

Smlouva o dílo č. OPZP_24_1_3_09_00214

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“),
konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími

I. Smluvní strany

Objednatel: Město Přibyslav
Sídlo: Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav
Statutární orgán: Martin Kamarád, starosta města
IČ: 00268097
DIČ: CZ00268097

Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech:

smluvních: Martin Kamarád, starosta
email: kamaradm@pribyslav.cz
telefon: 569 430 837

technických: Jan Prchal, OVŽP
email: prchalj@pribyslav.cz
telefon: 569 430 824

technický dozor: Irena Dundychová
email: dundychova@green-art.cz
telefon: 603 857 955

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Název: OK GARDEN s.r.o.
se sídlem: Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4 - Krč
zastoupen: Ing. Vít Karásek, jednatel
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 114486
Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech:
smluvních: Ing. Vít Karásek
technických: Ing. Vít Karásek
IČO: 27571297
DIČ: CZ27571297
Bankovní spojení:
Tel. číslo:
E-mail:

dále jen „zhotovitel“

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednavatele veškeré činnosti související s provedením prací spojených s projektem „**Město Přibyslav – projekt náhradních výsadeb**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací, dále touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem (ve veřejné zakázce **Revitalizace zeleně v intravilánu Přibyslav**) zhotovitele uvedeným v příloze smlouvy, včetně veškerých souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“). Projektová dokumentace je přílohou č. 2 této smlouvy. Projektová dokumentace byla vypracována společností LUKA - Zahradní úpravy, Ing. Lucie Novotná, Jamská 1670/30, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 06251366.

2. Popis díla je uveden v textové a výkresové části projektové dokumentace.

3. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- projektovou dokumentací, vyjádřeními dotčených orgánů, pokud budou vydána a touto smlouvou,
- požadavky objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
- nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
- platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.

6. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:

- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
- veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
- potřebná povolení při případném omezení provozu, včetně dopravního značení,
- bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, apod.),
- odstranění odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
- uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
- zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.

7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů či Rozhodnutí o poskytnutí dotace. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.

8. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Termín zahájení díla: **do 60 dnů od podpisu smlouvy**

2. Termín ukončení a předání díla: **nejpozději do 31. 12. 2026**

Dále bude probíhat následná péče dle projektu a výkazu výměr 3 roky po výsadbě.

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně ukončené dílo bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu.

4. Místa plnění se nacházejí v katastrálním území Příbyslav.

5. Posunutí konečného a dílčích termínů je možné v následujících případech:

- pokud bude Zhotoviteli znemožněno provádění prací dle harmonogramu ze strany Objednatele nebo třetích osob (toto je třeba neprodleně písemně oznámit Objednateli, jinak se má za to, že k ničemu takovému nedošlo) může být konečný termín posunut o shodný počet dní
- nelze v pracích plynule pokračovat z důvodů nepříznivých klimatických podmínek, které by měly vliv na zhoršení nebo nedodržení kvality prováděného díla, nebo by ohrožovaly bezpečnost zaměstnanců zhotovitele, nebo třetích osob.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena bez DPH:	2 475 022,13 Kč
DPH 21 %:	519 754,65 Kč
Cena celkem vč. DPH:	2 994 776,77 Kč

2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii, zejména materiálů, stavebních hmot, dopravy a nákladů, které zhotovitel v průběhu provádění díla vynaložil pro zdárné dokončení díla.

3. Cena může být měněna pouze v případě:

- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatel písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo,

Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

4. Oceňování víceprací:

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny včetně příslušných přírůžek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat vzájemnou dohodou obou smluvních stran.

Odečítání méněprací:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6. Pro účely financování budou smluvní strany postupovat v souladu se ZZVZ, a to podle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy a dále návrh zařazení víceprací dle § 222 odst. 4, 5, 6 nebo 7 ZZVZ s odůvodněním zařazení těchto změn a uvedením změny závazku, a to jak pro vícepráce či méněpráce předložené na Krycím listu, tak pro vícepráce či méněpráce s uvedením cenového nárůstu, od počátku účinnosti této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej objednateli k zahájení schvalovacího procesu.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

2. Cena za dílo bude hrazena objednatel na základě daňových dokladů (faktur) vystavených **měsíčně** zhotovitelem dle skutečně provedených činností a na základě objednatel schváleného soupisu činností.

