

Smlouva o dílo

evidována u Objednatele pod č. 1/2023

a u Zhotovitele pod č.

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Sentice

Sídlo:	Sentice 71, 666 03 Tišnov
Statutární zástupce:	Bc. Aleš Jůza, starosta obce Sentice
IČ:	00282545
Bankovní spojení, č.ú.	Komerční banka, a.s., 6728641/0100
Datová schránka:	f8abhax
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Bc. Aleš Jůza, starosta obce Sentice

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

2. Agromeli spol. s r.o.

Sídlo:	Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. Josef Macek, Ing. Lukáš Macek – jednatelé společnosti
e-mail:	agromeli@agromeli.cz
telefon:	+420 602 516 207
IČ:	46980989
DIČ:	CZ46980989
Bankovní spojení, č.ú.:	Komerční banka a.s., č.ú.: 0100402621/0100
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	Ing. Josef Macek, jednatel společnosti

Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně sp. zn. C 8139

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Smlouva byla vypracována ve formě a struktuře návrhu Smlouvy o dílo. Účastníci zadávacího řízení do návrhu Smlouvy pouze doplnili údaje nezbytné pro vznik návrhu Smlouvy a následně takto doplněný návrh Smlouvy předložili v nabídce k veřejné zakázce.

2. Pro účely tohoto závazného návrhu Smlouvy o dílo se rozumí:

- Objednatelům zadavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelům dodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelům poddodavatel po uzavření Smlouvy na plnění veřejné zakázky.

- Příslušnou dokumentací dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.
- Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Zadavatelem vymezené množství.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení k zadání veřejné zakázky „**Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice – 1. etapa**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopený dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato Smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice – 1. etapa**“.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách a dále splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy. Předmět díla je specifikován zejména v dokumentech uvedených v předchozí větě a Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je v nich stanoveno.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je vybudování jedné tůně ze soustavy plánovaných tří tůní v rámci kompletní realizace obnovy vodních a mokřadních biotopů na území obce Sentice. Tůň o ploše 1 800 m² s vodní plochou 1 160 m² je navržena v silně podmáčené terénní údolnici pod vývěrem prameniště v levobřežní inundaci Čebínského potoka. Součástí stavby budou i terénní úpravy, které zahrnují dva zemní valy. Podrobně je předmět Smlouvy popsán v projektové dokumentaci pro provedení s názvem „**Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice – 1. etapa**“ vypracované společností TVORBA KRAJINY s.r.o., Rolencova 47, 620 00 Brno, IČ: 29311268 (dále jen „projektová dokumentace“) a v rozpočtu (výkaz výměr). Předmět Smlouvy je podrobně vymezen oceněným rozpočtem, soupisem prací, dodávek a služeb, který je Přílohou této Smlouvy.
2. Součástí díla je zhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla včetně geodetického zaměření digitální formou.
3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.

Výsledkem je provedení díla v souladu s touto smlouvou, výchozími dokumenty a platnými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „StZ“), s požadavky orgánů výkonu státní správy a dotčených orgánů a dalšími správními rozhodnutími, právními předpisy, technickými předpisy a normami vztahujícími se k plnění podle této smlouvy, atd., které bude možno bez jakýchkoli dalších komplikací užívat k jejich účelu.

4. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, a v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. ze kterého z nich vyplývají. Pokud by se dostala do rozporu Smlouva s těmito dokumenty, bude se Zhotovitel řídit ustanoveními Smlouvy. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k řádnému provedení díla včetně předepsaných zkoušek a revizí, a zejména také:

- a) zajištění nebo provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) zajištění fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací a po dokončení stavby – 1x na CD ROM či jiném elektronickém nosiči,
- d) zajištění publicity díla dle pravidel příslušného manuálu publicity poskytovatele dotace,
- e) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby a případného napojení na inženýrské sítě, odstranění a likvidace,
- f) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek VI. – místo provádění díla) dle Smlouvy; uvedení pozemků a komunikací dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- g) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou), řádné označení všech výkopů a jiných nebezpečných míst,
- h) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňující tyto skutečnosti:
 - i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s Objednatelem, a
 - ii) prostor místa provádění díla nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu Objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení Zhotovitele, a
 - iii) Zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla, zejména návrh dopravně inženýrských opatření a zajištění dopravně inženýrského rozhodnutí,
- i) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části v jednom vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě včetně poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení díla na celou dobu jejich trvání Objednateli

bez omezení, zejména práva dokumentaci skutečného provedení stavby dále zpracovat a rozmnožovat,

