

Vysvětlení č. 16 zadávací dokumentace

k veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení podle příslušných ustanovení
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném a účinném znění (dále jen „ZZVZ“):

„H – blok, výstavba BD v areálu bývalého Moravolenu Hanušovice“

Zadavatel:

název: **Město Hanušovice**
IČ: 00302546
DIČ: CZ00302546
sídlo: Hlavní 92, Hanušovice, PSČ 788 33
IDS: 9wwbeey

(dále jen „Zadavatel“).

Zástupce zadavatele (tzv. administrátor zakázky):

název: Čtyři oči s.r.o.
IČ: 07080646
sídlo: nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec
kontaktní osoba: Mgr. Tomáš Jakubík, jednatel
tel.: +420 606 705 775
e-mail: tomas.jakubik@hajduk.cz

(dále jen „Administrátor“).

Zadavatel tímto souladu s ustanovením § 98 ZZVZ všem dodavatelům vysvětluje níže uvedená ustanovení zadávací dokumentace (dále jen „Zadávací dokumentace“) k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „H – blok, výstavba BD v areálu bývalého Moravolenu Hanušovice“ (dále jen „Zakázka“). Zadávací řízení k této Zakázce bylo zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení na předepsaném formuláři F02, který byl dne 27.10.2023 odeslán k oznámení do TED pod č. 2023/S 210-662798 a dne 30.10.2023 byl uveřejněn ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem formuláře F2023-049029 a evidenčním číslem zakázky Z2023-049029.

Toto Vysvětlení č. 16 Zadávací dokumentace bude zveřejněno na profilu Zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/5c3f21a7-be86-4642-b721-eda770e580e6> (dále jen „Profil zadavatele“).

Toto Vysvětlení č. 16 Zadávací dokumentace Zadavatel poskytuje na základě žádosti dodavatele, která byla Zadavateli doručena dne 11.12.2023 v elektronické podobě prostřednictvím Profilu zadavatele.

Dotaz dodavatele:

„Vzhledem k odpovědi zadavatele ze dne 6.12.2023 – vysvětlení č.11 zadávací dokumentace žádáme zadavatele o úpravu zadávacích podmínek a smlouvy o dílo, které jsou ve zjevném rozporu s výše uvedenou odpovědí.

V předmětu smlouvy je uvedeno, že provedení díla, tj. stavby s názvem „H – blok, výstavba BD v areálu bývalého Moravolenu Hanušovice“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“).....

a následně v bodu 6. Platební podmínky, 6.3. je uvedeno, kdy bude Stavba již částečně dokončena alespoň tak, že jí bude možno zapsat do katastru nemovitostí jakožto tzv. rozestavěnou stavbu.

Pokud zadavatel uvádí v předmětu smlouvy o dílo, že stavba je dílo, potom je zmatečná jeho odpověď, že lze zapsat do katastru pouze jeden objekt, pokud jeho hodnota dosáhne 50 mil Kč.

Vzhledem ke zveřejněné odpovědi až 8.12.2023 ve 23,41 hod a i přesto, že lhůta pro dotazy vypršela 8.12.2023 ve 24,00 hod Vás žádáme o prodloužení termínu a opravu smlouvy o dílo a zadávacích podmínek jelikož se jedná o zjevný rozpor a každý z účastníků může chápat tento bod smlouvy o dílo jiným způsobem.

Odpověď Zadavatele:

Zadavatel již dříve prodloužil lhůtu k podání nabídek do 10.01.2024 do 12:00 hodin. Následně pak Zadavatel dne 08.01.2024 zveřejnil na Profilu zadavatele svou „Změnu č. 3 zadávací dokumentace“, ve které nejen v reakci na výše citovaný dotaz dodavatele, ale také v reakci na několik opakovaných žádostí jiných dodavatelů o vysvětlení výše uvedených ustanovení Zadávací dokumentace, změnil ustanovení článku 2. odst. 2.7 Zadávací dokumentace a ustanovení článku 6. odst. 6.3. smlouvy o dílo, která je přílohou č. 2 Zadávací dokumentace tak, aby již nebyly žádné pochybnosti ohledně výkladů těchto ustanovení a aby jejich znění plně odpovídalo vysvětlením poskytnutým zadavatelem již dříve k těmto ustanovením.

Uvedenou „Změnou č. 3 zadávací dokumentace“ současně Zadavatel prodloužil lhůtu k podání nabídek do 20.03.2024 do 12:00 hodin.

V Třinci dne 08.01.2024

Jménem Zadavatele Administrátor:

Mgr. Tomáš Jakubík
za Čtyři oči s.r.o.