



## **Zadávací dokumentace**

na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v otevřeném řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR

*Název zakázky:*

**„Šitbořice – instalace FVE na veřejných budovách“**

**Tento projekt je podpořen z Modernizačního fondu SFŽP ČR,  
registrační číslo projektu 7241300548**

*Zadavatel zakázky:*

**obec Šitbořice  
Osvobození 92  
691 76 Šitbořice**

# OBSAH

|                                                                |           |
|----------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>OBSAH</b>                                                   | <b>2</b>  |
| <b>1. PREAMBULE</b>                                            | <b>3</b>  |
| <b>2. INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>               | <b>4</b>  |
| <b>3. ZASTOUPENÍ ZADAVATELE</b>                                | <b>4</b>  |
| <b>4. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ ZADAVATELE</b>                      | <b>4</b>  |
| <b>5. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>                              | <b>5</b>  |
| <b>6. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>                 | <b>5</b>  |
| <b>7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY</b>                | <b>6</b>  |
| <b>8. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY</b>                         | <b>6</b>  |
| <b>9. OBCHODNÍ PODMÍNKY</b>                                    | <b>6</b>  |
| <b>10. KVALITATIVNÍ A TECHNICKÉ POŽADAVKY</b>                  | <b>6</b>  |
| <b>11. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY</b>       | <b>7</b>  |
| <b>12. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE</b>                  | <b>7</b>  |
| <b>13. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST</b>                                | <b>8</b>  |
| <b>14. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST</b>                                | <b>9</b>  |
| <b>15. TECHNICKÁ KVALIFIKACE</b>                               | <b>10</b> |
| <b>16. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY</b>                       | <b>12</b> |
| <b>17. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ</b> | <b>12</b> |
| <b>18. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</b>                     | <b>13</b> |
| <b>19. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ</b>                              | <b>14</b> |
| <b>20. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK</b> | <b>14</b> |
| <b>21. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK</b>                      | <b>14</b> |
| <b>22. OSTATNÍ INFORMACE</b>                                   | <b>15</b> |
| <b>23. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE</b>                        | <b>16</b> |

## **1. PREAMBULE**

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek v rámci zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky, zadávanou v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách (dále jen „zákon“) a v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR. Podrobnosti k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce, jakákoliv výhrada znamená okamžité vyřazení nabídky a vyloučení účastníka. Účastníkům nenáleží náhrada nákladů spojených s přípravou nabídky.

Podrobnosti k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách zadávací dokumentace.

Projektovou dokumentaci zpracoval v srpnu 2024 Ing. Adam Židek, IPOKa, s.r.o., Blanky Waleské 558, 281 02 Cerhenice, IČO: 07837071.

Návrh zadávací dokumentace zpracovala společnost ENVIPARTNER, s.r.o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno, IČO: 04381866.

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace.

Dodavatel bere na vědomí, že zadavatel má zájem, s ohledem na povahu a smysl této veřejné zakázky, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona, přičemž dodavatel je povinen tyto zásady dodržovat. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit zejména legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek zadavatele i u svých poddodavatelů. Veřejná zakázka se týká dodávky technologie pro výrobu elektrické energie z obnovitelných zdrojů.

Realizace předmětné veřejné zakázky je podmíněna získáním podpory tzn., pokud nebude poskytnuta dotace, vyhrazuje si zadavatel právo zrušit zadávací řízení, případně odstoupit od smlouvy.

## **2. INFORMACE O ZADAVATELI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Zadavatel:       | obec Šitbořice                  |
| Adresa:          | Osvobození 92, 691 76 Šitbořice |
| IČ:              | 00283622                        |
| Kontaktní osoba: | Mgr. Lukáš Franěk, starosta     |
| E-mail:          | starosta@sitborice.cz           |
| Telefon:         | +420 511 117 735                |

## **3. ZASTOUPENÍ ZADAVATELE**

Zadavatel se rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících s e zadávacím řízením pověřenou osobou. Pověřená osoba zadavatele nesmí činit právní jednání a úkony dle ust. § 43 odst. 2 zákona.