- j) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- k) zajištění uložení vybouraných hmot, stavební suti, přebytečné zeminy a veškerých odpadů vniklých při realizaci díla a jejich ekologická likvidace a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. – Zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- l) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- m) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- n) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- o) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení a jiných dokladů,
- p) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správci sítí a dalším dotčeným osobám, orgánům a organizacím, zabezpečení splnění jimi stanovených podmínek apod.,
- q) vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla v českém jazyce a ve trojím vyhotovení v tištěné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě,
- r) zajištění přechodného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění, neustálá aktualizace značení dle skutečného průběhu stavby,
- s) zajištění bezpečné a plynulé dopravy v rámci výstavby, včetně nákladů spojených s případnými průjezdy a opatřeními vozidel integrovaného záchranného systému,
- t) práce spojené s odstraněním případných překážek, betonů a konstrukcí, které nemohl projektant předvídat,
- u) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.), to vše v místě provádění díla dle článku VI. této Smlouvy.
- v) protokolární převzetí případných dotčených pozemků od vlastníků před započítím výstavby a jejich následné uvedení do původního stavu, včetně následného protokolárního předání zpět do rukou vlastníka,
- w) pojištění stavby a osob dle této smlouvy,

- y) geometrický plán a geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno, pokud to platné právní normy požadují, oprávněným zeměměřickým inženýrem podle zák. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno Objednateli jedenkrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě;
5. Dílo bude provedeno s potřebnou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude Zhotovitel postupovat rovněž v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a předanou Objednatелеm.
6. Jakékoliv vícepráce se Zhotovitel zavazuje ocenit maximálně ve výši, jak tyto práce ocenil ve své nabídce nebo dle cenové soustavy RTS v platné cenové úrovni. Pokud se položka změny v rozpočtu stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn.
7. Není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, není Zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s Objednatелеm ve formě písemného dodatku.
8. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy, a prokázáním řádného provedení díla či jeho části, je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a) touto smlouvou,
 - b) platnými právními předpisy
 - c) podmínkami stanovenými ČSN,
 - d) příslušnou projektovou dokumentací, a
 - e) obecně uznávanými metodikami nebo doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
9. Při realizaci díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy a závazné technické normy a jiné závazné normy vztahující se k dílu. Pro případ, že projektová dokumentace odkazuje na doporučující technickou normu, která je přísnější, než technická norma závazná, je Zhotovitel povinen postupovat dle takové doporučující technické normy.

V. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat Objednateli ve lhůtě sjednané touto smlouvou, tj. **do 90 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání staveniště Zhotoviteli stavby**. Splnění této doby (provedení díla dle § 2604 občanského zákoníku) je zajištěno smluvní pokutou sjednanou Smlouvou. V této lhůtě bude předmět díla řádně ukončen a předán Objednateli.
2. Doba předání a převzetí staveniště – nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, která bude Objednatелеm odeslána až po doručení rozhodnutí o poskytnutí podpory ze strany poskytovatele podpory. Tato lhůta může být ve výjimečných případech např. při nepříznivých klimatických podmínkách (zejména v zimním období) prodloužena. Předpoklad – prosinec 2023.
3. Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, v němž byly ukončeny práce dle příslušné dokumentace. Zhotovitel ukončí stavební práce v době stanovené v čl. V. odst. 1 Smlouvy tak, aby byl schopen dostát svým dalším závazkům vyplývajícím z této Smlouvy.

4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním a převzetím předmětu díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude-li provedeno v souladu s touto Smlouvou, bez vad a nedodělků a budou-li k němu ze strany Zhotovitele poskytnuta další plnění dle této Smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, budou-li úspěšně provedeny veškeré zkoušky díla, apod. Pro předcházení případným pochybnostem platí, že předvedením způsobilosti díla sloužit svému účelu za předpokladu, kdy dílo bude trpět vadami a/nebo nedodělky, není považováno za řádné dokončení díla ve smyslu této Smlouvy.

5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek v souladu se Smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a terénní úpravy. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, ale kvalitativně a technicky obdobných řešení.

6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku řádně doložených okolností vylučujících provádění díla. Odpovědnost Zhotovitele nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl Zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů Zhotovitele, případně kterou mohl Zhotovitel předpokládat.

7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy není Objednatel povinen od Zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

8. Počátek běhu záruční lhůty se stanovuje na den následující po předání a převzetí celého díla.

9. Zdrží-li se provádění díla v důsledku překážek výlučně na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení lhůty pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo provedení díla či jeho části takto zdrženo. V případě vzniku takové překážky je Zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně do 2 dnů od jejího vzniku oznámit Objednateli a uvést v zápise ve stavebním deníku. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit tuto překážku nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení písemného vyrozumění.

