

DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ

„Stavební úpravy stávající školní vývařovny v Základní a mateřské škole v Sázavě - dodávky“

Číslo smlouvy Kupujícího: 1/2026
Číslo smlouvy Prodávajícího: 2/2026

uzavřené podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

Prodávající: **Gastro Blaník CZ spol. s r.o.**
Se sídlem: Vlašimská 263, 257 06 Louňovice pod Blaníkem
Zastoupený: Davidem Chynou a Bohuslavem Štolbou, jednatele
IČ: 04973631
DIČ: CZ04973631
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce 256461
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-2246920287/0100
Zástupce ve věcech technických: David Chyna

(dále jako „prodávající“)

a

Kupující: **Město Sázava**
Se sídlem: nám. Voskovce a Wericha 356, 285 06 Sázava
Zastoupené: Mgr. Vladimírem Dvořákem, starostou
IČ: 00236411
Bankovní spojení: PPF BANKA a.s.
Číslo účtu: 2047510007/6000
Zástupce ve věcech technických: Tereza Krejčířová

(dále jako „kupující“)

(kupující a prodávající dále společně jen „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tento dodatek č. 1

II. Preamble

1. Dne 10. 4. 2026 uzavřely smluvní strany, na základě výsledků zadávacího řízení s názvem „Stavební úpravy stávající školní vývařovny v Základní a mateřské škole v Sázavě – dodávky“ kupní smlouvu (dále jen „kupní smlouva“), jejímž předmětem je závazek prodávajícího dodat kupujícímu kompletní dodávku nového „Gastro vybavení“ v rozsahu dle položkového rozpočtu z nabídky prodávajícího a dle technické specifikace dodávky, a dále provedení veškerých dalších činností stanovených v kupní smlouvě.

III.

Účel dodatku a důvody jeho uzavření

1. Předmětem tohoto dodatku je změna sjednané dodací lhůty uvedené v kupní smlouvě a změna platebních podmínek, v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to z důvodu objektivních a nepředvídaných okolností, které nastaly v průběhu realizace stavební části projektu a které kupující jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.
2. Dne 27. 7. 2026 došlo, na základě zápisu ve stavebním deníku a odborného vyjádření statika, k okamžitému přerušení stavebních prací na nosných konstrukcích (strop nad 1. NP) z důvodu výskytu skrytých vad a rizika delaminace prefabrikátů. Tento stav vyžaduje okamžité zpracování nové sanační projektové dokumentace a provedení zabezpečovacích prací.

IV.

Změna dodací lhůty

1. Smluvní strany konstatují, že původně sjednaný pevný termín pro provedení dodávek, montáže, uvedení zařízení do provozu a zaškolení obsluhy ke dni **26. 8. 2026 se ruší** z důvodu objektivní stavební překážky na straně kupujícího – havarijní stav stropní konstrukce.
2. Nový termín plnění se stanovuje jako lhůta závislá na stavební připravenosti díla. Kupující je povinen písemně vyzvat prodávajícího k zahájení dodávek a montáže bezodkladně po dokončení sanačních a dokončovacích prací na stavební části a po podpisu protokolu o stavební připravenosti dotčených prostor.
3. Prodávající se zavazuje zahájit plnění do **10 pracovních dnů** od doručení písemné výzvy kupujícího.
4. Celková lhůta pro dokončení a předání dodávek činí **7 dnů** od faktického předání pracoviště prodávajícímu.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se s ohledem na objektivní posun termínu finálního plnění dohodly na možnosti dílčího plnění a dílčí fakturace za účelem snížení finančních rizik prodávajícího.
2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu zálohu ve výši 50 % z celkové kupní ceny, tj. částku **2. 565 726,96 Kč vč. DPH**, a to na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím se splatností 30 kalendářních dnů od doručení zálohové faktury kupujícímu.
Tato záloha je poskytována v souvislosti s prokazatelným nákupem/výrobou gastro vybavení prodávajícím, které bude po dobu stavebního zpoždění uskladněno u prodávajícího.
3. Zbývající část kupní ceny ve výši 50 % z celkové kupní ceny, tj. částka **2. 565 726,95 Kč vč. DPH** bude zaplacena po protokolárním předání a převzetí předmětu plnění.

VI.
Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží kupující a jeden prodávající. V souladu s § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je možné i elektronické uzavření dodatku.
4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující, na důkaz čehož níže připojuje svůj vlastnoruční podpis.
5. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana tohoto dodatku, a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
6. Ostatní ustanovení kupní smlouvy zůstávají beze změn.

V Sázavě dne *(dle elektronického podpisu)*

Kupující:

Prodávající:

Město Sázava

Gastro Blaník CZ spol. s r.o.

Mgr.
Vladimír
Dvořák

Digitálně podepsal
Mgr. Vladimír
Dvořák
Datum: 2026.08.17
15:17:42 +02'00'

.....
Mgr. Vladimír Dvořák
starosta města

David
Chyna

Digitálně podepsal
David Chyna
Datum: 2026.08.17
11:16:39 +02'00'

Bohuslav
Štolba

Digitálně podepsal
Bohuslav Štolba
Datum: 2026.08.17
11:15:52 +02'00'

.....
David Chyna, Bohuslav Štolba
jednatelé