



Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Zadávací podmínky

k nadlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem:

„FVE MĚSTA TÁBORA“

Veřejná zakázka:

Název veřejné zakázky:

FVE MĚSTA TÁBORA

Druh veřejné zakázky:

dodávky (hlavní předmět veřejné zakázky podle § 15 ZZVZ)

Režim veřejné zakázky:

nadlimitní

Druh zadávacího řízení:

otevřené řízení podle § 56 a násl. ZZVZ

Evidenční číslo VVZ:

Z2025-044303

(dále jen „veřejná zakázka“)

Zadavatel:

Název, firma:

Město Tábor

Sídlo:

Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

IČO:

00253014

Osoba oprávněná jednat za:

Ing. Štěpán Pavlík, starosta

Profil zadavatele:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=980f29ec-5398-44b7-bbb5-f2d6a600699c>

(dále jen „zadavatel“)

Zástupce zadavatele dle § 43 ZZVZ:

Název, firma:

Naviga Assistance, s.r.o.

Sídlo:

Matůškova 785/8, 149 00 Praha

IČO:

242 44 414

Osoba oprávněná jednat za:

Ing. David Frolík, jednatel

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle § 36 odst. 4 ZZVZ vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace:

Naviga Assistance, s.r.o., sídlem Matúškova 785/8, 149 00 Praha, IČO: 242 44 414:

- Zadávací podmínky;
- Příloha č. 1, Závazný návrh smlouvy o dílo;
- Příloha č. 2, Vzor čestného prohlášení – splnění základní a části profesní způsobilosti;
- Příloha č. 3, Vzor čestného prohlášení – technické kvalifikační předpoklady;
- Příloha č. 4, Vzor čestného prohlášení – ekonomická kvalifikace;
- Příloha č. 5, Vzor čestného prohlášení – sankce EU a střet zájmů;
- Příloha č. 6, Vzor čestného prohlášení – společensky odpovědné plnění VZ;
- Příloha č. 7, Vzor čestného prohlášení – poddodavatelé;
- Příloha č. 8, Hodnoticí kritéria

Ascend s.r.o., sídlem Korunní 588/4. 120 00 Praha 2, IČO: 27097005

- Příloha č. 9, Studie stavebně-technologického řešení;

HP ELPRO s.r.o., sídlem Korunní 2569/108, 101 00 Praha 1, IČO: 22238191

- Příloha č. 11, Posouzení stav el. zařízení,

Obsah

1. Profil zadavatele, způsob komunikace, vysvětlení zadávací dokumentace³
2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky³
3. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky⁸
4. Kvalifikace dodavatelů⁸
5. Poddodavatelé, omezení poddodavatelů¹⁷
6. Způsob zpracování nabídkové ceny, mimořádně nízká nabídková cena¹⁷
7. Hodnoticí kritéria¹⁸
8. Pojištění díla¹⁹
9. Obchodní a platební podmínky²⁰
10. Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek²⁰
11. Prohlídka místa plnění²⁰
12. JistotaChyba! Záložka není definována.
13. Zadávací lhůta²¹
14. Vyhrazené změny závazku²¹
15. Odpovědné zadávání²¹
16. Další práva, podmínky a skutečnosti deklarované a vyhrazené zadavatelem²²
17. Přílohy zadávacích podmínek²²

1. Profil zadavatele, způsob komunikace, vysvětlení zadávací dokumentace

Profil zadavatele

1.1. Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele na adrese: <http://sluzby.e-zakazky.cz/ProfilZadavatele/DetailZadavatele.aspx?IDZ=980f29ec-5398-44b7-bbb5-f2d6a600699c> (dále jen „profil zadavatele“).

Způsob komunikace v průběhu zadávacího řízení, vysvětlení zadávací dokumentace

1.2. Zadavatel upozorňuje, že za písemnou komunikaci je kromě jiného považováno i podání nabídky dodavateli. Podání nabídek do tohoto zadávacího řízení probíhá pouze prostřednictvím profilu zadavatele.

1.3. Zadavatel výslovně upozorňuje, že žádosti o vysvětlení přijímá pouze elektronicky, k čemuž doporučuje využít profil zadavatele, a že odpovědi na ně budou po anonymizaci tazatele uveřejněny rovněž na profilu zadavatele stejně jako doplnění a změny zadávací dokumentace (zejm. § 98 a § 99 ZZVZ).

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Účel a předmět veřejné zakázky

2.1. Účelem veřejné zakázky je vybudování nových fotovoltaických elektráren (FVE) na střechách budov a tím nahrazení spotřeby elektrické energie dodávané z distribuční soustavy z tradičních zdrojů, elektrickou energií vyrobenou v rámci instalovaného obnovitelného zdroje, a to na 11 budovách ve vlastnictví Města Tábor a 1 objektu ve vlastnictví společnosti BYTES Tábor s.r.o., sídlem Kpt. Jaroše 2418, Klokoty, 390 03 Tábor, IČO 62502573. Jedná se o budovy sloužící jako občanská vybavenost (školky, školy, atp). Ve všech případech jsou fotovoltaické elektrárny realizovány na střeše stávajícího objektu.

1. PS01 – MŠ Sokolovská: Sokolovská 2417, 390 03 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
2. PS02 – ZŠ Helsinská: Helsinská 2732/3, 390 05 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
3. PS03 – MŠ Kpt. Nálepky: Kpt. Nálepky 2393, 390 03 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
4. PS04 – G-centrum: Kpt. Jaroše 2958, 390 03 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
5. PS05 – Domov důchodců: Čekanice: Pionýrů 242, 390 02 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
6. PS06 – Azylový dům Videňská: Videňská 2761, 390 05 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
7. PS07 – MŠ Angela Kančeva: Angela Kančeva 2628, 390 02 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
8. PS08 – MŠ Míkova: Míkova 416, 391 56 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
9. PS09 – ZŠ Husova: Husova 1570/23, 390 02 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
10. PS10 – MŠ Blanická: Blanická 2705, 390 02 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)
11. PS11 – Výměňíková stanice tepla VS34: Světlogorská, 390 05 Tábor, (budova ve vlastnictví BYTES Tábor s.r.o.)
12. PS12 – Areál Bytes: Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor, (budova ve vlastnictví Města)

2.2. Předmětem veřejné zakázky je zhotovení příslušné projektové dokumentace vč. obstarání všech potřebných veřejnoprávních povolení pro stavbu i pro užívání, dále pak úplné, funkční a bezvadné dodání fotovoltaických panelů a provedení všech souvisejících stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí a zařízení nezbytných pro řádné dodání provozuschopné fotovoltaické elektrárny a zapojení do distribuční sítě (DS) jako i zajištění všech potřebných povolení. Plnění bude probíhat metodou Design-Build.

Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací, zejména pak technickými podklady, které vymezují technické požadavky zadavatele na jednotlivé FVE, jejich výkon a předpokládané umístění na střechách jednotlivých objektů. *(Zadavatel upozorňuje, že příloha č. 9 zadávacích podmínek – Studie stavebně-technického řešení byla vytvořena v roce 2022 a obsahuje v současné době již neplatné odkazy na normy či platné legislativní předpisy – tato příloha slouží jako podklad pro účastníky definující velikost jednotlivých FVE, pro vlastní realizaci díla jsou závazné technické požadavky uvedené v přílohách č. 10 a 11 zadávacích podmínek).*

- Studie stavebně-technologického řešení (Příloha č. 9 zadávacích podmínek), vytvořenou společností Ascend s.r.o., sídlem Korunní 588/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27097005,
- Specifikací technologie (Příloha č. 10 zadávacích podmínek),
- Stav el. zařízení (Příloha č. 11 zadávacích podmínek), vytvořenou společností HP ELPRO s.r.o., sídlem Korunní 2569/108, 101 00 Praha 1, IČO: 22238191,

Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména:

- zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení/ohlášení stavby pro jednotlivá místa realizace,
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro jednotlivá místa realizace,
- zajištění vydání povolení záměru vč. nabytí právní moci pro jednotlivá místa realizace,
- dodávka fotovoltaických panelů, střídačů, konstrukcí, elektroinstalačního materiálu,
- elektroinstalační práce a montážní práce,
- dokumentace skutečného provedení stavby,
- zajištění vydání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí,
- úkony nezbytné k zajištění příslušných dokladů, povolení, souhlasů, vyjádření či licencí, revizí, provedení ověřovacího a zkušebního provozu včetně zaškolení obsluhy, výchozí revize,
- statické posouzení zvolené typové nosné konstrukce pro podmínky dané instalace u objektů PS01 – PS012,
- ve vazbě na instalaci FVE předá dodavatel poklady a poskytne Zadavateli nezbytnou součinnost a spolupráci pro aktualizaci Dokumentace zdolávání požáru (vč. procesu schválení HZS),
- zajištění procesu prvního paralelního připojení výroben k distribuční soustavě podle aktuálních požadavků PDS (příloha č.4 PPDS) včetně:
 - aplikací postupů v souladu s Nařízením Evropské komise č. 2016/631/EU, týkající se prvního paralelního připojení zdroje dle rozhodnutí ERÚ (sp. zn. OSS-04890/2022-ERU),
 - zajištění a prokázání PDS (EG.D) souladu s požadavky na výrobní moduly typu B1, B2, C a D, dle legislativy (Nařízení EK č. 2016/631/EU a PPDS) prostřednictvím zkoušek a simulací.
 - Zajištění, zpracování a doložení úplného instalačního dokumentu kterým bude prokázován soulad výrobních modulů A1 a A2 (nesynchronní moduly) s požadavky PPDS a RfG při možnosti trvalého připojení.

Plnění bude probíhat podle jednotlivých fází, a to následovně:

- **Fáze 1: Projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu dokumentace podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon**
- **Fáze 2: Inženýrská činnost za účelem povolení stavby, získání povolení záměru**
- **Fáze 3: Dodání a instalace FVE**

Zadavatel umožňuje dílčí plnění dle jednotlivých fází a objektů PS01 – PS12.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je upravena v zadávací dokumentaci.

Předmět veřejné zakázky není rozdělen na části ve smyslu § 35 ZZVZ.

2.3. Další podmínky a požadavky zadavatele na dodávku FVE:

- a) Předmětem dodávky budou pouze nová, plně funkční zařízení.

- b) Při výpadku napětí v DS musí být zaručeno spolehlivé automatické odpojení výroby od DS a blokování opětovného připojení. Ochrany musí být v souladu s přílohou č. 4 PPDS. Výrobna se může automaticky připojit k distribuční soustavě nejdříve v okamžiku, kdy napětí v distribuční soustavě bylo v předcházejících 20 minutách bez přerušení v hodnotách uvedených ve vztahu ke jmenovitému napětí v pravidlech provozování distribučních soustav (jmenovité napětí je uvedené ve smlouvě o připojení), nebo kdy napětí v DS bylo minimálně 5 minut bez přerušení v hodnotách odpovídajících napětí sítě s gradientem nárůstu výkonu 10 % P_n/min.
- c) Odstraněno
- d) Požadovaná data budou průběžně ukládána tak, aby mohla být na výzvu zadavatele předána v otevřeném formátu (*.csv, *.xls(x) apod.). Zároveň bude dodavatelem dodán popis webového API tak, aby ho mohl zadavatel na své straně implementovat.
- e) Vhodnost systému kotvení, který předpokládá účastník zadávacího řízení použít, je účastník povinen ověřit na místě budoucí realizace FVE a doložit statickým posudkem zpracovaným oprávněnou osobou.
- f) Požadované technické parametry FVE jsou zadavatelem stanoveny jako minimální. Účastníci zadávacího řízení mohou nabídnout zařízení s lepšími technickými parametry, vždy však musí splňovat požadovaný účel a minimální hodnoty uvedené v zadávacích podmínkách.

2.4. Součástí díla je rovněž:

- a) zpracování dílenské dokumentace,
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné a elektronické podobě,
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- e) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- f) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- g) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
- h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- i) provedení přejímky díla,
- j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- k) zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky,
- l) závazek převzetí garance a odpovědnosti za záruky, závady a nedostatky za dílo.

2.5. Technické podmínky realizace díla

- a) Dílo bude provedeno v souladu s minimálními technickými požadavky zadávacích podmínek,
- b) Zadavatel požaduje účast zástupců zhotovitele na přejímacím řízení hotového díla, řízení týkajících se odstraňování závad vyplývajících z předávacího protokolu a kolaudaci díla;
- c) Zhotovitel je povinen dodržovat na převzatém montážním pracovišti pořádek, čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi;
- d) Zhotovitel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uplatněných ve stavebním řízení, podmínky správců sítí a vlastníků okolních pozemků;

- e) Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, normy EU, evropská technická schválení a dle definovaného technického a uživatelského standardu v jednotlivých částech projektové dokumentace a dalších příloh této zadávací dokumentace.
- f) Budou respektovány Požadavky na umístění, provedení a zapojení měřicích souprav u zákazníků a malých výroben připojených k elektrické síti nízkého napětí, dle aktualizovaných platných podmínek provozovatele soustavy EG.D.,
- g) Bude provedena oprava a úprava elektrického zařízení pro měření a rozvod elektřiny v těch částech zařízení každého objektu, které budou přímo dotčeny vyvedením výkonu z výrobní FVE dle platných požadavků PPDS,
- h) Dodavatel doloží, že budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly, měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry a prokázány certifikátem vydaným akreditovaným certifikačním orgánem,
- i) Při zásahu do systému hromosvodu bude zajištěn bezpečný stav soustavy potvrzený revizní zprávou, zvláště s ohledem na požární bezpečnost stavby a ochranu před úderem blesku, dále dodržováním aktualizovaných předpisů a legislativních pravidel, zejména: ČSN P 73 0847 Požární bezpečnost staveb – fotovoltaické (PV) systémy, ČSN 73 0848 požadavky na kabelové trasy a jejich ochranu, zákon č.133/1985 Sb. o požární ochraně, vyhláška č. 23/2008 Sb. o požární bezpečnosti staveb.

2.6. Povinnosti zhotovitele je dále uvedeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 1 zadávacích podmínek (v textu také „smlouva“ nebo „návrh smlouvy“).