VI. Místo plnění

Místem plnění je obec Sentice, parcely č. 1159/2, 1160/1, 1161/1, 1227/1, katastrální území Sentice, okres Brnov - venkov, kraj Jihomoravský, blíže specifikováno v příslušné projektové dokumentaci.

VII. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele, zpracované na základě projektové dokumentace pro veřejnou zakázku „Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice – 1. etapa“ včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaných Objednatelům, činí celkem:

Cena bez DPH	846 267,52 Kč
Výše DPH	177 716,18 Kč
Cena včetně DPH	1 023 983,70 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

2. K ceně bez DPH bude v souladu s položkovým rozpočtem připočtena DPH v zákonné výši.

3. Cena díla stanovena v čl. VII. odst. 1 Smlouvy obsahuje vše, co je uvedeno v položkovém rozpočtu, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.

4. Objednatel nemůže na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude **hrazena průběžně**, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

5. Po ukončení každého kalendářního měsíce, nebude-li dohodnuto jinak, předá Zhotovitel Objednateli daňový doklad (fakturu) ve čtyřech provedeních, k nimž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v rámci jednotlivého celku v daném měsíci, v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se Smlouvou, včetně dodacích listů (ze kterých bude zřejmé, jaký materiál byl na stavbě použit) odsouhlasený Technickým dozorem Objednatel. V rámci každé faktury budou jednoznačně oddělené způsobilé a nezpůsobilé výdaje. **Každá faktura musí být označena registračním číslem a názvem projektu.** Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu písemně odsouhlaseném technickým dozorem. Cenu neodsouhlasených prací a dodávek je Zhotovitel oprávněn účtovat jen po písemné dohodě s Objednatel, jinak na základě pravomocného soudního rozhodnutí, které potvrdí jeho nárok.

6. Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží Objednateli a odbornému dozoru určenému Objednatel vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol se soupisem provedených prací.** Zjišťovací protokol předá Zhotovitel Objednateli i v elektronické podobě ve formátu *.pdf, *.xlsx a *.xc4. Po odsouhlasení Objednatel a odborným dozorem (Objednatel a odborný dozor se vyjádří do pěti dnů po předání zjišťovacího protokolu) vystaví **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol a soupis provedených prací.** Bez tohoto zjišťovacího protokolu a soupisu prací je faktura neúplná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

7. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII. odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí díla, a to na základě konečné faktury dle odst. 8 tohoto článku; bude-li však protokol o předání a převzetí díla obsahovat jakékoli vady či nedodělky, je Objednatel povinen uhradit zbývající část ze sjednané ceny díla až po odstranění veškerých vad a nedodělků.

8. Do patnácti dní po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli.

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH,

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

9. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud

bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelem připsána ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelem odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.

11. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Nová lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli v délce 30 dnů.

12. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

13. Cenu za provedení díla lze měnit pouze za následujících podmínek:

- a) Zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla;
- b) Zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla;
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známe, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla;
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od zadávací dokumentace (neodpovídající geologické údaje, jiné umístění inženýrských sítí, apod.).

Způsob sjednání změny ceny díla musí být odsouhlasen oběma smluvními stranami. Vždy musí být vyhotoven dodatek k této Smlouvě, kde bude uvedena cena díla a důvody této změny.

14. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

15. Sjednání změny ceny díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran prostřednictvím písemného dodatku ke Smlouvě. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu, v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna ceny stanovena na základě cenové soustavy RTS v platné cenové úrovni, v případě, že práce nebudou obsaženy v položkovém rozpočtu a změna nebude moci být stanovena na základě cenové soustavy RTS, bude změna ceny smluvními stranami stanovena jako cena v místě a čase obvyklá.

16. Sjednání změny ceny díla nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky s názvem „**Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentic – 1. etapa**“.

17. V případě, že vzniknou vícepráce či méněpráce, je Zhotovitel povinen bezodkladně předat Objednateli změnový list odsouhlasený technickým dozorem stavby. Nedílnou součástí tohoto změnového listu bude soupis prací s výkazem výměr a oceněním jednotlivých položek v souladu s čl. VII. odst. 15 Smlouvy.

18. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které budou realizovány v souladu se Smlouvou o dílo, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny Objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke Smlouvě). Pokud Zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku Smlouvy o dílo, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

19. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí Objednateli nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny ihned poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných Smlouvou o dílo a na základě dodatku ke Smlouvě o dílo, a to před provedením příslušných prací.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.

