

Výzva k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace – Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce pod názvem

„Náměstí a park v Liběchově - opakované vyhlášení“

pozn.: změny oproti původní zadávací dokumentaci jsou vyznačeny zeleně
(dále jen „Výzva“)

Ve smyslu ust. § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vás vyzýváme k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

Práva a povinnosti dodavatelů i zadavatele v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ. Dále je postupováno v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 v platném znění a v souladu s Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

Akce je spolufinancována z prostředků Evropské unie a Ministerstva pro místní rozvoj, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, pod názvem „Náměstí a park v Liběchově“. Číslo dotačního projektu: CZ.06.02.02/00/22_064/0004041

Zadavatel: Město Liběchov
Sídlo: Rumburská 53, 277 21 Liběchov
IČ: 00237019
Zastoupen: Ing. Vladimírou Zralíkovou, starostkou města
Adresa profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>

Zastoupení zadavatele: Ing. Karel Novák
Sídlo: Břeclavská 1639/7, 198 00 Praha 9
IČ: 08912076
ID datové schránky: txt5hhh
Kontaktní osoba: Ing. Karel Novák, tel. 728 673 860, email: novak.karel.ing@seznam.cz

Zástupce zadavatele je pověřen výkonem zadavatelských činností analogicky s § 43 ZZVZ a vypracovával zadávací dokumentaci dle podkladů a požadavků zadavatele. Zástupce zadavatele vypracoval textovou část zadávací dokumentace a návrh smlouvy o dílo.

1. Druh a předmět zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem zakázky je komplexní rekonstrukce veřejného prostranství v Liběchově. Stavba zahrnuje jak řešení parkovacích ploch, komunikací pro pěší, odvodnění komunikací a veřejných ploch, tak i realizaci veřejného osvětlení, parkové úpravy zahrnující veřejnou zeleň a mobiliář a tříletou následnou péči o výsadby.

Koordinace s akcí „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“ – společný investor Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. (dále jen KSÚS) a Město Liběchov.
Předpokládaný termín zahájení realizace souběžné stavby II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje,

rekonstrukce, jejímž společným investorem je KSÚS a Město Liběchov, je duben 2025, doba realizace je odhadována na 5 měsíců od předání staveniště, s možnou časovou rezervou v případě nepředvídaných komplikací. Projekt realizovaný městem Liběchov „Náměstí a park v Liběchově“ je z technických důvodů nutné koordinovat a realizovat s rekonstrukcí komunikace II/261 a novostavbou mostu ev. č. 261-001.

Dále, vzhledem k podmínkám na souběžnou akci, kdy její hlavní část – výstavbu mostu je nutné realizovat v letních měsících (v průběhu letních prázdnin) z důvodu zajištění dopravní obslužnosti a provozu základní školy v Liběchově a tímto zajištění bezpečnosti docházejících žáků a občanů města, není možné přesný termín zahájení a dokončení realizace projektu stanovit.

Skutečné zahájení staveb závisí na průběhu a dokončení výběrových řízení. Harmonogram projektu bude upraven na základě výsledku veřejných zakázek a schvalovacích procesů.

Z výše uvedených důvodů je možností posunutí realizace i na rok 2026, dokončení projektu do konce roku 2026. V případě neočekávaných a nepředvídaných skutečností zjištěných v průběhu stavby v intravilánu města může být časový harmonogram aktualizován.

Podrobně je předmět zakázky vymezen v projektové dokumentaci a v soupisu prací s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 2 této Výzvy. Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr byla vypracována společností UNIT architekti s.r.o., Slezská 1454/117, 130 00 Praha 3, IČ: 63987309.