Doba plnění veřejné zakázky

2.7. Plnění veřejné zakázky bude poskytováno následovně (není-li uvedeno jinak, platí pro všechny objekty):

Fáze 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby a ohlášení stavby podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon

- do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy pro jednotlivé realizace SO 01 – SO 12,

Fáze 2: Inženýrská činnost za účelem povolení stavby na objektu

- do 2 měsíců od předání kompletní projektové dokumentace a jejího převzetí zadavatelem, fáze je ukončena podáním kompletní žádosti o vydání povolení stavby na místně příslušný stavební úřad,
- po získání povolení záměru stavby, je-li takové vyžadováno příslušným stavebním úřadem, respektive doručení pravomocného rozhodnutí Objednateli, vyzve Objednatel Zhotovitele k převzetí místa plnění / staveniště, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od doručení pravomocného rozhodnutí. Zhotovitel převezme staveniště ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení výzvy Objednatele,

Fáze 3: Dodání a instalace FVE

- pro objekty SO 01 – SO 12 dokončení do 4 měsíců od převzetí příslušného staveniště u objektů SO 01 – SO 12,

Místo plnění veřejné zakázky

2.8. Místem plnění je území města Tábor (KÚ 764701), Čekanice u Tábora (KÚ 619086) a Měšice u Tábora (KÚ 693456), konkrétně:

- SO 01 FVE MŠ Sokolovská, Sokolovská 2417, 390 03 Tábor, parc.č. 1502/90, k.ú. Tábor,
- SO 02 FVE ZŠ Helsinská, Helsinská 2732/3, 390 05 Tábor, parc.č. 5967/78, 5967/80, k.ú. Tábor,
- SO 03 FVE MŠ Kpt. Nálepky, Kpt. Nálepky 2393, 390 03 Tábor, parc.č. 1480, k.ú. Tábor,

- SO 04 FVE G-centrum, Kpt. Jaroše 2958, 390 03 Tábor, parc.č. 1195/17, k.ú. Tábor,
- SO 05 FVE Domov důchodců Čekanice, Pionýrů 242, 390 02 Tábor – Čekanice, par.č. 540/4, k.ú. Čekanice u Tábora,
- SO 06 FVE Azylový dům Vídeňská, Vídeňská 2761, 390 05 Tábor, parc.č. 5917/2 k.ú. Tábor,
- SO 07 FVE MŠ Angela Kančeva, Angela Kančeva 2628, 390 02 Tábor, parc.č. 3951/2, k.ú. Tábor,
- SO 08 FVE MŠ Míkova, Míkova 416, 391 56 Tábor – Měšice, parc.č. 338/2, k.ú. Měšice u Tábora,
- SO 09 FVE ZŠ Husova, Husova 1570/23, 390 02 Tábor, parc.č. 3315, k.ú. Tábor,
- SO 10 FVE MŠ Blanická, Blanická 2705, 390 02 Tábor, parc.č. 4985/2, k.ú. Tábor,
- SO 11 FVE Výměňíková a předávací stanice VS34, Světlogorská 390 05 Tábor, parc.č. 5913/146, k.ú. Tábor,
- SO 12 FVE Areál Bytes, Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor, parc.č. 575/216, 575/217, k.ú. Klo-koty,
- Sídlo zadavatele (předání projektové dokumentace a ostatních dokumentů)

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

2.9. Zadavatel stanovil celkovou předpokládanou hodnotu v souladu se ZZVZ ve výši **21 650 000,- Kč bez DPH**, z toho:

- SO 01 – FVE MŠ Sokolovská ve výši **3 275 000,- Kč bez DPH**,
- SO 02 – FVE ZŠ Helsinská ve výši **2 980 000,- Kč bez DPH**,
- SO 03 – FVE MŠ Kpt. Nálepky ve výši **570 000,- Kč bez DPH**,
- SO 04 – FVE G-centrum ve výši **2 100 000,- Kč bez DPH**,
- SO 05 – FVE Domov důchodců ve výši **980 000,- Kč bez DPH**,
- SO 06 – FVE Azylový dům Vídeňská ve výši **585 000,- Kč bez DPH**,
- SO 07 – FVE MŠ Angela Kančeva ve výši **620 000,- Kč bez DPH**,
- SO 08 – FVE MŠ Míkova ve výši **2 400 000,- Kč bez DPH**,
- SO 09 – FVE ZŠ Husova ve výši **4 480 000,- Kč bez DPH**,
- SO 10 – FVE MŠ Blanická ve výši **1 060 000,- Kč bez DPH**,
- SO 11 – FVE Výměňíková stanice tepla VS34 ve výši **800 000,- Kč bez DPH**,
- SO 12 – FVE Arál Bytes ve výši **1 800 000,- Kč bez DPH**,

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

2.10. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV odpovídá položkám:

09331200-0	Solární fotovoltaické moduly
09332000-5	Instalace a montáž solárních zařízení
71320000-7	Technické projektování

Odkazy v zadávací dokumentaci

2.11. Zadávací dokumentace je vypracována v souladu se ZZVZ a v souladu s platnými právními před-pisy. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty financované z Evropské unie/Evropské struk-turální a investiční fondy v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

2.12. Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytuje odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je to v takových případech, kdy stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. U každého takového odkazu platí, že zadavatel umožňuje účastníkům nabídnout rovnocenné řešení.

2.13. Pokud zadavatel v zadávací dokumentaci stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, řídí se jejich režim v tomto zadávacím řízení § 90 a § 91 ZZVZ.

Další požadavky vzhledem k předmětu veřejné zakázky

2.14. Dodavatel bere na vědomí, že on sám i jeho poddodavatelé jsou povinni spolupodílet se a umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel bere na vědomí, že v případě potřeby je povinen poskytnout součinnost s dodavateli navazujících dodávek interiérového vybavení a informačního systému; tyto dodávky nejsou součástí díla.

Varianty nabídky

2.15. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

3. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

3.1. Nabídky se podávají výhradně v elektronické formě prostřednictvím profilu zadavatele. Funkcionalita pro podání nabídky je dostupná po registraci dodavatele do systému.

3.2. Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce, není-li dále stanoveno jinak, v běžně dostupných formátech dokumentů.

3.3. Pokud podává nabídku více účastníků společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto účastníky při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

3.4. Zadavatel doporučuje předložení nabídky v následující struktuře:

i. Obsah

Obsahuje dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek,

ii. **Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v čl. 4 těchto zadávacích podmínek,**

iii. **Doklady a prohlášení účastníka dle čl. 4 těchto zadávacích podmínek,**

iv. **Vyplněná příloha č. 1, Závazný návrh smlouvy o dílo,**

v. **Vlastní Rozpočet realizace jednotlivých FVE, v .pdf i .xls podobě,**

vi. **Vyplněná a podepsaná čestná prohlášení podle přílohy č. 2 až 7 zadávacích podmínek.**

vii. **Vyplněná a podepsaná příloha č. 8 zadávacích podmínek vč. údajů rozhodných pro rozhodných pro hodnocení nabídek podle čl. 6 zadávacích podmínek.**

viii. **Vyplněná příloha č. 10, Specifikace technologie,**

ix. **Údaje rozhodné pro hodnocení nabídek dle čl. 6 těchto zadávacích podmínek,**

4. Kvalifikace dodavatelů

4.1. Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je takový dodavatel, který prokáže splnění:

i. **základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a čl. 4.3. zadávacích podmínek,**

- ii. **profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a čl. 4.4. zadávacích podmínek,**
- iii. **ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ a čl. 4.5 zadávacích podmínek a**
- iv. **technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ a čl. 4.6. zadávacích podmínek.**

4.2. Zadavatel upozorňuje, že v pochybnostech si může ověřit pravdivost všech tvrzení uvedených v nabídkách ohledně prokázání způsobilosti a kvalifikace.

