

Výzva k podání nabídky

v rámci veřejné zakázky zadávané ve Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "VZ"), v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725
Druh zadavatele:	Veřejný
Sídlo zadavatele:	397 01 Písek - Budějovické Předměstí, Husovo nám. 725/5
IČ:/ DIČ:	70943141 / CZ70943141
Statutární zástupce:	Mgr. Jan Adámek, ředitel
Právní forma:	331 - Příspěvková organizace
Kontaktní údaje:	profil zadavatele: http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad
Kontaktní osoba zadavatele:	Eva Čechtická, administrátor VZ http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad

2. Základní údaje k veřejné zakázce:

Název zakázky:	Rekonstrukce vnitřních prostor a zateplení budovy 13. MŠ tř. Přátelství Písek - 4. etapa
Druh zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení podle § 53 ZZVZ
Režim veřejné zakázky	Podlimitní

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“) a dalším informacím k VZ na svém profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad>

4. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek v elektronické podobě: **24. 04. 2024 do 10:00 hod.**

Pokud bude nabídka podána po lhůtě pro podání nabídek, tak k ní zadavatel nebude přihlížet.

Místo otevírání / odtajnění nabídek v elektronické podobě: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad>

Způsob otevírání / odtajnění nabídek v elektronické podobě:

otevírání / odtajnění nabídek je z důvodu příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ. Zadavatel bude při otevírání /odtajnění každé nabídky v elektronické podobě kontrolovat, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

4. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány:

Pokud nebude nabídka obsahovat informace (zejména cenu) pro provedení hodnocení nabídky, bude účastník, který takovou nabídku podal, ze zadávacího řízení (dále jen „ZŘ“) vyloučen.

Součástí nabídky bude elektronická podoba návrhu smlouvy v otevřeném (editovatelném) formátu. Nabídka bude zpracována v souladu se zákonem a dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této ZD a v příloženém návrhu smlouvy.

Pokud nabídka bude obsahovat přílohy, budou tyto přílohy součástí podané nabídky.

Nabídka musí být předložena v českém jazyce. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Při zadávání VZ jsou zadavatel i účastníci povinni používat výlučně elektronický nástroj dle § 213 ZZVZ, ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, **k podání nabídky je účastník povinen využít výhradně elektronický nástroj**. U ostatní elektronické komunikace v průběhu ZŘ preferuje zadavatel rovněž profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad>

Zadavatel stanovuje, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě dle § 107 odst. 1 zákona. Nabídka bude podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje – www.e-zakazky.cz

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/d93c0ebc-5486-45a8-a87e-d2ad9e88faad>

v detailu předmětné VZ.

Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, *.pdf, *.jpeg, *.gif nebo *.png.

Zadavatel zejména upozorňuje, že správce systému FEN.cz si vyhrazuje čas na vyřízení žádosti o registraci či ověření identity uživatele dle manuálu, proto Zadavatel doporučuje dodavateli či účastníkovi, aby registraci či ověření identity provedl s dostatečným časovým předstihem.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka ZŘ. Zadavatel doporučuje účastníkům ZŘ zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

Požadavky na obsah elektronicky podané nabídky:

- Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje o účastníkovi – část ZD č. 3;
- Doklad o oprávnění osoby jednat za účastníka. Doklad se vyžaduje jen, pokud se nejedná o statutárního zástupce účastníka, jehož oprávnění k jednání vyplývá z obchodního rejstříku či jiné evidence, nebo pokud se nejedná o účastníka – fyzickou osobu, který nabídku podepsal sám;
- Informaci a doklad (např. smlouva o sdružení, plná moc) o tom, která osoba je zmocněna k jednání jménem účastníka, pokud nabídku podává více osob společně;
- Smlouva o dílo včetně příloh – část ZD č.2: položkový rozpočet, časový harmonogram, seznam poddodavatelů. V seznamu poddodavatelů uvede účastník v případě plnění VZ prostřednictvím poddodavatelů jejich identifikační údaje, předmět poddodávky a její objem v %, v opačném případě informaci o tom, že účastník ZŘ nebude k realizaci díla využívat poddodavatele.
- Doklady k prokázání kvalifikace.
- Doklad o poskytnutí jistoty / bankovní záruka

