



SMLOUVA O DÍLO

uzavřena dle ustanovení §2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednavatel:

Obec Dvorce

IČ: 00295973, DIČ: CZ00295973

Adresa sídla zadavatele: Náměstí čp. 13, 793 68 Dvorce

Kontaktní osoba: Jan Božovský, starosta obce, Ing. Jan Peter, místostarosta obce

Telefonní kontakt: 554 745 272

E-mail: podatelna@obecdvorce.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ma Ma stav, s.r.o.

Sídlo: Lomnice 207, 793 02 Lomnice

IČ: 04205154, DIČ: CZ04205154

Zastoupený: Martin Blahuš

Kontaktní osoba: Martin Blahuš

E-mail/telefon: blahusmartin@seznam.cz / 777 133 491

(dále jen „zhotovitel“)

OBEC DVORCE		Evidenční číslo:	656
OBECNÍ ÚŘAD DVORCE		Podací číslo:	003NT
Datum:	17-02-2022	Zařizovatel:	
Délka: 0110V-558/2022		Spisový znač:	
Počet listů dokumentů:	2	Spis. značka:	
Počet příloh:	0	Spis. značka:	
Počet listů příloh:	0	Spis. značka:	
Způsob vyřízení:		Spis. značka:	
Podpis:		Podpis:	
SELOŽIT!			

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo: „Lesní cesta k Cihelně“
- 2.2. V rozsahu a době podle této smlouvy vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Objednatel je povinen bez vad provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 2.3. Součástí nabídky je oceněný výkaz výměr, který tvoří přílohu smlouvy o dílo.

3. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanoveném rozsahu v níže uvedených základních lhůtách:

Předpokládané předání staveniště: 01. 08. 2022

Zahájení prací: 01. 08. 2022

Předání ukončených prací: 30. 11. 2023

- 3.2. Místem plnění zakázky je k. ú. Dvorce u Bruntálu, parcely 1554/1, 1321

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla specifikovaného v bodě 2. 1. této smlouvy se sjednává ve výši: 4.867.407,49 Kč bez DPH.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena díla bez DPH je cenou konečnou a maximální a obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení plnění předmětu veřejné zakázky včetně nákladů na zařízení staveniště. Jakékoliv vícepráce vzniklé v souvislosti s touto stavbou jdou na vrub zhotovitele.
- 4.3. Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné měnit pouze v případě, že: objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla; objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla; při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezávisl ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla; při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadání objednatelem.
- 4.4. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude stanovena cena odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY



- 5.1. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po domluvě s objednatelem.
- 5.2. Objednatel odsouhlasený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5.3. Splatnost faktury se stanovuje ve lhůtě 30 dnů ode dne vystavení faktury.

6. PODMÍNKY OBJEDNATELE

- 6.1. Jakékoli změny této smlouvy o dílo (změny smluvní ceny) musí být vyhotoveny v písemné formě ve formě číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma stranami.
- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke zhotovení díla má potřebné prostředky (pracovní síly, nástroje, zařízení), včetně potřebných zkušeností a znalostí. Stavbyvedoucí má rovněž příslušnou kvalifikaci, kterou prokáže objednateli odpovídajícím listinným dokumentem před podpisem této smlouvy. Neprokázání příslušné kvalifikace je důvodem k neuzavření smlouvy o dílo.
- 6.3. Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly prováděných prací prostřednictvím kontrolních dnů, které svolává objednatel.
- 6.4. Prováděné práce musí být provedeny řádně, tj. bezvadně a ve stanovených lhůtách, musí odpovídat technickým podmínkám a normám platným v ČR. Veškeré práce a materiál budou v souladu s oceněným výkazem výměr /příloha této Smlouvy/ a se závaznými stanovisky. V případě hrubého porušení kvalitativních podmínek je oprávněn zastavit práce s povinností demontáže vadných částí a jejich opravy popř. provedení na náklady zhotovitele.
- 6.5. Zhotovitel je povinen vést o prováděných pracích Stavební deník dle vyhlášky č. 499/2006 Sb, do něhož zapisuje údaje o rozsahu prací. SD slouží jako podklad pro stanovení rozsahu prací. Za objednatele sleduje obsah deníku a stvrzuje svým podpisem rozsah a kvalitu vykonané práce pověřená osoba objednatele.
- 6.6. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s realizací díla.
- 6.7. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu plnění podle čl. 2.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje k archivaci veškerých dokladů týkající se poskytnuté dotace po dobu minimálně 10 let po předložení žádosti o proplacení objednatel.
- 6.9. Vybraný dodavatel bude zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
- 6.10. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.11. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 6.12. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla je stanovena zhotoviteli na 10 kalendářních dnů.
- 6.13. Změnit subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový subdodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

