

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 22/2013/SMP-DT
uzavřené podle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.**
se sídlem: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze,
oddíl B, vložka 15521
zastoupený : předsedou představenstva Ing. Bohuslavem Nigrinem
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **CETUS PLUS, a.s.**
se sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6931
IČ: 26419823
DIČ: CZ26419823
zastoupený : Pavlem Bočkem, předsedou představenstva
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Praha
číslo účtu: 2281352/0800

(dále jen zhotovitel)

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 22/2013/SMP-DT (dále jen „smlouva“) Dodatek č. 3.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy, tak jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1. smlouvy se doplňuje o nový odstavec 1.a), který zní:

1.a) Rozsah předmětu díla se doplňuje o práce provedené nad rámec smlouvy o dílo neobsažené v původním výkazu výměr, které jsou specifikovány v položkové cenové nabídce, která je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1:

Práce provedené nad rámec smlouvy o dílo:

- bourací práce při osekávání omítek a bourání poškozených příček,
- bourání všech příček v bytu č.24 a vyzdění příček nových, doplnění ocelovou konstrukcí pro zavěšení zásobníků TUV,
- demontáž a montáž nového ležatého potrubí dešťového svodu D2,
- navýšení výkopových prací a větší množství zásypu potrubí,
- navýšení množství omítek z důvodu nerovnosti,
- vyrovnání podlah betonovou mazaninou v koupelnách, chodbičkách a WC,
- dorovnání podlah mazaninou po provedení nové trasy dešťové kanalizace v suterénu,
- nové podlahy v bytu č. 24 včetně podkladní tesařské konstrukce a krytiny,
- nový rozvod plynu a výměna WAF v bytu č. 24,
- větší rozsah prací na rozvodu plynu ve všech bytech z důvodu kolize s dispozicí koupelen a WC,
- větší rozsah SDK podhledů,
- větší rozsah škrabání omítek,
- změna rozvodů elektroinstalace vzhledem ke stávajícím rozvodům v bytech,
- změna a doplnění zárubní v suterénu, repase oken v bytu č.24,
- dodávka a montáž sprchových koutů.

Práce neprovedené:

- dodávka a montáž van
- zmenšení výměrů obkladů a dlažeb ve volných bytech
- odečet části dodávky ohřívačů TUV.

III.

Článek III. odstavec 1 písm. b) smlouvy se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu: **ukončení prací 20. 6. 2014.**

IV.

Článek č. IV. odst. 1 se mění takto:

Jana Želivského 18/1768

Cena díla dle smlouvy o dílo bez DPH

5 489 288,00 Kč

Cena dodatku č. 3 bez DPH

718 755,06 Kč

Cena díla celkem dle SOD a dodatku č. 3 bez DPH
DPH 15%
Celkem včetně DPH

6 208 043,06 Kč
931 206,46 Kč
7 139 249,52 Kč

V.

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 16 -05- 2014

V Praze dne 16 -05- 2014


objednatel

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3


zhotovitel

 CETUS PLUS, a.s.
Plzeňská 181/183
150 00 Praha 5
IČ: 264 198 23
www.cetusplus.cz ③

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 13
Stavba: Oprava objektu v Praze 3, Žižkov, č.p.1768, Jana Želivského 18

KSO:
Místo: Praha - Jana Želivského 18

CC-CZ:
Datum: 14.5.2014

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
CETUS PLUS a.s., Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5

IČ: 26419823
DIČ: CZ6419823

Projektant:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 718 755,06

DPH základní	21,00%	20	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	20	977 715,06	146 697,30

Cena s DPH v CZK 865 412,36

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 13
Stavba: Oprava objektu v Praze 3, Žižkov, č.p.1768, Jana Želivského 18

Místo: Praha - Jana Želivského 18

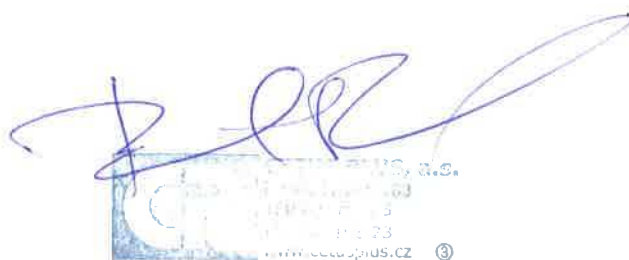
Datum: 14.05.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: CETUS PLUS a.s., Plzeňská 181/183, 150 00 Praha 5

