



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Obec Hrubý Jeseník

se sídlem:

zastoupena:

IČ:

datová schránka:

telefon:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Hrubý Jeseník 30, 289 32 Hrubý Jeseník

Jiřím Škodou, starostou obce

00876054

9cwbxfi

325 588 365

obecniurad@hruby-jesenik.cz

Komerční banka, a.s.

36621191/0100

dále jen „objednatel“

a

I.2. Zhotovitel:

Greensite s.r.o.

se sídlem:

zastoupen:

IČ:

DIČ:

zapsán v obchodním rejstříku:

datová schránka:

telefon, fax:

e-mail:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Nové Sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno

Bc. Zdeněk Lanta, jednatel

09171118

CZ09171118

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 117634

3rw7bs2

605 168 076

lanta@greensite.cz

Česká Spořitelna, a.s.

5882786369/0800

dále jen „zhotovitel“

dnešního dne, měsíce a roku ve vzájemné shodě uzavírají tuto smlouvu o dílo:

II. Základní ustanovení

II.1. Objednatel uskutečnil výběrové řízení na výběr dodavatele předmětu plnění podle této smlouvy (dále jen „výběrové řízení“), v němž byla nabídka zhotovitele posouzena jako pro objednatele nejvýhodnější.

II.2. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí dílo uvedené a specifikované v ust. čl. III. této smlouvy a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení sjednanou cenu díla.

II.3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy, je oprávněn provádět činnosti tvořící předmět této smlouvy, je pro činnosti tvořící předmět této smlouvy odborně, technicky a právně způsobilý a náležitě kvalifikován.

III. Předmět díla



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

III.1. Předmětem díla je provedení veškerých činností, prací a souvisejících dodávek nutných k úplnému a řádnému provedení zakázky: „**Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník**“, v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací (vypracoval: zodp. projektant Ing. David Kučera, název: **Regenerace a obnova alejí v katastru obce Hrubý Jeseník - extravilán**, datum zpracování 05 / 2020, v rozsahu a podle výzvy objednatele pro výběrové řízení a zadávací dokumentace, nabídky zhotovitele (včetně položkového rozpočtu) předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, podmínek vyplývajících ze stanoviska AOPK ČR - regionální pracoviště Správa CHKO Kokořínsko – Máchův kraj Adresa: Česká 149, 276 01 Mělník CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012806 a dalších podmínek stanovených příslušnými orgány veřejné správy a podmínek sjednaných touto smlouvou (dále jen „dílo“).

Specifikace díla:

- přípravné práce
- výsadby
- následná péče o výsadby po dobu 2,5 roku
- práce související (geodetické vytyčení a zaměření, atd.).
- Přesná a podrobná specifikace díla je uvedena v projektové dokumentaci a výkazu výměr

III.2. Součástí díla je mj.:

- úplné a bezvadné provedení všech činností a prací, včetně dodávek potřebných materiálů, rostlin a dřevin, jejichž provedení je pro řádnou realizaci díla nezbytné
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště a zařízení pro plochy zahradnických služeb, včetně dočasného napojení na inženýrské sítě
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a technického charakteru k řádnému provedení díla
- účast na pravidelných kontrolních dnech provádění díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob, majetku a životního prostředí
- likvidace, odvoz a uložení anorganických i organických odpadů na skládku či kompost včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.
- uvedení všech povrchů dotčených dílem do původního stavu
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch či zábor veřejného prostranství včetně úhrady poplatků a nájemného s tím spojených
- provedení předání díla
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických a dalších parametrů díla
- dodání průvodní technické a zahradnické dokumentace, atestů materiálů, dokladů dle platných právních předpisů a dokladů potřebných pro uvedení díla do provozu
- zpracování seznamu doporučených ošetřovacích prostředků a předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek ve 2 vyhotoveních
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě včetně zaměření skutečného stavu provedení díla po jeho dokončení v počtu 3 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 3 ks.

III.3. Místem realizace díla jsou pozemky p. č. 195/9, 1072 a 1077/1 v k. ú. Hrubý Jeseník



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

III.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tvořící předmět této smlouvy v odpovídající kvalitě, řádně a včas. Zhotovitel odpovídá za to, že všechny materiály, rostliny, dřeviny, výrobky a technologie použité při provádění díla a na díle splňují technické parametry požadované objednatelem.

III.5. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity náhradní materiály, rostliny, dřeviny, výrobky nebo technologie oproti nabídce předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení.

III.6. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí pro provádění díla (např. zábory pro zařízení staveníště a zařízení zahradnických služeb, dopravně inženýrská opatření) si zajistí zhotovitel sám a na vlastní náklady.

III.7. Objednatel výslovně upozorňuje zhotovitele a zhotovitel bere výslovně na vědomí, že dílo bude ze strany objednatele financováno částečně prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí formou dotace z veřejných prostředků Evropské unie a Státního fondu životního prostředí ČR. Objednatel i zhotovitel jsou proto povinni dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně předpisů, pokynů a podmínek upravujících poskytování dotací.

IV. Termíny plnění

IV.1. Zahájení prací:

červenec 2021.

IV.2. Ukončení prací, předání díla:

31. 5. 2022.

IV.3. IV.8. Následná péče o výsadby: od 1.1.2022 do 30.11.2023

IV.4. Zhotovitel může provést a dokončit dílo ještě před sjednaným termínem dokončení díla, objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.

IV.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - Harmonogram prací, z něhož je patrné časové plnění díla. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat Harmonogram prací, musí být tato skutečnost zaznamenána v stavebním deníku (viz čl. IX. této smlouvy) a odsouhlasena objednatelem, současně musí být dohodnut nový termín.

IV.6. Neplnění Harmonogramu prací zhotovitelem je důvodem k odstoupení objednatele od smlouvy (viz čl. XIV. této smlouvy).