3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu dodávek a služeb.
4. Kontrolu správnosti soupisu provedených činností provede objednatel do **5 pracovních dnů** od jeho předložení zhotovitelem. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
6. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
7. Platby budou probíhat v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
8. Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností.
9. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
10. Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování - závěrečnou fakturu - do **10 kalendářních dnů** od dokončení díla - ukončení přejímacího řízení - podpis protokolu o předání a převzetí. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.
11. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku 1. této smlouvy.
12. Faktura bude obsahovat název a číslo projektu „Revitalizace zeleně v intravilánu Příbyslav“ „OPZP_24_1_3_09_00214“

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli každé jednotlivé místo plnění na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran.
2. Objednatel předá zhotoviteli před zahájením činnosti **1x** paré projektové dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen udržívat v místě plnění a na přilehlých komunikacích pořádek a čistotu a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu s obecně platnými právními předpisy.
4. Pokud bude zhotovitel vykonávat činnosti za částečného omezení provozu motorových vozidel, zajistí si povolení k omezení provozu motorových vozidel na vlastní náklady.
5. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění. V době provádění prací nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla a prostor musí být zřetelně vymezen.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je k provádění díla vybaven potřebnou mechanizací, vozovým parkem a personálním obsazením.

8. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby vozidla a další mechanizace, které budou použity pro provádění díla, byly pro jeho provádění způsobilé, aby vyhovovaly platným obecně závazným právním a technickým předpisům byly vybaveny příslušným zařízením a zařízením pro případnou havarijní situaci.

9. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do **10** pracovních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.

11. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména s projektovou dokumentací, touto smlouvou, pokyny objednatele nebo s povoleními dotčenými orgány, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady.

Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.

12. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, kterých se budou účastnit osoby určené zhotovitelem a objednatelem. Závěr kontrolního dne bude zapsán do deníku a bude pro obě strany závazný. Kontrolní dny svolává objednatel a pořizuje z nich zápis.

13. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.

14. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy deník a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

V deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ zhotovitele
- název, sídlo, IČ objednatele
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedeným prací, dodávek a služeb.

Zhotovitel je povinen chránit deník před zcizením a poškozením.

15. Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 dnů od písemného vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly, a z jakého důvodu. Změnový list bude podepsán objednatelem a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo.

16. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

17. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

18. Zhotovitel se zavazuje, na své náklady bez zbytečného prodlení odstranit a uhradit veškeré škody, které zhotovováním díla způsobí objednateli nebo třetí osobě. Zhotovitel současně prohlašuje, že je proti uvedeným škodám dostatečně pojištěn.

19. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

20. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

21. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům CRR ČR, MMR, SFŽP, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

23. Zhotovitel se zavazuje, že předanou projektovou dokumentaci nepoužije k jiným účelům, než k provedení díla a nepředá ji třetím osobám. Zhotovitel nesmí v průběhu ani po ukončení plnění díla dále šířit, rozmnožovat nebo používat pro vlastní potřebu (kromě potřeb přímo souvisejících s provedením dohodnutého díla) nebo pro potřebu třetích osob projektovou dokumentaci, kterou obdržel od objednatele. Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla vrátit zapůjčenou projektovou dokumentaci objednateli.

24. Zhotovitel provede dílo s využitím osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů. Změna poddodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

25. V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy. Bude-li jakýkoliv poddodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti v objektu.

26. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci plnění dle této Smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn Dodavatelem či jeho Poddodavatelem.

27. Zhotovitel se v rámci svých vnitřních procesů zavazuje k podpoře firemní kultury založené na motivaci pracovníků k zavádění inovativních prvků, procesů či technologií v rámci tzv. Best Practices.

28. Zhotovitel bude dbát na bezpečnost a také, aby při plnění nepoškodil či neznečišťoval veřejné prostranství a případně uvedl vše do původního stavu.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou a projektovou dokumentací a právními předpisy.

2. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.

3. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- zhodnocení díla, jeho vady a nedodělky,
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá nebo důvody nepřevzetí díla,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
- seznam převzaté dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- datum ukončení záruky na dílo.

4. Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.

5. Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:

- deník a záruční listy
- veškeré další podklady potřebné pro provoz díla
- evidenci škod na zdraví a majetku
- projektovou dokumentaci a jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatel.

6. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý nedodělek za každý započatý den prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto smluvní pokuty:
 - za prodlení při ne zahájení díla v termínu dle této smlouvy o dílo 1 000,- Kč za každý započatý den;
 - za prodlení s řádným a včasným dokončením díla nebo dokončením jeho dílčích termínů 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení;
2. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
3. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místa plnění a upravit je podle projektové dokumentace nebo písemné dohody. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.
5. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě o dílo a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
10. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý kalendářní den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy, pravidly poskytovatele dotace a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců od předání díla nebo jeho dílčích částí. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců od předání díla na stavební části díla.
3. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
5. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit.
6. Zhotovitel v rámci záruční lhůty uzná reklamaci do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní vadu v nejbližším

vhodném agrotechnickém termínu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

7. Odstranění vady sdělí zhotovitel objednateli písemně. Po odstranění vady poskytuje zhotovitel novou záruku na tuto část v délce 24 měsíců (60 měsíců u stavebních částí), která počne běžet dnem oznámení o odstranění vady.

8. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.

9. V ostatním platí příslušná ustanovení NOZ v platném znění.

X. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.

3. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystaveno a zhotovitelem uhrazeno vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve lhůtě do **14** dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.

5. Povinnost uhradit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.

3. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:

- prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla nebo jeho části delším než 20 dnů
- přerušení prací zhotovitelem
- postup zhotovitele při provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací, použitím materiálů, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě.

4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným dodavatelem, pokud bude ze strany poskytovatele dotace zjištěno pochybení v dosavadním postupu objednatele nebo pokud nebude vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

6. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena v 3 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. Smlouva může být také vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo NOZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek
6. O uzavření této smlouvy rozhodlo rada města usnesením č. 453/2025 ze dne 3.12.2025, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky.

XIV. Seznam příloh

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet z nabídky

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace (uveřejněna na profilu zadavatele)

V Příbyslavi, dne 20.2.2026

V Příbyslavi, dne 20.2.2026

.....
za objednatele:

Martin Kamarád
starosta města



MĚSTO PŘIBYSLAV
IČO 00268097
Bechyňovo náměstí 1
582 22 Příbyslav
-1-

.....
za zhotovitele:

Ing. Vít Karásek
jednatel

Náklady celkem

	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Rozpočet		
1 Lokalita: 13. Hřiště Nerudova	409 094,33 Kč	495 004,14 Kč
2 Lokalita: 17. Rašínova	289 730,60 Kč	350 574,02 Kč
3 Lokalita: 19. U Barevny	864 866,33 Kč	1 046 488,26 Kč
4 Lokalita: 22. Niklfeldova	241 149,00 Kč	291 790,29 Kč
5 Lokalita: 28. U koupaliště	670 181,87 Kč	810 920,06 Kč
Cena celkem	2 475 022,13 Kč	2 994 776,77 Kč

13_Hřiště Nerudova

Lokalita: 13. Hřiště Nerudova

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
A	SADOVÉ ÚPRAVY					
	<i>Výsadba soliterních kontejnerovaných keřů</i>					
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m ³	ks	3	50	150	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	3	150	450	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m ²	3	45	135	
	Zálivka vodou 40l/ks	m ³	3	300	900	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,00009	35 000	3,15	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>					
	hnojivo tablety, 3 ks (30g) /keř	kg	0,09	100	9	
	mulčovací kůra	m ³	0,3	950	285	
	Zálivka vodou 40l/ks	m ³	0,12	150	18	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,23	750	169	
	<i>Mezisoučet</i>				2 119	
	<i>Výsadba skuplinová kontejnerovaných keřů</i>					
	Chemické odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m ²	341	6	2 046	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m ²	341	2	682	
	Obdělání půdy hrabáním	m ²	341	6	2 046	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m ³	ks	1084	15	16 260	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	1084	20	21 680	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m ²	341	45	15 345	
	Zaliti rostlin vodou plochy, 40l na m ²	m ³	13,64	300	4 092	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,03252	35 000	1 138	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,341	380	130	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	32,52	100	3 252	
	mulčovací kůra	m ³	34,1	950	32 395	
	voda na zaliti (40l na m ²)	m ³	13,64	150	2 046	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	25,58	750	19 182	
	<i>Mezisoučet</i>				120 293	
	<i>Protierozní opatření - svahy nad 1:3 - keřové výsadby</i>					
	zpevnění svahu jutovou sítí na svahu přes 1:3	m ²	310,00	60	18 600	
	zpevnění svahu prkny na svahu přes 1:3	bm	300,00	100	30 000	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>					
	Kokosová protierozní síť 400 g/m ²	m ²	356,50	90	32 085	15% na přesahy, v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	Prkno omítané nehoblované tl.25mm	bm	300,00	90	27 000	v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	přesun hmot - pomocný materiál	t	1,20	750	900	
	<i>Mezisoučet</i>				108 585	
	<i>A celkem</i>				230 997	