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		718 755,06	826 568,56	
By č.24	Rekonstrukce bytu č.24	479 267,34	551 157,54	STA
Rozpočet	Vícepráce	249 846,19	287 323,19	STA
Rozpočet	Čerpání rezervy	248 601,53	285 891,83	STA
Rozpočet	Odpočet rezervy z SOD	-258 960,00	-297 804,00	



CETUS PLUS a.s.
IČ: 26419823
DIČ: CZ6419823
www.cetusplus.cz

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Oprava objektu v Praze 3, Žižkov, č.p.1768, Jana Želivského 18

Objekt: By č.24 - Rekonstrukce bytu č.24

KSO:

Místo: Praha - Jana Želivského 18

CC-CZ:

Datum: 14.05.2014

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

CEUS PLUS,a.s.

IČ:

26419823

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

479 267,34

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	479 267,34	71 890,10

Cena s DPH

v CZK

551 157,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava objektu v Praze 3, Žižkov, č.p.1768, Jana Želivského 18

Objekt: By č.24 - Rekonstrukce bytu č.24

Místo: Praha - Jana Želivského 18

Datum: 14.05.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: CEUS PLUS,a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	479 267,34
HSV - Práce a dodávky HSV	122 805,06
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 333,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	55 192,84
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	65 278,28
99 - Přesuny hmot a sutí	48 185,66
PSV - Práce a dodávky PSV	326 802,28
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 517,51
712 - Povlakové krytiny	2 672,42
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 059,14
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 500,32
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	64 670,52
732 - Ústřední vytápění - strojovny	11 560,94
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	736,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	5 273,60
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	1 700,00
751 - Vzduchotechnika	8 862,00
762 - Konstrukce tesařské	27 336,59
763 - Konstrukce suché výstavby	46 905,90
766 - Konstrukce truhlářské	44 217,98
771 - Podlahy z dlaždic	6 768,40
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	2 773,25
776 - Podlahy povlakové	34 059,15
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	19 670,56
783 - Dokončovací práce - nátěry	24 317,62
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 200,38
M - Práce a dodávky M	26 760,00
21-M - Elektromontáže	23 560,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení	2 200,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích	1 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	2 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava objektu v Praze 3, Žižkov, č.p.1768, Jana Želivského 18

Objekt: By č.24 - Rekonstrukce bytu č.24

Místo: Praha - Jana Želivského 18

Datum: 14.05.2014

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: CEUS PLUS,a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

479 267,34

HSV - Práce a dodávky HSV

122 805,06

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 333,94

1	K	340239212	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	2,730	578,00	1 577,94	CS ÚRS 2013 02
2	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	4,200	180,00	756,00	CS ÚRS 2013 02

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

55 192,84

8	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	30,550	180,00	5 499,00	CS ÚRS 2013 02
9	K	612135091	Příplatek k vyrovnání vnitřních stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	25,000	47,90	1 197,50	CS ÚRS 2013 02
5	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,250	172,00	1 247,00	CS ÚRS 2013 02
			50*0,1+15*0,15		7,250			
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	76,280	173,00	13 196,44	CS ÚRS 2013 02
10	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	84,800	194,00	16 451,20	CS ÚRS 2013 02
			76,28+8,52		84,800			
4	K	612325201	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	1,000	67,80	67,80	CS ÚRS 2013 02
7	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	17,340	232,00	4 022,88	CS ÚRS 2013 02
13	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	2,800	18,20	50,96	CS ÚRS 2013 02
14	M	553430220	profil omítkový rohový CATNIC č. 4002 pro omítky vnitřní 12 mm	m	3,150	47,90	150,89	CS ÚRS 2013 02
			3*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		3,150			
11	K	622143005	Montáž omítníků plastových nebo pozinkovaných	m	26,000	9,95	258,70	CS ÚRS 2013 02
12	M	562842330	omítník PVC délka 250 cm tl. omítky 10 mm	m	27,300	13,20	360,36	CS ÚRS 2013 02
			26*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,300			
3	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	7,240	34,20	247,61	CS ÚRS 2013 02
15	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	5,530	2 250,00	12 442,50	CS ÚRS 2013 02