IV.7. Zhotovitel ani objednatel nejsou v prodlení s plněním svých závazků podle této smlouvy, jestliže je způsobeno vyšší mocí. Za vyšší moc jsou považovány živelné pohromy a válečné situace v místě plnění díla, tedy okolnosti, které nemohly být zhotovitelem nijak ovlivněny. Po skončení vlivu a následků vyšší moci bude zhotovitel pokračovat v provádění díla až poté, kdy se s objednatelem dohodne na nových podmínkách zhotovení díla a s tím souvisejících nezbytných změnách této smlouvy o dílo.

V. Cena díla

V.1. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele předložené v rámci výběrového řízení a je rozpracována v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou neměnné do data dokončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou do data dokončení díla.

V.2. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran jako cena maximální, konečná a nejvýše přípustná po celou dobu plnění díla (tj. po celou dobu účinnosti této smlouvy) a činí:



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník
Cena díla bez DPH:

559 402,00,- Kč

Sazba DPH ke dni podpisu smlouvy:

21 %

Výše DPH ke dni podpisu smlouvy:

117 474,42,- Kč

Cena díla celkem, včetně DPH:

676 876,42,- Kč

(slovy:

šestsetšedmdesátšesttisícosmsetšedmdesátšestcelýchčtyřicetdvasetinkorunčeských).

V.3. Cenu díla je možno překročit nebo změnit pouze:

- a) v případě, že po podpisu této smlouvy, před dokončením díla, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH nebo
- b) na základě smluvními stranami vzájemně odsouhlasených méněprací (neprovedených prací) či víceprací (prací nad rozsah předmětu díla dle této smlouvy), a to formou dodatku k této smlouvě. Dohoda o změně rozsahu předmětu díla musí být provedena před provedením prací. Vícepráce je zhotovitel oprávněn uplatňovat pouze v případě rozšíření předmětu díla na žádost objednatele, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede práce a dodávky nad rámec předmětu díla dle této smlouvy bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě, budou považovat smluvní strany provedení těchto prací a dodávek za dar objednateli. V případě, že objednatel nebude mít v úmyslu dar převzít, je zhotovitel povinen práce a dodávky neprodleně odstranit; v opačném případě tak učiní objednatel na náklady zhotovitele.

V.4. Součástí ceny díla jsou veškeré práce, dodávky a činnosti, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, v zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci a souvisejících povoleních týkajících se díla, přičemž všechny dokumenty mají stejnou důležitost. Pro uvedené práce, dodávky a činnosti platí, že jsou součástí ceny díla bez ohledu na to, zda jsou jmenovitě uvedeny v nabídce (například likvidace materiálů, přesun hmot atd.).

V.5. Podpisem této smlouvy zhotovitel výslovně potvrzuje, že celková cena díla:

- zahrnuje ocenění veškerých plnění zhotovitele potřebných pro bezvadné splnění této smlouvy, a to jak veškeré náklady, tak i zisk
- je nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, bez ohledu na to, jakým způsobem k ní smluvní strany dospěly, a to ve vztahu k vymezenému dílu a neovlivnitelná změnami cen materiálůvých a jiných vstupů (např. inflací).

V.6. Náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště a zařízení pro sadové a zahradnické služby (spotřebovaná energie, voda apod.) si hradí zhotovitel sám.

VI. Platební podmínky

VI.1. Veškeré platby dle této smlouvy budou prováděny výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

VI.2. Ve výjimečných případech objednatel připouští proplácení provedených prací formou zálohových faktur. V takovém případě je podmínkou pro vystavení zálohové faktury předchozí souhlas objednatele a soupis fakturovaných prací a dodávek odsouhlasený objednatelem. V tomto případě je zhotovitel povinen bezprostředně po dokončení daných činností vystavit účtovací fakturu k vyúčtování zálohy. Výše zálohové faktury nesmí být vyšší, než 90% ceny díla.

VI.3. Cena díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli níže uvedeným způsobem:



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

- a) Cena díla bude hrazena na základě dílčích - měsíčních - faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem v souladu s harmonogramem prací, položkovým rozpočtem a touto smlouvou, v návaznosti na zhotovitelem provedené práce na základě zjišťovacích protokolů odsouhlasených objednatelem.
- b) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek ve zjišťovacím protokolu, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- c) Dílčími fakturami se zúčtují dodávky a práce provedené v uplynulém období, součástí faktury musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Soupis provedených prací a dodávek předloží zhotovitel před vystavením faktury objednateli k odsouhlasení. Objednatel tento soupis odsouhlasí do 10 pracovních dnů. Do 5 pracovních dnů po doručení odsouhlaseného soupisu vystaví zhotovitel fakturu a zašle ji objednateli.
- d) Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy a jsou kvalitně a řádně provedeny. Práce, které nebyly provedeny, a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
- e) Po skončení prací, předání díla a odstranění případných vad a nedodělků a po podpisu zápisu o předání a převzetí díla smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu. Její součástí musí být podrobná specifikace fakturované částky a objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- f) Splatnost veškerých faktur, není-li v této smlouvě stanoveno jinak, se sjednává na 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli, a to za předpokladu, že budou vystaveny v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou. Každá faktura musí být označena názvem díla, tj. **„Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník“**, registračním číslem akce, tj. **příděleným identifikačním číslem- „CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012806“**, a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, příp. požadavků poskytovatele dotace. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit faktury zhotoviteli bez úhrady k opravě či doplnění, jestliže nebudou splňovat veškeré stanovené náležitosti nebo budou mít vady, pro které je objednatel nemůže zkontrolovat nebo prověřit, aniž se tak objednatel dostane do prodlení se splatností. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení náležitě opravené faktury.
- g) Veškeré platby za vykonanou práci a dodávky v rámci plnění díla budou probíhat pouze bezhotovostně - platbou na bankovní účet zhotovitele uvedený v úvodu této smlouvy.
- h) Pro účel dodržení termínu splatnosti faktur je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele.