4.3. Základní způsobilost

4.1.1. Způsobilým podle § 74 odst. 1 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

4.2. **Profesní způsobilost**

4.2.1. Dodavatel prokazuje splnění podmínek profesní způsobilosti předložením:

- a) **dle § 77 odst. 1 ZZVZ** ve vztahu k České republice výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) **dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal, že disponuje živnostenským oprávněním, případně výpisem ze živnostenského rejstříku, ze kterého tohoto oprávnění vyplývá, v oborech:

- i. **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**
- c) **dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** dokladu, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.
 - i. osvědčení o získání profesní kvalifikace „**Elektromontér fotovoltaických systémů**“ dle § 10d zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (26-014-H) ve vztahu k osobě „vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů“ podle čl. 4.6.1. písm. b), bod i. Zadávacích podmínek;
 - ii. Osvědčení o autorizaci v oboru „**Technologická zařízení staveb**“ nebo „**Technika prostředí staveb**“ v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. e) a f) autorizačního zákona ve vztahu k osobě „specialista na elektrotechnická zařízení“ podle čl. 4.6.1. písm. b), bod ii. Zadávacích podmínek;

Je-li dodavatel fyzickou osobou, musí odbornou způsobilost splňovat buď sám, nebo prostřednictvím jiné fyzické osoby (zaměstnanec nebo jiná s dodavatelem spolupracující osoba). Je-li dodavatel právnickou osobou, musí odbornou způsobilost splnit prostřednictvím jiné fyzické osoby (statutární orgán, zaměstnanec nebo jiná s dodavatelem spolupracující osoba). Doklady osvědčující odbornou způsobilost lze doložit prostřednictvím jednotlivých osob odborného personálu dodavatele dle čl. 8.6 těchto Pokynů, jejichž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti dodavatel v rámci nabídky nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo na plnění předmětu veřejné zakázky.

Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu dle § 5 odst. 3 autorizačního zákona: vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

4.3. Ekonomická kvalifikace

Splnění kritérií ekonomické kvalifikace podle § 78 ZZVZ prokáže dodavatel předložením údajů o celkovém ročním obratu dodavatele, zjištěném podle zvláštních právních předpisů, za poslední dvě uzavřená, bezprostředně předcházející účetní období; jestliže dodavatel vznikl později, postačí, doloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku;

- celkový roční obrat dodavatele, zjištěný podle zvláštních právních předpisů, nesmí činit v žádném z bezprostředně předcházejících dvou uzavřených účetních období méně než 20 000 000 Kč bez DPH;
- zadavatel pro vyloučení pochybností výslovně v souladu s § 84 ZZVZ uvádí, že požadovaného obratu musí dosáhnout dodavatel sám, případně jej může prokázat jako celek samostatně jeden z členů společnosti, nebo jiná osoba; sčítání obrátů několika dodavatelů/jiných osob za účelem dosažení požadované minimální hodnoty není přípouštěno;
- dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením čestného prohlášení o výši obratu s uvedením požadovaných údajů, jehož přílohou budou příslušné výkazy zisku a ztrát dodavatele nebo obdobné doklady podle právního řádu země sídla dodavatele. Z těchto dokladů musí být ověřitelné, že dodavatel v každém z bezprostředně předcházejících dvou uzavřených účetních období (popř. za účetní období od svého vzniku) dosáhl alespoň minimální požadované výše celkového ročního obratu. Skutečností rozhodnou pro určení posledních dvou uzavřených účetních období je zahájení zadávacího řízení.
- účetním obdobím se ve smyslu § 3 odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví (dále jen „ZoÚ“) rozumí nepřetržitě po sobě jdoucích 12 měsíců, přičemž toto období může být za určitých podmínek delší či kratší. Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že v případě, kdy některé ze dvou posledních uzavřených účetních období dodavatele bude delší či kratší než standardních 12 měsíců, bude pro účely posouzení kvalifikace dodavatele dosažený obrat přepočítán na tzv. roční úhrn čistého obratu dle § 1d odst. 2 ZoÚ. v takovém případě bude za příslušné účetní období v čestném prohlášení o výši obratu uvedena hodnota ročního úhrnu čistého obratu ve smyslu § 1d odst. 2 ZoÚ.
- Vzor čestného prohlášení o výši obratu tvoří Přílohu č. 4 zadávacích podmínek.

Technická kvalifikace

4.3.1. Splnění technické kvalifikace prokáže účastník, který předloží:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ seznam významných dodávek** (referenčních zakázek) poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, s uvedením objednatele dodávek, doby jejich provedení, hodnoty dodávek, a dále osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto dodávek a kontaktu na objednatele dodávek, kdy zadavatel si vymezuje právo kontaktovat objednatele prací.

Seznam významných dodávek bude obsahovat:

- i. **alespoň 1 významnou dodávku** obdobného předmětu této veřejné zakázky, tj. spočívající ve **zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby na FVE o minimálním výkonu 200 kWp, dodání a instalace na místě plnění, vč. zapojení do sítě a vyřízení stavebního povolení,**
- ii. **alespoň 2 významné dodávky** obdobného předmětu této veřejné zakázky, tj. spočívající v **dodávce a instalaci FVE o minimálním výkonu 200 kWp, vč. zapojení do sítě.**

Minimální počet významných dodávek je 2, kdy jedna významná dodávka může současně splnit požadavky dle bodu i. a ii. výše.

Pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že požadavek kritéria technické kvalifikace na doložení významných dodávek lze splnit předložením referenční zakázky, která byla realizována jako souhrnná dodávka více dílčích FVE na jednotlivých objektech, pokud tyto dodávky byly řešeny v rámci jednoho projektu či projektu komunitních FVE.

Seznam významných zakázek bude předložen ve formě dle vzorového formuláře obsaženého v Příloze č. 3 Zadávacích podmínek. V předloženém seznamu musí být uvedeny všechny požadované údaje, zejména název zakázky, předmět plnění s uvedením všech zadavatelem výše požadovaných údajů (tj. i včetně výkonu v kWp), cena, doba a místo provádění zakázky, identifikace objednatele a kontaktní údaje na osobu na straně objednatele, u níž je možné ověřit rozhodné skutečnosti ohledně realizované zakázky. Seznam musí být předložen i v případě, že byl objednatelem zadavatel.

