

Smlouva o dílo

Na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Rekonstrukce zázemí pro Terénní programy SANANIM“

I. Smluvní strany

SANANIM z.ú

se sídlem: Ovčí Hájek 2549/64A, 158 00 Praha 13
IČ: 00496090
Neplátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
zastoupen: PaedDr. Martinou Richterovou Třemínovou
vedením díla a jejím převzetím je pověřen/a: Paedr. Martina Richterová Třemínová
(dále jen „objednatel“)

a

Solution Construction s.r.o.

se sídlem: Varšavská 715/36, Praha 2 Vinohrady 120 00
IČ: 17708095
DIČ: CZ17708095
zapsána v obchodním rejstříku: vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C, vložka 375319
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
zastoupen jednatelem: Yan Bilobrovenko
vedením díla je pověřen: XXXXXXXXXXXX
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

- 1.** Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací v rámci stavby „**Rekonstrukce pro Terénní programy SANANIM**“ tak, jak je popsáno v této smlouvě, zejména v projektové dokumentaci, která odpovídá předané dokumentaci, označené jako Příloha č. 5 Výzvy a zadávací dokumentace, a nabídce zhotovitele. Objednatel se zavazuje při provedení díla poskytnout součinnost, řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných. Místo plnění díla je na adrese Sokolovská 1805/26 , 120 00 Praha 2, parc. č. 1742 v katastrálním území Nové Město [727181]
- 2.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí v souladu s předanou dokumentací autorizovanou – Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku Sokolovská 1805/26, 120 00 Praha 2 parc. č. 1742. k.ú. Nové město – XXXXXXXXXXXX.
- 3.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.
- 4.** Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy České republiky, technickými normami ČSN a dalšími závaznými standardy, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci. Všechny použité materiály a technologie musí splňovat požadavky na jakost, bezpečnost a ekologické standardy.
- 5.** Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou.
- 6.** Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. omezením či rozšířením předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto vícepráce, případně méněpráce budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, jsou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i změnu termínu plnění.
- 7.** Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
- 8.** Za řádně provedené dílo se považuje předání všech položek po jejich dodání, úplné montáži, uvedení do provozu, provedení všech předepsaných zkoušek, vyhotovení a předání veškeré dokumentace, zajištění veškerých prohlášení o shodě, technických osvědčení, kalibrací, revizí, atestů, certifikátů, protokolů o měření, protokolů o zkušebním provozu, a jejich předání objednateli, jakož i shromáždění a předání všech podkladů pro orgány veřejné správy a úklid okolí stavby.
- 9.** Zhotovitel je při plnění Smlouvy vázán rovněž podanou nabídkou v zadávacím řízení a všemi obecně závaznými normami, vztahujícími se na uvedené dílo. Zhotovitel za dodržení těchto norem odpovídá objednateli. Zhotovitel prohlašuje, že je v oboru profesionálem a veškeré platné normy zná a bude podle nich postupovat. K témuž je povinen zavázat i své poddodavatele, přičemž zhotoviteli odpovídá, jako by činnost vykonával sám.
- 10.** Objednatel i zhotovitel shodně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

III. Doba plnění

- 1.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech
 - a) Termín předání staveniště: na základě výzvy objednatele, do 10 pracovních dnů od výzvy
 - b) Termín dokončení a předání: do 28. 2. 2026
 - c) Termín odstranění zařízení staveniště: do pěti (5) pracovních dnů od dokončení a předání díla
- 2.** Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla.
- 3.** Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních.
- 4.** Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla.
- 5.** Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
- 6.** Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

IV. Cena díla

- 1.** Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši **5 669 218,81 Kč včetně DPH**.
- 2.** DPH bude účtována dle platných právních předpisů. Celková smluvní cena uvedená v odstavci 1 zahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):
DPH v základní sazbě 21 % ze základu **4 685 304,80 Kč** ve výši **983 914,01 Kč**,
- 3.** Celková smluvní cena díla je stanovena oceněním dle oceněného Položkového rozpočtu (Příloha č. 4) výzvy a zadávací dokumentace. Celková smluvní cena díla zahrnuje veškeré výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 4.** Celková smluvní cena za dílo obsahuje zejména:
 - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
 - b) veškeré náklady na provedení úplné dokumentace skutečného provedení stavby,
 - c) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
 - d) veškeré náklady na dopravu, stavbu, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,

- e) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
- f) veškeré náklady na obnovu a rekultivaci stavbou dotčených ploch a komunikací,
- g) veškeré náklady na technická i organizační opatření, která bude muset zhotovitel provést, aby splnil svůj závazek
- h) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele,
- i) veškeré náklady na zábory veřejného prostranství mimo vlastní pozemek stavby pro účely zřízení zařízení staveniště nezbytného k provedení díla,
- j) veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností provedení díla nezbytných k provedení díla,
- k) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
- l) veškeré náklady na provedení veškerých příslušných a normami či vyhláškami stanovených zkoušek materiálů a dílů včetně předávacích zkoušek,
- m) veškeré náklady spojené s celní manipulací a náklady na proclení,
- n) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele a pojištění díla,
- o) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
- p) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
- q) veškeré náklady na ochranu vlastního i svěřeného majetku v místě plnění tohoto díla,
- r) veškeré náklady na zřízení, provoz a odstranění staveniště,
- s) veškeré náklady za zřízení, provoz, likvidaci deponií a mezideponií pro uložení stavebního materiálu a veškerých zemin atd.

5. Celková cena díla zahrnuje veškeré náklady na dodávky, montáž, uvedení do provozu, školení personálu objednatele, přípravu veškeré dokumentace k dílu, poplatky spojené s provedením díla, likvidaci odpadu, obnovu dotčených ploch a další činnosti nezbytné k řádnému dokončení a předání díla.

6. Vícepráce a méněpráce musí být sjednány písemným dodatkem k této smlouvě. Náklady na vícepráce budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu nebo v souladu s ceníky RTS či ÚRS CZ. Zhotovitel je oprávněn zahájit vícepráce až po potvrzení dodatku smlouvy objednatelem.

- a) V případě, že některé práce nejsou slovně vyjádřeny textem některé z položek výkazu výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ostatních položkách.
- b) Přílohou č. 1 této Smlouvy bude Položkový rozpočet, s rozepsanou sestavenou cenou, zahrnující veškeré náklady.

V. Změna smluvní ceny díla

1. Smluvní cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

2. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

3. Celková smluvní cena bude vždy upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu bude provedeno dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací RTS, a.s. nebo ÚRS CZ a.s.

4. Ocenění provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět a ocenění provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu je zhotovitel povinen vykázat ve formuláři víceprací nebo méněprací. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění víceprací až po potvrzení dodatku smlouvy objednatelem. Pokud zhotovitel provede vícepráce před jeho schválením objednatelem, má objednatel právo přikázat zhotoviteli odstranění takových víceprací na náklad zhotovitele.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem.

2. Zhotovitel předloží nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol, obsahující výčet veškerých v příslušném měsíci skutečně provedených prací na provedení díla, eventuálních víceprací a méněprací. Objednatel se zavazuje schválit zjišťovací protokol do 5 kalendářních dnů od jeho převzetí nebo si vyžádat ve stejné lhůtě doplnění nebo zdůvodnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu. Po doplnění nebo zdůvodnění pochybných či vadných částí zjišťovacího protokolu zhotovitelem začíná běžet nová 5denní lhůta pro schválení zjišťovacího protokolu.

3. Úhrada bude prováděna na základě faktur – daňových dokladů vystavených zhotovitelem za kalendářní měsíc zpětně. Právo vystavit fakturu – daňový doklad vznikne zhotoviteli po schválení zjišťovacího protokolu objednatelem.

4. Objednatel má právo zadržet částku až do výše 5 % z každé fakturované částky (dále jen „zádržné“) až do okamžiku úplného dokončení a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad nebo nedodělků se zádržné uvolní až po jejich odstranění a potvrzení objednatelem. Zádržné bude uvolněno nejpozději do 15 kalendářních dnů od splnění všech podmínek.

5. Úhrada díla bude provedena do výše 100% ceny díla.

6. Splatnost faktur je 30 dní.

7. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

8. Faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.

9. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu nebo náležitosti uvedené v bodě 9 tohoto článku, popř. je bude obsahovat neúplně nebo nesprávně, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět do 10 kalendářních dnů po jejím obdržení zhotoviteli k doplnění. Nový termín splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

10. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat minimálně následující:

- a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
- b) identifikační údaje zhotovitele,
- c) identifikační údaje zhotovitele,
- d) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
- e) identifikační údaje projektu dle článku XVIII. bod 8 této smlouvy,
- f) popis plnění – název stavby,
- g) datum vystavení a odeslání faktury,
- h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- i) datum splatnosti,
- j) výše částky bez DPH, výše a sazba DPH, výše částky vč. DPH,
- k) podpis,
- l) přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací potvrzený TDI.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat doklady související s realizací díla dle článku XVIII. bod 8. až 10. této smlouvy.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává, v souladu s ustanovením zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory a zavazuje se k plnění veškerých povinností z tohoto vyplývajících.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že se stává osobou povinnou podrobit se výkonu kontroly a osobou povinnou v řízeních prováděných v souvislosti s veřejnou finanční kontrolou podle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bere na vědomí, že totéž platí i pro jeho subdodavatele, a zavazuje se veškeré své subdodavatele o uvedené skutečnosti informovat.

4. Zhotovitel je povinen vést účetnictví v souladu s předpisy ČR.

5. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejňováním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla.

VIII. Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad a prosté práv třetích osob v termínu dle článku III. odst. 1, písm. a). O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště. Hranice předaného obvodu staveniště jsou pro zhotovitele závazná.

2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:

- a) vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu,
- b) určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací.

3. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla, včetně zajištění dodávek potřebné energie.

4. Nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.

5. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení.

6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za to, že na staveniště nebudou mít přístup neoprávněné osoby.

7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a uvést do náležitého stavu staveniště, tedy odstranit zařízení staveniště v termínu dle čl. III. odst. 1 písm. c).

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou při provádění díla, při převzetí díla objednatelem a po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v záruční době 60 měsíců na dílo.

2. Zhotovitel je povinen zajistit v České republice záruční a pozáruční servis dodané technologie.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci nebo třetími osobami.

4. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok na odstranění vady u zhotovitele písemně bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.

5. Zhotovitel je povinen po uplatnění nároku na odstranění vady objednavatelem zajistit řešení odstraňování nahlášené vady do tří pracovních dnů, tak aby závada byla odstraněna do sedmi pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak.

6. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za vady a škody vzniklé na předmětu díla. V případě odstranitelných vad se zavazuje vady odstranit na své náklady. V případě škod nevratných je zhotovitel povinen objednateli tyto škody v plné výši finančně nahradit.

7. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi jeho zaměstnanci či poddodavateli nebo i jinými osobami, kterým umožnil nakládat s věcmi či se pohybovat v místě provedení díla a jeho okolí, a to na všech movitých i nemovitých věcech, a to včetně škod vzniklých v souvislosti s prováděním díla třetími osobami.

8. Smluvní strany si ujednávají, že za škodu způsobenou zhotovitelem se považují i případy, kdy v důsledku neplnění povinností ze strany zhotovitele bude objednateli udělena ze strany poskytovatele Dotace sankce v podobě neuznatelnosti výdajů spojených s provedením díla nebo bude Dotace krácena, nevyplacena nebo bude udělena sankce ze strany jiných správních orgánů.

9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

10. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a objektu určeného ke stavebním úpravám a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této Smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této Smlouvy.

X. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:

- a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
- b) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
- c) omezit provádění díla na místo provádění díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
- d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
- e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
- f) získat jakákoli povolení či schválení, nutná pro provedení díla, včetně nezbytných dokumentů pro budoucí přezkoumání a případných změn stavebního povolení, a to na svůj náklad; tato povinnost se nevztahuje na výchozí stavební povolení, které je povinen získat objednatel,
- g) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí,

2. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.

3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci, a to ani, pokud jde o materiály a technologie. Pokud se v průběhu provedení díla přestanou některé materiály či technologie vyrábět, případně se prokáže jejich škodlivost na lidské zdraví, navrhne zhotovitel objednateli písemně použití jiných materiálů nebo technologií, přičemž uvede důsledek jejich použití na výši ceny díla. Užití nově navržených materiálů či technologií je podmíněno uzavřením příslušné změny smlouvy.

4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele nakládat s věcmi demontovanými v souvislosti s prováděním díla, při nakládání s těmito věcmi se řídí pokyny objednatele.

5. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na místě provedení i na místech, která mohou být provedením díla dotčena (vč. přístupových komunikací). Zhotovitel nese plnou odpovědnost za porušení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy.

6. Vzhledem podmínkám poskytovatele dotace je zhotovitel povinen zabezpečit, aby při stavbě mohly být uplatněny a dodrženy zásady "významně nepoškozovat" (DNSH) v oblasti životního prostředí (dále: „zásady DNSH“).

Dokumenty k implementaci DNSH je možné stáhnout na této [www](https://www.mpsv.cz) adrese:

<https://www.mpsv.cz/web/cz/obecna-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-a-jejich-prilohy>

nebo přímo na [www](https://www.mpsv.cz) adrese:

<https://www.mpsv.cz/documents/20142/2649574/P%C5%99%C3%ADlohy+Obecn%C3%BDch+pavidel+pro+%C5%BEadatele+a+p%C5%99%C3%ADjemce%2C+verze+platn%C3%A1+od+25.+10.+2023+%281%29.zip/235dd782-05c2-e2df-1d21-7db8f5df4c40>

7. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této veřejné zakázky zejména zabezpečit tyto podmínky v oblasti dodržení zásad DNSH:

- a) Na stavbě bude zhotovitelem zajištěno, aby nejméně 70 % (hmotnostních) odpadu nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bylo vytríděno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem; a to v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Při předání dokončené stavby předloží zhotovitel identifikaci skutečně vzniklých odpadů a způsob naložení s nimi, což bude potvrzeno technickým dozorem a součástí stavebního deníku.
- b) Zhotovitel při předání díla předloží kopii smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- c) Při stavbě bude zhotovitelem dodrženo, aby ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 se uvolňovalo méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.
- d) Při pořízování vnitřního vybavení budovy bude optimalizována spotřeba vody prostřednictvím instalace produktů, které mají dvě nejvyšší hodnocení EU Water Label. Výrobky budou splňovat tyto parametry: umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min, sprchy a sprchové baterie mají maximální průtok vody 8 litrů/min. Při předání dokončené stavby předloží zhotovitel u všech těchto zabudovaných výrobků příslušené certifikáty (technické listy).

- e) Při stavbě nebudou zhotovitelem použity produkty, k jejichž výrobě bylo využito jiné dřevo než z trvale obhospodařovaných lesů. Zhotovitel předloží certifikát dodavatele potvrzující, že dřevo používané na stavbě prochází z trvale obhospodařovaných zdrojů a doklady materiálového složení výrobků použitých na stavbě. Druhy certifikátu jsou buď PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) nebo FSC (Forest Stewardship Council) nebo jejich ekvivalent.
- f) Průběh prací musí být těmto podmínkám podřízen.
- g) Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedení díla dotčených.
- h) Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provedení díla zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět objednatele.
- i) Zhotovitel se zavazuje zabezpečit opatření ke střežení staveniště a zabezpečení místa provedení díla proti vstupu neoprávněných osob.
- j) Zhotovitel odpovídá podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze věci (zařízení), jichž bylo při provedení díla užito.
- k) Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.

X. Součinnost

- 1.** Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při přípravě a realizaci díla.
- 2.** Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškerou dokladovou část k provedení díla, včetně potřebných povolení (stavební povolení).
- 3.** Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a rovněž platné stavebně montážní pojištění s limitem pojistného plnění minimálně ve výši hodnoty plnění podle této Smlouvy vč. DPH a udržovat je po tuto dobu v nezmenšeném rozsahu vlastním nákladem v platnosti a účinnosti. Doklad o pojištění zhotovitel předložil objednateli před podpisem této Smlouvy. Pojištění dle tohoto odstavce se musí vztahovat i na škody způsobené pracovníky zhotovitele. Zhotovitel nemá v případě pojistné události dle tohoto odstavce spoluúčast vyšší než 20.000,- Kč.
- 4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je příjemcem Dotace a zavazuje se k dodržení závazných údajů uvedených ve formuláři rozhodnutí o poskytnutí Dotace, který mu objednatel před započítáním prací poskytne. Objednatel prohlašuje, že dané údaje budou v plném souladu s touto Smlouvou a zadávací dokumentací.
- 5.** Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, zařízení a technologie, které splňují požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích a doprovodných předpisů a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Dodávky budou dokladovány a předloženy objednateli k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty, bezpečnostními listy a prohlášeními o shodě.

6. Nutné zábory pro výstavbu, výkopová povolení, přeložky, vypracování DIO (dopravně inženýrských opatření) a zajištění DIR (dopravně inženýrských rozhodnutí) apod. si zhotovitel zajišťuje sám na své náklady. Dokumentaci tras inženýrských sítí předá zhotoviteli objednatel.

7. Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými v kvalitě odpovídající původnímu stavu.

XI. Technický dozor objednatele

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“ nebo „TDI“) a takovou delegaci pravomoci může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem úkonům v rámci plné moci, udělené mu objednatelem.

2. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.

3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla přímými příkazy pracovníkům zhotovitele, podzhotovitelům a jejich pracovníkům. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:

- a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
- b) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
- c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
- d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku ve znění pozdějších předpisů.

4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.

5. Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě s tou výjimkou, že technický dozor může být v nutném případě nucen vydat pokyny ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat. Ústní pokyny pozbydou platnosti, pokud technický dozor objednatele nedoplní bez zbytečného odkladu písemně, čímž se rozumí:

- a) je-li ústní pokyn vydán v době přítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději ve stejný den zápisem do stavebního deníku,
- b) je-li ústní pokyn vydán v době nepřítomnosti technického dozoru na stavbě, nejpozději následující pracovní den, a provádí-li zhotovitel podle této smlouvy práce 7 dní v týdnu, pak nejbližší kalendářní den (bez ohledu na to, že nemusí být dnem pracovním) zápisem do stavebního deníku, faxovou zprávou nebo doručením písemné zprávy.

XII. Kontrola provedení díla

1. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.

2. Objednatel sleduje průběh provedení díla, zejména jsou-li práce prováděny podle projektové dokumentace a dalších podkladů, smluvních podmínek, technických norem a dalších předpisů.

3. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, včas objednatele písemně vyzvat k provedení kontroly takových částí. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

4. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.

5. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.

XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednatele písemně vyzvat k převzetí díla.

2. Objednatel je povinen na výzvu zhotovitele řádně dokončené dílo převzít. Řádným dokončením díla se rozumí:

- a) provedení kompletního díla bez vad a nedodělků – ověřuje se prohlídkou na místě provedení díla včetně prověření funkčnosti díla,
- b) předání kompletní požadované dokumentace ověřuje se kontrolou rozsahu a obsahu předávané dokumentace.

3. Předáním a převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle, jež do této doby nesl zhotovitel.

4. Objednatel je povinen svolat přejímací řízení k předání a převzetí díla (dále jen „prejímací řízení“) nejpozději do 14 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele k převzetí díla nebo jeho částí, jež je předmětem předání (dále jen „předávané dílo“).

5. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit:

- a) projekt skutečného provedení předávaného díla ve 2 vyhotoveních a elektronicky
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
- c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných zhotovitelem a jeho partnery,
- d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení díla,
- e) deník změn oproti schválené projektové dokumentaci,
- f) stavební deníky,
- g) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- h) doklady o likvidaci vzniklých odpadů,

- i) návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce.

6. Objednatel je oprávněn předávané dílo nepřevzít, pokud:

- a) vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen objednatel zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud vady jsou způsobeny nevhodnými pokyny objednatele, na nichž objednatel navzdory upozornění zhotovitele trval,
- b) zhotovitel nepředá dokumentaci stanovenou v odstavci 5. nebo některý doklad, jež má být její součástí.

7. V případě sporu o to, zda předávané dílo vykazuje vady a nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel.

8. Objednatel může předávané dílo převzít i v případě, že vykazuje vady a nedodělky, které však podle odborného názoru objednatele nebrání řádnému užívání předávaného díla, pokud se zhotovitel zaváže vady a nedodělky odstranit v objednatel stanovené lhůtě.

9. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který musí obsahovat alespoň:

- a) popis předávaného díla,
- b) zhodnocení kvality předávaného díla,
- c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávané dílo vykazuje,
- d) způsob odstranění případných vad a nedodělků,
- e) lhůta k odstranění případných vad a nedodělků,
- f) výsledek přejímacího řízení,
- g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí díla provedli.

10. K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.

11. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jež je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.

12. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.

13. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Kterákoli ze stran je oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.

XIV. Smluvní slevy z díla

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli slevu z ceny z díla v případě prodlžení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla
- b) s odstraněním staveniště,
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla,

2. Výše smluvní slevy z díla při prodlení zhotovitele podle odstavce 1 písm. a) činí 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení, podle písm. b) a c) činí 10 000,- Kč za každý započatý týden prodlení.

3. Vyúčtováním smluvní slevy z ceny díla není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

XV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) nezačíná z důvodů na straně zhotovitele provedení díla do 14 dnů od termínu zahájení díla nebo termínu předání staveniště, podle toho, který termín nastane později,
- b) neodstraní v průběhu provedení díla vady zjištěné objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně objednatelem
- c) přes písemné upozornění objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele.

2. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli nedokončené dílo a místo provedení díla.

3. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1, není povinen v rámci vzájemného vypořádání uhradit zhotoviteli žádnou platbu, byť se podle smlouvy stala splatnou, a to až do dokončení díla náhradním zhotovitelem. Pokud náklady, které náhradním dokončením díla vzniknou objednateli, přesáhnou zůstatek ceny, kterou zbývá uhradit zhotoviteli, je objednatel oprávněn předmětný rozdíl vymáhat na zhotoviteli jako dluh.

4. Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s úhradou splatné části ceny za dílo, po dobu delší než 90 dnů.

5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
- b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
- c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
- d) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.

6. Vznik skutečností uvedených v odstavci 5 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.

7. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis

veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. Neshodnou-li se strany na určení soudního znalce, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit spor ke konečnému rozhodnutí rozhodčímu soudu.

8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 4 a 5 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.

9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XVI. Účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

XVII. Postoupení smlouvy

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

2. Objednatel je oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky z této smlouvy třetí osobě.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí obchodním zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžitě závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty.

3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných změn podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.

4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jako by kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

5. Zhotovitel se zavazuje nevydávat bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádná stanoviska, komentáře či oznámení pro sdělovací prostředky nebo jiné veřejné distributory a zpracovatele informací.

6. Ve věcech, ve kterých se zhotovitel touto smlouvou zavazuje poskytnout odškodnění objednateli, se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které mohou být pro vznik takovéto povinnosti podstatné. Zejména že nastala událost, která může způsobit, že objednatel vůči zhotoviteli vznese nárok na odškodnění, nebo že třetí osoba vnesla vůči objednateli nárok, který zadává nebo může zadat objednateli nárok na odškodnění od zhotovitele. Objednatel se zasadí, aby v rozhodčích, soudních a správních řízeních, ve kterých se rozhoduje o nároku, jenž se později může stát předmětem odškodnění podle této smlouvy, mohl zhotovitel vystupovat jako účastník řízení, případně vedlejší účastník řízení a nebude-li to možné, objednatel přijme důkazní materiály nabídnuté zhotovitelem, pokusí se uplatnit odůvodněné námitky proti nároku vznesené zhotovitelem.

7. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou s vyloučením pravomocí obecných soudů rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR podle jejího Řádu jedním nebo třemi rozhodci. Smluvní strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.

8. Tato veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Plánu obnovy Next Generation prostřednictvím MPSV ČR, Národního plánu obnovy (dále: „NPO“) a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2023/435 ze dne 27. února 2023, kterým se mění nařízení (EU) 2021/241, pokud jde o kapitoly REPowerEU v plánech pro oživení a odolnost, a nařízení (EU) č. 1303/2013, (EU) 2021/1060 a (EU) 2021/1755 a směrnice 2003/87/ES.

9. Dále bude akce realizována v souladu s předpisy České republiky zejména zákonem č. 298/2015 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů.

Identifikace projektu:

Registrační číslo projektu: **CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010844**

Název projektu: Rekonstrukce zázemí pro Terénní programy SANANIM

Název komponenty: Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce

Číslo a název výzvy: 31_24_108 Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence

Viz: https://www.mpsv.cz/vyzva-c.-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-socialniho-poradenstvi-a-sluzeb-socialni-prevence

10. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

11. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 11. 2036 poskytovat informace a dokumentaci vztahující se k projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva práce a sociálních věcí ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy).

12. Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů zadavatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů. Zhotovitel je povinen poskytnout dle pokynů objednatele takovou součinnost, aby objednatel jakožto příjemce dotace mohl splnit pro něho plynoucí povinnost na

uchování veškeré dokumentace (tj. doklady a dokumenty) související s předmětem smlouvy o poskytnutí dotace, včetně účetnictví, po dobu určenou právními předpisy ČR nebo EU, způsobem daným Pravidly příslušného programu a relevantními právními předpisy ČR a EU, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji prodávající použít. **Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu.**

13. Zhotovitel bude dle pokynů a v součinnosti s objednatelům postupovat tak, aby objednatel mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.

14. Změna doby plnění předmětu smlouvy bude řešena příslušným dodatkem smlouvy na základě souhlasu obou smluvních stran.

15. Prodávající bude dle pokynů a v součinnosti s kupujícím postupovat tak, aby kupující mohl bez potíží a překážek plnit uvedené podmínky a požadavky vyplývající pro něj jako příjemce dotace.

16. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.

17. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 Pojistná smlouva

Dne (dle el. podpisu)

Paedr. Martina Richterová Třemínová

Ředitelka

.....
za objednatele

Dne (dle el. podpisu)

Bc. Yan Bilobrovenko

Jednatel

.....
za zhotovitele

Rozpočet stavby

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku SANANIM

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Pravidla pro přípravu nabídky – Cenové nabídky

Zpracovatel nabídky je povinen podrobně prostudovat PD a porovnat ji s předloženým výkazem výměr. Souhrnný výkaz výměr poskytuje ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a nejvýše přípustná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pro všechny položky platí, že rozhodujícím dokumentem pro jejich množství, typ a kvalitu je Projektová dokumentace a specifikace standardů. Pro rozsah díla je určující projektová dokumentace. Výkaz výměr má pouze informativní a orientační povahu. Uchazeč se zavazuje prověřit výkaz výměr a na případné rozdílnosti upozornit zadavatele výběrového řízení. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta.

Cena Díla zahrnuje vždy:

- veškeré vlivy předepsané zejména ustanoveními obsaženými ve smlouvě o dílo,
- kompletní přípravu včetně zpracování potřebné dílenské dokumentace a vzorkování,
- dodávku, dopravu, montáž a veškeré související náklady spojené s realizací od zadání po předání stavby do užívání, včetně nákladů na koordinaci, uvedení do provozu, potřebné zkoušky a atesty,
- dokončovací práce, údržbu do doby dle smlouvy o dílo,
- odstranění závad, předání dokladů o skutečném provedení, revizní knihy a další nutné režie pro dílo,
- zajištění kolaudačních souhlasů včetně veškerých dokladů nutných pro úspěšné kolaudační řízení,
- náklady související s průběžným úklidem staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů,
- dočasná dopravní omezení, přesuny hmot atd.
- ostatní a vedlejší rozpočtové náklady (OST), zejména – projektové práce dokumentace skutečného provedení, zařízení staveniště, atd.

Výše uvedené náklady, které jsou vykázány zvláštní položkou (např. zařízení staveniště, provozní vlivy, územní vlivy, atd.), jsou obsaženy v listě „OST - Vedlejší a ostatní ...“ a mají zahrnovat náklady v součtu pro celou stavbu. V jiných listech se tyto položky již neopakují. Další náklady, které nejsou vykázány zvláštní položkou, musí být součástí jednotlivých jednotkových cen.

Popis, výměry ani struktura položek nesmí být uchazečem měněny. Části, které jsou ponechány pro doplnění, jsou označeny barevně. Jsou to pole jednotkových cen, která musí být v rámci podání cenové nabídky kompletně vyplněna.

Jednotkové ceny nebudou obsahovat DPH.

Při stanovení jednotkových cen je bezpodmínečně nutné, aby byly zakalkulovány veškeré konstrukce a jejich části dle dostupných výkresů a popisu standardů výrobků. Pokud tak uchazeč neučiní, nebude v průběhu provádění stavby brán zřetel na jeho event. požadavky na uznání víceprací vyplývajících z údajů a požadavků ve výše zmíněných projektových dokumentacích.

Ceny jednotlivých položek výkazu výměr obsahují vždy:

- dodávku a montáž není-li v popisu položky uvedeno jinak,
- veškeré náklady související s dodávkou a montáží, tak aby byla zajištěna plná funkčnost Díla,
- pomocné lešení a dočasné pomocné konstrukce, v případě nutnosti jejich použití.

Položky označené jako "potrubí ...", "kabely.", apod. budou dodána včetně potřebných tvarovek (armatury), úchytů, závěsů, podpor, spoj. materiálu, tlumicích podložek a izolace.

Součástí dodávky ocelových/zámečnických, klempířských, truhlářských a ostatních výrobků a konstrukcí jsou: materiál (profily/nosníky, spojovací materiál, kotvy, lešení a podpory), doprava, montáž, protikorozní, protipožární a povrchová úprava (nátěry nebo jiné dle specifikace v PD), atd.

Cena všech stěn, příček a podhledů zahrnuje provedení otvorů pro dveře, okna, kotvení, zavázání do nosné konstrukce, apod. včetně úpravy ostění, parapetů a nadpraží, provedení prostupů pro mřížky a vyústky vzduchotechniky, svítidla, sprinklerové hlavice, potrubí a kabely atd.

Konstrukce příček musí být provedena dle tech. předpisů výrobce konkrétního systému (typ, počet a vzdálenost nosných prvků) - dle výšky a členitosti příčky, požadované požární odolnosti a případně s potřebnou odolností proti vlhkosti. Konstrukce příček musí zahrnovat nejen výztužné a nosné prvky pro zařizovací předměty, ale i pro další navržené truhlářské, zámečnické a ostatní kce.

Požárně bezpečnostní řešení a opatření jsou nezbytnou součástí každého souboru - např. požární klapky, protipožární utěsnění prostupů, požární oddělení jednotlivých rozvodů a kabelů, použití zařízení, výrobků, rozvodů a kabelů, závěsů, podpor a spojovacího materiálu s protipožární odpovídající odolností. Zhotovitel stavební části (Generální dodavatel) garantuje jednotnost provedení a systému protipožárních ucpávek, těsnění a obkladů zejména v prostupech stavebními konstrukcemi.



>> skryté sloupce <<

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024-06-19
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

KSO: 803
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 11
Datum: 15. 8. 2024
CZ-CPA: 41.00.1

Zadavatel:
SANANIM z. ú.

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Solution Construction s.r.o.

IČ: 17708095
DIČ: CZ17708095

Projektant:
PSK TUZAR s.r.o.

IČ: 25604678
DIČ: CZ25604678

Zpracovatel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 4 685 304,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 685 304,80	983 914,01
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 5 669 218,81

Návod na vyplnění

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024-06-19
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 685 304,80	5 669 218,81	
SO 01	Stavební a konstrukční část	3 145 927,98	3 806 572,86	STA
SO 01.1	Bourací a demoliční práce 1NP	132 805,60	160 694,78	Soupis
SO 01.2	Bourací a demoliční práce 2NP	74 160,96	89 734,76	Soupis
SO 01.3	Bourací a demoliční práce exteriér	169 476,90	205 067,05	Soupis
SO 01.4	Nový stav 1NP	1 049 249,87	1 269 592,34	Soupis
SO 01.5	Nový stav 2NP	553 458,81	669 685,16	Soupis
SO 01.6	Nový stav exteriér	999 637,07	1 209 560,85	Soupis

/	SO 01.7	Společenské prostory (vstupní vestibul)	167 138,77	202 237,91	Soupis
/	SO 02	Zdravotně technické instalace (ZTI)	248 438,18	300 610,20	STA
/	SO 03	Odběrná plynová zařízení (OPT)	18 053,35	21 844,55	STA
/	SO 04	Vzduchotechnika (VZT)	73 950,00	89 479,50	STA
/	SO 05	Vytápění (ÚT)	260 250,00	314 902,50	STA
/	SO 06	Elektroinstalace (EL)	578 685,29	700 209,20	STA
/	OST	Ostatní a vedlejší náklady	360 000,00	435 600,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.1 - Bourací a demoliční práce 1NP

KSO: 803
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

CC-CZ: Datum: 15. 8. 2024

Zadavatel: SANANIM z. ú.

IČ: DIČ:

Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

IČ: 17708095
DIČ: CZ17708095

Projektant: PSK TUZAR s.r.o.

IC: 25604678
DIČ: CZ25604678

Zpracovatel: Vyplň údaj

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH 132 805,60

DPH základní snížená	Základ daně 132 805,60 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 27 889,18 0,00
----------------------	--------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Cena s DPH v CZK 160 694,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.1 - Bourací a demoliční práce 1NP
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 132 805,60

HSV - Práce a dodávky HSV 111 890,66

1 - Zemní práce	13 890,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	62 730,78
997 - Přesun sutě	35 269,02

PSV - Práce a dodávky PSV 20 914,94

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	862,40
766 - Konstrukce truhlářské	345,50
767 - Konstrukce zámečnické	3 262,20
771 - Podlahy z dlaždic	1 433,22
775 - Podlahy skládané	1 053,90
776 - Podlahy povlakové	8 836,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 120,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.1 - Bourací a demoliční práce 1NP
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							132 805,60	
D HSV Práce a dodávky HSV							111 890,66	
D 1 Zemní práce							13 890,86	
1	K	139711111	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,685	2 400,00	6 444,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/139711111								
VV provedení větracích kanálků					2,685			
VV (2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,255*0,30					2,685			
VV Součet					2,685			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,685	139,00	373,22	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311								
VV provedení větracích kanálků								
VV přesun výkopku ke kontejneru (cesta přes dvůr), uvažujeme 100 m (přplatek 9x)								
VV 2,685					2,685			
VV Součet					2,685			

3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	24,165	128,00	3 093,12	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/162211319					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	přesun výkopku ke kontejneru (cesta přes dvůr), uvažujeme 100 m (příplatek 9x)		24,165			
		VV	2,685*9		24,165			
		VV	Součet					
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,685	302,00	810,87	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/162751117					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	odvoz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km					
		VV	2,685		2,685			
		VV	Součet		2,685			
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	40,275	22,50	906,19	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/162751119					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	odvoz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km					
		VV	2,685*15		40,275			
		VV	Součet		40,275			
6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,833	342,00	1 652,89	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/171201231					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	2,685*1,80		4,833			
		VV	Součet		4,833			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezikládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,685	21,90	58,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/171251201					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	2,685		2,685			
		VV	Součet		2,685			
8	K	181912112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	10,530	52,40	551,77	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/181912112					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	(2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,30		10,530			
		VV	Součet		10,530			
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				62 730,78	
9	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	72,000	199,00	14 328,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/965046111					
		VV	mč 1.01					
		VV	3,50		3,500			
		VV	mč 1.02					
		VV	2,00		2,000			
		VV	mč 1.03					
		VV	2,20		2,200			
		VV	mč 1.04					
		VV	9,40		9,400			
		VV	mč 1.05					
		VV	37,30		37,300			
		VV	mč 1.06					
		VV	17,60		17,600			
		VV	Součet		72,000			
10	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	7,000	98,60	690,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/971033331					
11	K	971033431	Vybourání otvorů ve zdvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,25 m2, tl. do 150 mm	kus	2,000	203,00	406,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/971033431					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	2		2,000			
		VV	Součet		2,000			
12	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 50 do 100 mm	m	34,500	314,00	10 833,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/977312112					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	34,50		34,500			
		VV	Součet		34,500			
13	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,053	3 970,00	4 180,41	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/965042141					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	(2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,10*0,30		1,053			
		VV	Součet		1,053			
14	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou síť, tl. do 100 mm	m3	1,053	2 230,00	2 348,19	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/965049111					
		VV	provedení větracích kanálků					
		VV	(2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,10*0,30		1,053			
		VV	Součet		1,053			
15	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	2,020	153,00	309,06	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/971033621					
		VV	1,00*2,02		2,020			
		VV	Součet		2,020			
16	K	962031132	Bourání příček nebo pzdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	28,088	132,00	3 707,62	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/962031132					
		VV	(6,50+2,30+2,03+1,73)*2,55		32,028			
		VV	-0,60*1,97*2		-2,364			
		VV	-0,80*1,97		-1,576			
		VV	Součet		28,088			
17	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,361	1 800,00	649,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/962032230					
		VV	1,45*2,55*0,17		0,629			
		VV	-0,80*1,97*0,17		-0,268			
		VV	Součet		0,361			
18	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2	m2	0,700	495,00	346,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/968062354					
		VV	0,50*1,40		0,700			
		VV	Součet		0,700			
19	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	6,300	233,00	1 467,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/968062356					
		VV	(1,50*1,40)*3		6,300			
		VV	Součet		6,300			
20	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	72,000	13,90	1 000,80	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/978011121					
		VV	mč 1.01					
		VV	3,50		3,500			
		VV	mč 1.02					
		VV	2,00		2,000			
		VV	mč 1.03					
		VV	2,20		2,200			
		VV	mč 1.04					
		VV	9,40		9,400			
		VV	mč 1.05					
		VV	37,30		37,300			
		VV	mč 1.06					
		VV	17,60		17,600			

VV		Součet			72,000			
21	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	49,923	13,90	693,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013121						
VV		oprava omítky nad výšku 1,50 m						
VV		30,48*(2,55-1,50)*mě 1.01-1.05			32,004			
VV		-1,50*(0,70+1,40-1,50)*2			-1,800			
VV		-1,10*(2,15-1,50)			-0,715			
VV		-0,50*(0,70+1,40-1,50)			-0,300			
VV		-1,00*(2,02-1,50)			-0,520			
VV		-0,80*(1,97-1,50)			-0,376			
VV		Mezisoučet			28,293			
VV		18,36*(2,55-1,50)*mě 1.06			19,278			
VV		-1,50*(0,70+1,40-1,50)			-0,900			
VV		-1,00*(2,02-1,50)			-0,520			
VV		-0,80*(1,97-1,50)			-0,376			
VV		Mezisoučet			17,482			
VV		ostění a nadpraží						
VV		(1,50+(0,70+1,40-1,50)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm			0,810			
VV		1,50*0,10*3			0,450			
VV		0,50+(0,70+1,40-1,50)*2*okno 500/1400 mm			1,700			
VV		0,50*0,10			0,050			
VV		(1,10+(2,15-1,50)*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm			0,780			
VV		1,10*0,325			0,358			
VV		Mezisoučet			4,148			
VV		Součet			49,923			
22	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	66,573	120,00	7 988,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191						
VV		odstranění omítky do výšky 1,50 m						
VV		30,48*1,50*mě 1.01-1.05			45,720			
VV		-1,50*(1,50-0,70)*2			-2,400			
VV		-1,10*1,50			-1,650			
VV		-0,50*(1,50-0,70)			-0,400			
VV		-1,00*1,50			-1,500			
VV		-0,80*1,50			-1,200			
VV		Mezisoučet			38,570			
VV		18,36*1,50*mě 1.06			27,540			
VV		-1,50*(1,50-0,70)			-1,200			
VV		-1,00*1,50			-1,500			
VV		-0,80*1,50			-1,200			
VV		Mezisoučet			23,640			
VV		ostění a nadpraží						
VV		(1,50+(1,50-0,70)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm			0,930			
VV		0,50+(1,50-0,70)*2*okno 500/1400 mm			2,100			
VV		(1,10+1,50*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm			1,333			
VV		Mezisoučet			4,363			
VV		Součet			66,573			
23	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu klenb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	66,573	207,00	13 780,61	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985131311						
VV		odstranění omítky do výšky 1,50 m						
VV		30,48*1,50*mě 1.01-1.05			45,720			
VV		-1,50*(1,50-0,70)*2			-2,400			
VV		-1,10*1,50			-1,650			
VV		-0,50*(1,50-0,70)			-0,400			
VV		-1,00*1,50			-1,500			
VV		-0,80*1,50			-1,200			
VV		Mezisoučet			38,570			
VV		18,36*1,50*mě 1.06			27,540			
VV		-1,50*(1,50-0,70)			-1,200			
VV		-1,00*1,50			-1,500			
VV		-0,80*1,50			-1,200			
VV		Mezisoučet			23,640			
VV		ostění a nadpraží						
VV		(1,50+(1,50-0,70)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm			0,930			
VV		0,50+(1,50-0,70)*2*okno 500/1400 mm			2,100			
VV		(1,10+1,50*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm			1,333			
VV		Mezisoučet			4,363			
VV		Součet			66,573			
D		997	Přesun sutě				35 269,02	
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	14,072	998,00	14 043,86	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211						
25	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zveščenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	70,360	107,00	7 528,52	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219						
VV		přesun přes dvůr ke kontejneru, uvažujeme 100 m (příplatek 5x)						
VV		14,072*5			70,360			
VV		Součet			70,360			
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	14,072	301,00	4 235,67	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501						
27	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	337,728	13,10	4 424,24	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509						
VV		odvaz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km						
VV		14,072*24			337,728			
VV		Součet			337,728			
28	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,363	275,00	649,83	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013862						
29	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	10,353	332,00	3 437,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863						
30	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,320	326,00	104,32	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013867						
31	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,036	816,00	845,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871						
D		PSV	Práce a dodávky PSV				20 914,94	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				862,40	
32	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	17,600	49,00	862,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131811						
VV		mě 1.06						
VV		17,60			17,600			
VV		Součet			17,600			
D		766	Konstrukce truhlářské				345,50	
33	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	5,000	69,10	345,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811						
VV		0,50			0,500			
VV		1,50*3			4,500			
VV		Součet			5,000			
D		767	Konstrukce zámečnické				3 262,20	
34	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavešení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	6,000	37,70	226,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914						
35	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	6,000	506,00	3 036,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767641800						
D		771	Podlahy z dlaždic				1 433,22	

36	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	7,700	120,00	924,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771573810					
		VV	mě 1.01					
		VV	3,50		3,500			
		VV	mě 1.02					
		VV	2,00		2,000			
		VV	mě 1.03					
		VV	2,20		2,200			
		VV	Součet		7,700			
37	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	14,760	34,50	509,22	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771473810					
		VV	mě 1.01					
		VV	1,875+0,35+0,82+1,305		4,350			
		VV	mě 1.02					
		VV	2,86+1,84		4,700			
		VV	mě 1.03					
		VV	5,71		5,710			
		VV	Součet		14,760			
	D	775	Podlahy skládané				1 053,90	
38	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sokolitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	17,600	45,00	792,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762526811					
		VV	mě 1.06					
		VV	17,60		17,600			
		VV	Součet		17,600			
39	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	17,460	15,00	261,90	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775411810					
		VV	17,46		17,460			
		VV	Součet		17,460			
	D	776	Podlahy plovákové				8 836,95	
40	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	46,700	176,00	8 219,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201812					
		VV	mě 1.04					
		VV	9,40		9,400			
		VV	mě 1.05					
		VV	37,30		37,300			
		VV	Součet		46,700			
41	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	35,300	17,50	617,75	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776410811					
		VV	mě 1.04					
		VV	12,70		12,700			
		VV	mě 1.05					
		VV	12,59+10,01		22,600			
		VV	Součet		35,300			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				5 120,77	
42	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	121,923	42,00	5 120,77	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001					
		VV	stropy					
		VV	72,000		72,000			
		VV	stěny					
		VV	49,923		49,923			
		VV	Součet		121,923			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část			
Soupis: SO 01.2 - Bourací a demoliční práce 2NP			
KSO:	803	CC-CZ:	
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	IČ:	17708095
		DIČ:	CZ17708095
Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.	IC:	25604678
		DIČ:	CZ25604678
Zpracovatel:	Vyplň údaj	IC:	Vyplň údaj
		DIČ:	Vyplň údaj
Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.			
Cena bez DPH			74 160,96
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	74 160,96	21,00%	15 573,80
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			89 734,76
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část			
Soupis: SO 01.2 - Bourací a demoliční práce 2NP			
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	Zpracovatel:	Vyplň údaj
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem			74 160,96
HSV - Práce a dodávky HSV			44 862,63
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání			23 586,92
997 - Přesun sutě			21 275,71
PSV - Práce a dodávky PSV			29 298,33
766 - Konstrukce truhlářské			1 239,05
767 - Konstrukce zámečnické			4 893,30
771 - Podlahy z dlaždic			1 359,71
776 - Podlahy povlakové			12 033,70
781 - Dokončovací práce - obklady			615,65
784 - Dokončovací práce - malby a tapety			9 156,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 01 - Stavební a konstrukční část

Soupis:

SO 01.2 - Bourací a demoliční práce 2NP

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							74 160,96	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				44 862,63	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 586,92	
1	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	71,200	199,00	14 168,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/965046111								
	VV	mč 2.01						
	VV	4,40			4,400			
	VV	mč 2.02						
	VV	1,20			1,200			
	VV	mč 2.03						
	VV	1,30			1,300			
	VV	mč 2.04						
	VV	1,30			1,300			
	VV	mč 2.05						
	VV	31,00			31,000			
	VV	mč 2.06						
	VV	14,40			14,400			
	VV	mč 2.07						

	VV	17,60			17,600				
	VV	Součet			71,200				
2	K	971033521	Vybourání otvorů ve zdvu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, přičkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 100 mm	m2	0,888	273,00	242,42	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/971033521						
	VV	(1,00*2,02)*2			4,040				
	VV	-0,80*1,97)*2			-3,152				
	VV	Součet			0,888				
3	K	962031132	Bourání přiček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	30,184	132,00	3 984,29	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962031132						
	VV	2,80*2,75			7,700				
	VV	-0,80*1,97			-1,576				
	VV	(1,785+3,09+2,11+1,12+2,35+0,30)*2,75			29,576				
	VV	-0,60*1,97)*2			-2,364				
	VV	-0,80*1,97)*2			-3,152				
	VV	Součet			30,184				
4	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkládů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 1 m2	m2	1,400	495,00	693,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062354						
	VV	(0,50*1,40)*2			1,400				
	VV	Součet			1,400				
5	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkládů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	6,300	233,00	1 467,90	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062356						
	VV	(1,50*1,40)*3			6,300				
	VV	Součet			6,300				
6	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	146,822	13,90	2 040,83	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013121						
	VV	mč 2.01-2.05							
	VV	27,68*2,75			76,120				
	VV	-0,50*1,40)*2			-1,400				
	VV	-1,50*1,40			-2,100				
	VV	-0,80*1,97			-1,576				
	VV	-0,90*1,97			-1,773				
	VV	-1,00*2,02			-2,020				
	VV	Mezisoučet			67,251				
	VV	mč 2.06							
	VV	13,00*2,75			35,750				
	VV	-1,50*1,40			-2,100				
	VV	-1,00*2,02)*2			-4,040				
	VV	Mezisoučet			29,610				
	VV	mč 2.07							
	VV	18,36*2,75			50,490				
	VV	-1,50*1,40			-2,100				
	VV	-1,00*2,02			-2,020				
	VV	Mezisoučet			46,370				
	VV	okenní špalety							
	VV	(1,50+1,40)*2)*0,10*3			1,290				
	VV	(0,50+1,40)*2)*0,10*2			0,660				
	VV	(1,05+2,00)*2)*0,325			1,641				
	VV	Mezisoučet			3,591				
	VV	Součet			146,822				
7	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	71,200	13,90	989,68	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978011121						
	VV	mč 2.01							
	VV	4,40			4,400				
	VV	mč 2.02							
	VV	1,20			1,200				
	VV	mč 2.03							
	VV	1,30			1,300				
	VV	mč 2.04							
	VV	1,30			1,300				
	VV	mč 2.05							
	VV	31,00			31,000				
	VV	mč 2.06							
	VV	14,40			14,400				
	VV	mč 2.07							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Součet			71,200				
	D	997	Přesun sutě				21 275,71		
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,368	998,00	8 351,26	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211						
9	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	41,840	107,00	4 476,88	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219						
	VV	přesun přes dvůr ke kontejneru, uvažujeme 100 m (příplatek 5x)							
	VV	8,368*5			41,840				
	VV	Součet			41,840				
10	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,368	301,00	2 518,77	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501						
11	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	200,832	13,10	2 630,90	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509						
	VV	odvaz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km							
	VV	8,368*24			200,832				
	VV	Součet			200,832				
12	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	6,789	332,00	2 253,95	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013863						
13	K	997013867	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	0,499	326,00	162,67	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013867						
14	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,080	816,00	881,28	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				29 298,33		
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 239,05		
15	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	5,500	69,10	380,05	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811						
	VV	0,50*2			1,000				
	VV	1,50*3			4,500				
	VV	Součet			5,500				
16	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm	kus	1,000	384,00	384,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766812820						
17	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	475,00	475,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766812840						
	D	767	Konstrukce zámečnické				4 893,30		
18	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídla dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	9,000	37,70	339,30	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914						
19	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	9,000	506,00	4 554,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767641800						
	D	771	Podlahy z dlaždic				1 359,71		
20	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	8,200	120,00	984,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771573810						
	VV	mč 2.01							