VI.4. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce (např. v případě nesouladu projektové dokumentace, resp. výkazu výměr, se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla), s jejichž provedením objednatel bude souhlasit, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce písemně sjednány a odsouhlaseny. V případě víceprací musí být zachovány jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu. Pokud vznikne potřeba provést vícepráce, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, nebude cena těchto prací a dodávek vyšší než ceny uvedené v ceníku stavebních prací ÚRS, pokud druh vícepráce není součástí ceníku ÚRS, pak ceny písemně dohodnuté.

VI.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu jakékoliv platby v průběhu plnění díla, jestliže zhotovitel:

- nesplnil termíny uvedené v čl. IV. této smlouvy, nebo



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

- neodstraní zjištěné vady a nedodělky dosavadního plnění díla, nebo
- je v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči objednateli podle této smlouvy.

VII. Staveniště a plochy zahradnických služeb

VII.1. Část díla bude realizována na „plochách zahradnických služeb“, které předá objednatel zhotoviteli spolu se staveništěm na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele nejpozději ke dni zahájení plnění díla podle této smlouvy.

VII.2. V případě, že zhotovitel nepřevzme na výzvu objednatele staveniště a plochy zahradnických služeb, považuje se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy a je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.

VII.3. V případě nepředání staveniště a ploch zahradnických služeb k zahájení prací ze strany objednatele do termínu zahájení plnění díla dle čl. IV. odst. IV.1. této smlouvy nemá tato skutečnost vliv na dodržení termínu dokončení prací zhotovitelem.

VII.4. Při předání staveniště a ploch zahradnických služeb budou upřesněny podmínky pro provádění díla (pracovní doba, podmínky pro pohyb osob, respektování provozu na veřejných prostranstvích, stanovení doby pro příp. přerušení provozu na veřejných prostranstvích, skladování materiálu areálu, apod.).

VII.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a tyto překážky znemožní provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu (nejpozději do 2 dnů) objednateli.

VII.6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a plochách zahradnických služeb a okolí čistotu, a je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Objednatel nezajišťuje skládky vytěžených, vybouraných a odpadních hmot a materiálů ani je samostatně nehradí.

VII.7. Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady odběrná místa energií a vody včetně měření odběrů.

VII.8. Plochy, které zhotovitel použije pro zařízení staveniště a zařízení ploch zahradnických služeb, je povinen do dokončení díla uvést do původního stavu.

VIII. Provádění díla

VIII.1. Zhotovitel je povinen provést funkční dílo na své nebezpečí, ve sjednané době, za smluvní cenu. Objednatel je povinen provedené dílo převzít v provozuschopném stavu a za podmínek uvedených v této smlouvě.

VIII.2. Při provádění díla bude zhotovitel postupovat samostatně a s odbornou péčí, v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami, které se přímo vztahují k povaze prováděného díla, nebo jsou dokonce jmenovitě uvedeny v projektové dokumentaci. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy. Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií, jejichž použití je v ČR schváleno, mají osvědčení o jakosti materiálů či výrobků a jsou zařazeny do 1. jakostní třídy a odpovídají požadavkům ČSN vztahujícím se k provádění díla. Nedodržení kvalitativních podmínek při realizaci díla může být důvodem pro objednatele k jednostrannému odstoupení od této smlouvy bez nároku zhotovitele na náhradu škody, která by mu odstoupením vznikla.



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

VIII.3. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu. Zhotovitel může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo osob jednajících jeho jménem nebo může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele), pokud byl uveden v seznamu subdodavatelů, který byl součástí nabídky zhotovitele předložené zhotovitelem v rámci výběrového řízení, a objednatel (zadavatel) jej neodmítl, nebo jde o subdodavatele, s jehož účastí při realizaci díla objednatel vyslovil souhlas. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (subdodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

VIII.4. Zhotovitel je povinen dodržovat následující podmínky mající vliv na plnění díla:

- práce, které znemožňují nebo omezují užívání veřejných prostranství a pozemních komunikací (chodníků, silnic apod.), je nutné provádět pouze po koordinaci a dohodě s objednavatelem a správcem pozemní komunikace
- v průběhu realizace díla je nutno provádět úklidové práce, příp. čištění komunikací, případné zakrývání stavby a dalších zařízení
- v případě, že k provádění prací bude třeba zvláštního povolení (např. povolení ke zvláštnímu užívání komunikace), zajistí si je zhotovitel na svůj náklad a ke své tíži (bude-li v takovém případě třeba součinnosti objednatele, objednatel mu ji poskytne)
- je nutno učinit veškerá opatření a práce provádět tak, aby okolní bytová zástavba nebyla obtěžována hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- je nutno dodržet a nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den a ve všedních dech od 19:00 hodin do 7:00 hodin.

VIII.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště a plochy zahradnických služeb kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je zhotovitel povinen neprodleně vady vzniklé vadným prováděním odstranit a dílo provádět řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté (max. však 5 dnů) a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VIII.6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

VIII.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za veškeré své dodávky, pořádek v místě plnění díla a šetření životního prostředí, za školení zaměstnanců a subdodavatelů, organizaci BOZP, a to zejména v souvislosti s činnostmi ve výšce, zajištění požární bezpečnosti a ochrany, bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a ploch zahradnických služeb a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné další předpisy související s realizací díla. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla.

VIII.8. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady a ke své tíži dopravu nářadí, zařízení, materiálu, hmot a výrobků a jejich skladování v místě realizace díla.

VIII.9. Poplatky za zábor veřejného prostranství, náklady na energie, na veškerou dopravu, na skládky materiálu, včetně nákladů na likvidaci veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty jako náklady zhotovitele v ceně díla. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad a ke své tíži případná povolení či ostatní rozhodnutí orgánů veřejné správy, která nemá



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník
objednatel k dispozici, potřebná pro provádění díla. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech
druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při plnění díla, včetně dokladů o jejich likvidaci.

VIII.10. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla a konzultovat
s ním průběh prováděných prací na pravidelných kontrolních dnech, které bude zhotovitel
organizovat vždy dle požadavků objednatele, minimálně však 2x za kalendářní měsíc v místě
plnění díla. V případě, že je kontrolní den stanoven objednatelem, je takového kontrolního
dne povinen se zúčastnit odpovědný zástupce zhotovitele.