13_Hřiště Nerudova

Lokalita: 13. Hřiště Nerudova

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
B	SPECIFIKACE DŘEVIN					velikost výpěstku, výška nebo obvod v cm
	<i>Listnaté keře vysoké</i>	ks	3			
	Amelanchier alnifolia Sleyt (Northline, Martin), muchovník jedlá odrůda	ks	3	300	900	v. 80/100 cm
	<i>Listnaté keře nízké a půdopokryvné</i>	ks	1084			
	Forsythia ovata Minigold, zlatice vejčitá nízká	ks	124	38	4 712	v. 30/40 cm
	Potentilla fruticosa White Lady, mochna křovitá bílá	ks	120	56	6 720	v. 30/40 cm
	Rosa Yellow Fairy, půdopokryvná růže žlutá	ks	93	49	4 557	v. 30/40 cm
	Spiraea betulifolia Tor, tavolník břízolistý	ks	90	45	4 050	v. 30/40 cm
	Spiraea japonica Crispa, tavolník japonský	ks	90	28	2 520	v. 30/40 cm
	Spiraea japonica Dart's Red, tavolník japonský	ks	90	38	3 420	v. 30/40 cm
	Stephanandra incisa Crispa, korunkatka klaná	ks	159	38	6 042	v. 30/40 cm
	Symphoricarpos chenaultii Hancock, pámelník Chenaultův	ks	318	32	10 176	v. 30/40 cm
	B celkem				43 097	
C	NÁSLEDNÁ PÉČE O TRVALKOVÉ A KEŘOVÉ VÝSADBY					
1.rok	6x závlivka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, řez	m2	300	150	45 000	
2.rok	6x závlivka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, řez	m2	300	150	45 000	
3.rok	6x závlivka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, řez	m2	300	150	45 000	
	C celkem				135 000	
	A+B+C CELKEM:				409 094	

Realizace projektu bez DPH CZK	409 094
DPH 21%	85 910
Celkem s DPH CZK	495 004

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů
SPPK A02 002:2013 Řez stromů

Výpěstky podle normy ČSN 4690202-1 FLL

Práce, ošetření, předání podle:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině. Práce s půdou.

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině. Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání

17_Rašínova

Lokalita: 17. Rašínova

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
A	SADOVÉ ÚPRAVY					
	<i>Výsadba skupinová kontejnerovaných keřů</i>					
	Chemické odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m2	282	6	1 692	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	282	2	564	
	Obdělání půdy hrabáním	m2	282	6	1 692	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m3	ks	796	15	11 940	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	796	20	15 920	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m2	282	45	12 690	
	Zalití rostlin vodou plochy, 40l na m2	m3	11,28	300	3 384	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,02388	35 000	836	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,282	380	107	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	23,88	100	2 388	
	mulčovací kůra	m3	28,2	950	26 790	
	voda na zalití (40l na m2)	m3	11,28	150	1 692	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	21,15	750	15 863	
	<i>Mezisoučet</i>				95 558	
	<i>Protierozní opatření - svahy nad 1:3 - keřové výsadby</i>					
	zpevnění svahu jutovou sítí na svahu přes 1:3	m2	160,00	60	9 600	
	zpevnění svahu prkny na svahu přes 1:3	bm	110,00	100	11 000	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>				0	
	Kokosová protierozní síť 400 g/m2	m2	184,00	90	16 560	15% na přesahy, v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	Prkno omítané nehoblované tl. 25mm	bm	110,00	90	9 900	v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,46	478	221	
	<i>Mezisoučet</i>				47 281	
	<i>A celkem</i>				142 838	

17_Rašínova

Lokalita: 17. Rašínova

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
B	SPECIFIKACE DŘEVIN					velikost výpěstku, výška nebo obvod v cm
	<i>Listnaté keře vysoké</i>	ks	25			
	Viburnum plicatum Mariesii, kalina japonská	ks	9	149	1 341	v. 40/60 cm
	Weigela hybrida, vajgellie zkřížená	ks	16	98	1 568	v. 40/60 cm
	<i>Listnaté keře středně vysoké</i>	ks	56			
	Hydrangea paniculata, hortenzie latnatá	ks	8	225	1 800	v. 40/60 cm
	Philadelphus x virginalis Virginal, pustoryl panenský	ks	27	35	945	v. 40/60 cm
	Weigela florida Eva Rathke, vajgellie květnatá	ks	21	35	735	v. 40/60 cm
	<i>Listnaté keře nízké a půdopokryvné</i>	ks	715			
	Hypericum calycinum, třezalka kalíškatá pokryvná	ks	108	45	4 838	20-30cm
	Lonicera pileata, zimolez kloboukatý	ks	68	32	2 176	
	Potentilla fruticosa Goldteppich, mochna křovitá žlutá	ks	120	32	3 840	
	Potentilla fruticosa Pink Paradise, mochna křovitá růžová	ks	120	32	3 840	
	Potentilla fruticosa White Lady, mochna křovitá bílá	ks	80	56	4 480	
	Rosa Heide Traum, půdopokryvná růže růžová	ks	90	45	4 050	
	Spiraea japonica Crispa, tavolník japonský	ks	30	29	870	
	Spiraea japonica Zigeunerblut, tavolník japonský	ks	57	45	2 565	
	Symphoricarpos chenaultii Hancock, pámelník Chenaultův	ks	42	32	1 344	
	B celkem				34 392	
C	NÁSLEDNÁ PÉČE O TRVALKOVÉ A KEŘOVÉ VÝSADBY					
1.rok	6x zálivka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x střih, řez	m2	250	150	37 500	
2.rok	6x zálivka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x střih, řez	m2	250	150	37 500	
3.rok	6x zálivka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x střih, řez	m2	250	150	37 500	
	C celkem				112 500	
	A+B+C CELKEM:				289 731	