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Pověřená osoba:  | ENVIPARTNER, s.r.o.              |
| IČ:              | 28358589                         |
| DIČ:             | CZ 28358589                      |
| Sídlo:           | Vídeňská 55, 639 00 Brno-Štýřice |
| Kontaktní osoba: | JUDr. Radomír Salvét             |
| Telefon:         | + 420 604 479 431                |
| E-mail:          | salvet@envipartner.cz            |

## **4. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ ZADAVATELE**

Zadávací dokumentace včetně všech příloh byla zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8999a2c7-e19a-4cf3-9835-e6b94a6b7c0e>

**Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 odst. 3 zákona, stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady, včetně dokladů předpokládaných vybraným dodavatelem na základě výzvy dle § 122 odst. 3.**

Veškerá komunikace zadavatele s dodavateli bude probíhat elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo elektronického nástroje nebo jinými formami elektronické komunikace.

Návod a uživatelská příručka pro dodavatele pro použití elektronického nástroje je k dispozici na:

<https://sluzby.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

Účastník zadávacího řízení musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji. Vyřízení registrace není zpoplatněno.

Účastník podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Podáním nabídky ve lhůtě podání nabídek se rozumí podání nabídky v čase včetně nejmenší uvedené časové jednotky určené pro podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že je součástí elektronického podání nabídky rovněž šifrování.

Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!)

Účastník může v průběhu lhůty pro podání nabídky svou nabídku kdykoliv stáhnout. V případě zájmu účastníka o změnu předložené nabídky ve lhůtě pro podání nabídky je nutné nejprve předchozí nabídku stáhnout a až poté vložit novou nabídku. Vložením/stažením nabídky se vždy rozumí práce s celou nabídkou; v systému nelze provádět dílčí opravy, úpravy či měnit jednotlivé dokumenty.

## **5. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem smlouvy je dodávka technologie fotovoltaické elektrárny s akumulací. Jedná se o dodávku, instalaci, montáž a drobné stavební práce fotovoltaického systému o celkovém instalovaném výkonu 123,66 kWp na střechách veřejných budov ve vlastnictví obce Šitbořice (budova ČOV a Sběrný dvůr 71 kWp, budova mateřské školy 17,48 kWp, budova obecního úřadu 8,25 kWp, budova sokolovny 18,15 kWp a budova Zdravotního střediska 8,28 kWp), včetně baterií s celkovou využitelnou kapacitou 40,8 kWh kWh. FVE bude sloužit pro přímou výrobu elektrické energie z energie sluneční. Případné přebytky energie z FVE v rámci ČOV a sběrného dvora, mateřské školy a sokolovny se budou dodávat do distribuční soustavy distributora sítě, jelikož to umožňují Smlouvy o připojení. Podrobná technická specifikace je uvedena v přílohách této zadávací dokumentace.

Součástí realizace je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Technická specifikace dodávky a podmínky jejího provozování jsou podrobně upraveny v Příloze č. 5 – Technická specifikace. Dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky musí postupovat v souladu s touto technickou specifikací, platnými předpisy a normami upravující danou problematiku.

Dodávkou se rozumí úplné a bezvadné provedení všech montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení předmětu veřejné zakázky a včetně zkušebního provozu a proškolení pracovníků zadavatele s obsluhou a údržbou.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

## **6. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

| Název                                 | CPV        |
|---------------------------------------|------------|
| Solární fotovoltaické moduly          | 09331200-0 |
| Instalace a montáž solárních zařízení | 09332000-5 |

## 7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: neuvedeno

## 8. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení doby plnění zakázky: po podpisu smlouvy a to do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště. Tato výzva bude předložena zhotoviteli nejpozději do 1 měsíce po podpisu smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Předpokládaný termín zahájení realizace je červen 2025.

Předpokládaný termín ukončení plnění zakázky je do 3 měsíců od předání staveniště.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo se zadavatelem.

Místo plnění realizace zakázky se nachází v obci Šitbořice na parc. č. st.: 10908/4 (ČOV), parc. č. st.: 10908/5, 10905 a 10904/5 (sběrný dvůr), parc. č. st.: 822 (mateřská škola), parc. č. st.: 122 (obecní úřad), parc. č. 830 (sokolovna) a parc. č. 143/1 (zdravotní středisko), katastrální území Šitbořice [762687] Jihomoravský kraj.

## 9. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Účastník do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy. Účastník není oprávněn činit jakékoliv změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně označeny pro doplnění ze strany účastníka. Účastník podáním nabídky na veřejnou zakázku akceptuje zadavatelem zpracovaný návrh smlouvy.