VIII.11. Zhotovitel je povinen umožnit přístup a výkon technického dozoru investora
(objednatel), pokud jej objednatel určí, v místě plnění díla. Zhotovitel je povinen na vyžádání
předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor investora (objednatel) veškeré
písemné doklady o provádění díla. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor
investora (objednatel), že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel
oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo
prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu
poskytnuté (max. 5 dnů), je objednatel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy.

VIII.12. Zhotovitel je povinen, v případě, že takto nebylo možno zjistit a učinit již v průběhu
zadávacího řízení na výběr zhotovitele, písemně upozornit objednatele bez zbytečného
odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro
provádění díla, rozpor ploškového rozpočtu díla a projektové dokumentace a dalších
písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel nemohl jejich
nevhodnost, nedostatky a neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže
nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění díla či
dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatel, které nebylo
možno identifikovat v době výběrového řízení na zhotovitele této akce překážejí v řádném
provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit do doby
odstranění nevhodností, nedostatků, neúplností a chyb v uvedených dokumentech nebo do
doby změny pokynů objednatel nebo písemného sdělení objednatel, že objednatel trvá na
provádění díla podle uvedených dokumentů a pokynů daných objednatelem. O dobu, po kterou
bylo nutno provádění díla z výše uvedených důvodů a souhlasem objednatele přerušit, se
prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení.

VIII.13. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v odst. VIII.12. odpovídá za vady díla
způsobené nevhodnostmi, nedostatky, neúplnostmi a chybami projektové dokumentace pro
provádění díla a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu
objednatel.

VIII.14. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo
provedeno, které nebylo možno zjistit před pořízením projektové dokumentace díla, a tyto
překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit
bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně
díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se smluvní strany
v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy
odstoupit.

VIII.15. Jestliže zhotovitel neporušil své povinnosti uvedené v odst. VII.14., nemá žádná ze
stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do
doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče.

VIII.16. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel umístí bezúplatně po dobu provádění díla na
vhodném místě stavby svůj reklamní poutač. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel si
v průběhu realizace díla a po jeho dokončení vyhotoví pro svoji potřebu fotografickou a video
dokumentaci díla. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel použije fotografickou a video
dokumentaci dokončeného díla pro účely veřejné prezentace svých referencí.



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

VIII.17. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění díla dle této smlouvy pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.

VIII.18. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných právních předpisů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a ne-li to možné, tak uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

IX. Stavební deník

IX.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště a ploch zahradnických úprav stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady a nedodělku, i nebránícího užívání, dle zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen bezprodleně umožnit objednateli provedení zápisu do stavebního deníku, bude-li to objednatel považovat za nezbytné.

IX.2. Zhotovitel zajistí zápisem v stavebním deníku jmenování osoby odpovědné za průběh plnění díla, která bude v pracovní době přítomna v místě plnění díla.

IX.3. Stavební deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Úvodní listy obsahují veškeré důležité údaje o díle, zejména přehled smluv, seznam dokladů a úředních vyjádření a rozhodnutí o díle, přehled zkoušek všeho druhu. Denní záznamy se vyhotovují nejméně ve dvou exemplářích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Pokud je k denním záznamům zapotřebí stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko do deníku zaneseno do 3 pracovních dnů ode dne vyzvání příslušnou smluvní stranou.

IX.4. Do stavebního deníku se budou po vzájemné dohodě zapisovat případné méněpráce a vícepráce, jejich popis, rozsah, důvod a vliv na dohodnutou cenu či na termín provedení díla. Zápisy v stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy. Žádný zápis v stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo dle této smlouvy.

IX.5. Stavební deník musí být stále přístupný na místě provádění díla. Originál stavebního deníku musí být objednateli předán při odevzdání a převzetí díla, resp. po odstranění poslední vady a nedodělku. Objednatel archivuje stavební deník po záruční dobu od odevzdání a převzetí díla.

X. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle

X.1. Objednatel je vlastníkem pozemků, komunikací a zeleně, na nichž je realizováno dílo. Zhotovitel je vlastníkem věcí a materiálu, které opatří k provedení díla, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatелеm.

X.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla; jestliže však při předání díla zhotovitelem objednateli byly zjištěny vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí škody na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

X.3. Zhotovitel nese odpovědnost za případné škody na pozemních komunikacích a na majetku objednatele a třetích osob způsobené jím či jím pověřenými osobami při realizaci díla. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizí věci a zásahem do cizí věci, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizí věci z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.

XI. Předání a převzetí díla

XI.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně, včas a kvalitně zhotoví dílo dle této smlouvy v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, platnými českými technickými normami uvedenými v projektové dokumentaci a vztahujícími se k provádění díla a touto smlouvou. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli, které je povinen zhotovitel zpracovávat (průvodní technické dokumentace, prohlášení o shodě, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů materiálů, záručních listů a dalších dokladů), a vrácení dalších předmětů, které od objednatele k plnění díla převzal.

XI.2. Zhotovitelem bude provedené dílo předáno objednateli na základě písemného zápisu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „zápis“). K předání díla vyzve zhotovitel objednatele písemně, a to minimálně pět pracovních dní před předpokládaným termínem dokončení a předání díla.

XI.3. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru (pokud jsou určeny). Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

XI.4. Zápis musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- údaje o zhotoviteli a objednateli,
- údaje o případných subdodavatelích,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- dohodu o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- termín převzetí díla,
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá,
- podpisy osob oprávněných jednat za objednatele a zhotovitele.

Má-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí zápis obsahovat i tyto náležitosti:

- soupis zjištěných vad a nedodělků,
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

XI.5. Objednatel je povinen řádně, včas a kvalitně provedené dílo převzít. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v zápise o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

XI.6. Objednatel není povinen převzít dílo, které není řádně a kvalitně dokončeno nebo vykazuje vady nebo nedodělky nebo zhotovitel nepředá všechny písemné doklady související s řádným provedením díla. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně termínů odstranění a ostatních podmínek pro provádění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění těchto vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30ti dnů ode dne předání a převzetí díla.



