



## SMLOUVA O DÍLO – Č. 2020081

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „Smlouva“)

### Smluvní strany

**Zhotovitel/dodavatel: STATICAL Aplikace s.r.o.**

Sídlo: Jateční 1778/43 Ústí nad Labem 400 01

**Statutární zástupce: Pavel Kulesa**

IČ: 08334145

DIČ: CZ 08334145

Bank. spojení: RBCZ

Číslo účtu: 1829754060/5500

Kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Pavel Kulesa, Libor Touš

e-mail: statical@statical.cz

Kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Radek Bílkovský, Pavel Kulesa, Libor Touš

e-mail: statical@statical.cz

na straně jedné

(dále jen zhotovitel)

**Objednatel: Obec Povrly**

**Zastoupená Daliborem Pavlátem- starostou obce Povrly**

Sídlo: Mírová 165/7, 403 32 POVRLY

IČ: 00266931

DIČ: CZ 00266931

Bankovní spojení: KB ÚL

Číslo účtu: 3526411/0100

Kontaktní osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Dalibor Pavlát, starosta obce Povrly

e-mail: starosta@povrly.cz

Kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Luboš Fiala,

e-mail: spravcemajetku@povrly.cz

na straně druhé

(dále jen objednatel)

### I.

#### Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá ve Statickém zajištění nosných konstrukcí budovy na adrese Školní 50/2, Povrly dle projektové dokumentace zpracované od Ing. Otakarem Starým, číslo ČKAIT 0401419.

- ztužení fasádních stěn 1NP a 1PP celého objektu
- montáž, demontáž, pronájem, fasádního lešení
- přesun hmot

(dále jen dílo), dle nabídky, která tvoří Přílohu č. 1 smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. III této smlouvy.

### Čas a místo plnění

Zhotovitel se zavazuje předat plně dokončené a funkční dílo bez vad a nedodělků v celém rozsahu dle nabídky do 10 ti kalendářních měsíců od podpisu smlouvy. Termín zahájení prací je 24.08. 2020 a maximální a nepřekročitelný termín předání díla je do 30.09. 2020 v souladu s technologickým postupem. Místem plnění předmětu díla je Školní 50/2, Povelky. Pro případ prodloužení se zhotovení díla na straně zhotovitele má objednatel právo na slevu z ceny díla ve výši 1% za každý započatý den prodloužení.

### III.

#### Cena díla

1. Celková cena za provedení díla činí 450 623,20,- Kč bez DPH. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů. Cena díla obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla a odpovídá nabídce zhotovitele ze dne 08.07.2020.
2. Objednatel prohlašuje, že přijatá plnění nebudou použita pro ekonomickou činnost, takže dodávka nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
3. Veškeré změny v rozsahu díla oproti výkazu výměr nebo jeho doplnění budou sjednány formou zápisu do stavebního deníku a odsouhlaseny zástupcem zadavatele.

### IV.

#### Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystavených daňových dokladů. Objednatel uhradí t fakturaci provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů skutečně provedených prací. Konečná faktura bude zaplacená po předání díla a převzetí díla objednatelem.
2. Daňový doklad /faktura/ (dále jen „faktura“) musí obsahovat všechny údaje týkající se daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené výše uvedenými právními předpisy. Splatnost faktury činí 14 dnů od doručení faktury objednateli.
3. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
5. Pro úhradu sankcí dle článku IX. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

## **V.**

### **Povinnosti zhotovitele**

Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je:

- provést uvedené dílo řádně a včas v souladu s touto smlouvou, dodržováním bezpečnostních a požárních předpisů, ochranou životního prostředí a požadavků objednatele tak, aby odpovídalo českým právním předpisům a technickým normám, a takto provedené a řádně dokončené dílo předat bez vad a nedodělků ve stanoveném termínu objednateli
- v maximální míře spolupracovat s objednatelem a uživatelem pro zajištění nerušeného chodu provozu
- zabezpečení staveniště a zařízení staveniště v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na staveniště a jeho bezpečnost a protipožární opatření
- všechny škody, vzniklé zaviněním zhotovitele na objektu a zařízení objednatele, na sousedních objektech nebo jiných sousedních nemovitých či movitých věcech, které byly bez zbytečného odkladu u zhotovitele uplatněny, odstraní zhotovitel neprodleně na své náklady, nebo uhradí vzniklou škodu
- z tohoto důvodu vzniklé oprávněné nároky třetích osob na náhradu škody je rovněž povinen uspokojit a ochránit objednatele před jakýmkoliv takovými nároky
- zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných
- do dne protokolárního předání je dílo majetkem zhotovitele, zhotovitel ručí v plném rozsahu až do převzetí díla objednatelem za všechny případné škody vzniklé na díle
- zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště do dne předání a převzetí dokončené stavby stavební deník v rozsahu a způsobem předepsaným, je povinen zápisem do stavebního deníku oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly mít, nebo mají vliv na průběh prací, kvalitu nebo cenu předmětu plnění, a to v dostatečném předstihu a vyžádat si stanovisko objednatele pro další postup prací