Zakázka bude provedena dle podmínek Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 3 této Výzvy, v souladu s dokumentací pro provedení stavby se soupisem prací s výkazem výměr, která je přílohou č. 2 této Výzvy a podmínkami vydaných stanovisek:

- Rozhodnutí ve společném územním a stavebním řízení č.j. MUME-50342/DAP/23/HAKU-4 ze dne 13.10.2023 s nabytím právní moci dne 21.11.2023
- Závazné stanovisko orgánu památkové péče č.j. MUME-140/PP/24/MAFO ze dne 8.1.2024
- Stanovisko Dopravního inspektorátu PČR č.j. KRPS-135818/ČJ-2024-010606 ze dne 12.6.2024.

V soupisu prací k nacenění je předmět plnění zakázky označen a rozdělen na výdaje přímo způsobilé z dotace „A_Přímé výdaje na hlavní část projektu (způsobilé - dotace)“ + „B_Přímé výdaje na doprovodnou část_101 b_Zpevněné plochy ulice Litoměřická (způsobilé - dotace)“ a „C,D ostatní - nezpůsobilé výdaje“. Účastníci ve svých nabídkách naceňují všechny položky rozpočtu s výjimkou položek označených v popisu položky „NENACEŇOVAT“, jelikož takto označené položky bude provádět zadavatel svépomocí.

CPV: 45000000-7 Stavební práce

45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

77310000-6 Služby vysazování a údržby zelených ploch

Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena zadavatelem postupem podle ust. § 16 a násl. ZZVZ, a to v cenové úrovni na základě aktuálního rozpočtu zpracovatele dokumentace pro provedení stavby, a činí: **48 163 843,31 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň **maximální přípustnou nabídkovou cenou.** Předložená nabídka s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou může být z účasti ve veřejné zakázce vyřazena a účastník vyloučen. Pokud by měl být účastník, který předložil nabídku s vyšší než maximálně přípustnou nabídkovou cenou, vybraným dodavatelem, bude vyloučen vždy.

Podmínky odpovědného zadávání

Zadavatel v rámci veřejné zakázky aplikuje zásady odpovědného zadávání ve smyslu § 6 odst. 4

ZZVZ. Zásady odpovědného zadávání byly zpracovány do zadávacích podmínek jako pevně stanovené požadavky ve vztahu k plnění veřejné zakázky. Zadavatel z povahy této zakázky nepovažuje za účelné provádět hodnocení a výběr dodavatele s využitím zásad odpovědného zadávání, a proto přistoupil k jejich ukotvení jako součásti zadávacích podmínek, které musí být při plnění zakázky splněny.

1. sociálně odpovědného zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zadavatel od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet.

Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

Zhotovitel se zavazuje přenést totožné povinnosti do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření těchto povinností též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny ve vzoru smlouvy o dílo.

Zadavatel v zájmu zásady sociálně odpovědného zadávání upravil přílohy zadávací dokumentace tak, aby byly formulářového typu a jejich vyplnění nebylo pro účastníky nadbytečnou zátěží, pro níž by se nemohli zadávacího řízení účastnit. Tímto opatřením zadavatel zpřístupňuje účast v zadávacím řízení i dodavatelům z řad malých a středních podniků (MSP) nebo fyzických osob podnikajících.

2. environmentálně odpovědného zadávání

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. d) zákona stanovuje podmínku plnění veřejné zakázky v oblasti vlivu na životní prostředí. Pokud bude dodavatel či jeho poddodavatelé při realizaci předmětu plnění této veřejné zakázky používat těžká nákladní vozidla nad 12 tun, bude se jednat výhradně o vozidla splňující emisní normu EURO IV a vyšší (vyjma stavebních a speciálních pracovních strojů). Účastník ve své nabídce doloží písemné čestné prohlášení o splnění tohoto požadavku zadavatele podle vzoru uvedeného v příloze č. 10 této Výzvy. Nedoložení čestného prohlášení bude důvodem pro vyloučení účastníka podle § 48 odst. 2 zákona.

3. inovací

Předmětem plnění zakázky je rekonstrukce veřejného prostranství. Jedná se o standardní stavební práce s použitím standardních stavebních materiálů. V rámci této zakázky nebyla nalezena možnost aplikovat inovativní přístup k předmětu a formě plnění.

2. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky budou podány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>

Lhůta pro podání nabídek je do **24.1.2025** do **10:00** hodin.

Rozhodným časem přijetí nabídky je okamžik doručení nabídky zadavateli v elektronickém nástroji.

Dodavatel nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

K nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným touto Výzvou, se

nepřihlíží. O tomto bude dodavatel písemně zadavatelem informován.

3. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným dodavatelem pro splnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 a 2 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 ZZVZ.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje nebo doklady předložené účastníkem zadávacího řízení nesplňují zadávací podmínky nebo je účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě nedoložil, nebo nebyly účastníkem zadávacího řízení objasněny nebo doplněny na základě žádosti podle § 46 ZZVZ, nebo neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

3.1. Společná ustanovení ke kvalifikaci

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Bude-li předmět této veřejné zakázky plněn společně více dodavateli a za tímto účelem podají společnou nabídku, bude v nabídce povinně uvedena kontaktní osoba oprávněná jednat za všechny dodavatele, kteří se na společné nabídce účastní.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dle ust. § 83 odst. 1 ZZVZ může dodavatel technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle výše uvedeného písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

To neplatí, pokud dodavatel prokazuje prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě. V tom případě musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle výše uvedeného písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje

Na kvalifikaci jiné osoby, jejímž prostřednictvím je prokazována kvalifikace, se vztahují stejná pravidla stanovená ZZVZ nebo zadávacími podmínkami pro kvalifikaci dodavatele, za kterého je kvalifikace prokazována.

Doklady o kvalifikaci

Zadavatel stanovuje, že dodavatel je oprávněn předložit doklady o kvalifikaci v nabídkách v kopiích

nebo je může nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být k okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).

Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v překladu do českého nebo slovenského jazyka (vyjma dokladů o vzdělání v latinském jazyce).

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci podle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Při nesplnění této povinnosti zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí dle § 122 odst. 8 písm. b) ZZVZ.

3.2. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní dodavatel, který splňuje podmínky uvedené v § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ. Dodavatelé mohou předložit v rámci své nabídky k doložení splnění základní způsobilosti písemné čestné prohlášení ve smyslu § 74 odst. 1 až 3 ZZVZ. Vzor čestného prohlášení k vyplnění je přílohou č. 4 této Výzvy.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy doloží originály nebo úředně ověřené kopie dokladů k prokázání základní způsobilosti:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- d) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- e) výpis z obchodního rejstříku, nebo předloží písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

3.3. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

1. výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
2. dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ, tj. „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“

3.4. Technická kvalifikace

1. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ splní dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud doloží, že v posledních pěti letech realizoval alespoň **3 zakázky** obdobného charakteru. Zakázkou obdobného charakteru se rozumí **výstavba**,

rekonstrukce či revitalizace venkovního prostoru (např. veřejné prostranství, náměstí, náves, park, sídlo firmy atp.) ve finančním objemu **min. 30.000.000,- Kč bez DPH**.

Věcnou náplní zakázky obdobného charakteru musí být současné řešení všech těchto částí stavby:

- a. **pozemní komunikace** (např. vozovka, parkoviště nebo chodník atp.)
- b. **zelen** (např. travní plochy či výsadby stromů, keřů atp.)

Zadavatel upozorňuje, že pokud bude součástí předmětu plnění referenční zakázky stavba pozemního stavitelství nebo jiné dílo, musí účastník prokázat např. předložením položkového rozpočtu, či osvědčením objednatele, že část díla zahrnující výstavbu, rekonstrukci či revitalizaci venkovního prostoru byla min. ve finančním objemu 30.000.000,- Kč bez DPH. Pokud toto účastník neprokáže, nebude mu referenční zakázka uznána.