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

XI.7. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce na díle. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, nabídkou zhotovitele, touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, vztahujícími se k plnění předmětu díla podle této smlouvy, které se stávají pro zhotovitele podpisem této smlouvy závaznými.

XI.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo zajistit jejich odstranění jinou osobou a o nevyplacenou částku snížit celkovou cenu díla. Takto je oprávněn postupovat objednatel i tehdy, jestliže vady a nedodělky nebrání užívání díla.

XI.9. Dílo dle této smlouvy je dokončeno až v okamžiku odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a vyklizení staveniště a ploch zahradnických služeb.

XII. Záruky a škody

XII.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle podmínek smlouvy, včetně projektové dokumentace, a minimálně po záruční dobu bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté a zhotovitelem garantované a vlastnosti uvedené v právních předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují.

XII.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a za vady díla zjištěné v záruční době.

XII.3. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost zatravnění a výsadby stromů a keřů v délce 24 měsíců a za jakost ostatních částí díla v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí řádného díla. Jestliže dílo bylo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.

XII.4. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel případné zjištěné vady, které má dílo v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení. Vady díla v záruční lhůtě uplatní objednatel neprodleně po jejich zjištění písemně či elektronicky u zhotovitele, přičemž vady musí být popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uvedeno, jakým způsobem požaduje objednatel zajistit nápravu. Zhotovitel se vyjádří k reklamaci písemně nejpozději do 5 dnů po jejím obdržení a dohodne přesný datum nástupu na odstranění vady. Pokud se zhotovitel k reklamaci nevyjádří, má se za to, že reklamaci uznává. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamované vady díla nejpozději do 10 dnů od uplatnění reklamacie objednatel a reklamovanou vadu díla odstranit nejpozději do 20 dnů, nedohodneme-li se s objednatel jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. V případě, že zhotovitel odstraňování vady nezahájí a vadu neodstraní ve výše uvedených termínech, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám či pomocí třetí strany na náklady zhotovitele. V případě havarijního stavu je zhotovitel povinen zajistit odstranění vady neprodleně po jejím ohlášení.

XII.5. Jestliže se ukáže, že jde o vady věci (materiálu, výrobků) neodstranitelné, nebo že s jejich odstraněním by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat dodání náhradní věci nebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.

XII.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

XII.7. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy, pokud provedení opravy bylo objednatelem potvrzeno.

XII.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

XII.9. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany zápis, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.

XII.10. Nároky z odpovědnosti za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

XIII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

XIII.1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

- a) V případě prodlení zhotovitele s plněním díla dle Harmonogramu prací je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (dvatisíce korun českých) za každý započatý den prodlení v každém jednotlivém případě.
- b) V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč (dvatisíce korun českých) za každý započatý den prodlení.
- c) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (pětset korun českých) za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
- d) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v záruční době, které objednatel u zhotovitele reklamoval, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč (pětset korun českých) za každý den prodlení se zahájením odstraňování každé jednotlivé reklamované vady a 500,-Kč (pětset korun českých) za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady.
- e) V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné (fakturované) částky za každý den prodlení.

XIII.2. Smluvní pokuty jsou splatné na výzvu oprávněné smluvní strany na základě vystavené faktury.

XIII.3. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje.

XIV. Odstoupení od smlouvy

XIV.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, a v případech, kdy tak stanoví tato smlouva. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů a Harmonogramu prací podle této smlouvy, rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele. V případě odstoupení od smlouvy budou zhotoviteli uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jeho dokončení ve stejném rozsahu.

XIV.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodu nepřidělení finančních prostředků. Touto skutečností se



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník
plnění ze smlouvy považuje za nemožné a na objednatele se nevztahuje ust. § 2913 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, což obě smluvní strany berou na vědomí. Zhotovitel má nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

XIV.3. Odstoupení od smlouvy oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o důvodu pro odstoupení od této smlouvy dozvěděl.

XIV.4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

XV. Autorská práva

V případě, že z obsahu výstupů nebo některých zpráv, dokumentace či jiných materiálů, předaných zhotovitelem objednateli v průběhu poskytování služeb a v souvislosti s poskytováním těchto služeb, vyplyne vytvoření díla zhotovitelem, poskytuje zhotovitel objednateli na dobu trvání majetkových práv autora díla výhradní, teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci k užívání tohoto díla všemi způsoby uvedenými v ustanovení § 12 odst. 4) autorského zákona. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je plně oprávněn takovou licenci objednateli poskytnout. Objednatel je zejména oprávněn převést tuto licenci nebo umožnit užívání díla třetím osobám dle své volby. Objednatel není povinen využít poskytnutou licenci ani z části.

XVI. Závěrečná ustanovení

XVI.1. Veškerá textová dokumentace, kterou v rámci plnění této smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

XVI.2. Veškerá korespondence zhotovitele s objednatelem na základě této smlouvy bude probíhat elektronicky prostřednictvím datových schránek objednatele a zhotovitele (pokud ji mají smluvní strany zřízeny) nebo písemně poštou nebo osobním předáním oproti podpisu, přičemž všechny způsoby korespondence jsou rovnocenné. Za den doručení elektronické zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí třetí den ode dne dodání zásilky do datové schránky, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím dodání nedozvěděl, resp. i tehdy, pokud se osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu, do datové schránky v této lhůtě nepřihlásí. Písemná zásilka musí být adresována, pokud nebyla sdělena písemně žádná jiná adresa, na sídlo objednatele nebo zhotovitele uvedené v úvodu této smlouvy. Za den doručení písemné zásilky, pokud není prokázán jiný den doručení, se rozumí poslední den lhůty, ve které byla písemnost pro adresáta uložena u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.

XVI.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na jinou osobu.