## 10. KVALITATIVNÍ A TECHNICKÉ POŽADAVKY

Dodávka musí splňovat podmínky zadávací dokumentace a jejích příloh. Musí být v souladu s příslušnými, platnými normami a s obecně závaznými právními předpisy.

Jedná se zejména o:

- a) české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,

- b) evropská technická schválení,
- c) obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- d) mezinárodní normy, nebo
- e) jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.

## **11. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena bude uvedena v české měně (Kč).

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- Celková cena bez DPH
- DPH
- Celková cena s DPH

K ceně bez DPH připočte účastník DPH podle právních předpisů účinných ke dni podání nabídky.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za předpokladu, že v průběhu realizace dodávky dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Nabídková cena musí být zpracována jako cena maximální, platná po celou dobu dodávky až do úplného zaplacení. Nabídková cena zahrnuje veškeré nutné náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena bude doložena položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr/soupisem stavebních prací, dodávek a služeb), který je přílohou č. 4 zadávací dokumentace. Hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu považuje zadavatel za závazné pro účely plnění veřejné zakázky. Odpovědnost za soulad součtu položkových cen nese účastník.

Účastník je povinen předložit jako součást své nabídky v elektronické podobě oceněné položkové rozpočty ve formátu .xls.

Před uveřejněním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel rovněž případnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## **12. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- a) splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona;
- b) splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona;
- c) splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně v plném rozsahu.

Společné prokazování kvalifikace musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Jeden z dodavatelů bude výslovně identifikován jako vedoucí účastník určený pro komunikaci se zadavatelem v rámci zadávacího řízení;
- b) Součástí dokladů prokazujících splnění kvalifikace musí být i doklad (např. smlouva), z něhož bude zřejmý závazek všech dodavatelů nést společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady uvedené v § 83 zákona, tzn. doklady, prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem

Dodavatelé rovněž mohou prokazovat splnění základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 a násl. zákona, který nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost. Splnění kvalifikace je možné prokázat rovněž vydaným platným certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

Doklady jako návrh smlouvy, krycí list nabídky, čestná prohlášení atd. budou předkládány v elektronické podobě do elektronického nástroje. Dodavatel může předložit rovněž přímo v nabídce originály, ověřené kopie nebo prosté kopie dokumentů, kterým prokazuje kvalifikaci, popř. je může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

**Zadavatel před uzavřením smlouvy odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 zákona. Dodavatel předloží prosté kopie dokladů v elektronické podobě vložením do elektronického nástroje nebo prostřednictvím datové schránky.**

## **13. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen prokázat splnění základní způsobilosti v souladu s **§ 74 zákona**.

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo

obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dle § 74 odst. 3 zákona účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen prokázat splnění základní způsobilosti v souladu s ust. § 75 zákona předložením:

- a) výpisu u evidence Rejstříku trestů ve vztahu k 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

## **14. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

### **Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti**

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti v souladu s § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

1. **výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Splnění profesní způsobilosti prokáže ten dodavatel, který předloží živnostenské oprávnění na činnost: „**Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**“ nebo „**Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**“.

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, a to:

- a) doklad podle § 10d odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií v platném znění, podle kterého platí, že. „Osoba oprávněná provádět instalaci je povinná zajistit výkon odborných činností spočívajících v instalaci vybraných zařízení vyrábějících energii z obnovitelných zdrojů pouze fyzickými osobami, které jsou držiteli osvědčení o profesní kvalifikaci pro příslušnou činnost podle zákona o uznávání výsledků dalšího vzdělávání – **Elektromontér fotovoltaických systémů (26-014-H)** ne staršího než 5 let.
- b) osvědčení podle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, tj. autorizovaný technik pro obor „**Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení**“, případně obdobný obor.

