



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

1. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Název zakázky:	<i>Pavilon prvního stupně základní školy v Líbeznicích</i>
Lhůta pro podání nabídky:	8. 9. 2014 do 9:00 hod.
Jednání komise pro otevírání obálek:	8. 9. 2014 od 9:00 hod.
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:	35 000 000,- Kč bez DPH bez opčního práva 41 000 000,- Kč bez DPH včetně opčního práva
Jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek (dále také jen „hodnotící komise“):	8. 9. 2014 od 9:30 hod. a 9. 9. 2014 od 16:00 hod.
Cena sjednaná ve smlouvě bez DPH: Vybraný dodavatel:	35 798 565,- Kč bez DPH PROMINECON CZ a.s. IČ: 135 82 116 Revoluční 25/767, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vlastimilem Kaňovským, předsedou představenstva
Subdodavatel k plnění:	<i>Stavební firma HOBST a.s., IČ: 480 33 251</i> Splavná 1250, Praha 9, zastoupený Ing. Vladimírem Hobstem, předsedou představenstva, cca 60%
Subdodavatel ke kvalifikaci:	<i>Stavební firma HOBST a.s., IČ: 480 33 251</i> Splavná 1250, Praha 9, zastoupený Ing. Vladimírem Hobstem, předsedou představenstva, cca 60%

Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Obec Líbeznice
Sídlo	Mělnická 43, 250 65 Líbeznice
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Mgr. Martin Kupka, starosta
IČ	002 40 427

2. SEZNAM NABÍDEK PŘEDLOŽENÝCH DO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, VČETNĚ NABÍDKOVÝCH CEN:

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení nabídky	Nabídková cena v Kč (bez DPH)
1.	Metrostav a.s. IČ: 000 14 915	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8; Ing. Zdeněk Šinovský, místopředseda představenstva, Ing. František Kočí, člen představenstva	8. 9. 2014, 8:20 hod.	40 999 409,-
2.	BUILDING-LT s.r.o. IČ: 254 92 721	Marie Pomocné 309/42, 412 01 Litoměřice; Dušan Rezbárik, jednatel	8. 9. 2014, 8:45 hod.	32 494 364,53
3.	SWIETELSKY stavební, s.r.o. IČ: 480 35 599	Pražská 495/58, 370 04 České Budějovice; Ing. Luděk Vondrášek, v plné moci, Ing. Michal Weinreb, v plné moci	8. 9. 2014, 8:45 hod.	36 860 550,-
4.	PROMINECON CZ a.s. IČ: 251 10 977	Revoluční 25, 110 00 Praha 1; Ing. Vlastimil Kaňovský, předseda představenstva	8. 9. 2014 8:50 hod.	35 798 565,-
5.	BARACOM a.s. IČ: 630 79 763	Kolmá 11, 190 00 Praha 9; Ing. Přemysl Vodička, Ing. Tomáš Mazanec, členové	8. 9. 2014 8:58 hod.	33 528 465,-

Po termínu pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další obálka s nabídkou.

Komisi pro otevírání obálek nebyla vyřazena žádná z podaných nabídek.

V žádné z podaných nabídek nebyla shledána mimořádně nízká nabídková cena.

Komisi pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek (dále jen „hodnotící komise“) byly vyřazeny dvě nabídky:

1. BUILDING-LT s.r.o., IČ: 254 92 721Odůvodnění:

Hodnotící komise při kontrole obsahu předložených nabídek shledala, že uchazeč ve své nabídce nepředložil oceněné všechny předepsané výkazy výměr. Uchazeč v odpovědi na žádost hodnotící komise o vysvětlení sdělil, že došlo k chybě na jeho straně a ze zadávacího řízení odstoupil. Zadavatel proto vyloučil nabídku ze zadávacího řízení v souladu s § 76 odst. 6) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále také jen „zákon o veřejných zakázkách“).