XVI.4. V případě, že k ukončení této smlouvy dojde před řádným a úplným splněním díla, je zhotovitel povinen bezodkladně (nejpozději do 5 pracovních dnů) předat protokolárně objednateli nedokončené dílo, včetně věcí a podkladů, které opatřil a které jsou součástí díla nebo jsou k jeho splnění nezbytné, a uhradit objednateli případnou škodu, která mu vznikne nesplněním díla dle této smlouvy. Objednatel se stává vlastníkem nedokončeného díla (jeho částí) a je oprávněn je využít a použít k řádnému dokončení díla jinou osobou. Objednatel je



Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník
v takovém případě povinen uhradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s plněním díla do doby ukončení smluvního vztahu, nestanoví-li tato smlouva jinak.

XVI.5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ust. § 1765 odst. 1) a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní poměr založený touto smlouvou.

XVI.6. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

XVI.7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

XVI.8. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly s tím, že se nemůže dovolávat ochrany podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství).

XVI.9. Zhotovitel má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění díla dle této smlouvy uchovávat doklady související s plněním díla a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je cena za dílo hrazena, provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta počne běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena zhotoviteli závěrečná platba za dílo.

XVI.10. Smluvní strany prohlašují, vědomy si znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, že souhlasí s případným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

XVI.11. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

XVI.12. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, předpisy souvisejícími a navazujícími.

XVI.13. Smluvní strany prohlašují, že v případě sporu učiní veškeré kroky k jeho smírnému řešení a že případné spory budou řešit především dohodou, v případě přetrvávajících neshod pak před soudy České republiky.

XVI.14. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné splnění této smlouvy. Prohlašuje také, že do ceny prací jsou zahrnuty též veškeré práce a dodávky, které nejsou jednoznačně specifikovány v projektové dokumentaci, ale které by měl zhotovitel v rámci své odborné kompetence předpokládat.

XVI.15. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 - Harmonogram prací
- Příloha č. 2 - Položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník

XVI.16. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden, stejnopis a objednatel obdrží dva stejnopisy.

XVI.17. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sepsána pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze smluvních stran, že právní úkony spojené s uzavřením této smlouvy učinily svobodně a vážně, že si smlouvu přečetly a s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

XVI.18. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Hrubý Jeseník dne 09-07-2021

Za objednatele:

OBEC
HRUBÝ JESENÍK
HRUBÝ JESENÍK 30, 289 32 OSKOŘÍNEK
C.ú.ú. 36621-191/0100
IČO 00876064, tel. 325 588 365

Jiří Škoda
starosta obce Hrubý Jeseník

Za zhotovitele:

Greensite s.r.o.
Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
IČ: 09171118, DIČ: C209771118
tel. +420 776 761 485
e-mail: office@greensite.cz

Bc. Zdeněk Lanta
jednatel společnosti

Přílohy:

- č. 1 harmonogram prací vč. harmonogramu následné péče
- č. 2 položkový rozpočet z června 2020

Předběžný harmonogram – Revitalizace a obnova alejí v extravilánu obce Hrubý Jeseník 2021

	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad
Pěstební opatření									
Výsadba dřevin									

	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
kontrola, údržba														
zalití - dle potřeby														

Greensite s.r.o.

Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno

IČ: 09171118, DIČ: CZ09171118

tel. +420 776 761 485

e-mail: office@greensite.cz

V Jaroměři 07.07.2021

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

část G. SOUHRNNÝ ROZPOČET (dle NOO MŽP)

Kód	H.1 ZPŮSOBILÉ NÁKLADY	Cena
	01 - PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ DŘEVIN	
	Řez stromů prováděný lezeckou technikou	91 810,00 Kč
	Vstupní řez dlouhodobě zanedbaného ovocného stromu	47 160,00 Kč
	Likvidace vzniklého klestu	41 000,00 Kč
		3 650,00 Kč
	02 - VÝSADBY	
	Hloubení jamek pro vysazování rostlin	374 620,00 Kč
	Odkopávky a prokopávky výsypek	18 437,00 Kč
	Výsadba stromu bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím	603,00 Kč
	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím	5 133,00 Kč
	Ukotvení dřeviny třemi a více kůly	9 310,00 Kč
	Mulčování vysazených rostlin	7 020,00 Kč
	Technologie zavlažování dřevin	2 484,00 Kč
	Materiál	56 160,00 Kč
	Dodávka alejových stromů s balem	84 573,00 Kč
	Dodávka ovocných stromů prostokořených	167 300,00 Kč
		23 600,00 Kč
	03 - ROZVOJOVÁ PÉČE	
	Následná péče o výsadby se záhlavkou (rozvojová) do 31.12.2023	41 930,00 Kč
		41 930,00 Kč
	Celkem ZPŮSOBILÉ NÁKLADY (bez DPH)	508 360,00 Kč
	DPH 21%	106 755,60 Kč
	Celkem (včetně DPH)	615 115,60 Kč

Greensite s.r.o.

Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno
IČ: 09171118, DIČ: CZ09171118
tel. +420 778 761 485
e-mail: office@greensite.cz

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

část G. SOUHRNNÝ ROZPOČET (dle NOO MŽP)

Kód	H.2 NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY	Cena
	01 - PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ DŘEVIN	
	Řezy ovocných dřevin	1 312,00 Kč
	Výchovný řez - výška	1 085,00 Kč
	Likvidace vzniklého klestu	127,00 Kč
		100,00 Kč
	02 - VÝSADBY	
	Ukotvení dřeviny jedním kůlem - stávající dřeviny	7 800,00 Kč
	Individuální ochrana proti zvěři mechanická - stávající dřeviny	1 300,00 Kč
	Materiál - stávající dřeviny	700,00 Kč
		5 800,00 Kč
	03 - ROZVOJOVÁ PÉČE	
	Následná péče o výsadby se zálivkou (rozvojová) 1.1.2024 - 31.8.2024	41 930,00 Kč
		41 930,00 Kč
	Celkem NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY (bez DPH)	51 042,00 Kč
	DPH 21%	10 718,82 Kč
	Celkem (včetně DPH)	61 760,82 Kč
	Celkem ZPŮSOBILÉ + NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY (bez DPH)	559 402,00 Kč
	DPH 21%	117 474,42 Kč
	Celkem (včetně DPH)	676 876,42 Kč