*Pozn. Účastník zadávacího řízení doloží, kuvedeným osvědčením, čestné prohlášení o postavení příslušných odborně kvalifikovaných osob vůči účastníkovi zadávacího řízení. Z čestného prohlášení musí vyplývat závazek odborně způsobilé osoby zabezpečit pro účastníka zadávacího řízení výkon odborné činnosti.*

*V případě, že příslušná odborně kvalifikovaná fyzická osoba není v pracovněprávním poměru k účastníkovi zadávacího řízení, jedná se o jinou osobu prokazující kvalifikaci. Taková to osoba, resp. účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady dle § 83 odst. 1 písm. a) zákona doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. b) zákona doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, dle § 83 odst. 1 písm. c) zákona doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jiné osoby a dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.*

Doklady prokazující profesní způsobilost předloží dodavatel v **kopíích nebo formou čestného prohlášení nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.**

## **15. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

**Rozsah, způsob a minimální úroveň prokázání splnění kritérií technické kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání kritérií technické kvalifikace v souladu **§ 79 zákona** v následujícím rozsahu:

- **dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona seznam významných dodávek** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel prokáže splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů předložením následujících dokladů a informací:

Seznam významných dodávek musí být předložen formou prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, ve kterém musí být strukturovaně uvedeny ke každé zakázce minimálně následující údaje:

- uvedení ceny dodávky bez DPH,
- doba poskytnutí plnění zakázky.
- identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů
- název zakázky/akce, kde byla dodávka realizována.

Z informací a dokladů předložených dodavatelem musí být zřejmé, že:

Dodavatel v posledních třech letech realizoval alespoň **3 zakázky** spočívající v realizaci **dodávky a instalace fotovoltaického systému** nebo obdobné zakázky, např. fotovoltaické elektrárny o finančním objemu **min. 1,5 mil. Kč bez DPH**,

- **dle § 79 odst. 2, písm. k)** k prokázání splnění kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložení popisu výrobků, a to **katalogový list fotovoltaických panelů, měniče a bateriového uložště.**
- **dle § 79 odst. 2 písm. d)** zákona předloží účastník zadávacího řízení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že účastník zadávacího řízení bude mít pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici osobu splňující tyto požadavky:

- **osoba, šéf montér**, praxe min. 5 let s orientací na instalaci FVE. Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu osvědčením o minimálně úplném středoškolském vzdělání elektrotechnického směru, dokladem o vztahu mezi touto osobou a účastníkem zadávacího řízení; předložením životopisu, ze kterého musí vyplývat požadovaná praxe.

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je tato osoba k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah atd.). Tento kvalifikační předpoklad splňuje dodavatel, který předloží výše uvedené osvědčení o vzdělání a podepsaný profesní životopis.

## 16. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Účastník podá pouze úplnou elektronickou podobu nabídky, a to s využitím elektronického nástroje dle kapitoly 4 zadávací dokumentace. Nabídka musí být zpracována v českém či slovenském jazyce. Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého jazyka předloženy v anglickém jazyce, pokud jsou v anglickém jazyce běžně používány i v českém prostředí neb nemají vhodný český ekvivalent.

Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byly dále požadované informace a doklady, a doporučuje použít následující pořadí dokumentů:

- a) vyplněný formulář "Krycí list nabídky" obsahující identifikační údaje účastníka,
- b) návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace,
- c) doklady prokazující splnění kvalifikace, nebo čestné prohlášení o splnění kvalifikace,
- d) oceněný položkový rozpočet v elektronické podobě ve formátu .xls,
- e) vyplněná čestná prohlášení (přílohy č. 6 a 7).

## 17. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Podané nabídky budou hodnoceny v souladu s ust. § 114 a násl. zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

### **Metoda vyhodnocení nabídek:**

Hodnocení nabídek bude probíhat na základě **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**.

### **Hodnotící kritérium č. 1**

Nabídková cena v Kč bez DPH – váha kritéria: 70 %

### **Hodnotící kritérium č. 2**

Zkušenosti realizačního týmu - váha kritéria: 30%

### **Způsob hodnocení nabídek**

#### **Ad kritérium č. 1 – Celková nabídková cena**

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky. Pro hodnocení v rámci tohoto kritéria bude použita celková nabídková cena za kompletní realizaci veřejné zakázky v Kč bez DPH. Následně bude počet bodů dosažený každým účastníkem přepočten vahou tohoto kritéria hodnocení. Výsledné číslo bude zaokrouhлено na 2 desetinná čísla. Bodové hodnocení tohoto kritéria se stanoví na základě vzorce:

$$\text{Počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{Hodnota nejnižší nabídkové ceny}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} \times 100 \text{ bodů}$$

Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní vahou (70 %).

#### **Ad kritérium č. 2 – Zkušenost realizačního týmu**

V rámci tohoto kritéria bude hodnocena **zkušenost šéf montéra** s realizací obdobných zakázek, tzn. počet realizovaných zakázek na dodávku a instalaci fotovoltaického systému o finančním objemu min. 1,5 mil. Kč za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení.