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

65 278,28

91	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	36,880	47,90	1 766,55	CS ÚRS 2013 02
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	57,000	73,60	4 195,20	CS ÚRS 2013 02
19	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	1 420,000	1,90	2 698,00	CS ÚRS 2013 02
			1420		1 420,000			
20	K	952902231	Čištění budov omytí schodišť	m2	258,000	3,90	1 006,20	CS ÚRS 2013 02
24	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	5,530	227,00	1 255,31	CS ÚRS 2013 02
23	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,000	131,00	262,00	CS ÚRS 2013 02
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,500	77,10	424,05	CS ÚRS 2013 02
26	K	977151117	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 90 mm do stavebních materiálů	m	0,700	2 050,00	1 435,00	CS ÚRS 2013 02
30	K	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 30 %	m2	76,280	17,30	1 319,64	CS ÚRS 2013 02
31	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m2	30,550	56,20	1 716,91	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	14,400	70,40	1 013,76	CS ÚRS 2013 02
99 - Přesuny hmot a sutí							48 185,66	
32	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	14,092	1 140,00	16 064,88	CS ÚRS 2013 02
33	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,092	237,00	3 339,80	CS ÚRS 2013 02
179	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	549,588	10,30	5 660,76	CS ÚRS 2013 02
14,092*39 'Přepočtené koeficientem množství					549,588			
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	14,092	1 190,00	16 769,48	CS ÚRS 2013 02
36	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,454	984,00	6 350,74	CS ÚRS 2013 02
PSV - Práce a dodávky PSV							326 802,28	
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							4 517,51	
41	K	711493121	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá SCHOMBURG těsnící kaši AQUAFIN-2K	m2	10,680	409,00	4 368,12	CS ÚRS 2013 02
147	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	3,420	43,68	149,39	CS ÚRS 2013 02
712 - Povlakové krytiny							2 672,42	
42	K	712964703	Provedení povlakové krytiny zesílením koutů, rohů nebo hran fólií	m	11,680	77,40	904,03	CS ÚRS 2013 02
43	M	585812540	páska těsnící Dichtband DB 70 šířka 100 mm, role 10 m	m	12,000	52,96	635,52	CS ÚRS 2013 02
20*0,6 'Přepočtené koeficientem množství					12,000			
44	M	585812580	páska těsnící Dichtband DB 70 nároží Aussenecke	kus	6,000	174,00	1 044,00	CS ÚRS 2013 02
10*0,6 'Přepočtené koeficientem množství					6,000			
146	K	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	3,440	25,84	88,87	CS ÚRS 2013 02
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							1 059,14	
68	K	721226512	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 50	kus	2,000	520,00	1 040,00	CS ÚRS 2013 02
145	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	1,840	10,40	19,14	CS ÚRS 2013 02
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod							10 500,32	
56	K	723181003	Potrubi měděné měkké spojované lisováním DN 20 ZTI	m	24,000	350,00	8 400,00	CS ÚRS 2013 02
24					24,000			
55	K	723230158	Flexibilní hadice na plyn PN 1 délky 2000 mm pro bajonetové uzávěry	m	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2013 02
144	K	998723203	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m	%	1,140	88,00	100,32	CS ÚRS 2013 02
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty							64 670,52	
58	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad	soub	1,000	5 080,00	5 080,00	CS ÚRS 2013 02
45	K	725114911	Demontáž ZTI	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2013 02
57	K	725211631	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby barevné se sloupem na sifon 500 mm	soub or	1,000	4 100,00	4 100,00	CS ÚRS 2013 02
59	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soub or	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2013 02
60	K	725245103	Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soub or	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 02
61	K	725245111	Zástěna sprchová jednokřídlá boční do výšky 2000 mm a šířky 750 mm	soub or	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2013 02
63	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soub or	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2013 02
53	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	747,16	747,16	CS ÚRS 2013 02
54	M	541119710	sporák plynový bílý typ MGN 51102 GW	kus	1,000	6 090,00	6 090,00	CS ÚRS 2013 02
49	K	725659102	Montáž otopných těles plynových s odtahem souosým obvodovou stěnou	soub or	2,000	966,56	1 933,12	CS ÚRS 2013 02
50	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	2,000	7 520,00	15 040,00	CS ÚRS 2013 02
51	M	541411100	odtah k plynovým topidlům 700 mm	kus	2,000	914,00	1 828,00	CS ÚRS 2013 02
52	M	541411140	přerušovač tahu k plynovým topidlům	kus	2,000	924,00	1 848,00	CS ÚRS 2013 02
67	K	725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	1,000	494,19	494,19	CS ÚRS 2013 02
64	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soub or	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpustí	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2013 02
62	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	soub	1,000	2 800,84	2 800,84	CS ÚRS 2013 02
65	K	725861311	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	561,20	561,20	CS ÚRS 2013 02
66	K	725862113	Zápachová uzávěrka pro dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	693,17	693,17	CS ÚRS 2013 02
143	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	0,240	645,16	154,84	CS ÚRS 2013 02