H.I ZPŮSOBILÉ NÁKLADY (dle NOO MŽP)

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

ČÁST H. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
01 - PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ DŘEVIN					
Řez stromů prováděný lezeckou technikou					91 810,00
včetně rozřezání, vodorovného přemístění pro likvidaci či odvoz a složení na hromady do 20m od místa zásahu					47 160,00
1.	zdravotní řez - plocha stromu < 50 m²				
2.	zdravotní řez - plocha stromu 51 - 100 m²	ks	42,0	1 080,00	45 360,00
Vstupní řez dlouhodobě zanedbaného ovocného stromu					1 800,00
(kombinace všech technologií řezu dle potřeby stromu) včetně rozřezání, vodorovného přemístění pro likvidaci či odvoz a složení na hromady do 20 m od místa zásahu					41 000,00
3.	plocha stromu < 50 m²				
4.	plocha stromu 51 - 100 m²	ks	32,0	1 000,00	32 000,00
Likvidace vzniklého klestu					9 000,00
včetně všech nezbytných činností, materiálů a dopravy na místo uložení a veškeré manipulace					3 650,00
5.	Likvidace klestu (objem před štěpkováním)	m3	36,5	100,00	3 650,00
02 - VÝSADBY					
Hloubení jamek pro vysazování rostlin					374 620,00
v hornině 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením, v rovině nebo ve svahu do 1:5, objemu					18 437,00
6.	183 10-1114 přes 0,05 do 0,125 m3				
7.	183 10-1115 přes 0,125 do 0,40 m3	ks	59,0	163,00	9 617,00
Odkopávky a prokopávky výsypek					8 820,00
v množství					603,00
8.	122 70-2111 do 10000 m3 (úprava zahradnického substrátu, mísení s Terracottem)	m3	10,0	60,30	603,00
Výsadba stromu bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím					5 133,00
v rovině nebo ve svahu do 1:5, se základním řezem po výsadbě, při výšce kmene					5 133,00
9.	174 20-1112 přes 1.8 do 2.5m	ks	59,0	87,00	5 133,00
Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím					9 310,00
v rovině nebo ve svahu do 1:5, se základním řezem po výsadbě, při průměru balu					9 310,00
10.	174 10-2115 přes 500 do 600 mm	ks	49,0	190,00	9 310,00

H.I ZPŮSOBILÉ NÁKLADY (dle NOO MŽP)

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

ČÁST H. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
184	Ukotvení dřeviny třemi a více kůly s ochranou kmene a ochranou proti poškození kmene v místě vzepření				7 020,00
11.	184 20-2112 a délce kůlů přes 2 do 3 m				
184	Mulčování vysazených rostlin s urovnáním a s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením, při tl. mulče přes 50 do 100 mm	kus	108,0	65,00	7 020,00
12.	184 92-1093 v rovině nebo na svahu do 1:5				2 484,00
	Technologie zavlažování dřevin zahrnuje náklady na pořízení a instalaci	m2	108,0	23,00	2 484,00
13.	mobilní zavlažovací prvky s postupným (kapkovým) uvolňováním závlivky				56 160,00
	Materiál s dovozem a se složením	ks	108,00	520,00	56 160,00
14.	štěpka fr. do 6cm				84 573,00
15.	koťvící kůl (pr. min. 80mm, d. 250cm, impregnovaný)	m3	10,8	600,00	6 480,00
16.	spojovací laťky d. 60cm (půlené, pr. 60mm, impregnované)	ks	324,0	105,00	34 020,00
17.	spojovací laťky d. 40cm (půlené, pr. 60mm, impregnované)	ks	648,0	20,00	12 960,00
18.	berlička pro dravce	ks	324,0	20,00	6 480,00
19.	rákosová rohož (v. min.150cm)	ks	7,0	65,00	455,00
20.	ocelové oplocenkové pletivo (150/14/6)	bm	32,0	75,00	2 400,00
21.	úvazek (syntetická tkanina odolná UV záření, tl. 25mm)	bm	130,0	55,00	7 150,00
22.	vázací ocelový drát	bm	216,0	12,00	2 592,00
23.	Terracottem universal (půdní kondicionér)	bm	108,0	12,00	1 296,00
24.	voda k závlivce rostlin	kg	14,5	480,00	6 960,00
	Dodávka alejových stromů s balem s dovozem a složením	m3	10,8	350,00	3 780,00
			49,0		167 300,00
25.	Acer campestre, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal				
26.	Acer platanoides 'Drummondii', ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	2,0	4 500,00	9 000,00
27.	Betula pendula, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	1,0	4 500,00	4 500,00
28.	Carpinus betulus, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	3,0	3 000,00	9 000,00
29.	Fagus sylvatica, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	7,0	3 200,00	22 400,00
30.	Fagus sylvatica 'Atropurpurea', ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	3,0	3 800,00	11 400,00
31.	Fagus sylvatica 'Rohanii', ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	2,0	4 500,00	9 000,00
32.	Fraxinus excelsior 'Diversifolia', ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	1,0	4 500,00	4 500,00
		ks	2,0	3 600,00	7 200,00

H.I ZPŮSOBILÉ NÁKLADY (dle NOO MŽP)