Seznam zakázek obdobného charakteru bude obsahovat:

- název a charakteristiky zakázky s uvedením popisu všech částí stavby dle písm. a-b výše
- identifikační údaje objednatele včetně spojení na kontaktní osobu
- termín realizace zakázky ve formátu od „měsíc/rok“ do „měsíc/rok“
- finanční objem zakázky v Kč bez DPH
- **osvědčení objednatelů**, která musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny

Vzor Seznamu zakázek obdobného charakteru k vyplnění je přílohou č. 5 této Výzvy.

Je-li osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce vydáno pro sdružení či jiné seskupení dodavatelů, kteří plnili zakázku společně, a dodavatel (účastník zadávacího řízení) byl členem tohoto sdružení či seskupení, je třeba, aby dodavatel dalšími doklady (např. smlouvou o sdružení nebo doplňujícím vyjádřením objednatele k vydanému osvědčení o řádném plnění) prokázal, že ta část, kterou v rámci sdružení či seskupení dodavatelů plnil, splňuje požadavky zadavatele na minimální úroveň požadovaných stavebních prací. Byl-li dodavatel členem sdružení či seskupení dodavatelů, avšak osvědčení objednatele o řádném poskytnutí uvedené stavební práce je vydáno pouze pro tohoto dodavatele, jako člena sdružení či seskupení dodavatelů, včetně uvedení ceny pouze jím provedených stavebních prací, není již dodavatel povinen předkládat další doklady uvedené v předchozí větě.

2. Technickou kvalifikaci v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ splní dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „**stavbyvedoucí**“, která musí splňovat:
 - a) minimálně **5 let praxe** v řízení provádění stavebních prací na pozici stavbyvedoucího
 - b) zkušenost s realizací min. **1 dokončené zakázky obdobného charakteru** dle specifikace v čl. 3.4.1 této Výzvy na pozici stavbyvedoucího
 - c) zkušenost s realizacemi min. **2 jiných dokončených stavebních zakázek ve finančním objemu min. 20.000.000,- Kč** na pozici stavbyvedoucího (nelze zahrnout znovu stejnou zakázku dle předchozího bodu)

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením:

- a) uvedení názvů, charakteristiky a finančního objemu referenčních zakázek a kontaktních údajů na objednatele
- b) prohlášení o odpovědnosti za provádění činnosti v rozsahu odborné odpovědnosti u referenčních zakázek
- c) prohlášení o připravenosti zastávat pozici stavbyvedoucího při realizaci předmětu plnění této zakázky s pravidelnou denní přítomností na stavbě.

Vzor Čestného prohlášení stavbyvedoucího k prokázání technické kvalifikace k vyplnění je přílohou č. 6 této Výzvy.

4. Hodnotící kritéria

Podané nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Hodnotícím kritériem je nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100%. Nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší cenou v Kč bez DPH.

5. Doba a místo plnění zakázky

5.1. Doba plnění zakázky

Realizace kompletního díla s výjimkou dále uvedených částí:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: **do 20 pracovních dní od písemné výzvy zadavatele, předpoklad v 03/2025**

Nejzazší termín dokončení plnění zakázky: **do 9 měsíců od předání staveniště**

Realizace výsadby travních porostů (příslušné části objektu A: SO 801, 802, 803 a objektu D: SO 801, 803 dle Soupisu prací k nacenění v příloze č. 2 této Výzvy):

Předpokládaný termín zahájení plnění části zakázky: **do 20 pracovních dní od písemné výzvy zadavatele, předpoklad v 03/2026**

Nejzazší termín dokončení plnění části zakázky: **do 2 měsíců od předání staveniště části zakázky**

Doba plnění následné tříleté péče o výsadby (příslušné části objektu D: SO 801, 802, 803 dle Soupisu prací k nacenění v příloze č. 2 této Výzvy):

1. rok následné tříleté rozvojové péče o výsadby: **zahájení následující kalendářní den po předání a převzetí kompletně dokončených veškerých výsadeb**
doba plnění 12 měsíců

2. rok následné tříleté rozvojové péče o výsadby: **zahájení následující kalendářní den po dokončení následné péče o výsadby v prvním roce**
doba plnění 12 měsíců

3. rok následné tříleté rozvojové péče o výsadby: **zahájení následující kalendářní den po dokončení následné péče o výsadby v druhém roce**
doba plnění 12 měsíců

Harmonogram realizace dílčích částí stavby je přílohou č. 12 této Výzvy a bude součástí smlouvy o dílo jako její příloha č. 2. Harmonogram může být aktualizován ve vazbě na postup souběžně

realizované akce „II/261 a III/26124 Liběchov - hranice kraje, rekonstrukce“ KSÚS a Města Liběchov.