Realizace projektu bez DPH CZK	289 731
--------------------------------	---------

DPH 21%	60 843
---------	--------

Celkem s DPH CZK	350 574
------------------	---------

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů

SPPK A02 002:2013 Řez stromů

Výpěstky podle normy ČSN 4690202-1 FLL

Práce, ošetření, předání podle:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině. Práce s půdou.

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině. Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání

19_U Barevný

Lokalita: 19, U Barevný

Č. položky	Položka	Měrná jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
A	SADOVÉ ÚPRAVY					
	Výsadba solitérních kontejnerovaných keřů					
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m ³	ks	5	50	250	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	5	150	750	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m ²	5	45	225	
	Zálivka vodou 40l/ks	m ³	5	300	1 500	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,00015	35 000	5,250	
	Specifikace pomocného materiálu					
	hnojivo tablety, 3 ks (30g) /keř	kg	0,15	100	15	
	mulčovací kůra	m ³	0,5	950	475	
	Zálivka vodou 40l/ks	m ³	0,2	150	30	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,38	750	281	
	Mezisoučet				3 532	
	Výsadba skupinové kontejnerovaných keřů					
	Chemická odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m ²	545	6	3 270	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m ²	545	2	1 090	
	Obdělání půdy hrabáním	m ²	545	5	2 725	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m ³	ks	975	15	14 625	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	975	20	19 500	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m ²	545	45	24 525	
	Zálivka rostlin vodou plochy, 40l na m ²	m ³	21,8	300	6 540	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,02925	35 000	1 024	
	Specifikace pomocného materiálu					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,545	380	207	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	29,25	100	2 925	
	mulčovací kůra	m ³	54,5	950	51 775	
	voda na zalití (40l na m ²)	m ³	21,8	150	3 270	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	40,88	750	30 657	
	Mezisoučet				162 133	

19_U Barevny

Lokalita: 19. U Barevny

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
	Protierozní opatření - svahy nad 1:3 - keřové výsadby					
	zpevnění svahu jutovou sítí na svahu přes 1:3	m2	545,00	60	32 700	
	zpevnění svahu prkny na svahu přes 1:3	bm	200,00	100	20 000	
	Specifikace pomocného materiálu				0	
	Kokosová protierozní síť 400 g/m2	m2	626,75	90	56 408	15% na přesahy, v ceně započteny náklady na kotvici prostředky
	Prkno omlané neholované tl.25mm	bm	200,00	90	18 000	v ceně započteny náklady na kotvici prostředky
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,96	750	717	
	Mezisoučet				127 824	
	Výsadba skupinová kotežerovaných keřů do řady					
	Chemické odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m2	194	6	1 164	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	194	2	388	
	Obdělání půdy hrabáním	m2	194	6	1 164	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m3	ks	120	15	1 800	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	120	20	2 400	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m2	194	45	8 730	
	Zaliti rostlin vodou plochy, 40l na m2	m3	7,76	300	2 328	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,0036	35 000	126	
	Specifikace pomocného materiálu					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,194	380	74	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	3,6	100	360	
	mulčovací kůra	m3	19,4	950	18 430	
	voda na zaliti (40l na m2)	m3	7,76	150	1 164	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	14,55	750	10 913	
	Mezisoučet				49 040	
	Protierozní opatření - svahy nad 1:3 - keřové výsadby do řady					
	zpevnění svahu jutovou sítí na svahu přes 1:3	m2	194,00	60	11 640	
	zpevnění svahu prkny na svahu přes 1:3	bm	120,00	100	12 000	
	Specifikace pomocného materiálu				0	
	Kokosová protierozní síť 400 g/m2	m2	223,10	90	20 079	15% na přesahy, v ceně započteny náklady na kotvici prostředky
	Prkno omlané neholované tl.25mm	bm	120,00	90	10 800	v ceně započteny náklady na kotvici prostředky
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,51	750	384	
	Mezisoučet				54 903	
	Výsadba skupinová kotežerovaných keřů do řady - SOUKROMÝ POZEMEK					
	Chemické odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m2	136	6	816	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	136	2	272	
	Obdělání půdy hrabáním	m2	136	6	816	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m3	ks	64	15	960	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	64	20	1 280	