	VV	4,40			4,400				
	VV	mě 2.02							
	VV	1,20			1,200				
	VV	mě 2.03							
	VV	1,30			1,300				
	VV	mě 2.04							
	VV	1,30			1,300				
	VV	Součet			8,200				
21	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	10,890	34,50	375,71	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771473810						
	VV	mě 2.01							
	VV	2,352+1,028+3,10			6,480				
	VV	mě 2.02							
	VV	0,36			0,360				
	VV	mě 2.03							
	VV	4,05			4,050				
	VV	Součet			10,890				
	D	776	Podlahy povlakové				12 033,70		
22	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	63,000	176,00	11 088,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776201812						
	VV	mě 2.05							
	VV	31,00			31,000				
	VV	mě 2.06							
	VV	14,40			14,400				
	VV	mě 2.07							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Součet			63,000				
23	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	54,040	17,50	945,70	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/776410811						
	VV	mě 2.05							
	VV	12,14+1,30+1,10+9,13+0,39			24,060				
	VV	mě 2.06							
	VV	1,10+0,90+11,26			13,260				
	VV	mě 2.07							
	VV	16,32+0,40			16,720				
	VV	Součet			54,040				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				615,65		
24	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	6,413	96,00	615,65	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781473810						
	VV	mě 2.02							
	VV	1,45*1,50			2,175				
	VV	mě 2.04							
	VV	0,94*2,00			1,880				
	VV	mě 2.05							
	VV	3,93*(1,40-0,80)			2,358				
	VV	Součet			6,413				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 156,92		
25	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,022	42,00	9 156,92	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784121001						
	VV	stropy							
	VV	71,200			71,200				
	VV	stěny							
	VV	146,822			146,822				
	VV	Součet			218,022				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část			
Soupis: SO 01.3 - Bourací a demoliční práce exteriér			
KSO:	803	CC-CZ:	
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	IČ:	17708095
		DIČ:	CZ17708095
Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.	IC:	25604678
		DIČ:	CZ25604678
Zpracovatel:	Vyplň údaj	IC:	Vyplň údaj
		DIČ:	Vyplň údaj
Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuální nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.			
Cena bez DPH			169 476,90
DPH základní snížená	Základ daně 169 476,90 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 35 590,15 0,00
Cena s DPH			v CZK 205 067,05

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ	
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku	
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část	
Soupis: SO 01.3 - Bourací a demoliční práce exteriér	
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel:	SANANIM z. ú.
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.
Datum:	15. 8. 2024
Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel:	Vyplň údaj
Kód dílu - Popis	
Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
PSV - Práce a dodávky PSV	
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	
712 - Povlakové krytiny	
713 - Izolace tepelné	
762 - Konstrukce tesařské	
764 - Konstrukce klempířské	
767 - Konstrukce zámečnické	

SOUPIS PRACÍ								
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku								
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část								
Soupis: SO 01.3 - Bourací a demoliční práce exteriér								
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2					Datum:	15. 8. 2024	
Zadavatel:	SANANIM z. ú.					Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.	
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.					Zpracovatel:	Vyplň údaj	
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							169 476,90	
D	HSV	Práce a dodávky HSV					117 690,01	
D	1	Zemní práce					17 476,20	
1	K	113106123	Rozebírání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	8,400	110,00	924,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106123								
Poznaménka k položce: uř: návrhové dlažby a uř: členění na mezikamenní řadu novitka nam zhotovnou náklady								
VV provedení drenáže					8,400			
VV 12,00*0,70					8,400			
VV Součet								
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelosti I skupiny 3 soudržných	m3	5,040	1 510,00	7 610,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132212131								
VV provedení drenáže								
VV 12,00*0,60*0,70					5,040			
VV Součet								

3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,040	139,00	700,56	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311 VV provedení drenáže VV přesun výkopku na mezideponii (2,52 m3) a ke kontejneru (cesta přes dvůr), uvažujeme 100 m (příplatek 9x) VV 12,00*0,60*0,70 VV 5,040 VV Součet 5,040								
4	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každý další 10 m k ceně -1311	m3	22,680	128,00	2 903,04	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211319 VV provedení drenáže VV přesun výkopku ke kontejneru (cesta přes dvůr), uvažujeme 100 m (příplatek 9x) VV 12,00*0,60*0,70*9 VV 45,360 VV provedení drenáže (výkopek pro zpětný zásep) VV -12,00*0,30*0,70*9 VV -22,680 VV Součet 22,680								
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	2,520	302,00	761,04	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751117 VV provedení drenáže VV přesun výkopku ke kontejneru (cesta přes dvůr), uvažujeme 100 m (příplatek 9x) VV 12,00*0,60*0,70 VV 5,040 VV provedení drenáže (výkopek pro zpětný zásep) VV -12,00*0,30*0,70 VV -2,520 VV Součet 2,520								
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 i započatých 1 000 m	m3	37,800	22,50	850,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751119 VV provedení drenáže VV odvoz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km VV 2,520*15 VV 37,800 VV Součet 37,800								
7	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,536	342,00	1 551,31	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231 VV provedení drenáže VV 2,520*1,80 VV 4,536 VV Součet 4,536								
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	2,520	21,90	55,19	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201								
9	K	96904112.1	Vybourání vnitřního plastového potrubí přes DN 50 do DN 100	m	12,000	140,00	1 680,00	
10	K	181912112	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	8,400	52,40	440,16	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181912112 VV provedení drenáže VV 12,00*0,70 VV 8,400 VV Součet 8,400								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							70 126,99	
11	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	87,171	27,80	2 423,35	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978015341 VV fasáda západní VV 12,00*4,95 VV 59,400 VV 1,70*3,10 VV 5,270 VV -0,50*1,40*3 VV -2,100 VV -1,50*1,40*6 VV -12,600 VV -0,90*1,97 VV -1,773 VV -1,05*2,00 VV -2,100 VV Mezisoučet 46,097 VV schodiště VV 9,00+1,70+15,90*prostor schodiště VV 26,600 VV (4,30+4,08)*1,00*balkónová zídka VV 8,380 VV 4,10*podhled balkónu VV 4,100 VV -0,80*1,97 VV -1,576 VV Mezisoučet 37,504 VV špičatky VV (0,50+1,40*2)*0,10*3 VV 0,990 VV (1,50+1,40*2)*0,10*6 VV 2,580 VV Mezisoučet 3,570 VV Součet 87,171								
12	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	18,350	102,00	1 871,70	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978015391 VV provedení drenáže (omítka do výšky parapetu se odstraní ze 100 %) VV 12,00*1,50 VV 18,000 VV -1,10*(1,50-0,80) VV -0,770 VV (0,70*0,80)*2 VV 1,120 VV Součet 18,350								
13	K	978036151	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 30 do 40 %	m2	10,941	69,00	754,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978036151 VV komíny VV - stěny VV (1,80-0,18*2)*0,50 VV 0,720 VV (1,80-0,18*2)*0,50 VV 0,720 VV (4,50-0,18*2)*0,50 VV 2,070 VV (3,70-0,18*2)*0,50 VV 1,670 VV (4,50-0,18*2)*0,75 VV 3,105 VV - krycí deska VV 0,45*0,45 VV 0,203 VV 0,45*0,45 VV 0,203 VV 1,80*0,45 VV 0,810 VV 1,40*0,45 VV 0,630 VV 1,80*0,45 VV 0,810 VV Součet 10,941								
14	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu klenb a podlah tlakovou vodou	m2	116,462	151,00	17 585,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985131111 VV komíny VV - stěny VV (1,80-0,18*2)*0,50 VV 0,720 VV (1,80-0,18*2)*0,50 VV 0,720 VV (4,50-0,18*2)*0,50 VV 2,070 VV (3,70-0,18*2)*0,50 VV 1,670 VV (4,50-0,18*2)*0,75 VV 3,105 VV - krycí deska VV 0,45*0,45 VV 0,203 VV 0,45*0,45 VV 0,203 VV 1,80*0,45 VV 0,810 VV 1,40*0,45 VV 0,630 VV 1,80*0,45 VV 0,810 VV Mezisoučet 10,941 VV provedení drenáže (omítka do výšky parapetu se odstraní ze 100 %) VV 12,00*1,50 VV 18,000 VV -1,10*(1,50-0,80) VV -0,770 VV (0,70*0,80)*2 VV 1,120 VV Mezisoučet 18,350 VV fasáda západní VV 12,00*4,95 VV 59,400 VV 1,70*3,10 VV 5,270								

	VV	-0,50*1,40*3				-2,100			
	VV	-1,50*1,40*6				-12,600			
	VV	-0,90*1,97				-1,773			
	VV	-1,05*2,00				-2,100			
	VV	Mezisoučet				46,097			
	VV	schodiště							
	VV	9,00+1,70+15,90*prostor schodiště				26,600			
	VV	(4,30+4,08*1,00*balkónová zídka				8,380			
	VV	4,10*podhled balkónu				4,100			
	VV	-0,80*1,97				-1,576			
	VV	Mezisoučet				37,504			
	VV	špialety							
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10*3				0,990			
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*6				2,580			
	VV	Mezisoučet				3,570			
	VV	Součet				116,462			
15	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	210,222	207,00	43 515,95	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/985131311						
	VV	komíny							
	VV	- stěny							
	VV	(1,80-0,18*2)*0,50				0,720			
	VV	(1,80-0,18*2)*0,50				0,720			
	VV	(4,50-0,18*2)*0,50				2,070			
	VV	(3,70-0,18*2)*0,50				1,670			
	VV	(4,50-0,18*2)*0,75				3,105			
	VV	- krycí deska							
	VV	0,45*0,45				0,203			
	VV	0,45*0,45				0,203			
	VV	1,80*0,45				0,810			
	VV	1,40*0,45				0,630			
	VV	1,80*0,45				0,810			
	VV	Mezisoučet				10,941			
	VV	odkrytá konstrukce stěchy							
	VV	82,60*vodorovná plocha				82,600			
	VV	27,90*0,40*visláá plocha				11,160			
	VV	Mezisoučet				93,760			
	VV	provedení drenáže (omítka do výšky parapetu se odstraní ze 100 %)							
	VV	12,00*1,50				18,000			
	VV	-1,10*(1,50-0,80)				-0,770			
	VV	(0,70*0,80)*2				1,120			
	VV	Mezisoučet				18,350			
	VV	fasáda západní							
	VV	12,00*4,95				59,400			
	VV	1,70*3,10				5,270			
	VV	-0,50*1,40*3				-2,100			
	VV	-1,50*1,40*6				-12,600			
	VV	-0,90*1,97				-1,773			
	VV	-1,05*2,00				-2,100			
	VV	Mezisoučet				46,097			
	VV	schodiště							
	VV	9,00+1,70+15,90*prostor schodiště				26,600			
	VV	(4,30+4,08*1,00*balkónová zídka				8,380			
	VV	4,10*podhled balkónu				4,100			
	VV	-0,80*1,97				-1,576			
	VV	Mezisoučet				37,504			
	VV	špialety							
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10*3				0,990			
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*6				2,580			
	VV	Mezisoučet				3,570			
	VV	Součet				210,222			
16	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítyh, plochy do 1 m2	m2	2,100	495,00	1 039,50	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062354						
	VV	okno 500x1400 mm							
	VV	(0,50*1,40)*3				2,100			
	VV	Součet				2,100			
17	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojítyh, plochy do 4 m2	m2	12,600	233,00	2 935,80	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062356						
	VV	(1,50*1,40)*6				12,600			
	VV	Součet				12,600			
	D	997	Přesun sutě				30 086,82		
18	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vylouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	9,544	998,00	9 524,91	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211						
19	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vylouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zveštnou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	47,720	107,00	5 106,04	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219						
	VV	přesun přes dvůr ke kontejneru, uvažujeme 100 m (příplatek 5x)							
	VV	9,544*5				47,720			
	VV	Součet				47,720			
20	K	997013501	Odvoz sutí a vylouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	9,544	301,00	2 872,74	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501						
21	K	997013509	Odvoz sutí a vylouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	229,056	13,10	3 000,63	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509						
	VV	odvov výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km							
	VV	9,544*24				229,056			
	VV	Součet				229,056			
22	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,438	5 610,00	2 457,18	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013814						
23	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,075	816,00	6 589,20	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871						
24	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1,031	520,00	536,12	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013875						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				51 786,89		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 920,00		
25	K	711131821	Odstařnění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vislé S	m2	9,600	200,00	1 920,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131821						
	VV	provedení drenáže							
	VV	12,00*0,80				9,600			
	VV	Součet				9,600			
	D	712	Povlakové krytiny				7 005,60		
26	K	712340832	Odstařnění povlakové krytiny střeš plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvourvrstvé	m2	93,760	59,60	5 588,10	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712340832						
	VV	konstrukce stěchy							
	VV	82,60*vodorovná plocha				82,600			
	VV	27,90*0,40*visláá plocha				11,160			
	VV	Součet				93,760			
27	K	712772921	Odstařnění plevele a náletových rostlin z vegetační střešy z ploch zpevněných (pochozích), sklon střešy do 5°	m2	75,000	18,90	1 417,50	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712772921						
	VV	odstařnění popinavých a náletových rostlin							
	VV	75				75,000			
	VV	Součet				75,000			

	D	713	Isolace tepelné					2 147,60	
28	K	713140823	Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	82,600	26,00		2 147,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713140823						
		VV	konstrukce stěchy						
		VV	82,60°vodorovná plocha		82,600				
		VV	Součet		82,600				
	D	762	Konstrukce tesařské					3 304,00	
29	K	762341831	Demontáž bednění a latování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z desek měkkých (minerálněvláknitých dřevotřískových apod.)	m2	82,600	40,00		3 304,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/762341831						
		VV	konstrukce stěchy						
		VV	82,60°vodorovná plocha		82,600				
		VV	Součet		82,600				
	D	764	Konstrukce klempířské					12 822,11	
30	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	27,900	56,50		1 576,35	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002801						
		VV	27,90		27,900				
		VV	Součet		27,900				
31	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	13,480	42,30		570,20	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002811						
		VV	13,48		13,480				
		VV	Součet		13,480				
32	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	27,900	233,00		6 500,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002841						
		VV	27,90		27,900				
		VV	Součet		27,900				
33	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	10,500	106,00		1 113,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851						
		VV	1,50°(3+3)		9,000				
		VV	0,50°(1+2)		1,500				
		VV	Součet		10,500				
34	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	19,500	103,00		2 008,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004801						
		VV	19,50		19,500				
		VV	Součet		19,500				
35	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	13,200	79,80		1 053,36	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764004861						
		VV	5,80+4,80+2,60		13,200				
		VV	Součet		13,200				
	D	767	Konstrukce zámečnické					24 587,58	
36	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	37,70		37,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914						
37	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	506,00		506,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767641800						
38	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	8,400	210,00		1 764,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767661811						
		VV	okno 2NP						
		VV	(1,50°1,40°)3		6,300				
		VV	dveře 2NP						
		VV	1,05°2,00		2,100				
		VV	Součet		8,400				
39	K	767832802	Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše	m	6,300	1 070,00		6 741,00	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767832802						
40	K	767893815	Demontáž stříšek nad venkovními vstupy z kovových profilů, výplň ze skla	m	15,856	980,00		15 538,88	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767893815						
		VV	3,90°2,00		7,800				
		VV	1,52°5,30		8,056				
		VV	Součet		15,856				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.4 - Nový stav 1NP

KSO: 803
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

CC-CZ: Datum: 15. 8. 2024

Zadavatel: SANANIM z. ú.

IČ: DIČ:

Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

IČ: 17708095
DIČ: CZ17708095

Projektant: PSK TUZAR s.r.o.

IC: 25604678
DIČ: CZ25604678

Zpracovatel: Vyplň údaj

IC: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Poznámka:
Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH 1 049 249,87

DPH základní snížená	Základ daně 1 049 249,87	Sazba daně 21,00%	Výše daně 220 342,47
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 269 592,34

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.4 - Nový stav 1NP
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 1 049 249,87

HSV - Práce a dodávky HSV 241 404,02

2 - Zakládání	9 384,84
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 465,31
5 - Komunikace pozemní	18 817,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	150 403,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 289,22
998 - Přesun hmot	43 043,56

PSV - Práce a dodávky PSV 507 845,85

763 - Konstrukce suché výstavby	122 400,93
766 - Konstrukce truhlářské	3 292,36
766B - Konstrukce truhlářské - dveře interiér	115 016,96
771 - Podlahy z dlaždic	51 089,76
777 - Podlahy lité	153 852,20
781 - Dokončovací práce - obklady	32 303,83
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 879,81

OST - Ostatní 300 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.4 - Nový stav 1NP
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

Náklady soupisu celkem 1 049 249,87

d HSV Práce a dodávky HSV 241 404,02

d 2 Zakládání 9 384,84

1	K	Z747271126	Zdivo základové z cihel betonových pasů z cihel dl. 290 mm, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	1,179	7 960,00	9 384,84	CS ÚRS 2024 01
---	---	------------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/2747271126

VV provedení větracích kanálů

VV (2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,24*0,14

VV Součet

1,179

1,179

d 3 Svislé a kompletní konstrukce 1 465,31

2	K	340271025	Zazdívkva otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,818	806,00	1 465,31	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/340271025 VV 0,90*2,02 VV Součet 1,818 1,818					
	D	5	Komunikace pozemní				18 817,83	
3	K	596811120	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytkového materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždice do 0,09 m2 (bez zámlky), pro plochy do 50 m2	m2	21,060	429,00	9 034,74	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596811120 VV provedení větracích kanálků VV (2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,30*2 VV 21,060 VV Součet 21,060					
4	M	59246115	dlažba betonová chodníková 300x300mm tl 32mm přírodní	m2	21,692	451,00	9 783,09	CS ÚRS 2024 01
			VV 21,06*1,03 *Přepočtené koeficientem množství 21,692					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				150 403,26	
5	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25	m3	4,192	5 610,00	23 517,12	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311115 VV provedení větracích kanálků VV (2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,06*0,30 VV 0,632 VV Mezisoučet 0,632 VV vyrovnání podlah 1NP VV mč 1.01 VV 4,20*0,05 VV 0,210 VV mč 1.02 VV 4,60*0,05 VV 0,230 VV mč 1.03 VV 8,10*0,05 VV 0,405 VV mč 1.04 VV 5,80*0,05 VV 0,290 VV mč 1.05 VV 30,90*0,05 VV 1,545 VV mč 1.06 VV 17,60*0,05 VV 0,880 VV Mezisoučet 3,560 VV Součet 4,192					
6	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	4,192	430,00	1 802,56	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319171 VV provedení větracích kanálků VV (2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,06*0,30 VV 0,632 VV Mezisoučet 0,632 VV vyrovnání podlah 1NP VV mč 1.01 VV 4,20*0,05 VV 0,210 VV mč 1.02 VV 4,60*0,05 VV 0,230 VV mč 1.03 VV 8,10*0,05 VV 0,405 VV mč 1.04 VV 5,80*0,05 VV 0,290 VV mč 1.05 VV 30,90*0,05 VV 1,545 VV mč 1.06 VV 17,60*0,05 VV 0,880 VV Mezisoučet 3,560 VV Součet 4,192					
7	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,311	39 000,00	12 129,00	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021 VV Hmotnost 3,033 kg/m2 VV provedení větracích kanálků VV (2,45+6,20+12,35+7,00+7,10)*0,30*(3,033/1000) VV 0,032 VV Mezisoučet 0,032 VV vyrovnání podlah 1NP VV mč 1.01 VV 4,20*(3,033/1000) VV 0,013 VV mč 1.02 VV 4,60*(3,033/1000) VV 0,014 VV mč 1.03 VV 8,10*(3,033/1000) VV 0,025 VV mč 1.04 VV 5,80*(3,033/1000) VV 0,018 VV mč 1.05 VV 30,90*(3,033/1000) VV 0,094 VV mč 1.06 VV 17,60*(3,033/1000) VV 0,053 VV Mezisoučet 0,217 VV Součet 0,249 0,311					
8	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	49,923	141,00	7 039,14	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325421 VV oprava omítky nad výšku 1,50 m VV 30,48*(2,55-1,50)*mč 1.01-1.05 VV 32,004 VV -1,50*(0,70+1,40-1,50)*2 VV -1,800 VV -1,10*(2,15-1,50) VV -0,715 VV -0,50*(0,70+1,40-1,50) VV -0,300 VV -1,00*(2,02-1,50) VV -0,520 VV -0,80*(1,97-1,50) VV -0,376 VV Mezisoučet 28,293 VV 18,36*(2,55-1,50)*mč 1.06 VV 19,278 VV -1,50*(0,70+1,40-1,50) VV -0,900 VV -1,00*(2,02-1,50) VV -0,520 VV -0,80*(1,97-1,50) VV -0,376 VV Mezisoučet 17,482 VV ostění a nadpraží VV (1,50+(0,70+1,40-1,50)*2)*0,10*3 okno 1500/1400 mm VV 0,810 VV 1,50*0,10*3 VV 0,450 VV 0,50+(0,70+1,40-1,50)*2 okno 500/1400 mm VV 1,700 VV 0,50*0,10 VV 0,050 VV (1,10+(2,15-1,50)*2)*0,325 dveře 1100/2150 mm VV 0,780 VV 1,10*0,325 VV 0,358 VV Mezisoučet 4,148 VV Součet 49,923					
9	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	3,636	105,00	381,78	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101 VV zazdívkva otvoru VV (0,90*2,02)*2 VV 3,636 VV Součet 3,636					
10	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	52,200	178,00	9 291,60	CS ÚRS 2024 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/611325421 VV stropy VV mč 1.04 VV 3,70 VV 3,700 VV mč 1.05 VV 30,90 VV 30,900 VV mč 1.06 VV 17,60 VV 17,600 VV Součet 52,200					

11	K	612322141	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	3,636	379,00	1 378,04	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612322141					
		VV	zazdívká otvoru					
		VV	(0,90*2,02)*2		3,636			
		VV	Součet		3,636			
12	K	622131151	Sanační postřik vnějších ploch nanášený ručně celoplošně stěn	m2	66,573	136,00	9 053,93	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622131151					
		VV	odstranění omítky do výšky 1,50 m					
		VV	30,48*1,50*mc 1.01-1.05		45,720			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)*2		-2,400			
		VV	-1,10*1,50		-1,650			
		VV	-0,50*(1,50-0,70)		-0,400			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		38,570			
		VV	18,36*1,50*mc 1.06		27,540			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)		-1,200			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		23,640			
		VV	ostění a nadpraží					
		VV	(1,50+((1,50-0,70)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm		0,930			
		VV	0,50+((1,50-0,70)*2*okno 500/1400 mm		2,100			
		VV	(1,10+1,50*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm		1,333			
		VV	Mezisoučet		4,363			
		VV	Součet		66,573			
13	K	622324411	Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	66,573	296,00	19 705,61	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622324411					
		VV	odstranění omítky do výšky 1,50 m					
		VV	30,48*1,50*mc 1.01-1.05		45,720			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)*2		-2,400			
		VV	-1,10*1,50		-1,650			
		VV	-0,50*(1,50-0,70)		-0,400			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		38,570			
		VV	18,36*1,50*mc 1.06		27,540			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)		-1,200			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		23,640			
		VV	ostění a nadpraží					
		VV	(1,50+((1,50-0,70)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm		0,930			
		VV	0,50+((1,50-0,70)*2*okno 500/1400 mm		2,100			
		VV	(1,10+1,50*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm		1,333			
		VV	Mezisoučet		4,363			
		VV	Součet		66,573			
14	K	622325121	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	66,573	482,00	32 088,19	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622325121					
		VV	odstranění omítky do výšky 1,50 m					
		VV	30,48*1,50*mc 1.01-1.05		45,720			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)*2		-2,400			
		VV	-1,10*1,50		-1,650			
		VV	-0,50*(1,50-0,70)		-0,400			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		38,570			
		VV	18,36*1,50*mc 1.06		27,540			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)		-1,200			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		23,640			
		VV	ostění a nadpraží					
		VV	(1,50+((1,50-0,70)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm		0,930			
		VV	0,50+((1,50-0,70)*2*okno 500/1400 mm		2,100			
		VV	(1,10+1,50*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm		1,333			
		VV	Mezisoučet		4,363			
		VV	Součet		66,573			
15	K	622328231	Sanační štuk vnějších ploch tloušťky do 3 mm stěn	m2	66,573	220,00	14 646,06	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622328231					
		VV	odstranění omítky do výšky 1,50 m					
		VV	30,48*1,50*mc 1.01-1.05		45,720			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)*2		-2,400			
		VV	-1,10*1,50		-1,650			
		VV	-0,50*(1,50-0,70)		-0,400			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		38,570			
		VV	18,36*1,50*mc 1.06		27,540			
		VV	-1,50*(1,50-0,70)		-1,200			
		VV	-1,00*1,50		-1,500			
		VV	-0,80*1,50		-1,200			
		VV	Mezisoučet		23,640			
		VV	ostění a nadpraží					
		VV	(1,50+((1,50-0,70)*2)*0,10*3*okno 1500/1400 mm		0,930			
		VV	0,50+((1,50-0,70)*2*okno 500/1400 mm		2,100			
		VV	(1,10+1,50*2)*0,325*dveře 1100/2150 mm		1,333			
		VV	Mezisoučet		4,363			
		VV	Součet		66,573			
16	K	632441111	Potěr anhydritový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	22,700	551,00	12 507,70	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632441111					
		VV	dorovnání podlah 1NP					
		VV	mc 1.01					
		VV	4,20		4,200			
		VV	mc 1.02					
		VV	4,60		4,600			
		VV	mc 1.03					
		VV	8,10		8,100			
		VV	mc 1.04					
		VV	5,80		5,800			
		VV	Součet		22,700			
17	K	634111113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem pružnou těsnicí páskou na bázi syntetického kaučuku výšky 80 mm	m	84,410	81,30	6 862,53	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634111113					
		VV	mc 1.01					
		VV	8,65		8,650			
		VV	mc 1.02					
		VV	8,52		8,520			
		VV	mc 1.03					
		VV	11,40		11,400			
		VV	mc 1.04					
		VV	11,48		11,480			
		VV	mc 1.05					
		VV	26,00		26,000			
		VV	mc 1.06					
		VV	18,36		18,360			
		VV	Součet		84,410			
		D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			18 289,22	
18	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasičho přístroje	kus	2,000	214,00	428,00	CS ÚRS 2024 01