Doba posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení se pro účely prokázání technické kvalifikace ohledně referenčních zakázek považuje za splněnou, pokud byly významné dodávky dokončeny v průběhu této doby nebo kdykoli po zahájení zadávacího řízení, včetně doby po podání nabídek, a to nejpozději do doby zadavatelem případně stanovené k předložení údajů a dokladů dle § 46 ZZVZ. Pro prokázání kvalifikace postačuje, aby byly požadované minimální hodnoty významných zakázek dosaženy za celou dobu realizace významných zakázek, nikoliv pouze v průběhu posledních 3 let před zahájením zadávacího řízení. Dokončením se u významných dodávek pro účely prokázání technické kvalifikace v tomto zadávacím řízení rozumí předaný plně funkční systém FVE včetně připojení elektrického zařízení na síť. Dále řádně předané dokumentace skutečného provedení (As-build) a zároveň platné výchozí revize na instalované zařízení, jejíž součástí bude i mimořádná (či výchozí) revize na hromosvodovou soustavu (LPS). Zadavatel nicméně za dílo dokončené v období posledních 3 let bude považovat též dílo, které v tomto období bylo dokončeno jako celek, tj. včetně všech plnění navazujících na samotnou dodávku, např. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Dodavatel může použít k prokázání splnění kritéria kvalifikace týkajícího se požadavku na předložení seznamu významných zakázek i takové zakázky, které poskytl

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.

Pokud se jiná osoba, prostřednictvím které účastník prokazuje část kvalifikace dle § 83 ZZVZ, v rámci prokazování realizace zakázek prokáže stejnou referenční zakázkou (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) jako účastník (tj. na realizaci prokazované referenční zakázky se dříve společně podíleli), bude tato reference uznána pouze jednou. To platí obdobně i v případě, kdy by se stejnou referenční zakázkou (obchodním případem s věcně a rozsahem stejným předmětem plnění) prokazovalo zároveň více dodavatelů, kteří se tohoto zadávacího řízení účastní společně (společnost). Výše uvedené neplatí v případě, kdy účastník a jiná osoba, prostřednictvím které prokazuje účastník část kvalifikace, nebo dodavatelé tvořící konsorcium, v rámci stejného obchodního případu realizovali rozdílné části plnění obchodního případu samostatně naplňující definici významné, zakázky.

Zadavatel pro účely prokázání technické kvalifikace uzná zahraniční reference obdobných charakteristik, které budou srovnatelné z hlediska jejich věcného rozsahu a doby realizace s požadavky zadavatele na významné zakázky.

- b) dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ seznam techniků nebo technických útvarů,** které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (realizační tým).

Zadavatel požaduje, aby účastník v rámci své nabídky předložil seznam pracovníků, který musí obsahovat jména a příjmení specializovaných technických pracovníků, pozici či funkční zařazení, včetně doložení a uvedení pracovní-právního či obdobného vztahu této osoby k účastníkovi zadávacího řízení dokladem, ze kterého tato informace vyplýne:

i. Vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů:

- nejméně 3 roky praxe v oboru své specializace při provádění dodávek a montáží fotovoltaických systémů umístěných na střeše budovy;
- musí předložit osvědčení o získání profesní kvalifikace Elektromontér fotovoltaických systémů dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (26-014-H);

- musí předložit zkušenost s instalací nejméně jedné zakázky, jejímž předmětem byla montáž fotovoltaické elektrárny nebo souboru elektráren na střechách budov, o výkonu nejméně 200 kWp, přičemž se musí jednat o zakázku dokončenou, avšak zadavatel nestanoví maximální lhůtu, ve které musela být zakázka dokončena; dokončením se pro účely prokázání technické kvalifikace v tomto zadávacím řízení rozumí předaný plně funkční systém FVE včetně připojení elektrického zařízení na síť, dále řádně předané dokumentace skutečného provedení (As-build) a zároveň platné výchozí revize na instalované zařízení, jejíž součástí bude i mimořádná (či výchozí) revize na hromosvodovou soustavu (LPS).

ii. Specialista na elektrotechnická zařízení:

- nejméně 3 roky praxe v projektování v oboru své specializace;
- musí předložit doklad o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. f) autorizačního zákona, tedy v oboru „Technologická zařízení staveb“ nebo „Technika prostředí staveb“ podle § 5 odst. 3 písm. e) a f) zákona č. 360/1992 Sb., specializace elektrotechnická zařízení pro autorizované inženýry a techniky (IE02 nebo TE03);
- musí předložit zkušenost s projektováním projektové dokumentace pro vydání společného povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen DUSP+PDPS) nebo projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen DSP+PDPS) u nejméně jedné významné zakázky, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace fotovoltaické elektrárny nebo souboru elektráren na střechách budov, o výkonu nejméně 200 kWp, přičemž se musí jednat o zakázku dokončenou, avšak zadavatel nestanoví maximální lhůtu, ve které musela být zakázka dokončena; pokud byla referovaná činnost součástí rozsáhlejšího plnění pro objednatele zakázky (např. kromě zpracování projektové dokumentace měl dodavatel vykonávat i autorský dozor) postačí, pokud je dokončeno plnění odpovídající zadavatelem stanovené definici požadované zkušenosti;

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu pro osoby výše uvedené doložením:

- Strukturovaného životopisu vč. uvedení vztahu k dodavateli
- Přehled profesní praxe a kvalifikace
- Vlastnoruční podpis dané osoby
- osvědčení o autorizaci či osvědčení o profesní kvalifikaci (viz čl. 4.5. písm. c) výše)

Pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že požadavek na doložení zkušenosti jednotlivých pracovníků lze splnit předložením referenční zakázky, která byla realizována jako souhrnná dodávka více dílčích FVE na jednotlivých objektech, pokud tyto dodávky byly řešeny v rámci jednoho projektu či projektu komunitních FVE.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit pravdivost údajů o zkušenostech členů odborného personálu, zejména, zda se členové odborného personálu na realizaci konkrétní referenční zakázky skutečně podíleli. Za tímto účelem požaduje zadavatel v profesním životopisu příslušného člena odborného personálu uvést informace a spojení na kontaktní osobu objednatele, pro něhož byla zakázka realizována.

S ohledem na prevenci střetu zájmů při plnění veřejné zakázky zadavatel stanoví, že dodavatel není oprávněn prokázat splnění kvalifikace prostřednictvím zaměstnance či osoby v jiném vztahu k dodavateli, která je současně zaměstnancem zadavatele. Informace o této skutečnosti bude uvedena v profesním životopisu. Nesplnění této podmínky může být důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

V případě, že byla kvalifikace členů odborného personálu získána v zahraničí, prokazuje se v požadovaném rozsahu doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána.

Zadavatel požaduje, aby plnění veřejné zakázky bylo v příslušných funkcích jednotlivých členů odborného personálu poskytováno osobami, které dodavatel uvedl k prokázání technické kvalifikace. Pokud se po podání nabídky nebo v průběhu plnění veřejné zakázky některá z osob odborného personálu změní, musí být za podmínek stanovených ZZVZ či Smlouvou nahrazena osobou, která rovněž splňuje zadavatelem stanovené požadavky na kvalifikační kritéria, tj. zejména minimálně požadovanou praxi, zkušenosti, odbornou způsobilost a požadavky na prevenci střetu zájmů.

4.4. Požadavek na prokázání základní způsobilosti poddodavatele

4.4.1. Zadavatel požaduje, aby dodavatel u těch poddodavatelů, kteří jsou dodavateli při podání nabídky známi a u kterých dodavatel současně předpokládá, že budou plnit alespoň 10 % finančního rozsahu plnění veřejné zakázky (vyjádřeno jako alespoň 10 % hodnoty poddodávky z nabídkové ceny účastníka), předložil doklady prokazující:

- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ způsobem uvedeným v § 75 ZZVZ či v § 81 ZZVZ a
- b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ způsobem uvedeným v § 77 odst. 1 ZZVZ či v § 77 odst. 3 ZZVZ či v § 81 ZZVZ.