19_U Barevný

Lokalita: 19. U Barevný

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m2	136	45	6 120	
	Zaliti rostlin vodou plochy, 40l na m2	m3	5,44	300	1 632	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,00192	35 000	67	
	Specifikace pomocného materiálu					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,136	380	52	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	1,92	100	192	
	mulčovací kůra	m3	13,6	950	12 920	
	voda na zaliti (40l na m2)	m3	5,44	150	816	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	10,20	750	7 650	
	Mezisoučet				33 593	
	Protierozní opatření - svahy nad 1:3 - keřové výsadby do řady - SOUKROMÝ POZEMEK					
	zpevnění svahu jutovou sítí na svahu přes 1:3	m2	136,00	60	8 160	
	zpevnění svahu prkny na svahu přes 1:3	bm	50,00	100	5 000	
	Specifikace pomocného materiálu				0	
	Kokosová protierozní síť 400 g/m2	m2	156,40	90	14 076	15% na přesahy, v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	Prkno ořezané nebohované tl. 25mm	bm	50,00	90	4 500	v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,24	750	179	
	Mezisoučet				31 915	
	A celkem				462 940	
B	SPECIFIKACE DŘEVIN					veřejnost výpěstku, výška nebo obvod v cm
	Lístnaté keře solitérní vysoké	ks	5			
	Amelanchier lamarckii, muchovník Lamarckův	ks	2	2 240	4 480	v. 125/150 cm
	Cornus mas, dřín obecný	ks	2	998	1 996	v. 125/150 cm
	Corylus avellana, líška obecná	ks	1	553	553	v. 100/120 cm
	Lístnaté keře vysoké	ks	128			
	Amelanchier alnifolia Siey (Horthline, Martin), muchovník jedlá odrůda	ks	8	406	3 248	v. 40/60 cm
	Corylus avellana, líška obecná	ks	8	42	336	v. 40/60 cm
	Cornus sanguinea, svida krvavá	ks	23	42	966	v. 40/60 cm
	Forsythia x intermedia, žltice prostřední	ks	23	38	874	v. 40/60 cm
	Ligustrum vulgare, ptačí zob obecný	ks	23	42	966	v. 40/60 cm
	Philadelphus coronarius, pustoryl věncový	ks	23	32	736	v. 40/60 cm
	Sambucus nigra, bez černý	ks	10	38	380	v. 40/60 cm
	Viburnum opulus, kalina obecná	ks	10	42	420	v. 40/60 cm
	Lístnaté keře vysoké / SOUKROMÝ POZEMEK	ks	64			
	Corylus avellana, líška obecná	ks	1	42	42	v. 40/60 cm
	Cornus sanguinea, svida krvavá	ks	14	42	588	v. 40/60 cm
	Forsythia x intermedia, žltice prostřední	ks	14	38	532	v. 40/60 cm
	Ligustrum vulgare, ptačí zob obecný	ks	14	42	588	v. 40/60 cm
	Philadelphus coronarius, pustoryl věncový	ks	17	32	544	v. 40/60 cm
	Rosa multiflora, růže mnohokvětá	ks	2	32	64	v. 40/60 cm
	Viburnum opulus, kalina obecná	ks	2	42	84	v. 40/60 cm
	Lístnaté keře středně vysoké	ks	409			
	Aronia melanocarpa, temnoplovec černoplodý	ks	5	63	315	v. 40/60 cm
	Forsythia ovata Tetragold, žltice vejčitá nízká	ks	84	105	8 820	v. 40/60 cm
	Ligustrum vulgare Lodense, ptačí zob obecný nízký	ks	84	63	5 292	v. 40/60 cm
	Philadelphus Mont Blanc, pustoryl nízký	ks	84	32	2 688	v. 40/60 cm
	Philadelphus x virginialis Virginal, pustoryl panenský	ks	31	32	992	v. 40/60 cm
	Rosa canina, růže šípová	ks	18	42	756	v. 40/60 cm
	Spiraea douglasii, tavalník Douglasův	ks	26	38	988	v. 40/60 cm
	Spiraea Thunbergii, tavalník Thunbergův	ks	77	38	2 926	v. 40/60 cm