	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/953943211							
	VV	prvek s ozn. PG6						2,000	
	VV	2						2,000	
	VV	Součet							
19	M	44932114	přístroj hasící ruční práškový PG 6 LE	kus		2,000	1 110,00	2 220,00	CS ÚRS 2024 01
20	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy do 1,9 m	m2		71,200	69,00	4 912,80	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/949101111							
	VV	71,20						71,200	
	VV	Součet						71,200	
21	K	952902121.1	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných vysátím	m2		71,200	4,68	333,22	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/952902121_1							
	VV	71,20						71,200	
	VV	Součet						71,200	
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2		71,200	146,00	10 395,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/952901111							
	VV	71,20						71,200	
	VV	Součet						71,200	
	D	998	Přesun hmot					43 043,56	
23	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t		21,961	1 960,00	43 043,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/998018001							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					507 845,85	
	D	763	Konstrukce suché výstavby					122 400,93	
24	K	763111411	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2		36,962	1 490,00	55 073,38	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111411							
	VV	(2,50+3,295+1,60+2,50+4,40+0,20)*2,55						36,962	
	VV	Součet						36,962	
25	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2		6,375	1 710,00	10 901,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111431							
	VV	2,50*2,55						6,375	
	VV	Součet						6,375	
26	K	763111433	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, bez izolace	m2		3,774	1 580,00	5 962,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111433							
	VV	(1,33+0,15)*2,55						3,774	
	VV	Součet						3,774	
27	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2		3,774	93,40	352,49	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111751							
	VV	(1,33+0,15)*2,55						3,774	
	VV	Součet						3,774	
28	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zabrany	m2		7,548	44,80	338,15	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111741							
	VV	příčka tl. 125 mm (H2)							
	VV	(1,33+0,15)*2,55*2						7,548	
	VV	Součet						7,548	
29	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2		8,480	25,10	212,85	CS ÚRS 2024 01
	VV	7,548*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"						8,480	
30	K	763111742	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2		7,548	49,80	375,89	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111742							
31	M	63150966	role akustická a tepelné izolační ze skelných vláken tl 50mm	m2		7,699	94,50	727,56	CS ÚRS 2024 01
	VV	příčka tl. 125 mm (H2)							
	VV	(1,33+0,15)*2,55*2						7,548	
	VV	Součet						7,548	
	VV	7,548*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"						7,699	
32	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2		40,610	75,00	3 045,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111717							
	VV	příčka tl. 100 mm (A)							
	VV	(2,50+3,295+1,60+2,50+4,40+0,20)*2,55						36,962	
	VV	-0,80*1,97*2						-3,152	
	VV	-0,90*1,97						-1,773	
	VV	příčka tl. 100 mm (H2)							
	VV	2,50*2,55						6,375	
	VV	-0,80*1,97						-1,576	
	VV	příčka tl. 125 mm (H2)							
	VV	(1,33+0,15)*2,55						3,774	
	VV	Součet						40,610	
33	K	763111719	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) akrylátovým tmelem	m		18,475	100,00	1 847,50	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111719							
	VV	příčka tl. 100 mm (A)							
	VV	2,50+3,295+1,60+2,50+4,40+0,20						14,495	
	VV	příčka tl. 100 mm (H2)							
	VV	2,50						2,500	
	VV	příčka tl. 125 mm (H2)							
	VV	1,33+0,15						1,480	
	VV	Součet						18,475	
34	K	763111722	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů uheřníky pozinkované	m		7,650	72,80	556,92	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111722							
	VV	2,55*3						7,650	
	VV	Součet						7,650	
35	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2		65,275	178,00	11 618,95	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763111771							
	VV	příčka tl. 100-125 mm							
	VV	(11,66+8,20+6,50+3,62+3,08)*2,55						84,303	
	VV	-0,80*1,97*5						-7,880	
	VV	-0,90*1,97*2						-3,546	
	VV	-3,62*2,10*odečet ker. obkladu						-7,602	
	VV	Součet						65,275	
36	K	763121426	Stěna předšazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2		7,472	760,00	5 678,72	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763121426							
	VV	(1,97+0,96)*2,55						7,472	
	VV	Součet						7,472	
37	K	763121714	Stěna předšazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předšazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2		7,472	37,50	280,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763121714							
	VV	(1,97+0,96)*2,55						7,472	
	VV	Součet						7,472	
38	K	763121716	Stěna předšazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předšazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m		2,930	50,20	147,09	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763121716							
	VV	1,97+0,96						2,930	
	VV	Součet						2,930	
39	K	763121761	Stěna předšazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2		1,319	88,80	117,13	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763121761							
	VV	(1,97+0,96)*2,55						7,472	
	VV	-1,97+0,96)*2,10*odečet ker. obkladu						-6,153	
	VV	Součet						1,319	
40	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2		12,300	898,00	11 045,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminsky.urs.cz/?item/CS_URS_2024_01/763131411							

Strana 21 z

	VV	4				4,000			
	VV		Součet			4,000			
71	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus		4,000	483,00	1 932,00	CS ÚRS 2024 01
72	K	783101203	Připrava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením náteru broušením smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2		34,672	71,60	2 482,52	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783101203							
	VV		nátěr dřevěných křidel						
	VV		(0,90*1,97)*5*2			17,730			
	VV		(0,80*1,97)*1*2			3,152			
	VV		(0,70*1,97)*5*2			13,790			
	VV		Součet			34,672			
73	K	783101403	Připrava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením náteru oprášení	m2		34,672	7,93	274,95	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783101403							
	VV		nátěr dřevěných křidel						
	VV		(0,90*1,97)*5*2			17,730			
	VV		(0,80*1,97)*1*2			3,152			
	VV		(0,70*1,97)*5*2			13,790			
	VV		Součet			34,672			
74	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2		34,672	147,00	5 096,78	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783114101							
	VV		nátěr dřevěných křidel						
	VV		(0,90*1,97)*5*2			17,730			
	VV		(0,80*1,97)*1*2			3,152			
	VV		(0,70*1,97)*5*2			13,790			
	VV		Součet			34,672			
75	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2		34,672	276,00	9 569,47	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783118211							
	P		Poznámka k položce: hacuvnost RAI 8019						
	VV		uvažujeme 2x krycí nátěr						
	VV		nátěr dřevěných křidel						
	VV		(0,90*1,97)*5*2			17,730			
	VV		(0,80*1,97)*1*2			3,152			
	VV		(0,70*1,97)*5*2			13,790			
	VV		Součet			34,672			
76	K	783301311	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením náteru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2		15,642	77,20	1 207,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301311							
	VV		nátěr dřevěných zárubní						
	VV		(0,90*1,97*2)*0,30*5			7,260			
	VV		(0,80*1,97*2)*0,30*1			1,422			
	VV		(0,70*1,97*2)*0,30*5			6,960			
	VV		Součet			15,642			
77	K	783301401	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením náteru ometení	m2		15,642	6,23	97,45	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301401							
	VV		nátěr dřevěných zárubní						
	VV		(0,90*1,97*2)*0,30*5			7,260			
	VV		(0,80*1,97*2)*0,30*1			1,422			
	VV		(0,70*1,97*2)*0,30*5			6,960			
	VV		Součet			15,642			
78	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2		15,642	158,00	2 471,44	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314201							
	P		Poznámka k položce: hacuvnost RAI R017						
	VV		nátěr dřevěných zárubní						
	VV		(0,90*1,97*2)*0,30*5			7,260			
	VV		(0,80*1,97*2)*0,30*1			1,422			
	VV		(0,70*1,97*2)*0,30*5			6,960			
	VV		Součet			15,642			
79	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2		15,642	140,00	2 189,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101							
	P		Poznámka k položce: hacuvnost RAI R017						
	VV		nátěr dřevěných zárubní						
	VV		(0,90*1,97*2)*0,30*5			7,260			
	VV		(0,80*1,97*2)*0,30*1			1,422			
	VV		(0,70*1,97*2)*0,30*5			6,960			
	VV		Součet			15,642			
80	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2		15,642	144,00	2 252,45	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101							
	P		Poznámka k položce: hacuvnost RAI R017						
	VV		nátěr dřevěných zárubní						
	VV		(0,90*1,97*2)*0,30*5			7,260			
	VV		(0,80*1,97*2)*0,30*1			1,422			
	VV		(0,70*1,97*2)*0,30*5			6,960			
	VV		Součet			15,642			
81	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t		0,436	2 160,00	941,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766121							
82	K	998766129	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t		0,436	325,00	141,70	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766129							
	D	771	Podlahy z dlaždic					51 099,76	
83	K	771111011	Připrava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2		14,600	17,30	252,58	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771111011							
	VV		mč 1.01						
	VV		4,20			4,200			
	VV		mč 1.02						
	VV		4,60			4,600			
	VV		mč 1.04						
	VV		5,80			5,800			
	VV		Součet			14,600			
84	K	771121011	Připrava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2		14,600	65,30	953,38	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011							
	VV		mč 1.01						
	VV		4,20			4,200			
	VV		mč 1.02						
	VV		4,60			4,600			
	VV		mč 1.04						
	VV		5,80			5,800			
	VV		Součet			14,600			
85	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2		14,600	444,00	6 482,40	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112							
	VV		mč 1.01						
	VV		4,20			4,200			
	VV		mč 1.02						
	VV		4,60			4,600			
	VV		mč 1.04						
	VV		5,80			5,800			
	VV		Součet			14,600			
86	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy vnitřní kout	kus		15,000	221,00	3 315,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591241							
	VV		mč 1.01						
	VV		4			4,000			
	VV		mč 1.02						
	VV		5			5,000			
	VV		mč 1.04						
	VV		6			6,000			
	VV		Součet			15,000			
87	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy vnější roh	kus		4,000	211,00	844,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591242							

	VV	mč 1.01							
	VV	2				2,000			
	VV	mč 1.04							
	VV	2				2,000			
	VV	Součet				4,000			
88	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	22,950	215,00	4 934,25	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771591264							
	VV	mč 1.01							
	VV	8,65-(1,10+0,90)*2+1,00)				4,750			
	VV	mč 1.02							
	VV	8,52-0,90				7,620			
	VV	mč 1.04							
	VV	11,48-0,90				10,580			
	VV	Součet				22,950			
89	K	771574436	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfních nebo z dekorů, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	14,600	785,00	11 461,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771574436							
	VV	mč 1.01							
	VV	4,20				4,200			
	VV	mč 1.02							
	VV	4,60				4,600			
	VV	mč 1.04							
	VV	5,80				5,800			
	VV	Součet				14,600			
90	M	59761120	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	16,060	712,00	11 434,72	CS ÚRS 2024 01	
	VV	14,6*1,1 Přepočtené koeficientem množství				16,060			
91	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	10,750	121,00	1 300,75	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771474111							
	VV	mč 1.01							
	VV	8,65-(1,10+0,90)*2+1,00)				4,750			
	VV	mč 1.04							
	VV	6,90-0,90				6,000			
	VV	Součet				10,750			
92	M	59761187.1	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky do 60mm	m	11,288	451,00	5 090,89		
	VV	10,75*1,05 Přepočtené koeficientem množství				11,288			
93	K	771161021	Připrava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	3,700	53,30	197,21	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771161021							
	VV	0,90*3				2,700			
	VV	1,00				1,000			
	VV	Součet				3,700			
94	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,070	297,00	1 208,79	CS ÚRS 2024 01	
	VV	3,7*1,1 Přepočtené koeficientem množství				4,070			
95	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	8,800	96,50	849,20	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771577211							
	VV	mč 1.01							
	VV	4,20				4,200			
	VV	mč 1.02							
	VV	4,60				4,600			
	VV	Součet				8,800			
96	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	18,370	53,10	975,45	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771591115							
	VV	stýk dlažba x obklad							
	VV	8,52-0,90				7,620			
	VV	Mezisoučet				7,620			
	VV	sokl - zakončení vnitřní kout							
	VV	mč 1.01							
	VV	8,65-(1,10+0,90)*2+1,00)				4,750			
	VV	mč 1.04							
	VV	6,90-0,90				6,000			
	VV	Mezisoučet				10,750			
	VV	Součet				18,370			
97	K	771591117	Podlahy - dokončovací práce spárování akrylem	m	10,750	51,10	549,33	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771591117							
	VV	sokl - zakončení horní líc							
	VV	mč 1.01							
	VV	8,65-(1,10+0,90)*2+1,00)				4,750			
	VV	mč 1.04							
	VV	6,90-0,90				6,000			
	VV	Součet				10,750			
98	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracovníí řezání dlaždic keramických rovně	m	2,920	128,00	373,76	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/771591184							
	VV	uvážujeme 0,20 bm/ m2							
	VV	14,60*0,20				2,920			
	VV	Součet				2,920			
99	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,515	1 480,00	762,20	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998771121							
100	K	998771129	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,515	223,00	114,85	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998771129							
	D	777	Podlahy lité				153 852,20		
101	K	777111111	Připrava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	48,500	16,40	795,40	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/777111111							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90				30,900			
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60				17,600			
	VV	Součet				48,500			
102	K	777131113	Penetrační nátěr podlahy polyuretanový na podklad vlnký nebo s nízkou nasákavostí	m2	54,584	252,00	13 755,17	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/777131113							
	VV	podlaha							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90				30,900			
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60				17,600			
	VV	Mezisoučet				48,500			
	VV	soklily							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15				3,900			
	VV	-(0,90*2+1,00)*0,15				-0,420			
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15				2,754			
	VV	-1,00*0,15				-0,150			
	VV	Mezisoučet				6,084			
	VV	Součet				54,584			
103	K	777131123	Penetrační nátěr prosp penetračních nátěrů podlahy pískem přes 0,5 do 1,0 kg/m2	m2	54,584	29,90	1 632,06	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/777131123							
	VV	podlaha							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90				30,900			
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60				17,600			
	VV	Mezisoučet				48,500			
	VV	soklily							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15				3,900			

	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Mezisoučet			6,084				
	VV	Součet			54,584				
104	K	777131151	Penetrační nátěr Pířplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	6,084	40,50	246,40	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777131151							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Součet			6,084				
105	K	777511125	Krycí stěrka průmyslová epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	54,584	1 450,00	79 146,80	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777511125							
	VV	podlaha							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90			30,900				
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Mezisoučet			48,500				
	VV	sokliky							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Mezisoučet			6,084				
	VV	Součet			54,584				
106	K	777511181	Krycí stěrka Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	6,084	61,10	371,73	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777511181							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Součet			6,084				
107	K	777621121	Krycí nátěr podlahy průmyslový polyuretanový	m2	54,584	707,00	38 590,89	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777621121							
	VV	podlaha							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90			30,900				
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Mezisoučet			48,500				
	VV	sokliky							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Mezisoučet			6,084				
	VV	Součet			54,584				
108	K	777611161	Krycí nátěr podlahy protisklizová úprava prosep křemenným pískem	m2	48,500	85,40	4 141,90	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777611161							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90			30,900				
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Součet			48,500				
109	K	777611181	Krycí nátěr Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	6,084	43,10	262,22	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777611181							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Součet			6,084				
110	K	777622103	Uzavírací nátěr podlahy polyuretanový transparentní	m2	54,584	251,00	13 700,58	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777622103							
	VV	podlaha							
	VV	mč 1.05							
	VV	30,90			30,900				
	VV	mč 1.06							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Mezisoučet			48,500				
	VV	sokliky							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Mezisoučet			6,084				
	VV	Součet			54,584				
111	K	777612151	Uzavírací nátěr Příplatek za zvýšenou pracnost provádění soklíků na svislé ploše podlahových	m2	6,084	31,90	194,08	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777612151							
	VV	mč 1.05							
	VV	26,00*0,15			3,900				
	VV	-0,90*2+1,00)*0,15			-0,420				
	VV	mč 1.06							
	VV	18,36*0,15			2,754				
	VV	-1,00*0,15			-0,150				
	VV	Součet			6,084				
112	K	998777121	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,617	1 430,00	882,31	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998777121							
113	K	998777129	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,617	215,00	132,69	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998777129							
	D	781	Dokončovací práce - obklady				32 303,83		
114	K	612321121	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	3,395	320,00	1 086,40	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321121							
	VV	mč 1.02							
	VV	1,95*2,10			4,095				
	VV	-0,50*1,40			-0,700				
	VV	Součet			3,395				
115	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	3,395	65,30	221,69	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011							
	VV	mč 1.02							
	VV	1,95*2,10			4,095				

	VV	-0,50*1,40				-0,700			
	VV	Součet				3,395			
116	K	781111011	Připrava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2		14,776	8,27	122,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781111011							
	VV	mě 1.02							
	VV	8,12*2,10				17,052			
	VV	-0,50*1,40				-0,700			
	VV	-0,80*1,97				-1,576			
	VV	Součet				14,776			
117	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2		4,998	510,00	2 548,98	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781131112							
	VV	mě 1.02							
	VV	8,12*0,15				1,218			
	VV	1,00*2*(2,10-0,15)*vytažení hydroizolace v místě sprchového koutu				3,900			
	VV	-0,80*0,15				-0,120			
	VV	Součet				4,998			
118	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsnicími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m		2,550	425,00	1 083,75	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781131232							
	VV	mě 1.02							
	VV	2,10				2,100			
	VV	0,15*3				0,450			
	VV	Součet				2,550			
119	K	781472236	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem reliéfními nebo z dekorů přes 9 do 12 ks/m2	m2		14,776	874,00	12 914,22	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781472236							
	VV	mě 1.02							
	VV	8,12*2,10				17,052			
	VV	-0,50*1,40				-0,700			
	VV	-0,80*1,97				-1,576			
	VV	Součet				14,776			
120	M	59761120	dlážba keramická slinutá mrazuvzdorná RS/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2		16,254	712,00	11 572,85	CS ÚRS 2024 01
	VV	14,776*1,1 *Přepočtené koeficientem množství				16,254			
121	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování sílikonem	m		17,320	60,10	1 040,93	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781495115							
	VV	mě 1.02							
	VV	2,40*4				9,600			
	VV	8,52-0,80				7,720			
	VV	Součet				17,320			
122	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus		5,000	75,40	377,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781495141							
	VV	mě 1.02							
	VV	2+2+1				5,000			
	VV	Součet				5,000			
123	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus		2,000	90,50	181,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781495142							
	VV	mě 1.02							
	VV	1+1				2,000			
	VV	Součet				2,000			
124	K	781495184	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček rovné	m		2,955	128,00	378,24	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/781495184							
	VV	uvazujeme 0,20m/m2							
	VV	mě 1.02							
	VV	14,776*0,20				2,955			
	VV	Součet				2,955			
125	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t		0,456	1 480,00	674,88	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/998781121							
126	K	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlátek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t		0,456	223,00	101,69	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/998781129							
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					29 879,81	
127	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2		71,200	6,80	484,16	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/784171101							
	VV	71,20				71,200			
	VV	Součet				71,200			
128	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2		74,760	20,60	1 540,06	CS ÚRS 2024 01
	VV	71,2*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				74,760			
129	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2		7,000	9,06	63,42	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/784171111							
	VV	okno 500x1400 mm							
	VV	0,50*1,40				0,700			
	VV	okno 1500x1400 mm							
	VV	(1,50*1,40)*3				6,300			
	VV	Součet				7,000			
130	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7u 4x5m	m2		7,350	0,84	6,17	CS ÚRS 2024 01
	VV	7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				7,350			
131	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2		149,725	26,70	3 997,66	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/784181121							
	VV	výmalba stěn							
	VV	mě 1.01							
	VV	1,50*2,55				3,825			
	VV	-1,00*1,97				-1,970			
	VV	mě 1.02							
	VV	1,97*2,55				5,024			
	VV	-1,97*2,10*odečet ker. obkladu				-4,137			
	VV	mě 1.03							
	VV	3,195*2,55				8,147			
	VV	-1,50*1,40				-2,100			
	VV	mě 1.04							
	VV	3,825*2,55				9,754			
	VV	mě 1.05							
	VV	14,34*2,55				36,567			
	VV	-1,50*1,40				-2,100			
	VV	-0,90*1,97				-1,773			
	VV	mě 1.06							
	VV	18,36*2,55				46,818			
	VV	-1,50*1,40				-2,100			
	VV	-0,90*1,97				-1,773			
	VV	Mezisoučet				94,182			
	VV	výmalba špalet							
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10				0,330			
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*3				1,290			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,325				1,723			
	VV	Mezisoučet				3,343			
	VV	stropy							
	VV	mě 1.04							
	VV	3,70				3,700			
	VV	mě 1.05							
	VV	30,90				30,900			
	VV	mě 1.06							
	VV	17,60				17,600			
	VV	Mezisoučet				52,200			
	VV	Součet				149,725			
132	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výbore v místnostech výšky do 3,80 m	m2		233,219	102,00	23 788,34	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminiky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/784211101							
	VV	SDK příčky							
	VV	65,275				65,275			

	VV	Mezisoučet				65,275	
	VV	SDK předstěny					
	VV	1,319				1,319	
	VV	SDK podhled					
	VV	16,90				16,900	
	VV	Mezisoučet				18,219	
	VV	výmalba stěn					
	VV	mč 1.01					
	VV	1,50*2,55				3,825	
	VV	-1,00*1,97				-1,970	
	VV	mč 1.02					
	VV	1,97*2,55				5,024	
	VV	-1,97*2,10*odečet ker. obkladu				-4,137	
	VV	mč 1.03					
	VV	3,195*2,55				8,147	
	VV	-1,50*1,40				-2,100	
	VV	mč 1.04					
	VV	3,825*2,55				9,754	
	VV	mč 1.05					
	VV	14,34*2,55				36,567	
	VV	-1,50*1,40				-2,100	
	VV	-0,90*1,97				-1,773	
	VV	mč 1.06					
	VV	18,36*2,55				46,818	
	VV	-1,50*1,40				-2,100	
	VV	-0,90*1,97				-1,773	
	VV	Mezisoučet				94,182	
	VV	výmalba špalet					
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10				0,330	
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*3				1,290	
	VV	(1,00+2,15*2)*0,325				1,723	
	VV	Mezisoučet				3,343	
	VV	stropy					
	VV	mč 1.04					
	VV	3,70				3,700	
	VV	mč 1.05					
	VV	30,90				30,900	
	VV	mč 1.06					
	VV	17,60				17,600	
	VV	Mezisoučet				52,200	
	VV	Součet				233,219	
D		OST	Ostatní			300 000,00	
133	K	R-pol OST-001	D+M chladicí box 1200x1500x2200 mm s chladicí jednotkou, více viz. popis PD (D.1.1.12 VÝPIS PODROBNOSTI)	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00
134	K	R-pol OST-002	D+M skladové regály konstrukčně spojené se stavbou, ukotvené, hloubka pole 60 cm, výška pole 60 cm, délka pole 100 cm, nosnost pole 200 kg (minimálně pro dolní pole), více viz. popis PD (D.1.1.12 VÝPIS PODROBNOSTI)	kpl	1,000	150 000,00	150 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 01 - Stavební a konstrukční část

Soupis:

SO 01.5 - Nový stav 2NP

KSO:

803

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

CC-CZ:

Datum:

15. 8. 2024

IČ:

DIČ:

17708095

CZ17708095

IČ:

DIČ:

25604678

CZ25604678

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

553 458,81

DPH základní snížená

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

553 458,81

21,00%

116 226,35

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

669 685,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část			
Soupis: SO 01.5 - Nový stav 2NP			
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum: 15. 8. 2024		
Zadavatel: SANANIM z. ú.	Projektant: PSK TUZAR s.r.o.		
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.	Zpracovatel: Vyplň údaj		
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem			553 458,81
HSV - Práce a dodávky HSV			102 561,59
3 - Svislé a kompletní konstrukce			4 346,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			71 798,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání			18 223,31
998 - Přesun hmot			8 192,80
PSV - Práce a dodávky PSV			390 897,22
763 - Konstrukce suché výstavby			150 711,40
766 - Konstrukce truhlářské			3 680,23
771 - Podlahy z dlaždic			33 892,23
775 - Podlahy skládané			117 691,89
781 - Dokončovací práce - obklady			53 820,74
784 - Dokončovací práce - malby a tapety			31 100,73
OST - Ostatní			60 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 01 - Stavební a konstrukční část

