

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

zadávané v souladu s ustanoveními § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Nejedná se o zadávací řízení zadávané v režimu zákona.

Název zakázky:	Pohostinství na návsi - Stavební úpravy pohostinství a společenského sálu
Předmět zakázky (stavební práce):	Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních úprav stávajícího objektu Pohostinství v obci Ketkovice. Stávající stavba bude přizpůsobena novým požadavkům nového majitele, obce Ketkovice, v souladu se současnými technickými požadavky na stavby. Nové požadavky si vyžádají novou dispozici, nové hygienické zařízení, přístup a užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace a s tím spojené nutné bourací práce a nové stavební úpravy, vše se bude řešit ve stávajících prostorách dotčené budovy. Stávající vstup je upraven jako bezbariérový pomocí schodišťové plošiny. Zřizuje se také nový vstup se schodištěm přímo do sálu z Návsi a také východ ze sálu do dvora „ Pod Lípu“. Nové WC (pro muže a ženy) je přístupné ze dvora novou chodbou. Zřizuje se také WC pro ZTP. Vlastní kuchyň – varna je rozdělena na pracovní úseky (výdej, varnou část, přípravu masa, pro mytí rukou umývadlo s bezdotykovou baterií, mytí provozního nádobí a mytí stolního nádobí) a navazující sklady potravin, příprava zeleniny, úklidovou místnost a odpadky. V blízkosti varny se také zřizuje WC a šatna pro obsluhu. Bourací práce zahrnují podle nové dispozice vybourání stávajících zděných příček, včetně výplní, vybourání stávajících venkovních a dveřních výplní, úpravu otvorů pro nové okenní a dveřní otvory, prostupy instalace, odstranění podlah ve vybraných místnostech. Vybourání venkovních ploch, včetně stávající jímky na splašky, která bude zasypána vhodným šterkopískovým zásypem. Podlahy budou z keramické dlažby a PVC, vnitřní stěny budou podle potřeby užívání obloženy keramickým obkladem nebo štukovou omítkou. Nové stěny budou omítnuté, obloženy keramickým obkladem nebo dřevěným interiérovým obkladem podle účelu místnosti. Stávající omítky budou z cca 20% provedeny jako nové. Vnitřní malba se provede kompletně pro celou stavbu. U venkovní stěny u schodiště u restaurace se provede venkovní zateplení kontaktním zateplovacím systémem, tl. izolace, fasádního EPS 140 mm, s minerální jemnozrnnou silikonovou omítkou, odstín světle šedý. Nové venkovní plochy budou provedeny ze zámkové dlažby tl. 60 mm, uložené do kamenné drti tl. 40 mm, lemované zahradním betonovým obrubníkem s obetonováním z betonu C16/20. Pod dlažbu se provede hutněný podsyp ze šterkodrti tl. 150 mm. U venkovní fasády se provede oprava omítek, které se opatří novým silikonovým fasádním nátěrem, odstín v kombinaci světle šedé a žluté. Povinností účastníka při poskytování dodávek a služeb s nimi souvisejících je dodržet veškeré technické specifikace, které jsou kromě platných právních předpisů a příslušných norem ČSN definovány v zadávací dokumentaci a v jejích přílohách. CPV 45000000 – 7 Stavební práce Podrobný popis předmětu plnění je součástí projektové dokumentace, která je

