

**Veřejná zakázka na stavební práce**

zadávaná v užším řízení podle ustanovení § 3 písmeno c), § 14 odstavec (3), § 15, § 26, § 58 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

Korunní 906/29 - rekonstrukce dvorního objektu č.p. 2513

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

PODLIMITNÍ REŽIM

UŽŠÍ ŘÍZENÍ

Evidenční číslo veřejné zakázky ve VVZ: Z2023-013336

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby ke komunikaci se zadavatelem přednostně užíli ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ uvedený v čl. 1. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - SOUBOR ČÍSLO 2

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ustanovením § 98 Zákona.

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem bez požadavku dodavatele (označená jako Informace č.) je zveřejňováno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem.

Ve vysvětlení zadávací dokumentace poskytované zadavatelem na základě požadavku dodavatele je uvedeno přesné znění požadavku (označené jako Dotaz č.), kde formulace požadavku je doslovně převzata, a vlastní text vysvětlení (označené jako Odpověď zadavatele).

Dotaz č. 1:

Vzhledem k nepřehlednosti zadávacích podmínek (požadavky zadavatele v různých souborech) a zřejmě i administrativnímu omylu - viz čl. 17. Zadávacích podmínek, druhý bod a) požadavek na doložení: bod 12.4.6 (plán trasy z obalovny od místa plnění) a bod 12.4.7. (plán trasy ze skládky od místa plnění) VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ uchazeč žádá o prověření požadavků zadavatele k uvedené veřejné zakázce, případně vysvětlení, proč bude jako podmínka pro uzavření SMLOUVY po vybraném uchazeči požadován plán trasy z obalovny a plán trasy ze skládky od místa plnění.

V citované „VÝZVĚ K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ“ je u bodu 12.4.6 požadováno doložení čestného prohlášení k odpovědnému zadávání a u bodu 12.4.7 informace ohledně čestného prohlášení k nepostupování pohledávek jiným subjektům.

Odpověď zadavatele:

Jedná se o administrativní chybu. Zadavatel opravuje článek 17 Zadávacích podmínek na následující znění:

„17 Podmínky stanovené zadavatelem pro uzavření SMLOUVY

Zadavatel podle ustanovení § 104 Zákona požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření SMLOUVY předložení:

- a) dokladů nebo vzorků vztahujících se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo kvalifikaci dodavatele,
- b) bližší podmínky součinnosti před uzavřením SMLOUVY, tj. doklady a informace, které jsou uvedeny v odstavci 12.3. (identifikační údaje poddodavatelů), a 12.4.4. (kopie pojistné smlouvy) VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY V UŽŠÍM ŘÍZENÍ.“

Dotaz č. 2:

Chápe uchazeč správně, že zadavatel k prokázání technické kvalifikace viz „Požadavky zadavatele na kvalifikaci“ čl. 6.1.1. – 6.1.4., požaduje předložení celkem 8 osvědčení o provedení stavebních prací:

2x rekonstrukce pozemní stavby obdobného charakteru (objekt občanské vybavenosti, bytový dům, administrativní budova apod.), která byla provedena na nemovitostech v památkové rezervaci nebo památkové zóně či na památkově chráněných objektech, ve finančním rozsahu min. 30 mil. Kč bez DPH za každou takovou stavbu;

3x dodávka a výměna dřevěných oken vč. příslušných zednických a dokončovacích prací, která byla provedena na nemovitostech v památkové rezervaci nebo památkové zóně či na památkově chráněných objektech, ve finančním rozsahu min. 1 mil. Kč bez DPH za každou takovou stavbu;

3x realizace elektroinstalací - silnoproudu a slaboproudu, o min. finančním objemu min. 2 mil. Kč bez DPH.

V „Požadavcích“ jsme nenašli možnost prokázání více podmínek jednou stavbou, ani minimální počet osvědčení, kterými lze kvalifikaci prokázat.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel stanovil minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace podle § 79 odstavec (2) písmeno a) Zákona v článku 6.1.2. dokumentu „Požadavky zadavatele na kvalifikaci“ odpovídající předmětu veřejné zakázky. **Zadavatel nestanovil žádné další omezující podmínky.**

Dodavatel tedy může prokázat splnění této části technické kvalifikace 8 různými stavbami, ale i menším počtem staveb, pokud některá z nich bude zároveň splňovat více stanovených podmínek.



Dotaz č. 3:

V rámci prokázání zkušenosti technika na pozici stavbyvedoucí (6.3.2. Požadavky zadavatele na kvalifikaci) jsou požadovány min. 2 pozemní stavby, jejímž předmětem byla realizace nových rozvodů kanalizace, vody, ústředního vytápění o min. finančním objemu 2 mil. Kč bez DPH.

Upřesní zadavatel u stavbyvedoucího své požadavky na uvedení referencí? Zda požaduje realizaci nových rozvodů kanalizace, vody a ústředního vytápění nebo realizaci elektroinstalací - silnoproudu a slaboproudu v intencích požadavku na stavební práce?

Odpověď zadavatele:

Každá referenční stavba k prokázání technické způsobilosti pro člena realizačního týmu na pozici stavbyvedoucí podle článku 6.3.2. dokumentu „Požadavky zadavatele na kvalifikaci“, musí obsahovat realizace nových rozvodů kanalizace, vody, a ústředního vytápění. Minimální finanční objem vztažený k realizaci těchto rozvodů je součtově 2 mil. Kč bez DPH.

Touto odpovědí a informací bylo poskytnuto vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona. Zadavatel vzhledem k charakteru vysvětlení neprodlužuje lhůtu pro podání žádostí o účast.

V Praze dne 12.4.2023

Ve spolupráci se zadavatelem vypracoval:

Ing. Luděk Kaňák
za zastupujícího zadavatele



IČ: 63485290

DIČ: CZ 63485290 ⑤

ikis, s.r.o.

Na Dlouhém lánu 508/41

160 00 Praha 6