Soupis:

SO 01.5 - Nový stav 2NP

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							553 458,81	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				102 561,59	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				4 346,76	
1	K	340271025	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárniciemi plochy přes 1 m2 do 4 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	5,393	806,00	4 346,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV						1,818		
VV						3,575		
VV						5,393		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				71 798,72	
2	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	146,822	141,00	20 701,90	CS ÚRS 2024 01
Online PSC								
VV								

	VV	27,68*2,75			76,120				
	VV	-0,50*1,40)*2			-1,400				
	VV	-1,50*1,40			-2,100				
	VV	-0,80*1,97			-1,576				
	VV	-0,90*1,97			-1,773				
	VV	-1,00*2,02			-2,020				
	VV	Mezisoučet			67,251				
	VV	mč 2.06							
	VV	13,00*2,75			35,750				
	VV	-1,50*1,40			-2,100				
	VV	-(1,00*2,02)*2			-4,040				
	VV	Mezisoučet			29,610				
	VV	mč 2.07							
	VV	18,36*2,75			50,490				
	VV	-1,50*1,40			-2,100				
	VV	-1,00*2,02			-2,020				
	VV	Mezisoučet			46,370				
	VV	okenní špalety							
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*3			1,290				
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10*2			0,660				
	VV	(1,05+2,00*2)*0,325			1,641				
	VV	Mezisoučet			3,591				
	VV	Součet			146,822				
3	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omtitných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	10,786	105,00	1 132,53	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612131101							
	VV	zadřívka otvoru							
	VV	(0,90*2,02)*2			3,636				
	VV	(1,30*2,75)*2			7,150				
	VV	Součet			10,786				
4	K	612322141	Omtitka vápencementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omtitky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svíslých konstrukcí stěn	m2	10,786	379,00	4 087,89	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612322141							
	VV	zadřívka otvoru							
	VV	(0,90*2,02)*2			3,636				
	VV	(1,30*2,75)*2			7,150				
	VV	Součet			10,786				
5	K	632441111	Potěr anhydritový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 10 do 20 mm	m2	70,900	551,00	39 065,90	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632441111							
	VV	mč 2.01							
	VV	4,00			4,000				
	VV	mč 2.02							
	VV	1,80			1,800				
	VV	mč 2.03							
	VV	1,50			1,500				
	VV	mč 2.04							
	VV	1,50			1,500				
	VV	mč 2.05							
	VV	26,20			26,200				
	VV	mč 2.06							
	VV	18,30			18,300				
	VV	mč 2.07							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Součet			70,900				
6	K	634111113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem pružnou těsnicí páskou na bázi syntetického kaučuku výšky 80 mm	m	83,770	81,30	6 810,50	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634111113							
	VV	mč 2.01							
	VV	8,83			8,830				
	VV	mč 2.02							
	VV	5,97			5,970				
	VV	mč 2.03							
	VV	5,05			5,050				
	VV	mč 2.04							
	VV	4,77			4,770				
	VV	mč 2.05							
	VV	22,19			22,190				
	VV	mč 2.06							
	VV	18,60			18,600				
	VV	mč 2.07							
	VV	18,36			18,360				
	VV	Součet			83,770				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 223,31		
7	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje	kus	2,000	214,00	428,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953943211							
	VV	prvek s ozn. PG6							
	VV	2			2,000				
	VV	Součet			2,000				
8	M	44932114	přístroj hasicí ruční práškový PG 6 LE	kus	2,000	1 110,00	2 220,00	CS ÚRS 2024 01	
9	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	70,900	69,00	4 892,10	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111							
	VV	70,90			70,900				
	VV	Součet			70,900				
10	K	952902121.1	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných vysátím	m2	70,900	4,68	331,81	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952902121.1							
	VV	70,90			70,900				
	VV	Součet			70,900				
11	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	70,900	146,00	10 351,40	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111							
	VV	70,90			70,900				
	VV	Součet			70,900				
	D	998	Přesun hmot				8 192,80		
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,180	1 960,00	8 192,80	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				390 897,22		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				150 711,40		
13	K	763111411	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami standardními A II. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	11,110	1 490,00	16 553,90	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111411							
	VV	4,04*2,75			11,110				
	VV	Součet			11,110				
14	K	763111331	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	4,455	1 190,00	5 301,45	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111331							
	VV	1,62*2,75			4,455				
	VV	Součet			4,455				
15	K	763111431	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	12,100	1 710,00	20 691,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111431							
	VV	(1,20+3,20)*2,75			12,100				
	VV	Součet			12,100				
16	K	763111433	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, bez izolace	m2	5,638	1 580,00	8 908,04	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111433							

	VV	2,05*2,75			5,638				
	VV	Součet			5,638				
17	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,093	93,40	942,69	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111751							
	VV	příčka tl. 75 mm							
	VV	1,62*2,75			4,455				
	VV	příčka tl. 125 mm							
	VV	2,05*2,75			5,638				
	VV	Součet			10,093				
18	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zabrany	m2	11,275	44,80	505,12	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111741							
	VV	příčka tl. 125 mm							
	VV	2,05*2,75*2			11,275				
	VV	Součet			11,275				
19	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	12,667	25,10	317,94	CS ÚRS 2024 01	
	VV	11,275*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství"			12,667				
20	K	763111742	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	5,638	49,80	280,77	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111742							
21	M	63150966	role akustická a tepelné izolační ze skelných vláken tl 50mm	m2	5,751	94,50	543,47	CS ÚRS 2024 01	
	VV	příčka tl. 125 mm							
	VV	2,05*2,75			5,638				
	VV	Součet			5,638				
	VV	5,638*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			5,751				
22	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný)	m2	33,303	75,00	2 497,73	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111717							
	VV	příčka tl. 100 mm (A)							
	VV	4,04*2,75			11,110				
	VV	příčka tl. 75 mm (H2)							
	VV	1,62*2,75			4,455				
	VV	příčka tl. 100 mm (H2)							
	VV	(1,20+3,20)*2,75			12,100				
	VV	příčka tl. 125 mm (H2)							
	VV	2,05*2,75			5,638				
	VV	Součet			33,303				
23	K	763111719	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu (oboustranně) akrylátovým tmelem	m	12,110	100,00	1 211,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111719							
	VV	příčka tl. 100 mm (A)							
	VV	4,04			4,040				
	VV	příčka tl. 75 mm (H2)							
	VV	1,62			1,620				
	VV	příčka tl. 100 mm (H2)							
	VV	1,20+3,20			4,400				
	VV	příčka tl. 125 mm (H2)							
	VV	2,05			2,050				
	VV	Součet			12,110				
24	K	763111722	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů uheľnky pozinkované	m	2,750	72,80	200,20	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111722							
	VV	2,75			2,750				
	VV	Součet			2,750				
25	K	763111771	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost speciální tmelení kvality Q3	m2	32,191	178,00	5 730,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763111771							
	VV	mč 2.01							
	VV	(5,24+6,80)*2,75			33,110				
	VV	-0,70*1,97*3			-4,137				
	VV	-0,90*1,97*2			-3,546				
	VV	mč 2.02							
	VV	2,91*2,75			8,003				
	VV	-2,91*2,10			-6,111				
	VV	mč 2.03							
	VV	4,125*2,75			11,344				
	VV	-4,125*2,10			-8,663				
	VV	mč 2.04							
	VV	3,37*2,75			9,268				
	VV	-3,37*2,10			-7,077				
	VV	Součet			32,191				
26	K	763121426	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100	m2	7,013	760,00	5 329,88	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121426							
	VV	(0,925+0,925+0,70)*2,75			7,013				
	VV	Součet			7,013				
27	K	763121714	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předřazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	7,013	37,50	262,99	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121714							
	VV	(0,925+0,925+0,70)*2,75			7,013				
	VV	Součet			7,013				
28	K	763121716	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předřazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem	m	2,550	50,20	128,01	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121716							
	VV	0,925+0,925+0,70			2,550				
	VV	Součet			2,550				
29	K	763121761	Stěna předřazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3	m2	1,658	88,80	147,23	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121761							
	VV	(0,925+0,925+0,70)*(2,75-2,10)			1,658				
	VV	Součet			1,658				
30	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	62,100	898,00	55 765,80	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131411							
	VV	mč 2.05							
	VV	26,20			26,200				
	VV	mč 2.06							
	VV	18,30			18,300				
	VV	mč 2.07							
	VV	17,60			17,600				
	VV	Součet			62,100				
31	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,490	957,00	8 124,93	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131451							
	VV	mč 2.01							
	VV	3,66			3,660				
	VV	mč 2.02							
	VV	1,88			1,880				
	VV	mč 2.03							
	VV	1,48			1,480				
	VV	mč 2.04							
	VV	1,47			1,470				
	VV	Součet			8,490				
32	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	70,590	42,50	3 000,08	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714							
	VV	mč 2.01							
	VV	3,66			3,660				
	VV	mč 2.02							
	VV	1,88			1,880				
	VV	mč 2.03							
	VV	1,48			1,480				
	VV	mč 2.04							
	VV	1,47			1,470				

Strana 30 z

	VV	mě 2.01							
	VV	4,00					4,000		
	VV	mě 2.02							
	VV	1,80					1,800		
	VV	mě 2.03							
	VV	1,50					1,500		
	VV	mě 2.04							
	VV	1,50					1,500		
	VV	Součet					8,800		
48	M	59761120	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9/A povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	9,680	712,00	6 892,16	CS ÚRS 2024 01	
	VV	8,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					9,680		
49	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky do 65 mm	m	4,430	121,00	536,03	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771474111							
	VV	mě 2.01							
	VV	8,83-(1,00*2+0,80*3)					4,430		
	VV	Součet					4,430		
50	M	59761187.1	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/lapovaný tl do 10mm výšky do 60mm	m	4,652	451,00	2 098,05		
	VV	4,43*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					4,652		
51	K	771161021	Připrava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	5,400	53,30	287,82	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771161021							
	VV	0,80*3					2,400		
	VV	1,00*3					3,000		
	VV	Součet					5,400		
52	M	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	5,940	297,00	1 764,18	CS ÚRS 2024 01	
	VV	5,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					5,940		
53	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	8,800	96,50	849,20	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771577211							
	VV	mě 2.01							
	VV	4,00					4,000		
	VV	mě 2.02							
	VV	1,80					1,800		
	VV	mě 2.03							
	VV	1,50					1,500		
	VV	mě 2.04							
	VV	1,50					1,500		
	VV	Součet					8,800		
54	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování sílikonem	m	17,820	53,10	946,24	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591115							
	VV	styk dlažba x obklad							
	VV	mě 2.02							
	VV	5,97-0,80					5,170		
	VV	mě 2.03							
	VV	5,05-0,80					4,250		
	VV	mě 2.04							
	VV	4,77-0,80					3,970		
	VV	Mezisoučet					13,390		
	VV	sokl - zakončení vnitřní kout							
	VV	mě 2.01							
	VV	8,83-(1,00*2+0,80*3)					4,430		
	VV	Mezisoučet					4,430		
	VV	Součet					17,820		
55	K	771591117	Podlahy - dokončovací práce spárování akrylem	m	4,430	51,10	226,37	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591117							
	VV	sokl - zakončení horní líc							
	VV	mě 2.01							
	VV	8,83-(1,00*2+0,80*3)					4,430		
	VV	Součet					4,430		
56	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	1,760	128,00	225,28	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591184							
	VV	uvážujeme 0,20 bn/ m2							
	VV	8,80*0,20					1,760		
	VV	Součet					1,760		
57	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,308	1 480,00	455,84	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771121							
58	K	998771129	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,308	223,00	68,68	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771129							
	D	775	Podlahy skládané				117 691,89		
59	K	775111311	Připrava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	62,100	17,30	1 074,33	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775111311							
	VV	mě 2.05							
	VV	26,20					26,200		
	VV	mě 2.06							
	VV	18,30					18,300		
	VV	mě 2.07							
	VV	17,60					17,600		
	VV	Součet					62,100		
60	K	775121111	Připrava podkladu skládaných podlah a stěn penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) podlah	m2	62,100	44,80	2 782,08	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775121111							
	VV	mě 2.05							
	VV	26,20					26,200		
	VV	mě 2.06							
	VV	18,30					18,300		
	VV	mě 2.07							
	VV	17,60					17,600		
	VV	Součet					62,100		
61	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	62,100	55,50	3 446,55	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121111							
	VV	mě 2.05							
	VV	26,20					26,200		
	VV	mě 2.06							
	VV	18,30					18,300		
	VV	mě 2.07							
	VV	17,60					17,600		
	VV	Součet					62,100		
62	M	63231202	deska čedičová minerální pro snížení kročejového hluku (max. zatížení 5 kN/m2) tl 30mm	m2	65,205	214,00	13 953,87	CS ÚRS 2024 01	
	VV	62,1*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					65,205		
63	K	775591197	Ostatní prvky pro plovcoucí podlahy montáž parozábrany se samolepícím proužkem	m2	62,100	30,00	1 863,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775591197							
	VV	mě 2.05							
	VV	26,20					26,200		
	VV	mě 2.06							
	VV	18,30					18,300		
	VV	mě 2.07							
	VV	17,60					17,600		
	VV	Součet					62,100		
64	M	61153367	podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepícím proužkem 15mm celková š 1,1m	m	67,068	40,60	2 722,96	CS ÚRS 2024 01	
	VV	62,1*1,08 "Přepočtené koeficientem množství					67,068		
65	K	775541161	Montáž podlah plovoucích z velkoplošných lamel vinylových na dřevovláknité nebo kompozitní desce, spojovaných zaklapnutím na zámeček	m2	62,100	325,00	20 182,50	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/775541161							
	VV	mě 2.05							
	VV	26,20					26,200		

Strana 32 z

	VV	1+1					2,000		
	VV	mč 2.04							
	VV	1+1					2,000		
	VV	Součet					6,000		
81	K	781495184	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček rovné	m		5,524	128,00	707,07	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781495184							
	VV	uvažujeme 0,20m/m2							
	VV	27,622*0,20					5,524		
	VV	Součet					5,524		
82	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t		0,840	1 480,00	1 243,20	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781121							
83	K	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m. Příplatek k cenám za ruční zvětšení přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t		0,840	223,00	187,32	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781129							
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					31 100,73	
84	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2		70,900	6,80	482,12	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171101							
	VV	70,90				70,900			
	VV	Součet				70,900			
85	M	69311225	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 100g/m2	m2		74,445	20,60	1 533,57	CS ÚRS 2024 01
	VV	70,9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				74,445			
86	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2		7,700	9,06	69,76	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111							
	VV	okno 500x1400 mm							
	VV	(0,50*1,40)*2					1,400		
	VV	okno 1500x1400 mm							
	VV	(1,50*1,40)*3					6,300		
	VV	Součet					7,700		
87	M	58124842	folie pro malířské potřeby zakrývání tl 7u 4x5m	m2		8,085	0,84	6,79	CS ÚRS 2024 01
	VV	7,7*1,05 *Přepočtené koeficientem množství				8,085			
88	K	784181121	Penetrace podkladu jednorázobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2		142,624	26,70	3 808,06	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181121							
	VV	stěny							
	VV	mč 2.01							
	VV	1,375*2,75					3,781		
	VV	-1,00*2,00					-2,000		
	VV	mč 2.02							
	VV	1,84*2,75					5,060		
	VV	-0,50*1,40)*2					-1,400		
	VV	mč 2.04							
	VV	0,70*2,75					1,925		
	VV	-0,70*2,10					-1,470		
	VV	mč 2.05							
	VV	16,92*2,75					46,530		
	VV	-1,50*1,40					-2,100		
	VV	-0,90*1,97					-1,773		
	VV	mč 2.06							
	VV	18,60*2,75					51,150		
	VV	-1,50*1,40					-2,100		
	VV	-0,90*1,97)*2					-3,546		
	VV	mč 2.07							
	VV	18,36*2,75					50,490		
	VV	-1,50*1,40					-2,100		
	VV	-0,90*1,97					-1,773		
	VV	Mezisoučet					140,674		
	VV	špalety výplň otvorů							
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10*2					0,660		
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*3					1,290		
	VV	Mezisoučet					1,950		
	VV	Součet					142,624		
89	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2		247,063	102,00	25 200,43	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101							
	VV	SDK příčka							
	VV	32,191					32,191		
	VV	Mezisoučet					32,191		
	VV	SDK předstěna							
	VV	1,658					1,658		
	VV	Mezisoučet					1,658		
	VV	SDK podhled							
	VV	70,590					70,590		
	VV	Mezisoučet					70,590		
	VV	stěny							
	VV	mč 2.01							
	VV	1,375*2,75					3,781		
	VV	-1,00*2,00					-2,000		
	VV	mč 2.02							
	VV	1,84*2,75					5,060		
	VV	-0,50*1,40)*2					-1,400		
	VV	mč 2.04							
	VV	0,70*2,75					1,925		
	VV	-0,70*2,10					-1,470		
	VV	mč 2.05							
	VV	16,92*2,75					46,530		
	VV	-1,50*1,40					-2,100		
	VV	-0,90*1,97					-1,773		
	VV	mč 2.06							
	VV	18,60*2,75					51,150		
	VV	-1,50*1,40					-2,100		
	VV	-0,90*1,97)*2					-3,546		
	VV	mč 2.07							
	VV	18,36*2,75					50,490		
	VV	-1,50*1,40					-2,100		
	VV	-0,90*1,97					-1,773		
	VV	Mezisoučet					140,674		
	VV	špalety výplň otvorů							
	VV	(0,50+1,40*2)*0,10*2					0,660		
	VV	(1,50+1,40*2)*0,10*3					1,290		
	VV	Mezisoučet					1,950		
	VV	Součet					247,063		
	D	OST	Ostatní					60 000,00	
90	K	R-pol OST-001	D+M vestavěný trezor na léky a hotovost, 27-30 l, s bezpečnostní třídou Z3 a mechanických zámkem, více viz. popis PD (D.1.1.12 VÝPIS PODROBNOSTÍ)	ks		1,000	15 000,00	15 000,00	
91	K	R-pol OST-002	D+M vestavěná kuchyňská linka se spotřebiči - vč. všech syst. detailů, manipulace, instalace, dopravy, kotvení, kování, pomocného a spojovacího materiálu, více viz. popis PD (D.1.1.12 VÝPIS PODROBNOSTÍ)	kpl		1,000	45 000,00	45 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.6 - Nový stav exteriér

KSO: 803
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

CC-CZ: Datum: 15. 8. 2024

Zadavatel: SANANIM z. ú.

IČ: DIČ:

Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

IČ: 17708095
DIČ: CZ17708095

Projektant: PSK TUZAR s.r.o.

IČ: 25604678
DIČ: CZ25604678

Zpracovatel: Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH 999 637,07

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	999 637,07	21,00%	209 923,78
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 1 209 560,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.6 - Nový stav exteriér

Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 999 637,07

HSV - Práce a dodávky HSV 116 267,23

1 - Zemní práce	2 201,98
2 - Zakládání	6 800,38
5 - Komunikace pozemní	3 205,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	74 200,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	22 698,44
998 - Přesun hmot	7 160,47

PSV - Práce a dodávky PSV 883 369,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 326,89
712 - Povlakové krytiny	102 717,38
713 - Izolace tepelné	84 353,55
764 - Konstrukce klempířské	62 565,35
766 - Konstrukce truhlářské	413 748,56
767 - Konstrukce zámečnické	168 119,36
783 - Dokončovací práce - nátěry (fasáda)	24 948,78
783Z - Dokončovací práce - nátěry (zámečnické výrobky)	25 589,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část
Soupis: SO 01.6 - Nový stav exteriér

Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

Náklady soupisu celkem 999 637,07

D HSV Práce a dodávky HSV 116 267,23

D 1 Zemní práce 2 201,98

1	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,520	118,15	297,74	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162211311				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	přesun výkopku ke zpětnému zásypu				0,00		
		VV	12,00*0,30*0,70			2,520	0,00		
		VV	Součet			2,520	0,00		
2	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,520	325,55		820,39	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167111101				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*0,30*0,70			2,520	0,00		
		VV	Součet			2,520	0,00		
3	K	167111121	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,520	212,50		535,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167111121				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*0,30*0,70			2,520	0,00		
		VV	Součet			2,520	0,00		
4	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,520	217,60		548,35	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111101				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*0,30*0,70			2,520	0,00		
		VV	Součet			2,520	0,00		
	D	2	Zakládání				0,00		6 800,38
5	K	211561111	Výpň kamenivem do rýh odvodňovacích žeběr nebo tratí vodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm	m3	2,940	1 394,00		4 098,36	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/211561111				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*0,35*0,70			2,940	0,00		
		VV	Součet			2,940	0,00		
6	K	212755214	Tratě vod bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm	m	12,000	62,73		752,76	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212755214				0,00		
		VV	prvek s ozn. F2				0,00		
		VV	12,00			12,000	0,00		
		VV	Součet			12,000	0,00		
7	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	30,000	21,42		642,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/213141111				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*2,50			30,000	0,00		
		VV	Součet			30,000	0,00		
8	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	35,535	28,99		1 029,98	CS ÚRS 2024 01
		VV	30*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství			35,535	0,00		
9	K	213311151	Polštáře zhutněné pod základy ze štěrkodrti netříděné	m3	0,210	1 317,50		276,68	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/213311151				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*0,35*0,05			0,210	0,00		
		VV	Součet			0,210	0,00		
	D	5	Komunikace pozemní				0,00		3 205,86
10	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného II. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici II. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	8,400	381,65		3 205,86	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/596211110				0,00		
		P	Převládá k poloze				0,00		
		VV	už: přesunu z macrolonnie				0,00		
		VV	provedení drenáže				0,00		
		VV	12,00*0,70			8,400	0,00		
		VV	Součet			8,400	0,00		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				0,00		74 200,10
11	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	48,632	205,70		10 003,60	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001				0,00		
		VV	okno 500x1400 mm				0,00		
		VV	(0,50+1,40*2)*3			9,900	0,00		
		VV	okno 1500x1400 mm				0,00		
		VV	(1,50+1,40*2)*6			25,800	0,00		
		VV	dveře 800x1970 mm				0,00		
		VV	0,80*1,97*2			3,152	0,00		
		VV	dveře 900x1970 mm				0,00		
		VV	0,90+1,97*2			4,840	0,00		
		VV	dveře 1000x1970 mm				0,00		
		VV	1,00+1,97*2			4,940	0,00		
		VV	Součet			48,632	0,00		
		VV	48,632*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			51,064	0,00		
12	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začíšťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	97,264	42,76		4 158,52	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622143004				0,00		
13	M	59051516	profil začíšťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	51,064	85,85		4 383,84	CS ÚRS 2024 01
		VV	ze strany interiéru				0,00		
		VV	okno 500x1400 mm				0,00		
		VV	(0,50+1,40*2)*3			9,900	0,00		
		VV	okno 1500x1400 mm				0,00		
		VV	(1,50+1,40*2)*6			25,800	0,00		
		VV	dveře 800x1970 mm				0,00		
		VV	0,80*1,97*2			3,152	0,00		
		VV	dveře 900x1970 mm				0,00		
		VV	0,90+1,97*2			4,840	0,00		
		VV	dveře 1000x1970 mm				0,00		
		VV	1,00+1,97*2			4,940	0,00		
		VV	Součet			48,632	0,00		
		VV	48,632*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			51,064	0,00		
14	M	28342200	profil začíšťovací PVC 6mm	m	51,064	25,59		1 306,47	CS ÚRS 2024 01
		VV	ze strany exteriéru (fasády)				0,00		
		VV	okno 500x1400 mm				0,00		
		VV	(0,50+1,40*2)*3			9,900	0,00		
		VV	okno 1500x1400 mm				0,00		
		VV	(1,50+1,40*2)*6			25,800	0,00		
		VV	dveře 800x1970 mm				0,00		
		VV	0,80*1,97*2			3,152	0,00		
		VV	dveře 900x1970 mm				0,00		
		VV	0,90+1,97*2			4,840	0,00		
		VV	dveře 1000x1970 mm				0,00		
		VV	1,00+1,97*2			4,940	0,00		
		VV	Součet			48,632	0,00		
		VV	48,632*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			51,064	0,00		
15	K	622326252	Oprava vápenocementové omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti I, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	87,171	402,05		35 047,10	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622326252				0,00		
		VV	zásada západní				0,00		
		VV	12,00*4,95			59,400	0,00		
		VV	1,70*3,10			5,270	0,00		
		VV	-(0,50*1,40)*3			-2,100	0,00		
		VV	-(1,50*1,40)*6			-12,600	0,00		
		VV	-0,90*1,97			-1,773	0,00		
		VV	-1,05*2,00			-2,100	0,00		
		VV	Mezisoučet			46,097	0,00		
		VV	schodiště				0,00		
		VV	9,00+1,70+15,90*prostor schodiště			26,600	0,00		
		VV	(4,30+4,08)*1,00*balkónová zídka			8,380	0,00		

