

SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK S VÝKAZEM VÝMĚR				
SOUHRN NÁKLADŮ				
<i>na stavbu:</i>				
OPRAVA BYTOVÉ JEDNOTKY č. 05 / 1737, 3. NP				
při ulici SLEZSKÁ 1737 / 101, Praha 3 - Vinohrady				
<i>projektovou dokumentaci ve výkonové fázi :</i>				
Dokumentace pro provedení stavby (DPS+DVZ)				
	Rekapitulace nákladů			
1	Přípravné práce	Kč		3 761
2	9-Demontáž konstrukcí	Kč		52 544
3	3, 6-Nové konstrukce	Kč		98 114
4	766-Výplně otvorů - dveře	Kč		13 429
5	766-Konstrukce truhlářské	Kč		22 508
6	767-Zámečnické konstrukce	Kč		4 500
8	771-Podlahy z dlaždic	Kč		6 409
9	781-Obklady keramické	Kč		22 941
10	775-Podlahy skládané	Kč		0
	776-Podlahy povlakové	Kč		23 242
12	783-Nátěry	Kč		21 726
13	784-Malby	Kč		10 638
14	721-Zdravotně technické instalace	Kč		73 787
15	731-Ústřední topení	Kč		21 197
16	741-Elektroinstalace méněpráce	Kč		-16 660
16	741-Elektroinstalace vícepráce	Kč		70 295
17	751-Vzduchotechnika	Kč		1 850
18	celkem náklady bez DPH	Kč		430 281
19	DPH 15%	Kč		64 542
20	Náklady celkem včetně DPH	Kč		494 823
21				
22	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - celkem			8 606
23	Zařízení staveniště 2%	Kč	430 281	0,02
29	Provoz investora 0%	Kč	430 281	0,00
30	Kompletační a koordinační činnost 0%	Kč	430 281	0,00
31				
32	Součet nákladů bez DPH	Kč		438 887
33	DPH 15%	Kč		65 833
34				
35	Stavební náklady celkem	Kč		504 720

		Všeobecná poznámka :					
		1) Návrh Rozpočtu a SoStaPraDo s výkazem výměr je zpracován dle dokumentace pro DSP, případně i DPS a DVZ a dále za použití katalogů popisů, způsobu měření stavebních prací dle URS, a.s., a cen obvyklých ve stavebnictví dle ustanovení § 2 zákona č.526/199					
		4) Všechny kovové předměty určené k likvidaci, budou před odvozem do sběrný (výkupny) druhotných surovin zváženy a jejich váha zapsána do stavebního deníku. Peněžní výtěžek z výkupu kovových předmětů (druhotných surovin, materiálů), bude doložen a odečten					
	poznámka 1):						
		Věcné ani výměrové údaje v soupisu prací a dodávek nesmí být zhotovitelem při zpracování nabídky měněny.					
		Celkové ceny jednotlivých položek, titulů i kapitol budou odpovídat uvedené věcné náplni a výměrám v soupisu prací a dodávek. Zhotovitel je však povinen posoudit věcnou náplň i výměry soupisu prací a dodávek ve vazbě na dostupnou platnou projektovou dokumentaci a skutečný stav výstavby v době zpracování nabídky a v případě nesrovnalostí tyto uvést ve zvláštní příloze nabídky. Pokud tak neučiní, nebude brán zřetel na jeho pozdější požadavky.					
		Součástí ceny díla je provedení a dodávka nezbytné dodavatelské, dílenské a montážní dokumentace a dokumentace skutečného provedení. Cenu za tyto práce je nutno zahrnout do nabízené ceny, protože nebudou samostatně hrazeny.					