2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel má povinnost se do uzavření Smlouvy seznámit s rozsahem, povahou díla a s místem provádění stavby, s veškerými technickými, kvalitativními a jinými podmínkami provádění díla, prověřit podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele a bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele, pokud shledal jakékoliv vady či nedostatky. Tímto není dotčena odpovědnost Objednatele za správnost a úplnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků výchozích dokumentů s návrhem na odstranění a dopadem na cenu díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději před převzetím staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
- b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
- c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo

- d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn; nebo
- e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
- f) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
- g) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

3. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:

- a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
- b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledoval, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

4. Technický dozor stavebníka bude provádět průběžnou kontrolu prováděných prací.

5. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

6. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na presenční listinu.

7. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

8. Zhotovitel je povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, bude použita lhůta delší. Zhotovitel je dále povinen nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu poskytovat požadované informace a

dokumentaci související s realizací projektu Objednateli a zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MZE ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční zprávy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou tuto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

9. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy (ať již zcela či z části) na jinou osobu.

10. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele zastavit jakékoli pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy.

11. Zhotovitel je povinen v místě realizace zajistit případnou povinnou publicitu v souladu s požadavky poskytovatele podpory.

12. Zhotovitel poskytuje Objednateli k veškerým hmotně zachyceným výsledkům své činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě Smlouvy a požívajícím autorskoprávní ochranu výhradní a neomezenou licenci k využití dokumentace zajišťované Zhotovitelem k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě. Objednatel je oprávněn dokumentaci měnit. Licence je Zhotovitelem poskytnuta bezúplatně (odměna je součástí ceny za dílo). Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek XV. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 stavebního zákona v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.

2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – hlavní stavbyvedoucí. Tato osoba včetně bude zapsána v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.

4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce

provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.

6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Taktéž nenahrazují dohodu smluvních stran o změně ceny díla.

7. Za Objednatele je oprávněn do stavebního deníku zapisovat jeho stavební dozor, který zde potvrzuje informace o stavu stavby, připomínky ke kvalitě práce a dalším technickým údajům a podmínkám, které na stavbě zjistí. Zapsané nedostatky je Zhotovitel povinen bez zbytečných odkladů, nejpozději do tří pracovních dnů odstranit, nebo dohodnout jiné řešení.

8. Do stavebního deníku zapisuje zjištěný stav i projektant v rámci autorského dozoru. Do stavebního deníku je oprávněn zapisovat i koordinátor BOZP a pracovník poskytovatele podpory v rámci kontrol na místě.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI., v projektové dokumentaci a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.

2. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy (Objednatele). O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předání staveniště ze strany Objednatele bude provedeno dle projektové dokumentace. Dokladem o předání staveniště bude společný zápis o jeho předání a převzetí. Současně bude Zhotoviteli předáno 1 paré tištěné + 1 vyhotovení elektronické příslušné dokumentace dle Smlouvy.

3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a příslušnou dokumentací. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.

5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění zabezpečení zařízení staveniště; a
 - c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy včetně ochrany vzrostlé zeleně v průběhu stavby.
6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
9. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Případné přeložky stávajících sítí budou Zhotovitelem realizovány vždy až po odsouhlasení vlastníků dotčených sítí.
10. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.**
11. Zhotovitel umožní přístup na staveniště zástupcům investora, technickému dozoru investora, autorskému dozoru investora, koordinátorovi BOZP, zástupcům poskytovatele podpory, pracovníkům stavebních úřadů a dalším pracovníkům státní správy, resp. subjektům, kteří budou dotčeni stavbou (majitelé sousedních pozemků, správci stávajících inženýrských sítí, správci silnic, atp.).

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace stavby zcela samostatně.
2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími

(jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Tento doklad o kvalitě použitého materiálu nebo výrobku bude předán Objednateli před použitím tohoto materiálu na stavbě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatel, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů; a
- e) veškeré práce na stavbě provádět v pracovní dny v době od 7:00 hod. do 18:00 hod., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

5. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat Objednateli 1 paré projektové dokumentace plus elektronickou verzi dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla.

6. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy;

7. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatel k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatel o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatel odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

8. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli Zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajících z tohoto článku této Smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění předmětu díla.

3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto smlouvou (např. přechod vlastnictví), jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

4. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu realizace díla vyzvat (a to i opakovaně) Zhotovitele, aby do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy předložil Objednateli seznam všech poddodavatelů, kopie všech smluv s poddodavateli, jakož i kopie dokladů prokazujících úhradu závazků Zhotovitele poddodavatelům.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

60 (slovy: šedesát) měsíců na stavební část díla a

24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců na dodávky a služby

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla (přičemž dílo nesmí vykazovat jakékoli vady a nedodělky) Objednatelem.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XIV. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem.