## **VI.**

### **Povinnosti objednatele**

Součástí závazku objednatele k provedení díla je:

- převzít plně dokončené a funkční dílo bez vad a nedodělků
- připravenost staveniště – zábor, vytýčení sítí (voda, elektrika, plyn, telefon, internet atd.)
- objednatel zajistí přípojku vody
- objednatel zajistí přípojku el. proudu

## **VII.**

### **Předání díla po jeho dokončení**

1. Je dohodnuto protokolární předání díla objednateli. Protokol o předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel, předání a převzetí díla potvrdí smluvní strany oboustranně podepsaným protokolem. Dílo musí být předáno dokončené, plně funkční a bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Pokud budou zjištěny nedostatky na díle, není objednatel povinen dílo převzít a uhradit smluvní cenu dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

## VIII.

### Odpovědnost za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
2. Záruční doba činí **60** měsíců na kompletní dílo a počíná běžet ode dne protokolárního předání díla.
3. Reklamáce vad musí být objednatelem provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno, nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Reklamáce musí být zaslána zhotoviteli obchodním dopisem na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V písemném oznámení vad díla musí objednatel vady díla popsat, případně uvést, jak se projevují nebo jaké mají důsledky. V případě oznámení reklamovaných vad objednatelem v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje provést opravu díla bezplatně.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady díla do 48 hodin od doručení reklamáce objednatelem s tím, že o rozsahu a způsobu odstranění vady informuje objednatele. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu díla v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 15 dnů ode dne doručení reklamáce zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
5. V případě neodstranění reklamované vady v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje nést škodu vzniklou objednateli nezajištěním odstranění závady v dohodnutém termínu. Objednatel má v tomto případě právo závadu odstranit na vlastní náklady a tyto náklady uplatňovat na zhotoviteli k úhradě.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
7. Reklamáce budou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem:

## IX.

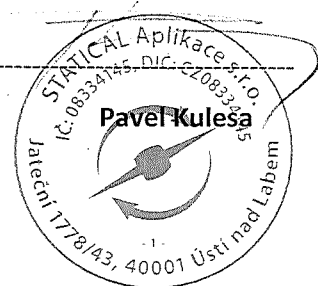
### Ustanovení závěrečná

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy upravující danou oblast.
3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke Smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této Smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
4. Tato Smlouva obsahuje 5 stran a je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení Smlouvy. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před věcně a místně příslušnými obecnými soudy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 08.07..2020.

Příloha č. 2: Projektová dokumentace statického zajištění od Ing. Otakara Starého z 05/2020.

v Ústí nad Labem dne: **27.7.2020**



v Povrlech dne 15.7.2020

*Pav. G. Z.*

**Dalibor Pavlát-starosta**

**OBEC POVRLY**  
Mírová 165/7  
403 32 POVRLY  
IČO: 00 266 931  
5

# UPIS PRACÍ

vba: Komunitní centrum Povrly, Školní č. p. 50 /2 - Statické zajištění nosných konstrukcí  
 Objekt: stat - Komunitní centrum Povrly, Školní č. p. 50 /2 - Statické zajištění nosných konstrukcí

Ústo: Povrly Datum: 08.07.2020  
 zadavatel: OÚ Povrly Projektant: \_\_\_\_\_  
 hotovitel: STATICAL APLIKACE s.r.o. Zpracovatel: STATICAL APLIKACE s.r.o.

| Č | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Ce<br>no<br>vá |
|---|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|----------------|
|---|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|----------------|