Realizaci akce je nezbytné koordinovat se souběžně realizovanou stavební akcí Středočeského kraje a Města Liběchov pod názvem „II/261 a III/26124 Liběchov - hranice kraje, rekonstrukce“.

Vzhledem k tomu si zadavatel v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy o dílo ve vztahu k realizačním termínům plnění díla. Dodavateli bude prodloužen termín realizace plnění díla o takový počet dnů, po které nebude, z důvodu nedokončení příslušných stavebních částí souběžného díla KSÚS a Města Liběchov, možné předmět této veřejné zakázky zhotovovat a dodavatel tak nebude v prodlení s plněním předmětu díla.

Dodavatel tak nebude v prodlení s plněním díla v těch částech, které přímo navazují nebo je jejich zhotovení podmíněno předchozím dokončením společných stavebních konstrukcí a navazujících částí stavby, které jsou realizovány v souběžné stavební akci KSÚS a Města Liběchov.

O dobu takto vynuceného přerušení díla bude prodloužen termín plnění díla zápisem ve stavebním deníku s uvedením dne počátku vynuceného přerušení a dnem možného obnovení prací.

Rovněž nebude dodavatel v prodlení s plněním díla ani v případě, že stavební práce nebudou moci být v roce 2025 zahájeny vůbec, protože nebude zahájena souběžná akce KSÚS a Města Liběchov. V takové případě se realizace této veřejné zakázky posune do roku 2026 a bude aktualizován harmonogram prací, který je přílohou č. 2 Smlouvy o dílo.

5.2. Místo plnění zakázky

Město Liběchov

6. Obchodní podmínky a poddodávky

6.1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou vymezeny v zadávací dokumentaci a zejména ve vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy. Účastník ve svém návrhu smlouvy povinně použije přiložený vzor. Vzorové znění smlouvy o dílo nesmí účastník zadávacího řízení měnit, doplňovat ani jinak upravovat, kromě doplnění údajů v položkách modře vyznačených v souladu s nabídkou účastníka.

V případě, že účastník zadávacího řízení vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, bude účastník vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek z další účasti v zadávacím řízení.

Technický dozor stavby nebude provádět zhotovitel, ani osoba s ním propojená.

Součástí smlouvy o dílo bude harmonogram realizace dílčích částí stavby, podle kterého bude realizace díla probíhat.

6.2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným třetí osobě, a to ve výši odpovídající min. celkové nabídkové ceně v Kč včetně DPH. Toto pojištění musí zahrnovat zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Pojištění musí být platné po celou dobu trvání realizace díla. Zhotovitel je

povinen před podpisem smlouvy o dílo objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy o odpovědnosti za škodu, která bude přílohou č. 3 Smlouvy o dílo, a potvrzení o její platnosti (např. výpis z účtu potvrzující úhradu pojistného na aktuální období nebo potvrzení pojišťovny o platnosti pojistné smlouvy). Předložení pojistné smlouvy je součinností dle ustanovení § 104 písm. a) ZZVZ.

6.3. Poddodavatelé

V souladu s ust. § 105 odst. 1 ZZVZ Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce specifikoval ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a uvedl k těmto částem veřejné zakázky všechny jemu známé poddodavatele.

Účastník zadávacího řízení splní tuto podmínku Zadavatele předložením vyplněného Seznamu poddodavatelů, jehož vzor je přílohou č. 7 této Výzvy.