19_U Barevný

Lokalita: 19. U Barevný

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
	<i>látnaté keře nízké a půdopokryvné</i>	ks	558			
	Berberis thunbergii Green Carpet, dřevěná Thunbergův	ks	135	79	10 716	v. 30/40 cm
	Spiraea betulifolia, tavalník břizolistý	ks	198	32	6 336	v. 30/40 cm
	Symphoricarpos chenaultii Hancock, pámelník Chenaultův	ks	225	32	7 200	v. 30/40 cm
	B celkem				64 426	
C	NÁSLEDNÁ PÉČE O TRVALKOVÉ A KEŘOVÉ VÝSADBY					
1.rok	6x závlhka, 3 x vypleti, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, fez	m2	750	150	112 500	
2.rok	6x závlhka, 3 x vypleti, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, fez	m2	750	150	112 500	
3.rok	6x závlhka, 3 x vypleti, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, fez	m2	750	150	112 500	
	C celkem				337 500	
	A+B+C CELKEM:				864 866	

Realizace projektu bez DPH CZK	864 866
--------------------------------	---------

DPH 21%	181 622
---------	---------

Celkem s DPH CZK	1 046 488
------------------	-----------

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů

SPPK A02 002:2013 Řez stromů

F

Výpěstky podle normy ČSN 4590202-1 FL

Práce, ošetření, předání podle:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině. Práce s půdou.

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině. Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání

Lokalita: 22. Niklfeldova

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
A	SADOVÉ ÚPRAVY					
	Výsadba skupinová kontejnerovaných keřů					
	Chemické odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m2	296	6	1 776	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	296	2	592	
	Obdělání půdy hrabáním	m2	296	5	1 480	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m3	ks	938	10	9 380	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	938	15	14 070	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m2	296	45	13 320	
	Zalití rostlin vodou plochy, 40l na m2	m3	11,84	300	3 552	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,02814	35 000	985	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,296	380	112	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	28,14	100	2 814	
	mulčovací kůra	m3	29,6	950	28 120	
	voda na zalití (40l na m2)	m3	11,84	150	1 776	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	22,20	750	16 650	
	<i>Mezisoučet</i>				94 628	
	<i>A celkem</i>				94 628	
B	SPECIFIKACE DŘEVIN					
	<i>Listnaté keře nízké a půdopokryvné</i>	ks	938			velikost výpěstku, výška nebo obvod v cm
	Hypericum calycinum, třezalka kalíškatá pokryvná	ks	76	45	3 405	v. 20/30 cm
	Potentilla fruticosa Red Ace, mochna křovitá oranžová	ks	124	45	5 555	v. 30/40 cm
	Rosa Yellow Fairy, půdopokryvná růže žlutá	ks	66	50	3 326	v. 30/40 cm
	Spiraea betulifolia, tavolník břízolistý	ks	357	32	11 246	v. 30/40 cm
	Stephanandra incisa Crispa, korunkatka klaná	ks	153	32	4 820	v. 30/40 cm
	Weigela hybrida Piccolo, vajgélie křížená	ks	162	35	5 670	v. 30/40 cm
	<i>B celkem</i>				34 021	
C	NÁSLEDNÁ PÉČE O TRVALKOVÉ A KEŘOVÉ VÝSADBY					
1.rok	6x závluka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x střih, řez	m2	250	150	37 500	
2.rok	6x závluka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x střih, řez	m2	250	150	37 500	
3.rok	6x závluka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x střih, řez	m2	250	150	37 500	
	<i>C celkem</i>				112 500	
	A+B+C CELKEM:				241 149	

22_ Niklfeldova

Lokalita: 22. Niklfeldova

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
------------	---------	----------------	----------------	----------------------	------------------	----------

Realizace projektu bez DPH CZK	241 149
--------------------------------	---------

DPH 21%	50 641
---------	--------

Celkem s DPH CZK	291 790
------------------	---------

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů
SPPK A02 002:2013 Řez stromů

Výpěstky podle normy ČSN 4690202-1 FLL

Práce, ošetření, předání podle:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině. Práce s půdou.