		Součástí jednotkové ceny je též přesun hmot, není-li uvedeno jinak.					
	poznámka 2):						
		Pro zpracování Rozpočtu je použito níže uvedených podkladů :					
		- Obhlídka staveniště					
		- Foto dokumentace stávajícího stavu					
		- Projektová dokumentace, která je nedílnou součástí					
		- § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů					
		- Měrné jednotky jsou počítány z PD a částečně digitálně					
		2) nedílnou součástí Rozpočtu a Soupisu prací a dodávek s výkazem výměr je PD					
		3) Zkratky: M-montáž, D-dodávka, není-li uvedeno jinak je jednotková cena za D+M, vč. : včetně					
		SoStaPraDo : Soupis stavebních prací a dodávek					

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		Přípravné práce	Kč	celkem		3 761	
1		Vypnutí a zpětné otevření dotčených medií : vstupní revize elektro, vody studené a TUV, případné vypuštění ÚT vody z otopných těles a zpětné otevření.	kpl	1,0	2 100,00	2 100	
2		Vstupní revize plynu	kpl	1,0	1 260,00	1 260	
3		Demontáž měřičů tepla z otopných těles, uskladnění (bezpečně, aby měřiče nevyschly) a zpětná montáž	kpl	0,0		0	
4		Revize komína	kpl	0,0		0	
5		Zakrytí výplní otvorů, konstrukcí, částí podlah;	m2	12,1	33,30	401	
6							
7		Demontáž konstrukcí	Kč	celkem		52 544	
8	766 -	Demontáž stávajících větracích mřížek (různé rozměry)	ks	0,0		0	0,00
9	766 825 821	Demontáž dřevěnných doplňkových k-cí do suti, vestavěné patro; m.č.	ks	0,0		0	0,00
10	766812820	Demontáž stávající kuchyňské linky dl. 0.0 mm včetně dřezu a sifonu do suti	ks	0,0		0	0,00
11	998 -	Demontáž stávajícího kuchyňského spotřebiče (plyn./el. sporák, el. akumulární zásobníkový ohřívač TUV, 2x plyn topidlo)	ks	4,0	100,00	400	0,20
12	766 -	Demontáž stávajících garnyží dl. (0,00)m do suti	bm	2,1	18,80	39	0,01
13	766/R	Vyřezání dveřních zárubní pl do 2,5m2 do suti 650/1970-ks 2, 700/1970-ks1,900/1970-ks1; (odvoz do sběrný druhotných surovin)	ks	4,0	130,00	520	0,20
14	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl.do2 m2	ks	12,0	18,00	216	0,29
15		Demontáž příček cihelných tl. do 100mm; č.m. 1	m2	15,51	63,00	977	0,37
16		Bourání otvorů ve zdi cihelné do tl. 200mm (odvětrání záchodu, koupelny a 2x plyn. topidel)+začištění+stavební úpravy pro osazení potrubí a mřížky	ks	0,00		0	0,54
17		Demontáž obkladů z obkladaček keramických do malty rovných ; č.m. 1, 4 a 6 ((4,98+4,01bm)*1,6+(1,395+1,490bm)*1,4))	m2	18,4	58,70	1 081	1,25
18	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty; č.m. 4 a 5 (1,51+1,75)m2	m2	3,3	58,70	191	0,27
19	771471810	Demontáž soklíků z obkladaček keramických do malty, rovných ;	bm	0,0		0	0,00
20		Oškrábání vnitřních omítek MV ostění o rozsahu do 100%;	m2	5,33	67,00	357	0,25
21		Oškrábání vnitřních omítek MV stěn o rozsahu do 100 %; č.m. 1 až 5 (40,16+53,10+51,15+13,22+21,53)m2	m2	179,16	68,00	12 183	8,24
22	978011191	Oškrábání vnitřních omítek MV stropů o rozsahu do 100 % na betonovém podkladu; č.m. 01 až 05 (9,81+19,13+17,41+1,51+4,01)m2	m2	51,9	88,00	4 565	2,59
23	967031732	Přísekání plošné zdi tl. do 100mm	m2	3,1	90,00	275	0,15
24	612111001/R	Vyrovnání stěn, nebo zbrúsení do roviny, podklad pod štuk (stěny); č.m. 1 až 5 (40,16+53,10+51,15+13,22+21,53)m2	m2	179,2	23,00	4 121	0,18