V případě, že účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu využít při realizaci veřejné zakázky žádného poddodavatele, uvede tuto skutečnost v Seznamu poddodavatelů.

Zadavatel dále upozorňuje, že za poddodavatele bude považovat jakoukoliv osobu ve smyslu ust. § 83 ZZVZ, tedy jakoukoliv fyzickou či právnickou osobu odlišnou od dodavatele, resp. odlišnou od osob podávajících společnou nabídku, pokud dodavatel neprokáže opak. Za tuto jinou osobu se nepovažují zaměstnanci dodavatele, resp. osoby podávající společnou nabídku.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být v české měně a bude zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění požadovaného předmětu plnění této veřejné zakázky v požadovaných termínech a kvalitě. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady na splnění veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Cena bude uvedena ve skladbě celková cena bez DPH v Kč, sazba DPH v procentech a výše DPH v Kč, celková cena včetně DPH.

Tato cena může být zvýšena v případě zvýšení sazby DPH, avšak pouze o takovou částku odpovídající zvýšení sazby DPH.

Účastník je povinen ocenit veškeré položky uvedené v soupisu prací s výkazem výměr. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet) bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby. **Celkový součet cen všech položek oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb musí odpovídat celkové nabídkové ceně v návrhu smlouvy a v Krycím listu nabídky. V případě rozdílu takových číselných údajů bude za závazný údaj považován údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo.**

Jinou formu zpracování nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

8.1. Požadavky na zpracování a podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje

- Nabídku je možné podat výlučně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje – profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>
- Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF.

- Veškeré náležitosti a úkony při podávání nabídek elektronickými prostředky (např. registrace – viz odkaz: www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel) nutné pro podání nabídky je účastník povinen si zajistit samostatně v dostatečném předstihu před koncem lhůty pro podání nabídek.
- Kontaktní údaje na podporu elektronického nástroje <https://www.e-zakazky.cz> jsou dostupné na webových stránkách jeho provozovatele (odkaz: <https://www.zadavatel.cz/kontakt>). Zadavatel uvádí vybrané informace k podání nabídky v elektronické podobě:
 - a) pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj dostupný na profilu Zadavatele na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu. Podrobný návod je dostupný na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf> ;
 - b) účastník musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji;
 - c) zadavatel v souladu s ust. § 211 odst. 4 ZZVZ uvádí, že veřejný klíč k zašifrování a kódování nabídky je součástí tohoto zadávacího řízení a bude automaticky (tj. bez zásahu účastníka) použit při podávání nabídky ze strany účastníka.
- Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka. Zadavatel doporučuje zohlednit zejména rychlost připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).
- Nabídka bude do elektronického nástroje podána ve formátu PDF
- Jako součást nabídky bude doložen vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 3 v editovatelném formátu a vyplněný soupis prací s výkazem výměr dle přílohy č. 2 v editovatelném formátu

8.2. Podmínky podání nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém nebo slovenském jazyce, to se týká i dokumentů zadavatelem nevyžádaných. Nabídka bude zpracována v souladu s požadavky zadavatele.
- Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.
- Varianty nabídky zadavatel nepřipouští.
- Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 ZZVZ. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil (zejm. měna).
- Nabídky, které nebudou obsahovat komplexní plnění veřejné zakázky, nebudou hodnoceny a budou vyloučeny.
- Podávající-li nabídku dodavatelé společně, doloží v nabídce, že budou odpovídat všichni společní dodavatelé za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž

zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8.3. Obsah nabídky

Účastník sestaví nabídku a doklady ke splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