4.4.2. Dále zadavatel požaduje, aby dodavatel nad rámec požadavků uvedených výše v tomto článku u všech poddodavatelů uvedených v Příloze č. 2 těchto Pokynů, kteří jsou dodavateli při podání nabídky známi, prokázal:

- a) základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ včetně použití § 74 odst. 2 a 3 ZZVZ, a to způsobem uvedeným v § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ či v § 81 ZZVZ.

4.4.3. Kvalifikace poddodavatelů požadovaná v tomto článku se prokazuje ke stejnému datu, jako kvalifikace účastníka, tj. do konce lhůty pro podání nabídek, a musí být plněna po celou dobu zadávacího řízení. V případě změny této kvalifikace v průběhu zadávacího řízení je dodavatel povinen postupovat obdobně dle § 88 ZZVZ.

4.4.4. Zadavatel může požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění zadavatelem požadovaných kritérií způsobilosti dle požadavků shora v tomto článku nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti podle § 48 odst. 5 ZZVZ.

4.4.5. Zadavatel výslovně upozorňuje, že pokud se jedná o § 48 odst. 5 písm. d) ZZVZ, za důvod nezpůsobilosti bude považováno to, že se poddodavatel dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, nebo s jiným (nikoli pouze veřejným) zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

4.4.6. Ve výše uvedených případech musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Tuto lhůtu může zadavatel prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele a zadávací řízení není do té doby ukončeno, zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit.

4.5. Forma dokladů k prokázání kvalifikace

4.5.1. Dodavatel je povinen předložit doklady k prokázání kvalifikace v nabídce. Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Chybějící doklady lze doplnit pouze na výzvu zadavatele postupem dle § 46 ZZVZ. Takové doplnění není považováno za změnu nabídky. Dodavatel je oprávněn nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

4.5.2. Dodavatelé v nabídkách předkládají prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. V takovém

případě dodavatel zadavateli současně sdělí název či jinou identifikaci tohoto předchozího zadávacího řízení.

4.5.3. Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.5.4. Doklady k prokázání profesní způsobilosti dodavatel v rámci nabídky nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

4.5.5. Splnění kvalifikace může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 226 a násl. ZZVZ nebo předložením platného certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů v souladu a za podmínek stanovených v § 233 a násl. ZZVZ. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní způsobilost starší než tři měsíce. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu Evropské unie, Evropského hospodářského prostoru nebo Švýcarské konfederace, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Zadavatel výslovně uvádí, že pokud dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, není dodavatel povinen ve své nabídce předkládat doklady prokazující splnění kvalifikace v tom rozsahu, v němž výpis ze seznamu nebo certifikát pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů.

4.5.6. V případě, že byla kvalifikace získaná v zahraničí, prokazuje se v požadovaném rozsahu doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána.

4.5.7. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

4.5.8. Od zahraničních osob bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o tomto čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou dle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Za všechny tyto osoby bude vybraný dodavatel povinen předložit doklad o jejich odborné způsobilosti k výkonu předmětných regulovaných činností na území České republiky jako podmínku pro uzavření smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky:

- informace k doložení autorizace (ČR)/registrace (zahraničí) v rozsahu dle § 5 odst. 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, zahraničními osobami (§ 30a až 30r zák. č. 360/1992 Sb.): vybrané činnosti ve výstavbě mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění odborné kvalifikace a jiné způsobilosti a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán

bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace. Platné osvědčení o registraci osoby hostující nebo usazené dokládá vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy

- informace k doložení osvědčení o získání profesní kvalifikace Elektromontér fotovoltaických systémů dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění (26-014-H): přeshraničně může vybraná zařízení vyrábějící energii z obnovitelných zdrojů instalovat osoba usazená v jiném členském státě EU, pokud je oprávněna k výkonu uvedené činnosti podle právních předpisů jiného členského státu EU; Ministerstvo průmyslu a obchodu je uznávacím orgánem podle zákona č. 18/2004 Sb., o uznávání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti státních příslušníků členských států Evropské unie a některých příslušníků jiných států, a o změně některých zákonů (zákon o uznávání odborné kvalifikace), ve znění pozdějších předpisů.

Doklady o splnění výše uvedených povinností dokládá vybraný dodavatel jako podmínku pro uzavření smlouvy.

4.6. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

4.6.1. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

4.6.2. Písemný závazek musí obsahovat konkrétní specifikaci plnění, které jiná osoba dodavateli k plnění veřejné zakázky poskytne, nebo konkrétní specifikaci věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky. Závazek musí být využitelný a vymahatelný při vlastní realizaci veřejné zakázky, a to v rozsahu, v jakém byla chybějící část kvalifikace dodavatele jinou osobou nahrazena.

4.6.3. Požadavek ohledně písemného závazku jiné osoby je splněn, resp. poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv jinou osobou odpovídá rozsahu, v jakém tato osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam významných zakázek nebo doklady o odborné kvalifikaci členů odborného personálu dodavatele vztahující se k této jiné osobě, musí písemný závazek jiné osoby prokazující část kvalifikace zavazovat tuto osobu, že bude skutečně vykonávat příslušné části plnění, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje

4.6.4. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel případně prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle čl. 4.5. Zadávacích podmínek, tj. požadovanou výši obrátu, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

4.6.5. Jiná osoba prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 obdobnými doklady, jež je povinen předložit dodavatel.

4.6.6. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění základní způsobilosti a výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence.

4.6.7. Dodavatel není oprávněn prokazovat splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele u těch částí veřejné zakázky, u kterých si zadavatel vyhradil ve smyslu § 105 odst. 2 ZZVZ, že musí být plněny vlastními prostředky dodavatele. Tyto části, jsou-li takové, jsou podrobně specifikovány v čl. 5 Zadávacích podmínek. Toto omezení se nevztahuje na osoby, které s dodavatelem tvoří koncern. Jejich prostřednictvím dodavatel může za splnění ostatních podmínek dle § 83 ZZVZ prokazovat i tyto části kvalifikace.

4.7. **Společná nabídka**

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

4.8. **Změny v kvalifikace dodavatele**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Tato povinnost dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny a
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v tomto článku, zadavatel jej bezodkladně ze zadávacího řízení vyloučí.

5. Poddodavatelé, omezení poddodavatelů

5.1. Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník v nabídce uvedl, zdali hodlá pro plnění veřejné zakázky užít poddodavatele, a pokud ano, aby uvedl identifikační údaje poddodavatelů. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil pouze ty poddodavatele, kteří budou **plnit minimálně 10 % z celkové hodnoty veřejné zakázky**, tj. nabídkové ceny účastníka.

5.2. K požadované kvalifikace viz čl. 4.7. výše.

5.3. Zadavatel uvádí, že v souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky daným poddodavatelem.

5.4. Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ **omezuje možnost plnění následujících osob a činností prostřednictvím poddodavatele:**

- Část plnění **elektromontáže**;
- **Vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů** podle čl. 4.6.1. písm. b) bod i. Zadávacích podmínek.