## láklady soupisu celkem

|       |   |               |                                                                                                      |    |            |          |            |  |
|-------|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|----------|------------|--|
| D 9   |   |               | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                  |    |            |          | 385 750,00 |  |
| 1     | K | 941111111     | Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0.9 m v do 10 m     | m2 | 620,000    | 212,00   | 131 440,00 |  |
| 2     | K | 941111211     | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0.9 m v 10 m za první a ZKD den použití | m2 | 18 600,000 | 2,00     | 37 200,00  |  |
| VV    |   |               | 620*30 'Přepočtené koeficientem množství                                                             |    | 18 600,000 |          |            |  |
| 3     | K | 941111811     | Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0.9 m v do 10 m   | m2 | 620,000    | 125,00   | 77 500,00  |  |
| 4     | K | 977131115     | Vrty příklepovými vrtáky D 16 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu                             | m  | 6,000      | 230,00   | 1 380,00   |  |
| VV    |   |               | 12*0,5                                                                                               |    | 6,000      |          |            |  |
| 5     | K | 985141111     | Vyčištění trhlín a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm                                            | m  | 226,000    | 55,00    | 12 430,00  |  |
| 6     | K | 985441113.STC | Přidavná šroubovitá nerezová vyztuž Stati-Bar 1 táhlo D 8 mm v drážce v cihelném zdivu hl do 70 mm   | m  | 185,000    | 680,00   | 125 800,00 |  |
| D 998 |   |               | Přesun hmot                                                                                          |    |            |          | 26 972,20  |  |
| 7     | K | 998011002     | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m                                                           | t  | 15,866     | 1 700,00 | 26 972,20  |  |
| D 997 |   |               | Přesun sutě                                                                                          |    |            |          | 17 901,00  |  |
| 8     | K | 997013603     | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02          | t  | 2,754      | 4 500,00 | 12 393,00  |  |
| 9     | K | 997221131     | Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m                                                   | t  | 2,754      | 2 000,00 | 5 508,00   |  |
| VV    |   |               | 4*9+12                                                                                               |    | 48,000     |          |            |  |



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum Povrly, Školní č. p. 50 /2 - Statické zajištění nosných konstrukcí

Objekt:

stat - Komunitní centrum Povrly, Školní č. p. 50 /2 - Statické zajištění nosných konstrukcí

KSO:

Místo: Povrly

CC-CZ:

Datum: 08.07.2020

Zadavatel:

OÚ Povrly

IČ:

00266931

DIČ:

CZ 00266931

Zhotovitel:

STATICAL APLIKACE s.r.o.

IČ:

08334145

DIČ:

CZ08334145

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STATICAL APLIKACE s.r.o.

IČ:

08334145

DIČ:

CZ08334145

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

430 623,20

Ostatní náklady

20 000,00

Cena bez DPH

450 623,20

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

snížená

430 623,20

21,00%

90 430,87

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

521 054,07

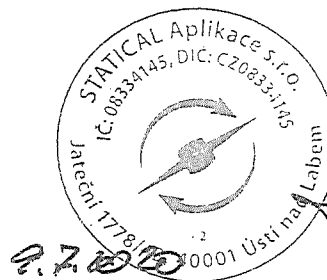
Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



Razítko

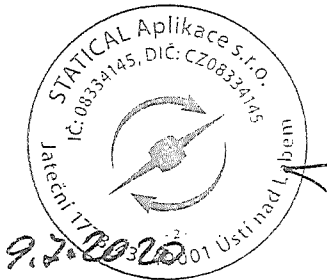
Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:



Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Komunitní centrum Povrly, Školní č. p. 50 /2 - Statické zajištění nosných konstrukcí

Objekt:

stát - Komunitní centrum Povrly, Školní č. p. 50 /2 - Statické zajištění nosných konstrukcí

Místo: Povrly

Datum: 08.07.2020

Zadavatel: OÚ Povrly

Projektant:

Zhotovitel: STATICAL APLIKACE s.r.o.

Zpracovatel: STATICAL APLIKACE s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

**430 623,20**

### HSV - Práce a dodávky HSV

|                                         |            |
|-----------------------------------------|------------|
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 385 750,00 |
| 998 - Přesun hmot                       | 26 972,20  |
| 997 - Přesun sutě                       | 17 901,00  |

## 2) Ostatní náklady

**20 000,00**

Zařízení staveniště

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2) bez DPH**

**450 623,20**