„Pořadí dokladů“

- a) krycí list nabídky – vzor uveden v příloze č. 1 Výzvy,
- b) čestné prohlášení o základní způsobilosti - vzor uveden v příloze č. 4 Výzvy,
- c) výpis z obchodního rejstříku
- d) výpis z živnostenského rejstříku,
- e) seznam zakázek obdobného charakteru k prokázání technické kvalifikace - vzor uveden v příloze č. 5 Výzvy,
- f) osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení referenčních stavebních pracích
- g) čestné prohlášení stavbyvedoucího k prokázání technické kvalifikace - vzor uveden v příloze č. 6 Výzvy
- h) seznam poddodavatelů zakázky - vzor uveden v příloze č. 7 Výzvy,
- i) čestné prohlášení o podílu některých veřejných funkcionářů - vzor uveden v příloze č. 8 Výzvy
- j) čestné prohlášení k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku - vzor uveden v příloze č. 9 Výzvy
- k) čestné prohlášení o emisní normě používaných těžkých nákladních vozidel - vzor uveden v příloze č. 10 Výzvy
- l) čestné prohlášení o dodržení „do no significant harm“ DNSH - vzor uveden v příloze č. 11 Výzvy
- m) návrh smlouvy o dílo – vzor je uveden v příloze č. 3 Výzvy,
- n) nabídkový rozpočet dle soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí přílohy č. 2 Výzvy,
- o) další doklady dle zvážení účastníka.

8.4. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, a je stanovena na 90 kalendářních dnů od skončení lhůty pro podání nabídek.

9. Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter zakázky zadavatel neplánuje organizovat prohlídku místa plnění, místo je veřejně přístupné.

10. Komunikace s dodavatelem

Komunikace mezi Zadavatelem a dodavateli bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ písemně v elektronické formě.

Jako prostou kopii dokladu v elektronické podobě lze předložit sken dokladu.

V případech, kdy zadavatel vyžaduje předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, lze předložit dokument vytvořený v elektronické podobě opatřený elektronickým podpisem nebo pečeti. Stejně tak lze předložit elektronický dokument získaný autorizovanou konverzí listinného dokladu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek www.e-zakazky.cz (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pak takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní zadavatel na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 ZZVZ dodavatel doručí nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje www.e-zakazky.cz, nebo do datové schránky zástupce zadavatele: **txt5hhh**, či na emailovou adresu novak.karel.ing@seznam.cz.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace uveřejní včetně přesného znění žádosti bez identifikace dotazujícího se dodavatele nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

12. Práva zadavatele

1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo doplnění zadávací dokumentace dle ust. § 99 ZZVZ
3. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Oznámení o výběru dodavatele, Oznámení o vyloučení účastníka a Oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení na profilu zadavatele. V takovém případě se tato Oznámení považují za doručená účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
4. Účastník je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů či ztrát spojených s touto účastí (tímto není dotčena povinnost zadavatele podle § 40 odst. 4 ZZVZ)
5. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je dodavatel (a případní poddodavatelé) povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, a to i opakovaně.

13. Informace o zpřístupnění zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace se skládá z Výzvy k podání nabídek a prokázání splnění kvalifikace – Zadávací dokumentace a jejích příloh:

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr

Příloha č. 3 – Vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o základní způsobilosti

Příloha č. 5 – Seznam zakázek obdobného charakteru k prokázání technické kvalifikace

Příloha č. 6 – Čestné prohlášení stavbyvedoucího k prokázání technické kvalifikace

Příloha č. 7 – Seznam poddodavatelů zakázky

Příloha č. 8 – Čestné prohlášení o podílu některých veřejných funkcionářů
Příloha č. 9 – Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku
Příloha č. 10 – Čestné prohlášení o emisní normě používaných těžkých nákladních vozidel
Příloha č. 11 – Čestné prohlášení o dodržení „do no significant harm“ DNSH
Příloha č. 12 – Harmonogram plnění díla, harmonogram souběžné stavby KSÚS

Zadávací dokumentace veřejné zakázky bude minimálně do konce lhůty pro podání nabídek v celém rozsahu včetně všech jejích příloh uveřejněná a volně dostupná ke stažení na profilu zadavatele Města Liběchov na adrese:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>

V Liběchově dne 8.1.2025

Ing. Vladimíra Zralíková – starostka města