5.5. Zadavatel výslovně upozorňuje, že změna poddodavatele podle tohoto článku po podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem podléhá předchozímu svolení zadavatele, kdy tento nový poddodavatel musí nejméně prokázat splnění kvalifikace v rozsahu původního poddodavatele, tj. předložit požadované doklady podle čl. 4.4 zadávacích podmínek. V opačném případě bude na vybraného dodavatele hleděno jako by sám přestal splňovat podmínky kvalifikace, což je považováno za podstatné porušení smlouvy a zadavatel uplatní s tím spojené sankce a důsledky.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny, mimořádně nízká nabídková cena

6.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu vyplněním (oceněním) čl. 3.1. návrhu smlouvy o dílo a **současně předložit vlastní návrh rozpočtu, a to v členění po jednotlivých objektech.**

6.2. Cenová nabídka bude v čl. 3.1. návrhu smlouvy rozdělena dle jednotlivých fází plnění a jednotlivých objektů, dále celková cena díla bez DPH, hodnota DPH a celková cena Díla vč. DPH.

6.3. Nabídková cena, pokud dále ze smluvních podmínek nevyplývá jinak, zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému splnění předmětu plnění zakázky včetně všech souvisejících nákladů.

6.4. Zadavatel připouští změnu ceny plnění pouze při normativní změně sazby DPH odpovídající povaze plnění, a to v případě výkladových různic k tíži vybraného dodavatele, čímž není dotčeno znění předešlého odstavce.

Mimořádně nízká nabídková cena

6.5. Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 25 % pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky a současně taková celková nabídková cena bude o více než 10 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 ZZVZ.

6.6. Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků (n), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech $n/2$ a $n/2+1$.

6.7. Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsáný shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 ZZVZ.

7. Hodnotící kritéria

7.1. Nabídky budou hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti, a to v souladu s § 114 odst. 2 větou první ZZVZ na základě následujících hodnotících kritérií (respektive dílčích subkritérií):

Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria	Subkritérium (název, váha)	
A) Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %		
B) Kvalita realizačního týmu	20 %	B1) Vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů	50 %
		B2) Specialista na elektrotechnická zařízení	50 %

7.2. Kritérium A) Nabídková cena v Kč bez DPH

V rámci kritéria A) bude zadavatel hodnotit nabídku na základě údajů uvedených účastníkem ve vyplněné příloze č. 8. zadávacích podmínek. Údaje musí odpovídat v účastníkem předloženém rozpočtu, který bude součástí nabídky.

7.2.1. Počet bodů za kritérium bude stanoven následovně:

$$\text{Počet bodů } A = 80 * \frac{\text{nejnižší nabídková ze všech hodnocených nabídek}}{\text{celková nabídková hodnocené nabídky}}$$

7.2.2. Maximálně lze za hodnotící kritérium A) získat 80 bodů.

7.3. Kritérium B) Kvalita realizačního týmu

7.3.1. V rámci kritéria B) bude zadavatel hodnotit dvě dílčí subkritéria, a to na základě údajů uvedených účastníkem v nabídce, ve vyplněné příloze č.8 zadávacích podmínek, Hodnotící kritéria.

Zadavatel hodnotí kvalitu realizačního týmu, respektive osob podle čl. 4.6.1. písm. b) zadávacích podmínek, a to z pohledu předmětu veřejné zakázky, následovně:

B1) Vedoucí elektromontér fotovoltaických systémů

- Hodnoceny budou předložené referenční zakázky, na kterých se podílel jako elektromontér fotovoltaických systémů, jejichž předmětem byla montáž fotovoltaické elektrárny na střeše budovy, o výkonu nejméně 200 kWp, kdy dokončeným se rozumí předaný plně funkční systém FVE včetně připojení elektrického zařízení na síť, dále řádně předané dokumentace skutečného provedení (As-build) a zároveň platné výchozí revize na instalované zařízení, jejíž součástí bude i mimořádná (či výchozí) revize na hromosvodovou soustavu (LPS).

B2) Specialista na elektrotechnická zařízení

- Hodnoceny budou předložené referenční zakázky, na kterých se podílel jako specialista na elektrotechnická zařízení, jejichž předmětem bylo dodání projektové dokumentace pro vydání společného povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen DUSP+PDPS) nebo projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen DSP+PDPS), jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace fotovoltaické elektrárny na střeše budovy, o výkonu nejméně 200 kWp.

7.3.2. Způsob doložení referenčních zakázek:

- Pro odstranění pochybností zadavatel uvádí, že požadavek na doložení zkušenosti jednotlivých pracovníků lze splnit předložením referenční zakázky, která byla realizována jako souhrnná dodávka více dílčích FVE na jednotlivých objektech, pokud tyto dodávky byly řešeny v rámci jednoho projektu či projektu komunitních FVE.
- Referenční zakázky musí být uvedeny v rámci předloženého životopisu příslušné osoby podle čl. 4.6.1. písm. b) zadávacích podmínek a současně v příloze č. 8 zadávacích podmínek, ve formě čestného prohlášení, ve které bude uveden název referenční zakázky, kdy byla realizována, objednatel a kontaktní údaje na objednatele, na jaké pozici člen realizačního týmu na dané referenční zakázce působil a po jakou dobu.
- Hodnoceny mohou být pouze předložené referenční zakázky, které byly dokončeny nejpozději 3 roky před zahájením zadávacího řízení.
- každá doložená zkušenost bude u každého subkritéria bude hodnocena za 2 body, maximálně lze za každé subkritérium uznat 5 předložených referenčních zakázek, tj. **za každé subkritérium lze získat max. 10 bodů.**

7.3.3. Celkový počet bodů za hodnotící kritérium B) stanoví zadavatel následovně:

$$\text{počet bodů za kritérium B)} = \text{počet bodů B1} + \text{počet bodů B2}$$

7.3.4. Maximálně lze za hodnotící kritérium B) získat 20 bodů.

7.4. Vzorec pro hodnocení nabídek a výpočet získaných bodů:

Jako nejvýhodnější bude hodnocena taková nabídka, která získá v součtu ze všech dílčích hodnotících kritérií nejvíce bodů:

$$\text{Celkový počet bodů získaných za hodnocení} = A) + B)$$

Maximální možný počet bodů, který lze v součtu za obě hodnotící kritéria A) a B) získat, je 100.

8. Pojištění díla

Stavebně montážní pojištění budovaného díla

8.1. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel uzavřel pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění budovaného díla s hodnotou pojistného plnění minimálně ve výši celkové nabídkové ceny účastníka v Kč bez DPH.

8.2. Pojištění bude uzavřeno pro jednotlivé objekty nebo na dílo jako celek.

Obecné pojištění odpovědnosti za škodu třetím stranám

8.3. Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel měl dále uzavřenou pojistnou smlouvu na obecné pojištění odpovědnosti s hodnotou pojistného plnění minimálně 20 000 000 Kč.

Pojištění odpovědnosti způsobené výkonem povolání

8.4. Pojistnou smlouvu na škody způsobené výkonem povolání projektanta ve výši min. 1 000 000,- Kč.

Společné požadavky na pojištění

8.5. Vybraný dodavatel předloží zadavateli příslušné potvrzení o pojištění (úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy či certifikátu apod.) nejpozději při převzetí staveniště v rámci fáze 3, a to vždy ve vztahu ke konkrétnímu objektu, případně k Dílu jako celku.