3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

4. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace.

5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamace se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

7. Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční doba je shodná jako v článku XIV. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 4 Smlouvy; nebo
- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XIV. odst. 3 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy, a to v rozsahu, jaký lze po Zhotoviteli rozumně požadovat s ohledem na již provedenou část plnění.

11. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XV. Předání a převzetí díla

1. Předáním a převzetím díla (stavby) se rozumí **přejímací řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy o dílo ukončit a předat (odevzdat) Objednateli. Dílo (stavba) bude předáno v přejímacím řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 10 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. S předáním díla Zhotovitel předá Objednateli taktéž **všechny doklady**, k jejichž předání se zavázal Smlouvou (viz zejména odst. 4. tohoto článku).

2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či pokud je to obvyklé, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.

3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatелеm. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu nejpozději do 30 dnů od zápisu těchto vad, nebude-li smluvními stranami sjednán v odůvodněných případech termín delší. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným dohodou smluvních stran. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. V případě, že se ukáže, že objednatel odmítá dílo převzít po právu, pak náklady na znalce ponese Zhotovitel. Pokud se však ukáže, že Objednatel odmítá převzetí díla bezdůvodně, pak náklady na znalce ponese Objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky, kromě výjimky uvedené v § 2628 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XV. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a dva Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu. Přílohou protokolu bude geodetické zaměření skutečného stavu. Dále budou nedílnou součástí příloh protokoly o provedených zkouškách a revizích, doklady k použitým materiálům a výrobkům (certifikáty, prohlášení o shodě) a fotodokumentace pořizovaná v průběhu stavby na CD nosiči či jiném elektronickém nosiči.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. **Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen Zhotovitel předat Objednateli v jednom vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.**

5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a kontrolovat odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Pokud bude touto prohlídkou zjištěno, že některá vada nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna, pak tuto skutečnost objednatel oznámí Zhotoviteli s uvedením náhradního termínu pro vypořádání takové vady nebo nedodělku, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinností, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatel na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

5. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno Smlouvou, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.

6. Pro případ prodlení Objednatel se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,1 % za každý den prodlení z částky vč. DPH, s jejímž zaplacením bude Objednatel v prodlení.

7. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.

8. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.

9. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

10. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.

11. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

12. Další smluvní pokuty mohou být ujednány v dalších ustanoveních Smlouvy.

XVII. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon (především občanský zákoník) nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od Smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění Zhotovitele. Tuto skutečnost Objednatel uvede v odstoupení od Smlouvy. V pochybnostech se má za to, že Objednatel odstoupil od Smlouvy v plném rozsahu. Odstoupení od Smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

2. Od Smlouvy lze odstoupit především z důvodu porušení Smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:

- a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínu provádění díla dle článku V. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
- b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla v důsledku okolností vylučujících odpovědnost dle této Smlouvy či občanského zákoníku nebo z důvodu na straně Objednatele, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy v průběhu realizace díla, a/nebo
- c) jestliže Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIX. Smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIX. Smlouvy, a/nebo
- d) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
- e) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku XII. Smlouvy; a/nebo
- g) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku IX. odst. 2 Smlouvy; a/nebo
- h) Jestliže Zhotovitel bude v prodlení s placením svým poddodavatelům, přestože Objednatel bude řádně plnit své povinnosti ze Smlouvy;

a další porušení označené v textu Smlouvy o dílo jako podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení Smlouvy posuzováno dle § 2002 občanského zákoníku.

3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy také v případě, že nezíská účelovou dotaci na financování z národních či evropských dotačních titulů nebo v případě, že nebude schopen spolufinancovat stavbu na základě své ekonomické situace.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy i v případě udělení dotace, a to v případě, když výše podpory bude nízká a Zadavatel nebude mít dostatek financí na pokrytí vlastních zdrojů.

5. V případě odstoupení od Smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatel a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných ve Smlouvě o dílo. **Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci** (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení Smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy o dílo.

6. Odstoupením od Smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatel vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.

7. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.

8. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a) částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle Smlouvy Objednatel Zhotoviteli; a
- b) částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatel, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu".

Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.

Zhotovitel ihned vyzve Objednatel k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

9. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

10. Pokud by byl Zhotovitel v prodlení se splněním kterékoli jeho povinnosti dle ustanovení tohoto článku, je Objednatel oprávněn v každém takovém případě vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající celkovou cenu díla v Kč bez DPH dle čl. VII. této Smlouvy. **Vybraný Dodavatel předloží Zadavateli kopii pojistné smlouvy v den podpisu, uzavření této Smlouvy.** Dodavatel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy, a to po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, epidemii, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
3. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejích částí.
4. Zhotovitel přebírá na sebe v souvislosti s touto Smlouvou nebezpečí změny okolností.
5. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
6. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
7. Případné spory vzniklé z této Smlouvy se smluvní strany této Smlouvy zavazují řešit nejprve smírnou cestou, a to i za pomoci soudních znalců odsouhlasených oběma smluvními stranami, dále pak budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
8. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy, Zadavatelem a související zadávací dokumentací Zadavatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).
9. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla, pokud se Objednatel ocitne v prodlení delším než 40 dnů s placením části celkové ceny za dílo, přičemž při prodlení delším než 60 dnů je oprávněn

Zhotovitel od této Smlouvy odstoupit. Prodlení s placením části celkové ceny za dílo kratším než 40 dnů tak není důvodem, pro který Zhotovitel může přerušit provádění díla.

11. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a zajistit vyloučení z provádění díla svých zaměstnanců, spolupracujících subjektů i poddodavatelů na základě návrhu Objednatele. Za oprávněný důvod v návrhu Objednatele na vyloučení se považuje zejména:

- nedostatečná kvalita poddodávky,
- nedodržování projektové dokumentace bez souhlasu Objednatele,
- opakované porušení povinností Zhotovitele,
- opakované porušení stanovených technických podmínek,
- neposkytování součinnosti odpovědných osob v komunikaci s Objednatelem nezbytné pro plnění práv Objednatele vyplývajících z této Smlouvy.

12. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Smlouvou, v této Smlouvě neupravené, se řídí novým občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. (NOZ).

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít.
2. Osoba(y), podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele, prohlašuje (i), že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této Smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, že výše uvedená Smlouva včetně všech jejích příloh a dodatků může být bez jakýchkoliv omezení uveřejněna na profilu Zadavatele, obec Sentice. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této Smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

7. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Objednatel

V Senticích, dne 13. 10. 2023

Obec Sentice

Bc. Aleš Juza, starosta obce Sentice

Zhotovitel

V Brně dne

Agromeli spol. s r.o.

Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno

DIČ: CZ46980989 (1)

tel.: 545 217 034, fax: 545 217 323

Agromeli spol. s r.o.

Ing. Lukáš Macek, jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1022023
Stavba: Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

KSO:
Místo: Sentice

CC-CZ:
Datum: 22.09.2023

Zadavatel:
Obec Sentice

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Agromeli spol. s r.o.

IČ: 46980989
DIČ: CZ46980989

Projektant:
Tvorba krajiny s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Janíček

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			846 267,52
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	846 267,52	177 716,18
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 023 983,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

15.10.2023

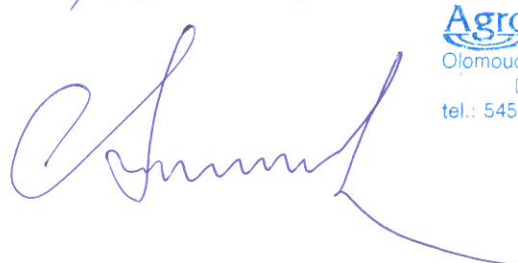
Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

84070178L
INC. HARBK
Agromeli

15.10.2023


Agromeli spol. s r.o.
Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
DIČ: CZ46980989 (1)
tel.: 545 217 034, fax: 545 217 323

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1022023

Stavba: Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Místo: Sentice

Datum: 22.09.2023

Zadavatel: Obec Sentice

Projektant: Tvorba krajiny s.r.o.

Uchazeč: Agromel spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Janíček

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

846 267,52 1 023 983,70

SO 01 Vodní tůně

810 067,52 980 181,70

SO 02 Vedlejší rozpočtové náklady

36 200,00 43 802,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Objekt:

SO 01 - Vodní tůně

KSO:

Místo: Sentice

CC-CZ:

Datum: 22.09.2023

Zadavatel:

Obec Sentice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Agromeli spol. s r.o.

IČ:

46980989

DIČ:

CZ46980989

Projektant:

Tvorba krajiny s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Janíček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		810 067,52	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	810 067,52	21,00%	170 114,18
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	980 181,70

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Objekt:

SO 01 - Vodní tůně

Místo: Sentice

Datum: 22.09.2023

Zadavatel: Obec Sentice

Projektant: Tvorba krajiny s.r.o.