	přílohou č. 1 této zadávací dokumentace , projektová dokumentace je zpracovaná společností Mat.PIS, s.r.o., se sídlem Drážní 66, 675 73 Rapotice, IČ: 03974162.
Datum vyhlášení zakázky:	21. 7. 2017
Název / obchodní firma, sídlo, IČ zadavatele:	Obec Ketkovice, Ketkovice 87, 664 91 Ivančice, IČ: 00375322
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Josef Obršlík, starosta
Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky a e-mailová adresa:	Josef Obršlík, starosta ketkovice.starosta@volny.cz
Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky	Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení. Předpokládané zahájení: září 2017 Předpokládané ukončení: 30. 5. 2018
Místo plnění veřejné zakázky	Obec Ketkovice parc. č. 67/1, 67/2 a 91
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	3.000.000,- Kč bez DPH
Zadávací podmínky:	Zadávací podmínky jsou uvedeny v následujících dokumentech: a/ Výzva k podání nabídek; b/ příloha č. 1 Projektová dokumentace vč. výkazu výměr c/ příloha č. 2 Krycí list nabídky; d/ příloha č. 3 Obchodní podmínky – návrh smlouvy; e/ příloha č. 4 Čestné prohlášení. Výzva k podání nabídek bude uveřejněna na úřední desce obce Ketkovice. V případě zájmu o účast ve výběrovém řízení kontaktujte kontaktní osobu na email: ketkovice.starosta@volny.cz pro zaslání příloh Výzvy v elektronické podobě.
Hodnotící kritérium:	Hodnocení nabídek bude provedeno podle základního hodnotícího ekonomická výhodnost nabídky . Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Výše nabídkové ceny musí obsahovat veškeré náklady a zisk účastníka , nutné k řádné realizaci díla a očekávaný vývoj cen k datu předání díla. Zadavatel považuje za nejvýhodnější takovou nabídku, která bude mít nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Nabídky budou takto seřazeny od nejvýhodnější po nejméně výhodnou nabídku, tedy od nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH po nejvyšší.
Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:	Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty pro podání nabídky prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí: a/ splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74, b/ splnění profesní způsobilosti, c/ splnění technických kvalifikačních předpokladů. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Dodavatel může rovněž splnit kvalifikaci předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s §226 a násl. zákona případně výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů v souladu s §233 a následujícími nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST Způsobilým není dodavatel, který dle §74 odst. 1 zákona: a/ byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení

pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

b/ má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c/ má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d/ má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e/ je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže svojí základní způsobilost **předložením čestného prohlášení**, které je přílohou č. 4 této Výzvy k podání nabídek. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele nebo za dodavatele.

PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice následujícími doklady:

a/ předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

b/ doklad o oprávnění podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiný právní předpis takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje doložit živnostenského oprávnění (výpis z živnostenského rejstříku) minimálně **pro provádění staveb a jejich změn a odstraňování, projektová činnost ve výstavbě**, nebo jejich ekvivalent.

c/ doklad o odborné způsobilosti dodavatele nebo dispozici osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel požaduje doložit doklad o odborné způsobilosti spočívající v **autorizaci** udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a to **pro obor Pozemní stavby**.

TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

a/ zhotovitel předloží reference o nejvýznamnějších provedených akcích, které byly dodavatelem zhotoveny

b/osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění těchto kvalifikačních předpokladů předložením kopie dokladů o vzdělání vydaných oprávněnými osobami, profesním životopisem, ve kterém bude uvedena délka praxe, referenční stavby. Zadavatel požaduje pro následující osoby splnění těchto požadavků:

Hlavní stavbyvedoucí – zadavatel požaduje vzdělání stavebního směru.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE U SPOLEČNÉ ÚČASTI VÍCE DODAVATELŮ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost ve smyslu předložením výpisu z obchodního rejstříku každý dodavatel samostatně.