25	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky; m.č. 1, 2, 3; (9,81+19,13+17,41)m2	m2	46	26,30	1 219	0,12
26	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových, m.č. 1, 2, 3; (13,59+17,97+17,31)bm	bm	49	8,77	429	0,10
27	965042141	Odstranění rozlámání podkladní podlahové konstrukce k úrovni hrubé podlahové k-ce tl. cca. 30 - 50 mm, v místnostech č.4 až 5; (1,51+1,75)m2*0,04	m3	0,1	1 000,00	130	0,29
28	D+M	Vyfrézování drážek do vel.10/10mm v podlaže,stropu (drážky ve stropu beton., nebo podhled heraklit/rabic) a ve stěnách pro elektrorozvody do chrániček	bm	42,1	12,00	505	0,01
29	766441811	Demontáž parapetů dřevěných š.do 300mm dl.do 1500mm	ks	0		0,00	0,00
30	766691911	Vyvěšení okenních křídel dřevěných do 1,5m2	ks	12	11,00	132	0,12
31	766691912	Vyvěšení okenních křídel dřevěných přes 1,5m2	ks	0		0,00	0,00
32	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	ks	1,0	137,00	137	0,02
33	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	ks	1,0	90,70	91	0,02
34	725240812	Demontáž vany bez výtokových armatur	ks	1,0	101,00	101	0,03
35	725840851	Demontáž baterie vanové	ks	1,0	136,00	136	0,01
36	725820802	Demontáž baterie umyvadlové	ks	1,0	56,00	56	0,00
37	721171808	Demontáž potrubí kanalizačního a vodovodního	bm	6,0	20,50	123	0,01
38	997013217	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně po schodech-svisle, vodorovně do 50m	t	15,06	950,00	14 311	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
39	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,06	260,00	3 917	
40	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (celková tonáž do 9km) - jednotková cena: 9km x 9,78Kč	t	15,06	70,00	1 054	
41	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	2,48	105,00	260	
42	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,01	1 000,00	6	
43	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,07	1 000,00	71	
44	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,17	1 000,00	170	
45	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu z betonu na skládce (skládkovné)	t	12,51	180,00	2 252	
46	997013831	Poplatek za uložení směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,10	1 200,00	2 520	
47							
48		3,6-Nové konstrukce	Kč	celkem		98 114	
49	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 100 mm z tvárcí přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategorie I., hladké P 500 (120x249x599mm) , přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; m.č. 01 (3,15*2,955+1,7*2,955)+(3,15*2,955)m2	m2	23,6	640,00	15 130	
50	342272323	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 50 mm z tvárcí přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I., hladké P 500(50x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1 - mm ; plentování závěsného vestavného podomítkového modulu WC	m2	1,9	420,00	778	
51	342272248	Nenosné konstrukce vnitřních příček tl 75 mm z tvárcí přesných příčkových z autoklávového pórobetonu kategor. I, hladké P500(75x249x599mm), přesné zdění na tenké maltové lože, lepidlo tl. 1,0mm ; m.č.	m2	0,0		0	
52	D+M	Oprava podlahy v místech po demontáži příček a zárubní v tl. do 200mm např. cementovou mazaninou ; m.č. 1	m2	0,5	185,00	96	
