

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 28.08.2025 na akci „Rekonstrukce střechy na budově č.p. 44 v obci Unín – obecní úřad“**

### **1. Objednatel:**

Název: Obec Unín  
Sídlo: Unín 44, 679 24 Unín  
IČ: 00636746  
DIČ: CZ00636746  
zastoupená: Kateřinou Smetanovou, starostkou obce  
Bankovní spojení: Komerční banka  
Č. účtu: 31029631/0100  
Telefon: 606 736 922  
e-mail: starosta@unin.cz

/dále jen „objednatel“/

### **2. Dodavatel:**

Název: Martin Samek  
Sídlo: V Újezdech 12, 621 00 Brno  
IČ: 76113647  
Bankovní spojení:  
Č.ú.:  
Osoby zmocněné k jednání:  
- ve věcech smluvních: Martin Samek  
- ve věcech technických: Martin Samek  
tel.: 608 101 797  
email: [klempirstvisamek@seznam.cz](mailto:klempirstvisamek@seznam.cz)

/dále jen „dodavatel“/.

### **Článek I.**

#### **Konstatování právního vztahu**

1. Dne 28.08.2025 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva na akci „Rekonstrukce střechy na budově č.p. 44 v obci Unín – obecní úřad“
2. Smluvní strany tohoto Dodatku č. 1 shodně prohlašují, že Smlouva je k dnešnímu dni platná a účinná.
3. Obě smluvní strany se nyní dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 změní a doplní Smlouvu tak, jak je dohodnuto níže v čl. II. tohoto Dodatku č. 1, a to s účinností od jeho uzavření.

Článek II.  
Předmět dodatku

1. Dodatek zohledňuje vícepráce, které si dodatečně objednal objednatel, na základě skutečností, které se ukázaly jako potřebné v rámci realizace uvedené akce.
2. Jedná se o:  
  - 1/ boční rovná střecha – vylití betonem, zateplení pir pěnou nad vchodem, nové oplechování, 2 x dvojitá boční lišta, spodní a vrchní krycí lišta – **60 000 Kč**
  - 2/ obroušení, čištění a 2 x nátěr stožáru – **4 000 Kč**
  - 3/ demontáž, odvoz a likvidace hromosvodu – **5 000 Kč**
  - 4/ montáž žebříku k výlezu – **4 000 Kč**
  - 5/ výměna trámů, dodatečně zjištěná při sundání původní střešní krytiny – **15 000 Kč**
  - 6/ zakrytí plechem nadezdívky s motivem – **15 000 Kč**
  - 7/ doplnění sněžáků + 30 ks – **4 000 Kč**
  - 8/ přidání 4x rohová zarážka do žlabu – **4 000 Kč**
  - 9/ doprava + 420 km x 30 Kč/km – **12 600 Kč**

Celková cena víceprací **123 600 Kč**.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny a nejsou tímto Dodatkem č. 1 nijak dotčena.

Článek III.  
Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 se řídí právem České republiky.
2. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Účastníci prohlašují, že ujednání obsažená v tomto Dodatku č. 1 odpovídající jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toto připojují ke smlouvě své vlastní vlastnoruční podpisy.
4. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválilo Zastupitelstvo obce Unín na svém zasedání č. 8/2025, konaném dne 30.10.2025, usnesením č. 5.

V Uníně dne

**Kateřina  
Smetanová**

za objednatele  
Kateřina Smetanová  
starostka obce Unín

Digitálně podepsal  
Kateřina Smetanová  
Datum: 2025.10.30  
18:55:54 +01'00'

V Uníně dne



za dodavatele  
Martin Samek