732 - Ústřední vytápění - strojovny

11 560,94

69	K	732219103	Montáž ohřeváků vody zásobníkových ležatých kombinovaných do 200 litrů	soubor	2,000	930,00	1 860,00	CS ÚRS 2013 02
			2		2,000			
70	M	484371100	ohřevák vody zásobníkový OKC 100 NTR/BP objem 100 litrů	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	CS ÚRS 2013 02
			1		1,000			
71	M	541322860	ohřevák vody elektrický tlakový, SHU5Si 5l 2kW pod umyvadlo	kus	1,000	3 320,00	3 320,00	CS ÚRS 2013 02
142	K	998732202	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 12 m	%	1,590	113,80	180,94	CS ÚRS 2013 02

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

736,00

167	K	743112115	Montáž trubka plastová ohebná D 23 mm uložená pevně	m	20,000	24,30	486,00	CS ÚRS 2013 02
168	M	345710510	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 2323/LPE-1 D22,9 mm	m	20,000	12,50	250,00	CS ÚRS 2013 02

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů

5 273,60

154	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	6,000	77,40	464,40	CS ÚRS 2013 02
155	M	345355160	spínač jednopólový 10A Tango ostatní barvy	kus	6,000	145,00	870,00	CS ÚRS 2013 02
156	K	747111128	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,000	88,00	176,00	CS ÚRS 2013 02
157	M	345357130	spínač řazení 7 10A Tango bílý, slonová kost	kus	2,000	155,00	310,00	CS ÚRS 2013 02
158	K	747161110	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 1P zdířka se zapojením vodičů	kus	6,000	50,60	303,60	CS ÚRS 2013 02
159	M	345551030	zásuvka 1násobná 16A Tango bílý, slonová kost	kus	6,000	180,00	1 080,00	CS ÚRS 2013 02
160	M	345551230	zásuvka 2násobná 16A Tango bílá, slonová kost	kus	8,000	200,00	1 600,00	CS ÚRS 2013 02
161	K	747161120	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P se zapojením vodičů	kus	8,000	58,70	469,60	CS ÚRS 2013 02

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

1 700,00

150	K	748111113	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 2 zdroje	kus	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2013 02
151	M	348511460	svítidlo stropní žárovkové 5112602	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2013 02
152	K	748121212	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2013 02
153	M	348183520	svítidlo nástěnné 1patcové DZ09/002	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2013 02

751 - Vzduchotechnika

8 862,00

39	K	751-1	Ventilátor	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
37	K	751122392	Mtž vent rad střítl potrubního základního do 0,070 m2	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2013 02
40	K	751-2	Odsavač par	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
38	K	751377012	Mtž odsávacího zákrytu (digestoř) bytového komínového	kus	1,000	749,00	749,00	CS ÚRS 2013 02
141	K	998751202	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 24 m	%	78,190	0,55	43,00	CS ÚRS 2013 02

762 - Konstrukce tesařské

27 336,59

74	K	762511243	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných	m2	57,710	262,00	15 120,02	CS ÚRS 2013 02
75	K	762511266	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku	m2	14,350	363,00	5 209,05	CS ÚRS 2013 02
73	K	762511827	Demontáž kce podkladové z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na pero a drážku lepených	m2	73,640	41,30	3 041,33	CS ÚRS 2013 02
72	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	14,100	54,00	761,40	CS ÚRS 2013 02
76	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	22,400	77,10	1 727,04	CS ÚRS 2013 02
77	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	6,700	220,56	1 477,75	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]		
763 - Konstrukce suché výstavby							46 905,90	
78	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 47 DB	m2	4,860	700,00	3 402,00	CS ÚRS 2013 02
79	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 TI 60 mm EI 30 Rw 45 dB	m2	10,640	785,00	8 352,40	CS ÚRS 2013 02
80	K	763111714	SDK příčka zalomení	m	5,800	171,00	991,80	CS ÚRS 2013 02
21	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	15,500	86,00	1 333,00	CS ÚRS 2013 02
22	K	763111812	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění dvojité - dveře	m2	2,730	72,60	198,20	CS ÚRS 2013 02
85	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	31,820	530,00	16 864,60	CS ÚRS 2013 02
84	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	4,850	572,00	2 774,20	CS ÚRS 2013 02
87	M	590340000	deska AQUAPANEL CEMENT BOARD - INDOOR 900 x 12,5 x 1200 mm	m2	8,470	450,00	3 811,50	CS ÚRS 2013 02
88	K	763153612	7,7*1,1 Přepočtené koeficientem množství Montáž dvou vrstev desek SDK podlaha	m2	8,470	450,00	3 465,00	
81	K	763181321	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 4,75 m SDK příčka	kus	7,700	546,00	1 638,00	CS ÚRS 2013 02
82	M	553313130	zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 700 L/P	kus	3,000	928,00	1 856,00	CS ÚRS 2013 02
83	M	553313150	zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 800 L/P	kus	2,000	928,00	928,00	CS ÚRS 2013 02
92	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	1,600	807,00	1 291,20	CS ÚRS 2013 02