53	D+M	Kotvení polyuretanovou pěnou nenosného zdiva do tl. 100 mm svisle i vodorovně do stávající konstrukce m.č. 1 (2*3,51+2*1,7)bm	bm	10,4	48,50	505	
54	D+M	Oprava stěn v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. 1, (3,51)*0,1	m2	0,4	242,00	85	
55	D+M	Oprava stropu v místech po demontáži příček v tl. 100mm, m.č. 1 (3,51)*0,1	m2	0,4	280,00	98	
56	D+M	Nové souvrství podlahové k-ce kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydritový potěr tl.30-50 mm);					
57	D+M	Samonivelační potěr (např. cementový nebo jiný anhydritový potěr tl.30-50 mm); m.č. 1, 4 a 5 (9,81+1,51+4,01)m2	m2	15,3	530,00	8 125	
58	D+M	Kročejová izolace tl.3mm (i po obvodu svislých k-cí do v.100mm), 0 m2+(0)*0,1(vytažení na stěny v.do 100mm +prořez 5%	m2	0,0		0	
59	D+M	Dodávka+ montáž pojistné hydroizolace vnitřní, vytažená min. 200 mm na stěny včetně výztužných rohových pásek, v místě sprchového koutu do v. 1900 mm ; m.č. 4 a 5 ((1,51+4,01)m2+4,98+8,11)*0,2+((1,6+2*0,7)*1,8)*1,0	m2	9,1	287,00	2 618	
60	D+M	Očistit povrch od prachu stěny + strop	m2	236,4	12,00	2 837	
61	D+M	D+M omítkových profilů pod omítku s tkaninou	bm	11,8	49,00	579	
62	D+M	Vnitřní stěrková omítková 1vrstvá(na bázi směsi kaolínu) na stávající stěny , včetně hloubkové penetrace m.č. 1 až 6; oprava do 100%	m2	179,2	260,00	46 582	
63	D+M	Dtto, avšak na strozech ; m.č. 1 až 06	m2	51,9	280,00	14 532	
64		Vnější štuková omítková 2vrstvá na stávající stěny s ochranným nátěrem, včetně hloubkové penetrace m.č. (....)	m2	0,0			
65		Dtto, avšak na strozech ; m.č. 0,0 m2	m2	0,0			
66	D+M	Začištění stěn okolo dodatečně osazených kovových zárubní ; (0,65+1,97*2)*2+(0,9+1,97*2)*1+(0,7+1,97*2)*1	bm	0,0		0	
67	D+M	Potážení vnitřních ploch pletivem sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn ; m.č. 03 a 02; + plentování podomítkového WC modulu+ pod vanou / sprch. vaničkou ; (0,8*2,86)+(2*0,9*0,125)	m2	1,1	140,00	153	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
68	D+M	Přesun hmot ruční, bez použití mechanizace do 100 m, výšky do 24 m	t	6,5	922,00	5 996	
69							
70		766-Výplně otvorů - dveře+okna	Kč	celkem		13 429	
71	D+M	poznámka: kompletní provedení ; dodávka a montáž dveří včetně zárubní+stavebního osazení zárubní a jejich začištění+povrchová úprava+kování a zámek, práh, ; dodávka a montáž oken včetně stavebního osazení a začištění+ povrchová úprava+celoobvodové ková					
72	D+M	D+M dveřního křídla do ocelové zárubně 700-900 x 1970 mm,t, typ 10, CPL laminát, barva šedá/bílá, zárubeň bez těsnění, práh, (podrobnosti viz výkresová dokumentace). Před objednáním výběr objednatelem.	ks	4,0	3 000,00	12 000	
73	D+M	Dodávka a montáž dveřního prahu vnitřního včetně osazení viz. TZ	ks	3,0	380,00	1 140	
74	D+M	Dodávka a montáž parapetů vnitřních DTD deska s povrchem vysokotlakým laminátem HPL do š.400 mm včetně osazení viz TZ	bm	0,00		0	
75		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	13 140,0	0,0110	145	
76		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	13 140,0	0,0110	145	
77							
78		766-Konstrukce truhlářské	Kč	celkem		22 508	
79	D+M	Kuchyňská sestava - horních a spodních skříněk; hladký povrch s vysokým leskem; dveře: dřevotřísková deska, přední strana / hrana fólie v barvě šedé, nebo dle výběru objednatele, zadní strana melaminová fólie; korpus dolní a nastěnné skřínky: rám: dřevotří	m	2,3	6 400,00	14 784	