2. BARACOM a.s., IČ: 630 79 763Odůvodnění:

- uchazeč nepředložil v nabídce doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů podle požadavku stanoveného v zadávací dokumentaci odst. 7. 1. 2. – chybí výpis z obchodního rejstříku a výpis z živnostenského rejstříku
- technické kvalifikační požadavky:

a) zadávací dokumentace odst. 7.1.4., 1):

v nabídce jsou předloženy vyplněné seznamy významných zakázek, v nabídce zcela chybí ke všem referenčním zakázkám osvědčení referenčních zadavatelů a fotodokumentace dle stanoveného požadavku,

b) zadávací dokumentace odst. 7.1.4., 2): v nabídce není žádný doklad k doložení kvalifikačního požadavku stanoveného v odst. 7.1.4., 2) zadávací dokumentace (osvědčení o autorizaci, profesní životopis, prohlášení o připravenosti zastávat pozici stavbyvedoucího ani vyjádření ke vztahu mezi odpovědnou osobou a společností uchazeče).

Zadavatel proto vyloučil nabídku ze zadávacího řízení v souladu s § 60 odst. 1) zákona o veřejných zakázkách.

V žádné z podaných nabídek nebyla shledána mimořádně nízká nabídková cena.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení. Předmětem plnění této zakázky je novostavba budovy prvního stupně základní školy zahrnující prostory základní školy, školní družiny, výdejny jídla s jídelnou a sálu pro školní koncerty..

4. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK :

1.	Metrostav a.s., IČ: 000 14 915
2.	SWIETELSKY stavební, s.r.o., IČ: 480 35 599
3.	PROMINECON CZ a.s., IČ: 251 10 977

5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK S ODŮVODNĚNÍM

Hodnocení kompletních nabídek bylo provedeno dle přidělených pořadových čísel.

Nabídky byly hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny:

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí umístění
1.	Metrostav a.s., IČ: 000 14 915	40 999 409,-	3.
3.	SWIETELSKY stavební, s.r.o., IČ: 480 35 599	36 860 550,-	2.
4.	PROMINECON CZ a.s., IČ: 251 10 977	35 798 565,-	1.

Hodnotící komise porovnala a seřadila nabídnuté ceny podle jejich výše a stanovila pořadí nabídek.

6. SEZNAM VYBRANÝCH DODAVATELŮ

Hodnotící komise se jednohlasně shodla na vítězném dodavateli předmětu veřejné zakázky a doporučuje zadavateli vyzvat k součinnosti před podpisem smlouvy a následně uzavřít smlouvu o dílo na realizaci předmětu plnění s dodavatelem:

- **první** v pořadí se umístil: **PROMINECON CZ a.s., IČ: 251 10 977**, se sídlem Revoluční 25, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vlastimilem Kaňovským, předsedou představenstva;

- **druhý** v pořadí se umístil dodavatel **SWIETELSKY stavební, s.r.o., IČ: 480 35 599**, se sídlem Pražská 495/58, 370 04 České Budějovice, zastoupený Ing. Ludkem Vondráškem, v plné moci a Ing. Michalem Weinrebem, v plné moci;
- **třetí** v pořadí se umístil dodavatel **Metrostav a.s., IČ: 000 14 915**, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, zastoupený Ing. Zdeňkem Šinovským, místopředsdou představenstva a Ing. Františkem Kočí, členem představenstva.

7. KOMISE PRO POSOUZENÍ KVALIFIKACE A HODNOCENÍ NABÍDEK

<u>Jméno a příjmení:</u>	
Mgr. Martin Kupka	starosta obce Líbeznice
Ing. Karel Kodiš	starosta obce Předboj
Ing. Iva Cucová	starostka obce Bášť
Petr Lanc	starosta obce Měšice
Bc. Dita Pořádková, DiS.	vedoucí Stavebního úřadu Líbeznice
Ing. arch. Adam Halíř	architekt Projektil architekti, s.r.o.
Ing. Ondřej Hofmeister	architekt Projektil architekti, s.r.o.

V Líbeznicih dne 10. 9. 2014

elektronicky podepsal
Mgr. Martin Kupka, starosta

