



Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Smluvní strany

Zhotovitel:

Stavitelství Řehoř, s.r.o.

Sídlo:

Dr. Janského 411, 252 28 Černošice

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 47534

Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa): Stavitelství Řehoř, s.r.o., Dr. Janského 411, 252 28 Černošice

IČ: 25075543

DIČ: CZ25075543

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 180948295/0300

Statutární orgán: Petr Řehoř, jednatel

Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci): Ing. Petr Jangl, prokurista

Číslo smlouvy zhotovitele: 613/2021 Číslo stavby zhotovitele: 613

Zástupce ve věcech

a) smluvních: Ing. Petr Jangl, prokurista

b) technických: Ing. Jakub Matyáš, výrobní ředitel

telefon.: +420 251 641 448

datová schránka ID: xi34iqj

e-mail: info@stavitelstvirahor.cz

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel:

Obec Chlístovice

Sídlo: Chlístovice 66, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236110

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 443503379/0800

Zastoupená: Jaroslav Douđa, starosta obce

Zástupce ve věcech

a) smluvních: Jaroslav Douđa, starosta obce

b) technických: technický dozor stavebníka (TDS) – Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč,a.s. – p. Jeřábek

(dále jen „objednatel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

objednatel a zhotovitel mají zájem na upřesnění smlouvy o dílo č. 613/2021 ze dne 23. 7. 2021 (dále jako „smlouva“), v souvislosti se změnou předmětu díla, dohodli se na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě, v souladu s §222, odst. 4, Zákona 134/2016 Sb., v následujícím znění:

1. Předmět dodatku

Na základě požadavku objednatele se „smlouva“ tímto dodatkem rozšiřuje o provedení gravitačních kanalizačních přípojek v obcích Krsovice a Kralice. Kanalizační přípojky jsou prováděny současně s vodovodními přípojkami. Kanalizační přípojky se napojují do hlavního řadu, který provádí zhotovitel na základě smlouvy o dílo s Vodohospodářskou společností Vrchlice - Maleč, a.s. v rámci akce „Odvedení odpadních vod z ochranného pásma nádrže Vrchlice na ČOV Kutná Hora – I., II., III. a IV. část.

Z výše uvedených důvodů se mění článek 2. Předmět smlouvy, odst. 2.4 a článek 4. Cena díla, odst. 4.1 Výše sjednané ceny „smlouvy“ a nově zní:

a) článek 2. Předmět smlouvy, odst. 2.4

2.4 Předmětem plnění je zhotovení stavebního díla s názvem
Vodovodní přípojky Chlístovice – Žandov

a

Kanalizační přípojky pro obce Krsovice a Kralice

Dílem se rozumí:

zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, a to v souladu se zadávací projektovou dokumentací, vypracovanou firmou ProVAK v.o.s., Benešova 97, 284 01 Kutná Hora v termínu 08 /2016 pod zak. č. 40/16 pro vodovodní přípojky a v souladu s projektovou dokumentací Obec Kralice – novostavba kanalizačních přípojek a Obec Svatý Jan t. Krsovice – novostavba kanalizačních přípojek, zpracované Vodohospodářskou společností Vrchlice – Maleč, a.s. Ku Ptáku 387, Kutná Hora v termínu 7/2019, číslo zakázky 64/2019. pro kanalizační přípojky.

Nedílnou součástí předmětu díla jsou i následující práce a činnosti:

2.4.1 Dokumentace, geodetické práce

- Zhotovení projektu skutečného provedení díla v souladu s přílohou č. 14 vyhl. 499/2006 Sb. a opatřené na všech částech a přílohách názvem stavby, vč. geodetického zaměření skutečného stavu. Projektová dokumentace skutečného provedení bude objednateli předána při předání a převzetí díla ve 4 paré + CD ve formátu dle požadavku objednatele. Dokumentace skutečného provedení bude respektovat tyto zásady:
 - a) do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - b) ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“

- c) každý výkres dokumentace skutečného provedení bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele
- d) u výkresů, obsahujících změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko
- Zhotovitel vyhotoví geometrické zaměření skutečného provedení stavby
- Zhotovitel zajistí veškeré geodetické práce
- Zhotovitel zajistí vytýčení veškerých podzemních zařízení.
- Zhotovitel zajistí vytýčení stavby odpovědnou osobou vč. protokolu o vytýčení stavby.