80	D+M	Pracovní deska DTD HPL deska, tl. 38 mm; dřevotřísková, vysokotlaký melaminový laminát, laminát /melaminová fólie/, černá minerální efekt, nebo dle výběru objednatele	m	2,3	610,00	1 409	
81	D+M	Horní kuchyňské skřínky s výklopnými dvířky	m	0,5	1 820,00	910	
82	D+M	Dodávka a montáž kuchyňského kombinovaného sporáku 50x60x85cm samostatné stojícího	kpl	1,0	4 920,00	4 920	
83		Přesun hmot procentní sazbou pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m - 1,10%	Kč	22 023,1	0,0110	242	
84		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 766 prováděný bez použití mechanizace - 0,55%*2	Kč	22 023,1	0,0110	242	
85							
86		767-Zámečnické konstrukce	Kč	celkem		4 500	
87	D+M	D+M Revizní dvířka samonosná pod obklad se skrytými panty 750x500mm (1x) za WC EI/EW 30 + 300x300mm (1x) do koupelny a 1x pod vanu / sprch. Kout	kpl	3,0	1 500,00	4 500	
88		Přesun hmot procentní sazbou pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m - 1,81%	Kč	0,0		0	
89		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 767 prováděný bez použití mechanizace - 0,90%*4	Kč	0,0		0	
90							
91		771-Podlahy z dlaždic	Kč	celkem		6 409	
92		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic. Velikost dlaždic 200x200mm, nebo 300x300 mm tl. 10 mm, Barevnost : bílá (RAL 9010); Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky; Povrch: dlažba matný, Mrazuvzdornost: ano;					
93	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné; m.č. 4 a 5 (1,51+4,01)m2+prořez4%	m2	5,7	980,00	5 626	
94	D+M	Dodávka+montáž, sokl keramický v. 80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné; č.m. 01 (11,92)bm+prořez4%	bm	0,0		0	
95	D+M	Dodávka+montáž, Keramická dlažba venkovní kladená do lepidla včetně spárovací hmoty vodě odolné - balkon ; 2,22m2+prořez4%	m2	0,0		0	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
96		Dodávka+montáž, sokl keramický venkovní v.80mm včetně spárovací hmoty vodě odolné ; (5,63)bm+prořez4%	bm	0,0		0	
97		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m - 6,92%	Kč	5 626,0	0,0692	389	
98		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 771 prováděný bez použití mechanizace - 3,50%*4	Kč	5 626,0	0,0700	394	
99							
100		781-Obklady keramické	Kč	celkem		22 941	
		poznámka všeobecně: jednotková cena /m2 obsahuje též vykružování, řezání dlaždic.					
101		Velikost dlaždic 100x1000mm tl. 10,mm , Barevnost : bílá (RAL 9010), Kolísání odstínů: V2 - malé odchylky, Povrch: dlažba lesklý,					
102	D+M	Dodávka a montáž keramických obkladů včetně spárovací hmoty vodě odolné +penetrace+prořez4%; m.č.2, 4 a 5; (4,98+8,11*2)+((2,3+0,6)*0,6)+1,0+4%prořez	m2	24,9	860,00	21 412	
103		Přesun hmot procentní sazbou pro obklady keramické v objektech v do 24 m - 3,54%	Kč	21 411,9	0,0354	758	
104		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 781 prováděný bez použití mechanizace - 1,80%*4	Kč	21 411,9	0,0360	771	
105							
106		775-Podlahy skládané	Kč	celkem		0	
107	M	Nová podlaha z vlysek tl. do 22 mm a lišt, lepená na cementový potěr do 25 % z plochy č.m. ; ()m2	m2	0,0		0	
108	D+M	Specifikace - vlysy ; č.m. ; ()m2*1,04 prořez	m2	0,0		0	
109	D+M	Specifikace - lišty ; ()bm+ 4% ztratiné	bm	0,0		0	
110	D+M	Broušení podlah celkové s broušením hrubým, středním a jemným včetně tmelení a vysátí; m.č. 02 a 06, m2	m2	0,0		0	
111	D+M	Lakování - základní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	0,0		0	
112	D+M	Lakování - vrchní lak pro běžnou zátěž (D+M)	m2	0,0		0	
113	D+M	Mezibroušení mezi vrstvami laku (D+M)	m2	0,0		0	
114		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m - 1,29%	Kč	0,0		0	
115		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,70%*2	Kč	0,0		0	
116							
117		776-Podlahy povlakové	Kč	celkem		23 242	
118		Lepení povlakových podlah z heterogenní podlahové krytiny na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m (d. 12/16 m) tl. 2,0 mm; Povlaková podlahová plastová krytina (se soklem 50 mm, přetažením ukončená Al profilem); m.č. 1 až 3 (9,81+19,13+17,41) m2	m2	46,35	92,00	4 264	
119		Specifikace tl. 2,0 mm - Heterogenní podlahová krytina na bázi vinylu/PVC v pásech š. 1,50 m; barva šedý odstín s minimální texturou (bez textury); výměra m2+5%prořez	m2	48,67	265,00	12 897	
120		Svařování spojů za studena - dodávka + montáž	bm	25,51	52,00	1 327	
121		Lepení obvodových lišt k zasunutí PVC ;	bm	48,87	17,00	831	
122		Specifikace - lišty - síla 11mm ; výměra + 4%prořez	bm	50,82	70,00	3 558	
123		Přesun hmot procentní sazbou pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m - 0,40%	Kč	22 876,1	0,0040	92	
124		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 776 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*6	Kč	22 876,1	0,0120	275	
125							
126		783-Nátěry	Kč	celkem		21 726	
127	D+M	Hloubková penetrace stěn, stropů bez podhledu	m²	236,4	35,00	8 274	
128	D+M	Základní barva ekologická v 1 - 2 vrstvách -nátěr dřevěných zárubní do 900 mm,	ks	6,0	66,00	396	
129	D+M	Vodou ředitelná akrylátová barva-nátěr dřevěných zárubní	ks	6,0	176,00	1 056	
129	D+M	syntetická barva-nátěr oken	ks	6,0	2 000,00	12 000	
130							
131		784-Malby	Kč	celkem		10 638	
132	D+M	Výmalba 2 x vrstva, vyšší bělost, matný konečný vzhled, barva dle stavebníka(např.2 násobné bílé),otěruvzdorné	m²	236,4	45,00	10 638	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
133							
134		721-Zdravotně technické instalace	Kč	celkem		73 787	
		poznámka všeobecně : kompletní provedení= pro potrubí dodávka+montáž+příslušný robustní izolační systém potrubí+montážní a podružný materiál. Vodovodní baterie: dodávka+montáž+připojovací hadičky tlakové opletené flexi hydraulické					
135							
136		721 - Kanalizace					
137	D+M	Vnitřní rozvod kanalizace v byt. jednotce (podomítkový rozvod) PVC DN 40 -100	bm	8,935	275,00	2 457	
138	D+M	Umyvadlový odpad kovový / nerez	ks	1	1 150,00	1 150	
139	D+M	Dřezový odpad plast	ks	1	270,00	270	
140	D+M	Příprava připojení pro myčku na nádobí kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	1	470,00	470	
141	D+M	Příprava pro pračku kompletní provedení bezzápachový uzávěr	kpl	1	470,00	470	
142	D+M	Odpad z vany / sprchové vaničky - sifon, kompletní provedení	kpl	1	1 570,00	1 570	
143		Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou	bm	8,935	13,00	116	
144		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m - 1,84%	Kč	6 503,3	0,0184	120	
145		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 721 prováděný bez použití mechanizace - 1,00%*4	Kč	6 503,3	0,0200	130	
146		722- Vnitřní vodovod				0	
147	D+M	Vnitřní rozvody vody, TV, potrubí plast PPR včetně tepelné izolace robustní 18x5 nebo 9 mm	bm	17,87	221,00	3 949	
148	D+M	Rohový ventil včetně připojovací trubičky tlakové opletené hydraulické	ks	6	470,00	2 820	
149	D+M	Kompletní příprava pro spotřebiče (pračka+myčka+napojení V)- kompletní provedení	kpl	2	630,00	1 260	
150	D+M	Umyvadlová baterie stojánková páková s automatickou zátkou, chrom a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	700,00	700	
151	D+M	D+M Vanová / sprchová nástěnná páková baterie s ruční sprchou,	kpl	1	4 200,00	4 200	
152	D+M	Dřezová baterie stojánková s vysouvací sprchou a napojená pomocí flexibilních hydraulických tlakových hadiček	ks	1	1 730,00	1 730	
153		Zkouška těsnosti, proplach a desinfekce vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	bm	17,87	121,70	2 175	
154		Přesun hmot procentní sazbou pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m - 1,12%	Kč	16 834,0	0,0112	189	
155		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 722 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	16 834,0	0,0120	202	
156		723 - Vnitřní plynovod				0	
157	D+M	Rozvod plynu v byt. jednotce, potrubí např.vícevrstvé plast PEX-Al- PEX / měď / DN 3/4"	m	18,705	343,00	6 416	
158	D+M	Kulové uzávěry pro plyn rozvody	ks	3	565,00	1 695	
159	D+M	Napojení kombinovaného sporáku vel. 50x60x85cm, připojovací flexi hadice, stojící samostatně- kompletní provedení	kpl	1	654,00	654	
160	D+M	Tlaková revizní zkouška plynu	kpl	1	1 320,00	1 320	
161		Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 24 m - 1,14%	Kč	10 084,8	0,0114	115	
162		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 723 prováděný bez použití mechanizace - 0,60%*4	Kč	10 084,8	0,0120	121	
163		724- Strojní vybavení					
164	D+M	Výložkování komínového tělesa, kompletní provedení	bm	0		0	
165	D+M	Ventilační nerezová komínová hlavice	ks	0		0	
166	D+M	Akumulační ohřívač TUV o objemu 125 l, el. připojovací napětí 1- PE-N/AC 230 V/50 Hz, elektrické krytí IP 45 umožňuje umístění ohřívače do zóny 1 dle ČSN 33 2000-7-701, včetně napojení - kompletní provedení	kpl	1	8 900,00	8 900	
167		Přesun hmot procentní sazbou pro strojní vybavení v objektech v do 24 m - 0,66%	Kč	8 900,0	0,0066	59	
168		Příplatek k přesunu hmot procentní sazbou 724 prováděný bez použití mechanizace - 0,40%*4	Kč	8 900,0	0,0080	71	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t/ celkem
169		725 - Zařizovací předměty					
170	D+M	Všeobecná poznámka: dodávka +montáž ; včetně sifonů, konzol, montážního a pomocného materiálu - kompletní provedení					
171	D+M	Umyvadlo+konzoly , rozměry 550x410, barva bílá	ks	1	2 155,00	2 155	
172	D+M	Umývatko rozměry 400x310x145, barva bílá	ks	1	2 155,00	2 155	
173	D+M	Nerezový dřez 480x480mm, hl. 150mm	ks	1	1 800,00	1 800	
174	D+M	Typová zástěna pro sprchový kout - ASDP3 + APSS	kpl	1	8 700,00	8 700	
175	D+M	Vana akrylátová vel.1600x700 mm, protiskluzná úprava	kpl	1	4 300,00	4 300	
176	D+M	WC závěsné, rozměry 360x490+ A102 Jádromodul+ +nádržka+splachování+sedátko (antibakteriální)+tlačítko splachování;	kpl	1	8 760,00	8 760	
