

DODATEK č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 17.08.2021

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Beze změny

Objednatel

Obec Malé Svatoňovice
se sídlem Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice
Zastoupený: Vladimírem Provazníkem, starostou obce
IČ: 00278114
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2906215349/0800
K technickému jednání je oprávněn: Vladimír Provazník, starosta
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

REPARE TRUTNOV s.r.o.
Se sídlem: Mladobucká 105, 541 02 Trutnov
IČO, DIČ: 64824781, CZ64824781
Zastoupený: Jiřím Melicharem, Miroslavem Udatným
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C vložka 8727
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 156608872/0300
Telefon: 499 732 903
E-mail: info@repare.cz
Ke smluvnímu jednání je oprávněn: Jiří Melichar, Miroslav Udatný, jednatele spol.
K technickému jednání je oprávněn: Ing. Havlíček Radek
(dále jen „zhotovitel“)

PŘEDMĚT DODATKU

Tímto dodatkem se po vzájemné dohodě obou smluvních stran upravuje rozsah předmětu díla a cena díla na zakázce „Technická infrastruktura pro rodinné domy, lokalita Na Vyhliďce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice“, realizované na základě Smlouvy o dílo ze dne 17.08.2021 (dále také Smlouva o dílo).

V souvislosti s tím se upravuje obsah níže uvedených článků Smlouvy o dílo takto:

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Na základě požadavků objednatele a následné dohody smluvních stran se upravuje rozsah předmětu plnění a mění se způsob provedení některých stavebních prací, v rozsahu položkových rozpočtů. Změny jsou podrobně specifikovány ve změnovém listu č. 2, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Důvodem změn jsou skutečnosti zjištěné po zahájení stavebních prací, nesoulad předané projektové dokumentace a výkazu výměr, dále v důsledku dodatečných požadavků objednatele, zohledňující neprovedené práce, a naopak provedené práce a dodávky nad rámec rozpočtu.

Zhotovitel nemohl objektivně uvedené práce předvídat, neboť jejich potřeba vznikla až v průběhu realizace díla a jedná se o práce nepředvídatelné. Pro zdárné dokončení díla považuje zhotovitel uvedené práce jako nezbytné.

Rekapitulace prací obsažených v Dodatku č. 3:

neprovedené dodatečné práce	- 128 146,97 Kč bez DPH
neprovedené práce	- 616 866,49 Kč bez DPH
součet	- 745 013,46 Kč bez DPH

Dodatek č. 2 celkem - **745 013,46 Kč bez DPH**

Celková rekapitulace:

Původní cena dle SoD	11 601 534,07 Kč bez DPH
Cena prací dle Dodatku č. 2	76 007,44 Kč bez DPH
Cena prací dle Dodatku č. 3	- 745 013,46 Kč bez DPH

Celková cena díla, včetně Dodatku č. 3	10 932 528,05 Kč bez DPH
DPH 21%	2 295 830,89 Kč
Celková cena díla včetně Dodatku č. 3	13 228 358,94 Kč včetně DPH

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 17.8.2021, Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a v tomto Dodatku č. 3 nejmenovaná zůstávají v platnosti beze změn.

Dodatek č. 3 tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo ze dne 17.08.2021, Dodatku č. 1 ze dne 16.11.2021, Dodatku č. 2 ze dne 28.06.2022 a je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku, včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření tohoto dodatku za Objednatele schválilo zastupitelstvo obce na svém jednání konaném dne 19.09.2022 usnesením číslo 8/4-22.

V Malých Svatoňovicích 20.09.2022

objednatel

zhotovitel

Změnový list č.2

NÁZEV STAVBY:	<u>Technická infrastruktura pro RD lokalita Na Vyhliďce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice</u>		
OBJEDNATEL STAVBY:	Obec Malé Svatoňovice Nádražní 105, 542 34 Malé Svatoňovice Vladimír Provazník - starosta 724149599, starosta@malesvatonovice.cz		
ZHOTOVITEL STAVBY:	REPARE TRUTNOV s.r.o. Mladobucká 105, 541 02 Trutnov, IČ: 64824781 Jiří Melichar - jednatel 737807373, melichar@repare.cz		
TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:	Ing. Bc. Radomíra Martinová - technický dozor investora	608933808, martinova@inzenyring.eu	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:	Ing. Zdeněk Stolin - jednatel INGPLAN	736231213, stolin@atelier-ingplan.cz	
SMLOUVA O DÍLO:	REP 34/21 dodatek č.1(termín), č.2 (ZL č.1) a č.3 (ZL č.2)		
DOPAD DO CENY:	Snížení ceny o:	616 866,49 Kč	bez DPH
	Zvýšení ceny o:	-128 146,97 Kč	bez DPH
	Celkem dodatek:	-745 013,46 Kč	bez DPH
		-156 452,83 Kč	DPH
		-901 466,29 Kč	včetně DPH
DOPAD NA TERMÍN:	bez dopadu na termín		

.....
za objednatele:

Vladimír Provazník

.....
za GP:

Ing. Zdeněk Stolin

.....
za TDI:

Ing. Bc. Radomíra Martinová

.....
za zhotovitele:

Jiří Melichar

Ve Malých Svatoňovicích dne:

Změnový list č.2 - skutečně provedené práce na konci stavby

Technická infrastruktura pro RD lokalita Na Vyhlídce a Pod Polskem, Malé Svatoňovice

Lokalita:	SO:	snížení ceny:	zvýšení ceny:	popis změny:
Pod Polskem	ZL č.2 - vícepráce Pod Polskem		90 014,86 Kč	rozpočet 4 - navýšení ploch asfaltů, ŽD, obrub, značek a osazení sloupů VO dle skutečnosti
Pod Polskem	ZL č.2 - vícepráce Pod Polskem		34 835,00 Kč	rozpočet 5 - prodloužení kanalizace na V2 - směr ČOV
Pod Polskem	ZL č.2 - vícepráce Pod Polskem		29 812,80 Kč	rozpočet 6 - MAT dlažba 20x20
Pod Polskem	Poplatek za skládku	6 832,52 Kč		předpoklad dle ZL č.1 = 362.003,67Kč; skutečnost 368.836,19 Kč
Pod Polskem	SO 01 - Komunikace	385 052,67 Kč		odečet neprováděných palisád; asfaltových povrchů; VDZ a příkopových žlabů
Pod Polskem	SO 01 - Vjezdy z Úpické ulice	204 304,25 Kč		celý SO neprováděn
Na Vyhlídce	Poplatek za skládku	127,65 Kč		předpoklad dle ZL č.1 = 232.160,13Kč; skutečnost 232.287,78 Kč
Na Vyhlídce	SO 01 - Komunikace	2 076,00 Kč		odečet VDZ a spár
Na Vyhlídce	IO 07 - Veřejné osvětlení	18 473,40 Kč		odečet 5ks neosazovaných sloupů VO
	ZL č.2		-17 571,04 Kč	odečet poplatků za skládku Pod Polskem - ZL č.1
	ZL č.2		-165 238,59 Kč	odečet poplatků za skládku Na Vyhlídce - ZL č.1
	ZL č.2		-100 000,00 Kč	SLEVA
		616 866,49 Kč	-128 146,97 Kč	bez DPH