766 - Konstrukce truhlářské							44 217,98	
107	K	766-1	Kuchyňská linka 2,4m	kpl	1,000	24 668,65	24 668,65	CS ÚRS 2013
96	K	766664958	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štitky	sada	4,000	141,00	564,00	CS ÚRS 2013
97	M	549146200	klika včetně rozet a montážního materiálu lisa R PZ nerez PK	kus	4,000	605,00	2 420,00	CS ÚRS 2013
93	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	19,50	58,50	CS ÚRS 2013
94	M	611601620	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé solo 70x197 cm	kus	2,000	2 900,00	5 800,00	CS ÚRS 2013
95	M	611607120	dveře vnitřní hladké ze 2/3 zasklené 1křídlové bílé solo 80x197 cm	kus	2,000	3 200,00	6 400,00	CS ÚRS 2013
98	K	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 1200 mm	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2013
99	K	766811143	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné lednice	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2013
100	K	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2013
101	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu délky do 4000 mm	kus	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2013
102	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	1,000	100,00	420,00	CS ÚRS 2013
103	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách spodních	kus	12,000	35,00	540,00	CS ÚRS 2013
104	K	766811351	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách horních	kus	12,000	45,00	90,00	CS ÚRS 2013
105	K	766811411	Montáž úchyty dvířek kuchyňských skříněk spodních	kus	6,000	15,00	90,00	CS ÚRS 2013
106	K	766811412	Montáž úchyty dvířek kuchyňských skříněk horních	kus	6,000	15,00	90,00	CS ÚRS 2013
108	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2013
109	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,000	426,83	426,83	CS ÚRS 2013

771 - Podlahy z dlaždic							6 768,40	
110	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	7,690	383,50	2 949,12	CS ÚRS 2013
114	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	7,690	9,60	73,80	CS ÚRS 2013
115	M	597614330	dlaždice keramické slínuté neglazované mrazuvzdorné TAURUS Granit Tunis S 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m2	8,000	297,00	2 376,00	CS ÚRS 2013
112	K	771589191	Příplatek k montáži podlah z mozaiky za plochu do 5 m2	m2	7,690	47,70	366,00	CS ÚRS 2013
111	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	7,690	30,60	235,00	CS ÚRS 2013
113	K	771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m2	7,690	47,70	366,00	CS ÚRS 2013