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

ČÁST H. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
33.	Sorbus domestica, oskeruše, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	1,0	3 600,00	3 600,00
34.	Quercus petraea, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	7,0	4 500,00	31 500,00
35.	Quercus robur, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	14,0	3 000,00	42 000,00
36.	Tilia cordata, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	3,0	2 100,00	6 300,00
37.	Tilia platyphyllos, ok 12 -14 cm (koruna min.220cm), bal	ks	3,0	2 300,00	6 900,00
Dodávka ovocných stromů prostokořených s dovozem a složením			59,0		23 600,00
38.	hrušeň 'Boscova lahvice', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
39.	hrušeň 'Clappova červená', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	1,0	400,00	400,00
40.	hrušeň 'Clappova', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
41.	hrušeň 'Červencová', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	5,0	400,00	2 000,00
42.	hrušeň 'Dicolor', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
43.	hrušeň 'Hardyho', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
44.	hrušeň 'Konference', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
45.	hrušeň 'Lucasova', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
46.	hrušeň 'Radana', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
47.	hrušeň 'Solanka', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
48.	jabloň 'Chodské', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	4,0	400,00	1 600,00
49.	jabloň 'Jadernička moravská', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	3,0	400,00	1 200,00
50.	jabloň 'James Grieve', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	3,0	400,00	1 200,00
51.	jabloň 'Krasokvět žlutý', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
52.	jabloň 'Průsvitné letní', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
53.	jabloň 'Řehtáč soudkovitý', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
54.	jabloň 'Smiřické vzácné', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
55.	jabloň 'Studničné', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
56.	jabloň 'Sudetská reneta', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
57.	jabloň 'Šampion', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
58.	jabloň 'Vejlímek červený', VK, semenáč (koruna min.200cm), prost	ks	2,0	400,00	800,00
59.	ořešák 'Seifersdorfský', polokmen (koruna min.160cm) kont.	ks	2,0	400,00	800,00
60.	švestka 'Wangenheimova', VK, myrobalán (koruna min.200cm), prost	ks	3,0	400,00	1 200,00
61.	švestka 'Chrudimská', VK, myrobalán (koruna min.200cm), prost	ks	3,0	400,00	1 200,00
62.	švestka 'Gabrovská', VK, myrobalán (koruna min.200cm), prost	ks	3,0	400,00	1 200,00

H.I ZPŮSOBILÉ NÁKLADY (dle NOO MŽP)

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

ČÁST H. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
03 - ROZVOJOVÁ PÉČE					
	Následná péče o výsadby se zálivkou (rozvojová) do 31.12.2023				41 930,00
	po dobu 28 měsíců		108,0		41 930,00
	zálivka včetně dopravy vody, běžně 6x ročně, výchovný řez, kontrola, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám				
63.	neovocné dřeviny	ks	49,0	350,00	17 150,00
64.	ovocné dřeviny	ks	59,0	420,00	24 780,00
CELKEM ZPŮSOBILÉ NÁKLADY					508 360,00
DPH 21%					106 755,60
CELKEM S DPH 21%					615 115,60

H.2 NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY (dle NOO MŽP)

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

ČÁST H. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
01 - PĚSTEBNÍ OPATŘENÍ DŘEVIN					
	Řezy ovocných dřevin				1 312,00
	včetně rozřezání, vodorovného přemístění pro likvidaci či odvoz a složení na hromady do 20m od místa zásahu		7,0		1 085,00
1.	řez ovocných dřevin výchovný 6-10 rok po výsadbě	ks	7,0	155,00	1 085,00
	Výchovný řez - výška		1,0		127,00
	včetně rozřezání, vodorovného přemístění pro likvidaci či odvoz a složení na hromady do 20m od místa zásahu				
2.	stromy do 4 m	ks	1,0	127,00	127,00
	Likvidace vzniklého klestu				100,00
	včetně všech nezbytných činností, materiálů a dopravy na místo uložení a veškeré manipulace				
3.	likvidace klestu (Alej E)	m3	1,0	100,00	100,00
02 - VÝSADBY					
	Ukotvení dřeviny jedním kůlem - stávající dřeviny				7 800,00
	s ochranou kmene a ochranou proti poškození kmene v místě vzepření				1 300,00
4.	a délce kůlů přes 2 do 3 m	kus	20,0	65,00	1 300,00
	Individuální ochrana proti zvěři mechanická - stávající dřeviny				700,00
	včetně všech nezbytných činností a dopravy na místo uložení a veškeré manipulace				
5.	instalace ochrany pletivem	ks	20,0	35,00	700,00
	Materiál - stávající dřeviny				5 800,00
	s dovozem a se složením				
6.	štěpka fr. do 6cm	m3	2,0	600,00	1 200,00
7.	kotvící kůl (pr. min. 80mm, d. 250cm, impregnovaný)	ks	20,0	105,00	2 100,00
8.	ocelové oplocenkové pletivo (150/14/6)	bm	24,0	55,00	1 320,00
9.	úvazek (syntetická tkanina odolná UV záření, tl. 25mm)	bm	20,0	12,00	240,00
10.	vázací ocelový drát	bm	20,0	12,00	240,00
11.	voda k zálivce rostlin	m3	2,0	350,00	700,00

H.2 NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY (dle NOO MŽP)

REGENERACE A OBNOVA ALEJÍ V KATASTRU OBCE HRUBÝJESENÍK - EXTRAVILÁN

ČÁST H. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. Kód	Popis	MJ	Výměra celkem	Jedn. cena	Cena
03 - ROZVOJOVÁ PÉČE					
	Následná péče o výsadby se záhlvkou (rozvojová) 1.1.2024 - 31.8.2024				41 930,00
	po dobu 8 měsíců		108,0		41 930,00
	záhlvka včetně dopravy vody, běžně 6x ročně, výchovný řez, kontrola, doplnění nebo odstranění kotvicích a ochranných prvků, hnojení, kypření výsadbové mísy, odplevelování, ochrana proti chorobám				
12.	neovocné dřeviny	ks	49,0	350,00	17 150,00
13.	ovocné dřeviny	ks	59,0	420,00	24 780,00
CELKEM NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY					51 042,00
DPH 21%					10 718,82
CELKEM S DPH 21%					61 760,82

Greensite s.r.o.

Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno

IČ: 09171118, DIČ: CZ09171118

tel. +420 778 761 485

e-mail: office@greensite.cz