Uchazeč: Agromeli spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Janíček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

810 067,52

HSV - Práce a dodávky HSV

810 067,52

1 - Zemní práce	676 312,81
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 043,00
4 - Vodorovné konstrukce	68 462,00
8 - Trubní vedení	30 240,00
998 - Přesun hmot	27 009,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace periodických a trvale zvodněných tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Objekt:

SO 01 - Vodní tůň

Místo:

Sentice

Datum:

22.09.2023

Zadavatel:

Obec Sentice

Projektant:

Tvorba krajiny s.r.o.

Uchazeč:

Agromeli spol. s r.o.

Zpracovatel:

Ing. Janíček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

810 067,52

D	HSV		Práce a dodávky HSV				810 067,52
D	1		Zemní práce				676 312,81
1	K	121151126	Sejmutí ornice plochy přes 500 m2 tl vrstvy přes 300 do 400 mm strojně	m2	4 135,000	15,00	62 025,00
	W		tůň 3 + deponie 1,2 viz vlnění ze ZPF				
	W		4135,0		4 135,000		
2	K	122251406	Vykopávky v zemníku na suchu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 5000 m3 strojně	m3	1 261,600	60,00	75 696,00
	W		kubaturové listy - tůň 3, z toho 50% na suchu				
	W		(2703,20-(1800,0*0,1))*0,5		1 261,600		
3	K	124253100	Vykopávky pro koryta vodotečí v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	0,720	680,00	489,60
	W		část propojovacího kanálu dl. 4 m				
	W		(0,5+1,3)/2*0,2*4,0		0,720		
4	K	127751112	Vykopávky pod vodou v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 tl vrstvy přes 0,5 m objem do 5000 m3 strojně	m3	1 261,600	196,57	247 992,71
	W		kubaturové listy - tůň 3, z toho 50%				
	W		(2703,20-(1800*0,1))*0,5		1 261,600		
5	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	11,700	300,00	3 510,00
	W		deponie, potrubí DN 200 dl. 15,0 m				
	W		(2,0+3,2)/2*0,3*15,0		11,700		
6	K	132151251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	3,240	300,00	972,00
	W		stabilizační práh tůň 3				
	W		0,6*1,0*(2,7+2,7)		3,240		
7	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2 538,860	20,00	50 777,20
	W		zemina výkop tůň 3 + hloubení jam a rýh				
	W		2523,20+0,72+11,7+3,24		2 538,860		
8	K	162451106	Vodorovné přemístění přes 1 500 do 2000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 252,000	20,00	25 040,00
	W		sejmutí ornice -ohumusování deponie 1 a 2 a tůně 3				
	W		(4135,0*0,4)-((1120+1560)*0,15)		1 252,000		
9	K	166151101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m3	1 261,600	30,00	37 848,00
	W		výkopek z vody - tůň 3				
	W		1261,6		1 261,600		
10	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	1 261,600	30,00	37 848,00
	W		výkopek z vody - tůň 3				
	W		1261,6		1 261,600		
11	K	171151103	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhuštěných strojně	m3	2 607,530	30,00	78 225,90
	W		násyp deponie 1,2 - viz kubaturové listy, navýšená o 10 cm				
	W		ornice z plochy obou deponií				
	W		1346,15+1027,88 +((4135-1800)*0,1)		2 607,530		
12	K	171206111	Uložení zemin schopných zúrodnění nebo výsypek do násypů	m3	1 252,000	20,90	26 166,80
	W		Rozhnutí přebytečné ornice - viz pol. 8				
	W		1252,0		1 252,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	174151103	Zásyp zářezů pro podzemní vedení sypaninou se zhutněním	m3	7,200	108,00	777,60
	WV		Zásyp potrubí DN 200				
	WV		11,7 -(0,3*1,0*15,0)		7,200		
14	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	1 120,000	5,00	5 600,00
	WV		deponie 1 + deponie 2				
	WV		650,0+470,0		1 120,000		
15	K	181451121	Založení lučního travníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 120,000	4,00	4 480,00
	WV		dtto rozprostření ornice				
	WV		1120,0		1 120,000		
16	M	00572472	osivo směs travní krajinná-rovinná	kg	22,400	90,00	2 016,00
	WV		1120*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		22,400		
17	K	181451122	Založení lučního travníku výsevem pl přes 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	1 560,000	4,00	6 240,00
	WV		dtto - viz rozprostření ornice ve svahu				
	WV		1560,0		1 560,000		
18	M	00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	31,200	90,00	2 808,00
	WV		1560*0,02 'Přepočtené koeficientem množství		31,200		
19	K	182351133	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu nad 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	1 560,000	5,00	7 800,00
	WV		deponie 1 + deponie 2+ tůň 3				
	WV		540,0+390,0+630,0		1 560,000		
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				8 043,00
20	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	22,980	250,00	5 745,00
	WV		obetonování potrubí DN 200				
	WV		15,0*0,55*2		16,500		
	WV		stabilizační práh tůň 3				
	WV		0,6*2,7*2*2		6,480		
	WV		Součet		22,980		
21	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	22,980	100,00	2 298,00
	WV		22,980		22,980		
D 4			Vodorovné konstrukce				68 462,00
22	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	1,500	3 000,00	4 500,00
	WV		potrubí DN 200				
	WV		15,0*1,0*0,1		1,500		
23	K	452318510	Zajišťovací práh z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí	m3	0,864	3 000,00	2 592,00
	WV		tůň 3 - průleh				
	WV		0,6*0,3*2,4*2		0,864		
24	K	452351101	Bednění podkladních desek nebo bloků nebo sedlového lože otevřený výkop	m2	3,400	200,00	680,00
	WV		potrubí DN 200				
	WV		(15,0+2,0)*2*0,1		3,400		
25	K	462512270	Záhaz z lomového kamene s proštěrkováním z terénu hmotnost do 200 kg	m3	1,440	1 500,00	2 160,00
	WV		opevnění koryta v úseku křížení s vodovodem				
	WV		2,0*2,4*0,3		1,440		
26	K	462519002	Příplatek za urovnání ploch záhozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	4,800	100,00	480,00
	WV		1,44/0,3		4,800		
27	K	463212111	Rovnanina z lomového kamene upraveného s vyklinováním spár úlomky kamene	m3	6,552	3 000,00	19 656,00
	WV		opevnění přítoku do tůně 3				
	WV		9,1*2,4*0,3		6,552		
28	K	463212191	Příplatek za vypracování líce rovnaniny	m2	21,840	100,00	2 184,00
	WV		6,552/0,3		21,840		
29	K	464541112	Pohoz ze štěrkodrti zrno do 125 mm z terénu	m3	42,600	850,00	36 210,00
	WV		opevnění svahu po obvodu tůně 3				
	WV		142,0*0,30		42,600		
D 8			Trubní vedení				30 240,00
30	K	871355211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednvrstvé tuhost třídy SN4 DN 200	m	15,000	450,00	6 750,00
	WV		15,0		15,000		
31	K	899623171	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 25/30 v otevřeném výkopu	m3	7,830	3 000,00	23 490,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	WV		potrubí PVC DN 200				
	WV		(0,56-(3,14*0,11*0,11))*15,0		7,830		
	D	998	Přesun hmot				27 009,71
32	K	998331011	Přesun hmot pro nádrže	t	109,161	247,43	27 009,71