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině. Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání

28_U koupaliště

Lokalita: 28. U koupaliště

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
A	SADOVÉ ÚPRAVY					
	<i>Výsadba skupinová kontejnerovaných keřů</i>					
	Chemické odplevelení 5 l/ha, 2x opakováno (2. po obdělání)	m2	677	6	4 062	
	Obdělání půdy frézováním v rovině	m2	677	2	1 354	
	Obdělání půdy hrabáním	m2	677	6	4 062	
	Hloubení jamek o objemu do 0,03 m3	ks	2327	15	34 905	
	Výsadba keře s balem, při průměru balu do 200mm	ks	2327	20	46 540	
	Mulčování výsadby při tl. mulče do 0,1 m	m2	677	45	30 465	
	Zalití rostlin vodou plochy, 40l na m2	m3	27,08	300	8 124	
	Hnojení tabletovým hnojivem (30g/ks), jednotlivě k rostlinám	t	0,06981	35 000	2 443	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>					
	chemický postřik 5l/ha, 2 x	l	0,677	380	257	
	hnojivo tablety, 3 ks	kg	69,81	100	6 981	
	mulčovací kůra	m3	67,7	950	64 315	
	voda na zalití (40l na m2)	m3	27,08	150	4 062	
	přesun hmot - pomocný materiál	t	50,78	750	38 082	
	<i>Mezisoučet</i>				245 652	
	<i>Protierozní opatření - svahy nad 1:3 - keřové výsadby</i>					
	zpevnění svahu jutovou sítí na svahu přes 1:3	m2	140,00	60	8 400	
	zpevnění svahu prkny na svahu přes 1:3	bm	240,00	100	24 000	
	<i>Specifikace pomocného materiálu</i>				0	
	Kokosová protierozní síť 400 g/m2	m2	161,00	90	14 490	15% na přesahy, v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	Prkno omítané nehoblované tl.25mm	bm	240,00	90	21 600	v ceně započteny náklady na kotvící prostředky
	přesun hmot - pomocný materiál	t	0,91	750	683	
	<i>Mezisoučet</i>				69 173	
	<i>A celkem</i>				314 825	

28_U koupaliště

Lokalita: 28. U koupaliště

Č. položky	Položka	Měrné jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Cena celkem v Kč	Poznámka
B	SPECIFIKACE DŘEVIN					velikost výpěstku, výška nebo obvod v cm
	<i>Listnaté keře středně vysoké</i>	ks	26			
	Philadelphus x virginialis Belle Etoile, pustyryl nízký	ks	26	35	910	v. 40/60 cm
	<i>Listnaté keře nízké a půdopokryvné</i>	ks	2301			
	Cotoneaster dammeri, skalník Dammerův	ks	60	28	1 680	v. 20/30 cm
	Lavandula angustifolia, levandule úzkolistá	ks	231	36	8 408	v. 20/30 cm, polokeř
	Lonicera pileata, zimolez kloboukatý	ks	248	32	7 812	v. 30/40 cm
	Potentilla fruticosa Pink Paradise, mochna křovitá růžová	ks	244	32	7 686	v. 30/40 cm
	Potentilla fruticosa Snowflake, mochna křovitá bílá	ks	282	38	10 660	v. 30/40 cm
	Rosa Yellow Fairy, půdopokryvná růže žlutá	ks	30	50	1 512	v. 30/40 cm
	Rosa Swany, půdopokryvná růže bílá	ks	333	48	15 851	v. 30/40 cm
	Spiraea x bumalda Anthony Waterer, tavolník nízký	ks	129	38	4 876	v. 30/40 cm
	Stephanandra incisa Crispa, korunkatka klaná	ks	249	38	9 412	v. 30/40 cm
	Spiraea betulifolia, tavolník břízolistý	ks	243	35	8 505	v. 30/40 cm
	Symphoricarpos chenaultii Hancock, pámelník Chenaultův	ks	33	32	1 040	v. 30/40 cm
	Vinca minor, barvínek menší	ks	132	30	3 960	v. 20/30 cm
	Weigela hybrida Piccolo, vajgélie křížená	ks	87	35	3 045	v. 30/40 cm
	B celkem				85 357	
C	NÁSLEDNÁ PÉČE O TRVALKOVÉ A KEŘOVÉ VÝSADBY					
1.rok	6x závlhka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, řez	m2	600	150	90 000	
2.rok	6x závlhka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, řez	m2	600	150	90 000	
3.rok	6x závlhka, 3 x vypleť, 1 x hnojení, 1 x doplnění mulče, 1 x stříh, řez	m2	600	150	90 000	
	C celkem				270 000	
	A+B+C CELKEM:				670 182	

Realizace projektu bez DPH CZK	670 182
DPH 21%	140 738
Celkem s DPH CZK	810 920

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů
SPPK A02 002:2013 Řez stromů

Výpěstky podle normy ČSN 4690202-1 FLL

Práce, ošetření, předání podle:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině. Práce s půdou.

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině. Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání