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní

	způsobilosti prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen postupovat analogicky dle ust. §77 zákona.
Obchodní podmínky	Součástí nabídky dodavatele bude návrh smlouvy o dílo, jednostranně podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Nabídka dodavatele musí respektovat zadavatelem stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami definovanými zadavatelem v Příloze č. 3 k této zadávací dokumentaci a dalšími požadavky zadavatele definovanými v této zadávací dokumentaci a které by znevýhodňovalo zadavatele.
Nabídková cena	Podkladem pro stanovení nabídkové ceny je úplné ocenění soupisu prací a dodávek – výkazu výměr, který je obsažen v jednotlivých částech Přílohy č. 1 k této Výzvě. Účastník je povinen ocenit veškeré položky soupisu prací a dodávek. Žádná z položek nesmí být nijak upravována. Dodavatel je povinen v rámci své nabídky předložit oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „oceněný položkový rozpočet“), a to jak v písemné podobě. V celkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné k realizaci všech stavebních prací a tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, nezměnitelná a nepřekročitelná, ledaže tato zadávací dokumentace stanoví jinak. Cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám. Celková nabídková cena bude uvedena absolutní částkou v Kč, a to v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Celková nabídková cena v tomto členění bude uvedena na krycím listu nabídky (Příloha č. 2) a zejména pak v příslušném návrhu smlouvy (Příloha č. 3).
Podmínky pro zpracování nabídky	Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzávěrách označením obchodní firmy/názvu dodavatele. Na obálce bude uvedena adresa zadavatele i dodavatele. Obálka musí být označena nápisem: „NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Pohostinství na návsi - Stavební úpravy pohostinství a společenského sálu“. Dodavatel je oprávněn předložit pouze jedinou nabídku k veřejné zakázce. Zadavatel nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky. Nabídka bude podána v českém jazyce. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou a navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtu a přepisů. Účastník předloží nabídku v originále a v jedné kopii v písemné podobě a dále v elektronické podobě na CD, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu pdf.
Lhůta a místo pro podávání nabídek:	Nabídky se podávají nejpozději do 22. 8. 2017 do 15.00 hodin. Nabídky se podávají na adresu Obec Ketkovice, Ketkovice 87, 664 91 Ivančice. Nabídky je možné odevzdat osobně nebo prostřednictvím poštovních služeb na výše uvedené adrese v pracovní dny od pondělí do čtvrtka v době od 09.00 do 15.00, v pátek od 09.00 do 12.00., poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky odevzdat do 15.00 hodin. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. Nabídky je nutné v uvedeném termínu zadavateli doručit, nestačí tedy pouhé podání nabídky k přepravě.
Prohlídka místa plnění	27. 7. 2017 od 8:00 do 12:00, sraz účastníků na Obecním úřadě 4.8.2017 od 8:00 do 12:00, sraz účastníků na Obecním úřadě

Vysvětlení zadávacích podmínek (dodatečné informace)	Účastníkům zadávacího řízení je doporučeno podrobně prostudovat zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh a ve lhůtě pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám si vyjasnit se zadavatelem případné nejasnosti v zadávacích podmínkách. Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit na písemnou žádost dodavatele doručenou nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti, zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace spolu s přesným zněním dotazu účastníka všem známým účastníkům. Pokud zadavatel neodešle vysvětlení v této lhůtě, prodlouží přiměřeně lhůtu pro podání nabídek, stejně bude postupovat, pokud by vysvětlením provedl i podstatnou změnu zadávacích podmínek. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být písemná a musí být doručena kontaktní osobě zadavatele, nebudou poskytovány telefonické konzultace.
Závěrečná ustanovení	Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníka u třetích osob a účastníci jsou mu povinni v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Dodavatel je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s touto účastí.

Přílohy:

- příloha č. 1 Projektová dokumentace vč. výkazu výměr
- příloha č. 2 Krycí list nabídky;
- příloha č. 3 Obchodní podmínky – návrh smlouvy;
- příloha č. 4 Čestné prohlášení.

V Ketkovicích dne 19. 7. 2017

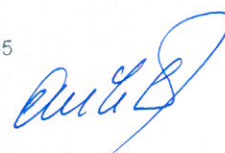
OBEC KETKOVICE

664 91 Ivančice

Tel.: 546 450 300, Fax: 546 450 305

IČ: 003 75 322 ②

Obec Ketkovice



PŘÍLOHA Č. 2

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Účastník (obchodní firma nebo název)	
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	
Doručovací adresa (celá adresa včetně PSČ)	
Právní forma	
Identifikační číslo	
Daňové identifikační číslo	
Statutární orgán	
Kontaktní osoba, funkce	
Kontaktní údaje (e-mail, telefon)	

Nabídková cena a údaje pro hodnocení nabídky:

Kritérium	Hodnota
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	
Sazba DPH	
DPH v Kč	
Cena celkem včetně DPH	

V dne

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

na zakázku:

Pohostinství na návsi - Stavební úpravy pohostinství a společenského sálu

Zadavatel: Obec Ketkovice, Ketkovice 87, 664 91 Ivančice, IČ: 00375322

Název dodavatele (vč. právní formy):

Sídlo / místo podnikání:

IČ/DIČ:

Jako osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele čestně prohlašuji, že dodavatel splňuje základní způsobilost v níže uvedeném rozsahu, to znamená, že výše uvedený dodavatel je dodavatelem, který:

a/ nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b/ nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c/ nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d/ nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e/ není v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V dne.....

.....

Jméno, příjmení, funkce