7. PODMÍNKY ZHOTOVITELE

- 7.1. Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré dostupné informace a podklady potřebné ke splnění předmětu díla.
- 7.2. Předání a převzetí staveniště provedou strany písemnou formou a to zápisem do stavebního deníku, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatel a s požadavky objednatele.
- 7.4. Převzetím staveniště zahajuje zhotovitel svoji činnost k provedení díla.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla formou přejímacího řízení. Úmysl předat předmět díla oznámí zhotovitel objednateli písemně nejméně 5 dnů před termínem zahájení přejímacího řízení. Objednatel zorganizuje předání a převzetí díla.
- 8.2. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 8.3. Povinnost provedení díla je splněna řádným provedením díla. Povinnost převzetí díla je splněna podepsáním předávacího protokolu a zápisu ve stavebním deníku o řádném předání a převzetí stavby. V případě předání a převzetí díla Protokol obsahuje i podmínky a lhůty pro odstranění případných zjištěných vad. Vlastnické právo ke zhotovitelem obnovené části a nebezpečí škody na díle přecházejí na objednatele dnem úplného zaplacení dohodnuté ceny za dílo dle bodu 4. této smlouvy o dílo.



9. ZÁRUKY

- 9.1. Zhotovené dílo nesmí mít žádné vady, které by bránily řádnému užívání díla k určenému účelu. Vzniklé vady při reklamaci musí zhotovitel započít odstraňovat do 96 hodin od nahlášení vady.
- 9.2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, oznámí to objednateli bez zbytečného odkladu a učiní o tom zápis ve stavebním deníku.
- 9.3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců. Na použité materiály poskytuje záruky dle poskytnutých záruk dodavatelů či výrobců těchto materiálů.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje, že ponese plnou odpovědnost za řádné splnění zakázky (věcné i časové) a součinnost (např. nepředání díla v požadovaném rozsahu a kvalitě do určitého termínu, nedodání účetních či jiných dokladů pro administraci projektu, atd.) tak, aby nebylo ohroženo čerpání dotací a mohla být v řádném termínu připravena žádost o platbu z dotačního PRV.

10. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 10.1. Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 10.2. Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 500,- Kč/každou překročenou hodinu za nedodržení započítací práce na vzniklých vadách při reklamaci do 96 hodin od nahlášení vady dle čl. 9.1 této Smlouvy.
- 10.3. Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den a vadu v prodlení v záruční době, po dohodnutém termínu jejich odstranění.
- 10.4. Objednatel uhradí zhotoviteli úrok z prodlení v případě prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do něhož zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nečiní-li tak, považuje se, že nemá připomínky k těmto zápisům.
- 11.2. Zhotovitel se bude řídit platnými předpisy, ČSN a pracovními postupy vč. předpisů a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisů a pravidel požární ochrany platných na území objednatele a tyto předpisy je povinen dodržovat.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemným dodatkem, který odsouhlasí obě strany svými zástupci oprávněnými k jednáním.
- 11.4. Není-li touto smlouvou a obchodními podmínkami dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanovením zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.5. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.7. V případě neposkytnutí finančních prostředků z PRV či v případě krácení dotace, je zadavatel oprávněn výběrové řízení a realizaci veřejné zakázky pozastavit, popřípadě i zrušit, popř. odstoupit od již uzavřené smlouvy o dílo. Zhotovitel v takovémto případě nemůže uplatňovat případnou náhradu škody.

v e Dvorcech, dne 17. 02. 2022

v e Dvorcech, dne 17. 02. 2022

dne 17. 02. 2022

za zhotovitele

Ma stav, s.r.o.
Lomnice 207, 793 02
IČ: 042 05 154 DIČ: CZ04205154

za objednatele

OBEC DVORCE
Náměstí 13, 793 68
IČ: 00295973
t 554 745 272 (3)