Veškeré doklady předkládané v rámci nabídky je účastník oprávněn předložit jako prosté scany podepsaných dokumentů.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů:

Kvalifikace účastníků ZŘ

- Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele v souladu se ZZVZ je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky účastníka ZŘ ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- Účastníci ZŘ zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.
- Účastníci ZŘ mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 zákona, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník ZŘ prokazuje splnění kvalifikace.
- Pokud není účastník ZŘ schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ust. § 77 a § 79 zákona (tj. profesní způsobilost a technickou kvalifikaci) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele (to neplatí v případě profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst.1 zákona).
- Účastník ZŘ je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady o tom, že poddodavatel splňuje základní způsobilost, doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 zákona (výpis z Obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, je-li v ní poddodavatel zapsán) poddodavatelem, a prohlášení poddodavatele, z něhož vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění VZ účastníkem ZŘ či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude účastník ZŘ oprávněn disponovat v rámci plnění VZ, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění způsobilosti dle ust. § 77 a § 79 zákona.

Prokázání základní způsobilosti

základní způsobilost bude prokázána v rozsahu podle § 74 ZZVZ předložením dokladů dle § 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ.

Zadavatel dle § 74 odst. 4 ZZVZ nestanovuje bližší podmínky k prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ u dalších osob mající v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním a kontrolou dodavatele.

Prokázání profesní způsobilosti

Zadavatel požaduje ve smyslu zákona o zadávání VZ, aby účastník ZŘ prokázal splnění profesní způsobilosti. Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník ZŘ, který předloží listiny požadované v § 77 ZZVZ:

- dle odst. 1) ZZVZ – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník ZŘ zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starším 3 měsíců před dnem zahájení ZŘ.
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění VZ, tj.

Provádění staveb jejich změn a odstraňování.

Pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci).

Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona dodavatel prokazuje předložením:

Seznamu významných staveb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením ZŘ, včetně osvědčení objednatele o řádném plnění.

V seznamu bude uveden: název zakázky, cena v Kč bez DPH, doba dokončení VZ, identifikace objednatele, popis předmětu plnění, ze kterého zadavatel posoudí obdobnost VZ, kontakt na objednatele pro ověření uskutečněného poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Zadavatel požaduje předložit min.:

- 3 (tři) zakázky obdobného charakteru v hodnotě min. 5 000 000,- Kč bez DPH za každou zakázku samostatně.

- 2 (dvě) zakázky obdobného charakteru v hodnotě min. 2 500 000,- Kč bez DPH za každou zakázku samostatně.

Za zakázky obdobného charakteru bude zadavatel požadovat zakázky, které se týkaly rekonstrukce školských zařízení (objektů), nikoli novostaveb!

Shora uvedené požadavky budou z předložených dokladů jasně prokázány!

- dle § 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ - dodavatel doloží **seznam techniků** nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dále doklady prokazující vzdělání odborně způsobilé osoby.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží: seznam techniků, v počtu min. 1 osoby, která se bude podílet na plnění veřejné zakázky. Osoby, která zajistí kontrolu kvality plnění, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném pracovněprávním vztahu k dodavateli.

Strukturovaný životopis, ve kterém bude uvedeno minimálně:

- jméno odborně způsobilé osoby
- délka dosavadní praxe v oblasti stavebních prací se zaměřením na pozemní stavby, min. 5 let (zadavatel požaduje, aby dodavatel uvedl celou délku praxe v příslušném oboru).
- pracovněprávní vztah odborně způsobilé osoby a dodavatele
- informace, že odborně způsobilá osoba je schopna plynulé, bezproblémové komunikace v českém jazyce,
- účast odborně způsobilé osoby při min. 3 veřejných zakázkách, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce školských zařízení (objektů), nikoli novostaveb s hodnotou zakázky min. 5 000 000,- Kč bez DPH a účast při min. 2 veřejných zakázkách, jejichž předmětem plnění byla rekonstrukce školských zařízení (objektů), nikoli novostaveb s hodnotou zakázky min. 2 500 000,- Kč bez DPH.