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Objekt:

SO 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Sentice

CC-CZ:

Datum: 22.09.2023

Zadavatel:

Obec Sentice

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Agromeli spol. s r.o.

IČ:

46980989

DIČ:

CZ46980989

Projektant:

Tvorba krajiny s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Janíček

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			36 200,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	36 200,00	21,00%	7 602,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			43 802,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Objekt:

SO 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Sentice

Datum: 22.09.2023

Zadavatel: Obec Sentice

Projektant: Tvorba krajiny s.r.o.

Uchazeč: Agromeli spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Janíček

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	36 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	36 200,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	32 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 100,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice - 1. etapa

Objekt:

SO 02 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Sentice

Datum: 22.09.2023

Zadavatel: Obec Sentice

Projektant: Tvorba krajiny s.r.o.

Uchazeč: Agromeli spol. s r.o.

Zpracovatel: Ing. Janíček

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

36 200,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 36 200,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 32 500,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou - vytýčení stavby	komple t	1,000	15 000,00	15 000,00
	W		1		1,000		
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného provedení stavby, vyhotovení GP	komple t	1,000	15 000,00	15 000,00
3	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	komple t	1,000	2 500,00	2 500,00
	W		1		1,000		

D VRN3 Zařízení staveniště 1 100,00

4	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	komple t	1,000	1 000,00	1 000,00
	W		1		1,000		
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	komple t	1,000	100,00	100,00
	W		1		1,000		

D VRN4 Inženýrská činnost 2 600,00

6	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření - zajištění a provedení zkoušek, rozborů a atestů, nutných pro řádné provedení a dokončení díla	komple t	1,000	100,00	100,00
	W		1		1,000		
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	komple t	1,000	2 500,00	2 500,00
	W		1		1,000		