	VV	4,10"podhled balkónu			4,100	0,00			
	VV	-0,80"1,97			-1,576	0,00			
	VV	Mezisoučet			37,504	0,00			
	VV	šplakety				0,00			
	VV	(0,50+1,40"2)"0,10"3			0,990	0,00			
	VV	(1,50+1,40"2)"0,10"6			2,580	0,00			
	VV	Mezisoučet			3,570	0,00			
	VV	Součet			87,171	0,00			
16	K	622335113	Oprava cementové omítky vnějších ploch štukové stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	10,941	330,65	3 617,64	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/622335113				0,00			
	VV	komíny				0,00			
	VV	- stěny				0,00			
	VV	(1,80-0,18"2)"0,50			0,720	0,00			
	VV	(1,80-0,18"2)"0,50			0,720	0,00			
	VV	(4,50-0,18"2)"0,50			2,070	0,00			
	VV	(3,70-0,18"2)"0,50			1,670	0,00			
	VV	(4,50-0,18"2)"0,75			3,105	0,00			
	VV	- krycí deska				0,00			
	VV	0,45"0,45			0,203	0,00			
	VV	0,45"0,45			0,203	0,00			
	VV	1,80"0,45			0,810	0,00			
	VV	1,40"0,45			0,630	0,00			
	VV	1,80"0,45			0,810	0,00			
	VV	Součet			10,941	0,00			
17	K	622131151	Sanační postřik vnějších ploch nanášený ručně celoplošně stěn	m2	18,350	115,60	2 121,26	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/622131151				0,00			
	VV	provedení drenáže (omítka do výšky parapetu)				0,00			
	VV	12,00"1,50			18,000	0,00			
	VV	-1,10"(1,50-0,80)			-0,770	0,00			
	VV	(0,70"0,80)"2			1,120	0,00			
	VV	Součet			18,350	0,00			
18	K	622324411	Omítka sanační vnějších ploch podkladní (vyrovnávací) tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	18,350	251,60	4 616,86	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/622324411				0,00			
	VV	provedení drenáže (omítka do výšky parapetu)				0,00			
	VV	12,00"1,50			18,000	0,00			
	VV	-1,10"(1,50-0,80)			-0,770	0,00			
	VV	(0,70"0,80)"2			1,120	0,00			
	VV	Součet			18,350	0,00			
19	K	622325121	Omítka sanační vnějších ploch jádrová tloušťky do 15 mm nanášená ručně stěn	m2	18,350	409,70	7 518,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/622325121				0,00			
	VV	provedení drenáže (omítka do výšky parapetu)				0,00			
	VV	12,00"1,50			18,000	0,00			
	VV	-1,10"(1,50-0,80)			-0,770	0,00			
	VV	(0,70"0,80)"2			1,120	0,00			
	VV	Součet			18,350	0,00			
20	K	622328231	Sanační štuk vnějších ploch tloušťky do 3 mm stěn	m2	7,630	187,00	1 426,81	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/622328231				0,00			
	VV	provedení drenáže (omítka do výšky parapetu)				0,00			
	VV	12,00"(1,50-0,80)			8,400	0,00			
	VV	-1,10"(1,50-0,80)			-0,770	0,00			
	VV	Součet			7,630	0,00			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			0,00	22 698,44		
21	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	78,775	56,27	4 432,67	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/941211111				0,00			
	VV	13,70"5,75			78,775	0,00			
	VV	Součet			78,775	0,00			
22	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	3 544,875	1,64	5 815,37	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/941211211				0,00			
	VV	pronájem 45 dní				0,00			
	VV	78,775"45			3 544,875	0,00			
	VV	Součet			3 544,875	0,00			
23	K	941211312	Odborná prohlídka lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 25 m, celkové plochy do 500 m2 zakrytého sítí	kus	2,000	2 014,50	4 029,00	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/941211312				0,00			
	VV	revize nutná každý měsíc				0,00			
	VV	2			2,000	0,00			
	VV	Součet			2,000	0,00			
24	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	78,775	34,34	2 705,13	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/941211811				0,00			
	VV	13,70"5,75			78,775	0,00			
	VV	Součet			78,775	0,00			
25	K	944511111	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textlie z umělých vláken montáž	m2	78,775	21,85	1 720,84	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/944511111				0,00			
	VV	13,70"5,75			78,775	0,00			
	VV	Součet			78,775	0,00			
26	K	944511211	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textlie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	3 544,875	0,31	1 114,86	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/944511211				0,00			
	VV	pronájem 45 dní				0,00			
	VV	78,775"45			3 544,875	0,00			
	VV	Součet			3 544,875	0,00			
27	K	944511811	Sít' ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textlie z umělých vláken demontáž	m2	78,775	14,71	1 158,39	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/944511811				0,00			
	VV	13,70"5,75			78,775	0,00			
	VV	Součet			78,775	0,00			
28	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	78,775	13,69	1 078,04	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/993111111				0,00			
	VV	13,70"5,75			78,775	0,00			
	VV	Součet			78,775	0,00			
29	K	993111119	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 10 km přes 10 km	m2	157,550	4,09	644,14	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/993111119				0,00			
	VV	dovoz ze vzdálenosti do 30 km				0,00			
	VV	78,775"2			157,550	0,00			
	VV	Součet			157,550	0,00			
	D	998	Přesun hmot			0,00	7 160,47		
30	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,298	1 666,00	7 160,47	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998018001				0,00			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00	883 369,84		
	D	711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům			0,00	1 326,89		
31	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti novou fólií na ploše svislé S z novové fólie	m2	11,320	73,36	830,38	CS ÚRS 2024 01	
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/711161273				0,00			
	VV	drenáž spodní stavby				0,00			
	VV	12,00"0,85			10,200	0,00			
	VV	(0,70"0,80)"2			1,120	0,00			
	VV	Součet			11,320	0,00			
32	M	28323005	fólie profilovaná (novová) drenážní HDPE s výškou novú 8mm	m2	13,822	35,02	484,05	CS ÚRS 2024 01	
	VV	11,32"1,221" P"počtené koeficientem množství			13,822	0,00			

33	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,005	2 167,50	10,84	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711121			0,00		
34	K	998711129	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,005	323,00	1,62	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711129			0,00		
D	712	Povlakové krytiny				0,00	102 717,38	
35	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysprávký přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm	kus	10,000	558,45	5 584,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632681115			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			10		10,000	0,00		
VV			Součet		10,000	0,00		
36	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	93,760	13,94	1 307,01	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712311101			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			27,90°0,40°svislá plocha		11,160	0,00		
VV			Součet		93,760	0,00		
37	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,030	57 035,00	1 711,05	CS ÚRS 2024 01
VV			93,76°0,00032°Přepočtené koeficientem množství		0,030	0,00		
38	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	93,760	44,29	4 152,16	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712331111			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			27,90°0,40°svislá plocha		11,160	0,00		
VV			Součet		93,760	0,00		
39	M	62866281	pás asfaltový samolepící modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jmozným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm	m2	109,277	207,40	22 664,05	CS ÚRS 2024 01
VV			93,76°1,1655°Přepočtené koeficientem množství		109,277	0,00		
40	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavení NAIP v plné ploše	m2	187,520	121,55	22 793,06	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712341559			0,00		
41	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jmozným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	109,277	176,80	19 320,17	CS ÚRS 2024 01
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			27,90°0,40°svislá plocha		11,160	0,00		
VV			Součet		93,760	0,00		
VV			93,76°1,1655°Přepočtené koeficientem množství		109,277	0,00		
42	M	62855007	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břídlíčným posypem na horním povrchu tl 4,5mm	m2	109,277	192,10	20 992,11	CS ÚRS 2024 01
P			Poznámka k položce: nář = SBS modifikovaný asfalt; rohožná vláknitá = polyesterová rohož vyztužená vláknitými vlákny; horní vrstva modifikovaná břídlíčným posypem; rohož			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			27,90°0,40°svislá plocha		11,160	0,00		
VV			Součet		93,760	0,00		
VV			93,76°1,1655°Přepočtené koeficientem množství		109,277	0,00		
43	K	998712121	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	1,750	2 082,50	3 644,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712121			0,00		
44	K	998712129	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,750	313,65	548,89	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712129			0,00		
D	713	Izolace tepelné				0,00	84 353,55	
45	K	713141136	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvým nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	82,600	100,30	8 284,78	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141136			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			Součet		82,600	0,00		
46	M	28372319	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 160mm	m2	86,730	309,40	26 834,26	CS ÚRS 2024 01
VV			konstrukce stěchy			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			Součet		82,600	0,00		
VV			82,6°1,05°Přepočtené koeficientem množství		86,730	0,00		
47	K	713141336	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou	m2	82,600	155,55	12 848,43	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141336			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			Součet		82,600	0,00		
48	M	28376141	klín izolační spád do 5% EPS 100	m3	12,142	2 014,50	24 460,06	CS ÚRS 2024 01
VV			konstrukce stěchy			0,00		
VV			průměrnou výšku uvažujeme (250+30)/2= 140 mm			0,00		
VV			82,60°0,14°vodorovná plocha		11,564	0,00		
VV			Součet		11,564	0,00		
VV			11,564°1,05°Přepočtené koeficientem množství		12,142	0,00		
49	K	713141263	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 240 mm do betonu	m2	82,600	123,25	10 180,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713141263			0,00		
VV			skladba SCH			0,00		
VV			82,60°vodorovná plocha		82,600	0,00		
VV			Součet		82,600	0,00		
50	K	998713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,618	2 456,50	1 518,12	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713121			0,00		
51	K	998713129	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,618	368,05	227,45	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713129			0,00		
D	764	Konstrukce klempířské				0,00	62 565,35	
52	K	764212662	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 200 mm	m	13,480	263,50	3 551,98	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764212662			0,00		
P			Poznámka k položce: růlech hrazounů tl. 0-7mm DAI 8017			0,00		
VV			hrana střešy			0,00		
VV			13,48		13,480	0,00		
VV			Součet		13,480	0,00		
53	K	764214603	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	20,000	550,80	11 016,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764214603			0,00		
P			Poznámka k položce: růlech hrazounů tl. 0-7mm DAI 8017			0,00		
VV			prvek s ozn. D1			0,00		
VV			20,00		20,000	0,00		
VV			Součet		20,000	0,00		
54	K	764215645	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	14,000	253,30	3 546,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764215645			0,00		
P			Poznámka k položce: růlech hrazounů tl. 0-7mm DAI 8017			0,00		
55	K	764216601	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 160 mm	m	10,500	293,25	3 079,13	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216601			0,00		
P			Poznámka k položce: růlech hrazounů tl. 0-7mm RAI 8017			0,00		
VV			prvek s ozn. A1, A2			0,00		
VV			0,50*3		1,500	0,00		
VV			1,50*6		9,000	0,00		

VV		Součet				10,500	0,00		
56	K	764216665	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do řs 400 mm	kus		10,500	101,15	1 062,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216665					0,00		
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		návrh barevnosti R: 0 7mm DAI: R017					0,00		
VV		prvek s ozn. A1, A2					0,00		
VV		0,50*3			1,500		0,00		
VV		1,50*6			9,000		0,00		
VV		Součet			10,500		0,00		
57	K	764511603	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový řs 400 mm	m		19,500	775,20	15 116,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511603					0,00		
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		návrh barevnosti R: 0 7mm DAI: R017					0,00		
VV		prvek s ozn. D2					0,00		
VV		19,50			19,500		0,00		
VV		Součet			19,500		0,00		
58	K	764511623	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového řs 400 mm	kus		6,000	1 139,00	6 834,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764511623					0,00		
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		návrh barevnosti R: 0 7mm RAI: R017				6,000	0,00		
VV		3*2				6,000	0,00		
VV		Součet				6,000	0,00		
59	K	764511644.1	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), řs žlabu/průměr svodu 400/150 mm	kus		3,000	787,10	2 361,30	
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		návrh barevnosti R: 0 7mm DAI: R017				3,000	0,00		
VV		3				3,000	0,00		
VV		Součet				3,000	0,00		
60	K	764518623.1	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 150 mm	m		13,200	811,75	10 715,10	
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		návrh barevnosti R: 0 7mm DAI: R017					0,00		
VV		prvek s ozn. D3					0,00		
VV		5,80+4,80+2,60			13,200		0,00		
VV		Součet			13,200		0,00		
61	K	R-pol 764-001	D+M nerezová komínová stříška Ø200mm, ozn. F3	ks		5,000	765,00	3 825,00	
62	K	R-pol 764-002	D+M nerezová komínová stříška Ø100mm, ozn. F4	ks		1,000	765,00	765,00	
63	K	998764121	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t		0,145	4 156,50	602,69	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764121					0,00		
64	K	998764129	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t		0,145	623,90	90,47	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764129					0,00		
D		766	Konstrukce truhlářské				0,00	413 748,56	
65	K	766621111	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 špaletových do zdiva, výšky do 1,5 m	m2		12,600	867,00	10 924,20	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766621111					0,00		
VV		prvek s ozn. A1					0,00		
VV		(1,50*1,40)*6			12,600		0,00		
VV		Součet			12,600		0,00		
66	M	61110030	okno dřevěné špaletové otevřivé dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2		12,600	16 660,00	209 916,00	CS ÚRS 2024 01
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		Přesunutí dřevěného okna - 1400x1400mm, nerezová funkční i uvnitřní křídla, nerezová dvoukřídlá, sklápěcí, uvnitřní křídlo s izolací, nerezová dvojsklo, uvnitřní křídlo s					0,00		
67	K	766621612	Montáž oken dřevěných plochy do 1 m2 včetně montáže rámu špaletových do zdiva	kus		3,000	701,25	2 103,75	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766621612					0,00		
VV		prvek s ozn. A2					0,00		
VV		3			3,000		0,00		
VV		Součet			3,000		0,00		
68	M	61110028	okno dřevěné špaletové otevřivé dvojsklo plochy do 1m2	m2		2,100	17 935,00	37 663,50	CS ÚRS 2024 01
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		Přesunutí dřevěného okna - 800x1400mm, nerezová funkční i uvnitřní křídla, nerezová dvoukřídlá, sklápěcí, uvnitřní křídlo s izolací, nerezová dvojsklo, uvnitřní křídlo s					0,00		
VV		prvek s ozn. A2					0,00		
VV		(0,50*1,40)*3			2,100		0,00		
VV		Součet			2,100		0,00		
69	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojevací spára tl. do 15 mm, páska	m		35,700	189,55	6 766,94	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766629214					0,00		
VV		okno 500x1400 mm					0,00		
VV		(0,50+1,40*2)*3			9,900		0,00		
VV		okno 1500x1400 mm					0,00		
VV		(1,50+1,40*2)*6			25,800		0,00		
VV		Součet			35,700		0,00		
70	K	766660903	Výměna dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevřivých v ocelové zárubni povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus		1,000	1 028,50	1 028,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660903					0,00		
VV		prvek s ozn. A5					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		Součet			1,000		0,00		
71	K	766660904	Výměna dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevřivých v ocelové zárubni povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus		2,000	1 113,50	2 227,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660904					0,00		
VV		prvek s ozn. A3					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		prvek s ozn. A4					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		Součet			2,000		0,00		
72	M	61173202	dveře jednokřídlové dřevěné plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2		9,574	12 410,00	118 813,34	CS ÚRS 2024 01
P		Poznámka k položce:					0,00		
VV		- prvek s ozn. A3					0,00		
VV		1,00*1,97			1,970		0,00		
VV		prvek s ozn. A4					0,00		
VV		0,90*1,97			1,773		0,00		
VV		prvek s ozn. A5					0,00		
VV		0,80*1,97			1,576		0,00		
VV		Součet			5,319		0,00		
VV		5,319*1,8 *Přepočtené koeficientem množství			9,574		0,00		
73	K	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus		3,000	409,70	1 229,10	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660731					0,00		
VV		prvek s ozn. A3					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		prvek s ozn. A4					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		prvek s ozn. A5					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		Součet			3,000		0,00		
74	M	54926000	zámek zadlabací hluboký s panikovou funkcí rozteč 72x55mm	kus		3,000	3 357,50	10 072,50	CS ÚRS 2024 01
75	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus		3,000	198,05	594,15	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660733					0,00		
VV		prvek s ozn. A3					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		prvek s ozn. A4					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		prvek s ozn. A5					0,00		
VV		1			1,000		0,00		
VV		Součet			3,000		0,00		
76	M	54914133	kování bezpečnostní koule/klika RC3	kus		3,000	2 958,00	8 874,00	CS ÚRS 2024 01
77	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus		3,000	325,55	976,65	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660739					0,00		
VV		prvek s ozn. A3					0,00		
VV		1			1,000		0,00		

	VV		prvek s ozn. A4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
--	----	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	VV	prvek s ozn. A3 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,10+2,15*2)*0,30			1,620	0,00			
	VV	prvek s ozn. A4 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,30			1,590	0,00			
	VV	prvek s ozn. A5 (záрубеň)				0,00			
	VV	(0,90+2,15*2)*0,30			1,560	0,00			
	VV	prvek s ozn. C1				0,00			
	VV	(1,20*2,05)*2*1			4,920	0,00			
	VV	prvek s ozn. C2				0,00			
	VV	(1,30*2,05)*2*1			5,330	0,00			
	VV	Součet			31,820	0,00			
94	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	31,820	118,15		3 759,53	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783322101			0,00			
	VV	prvek s ozn. A1 (mříž)				0,00			
	VV	(1,50*1,40)*2*3			12,600	0,00			
	VV	prvek s ozn. A2 (mříž)				0,00			
	VV	(0,50*1,40)*2*3			4,200	0,00			
	VV	prvek s ozn. A3 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,10+2,15*2)*0,30			1,620	0,00			
	VV	prvek s ozn. A4 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,30			1,590	0,00			
	VV	prvek s ozn. A5 (záрубеň)				0,00			
	VV	(0,90+2,15*2)*0,30			1,560	0,00			
	VV	prvek s ozn. C1				0,00			
	VV	(1,20*2,05)*2*1			4,920	0,00			
	VV	prvek s ozn. C2				0,00			
	VV	(1,30*2,05)*2*1			5,330	0,00			
	VV	Součet			31,820	0,00			
95	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	31,820	5,30		168,50	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783301401			0,00			
	VV	prvek s ozn. A1 (mříž)				0,00			
	VV	(1,50*1,40)*2*3			12,600	0,00			
	VV	prvek s ozn. A2 (mříž)				0,00			
	VV	(0,50*1,40)*2*3			4,200	0,00			
	VV	prvek s ozn. A3 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,10+2,15*2)*0,30			1,620	0,00			
	VV	prvek s ozn. A4 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,30			1,590	0,00			
	VV	prvek s ozn. A5 (záрубеň)				0,00			
	VV	(0,90+2,15*2)*0,30			1,560	0,00			
	VV	prvek s ozn. C1				0,00			
	VV	(1,20*2,05)*2*1			4,920	0,00			
	VV	prvek s ozn. C2				0,00			
	VV	(1,30*2,05)*2*1			5,330	0,00			
	VV	Součet			31,820	0,00			
96	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	31,820	134,30		4 273,43	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783314201			0,00			
	P	Poznámka k položce: nový aluminizovaný nátěr Enduradurak hrdlo RAI 8017				0,00			
	VV	prvek s ozn. A1 (mříž)				0,00			
	VV	(1,50*1,40)*2*3			12,600	0,00			
	VV	prvek s ozn. A2 (mříž)				0,00			
	VV	(0,50*1,40)*2*3			4,200	0,00			
	VV	prvek s ozn. A3 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,10+2,15*2)*0,30			1,620	0,00			
	VV	prvek s ozn. A4 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,30			1,590	0,00			
	VV	prvek s ozn. A5 (záрубеň)				0,00			
	VV	(0,90+2,15*2)*0,30			1,560	0,00			
	VV	prvek s ozn. C1				0,00			
	VV	(1,20*2,05)*2*1			4,920	0,00			
	VV	prvek s ozn. C2				0,00			
	VV	(1,30*2,05)*2*1			5,330	0,00			
	VV	Součet			31,820	0,00			
97	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	31,820	119,00		3 786,58	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783315101			0,00			
	P	Poznámka k položce: nový aluminizovaný nátěr Enduradurak hrdlo RAI 8017				0,00			
	VV	prvek s ozn. A1 (mříž)				0,00			
	VV	(1,50*1,40)*2*3			12,600	0,00			
	VV	prvek s ozn. A2 (mříž)				0,00			
	VV	(0,50*1,40)*2*3			4,200	0,00			
	VV	prvek s ozn. A3 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,10+2,15*2)*0,30			1,620	0,00			
	VV	prvek s ozn. A4 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,30			1,590	0,00			
	VV	prvek s ozn. A5 (záрубеň)				0,00			
	VV	(0,90+2,15*2)*0,30			1,560	0,00			
	VV	prvek s ozn. C1				0,00			
	VV	(1,20*2,05)*2*1			4,920	0,00			
	VV	prvek s ozn. C2				0,00			
	VV	(1,30*2,05)*2*1			5,330	0,00			
	VV	Součet			31,820	0,00			
98	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	31,820	122,40		3 894,77	CS ÚRS 2024 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783317101			0,00			
	P	Poznámka k položce: nový aluminizovaný nátěr Enduradurak hrdlo RAI 8017				0,00			
	VV	prvek s ozn. A1 (mříž)				0,00			
	VV	(1,50*1,40)*2*3			12,600	0,00			
	VV	prvek s ozn. A2 (mříž)				0,00			
	VV	(0,50*1,40)*2*3			4,200	0,00			
	VV	prvek s ozn. A3 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,10+2,15*2)*0,30			1,620	0,00			
	VV	prvek s ozn. A4 (záрубеň)				0,00			
	VV	(1,00+2,15*2)*0,30			1,590	0,00			
	VV	prvek s ozn. A5 (záрубеň)				0,00			
	VV	(0,90+2,15*2)*0,30			1,560	0,00			
	VV	prvek s ozn. C1				0,00			
	VV	(1,20*2,05)*2*1			4,920	0,00			
	VV	prvek s ozn. C2				0,00			
	VV	(1,30*2,05)*2*1			5,330	0,00			
	VV	Součet			31,820	0,00			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ				
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku				
Objekt: SO 01 - Stavební a konstrukční část				
Soupis: SO 01.7 - Společenské prostory (vstupní vestibul)				
KSO: 803		CC-CZ:		Datum: 15. 8. 2024
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2				
Zadavatel: SANANIM z. ú.		IČ:		IČ: 17708095
		DIČ:		
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.		IČ:		DIČ: CZ17708095
		DIČ:		
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.		IC:		25604678
		DIČ:		
Zpracovatel: Vyplň údaj		IC:		225604678
		DIČ:		
Poznámka:				
Cena bez DPH				167 138,77
DPH základní		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená		167 138,77	21,00%	35 099,14
		0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v	CZK	202 237,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 01 - Stavební a konstrukční část

Soupis:

SO 01.7 - Společenské prostory (vstupní vestibul)

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	167 138,77
HSV - Práce a dodávky HSV	105 188,77
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 029,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 628,00
997 - Přesun sutě	19 389,43
998 - Přesun hmot	7 142,04
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	61 950,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Soupis:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

SO 01 - Stavební a konstrukční část

SO 01.7 - Společenské prostory (vstupní vestibul)

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

SANANIM z. ú.

Solution Construction s.r.o.

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

15. 8. 2024

PSK TUZAR s.r.o.