U referenčních staveb odborně způsobilé osoby bude uveden název veřejné zakázky, název objednatele, cena veřejné zakázky v Kč bez DPH, doba plnění, popis předmětu plnění a kontaktní údaje na objednatele.

Účastník dále předloží doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby a pracovněprávní vztah:

- Min. středoškolské vzdělání stavebního zaměření
- Autorizace v oboru „pozemní stavby“ – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný Technik
- Pracovní smlouvu, či jiný adekvátní doklad v případě, že odborně způsobilá osoba je zaměstnancem účastníka, v opačném případě smlouvu o spolupráci s přesným vymezením konkrétních stavebních prací (stavebních objektů dle PD), které bude odborně způsobilá osoba zajišťovat pro účastníka jako poddodavatel veřejné zakázky, prostřednictvím kterého účastník prokazuje část technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c), včetně dokladů dle § 83 odst.1 ZZVZ.

Zadavatel dále stanovuje podmínku, že odborně způsobilá osoba, prostřednictvím které prokáže účastník splnění technické kvalifikace, dle § 79 odst. 2 písm. c) bude osobou ve funkci stavbyvedoucí. Tato osoba bude uvedena ve smlouvě o dílo v *článku XVI. Oprávněné osoby, odst. 1 Zástupci pro věci technické, za zhotovitele.*

Změna této osoby není možná bez předchozího souhlasu zadavatele, včetně prokázání základní kvalifikace dle § 74 a profesní způsobilosti § 77 v případě, že se nebude jednat o zaměstnance dodavatele!

Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídek:

dodavatel nemůže v nabídce nahradit předložení dokladů k prokázání kvalifikace čestným prohlášením. Dodavatel dále může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro VZ Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídce v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ v prostých kopiích.

6. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů:

Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s § 105 ZZVZ, zda má v úmyslu zadat určitou

část veřejné zakázky jiným osobám. Do nabídky vyplní účastník zadávacího řízení seznam poddodavatelů, který je přílohou ZD.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, také uvede tuto skutečnost do dokumentu Seznam o poddodavatelích (příloha č. 4 této ZD).

Pokud účastník zadávacího řízení bude dle § 83 prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována. Dodavatel je v tomto případě povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 odst. 1., přičemž písemný závazek či smlouva s jinou osobou, která není zaměstnancem dodavatele, musí zároveň obsahovat podrobný popis stavebních prací, které budou plněny prostřednictvím poddodavatele.

Tj, konkrétní stavební objekty s finančním plněním závazku.

V případě, že se jedná o zaměstnance dodavatele bude předložen doklad o pracovním poměru mezi zaměstnancem a dodavatelem.

Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů:

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle § 103 odst. 1 písm.

f) ZZVZ, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponese odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

7. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání VZ je ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 odst. 2 ZZVZ - nejnížší nabídková cena. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Účastník doplní celkovou nabídkovou cenu v požadovaném členění v návrhu smlouvy o dílo. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena stanovená účastníkem ve smlouvě o dílo (závazném vzoru) v čl. IV., která je přílohou č.2 ZD.

Hodnocení nabídek bude provedeno tak, že zadavatel seřadí nabídky podle výše jejich nabídkové ceny v Kč bez DPH a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. Části zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace obsahuje:

1. Výzva k podání nabídek
2. Smlouva o dílo (závazný vzor)
3. Krycí list nabídky
4. Seznam poddodavatelů
5. Projektová dokumentace pro provádění stavby
6. Soupis prací včetně výkazu výměr
7. Čestné prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům
8. Čestné prohlášení, že účastník ZŘ nemá žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti ani jiné závazky vůči městu Písek a společnostem a organizacím městem Písek zřízeným či založeným.

V Písku, dne 03. 04. 2024

Mgr. Jan Adámek, ředitel
zastoupen
Evou Čechtickou, jednatelkou
EWAA s.r.o.