8.6. Podrobnosti dále stanoví návrh smlouvy.

9. Obchodní a platební podmínky

9.1. Obchodní a platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy o dílo. Účastník je povinen přijmout závazné znění návrhu smlouvy o dílo – účastník je oprávněn návrh smlouvy měnit pouze na **žlutě označených** místech k tomu Zadavatelem určených.

9.2. Návrh smlouvy přiložený do nabídky a všechny ostatní přílohy nabídky nemusí být ze strany účastníka zadávacího řízení ve fázi podání nabídek nutně podepsány – jako výraz vůle podat nabídku postačuje její samotné podání skrze elektronický nástroj zadavatele. Smlouvu na veřejnou zakázku podepíše vybraný dodavatel, resp. osoba oprávněná za vybraného dodavatele jednat, pokud se stane smluvní stranou tohoto závazku vzešlého ze zadávacího řízení.

10. Lhůta pro podání nabídek a otevírání nabídek

10.1. Aktuální lhůta pro podání nabídek v případě změn těchto zadávacích podmínek je vždy stanovena na profilu zadavatele dle čl. 1 těchto zadávacích podmínek a ve Věstníku veřejných zakázek (VVZ) a Úředním věstníku EU (TED).

10.2. Zadavatel postupuje při otevírání nabídek dle § 109 ZZVZ, a proto veřejné otvírání elektronických nabídek nepořádá.

11. Prohlídka místa plnění

11.1. Termín prohlídky místa plnění je 19.8.2025. Sraz bude u objektu SO 12 na adrese SO 12 FVE Areál Bytes, Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor v 8:00 hod.

Kontaktní osoba zadavatele ohledně prohlídky místa plnění: Daniel Urbánek, email: urbanek@bytes.cz.

11.2. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení účastníků s místem budoucího plnění a jeho parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci účastníků vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

11.3. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vznikly nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tyto dotazy písemně dle pokynů čl. 1 těchto zadávacích podmínek.

11.4. Zadavatel upozorňuje účastníky, že v rámci prohlídky místa plnění bude realizována prohlídka 12 objektů, zadavatel předpokládá délku celé prohlídky na 10 hodin s tím, že nezajišťuje dopravu pro účastníky prohlídky mezi jednotlivými místy realizace zakázky.

12. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 ZZVZ zadávací lhůtu v délce 4 měsíců.

13. Vyhrazené změny závazku

13.1. Zadavatel si vyhrazuje **změnu vybraného dodavatele** podle § 100 odst. 2 ZZVZ v průběhu plnění veřejné zakázky, a v případě, kdy dojde k naplnění podmínek odstoupení zadavatele od smlouvy ve smyslu návrhu smlouvy.

13.2. V takovém případě osloví zadavatel účastníka, který se v rámci hodnocení nabídek umístil jako druhý v pořadí, a to za podmínek uvedený v nabídce takového účastníka.

13.3. Zadavatel vyzve nově osloveného dodavatele k doložení dokumentů před podpisem smlouvy, a to v rozsahu podle zadávacích podmínek a nabídky osloveného účastníka.

13.4. Odmítne-li oslovený účastník, který se umístil druhý v pořadí, nabídku zadavatele na poskytnutí součinnosti a podpis smlouvy, osloví zadavatel účastníka, který se umístil další v pořadí, případně další účastníky dle výsledného pořadí hodnocení nabídek, nebyli-li již vyloučeni ze zadávacího řízení.

13.5. S nově osloveným dodavatelem bude uzavřena nová smlouva o dílo, kdy rozsah díla bude upraven podle stavu díla v dobu převzetí od předchozího dodavatele, respektive stavu již poskytnutého plnění. Předání díla zajistí zadavatel.

13.6. Cena díla bude stanovena podle nabídky osloveného účastníka zadávacího řízení.

13.7. Zadavatel si rovněž vyhrazuje související změnu doby plnění, to s ohledem na fázi plnění díla, ve které proběhne změna dodavatele.

14. Odpovědné zadávání

14.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné veřejné zadávání je proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.

14.2. Zadavatel po vybraném dodavateli vyžaduje, aby při realizaci předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti aj.) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na realizaci předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

14.3. Zadavatel prohlašuje, že při vytváření zadávacích podmínek dodržel zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Zadavatel vyvinul snahu o zapojení osob se zdravotní postihem v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání a zároveň povinoval vybraného dodavatele k dodání plnění, které bude co nejvíce environmentálně šetrné. Zadavatel zároveň upozorňuje, že technicky náročná povaha veřejné zakázky neumožňuje vyšší míru takových postupů, a to v rámci technických možností projektu.

14.4. Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel

povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků.

14.5. Za tímto účelem účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky v rozsahu uvedeném ve formuláři nabídky, který tvoří Přílohu č. 6 zadávacích podmínek.

15. Další práva, podmínky a skutečnosti deklarované a vyhrazené zadavatelem

Zadavatel si vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

15.1. Zadavatel může v souladu s § 39 odst. 5 ZZVZ ověřovat věrohodnost údajů, či dokladů.

15.2. Zadavatel v souladu s § 48a ZZVZ nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle ZZVZ upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

15.3. Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.

15.4. Vybraný dodavatel bere na vědomí, že on sám i jeho poddodavatelé jsou povinni spolupodílet se a umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

15.5. Účastník musí splňovat podmínky ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů („ZSZ“), tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, platí, že v žádném z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. K tomu viz příloha č. 3 zadávacích podmínek, Čestné prohlášení – sankce EU a střet zájmů.

15.6. Zadavatel upozorňuje, že v rámci zadávacího řízení dochází za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ke zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je zadavatel veřejné zakázky, případně osoba jím smluvně pověřená.

15.7. Zadavatel stanovil, že v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ mohou být námitky podle § 242 odst. 4 ZZVZ podány nejpozději 72 hodin před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

15.8. Účastník bere na vědomí, že zakázka je spolufinancována z prostředků Modernizačního fondu, výzva „2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 4/2022 - obce - sdružené projekty“ v rámci projektu: „*FVE MĚSTA TÁBORA, reg.č.7221400008.*“.

15.9. Zadávací podmínky byly schváleny Radou města Tábora, číslo usnesení RM Tábora 2596/57/2025 ze dne 28.7.2025.

16. Přílohy zadávacích podmínek

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou následující dokumenty:

- Zadávací podmínky;
- Příloha č. 1, Závazný návrh smlouvy o dílo;
- Příloha č. 2, Vzor čestného prohlášení – splnění základní a části profesní způsobilosti;
- Příloha č. 3, Vzor čestného prohlášení – technické kvalifikační předpoklady;

- Příloha č. 4, Vzor čestného prohlášení – ekonomická kvalifikace;
- Příloha č. 5, Vzor čestného prohlášení – sankce EU a střet zájmů;
- Příloha č. 6, Vzor čestného prohlášení – společensky odpovědné plnění VZ;
- Příloha č. 7, Vzor čestného prohlášení – poddodavatelé;
- Příloha č. 8, Hodnoticí kritéria;
- Příloha č. 9, Studie stavebně-technologického řešení;
- Příloha č. 10, Specifikace technologie.
- Příloha č. 11. Stav el. zařízení,

„otisk razítka“

Ing. Eliška Pospíšilová, v.r.
vedoucí odboru investic a strukturálních fondů