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							167 138,77	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				105 188,77	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				76 029,30	
1	K	619996117	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek podlahy	m2	18,000	648,00	11 664,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/619996117								
	VV		ochrana podlah					
	VV		18,00		18,000			
	VV		Součet		18,000			
2	K	619996127	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obedněním z OSB desek svislých ploch	m2	93,000	607,00	56 451,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/619996127								
	VV		ochrana stěn					
	VV		93,00		93,000			
	VV		Součet		93,000			
3	K	619996145	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	111,000	71,30	7 914,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/619996145								
	VV		ochrana podlah					
	VV		18,00		18,000			
	VV		ochrana stěn					
	VV		93,00		93,000			
	VV		Součet		111,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 628,00	
4	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	18,000	146,00	2 628,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/?tem/C/S_URS_2024_01/952901111								
	VV		18,00		18,000			
	VV		Součet		18,000			
D		997	Přesun sutě				19 389,43	

5	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m	t	2,550	4 250,00	10 837,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013217					
6	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	7,650	107,00	818,55	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219					
VV			přesun přes dvůr ke kontejneru, uvažujeme 80 m (příplatek 3x)					
VV			2,550*3					
VV			Součet					
			7,650					
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,550	301,00	767,55	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
8	K	997013509	Odvaz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	61,200	13,10	801,72	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
VV			odvaz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km					
VV			2,550*24					
VV			Součet					
			61,200					
			61,200					
9	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	2,328	2 570,00	5 982,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013811					
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,222	816,00	181,15	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871					
D 998			Přesun hmot					7 142,04
11	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,295	2 390,00	5 485,05	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018003					
12	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	2,295	722,00	1 656,99	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018011					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					61 950,00
13	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	150,000	413,00	61 950,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1292					
VV			denní úklid společných prostor					
VV			počet dní 30,00*5= 150 dní					
VV			časová náročnost: 1,00 hod/den					
VV			150*1					
VV			Součet					
			150,000					
			150,000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 02 - Zdravotné technické instalace (ZTI)			
KSO: 803	CC-CZ: 15. 8. 2024		
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum: 15. 8. 2024		
Zadavatel: SANANIM z. ú.		IČ: 17708095	
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.		DIČ: CZ17708095	
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.		IČ: 25604678	
Zpracovatel: Vypíň údaj		DIČ: CZ25604678	
Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytnou obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy rozměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré techniky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.		IČ: Vypíň údaj	
		DIČ: Vypíň údaj	
Cena bez DPH			248 438,18
DPH základní snížená	Základ daně 248 438,18 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 52 172,02 0,00
Cena s DPH v CZK			300 610,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 02 - Zdravotné technické instalace (ZTI)

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vypíň údaj

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	1 588,93
997 - Přesun sutě	1 588,93
PSV - Práce a dodávky PSV	245 603,25
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	31 394,69
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	32 376,88
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	116 106,00
725D - Zdravotechnika - zařizovací předměty (demolice)	1 420,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	59 055,43
763 - Konstrukce suché výstavby	1 179,87
781 - Dokončovací práce - obklady	4 070,38
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 246,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 02 - Zdravotné technické instalace (ZTI)

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vypíň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							248 438,18	
D HSV Práce a dodávky HSV							1 588,93	
D 997 Přesun sutě							1 588,93	
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,536	998,00	534,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podnikatelsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211								
2	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	2,680	107,00	286,76	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podnikatelsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219								
VV přesun přes dvůr ke kontejneru, uvažujeme 100 m (příplatek 5x)					2,680			
VV 0,536*5					2,680			
VV Součet								
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,536	301,00	161,34	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podnikatelsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501								
4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	12,864	13,10	168,52	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podnikatelsky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509								
VV odvoz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km					12,864			
VV 0,536*24					12,864			
VV Součet								
5	K	997013871	Příplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směšného stavebního a demolčního zařazeného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	t	0,536	816,00	437,38	CS ÚRS 2024 01

Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/997013871						
D PSV		Práce a dodávky PSV		245 603,25				
D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		31 394,69				
6	K	721140802	Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových do DN 100	m	8,000	207,00	1 656,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721140802						
7	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	5,000	15,50	77,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721171803						
8	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	485,00	485,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721171915						
9	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	8,000	426,00	3 408,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721173401						
10	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	6,000	580,00	3 480,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721174043						
11	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	1,000	662,00	662,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721174044						
12	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	10,000	855,00	8 550,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721174045						
13	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	108,00	756,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721194105						
14	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	3,000	161,00	483,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721194109						
15	K	721211422	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	2,000	2 690,00	5 380,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721211422						
VV			prvek s ozn. F01					
VV			mč 1.02					
VV			1		1,000			
VV			mč 1.04					
VV			1		1,000			
VV			Součet		2,000			
16	K	721273153	Ventilační hlavice z polypropylenu (PP) DN 110	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721273153						
17	K	721274121	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní od DN 32 do DN 50	kus	1,000	526,00	526,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721274121						
P			Poznámka k položce: podomítková kanalizační přírubová deska u ventilů					
18	K	721274100.1	Čističi tvarovky DN 70, 100	ks	2,000	2 000,00	4 000,00	
19	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	25,000	30,80	770,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/721290111						
20	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,042	1 680,00	70,56	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998721121						
21	K	998721129	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,042	253,00	10,63	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998721129						
D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod		32 376,88				
22	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	20,000	86,50	1 730,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722130801						
23	K	722130803	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových přes 40 do DN 50	m	30,000	120,00	3 600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722130803						
24	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	18,000	404,00	7 272,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722174002						
25	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	7,000	489,00	3 423,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722174003						
26	K	722174004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 32 x 4,4	m	6,000	578,00	3 468,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722174004						
27	K	722181231	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	8,000	94,10	752,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722181231						
28	K	722181232	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	10,000	110,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722181232						
29	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubiciemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	13,000	166,00	2 158,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722181251						
30	K	722220121	Armatury s jedním závitem nástěnné pro baterii G 1/2"	pár	2,000	462,00	924,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722220121						
31	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 3/4	kus	2,000	31,00	62,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722220861						
32	K	722220863	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů G 6/4	kus	2,000	51,50	103,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722220863						
33	K	722230112	Armatury se dvěma závitů ventily přímé s odvodňovacím ventilem G 3/4"	kus	1,000	681,00	681,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722230112						
34	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	1,000	498,00	498,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722231141						
35	K	722232124	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C plinopřítokové vnitřní závit G 1"	kus	1,000	691,00	691,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722232124						
36	K	722262225	Vodoměry pro vodu do 40°C závitové horizontální jednotkové suchoběžné pro dálkový odečet G 1/2" x 110 mm Qn 1,6 R80	kus	1,000	2 120,00	2 120,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722262225						
37	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	31,000	63,80	1 977,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722290226						
38	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	31,000	56,10	1 739,10	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/722290234						
39	K	998722121	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,045	1 490,00	67,05	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998722121						
40	K	998722129	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,045	225,00	10,13	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998722129						
D 725		Zdravotechnika - zařízení předměty		116 106,00				
41	K	725121525	Pisákové záchodky keramické automatické s radarovým senzorem	soubor	1,000	11 400,00	11 400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725121525						
42	K	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývátka) stěnová 400 mm	soubor	2,000	4 080,00	8 160,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725211701						
43	K	725211705	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývátka) rohová 450 mm	soubor	1,000	4 790,00	4 790,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725211705						
44	K	725214113	Umyvadla nerezová připevněná na stěnu bez výtokové armatury, rozměry umyvadla 560x435 mm	soubor	1,000	20 200,00	20 200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725214113						
45	K	725291653	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku toaletních papírů	kus	3,000	207,00	621,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725291653						
46	M	55431090	zásobník toaletních papírů nerez D 310mm	kus	3,000	2 070,00	6 210,00	CS ÚRS 2024 01
47	K	725291664	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů štětky závěsné	kus	3,000	209,00	627,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725291664						
48	M	55779012	štětky na WC závěsné nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk	kus	3,000	1 050,00	3 150,00	CS ÚRS 2024 01
49	K	725291652	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů dávkovače tekutého mýdla	kus	4,000	205,00	820,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminsky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725291652						
50	M	55431097	dávkovač tekutého mýdla 1,2L	kus	4,000	3 250,00	13 000,00	CS ÚRS 2024 01
P		Poznámka k položce: rozsvícení nerez						
51	K	725291654.1	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů koš odpadkový	kus	5,000	210,00	1 050,00	
52	M	55431079.1	koš odpadkový náslapný nerez 6L	kus	5,000	531,00	2 655,00	

53	K	725291654	Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů zásobníku papírových ručníků	kus	4,000	210,00	840,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725291654								
54	M	55431084	zásobník papírových ručníků skládaných nerezové provedení	kus	4,000	2 310,00	9 240,00	CS ÚRS 2024 01
55	K	725813111	Ventily rohové bez přípojovací trubicky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	11,000	286,00	3 146,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725813111								
56	K	725241213	Sprchové vaničky z litého polymemramoru čtvercové 900x900 mm	soubor	1,000	9 630,00	9 630,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725241213								
57	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubicky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4"	kus	1,000	771,00	771,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725813112								
58	K	725821331	Baterie dřezové stojánkové klasické s otáčivým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 300,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725821331								
59	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	4,000	1 080,00	4 320,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725822633								
60	K	725841354	Baterie sprchové automatické s termostatickým ventilem a sprchovou růžicí	soubor	1,000	9 400,00	9 400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725841354								
61	K	725865411	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro pisoáry DN 32/40	kus	1,000	678,00	678,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725865411								
62	K	725869101	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	4,000	182,00	728,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725869101								
63	M	55162001	uzávěrka zápachová umyvadlová s celokovovým kulatým designem DN 32	kus	4,000	761,00	3 044,00	CS ÚRS 2024 01
64	K	725869218	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových dvoudílných U-sifonů	kus	1,000	191,00	191,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725869218								
65	M	55161312	sifon umyvadlový s výpustí a přípojkou DN 40	kus	1,000	135,00	135,00	CS ÚRS 2024 01
p Poznámka k položce: materiál nový								
D 725D Zdravotechnika - zařizovací předměty (demolice)							1 420,00	
66	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	233,00	233,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725110814								
67	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	181,00	181,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725210821								
68	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	192,00	192,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725240812								
69	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	233,00	233,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725310823								
70	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725610810								
71	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	2,000	111,00	222,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725820802								
72	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	204,00	204,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725840850								
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							59 055,43	
73	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládané zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	2,000	10 300,00	20 600,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/726131041								
74	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládané zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesné potížení	soubor	1,000	20 400,00	20 400,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/726131043								
75	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	3,000	5 950,00	17 850,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/725112022								
76	K	998726131	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,102	1 750,00	178,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998726131								
77	K	998726139	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,102	264,00	26,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998726139								
D 763 Konstrukce suché výstavy							1 179,87	
78	K	763172322	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádkartonových desek revizních jednoplášťových pro příčky a přesazené stěny velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	1,000	357,00	357,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/763172322								
79	M	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	1,000	820,00	820,00	CS ÚRS 2024 01
80	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,001	2 490,00	2,49	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998763331								
81	K	998763339	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,001	375,00	0,38	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998763339								
D 781 Dokončovací práce - obklady							4 070,38	
82	K	781491011	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy do 1 m2	m2	1,440	790,00	1 137,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/781491011								
VV (0,60°0,60°)4					1,440			
VV Součet					1,440			
83	M	63465126	zrcadlo nemontované čiré tl 5mm max rozměr 3210x2250mm	m2	1,584	1 830,00	2 898,72	CS ÚRS 2024 01
VV 1,44*1,1 "Přepočtené koeficientem množství" 1,584								
84	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,020	1 480,00	29,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998781121								
85	K	998781129	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,020	223,00	4,46	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998781129								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							1 246,00	
86	K	HZS2212	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér odborný	hod	2,000	623,00	1 246,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/HZS2212								
VV Napojení na stávající vodovodní rozvod								
VV 2					2,000			
VV Součet					2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 03 - Odběrná plynová zařízení (OPT)			
KSO:	803	CC-CZ:	
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	IČ:	17708095
		DIČ:	CZ17708095
Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.	IČ:	25604678
		DIČ:	CZ25604678
Zpracovatel:	Vyplň údaj	IČ:	Vyplň údaj
		DIČ:	Vyplň údaj
Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.			
Cena bez DPH			18 053,35
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	18 053,35	21,00%	3 791,20
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH			v CZK 21 844,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 03 - Odběrná plynová zařízení (OPT)			
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	Zpracovatel:	Vyplň údaj
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		18 053,35	
HSV - Práce a dodávky HSV		278,36	
997 - Přesun sutě		278,36	
PSV - Práce a dodávky PSV		13 699,99	
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		12 449,59	
783 - Dokončovací práce - nátery		1 250,40	
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		4 075,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 03 - Odběrná plynová zařízení (OPT)

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							18 053,35	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				278,36	
D		997	Přesun sutě				278,36	
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,063	998,00	62,87	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211								
2	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	0,315	107,00	33,71	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219								
VV přesun přes dvůr ke kontejneru, uvažujeme 100 m (příplatek 5x)						0,315		
VV 0,063*5						0,315		
VV Součet								
3	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,063	301,00	18,96	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501								
4	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,512	13,10	19,81	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509								
VV odvoz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km								
VV 0,063*24						1,512		
VV Součet						1,512		
5	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadu pod kódem 17 09 04	t	0,063	2 270,00	143,01	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				13 699,99	
D		723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				12 449,59	
6	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	49,80	996,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/723120804								

7	K	723160804	Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 1	pár	2,000	140,00	280,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723160804								
8	K	723160831	Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 1	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723160831								
9	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	2,000	244,00	488,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723260801								
10	K	723111304	Potrubí z ocelových trubek závitových černých spojovaných lisováním PN 0,5 do 70°C DN 25	m	2,000	869,00	1 738,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723111304								
11	K	723150365	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 38/2,6	m	1,000	388,00	388,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723150365								
12	K	723160204	Přípojky k plynoměrům spojované na závit bez ochozu G 1"	soubor	1,000	2 310,00	2 310,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723160204								
13	K	723160334	Přípojky k plynoměrům rozpěrky přípojek G 1"	soubor	1,000	574,00	574,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723160334								
14	K	723181011	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 15/1	m	9,000	459,00	4 131,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723181011								
15	K	723231162	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	1,000	384,00	384,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723231162								
16	K	723231164	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	1,000	828,00	828,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/723231164								
17	K	998723121	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,019	1 490,00	28,31	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998723121								
18	K	998723129	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	0,019	225,00	4,28	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/998723129								
D 783 Dokončovací práce - nátery							1 250,40	
19	K	783601711	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením náteru potrubí do DN 50 mm odrezivěním, odrezovačem bezoplachovým	m	12,000	7,80	93,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783601711								
VV 9,00+2,00+1,00					12,000			
VV Součet					12,000			
20	K	783614651	Základní antikorozní nátěr armatur a kovových potrubí jedonosobný potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	12,000	23,80	285,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783614651								
VV 9,00+2,00+1,00					12,000			
VV Součet					12,000			
21	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	12,000	25,20	302,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783615551								
VV 9,00+2,00+1,00					12,000			
VV Součet					12,000			
22	K	783617611	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm dvojnásobný syntetický standardní	m	12,000	47,40	568,80	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/783617611								
VV 9,00+2,00+1,00					12,000			
VV Součet					12,000			
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							4 075,00	
23	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista	hod	5,000	815,00	4 075,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2024_01/HZS4212								
VV Revize plynového zařízení								
VV 5,00					5,000			
VV Součet					5,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 04 - Vzduchotechnika (VZT)

KSO:

803

CC-CZ:

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Datum:

15. 8. 2024

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

IČ:

17708095

DIČ:

CZ17708095

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

IČ:

25604678

DIČ:

CZ25604678

Zpracovatel:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH

73 950,00

DPH základní snížená

Základ daně

73 950,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

15 529,50

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

89 479,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ				
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku				
Objekt: SO 04 - Vzduchotechnika (VZT)				
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024	
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.	
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	Zpracovatel:	Vyplň údaj	
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem			73 950,00	
01 - Vzduchotechnika (VZT)			73 950,00	
02 - Zařízení číslo: 01 - Zázemí 1.NP			13 000,00	
03 - Zařízení číslo: 02 - Zázemí 2.NP			37 950,00	
04 - Zařízení číslo: 03 - Odvětrání digestoře			2 000,00	
05 - Zařízení číslo: 04 Větrání pracovišť (ppm)			16 000,00	
06 - Zařízení číslo: 05 - Ostatní			5 000,00	

SOUPIS PRACÍ									
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku									
Objekt: SO 04 - Vzduchotechnika (VZT)									
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2					Datum:	15. 8. 2024		
Zadavatel:	SANANIM z. ú.					Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.		
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.					Zpracovatel:	Vyplň údaj		
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							73 950,00		
D 01 Vzduchotechnika (VZT)							73 950,00		
D 02 Zařízení číslo: 01 - Zázemí 1.NP							13 000,00		
1	K	1.2.1	Malý axiální ventilátor s časovým doběhem (doběh nastavit na 30 minut), 150m3/h, 20Pa, 20W, ak tlak v 1m 45dBA	ks	1,000	3 000,00	3 000,00		
2	K	1.6.1	stěnová mřížka 400x100mm	ks	2,000	900,00	1 800,00		
3	K	1.6.2	stěnová mřížka 300x100mm	ks	2,000	900,00	1 800,00		
4	K	1.6.3	oboustranná mřížka do dveří 425x75mm, neprůhledná (šikmé listy), kovová	ks	2,000	900,00	1 800,00		
5	K	1.6.4	stěnová mřížka 300x150mm, rozměr ověřit při realizaci	ks	1,000	900,00	900,00		
6	K	1.10.1	kruhové potrubí pozinkovaný plech, DN125	m	1,000	700,00	700,00		
7	K	1.10.2	čtyřhranné potrubí pozinkovaný plech, cca 300x100mm, 100% tvarovek	m2	1,000	3 000,00	3 000,00		
D 03 Zařízení číslo: 02 - Zázemí 2.NP							37 950,00		
8	K	2.2.1	Ultra tichý ventilátor s doběhem, 215m3/h, 160Pa, 230V/30W, ak. tlak v 1m cca 25dBA, doběh nastavit na 10 minut	ks	1,000	5 000,00	5 000,00		
9	K	2.3.1	Zpětná klapka s těsněním 160	ks	1,000	400,00	400,00		
10	K	2.4.1	tlumič hluku 160/600	ks	2,000	2 100,00	4 200,00		
11	K	2.6.1	tlalíkový ventil odvodní kovový 125	ks	3,000	400,00	1 200,00		
12	K	2.6.2	stěnová mřížka 300x100mm	ks	2,000	900,00	1 800,00		
13	K	2.10.1	kruhové potrubí pozinkovaný plech, DN125 až DN160	m	30,000	800,00	24 000,00		
14	K	2.10.2	kruhové ohebné potrubí, DN125 a DN160	m	3,000	450,00	1 350,00		
D 04 Zařízení číslo: 03 - Odvětrání digestoře							2 000,00		
15	K	3.10.1	kruhové potrubí pozinkovaný plech, DN125	m	4,000	500,00	2 000,00		
D 05 Zařízení číslo: 04 Větrání pracovišť (ppm)							16 000,00		

16	K	4.1.1	měřič CO2 v ppm, autokalibrace, určeno pro místnosti podle EN 13779 a pro školní místnosti, umístit zavěšením na zeď (pozor na dlouhou dodací lhůtu)	ks	4,000	4 000,00	16 000,00	
	D	06	Zařízení číslo: 05 - Ostatní					5 000,00
17	K	5.10.1	zaregulování zařízení, vystavení protokolu	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 05 - Vytápění (ÚT)

KSO: 803
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

CC-CZ: Datum: 15. 8. 2024

Zadavatel: SANANIM z. ú.

IČ: DIČ:

Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

IČ: 17708095
DIČ: CZ17708095

Projektant: PSK TUZAR s.r.o.

IČ: 25604678
DIČ: CZ25604678

Zpracovatel: Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelem. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré techniky a logicky doveditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.

Cena bez DPH 260 250,00

DPH základní snížená	Základ daně 260 250,00 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 54 652,50 0,00
----------------------	--------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

Cena s DPH v CZK 314 902,50

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 05 - Vytápění (ÚT)

Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 260 250,00

01 - Vytápění (ÚT)	260 250,00
02 - Zdroj tepla	57 900,00
03 - Odvod spalin, přívod vzduchu	3 500,00
04 - Otopná soustava	120 850,00
05 - Ocelové deskové otopné těleso s integrovaným termostatickýmventilem a pravý spodním připojením	49 000,00
06 - Ocelové lamelové otopné těleso se spodním středním připojením	13 000,00
07 - Další práce a dodávky	16 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku
Objekt: SO 05 - Vytápění (ÚT)

Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2
Zadavatel: SANANIM z. ú.
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.

Datum: 15. 8. 2024
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.
Zpracovatel: Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							260 250,00	
D 01 Vytápění (ÚT)							260 250,00	
D 02 Zdroj tepla							57 900,00	
1	K	R-pol 02-001	sestava závěsného kondenzačního kotle na spalování zemního plynu o výkonu cca 18 kW, nepřímotopného zásobníku teplé vody o objemu 125 litrů, ekvitermní regulace a ovládacího panelu, zařazená do třídy energetické účinnosti A+ nebo A++	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	R-pol 02-002	kulový kohout DN20	ks	4,000	900,00	3 600,00	
3	K	R-pol 02-003	odstředivý odkalovač s magnetickou vložkou DN20	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
4	K	R-pol 02-004	vypouštěcí kohout DN15	ks	2,000	400,00	800,00	
D 03 Odvod spalin, přívod vzduchu							3 500,00	
5	K	R-pol 03-001	koncentrická vzducho-spalinová cesta průměru 60/100 mm, délka 9 metrů, včetně komínové hlavice, napojení na kotel, nezbytných revizních kusů a revize	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
D 04 Otopná soustava							120 850,00	
6	K	R-pol 04-001	měděná trubka 15x1, včetně tvarovek a uchycení	m	65,000	800,00	52 000,00	
7	K	R-pol 04-002	měděná trubka 18x1, včetně tvarovek a uchycení	m	15,000	800,00	12 000,00	
8	K	R-pol 04-003	měděná trubka 22x1, včetně tvarovek a uchycení	m	20,000	800,00	16 000,00	
9	K	R-pol 04-004	měděná trubka 28x1,5, včetně tvarovek a uchycení	m	30,000	800,00	24 000,00	
10	K	R-pol 04-005	pěnová izolace 15/13	m	65,000	50,00	3 250,00	
11	K	R-pol 04-006	pěnová izolace 18/13	m	15,000	50,00	750,00	
12	K	R-pol 04-007	pěnová izolace 22/20	m	20,000	50,00	1 000,00	
13	K	R-pol 04-008	pěnová izolace 28/20	m	30,000	50,00	1 500,00	
14	K	R-pol 04-009	připojovací nastavitelná termostatická armatura pro koupelňové těleso se středním napojením, rohová DN15, včetně svěrných šroubení na trubku Cu15	ks	2,000	450,00	900,00	
15	K	R-pol 04-010	termostatická hlavice	ks	11,000	450,00	4 950,00	

16	K	R-pol 04-011	rohové přípojovací šroubení DN15, včetně svěrných šroubení na trubku Cu15	ks	9,000	500,00	4 500,00	
D		05	Ocelové deskové otopné těleso s integrovaným termostatickýmventilem a pravý spodním připojením				49 000,00	
17	K	R-pol 05-001	standardní konzole na stěnu	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
18	K	R-pol 05-002	výkon min. 760 W , výška 500 mm	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
19	K	R-pol 05-003	výkon min. 660 W , výška 500 mm, délka max 600 mm	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
20	K	R-pol 05-004	výkon min. 600 W , výška 600 mm, délka max 500 mm	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
21	K	R-pol 05-005	výkon min. 1100 W , výška 600 mm	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
22	K	R-pol 05-006	výkon min. 1400 W , výška 600 mm, délka max 1400 mm	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
23	K	R-pol 05-007	výkon min. 1650 W , výška 600 mm, délka max 1600 mm	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
24	K	R-pol 05-008	výkon min. 2300 W , výška 500 mm, délka max 1400 mm	kpl	2,000	6 000,00	12 000,00	
25	K	R-pol 05-009	výkon min. 2700 W , výška 600 mm, délka max 1400 mm	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
D		06	Ocelové lamelové otopné těleso se spodním středním připojením				13 000,00	
26	K	R-pol 06-001	standardní konzole na stěnu	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
27	K	R-pol 06-002	výkon min. 250 W , šířka cca 140 mm	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
28	K	R-pol 06-003	výkon min. 430 W , šířka cca 210 mm	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
D		07	Další práce a dodávky				16 000,00	
29	K	R-pol 07-001	demontáže plynových topidel a ohříváče vody	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
30	K	R-pol 07-002	vypláchnutí a napuštění otopné soustavy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
31	K	R-pol 07-003	nastavení regulačních prvků a vyregulování otopné soustavy	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
32	K	R-pol 07-004	předepsané zkoušky a revize	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
33	K	R-pol 07-005	vedení kotle do provozu autorizovaným technikem	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
34	K	R-pol 07-006	dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 06 - Elektroinstalace (EL)			
KSO:	803	CC-CZ:	
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel: SANANIM z. ú.		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.		IČ:	17708095
		DIČ:	CZ17708095
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.		IČ:	25604678
		DIČ:	CZ25604678
Zpracovatel: Vyplň údaj		IČ:	Vyplň údaj
		DIČ:	Vyplň údaj
Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelem firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré techniky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přívozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.			
Cena bez DPH			578 685,29
DPH základní snížená	Základ daně 578 685,29 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 121 523,91 0,00
Cena s DPH v CZK			700 209,20

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: SO 06 - Elektroinstalace (EL)			
Místo:	Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2	Datum:	15. 8. 2024
Zadavatel:	SANANIM z. ú.	Projektant:	PSK TUZAR s.r.o.
Uchazeč:	Solution Construction s.r.o.	Zpracovatel:	Vyplň údaj
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem			578 685,29
HSV - Práce a dodávky HSV			9 851,43
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání			9 057,50
997 - Přesun sutě			793,93
PSV - Práce a dodávky PSV			534 633,86
741 - Elektroinstalace - silnoproud			159 130,15
741.1 - Elektroinstalace - rozvodnice R1			18 305,00
741.2 - Elektroinstalace - rozvodnice R2			24 571,00
741.3 - Elektroinstalace - spínače, zásuvky			230 850,00
741.4 - Elektroinstalace - svítidla			98 000,00
741.5 - Elektroinstalace - přesun hmot			3 777,71
OST - Ostatní			34 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

SO 06 - Elektroinstalace (EL)

