace ke dni podání nabídek. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevzdává, může být nahrazen čestným prohlášením.

6.4. Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje dodavatel, který splnil podmínky podle § 74 ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti podle § 53 odst. 4 ZZVZ **předložením čestného prohlášení, které je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace**, nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. **Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:**

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

6.5. Profesní způsobilost

Profesní způsobilost splňuje dodavatel podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a b) ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 53 odst. 4 Zákona **předložením čestného prohlášení, které je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace**, nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky. **Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují profesní způsobilost:**

- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) **oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - výkon zeměměřických činností
 - projektová činnost ve výstavbě
 - poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje včetně čestného prohlášení, zda odborná osoba je či není zaměstnancem dodavatele (čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele anebo zaměstnancem):
 - autorizovaný technik nebo inženýr v oboru dopravní stavby

6.6. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Dodavatel prokazuje splnění technické kvalifikace podle § 53 odst. 4 ZZVZ **předložením vyplněného čestného prohlášení, které je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace**, nebo jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky.

Kvalifikaci splní dodavatel, který v seznamu stavebních prací (příloha č. 6) specifikuje minimálně **3 zakázky, jejichž předmětem byly stavební práce realizované v posledních 5 letech v minimální výši každé z nich 10.000.000 Kč. Pod pojmem „stavební práce“ se rozumí výstavba nebo rekonstrukce zpevněných a parkovacích ploch.**

Zadavatel požaduje, aby součástí alespoň jedné z výše uvedených stavebních prací byla úprava veřejného prostranství s instalací mobiliáře.

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy o dílo předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopii dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci, tj. realizaci uvedených významných stavebních prací.

6.7. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpisem ze seznamu certifikovaných dodavatelů, prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem, prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů a prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

6.7.1. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 ZZVZ výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

6.7.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím certifikátu, který byl vydán v rámci systému certifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 ZZVZ kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

6.7.3. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně

s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6.7.4. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů podle § 82 ZZVZ prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

6.7.5. Prokázání kvalifikace zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje kvalifikaci podle ustanovení § 81 ZZVZ. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Zahraniční dodavatel může podle § 234 ZVZ splnit kvalifikaci nebo její část platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Doklady o kvalifikaci předkládá zahraniční osoba v původním jazyce s připojením jejího úředně ověřeného překladu do českého nebo slovenského jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

6.8. Prokazování kvalifikace poddodavatelem

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady jeho poddodavatelů prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ v plném rozsahu podle této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v rozsahu části veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit způsobem, tj. doklady stanovenými v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel bude požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel náhradu poddodavatele neprovede, bude se jednat o důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení podle § 48 ZZVZ, pokud neoznámí, že část veřejné zakázky, kterou měl plnit poddodavatel, bude plnit sám a v případě potřeby k této části prokáže kvalifikaci podle této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce dále **předložil seznam poddodavatelů, jehož vzor je přílohou č. 2 zadávací dokumentace**, včetně jejich identifikačních údajů a věcných částí včetně rozsahu %, které budou plnit. Pokud účastník zadávacího řízení nepředloží seznam svých subdodavatelů, má se za to, že účastník zadávacího řízení bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

7. Obchodní a platební podmínky

7.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny závazným návrhem smlouvy o dílo, která je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.

7.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedené práce budou fakturovány měsíčně, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených činností, vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Splatnost daňových dokladů je stanovena na **30 dnů** od jejich prokazatelného doručení zadavateli.

Faktura – daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Blíže jsou platební podmínky uvedeny v závazných smluvních ustanoveních návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace.

8. Technické podmínky a požadavky na varianty nabídek

8.1. Stanovení technických podmínek

Technické podmínky pro provedení stavby jsou stanoveny projektovou dokumentací (příloha č. 3 zadávací dokumentace) a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

V případě, že tato zadávací dokumentace obsahuje technické podmínky stanovené prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení, což uvádí v technických podmínkách u každého takového odkazu.

8.2. Stanovení požadavků na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

9.1. Nabídková cena

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, platná v době podání nabídek, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezeného v této zadávací dokumentaci.

Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

9.2. Nabídkovou cenu uvedou dodavatelé v krycím listu nabídky a Smlouvě o dílo v předepsaném členění, a to samostatně pro celý předmět plnění, jako součet nákladů na všechny stavební objekty.

10. Pokyny pro zpracování a členění nabídky

10.1. Pokyny pro zpracování nabídky

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

10.2. Nabídka:

V souladu s § 211 odst. 3 ZZVZ se nabídky podávají písemně v elektronické podobě. Nabídka v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje (www.e-zakazky.cz)

Nabídka musí být předložena 1x v originále v elektronické podobě a musí obsahovat všechny doklady, informace a přílohy stanovené podmínkami zadávacího řízení, a to v pořadí, které vyplývá z požadované struktury nabídky.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

10.3. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby zpracovali nabídku v následujícím členění:

- obsah nabídky
- krycí list nabídky (příloha č. 1),
- seznam poddodavatelů (příloha č. 2)
- doklady, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, tj. vyplněné a podepsané přílohy č. 5 a 6 zadávací dokumentace – vzory čestných prohlášení,
- návrh smlouvy (příloha č. 7)
- oceněný soupis prací s výkazy výměr (příloha č. 4),
- souhlas se zveřejněním uzavřené smlouvy na zakázku a všech jejích dodatků (příloha č. 8)
- ostatní doklady vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

11. Jistota

Zadavatel nepožaduje k zajištění povinností dodavatele vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu.

12. Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění

12.1. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit podle § 98 a 99 ZZVZ.

12.2. Dodavatelé se mohou obracet na administrátora této veřejné zakázky, nebo zadavatele písemně s žádostmi o vysvětlení zadávací dokumentace nebo jejích částí nejpozději pět pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání nabídek.

12.3. Zadavatel v obou případech podá prostřednictvím administrátora vysvětlení v písemné formě dle § 98 zákona o ZVZ a zveřejní písemné vysvětlení na profilu zadavatele. Lhůta pro podání vysvětlení zadavatele počíná běžet dnem následujícím po dni doručení žádosti o vysvětlení.

12.4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění není organizována, místo plnění je veřejně dostupné.

13. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

13.1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 01.11.2021 ve 12.00 hod.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost účastník zadávacího řízení. Elektronické nabídky je možno podávat pouze prostřednictvím elektronického nástroje (blíže viz 2.3.).

13.2. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek proběhne bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu Zadavateli, otevírání nabídek tedy bude v souladu s § 109 a 110 ZZVZ neveřejné. Zadavatel bude kontrolovat při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

14. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž zadávací lhůta se prodlužuje účastníkovi zadávacího řízení, s nímž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení. Zadávací lhůtu stanovuje

zadavatel na 80 kalendářních dní, jakožto dobu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Účastník zadávacího řízení je svou nabídkou vázán minimálně do konce zadávací lhůty.

15. Kritéria a způsob hodnocení nabídek

15.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem je **ekonomická výhodnost nabídky**.

Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH pro celý předmět plnění veřejné zakázky (údaj uvedený v krycím listu nabídky v části „Nabídková cena“ a ve smlouvě o dílo)**

15.2. Způsob hodnocení nabídek

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele provede zadavatel posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkové ceny.

Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou je nejvýhodnější nabídkou.

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele bude provedeno posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny podle § 113 ZZVZ.

16. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace vč. všech příloh je uveřejněna na **profilu zadavatele:**

[https://www.e-zakazky.cz/ Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2](https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7acb1c93-7807-4868-b92e-4aecc7b5fcf2))

a současně v **elektronický nástroji zadavatele: www.e-zakazky.cz**

17. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů stanovených ZZVZ. Za důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po Zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody Zadavatel způsobil či nikoliv, ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, bude přitom považována mj. absence nabídek s nabídkovou cenou umožňující Zadavateli nepřekročit finanční limit pro danou veřejnou zakázku, který je dán předpokládanou hodnotou této veřejné zakázky.

18. Oznámení, rozhodnutí

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanoveními § 53 odst. 5 ZZVZ, že Rozhodnutí o vyloučení účastníka a Oznámení o výběru dodavatele uveřejnit na profilu zadavatele.

V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

19. Ostatní požadavky zadavatele

Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli předložení pojistné smlouvy pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem (dodavatelem) třetí osobě ve výši odpovídající nabídkové ceně. Pojistná smlouva se do nabídky nepřikládá.

20. Vyhrazená práva zadavatele

Nabídky nezpracované dle zadávací dokumentace nebo neúplné nabídky budou vyloučeny.

Při předání dokončené stavby bude zadavateli předána vedle nezbytných dokumentů o průběhu stavby i projektová dokumentace stavby skutečného provedení 3 paré a 1x v elektronické podobě na nosiči CD-R ve formátu dwg, součástí dodávky je také geodetické zaměření dokončené stavby. Součástí stavby jsou veškeré zkoušky, revize, atesty, poplatky apod. Dodavatel současně zajistí dodání dokumentace skutečného provedení ve formátu DWG a předání této dokumentace na odbor městské informatiky Magistrátu města Brna.

Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.

Za důvěrné se podle § 218 ZZVZ považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné. Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím (č. 106/1999 Sb.),

a) do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,

b) důvěrnou informaci; to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele. 18

Zadavatel nemusí uveřejnit informaci podle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

Zadavatel v této souvislosti doporučuje označit důvěrné informace a obchodní tajemství již při podání nabídky, jinak se účastník zadávacího řízení vystavuje riziku, že zadavatel nebude s jeho právy včas seznámen.

21. Zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a ZZVZ č.

110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle ZZVZ.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení na povinnost zadavatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ZZVZ, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejnit obsah smlouvy. Zadavatel proto požaduje písemné prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním uzavřené smlouvy na zakázku a všech jejích dodatků (viz příloha č. 8 zadávací dokumentace).

22. Seznam příloh

Příloha č. 1: Krycí list

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3: Projektová dokumentace

Příloha č. 4: Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr

Příloha č. 5: Čestné prohlášení o splnění základní a profesní kvalifikace

Příloha č. 6: Čestné prohlášení o splnění technické způsobilosti

Příloha č. 7: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 8: Souhlas s uveřejněním smlouvy o dílo a všech dodatků

Statutární město Brno, městská část Brno - Židenice
Mgr. Aleš Mrázek, starosta