Dodavatel předloží seznam realizovaných zakázek minimálně ve výše uvedené hodnotě, na kterých se tato osoba podílela v pozici šéf montéra a který musí být předložen formou prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a o osobou šéf montéra, ve kterém musí být strukturovaně uvedeny ke každé zakázce minimálně následující údaje:

- uvedení ceny dodávky bez DPH,
- doba poskytnutí plnění zakázky.
- identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů
- název zakázky/akce, kde byla dodávka realizována.

Počet bodů:

10 bodů za každou referenční zakázku (max. 100 bodů).

Bodové hodnocení tohoto kritéria se stanoví na základě vzorce:

$$\text{Počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{Hodnocená nabídka}}{\text{Nabídka s nejvyšším dosaženým bodovým počtem}} \times 100 \text{ bodů}$$

Výsledné číslo bude zaokrouhleno na 2 desetinná čísla. Toto bodové hodnocení bude pro účely celkového hodnocení vynásobeno příslušnou relativní váhou (30 %).

**Přepočítané hodnoty obou kritérií se sečtou a stanoví se pořadí s tím, že nejvhodnější nabídkou bude nabídka s nejvyšším počtem bodů.**

## **18. POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky.

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- 1 Krycí list nabídky
- 2 Prohlášení o splnění základní způsobilosti
- 3 Obchodní podmínky formou návrhu smlouvy o dílo
- 4 Položkový rozpočet
- 5 Technická specifikace
- 6 Čestné prohlášení ke střetu zájmů
- 7 Čestné prohlášení ve vztahu k ruským subjektům

**Kompletní zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:**

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8999a2c7-e19a-4cf3-9835-e6b94a6b7c0e>

## 19. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **22.4. 2025**. Sraz účastníků prohlídky místa plnění je **v 10 hod.** před budovou Obecního úřadu v Šitbořicích na adrese Osvobození 92, 691 76 Šitbořice. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění dodavatele požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 21 této zadávací dokumentace.

## 20. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Komunikace mezi zadavatelem (resp. zástupcem zadavatele) a dodavatelem, probíhá v souladu s ust. § 211 odst. 1 zákona elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje, nebo jinými elektronickými nástroji. Pro komunikaci se zadavatelem (resp. zástupcem zadavatele) prostřednictvím elektronického nástroje je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje.

**Nabídky musí být ve lhůtě pro podání nabídek podány přes elektronický nástroj:**

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8999a2c7-e19a-4cf3-9835-e6b94a6b7c0e>

Nabídky musí být takto podány do konce lhůty pro podání nabídek **do 19.5.2025 do 10 hodin**. Otevírání elektronicky podaných nabídek je neveřejné.

## 21. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůt uvedených v § 98 odst. 1 zákona. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle tohoto odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

## **22. OSTATNÍ INFORMACE**

- Dodavatel, který byl zadavatelem (komisí) identifikován jako vybraný dodavatel, doloží na výzvu zadavatele v elektronické podobě doklady o kvalifikaci dle § 122 odst. 3 zákona, pokud je zadavatel nemá k dispozici.
- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona.
- Zadavatel požaduje ze strany dodavatelů a poddodavatelů dodržení podmínek dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník prokazuje kvalifikaci, poruší citované ustanovení.
- Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Bude-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zadavatel podle § 122 odst. 5 zákona zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů, a bude-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel jej vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, ke sdělení údajů podle § 122 odst. 6 zákona.
- Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele podle § 122 odst. 8 zákona, a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle odst. 5 § 122 zákona, možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží, b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle odst. 3, 4 nebo 6 § 122 zákona, nebo c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám.
- Dodavatel podáním nabídky souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

## **23. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ**

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, účastníky o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákona. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů, za účelem administrace zadávacího řízení dle ust. § 43 zákona.

## **24. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Příloha č. 1 – Kryptický list nabídky

Příloha č. 2 – Prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 3 – Obchodní podmínky formou návrhu kupní smlouvy

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet

Příloha č. 5 – Technická specifikace

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení ke střetu zájmů

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení ve vztahu k ruským subjektům

V Šitbořicích dne 14.4.2025

---

Mgr. Lukáš Franěk starosta