2.4.2 Podmínky vyplývající z příslušných povolení orgánů státní správy:

Zhotovitel se zavazuje, že dodrží všechny podmínky následujících dokumentů:

- Společné povolení včetně souvisejících stanovisek dotčených orgánů a organizací a vlastníků dotčených pozemků

2.4.3 Opatření na komunikacích a dotčených nemovitostech:

- Zhotovitel zajistí před zahájením stavby použití přístupových komunikací dotčených stavbou od příslušných vlastníků či správců a dále zajistí jejich splnění, případné náklady s tím spojené jsou promítnuty v ceně díla.
- Před zahájením vlastní realizace bude provedena fotodokumentace stávajícího stavu přístupových komunikací.
- Veškeré komunikace a pozemky použité v rámci výstavby budou po dobu výstavby udržovány v odpovídajícím stavu (čistotě) a po dokončení budou v případě poškození uvedeny do předchozího stavu na náklady zhotovitele.
- Zhotovitel před zahájením prací provede pasportizaci stavbou dotčených stávajících nemovitostí (vč. pozemků) a jejich příslušenství (ploty, zpevněné plochy, výsadba apod.) a popíše jejich technický stav a zdokumentuje veškerá patrná poškození. Pasport stavbou dotčených jednotlivých nemovitostí bude před zahájením prací potvrzen majitelem, popř. uživatelem nemovitostí. Součástí předmětu plnění díla bude provedení oprávněných opatření vyplývajících ze stanovisek dotčených vlastníků nemovitostí.
- Zhotovitel zajistí, že před zahájením stavby bude u všech podzemních sítí jejich správci vytyčena jejich trasa, jejich poloha bude ověřena kopanými sondami a viditelně vyznačen její průběh.

2.4.4 Zařízení staveniště:

- Zhotovitel zajistí kompletní zařízení staveniště podle podmínek specifikovaných v kapitole č. 8 „Staveniště“ této smlouvy.

2.4.5 Ostatní podmínky:

- Zhotovitel stavby přizpůsobí stavební činnost tak, aby po dobu výstavby nebyla
- Ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, zejména závadnými látkami a aby nedocházelo v důsledku stavební činnosti ke znečištění vodního toku a ke splavování materiálu do toku.

- Zajištění skládek (vč. poplatků za skládkovné) a meziskládek zhotovitelem
- V souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů předloží zhotovitel objednateli před zahájením vlastní realizace prací návrh systému likvidace odpadů vzniklých v průběhu realizace a nejpozději při přejímacím řízení předloží doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla.
- Veškeré odpady vzniklé v průběhu realizace budou likvidovány v souladu s legislativními předpisy odpadového hospodářství ČR. Odpad z výstavby bude zařazen podle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR 93/2016 Sb.).
- Zhotovitel povede o odpadech evidenci, kde bude uvedeno skutečné množství vzniklých odpadů a doložen způsob jejich využití či likvidace. Tato evidence bude sloužit pro kontrolní činnost odboru životního prostředí a jako jeden z dokladů ke kolaudaci.
- Zajištění veškerých předepsaných rozborů, atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla. Pro tento obchodní případ budou závazné současné platné normy a předpisy v ČR.
- Při realizaci budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost, stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví, životního prostředí a bezpečnost při užívání stavby. Výrobky a materiály musí splnit požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých dalších zákonů, v platném znění, a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.
- Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokáže zhotovitel úspěšně provedenými zkouškami, testy a kontrolami. K tomu se zhotovitel zavazuje do 30 dnů po podpisu smlouvy o dílo předat objednateli k posouzení časový plán a seznam všech zkoušek, testů a kontrol prováděných v průběhu zhotovení díla nebo při jeho dokončení včetně komplexních zkoušek. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele odpovědného za provádění kontroly a za správnost výsledků kontrol. Plán kontrol, projednaný a odsouhlasený s objednatelem bude v průběhu zhotovení díla pro zhotovitele závazný. Posouzení nebo neposouzení plánu kontrol objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky a testy a za řádné provedení díla.
- Výsledky všech provedených kontrol, zkoušek a testů shrne zhotovitel do „knihy kontrol a zkoušek“, kterou předá objednateli při přejímacím řízení dokončeného díla.
- Kompletační činnost zhotovitele a součinnost při zabezpečení kolaudace stavby a při vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí.
- Zhotovitel zpracuje a dodá předpisy pro provoz a údržbu díla.

b) článek 4. Cena díla, odst. 4.1 Výše sjednané ceny

4.1 Výše sjednané ceny

4.1.1 Cena za řádné zhotovení díla v rozsahu dle článku 2. „smlouvy“ a dodatku č. 1 činí:

Cena bez DPH	11 353 240,67 Kč
DPH (21 %)	2 384 180,54 Kč
Cena Díla vč. DPH:	13 737 421,21 Kč

z toho:

cena vodovodních přípojek bez DPH	10 954 274,43Kč
-----------------------------------	-----------------

cena kanalizačních přípojek bez DPH	398 966,24 Kč
-------------------------------------	---------------

2. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení „smlouvy“, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č. 1, zůstávají beze změny a vztahují se v celém rozsahu i na předmět plnění sjednaný tímto dodatkem, není-li výslovně písemně sjednáno jinak.

V Černošicích dne

V Chlístovicích dne

15 -08- 2022



Stavitelství Řehoř, s.r.o.
Dr. Janského 411
252 28 Černošice
DIČ: CZ25075543
(2)

.....
za zhotovitele
Ing. Petr Jangl
prokurista

OBEC CHLÍSTOVICE
284 01 Kutná Hora
①

.....
za objednatele
Jaroslav Douda
starosta obce

Přílohy tohoto dodatku č. 1 ke „smlouvě“:

1. Oceněný výkaz výměr kanalizačních přípojek podle čísel popisných