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							578 685,29	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 851,43	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 057,50	
1	K	973032616	Vysekání kapes ve zděvu z dutých cihel nebo tvárníc pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	145,000	49,10	7 119,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973032616 VV Krabice elektroinstalační VVD71/30 mm VV110 VVD71/43,5 mm VV25 VVD103/50 mm VV10 VVSoučet 145,000								
2	K	973032619	Vysekání kapes ve zděvu z dutých cihel nebo tvárníc pro špalíky a krabice, velikosti do 150x150x100 mm	kus	19,000	102,00	1 938,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973032619 VV Krabice elektroinstalační VVD71/66 mm VV15 VVrozměry minimálně 175x233x78 mm VV4 VVSoučet 19,000								

D 997		Přesun sutě	793,93					
3	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,183	998,00	182,63	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211						
4	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zveštnou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	0,915	107,00	97,91	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013219						
VV		celková vzdálenost přesunu 100 m						
VV		0,183*5			0,915			
VV		Součet			0,915			
5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,183	301,00	55,08	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501						
6	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4,392	13,10	57,54	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509						
VV		odvoz výkopku na skládku na vzdálenost do 25 km						
VV		0,183*24			4,392			
VV		Součet			4,392			
7	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	0,183	2 190,00	400,77	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013603						
D PSV		Práce a dodávky PSV	534 633,86					
D 741		Elektroinstalace - silnoproud	159 130,15					
8	K	741110051	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 11 do 23 mm	m	110,000	29,00	3 190,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741110051						
VV		Trubka ohebná s drátem, nízká mech. odolnost						
VV		D20/14,1 mm						
VV		110,00			110,000			
VV		Součet			110,000			
9	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/20mm	m	115,500	22,20	2 564,10	CS ÚRS 2024 01
VV		110*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			115,500			
10	K	741110061	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pod omítku, vnější Ø přes 11 do 23 mm	m	50,000	40,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741110061						
VV		Trubka ohebná s drátem, nízká mech. odolnost						
VV		D20/14,1 mm						
VV		50,00			50,000			
VV		Součet			50,000			
11	M	34571152	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 12/20mm	m	52,500	22,20	1 165,50	CS ÚRS 2024 01
VV		50*1,05 *Přepočtené koeficientem množství			52,500			
12	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdíva	kus	125,000	45,50	5 687,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112061						
13	M	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	125,000	30,50	3 812,50	CS ÚRS 2024 01
VV		D71/30 mm						
VV		110			110,000			
VV		D71/66 mm						
VV		15			15,000			
VV		Součet			125,000			
14	K	741112063	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových čtyřhranných	kus	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112063						
15	M	34571524.1	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 175x233x78 mm	kus	4,000	125,00	500,00	
VV		rozměry minimálně 175x233x78 mm						
VV		4			4,000			
VV		Součet			4,000			
16	K	741112101	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových do zdíva	kus	35,000	201,00	7 035,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112101						
17	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	25,000	55,70	1 392,50	CS ÚRS 2024 01
VV		D71/43,5 mm						
VV		25			25,000			
VV		Součet			25,000			
18	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	10,000	149,00	1 490,00	CS ÚRS 2024 01
VV		D103/50 mm						
VV		10			10,000			
VV		Součet			10,000			
19	K	741122011	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x1,5 až 2,5 mm2	m	80,000	39,50	3 160,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122011						
20	M	34111005	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x1,5mm2	m	69,000	12,30	848,70	CS ÚRS 2024 01
VV		2Ax1,5						
VV		60,00			60,000			
VV		Součet			60,000			
VV		60*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			69,000			
21	M	341111005.1	silový kabel s funkcí kabel. trasy po dobu 180 minut (V180+P60-R)	m	23,000	80,00	1 840,00	
VV		2Dx1,5						
VV		10,00			10,000			
VV		4Dx1,5						
VV		10,00			10,000			
VV		Součet			20,000			
VV		20*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			23,000			
22	K	741122012	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 2x4 až 6 mm2	m	10,000	41,60	416,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122012						
VV		2Ax4						
VV		10,00			10,000			
VV		Součet			10,000			
23	M	34111012	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 2x4mm2	m	11,500	30,70	353,05	CS ÚRS 2024 01
VV		10*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			11,500			
24	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	310,000	43,70	13 547,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122015						
VV		3Ax1,5						
VV		70,00			70,000			
VV		3Bx1,5						
VV		20,00			20,000			
VV		3Cx1,5						
VV		220,00			220,000			
VV		Součet			310,000			
25	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	356,500	16,70	5 953,55	CS ÚRS 2024 01
VV		310*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			356,500			
26	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	475,000	45,90	21 802,50	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122016						
VV		3Cx2,5						
VV		475,00			475,000			
VV		Součet			475,000			
27	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	546,250	26,60	14 530,25	CS ÚRS 2024 01
VV		475*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			546,250			
28	K	741122021	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x1,5 mm2	m	30,000	48,00	1 440,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122021						
VV		4Cx1,5						
VV		30,00			30,000			
VV		Součet			30,000			
29	M	34111060	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x1,5mm2	m	34,500	23,50	810,75	CS ÚRS 2024 01
VV		30*1,15 *Přepočtené koeficientem množství			34,500			

30	K	741122024	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 4x10 mm2	m	10,000	54,40	544,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122024 4Bx10 (stávající připojení z el. měr. rozvodnice RE1) 10,00 Součet								
31	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	11,500	132,00	1 518,00	CS ÚRS 2024 01
VV 10*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"								
32	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	30,000	58,70	1 761,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122031 5Cx2,5 30,00 Součet								
33	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	34,500	44,30	1 528,35	CS ÚRS 2024 01
VV 30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"								
34	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	7,000	28,90	202,30	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130001 3x1,5, 4x1,5, 3x2,5 7 Součet								
35	K	741130003	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 4 mm2	kus	2,000	32,30	64,60	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130003 2x4 2 Součet								
36	K	741910414	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky do 250 mm	m	60,000	274,00	16 440,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741910414 60,00 Součet								
37	M	34575601.1	žlab kabelový drátěný 200/35 mm, šíře 200 mm	m	63,000	291,00	18 333,00	
VV 60*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"								
38	M	R-pol 345-001	Závěs k připevnění na stěnu	ks	60,000	150,00	9 000,00	
VV VV VV 60,00 Součet								
39	K	R-pol 741-001	D+M lišta nosná, dřevěná, kovová, 20x10 mm, délka 3,0 metru	m	30,000	200,00	6 000,00	
VV VV VV 30,00 Součet								
40	K	R-pol 741-002	Spojky (zaručující vodivé pospojování), výtžtuže, šrouby, matice, montážní desky, atd.	%	1,000	5 000,00	5 000,00	
41	K	R-pol 741-003	Přichytky, spojovací a upevňovací materiál	%	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 741.1 Elektroinstalace - rozvodnice R1							18 305,00	
42	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	315,00	315,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741210001								
43	M	35711024.1	rozvodnice, zapuštěná, s dveřmi, krytí IP30/IP20, 4 řady-56 modulů, ochrana: automatickým odpojením od zdroje, provedení TN-C-S	kus	1,000	3 030,00	3 030,00	
P Poznámkou k položce: #- požadujeme rozvodnicu								
44	K	741310561	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových vypínačů výkonových pojistkových, do 63 A	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310561								
45	M	35822176	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	814,00	814,00	CS ÚRS 2024 01
46	K	R-pol 741.1-001	D+M Vypínací cívka k vypínací poločka 66, 230V/50Hz	kus	1,000	900,00	900,00	
47	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	15,000	192,00	2 880,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741320105								
48	M	35822105	jistič 1-pólový 2 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	271,00	271,00	CS ÚRS 2024 01
49	M	35822109	jistič 1-pólový-charakteristika B 10A	kus	6,000	134,00	804,00	CS ÚRS 2024 01
50	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	7,000	116,00	812,00	CS ÚRS 2024 01
51	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	506,00	506,00	CS ÚRS 2024 01
52	K	741321003	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	243,00	243,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741321003								
53	M	35829022.1	chránič proudový 16 A, char. "C", 30 mA, vyp. schopnost 10 kA	kus	1,000	895,00	895,00	
54	K	741321043	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A ve skříní	kus	2,000	380,00	760,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741321043								
55	M	35889206	chránič proudový 4 pólový 25A typ AC 0,03A	kus	2,000	790,00	1 580,00	CS ÚRS 2024 01
56	K	R-pol 741.1-002	Ekvipotenciální svorkovnice, na lištu	ks	1,000	300,00	300,00	
57	K	R-pol 741.1-003	Pomocný materiál (svorky, propoj. lišty a vodiče)	%	1,000	4 000,00	4 000,00	
D 741.2 Elektroinstalace - rozvodnice R2							24 571,00	
58	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	315,00	315,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741210001								
59	M	35711024.2	rozvodnice, zapuštěná, s dveřmi, krytí IP30/IP20, 3 řady-72 modulů, ochrana: automatickým odpojením od zdroje, provedení TN-C-S	kus	1,000	3 030,00	3 030,00	
P Poznámkou k položce: #- požadujeme rozvodnicu								
60	K	741310561	Montáž spínačů tří nebo čtyřpólových vypínačů výkonových pojistkových, do 63 A	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310561								
61	M	35822176	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	814,00	814,00	CS ÚRS 2024 01
62	K	R-pol 741.2-001	Vypínací cívka k vypínací poločka 76, 230V/50Hz	kus	1,000	400,00	400,00	
63	K	741320105	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	23,000	192,00	4 416,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741320105								
64	M	35822105	jistič 1-pólový 2 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	271,00	271,00	CS ÚRS 2024 01
65	M	35822112	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 6 kA	kus	1,000	104,00	104,00	CS ÚRS 2024 01
66	M	35822109	jistič 1-pólový-charakteristika B 10A	kus	5,000	134,00	670,00	CS ÚRS 2024 01
67	M	35822111	jistič 1-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	15,000	116,00	1 740,00	CS ÚRS 2024 01
68	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	506,00	506,00	CS ÚRS 2024 01
69	K	741321043	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A ve skříní	kus	3,000	380,00	1 140,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741321043								
70	M	35889206	chránič proudový 4 pólový 25A typ AC 0,03A	kus	3,000	790,00	2 370,00	CS ÚRS 2024 01
71	K	R-pol 741.2-002	Ekvipotenciální svorkovnice, na lištu	ks	2,000	300,00	600,00	
72	K	R-pol 741.2-003	Pomocný materiál (svorky, propoj. lišty a vodiče)	%	1,000	8 000,00	8 000,00	
D 741.3 Elektroinstalace - spínače, zásuvky							230 850,00	
73	K	R-pol 741.3-001	D+M krabicová rozvodka z lis. Izolantu, uzavřené provedení, krytí min. IP44	ks	10,000	400,00	4 000,00	
74	K	R-pol 741.3-002	D+M krabicová rozvodka z lis. Izolantu, uzavřené provedení, svorkovnice lámací, do 2,5 mm	ks	20,000	600,00	12 000,00	
75	K	R-pol 741.3-003	D+M krabicová rozvodka z lis. Izolantu, uzavřené provedení, krabicová spojka, 1 až 5x2,5	ks	200,000	600,00	120 000,00	
76	K	R-pol 741.3-004	D+M krabicová rozvodka z lis. Izolantu, uzavřené provedení, svorka uzemňovací včetně Cu pásku	ks	10,000	600,00	6 000,00	
77	K	R-pol 741.3-005	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ jednopólového	ks	2,000	600,00	1 200,00	
78	K	R-pol 741.3-006	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ jednopólového se signální doutnavkou	ks	1,000	600,00	600,00	
79	K	R-pol 741.3-007	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ sériového	ks	2,000	600,00	1 200,00	
80	K	R-pol 741.3-008	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ střídavého	ks	3,000	600,00	1 800,00	
81	K	R-pol 741.3-009	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ sériového střídavého	ks	2,000	600,00	1 200,00	
82	K	R-pol 741.3-010	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ křížový	ks	1,000	600,00	600,00	
83	K	R-pol 741.3-011	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), typ tlačítkového ovladače, orientační doutnavka	ks	3,000	600,00	1 800,00	
84	K	R-pol 741.3-012	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (kompletní spínač - přístroj, kryt, rámeček), krytí IP44, typ jednopólového	ks	1,000	600,00	600,00	
85	K	R-pol 741.3-013	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ jednopólového	ks	1,000	600,00	600,00	
86	K	R-pol 741.3-014	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ jednopólového se signální doutnavkou	ks	1,000	600,00	600,00	
87	K	R-pol 741.3-015	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ sériového	ks	1,000	600,00	600,00	
88	K	R-pol 741.3-016	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ sériového střídavého	ks	1,000	600,00	600,00	
89	K	R-pol 741.3-017	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ tlačítkového ovladače, orientační doutnavka	ks	1,000	600,00	600,00	

90	K	R-pol 741.3-018	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ tlačítkového ovladače, signální doutnavka	ks	1,000	600,00	600,00	
91	K	R-pol 741.3-019	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ doutnavky orientační	ks	4,000	600,00	2 400,00	
92	K	R-pol 741.3-020	D+M spínač kolébkový, velkoplošný, polozapuštěný, 230 V/10 A, bílý, (přístroj, kryt), typ doutnavka signální	ks	3,000	600,00	1 800,00	
93	K	R-pol 741.3-021	D+M přípojka sporáková se signální doutnavkou, zapuštěno s krabicí	ks	1,000	600,00	600,00	
94	K	R-pol 741.3-022	D+M spínač automatický se snímačem pohybu, bílý, typ vestavný do podhledu, spínací prvek 2 x relé, úhel zachycení 180°	ks	3,000	900,00	2 700,00	
95	K	R-pol 741.3-023	D+M spínač automatický se snímačem pohybu, bílý, typ vestavný do podhledu, spínací prvek relé, úhlem zachycení 120°	ks	1,000	900,00	900,00	
96	K	R-pol 741.3-024	D+M spínač automatický se snímačem pohybu, bílý, typ vestavný do podhledu, Impulsní relé, 230 V/50 Hz, pro montáž do krabice D71/43,5 mm	ks	1,000	900,00	900,00	
97	K	R-pol 741.3-025	D+M spínač automatický se snímačem pohybu, bílý, typ vestavný do podhledu, Tlačítko TOTAL STOP, polozapuštěné, řazení kontaktů 2/2	ks	1,000	900,00	900,00	
98	K	R-pol 741.3-026	D+M zásuvka polozapuštěná, 230 V/16 A, 1+N+PE, bílá, (kompletní zásuvka – přístroj, kryt, rámeček), typ jednonásobné	ks	16,000	500,00	8 000,00	
99	K	R-pol 741.3-027	D+M zásuvka polozapuštěná, 230 V/16 A, 1+N+PE, bílá, (kompletní zásuvka – přístroj, kryt, rámeček), typ jednonásobná s víčkem, IP44	ks	5,000	500,00	2 500,00	
100	K	R-pol 741.3-028	D+M zásuvka polozapuštěná, 230 V/16 A, 1+N+PE, bílá, (přístroj, kryt), jednonásobná	ks	55,000	500,00	27 500,00	
101	K	R-pol 741.3-029	D+M rámeček pro spínače a zásuvky, bílý, typ dvojnásobný vodorovný	ks	8,000	500,00	4 000,00	
102	K	R-pol 741.3-030	D+M rámeček pro spínače a zásuvky, bílý, typ trojnásobný vodorovný	ks	1,000	500,00	500,00	
103	K	R-pol 741.3-031	D+M rámeček pro spínače a zásuvky, bílý, typ čtyřnásobný vodorovný	ks	1,000	500,00	500,00	
104	K	R-pol 741.3-032	D+M rámeček pro spínače a zásuvky, bílý, typ pětínásobný vodorovný	ks	8,000	500,00	4 000,00	
105	K	R-pol 741.3-033	D+M zásuvka nástěnná, 400 V, 3+N+PE, IP44, zadní přívod, typ 3x16 A	ks	1,000	500,00	500,00	
106	K	R-pol 741.3-034	D+M vodič jednožilový, typ CY 1x6 zelenožlutý	m	95,000	90,00	8 550,00	
107	K	R-pol 741.3-035	D+M síťový zdroj pro napájení automatického splachovače pisoáru, 12V DC, min. 1 A	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	
108	K	R-pol 741.3-036	Pomocný elektroinstalační materiál	%	3 000,000	3,00	9 000,00	
D 741.4 Elektroinstalace - svítidla								98 000,00
109	K	R-pol 741.4-001	D+M Svídlo s LED zdrojem, včetně zdroje a ochranných skel, typ snáštěnné, 1200lm, krytí dle ČSN 33 2000-7-701, ed. 2, IPx1 (A)	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
110	K	R-pol 741.4-002	D+M Svídlo s LED zdrojem, včetně zdroje a ochranných skel, typ stropní, 2400lm, krytí dle ČSN 33 2000-7-701, ed. 2, IPx1 (B)	ks	5,000	2 000,00	10 000,00	
111	K	R-pol 741.4-003	D+M Svídlo s LED zdrojem, včetně zdroje a ochranných skel, typ stropní i nástěnné, 2400lm, IP20 (C)	ks	3,000	2 000,00	6 000,00	
112	K	R-pol 741.4-004	D+M Svídlo s LED zdrojem, včetně zdroje a ochranných skel, typ nástěnné, 2400lm, s vestavěným čidlem pohybu, IP44-venkovní (E)	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
113	K	R-pol 741.4-005	D+M Svítidlo přisazené, 3000 - 4000°K, R85, typ přisazené, 2400lm, IP20-plexi kryt (F)	ks	13,000	2 000,00	26 000,00	
114	K	R-pol 741.4-006	D+M Svítidlo přisazené, 3000 - 4000°K, R85, typ přisazené, 2400lm, IP44-plexi kryt (FF)	ks	2,000	2 000,00	4 000,00	
115	K	R-pol 741.4-007	D+M Svítidlo přisazené, 3000 - 4000°K, R85, typ přisazené, 5200lm, IP40-plexi kryt (G)	ks	5,000	2 000,00	10 000,00	
116	K	R-pol 741.4-008	D+M Svítidlo přisazené, 3000 - 4000°K, R85, typ přisazené, 3600lm, IP20-optický systém (H)	ks	12,000	2 000,00	24 000,00	
117	K	R-pol 741.4-009	D+M Svítidlo přisazené, 3000 - 4000°K, R85, typ přisazené, 4800lm, IP20-optický systém (J)	ks	2,000	2 000,00	4 000,00	
118	K	R-pol 741.4-010	D+M Svítidlo přisazené, 3000 - 4000°K, R85, typ do kuch. linky, 1200lm, krytí dle ČSN 33 2000-7-701, ed. 2, s vyplněním, IPx1 (K)	ks	2,000	2 000,00	4 000,00	
D 741.5 Elektroinstalace - přesun hmot								3 777,71
119	K	998741121	Přesun hmot pro síťoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,313	6 870,00	2 150,31	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podrobnky.urs.cz/?tema/CS_URS_2024_01/998741121								
120	K	998741129	Přesun hmot pro síťoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlátek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	1,580	1 030,00	1 627,40	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podrobnky.urs.cz/?tema/CS_URS_2024_01/998741129								
VV						celková vzdálenost přesunu 100 m		
VV						0,316°5		1,580
VV						Součet		1,580
D OST Ostatní								34 200,00
121	K	R-pol OST-001	Pomocné stavební práce	%	1,000	4 000,00	4 000,00	
122	K	R-pol OST-002	Lešení	%	1,000	5 000,00	5 000,00	
123	K	R-pol OST-003	Odpojení a demontáž stávající elektroinstalace v dotčených prostorech (včetně demontáže a likvidace stávajících rozvaděčů a rozvodnic)	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
124	K	R-pol OST-004	Připojení ventilátoru 230V/30W s doběhem	ks	4,000	900,00	3 600,00	
125	K	R-pol OST-005	Připojení plynového kotle ÚT	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	
126	K	R-pol OST-006	Montáž regulátoru, teplotního čidla	ks	2,000	1 100,00	2 200,00	
127	K	R-pol OST-007	Montáž detektoru kouře, na strop	ks	2,000	600,00	1 200,00	
128	K	R-pol OST-008	Údržba stávajících slaboproudých rozvodů (domácí telefon)	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
129	K	R-pol OST-009	Pomocné práce při elektromontážích	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ			
Stavba: Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku			
Objekt: OST - Ostatní a vedlejší náklady			
KSO: 803	CC-CZ: Datum: 15. 8. 2024		
Místo: Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2			
Zadavatel: SANANIM z. ú.		IČ: DIČ:	
Uchazeč: Solution Construction s.r.o.		IČ: 17708095	
		DIČ: CZ17708095	
Projektant: PSK TUZAR s.r.o.		IČ: 25604678	
		DIČ: CZ25604678	
Zpracovatel: Vyplň údaj		IČ: Vyplň údaj	
		DIČ: Vyplň údaj	
Poznámka: Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi. Při naceňování je nutné brát v úvahu celkovou projektovou dokumentaci. Jedná se o orientační výkazy výměr, které je nutno ověřit dodavatelskou firmou. V případě nesrovnalostí je nutné kontaktovat projektanta. Součástí nabídkové ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná. Každým uchazečem vyplněná položka musí obsahovat veškeré technicky a logicky dovoditelné součásti dodávky a montáže. Označení výrobků konkrétním výrobcem v projektu stavby vyjadřuje standard požadované kvality. Pokud uchazeč nabídne produkt od jiného výrobce je povinen dodržet standard a zároveň, přejímá odpovědnost za správnost náhrady - splnění všech parametrů a koordinaci se všemi navazujícími profesemi, eventuelní nutnost úpravy projektu pro výběr zhotovitele půjde k tíži uchazeče (vybraného dodavatele). Položky níže vykázané je nutné nacenit včetně přivozu, složení, naložení, manipulace, montáže, napojení, kotvení, kování, spojovacího materiálu, povrchové úpravy, atp.			
Cena bez DPH			360 000,00
DPH základní snížená	Základ daně 360 000,00 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 75 600,00 0,00
Cena s DPH v CZK			435 600,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

OST - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

360 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

360 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

194 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

39 000,00

VRN6 - Územní vlivy

30 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

15 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

72 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu ve vnitrobloku

Objekt:

OST - Ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Sokolská 1805/26, 120 00 Praha 2

Zadavatel:

SANANIM z. ú.

Uchazeč:

Solution Construction s.r.o.

Datum:

15. 8. 2024

Projektant:

PSK TUZAR s.r.o.

Zpracovatel:

Vyplň údaj

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							360 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				360 000,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000				
D		VRN3	Zařízení staveniště				194 000,00	
2	K	030001000	Vybavení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000				
3	K	032503000	Skládky na staveništi	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032503000				
4	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032903000				
5	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034002000				
P				Poznámka k položce: Přiležit se nachází v blízkosti omezení zabývající se oblastí dinnových zvláštností				
6	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034503000				
7	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/039103000				
D		VRN4	Inženýrská činnost				39 000,00	
8	K	043103000	Provedení funkčních a revizních zkoušek, předání potřebných protokolů	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043103000				
9	K	043103010	Zaregulování, zkoušky	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
10	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000				

D VRN6		Územní vlivy						30 000,00	
11	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/060001000						
12	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/065002000						
D VRN7		Provozní vlivy						15 000,00	
13	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/070001000						
D VRN9		Ostatní náklady						72 000,00	
14	K	091003000	Náklady na vzorky	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091003000						
15	K	091003001	Náklady spojené se ztíženými podmínkami provádění stavby	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/091003001						
16	K	091003010	Příplatek za práce prováděné o víkendu a v noční době	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00		

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název	Povinný	Popis	Typ	Max. počet
-------	---------	-------	-----	------------

atributu	(A/N)			znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120

Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta		
Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

 **Pojištění podnikatele
a právnických osob ProfiPlán**

Nabídka pojistné smlouvy č.	5785832396
Pojistník	Solution Construction s.r.o.



Solution Construction s.r.o.
Varšavská 715/36
120 00 Praha - Vinohrady
ČESKÁ REPUBLIKA

Praha 15. 5. 2025

Potvrzujeme sjednání pojištění

Vážená paní, vážený pane,

potvrzujeme, že platba za pojištění k pojistné smlouvě číslo 5785832396 dorazila na náš účet. Pojištění Vás chrání od 0:00 hod. dne **13. 5. 2025**.

Jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy Vám posíláme Pojistku.



Máte k Vaší smlouvě dotazy?

Zeptejte se svého poradce, kterým je **LINDA STAŇKOVÁ**, telefon: **+420 777 673 535**, e-mail: **linda.stankova@generaliceska.cz**.

Zeptejte se nás přes online chat na webových stránkách www.generaliceska.cz/chat.

Děkujeme, že jste s námi, a přejeme příjemný den.

Generali Česká pojišťovna a.s.

Eva Skalníková
senior manažer správy neživotního pojištění

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 5785832396



Pojistník

Název	Solution Construction s.r.o.
Adresa	Varšavská 715/36, Praha - Vinohrady, 120 00
Stát	ČESKÁ REPUBLIKA
IČO	17708095

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění	10 000 000 Kč
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí	10 000 Kč



Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod. dne 13. 5. 2025.
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 13. 5. 2025

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

Eva Skalníková
senior manažer správy neživotního pojištění