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	6,920	57,88	400,53	CS ÚRS 2013 02
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)							2 773,25	
89	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	36,880	12,50	461,00	CS ÚRS 2013 02
90	M	607114300	sololit I tl 5,0 mm rozměr 1220x2750 mm	m2	38,000	60,00	2 280,00	CS ÚRS 2013 02
140	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	1,290	25,00	32,25	CS ÚRS 2013 02
776 - Podlahy povlakové							34 059,15	
118	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	35,000	9,00	315,00	CS ÚRS 2013 02
124	K	776411000	Lepení obvodových soklíků nebo lišt pryžových řezaných,	m	35,000	25,00	875,00	CS ÚRS 2013 02
117	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	33,400	27,00	901,80	CS ÚRS 2013 02
119	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	1,730	80,00	138,40	CS ÚRS 2013 02
120	M	284121000	krytina podlahová novilon® nova	m2	2,000	504,00	1 008,00	CS ÚRS 2013 02
121	K	776572100	Lepení pásů povlakových podlah textilních	m2	29,067	37,00	1 075,48	CS ÚRS 2013 02
122	M	697510150	koberec zátěžový-vysoká zátěž, Magnum 300, šíře 4 m	m2	32,000	800,00	25 600,00	CS ÚRS 2013 02
			32		32,000			
123	K	776990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevností 30 Mpa	m2	28,980	139,00	4 028,22	CS ÚRS 2013 02
125	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	0,400	293,12	117,25	CS ÚRS 2013 02
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							19 670,56	
126	K	781425111	Montáž obkladů vnitřních z obkladaček opakních do 22 ks/m2 lepených disperzním lepidlem nebo tmelem	m2	20,900	408,50	8 537,65	CS ÚRS 2013 02
127	K	781429191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních opakních za plochu do 10 m2	m2	20,900	41,40	865,26	CS ÚRS 2013 02
128	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	19,600	118,00	2 312,80	CS ÚRS 2013 02
129	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	10,420	88,80	925,30	CS ÚRS 2013 02
130	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	20,900	12,00	250,80	CS ÚRS 2013 02
131	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	10,420	16,00	166,72	CS ÚRS 2013 02
132	M	597612590	dlaždice keramické RAKO - kuchyně UNISTONE (bílé i barevné) 19,7 x 19,7 x 0,1 cm l. j.	m2	22,000	270,00	5 940,00	CS ÚRS 2013 02
133	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	3,540	189,84	672,03	CS ÚRS 2013 02
783 - Dokončovací práce - nátěry							24 317,62	
136	K	783-1	Nátěr - repase oken2	ks	2,000	11 000,00	22 000,00	
135	K	783225400	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email a tmelení	m2	6,000	165,00	990,00	CS ÚRS 2013 02
134	K	783783321	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační	m2	21,800	60,90	1 327,62	CS ÚRS 2013 02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							9 200,38	
137	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	79,620	21,20	1 687,94	CS ÚRS 2013 02
138	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	160,180	12,60	2 018,27	CS ÚRS 2013 02
139	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	160,180	34,30	5 494,17	CS ÚRS 2013 02
M - Práce a dodávky M							26 760,00	
21-M - Elektromontáže							23 560,00	
162	K	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	kus	8,000	12,50	100,00	CS ÚRS 2013 02
163	M	345715210	krabice univerzální z PH KU 68/2-1903	kus	8,000	20,00	160,00	CS ÚRS 2013 02
164	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	20,000	8,00	160,00	CS ÚRS 2013 02
165	K	210010311	Montáž krabic odbočných zapuštěných plastových kruhových KU68-1902/KO68, KO97/KO97V	kus	20,000	72,00	1 440,00	CS ÚRS 2013 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
169	K	210800105	Montáž měděných kabelů CYKY, CYBY, CYMY, NYM, CYKYL, CYKYLo 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	90,000	18,00	1 620,00	CS ÚRS 2013 02
170	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	90,000	18,00	1 620,00	CS ÚRS 2013 02
171	K	210800106	Montáž měděných kabelů CYKY, CYBY, CYMY, NYM, CYKYL, CYKYLo 3x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	150,000	20,00	3 000,00	CS ÚRS 2013 02
172	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	150,000	23,00	3 450,00	CS ÚRS 2013 02
173	K	210800605	Montáž měděných vodičů CYA 4 mm2 uložených v trubkách nebo lištách	m	25,000	6,00	150,00	CS ÚRS 2013 02
174	M	341421560	vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 4 mm2	m	25,000	8,00	200,00	CS ÚRS 2013 02
176	K	M21-2	Drobný materiál	kpl	1,000	1 860,00	1 860,00	
175	K	M21-1	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
177	K	M21-3	Revize elektro	kpl	1,000	3 300,00	3 300,00	
178	K	M21-4	Bytový rozvaděč	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

22-M - Montáže oznam. a zabezp. zařízení

2 200,00

166	K	220300524	Ukončení kabel CMSM do 4 žil 2,50 mm2 na svorkovnici WAGO	kus	20,000	110,00	2 200,00	CS ÚRS 2013 02
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------	----------------

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

1 000,00

28	K	460680605	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 7 cm a šířky do 15 cm	m	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2013 02
27	K	460680613	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v omítko vápenné a vápenocementové stěn šířky do 7 cm	m	50,000	18,00	900,00	CS ÚRS 2013 02

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

2 900,00

149	K	1	Revize plyn	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00	
-----	---	---	-------------	-----	-------	----------	----------	--