177		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,24%	Kč	27 870,0	0,0024	67	
178		Příplatek k přesunu hmot procentní 775 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	27 870,0	0,0020	56	
179	D+M	Stavební připomoci; drážky, rýhy, hrubé zaplnění	bm	26,805	92,00	2 466	
180							
181		731-Ústřední topení	Kč	celkem		21 197	
182	D+M	Trubkové otopné těleso (30x450x1820) s teplonosnou látkou a el. vytápění elektrickým regulátorem teploty RE10A - Z-SKV-0004 el. zásuvka	ks	1,0	3 870,00	3 870	
183	D+M	Odrážková termofólie za otopná tělesa tl. 4 mm lepená disperzním lepidlem pro instalaci odrážkové termofólie	bm	2,5	143,00	358	
184	D+M	Termostatická hlavice manuálně ovládaná	ks	0		0	
185	D+M	Plynové topidlo pro vytápění místností do 90 m3 s odtahem přes zeď, vč. konzoly, a setavy por odkouření přes zeď, včetně osazení a kompletace osazení	ks	2,0	8 450,00	16 900	
186	D+M	Očištění, oškrábání a nátěr (základní+2x vrchní nátěr) stávajících otopných těles a potrubí (litinové článekové/trubové ocelové, počet článků a rozměry viz. výkresová část), včetně svislých trubních rozvodů	m2	0,0		0	
187		Přesun hmot procentní sazbou pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m - 0,239%	Kč	4 227,5	0,0024	10	
188		Příplatek k přesunu hmot procentní 731 prováděný bez použití mechanizace - 0,20%*4	Kč	4 227,5	0,0140	59	
189		741-Elektroinstalace-méněpráce	Kč	celkem		-16 660	
190	D+M	Bytová el. krabice zapuštěná pro hlavní jistič a sestavu 11-12x jističů k jednotlivým okruhům (vel. 260x160x71 mm, osazen ve výšce 2400 mm nad vstupními dveřmi)	sesta va	-1	1 250,00	-1 250	
191	D+M	Hlavní vypínač 0,25 A, jistič B 25	ks	-4	513,00	-2 052	
192	D+M	Jistič pro zásuvku pro kondenzační kombinovaný závěsný ohřev vody	ks	-1	926,00	-926	
193	D+M	Elektroinstalace původní pouze dílčí úprava elektroinstalace přesun a doplnění vypínačů ve 4 x místnostech, přesun domácího telefonu, bytové skříně pro jističe	sesta va	-1	1 500,00	-1 500	
194	D+M	Kabelové rozvody včetně stavebních připomocí(drážky, rýhy, kapsy a začištění povrchu)	bm	-23,2	120,00	-2 782	
195	D+M	Zásuvky vč. krabičky U68, rozteč 60mm, barva bílá ; 1x koupelna 3x , rozteč 60mm, 1x kuchyň 5x+ 2x kuchyň 1x s rámečkem + 3x kuchyň 1x s rámečkem	sesta va	-1	1 100,00	-1 100	
196	D+M	Svítilno přisazené nástropní stříbrošedé 230V E27 2x18W IP 54; materiál matný chrom, opálové sklo.	ks	-5	600,00	-3 000	
197	D+M	Požární hlásič (+ případně i hlásič NOx) autonomní	ks	1	450,00	450	
198	978/R	Demontáž elektro rozvodů včetně zásuvek, vypínačů,lišt apod.	bm	-25,0	60,00	-1 500	
199	D+M	Revize elektroinstalace	ks	-1	3 000,00	-3 000	
189		741-Elektroinstalace-vícepráce(viz zápis z KD dne 20.11)	Kč	celkem		70 295	
		- kabel CYKY 3Cx1,5	m	107	58,00	6 206	
		- 3Cx2,5	m	169	58,00	9 802	
		- 5Cx1,5	m	6	29,00	174	

č.	kód pol.	popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/	hmot. t / celkem
		- kabel SYKFY 5x2x0,5	m	11	48,00	528	
		- kabel Koaxiální 75Ω	m	11	30,00	330	
		- vodič CYY 4 ZŽ	m	17	33,00	561	
		- trubka PVC 1413	m	22	29,00	638	
		- vypínač kompletní - tango, ř. 1	ks	5	230,00	1 150	
		- přepínač kompletní - tango, ř. 6	ks	2	243,00	486	
		- přepínač kompletní - tango, ř. 7	ks	1	0,00	0	
		- zásuvka 16A/250V, tango	ks	8	199,00	1 592	
		- 2zásuvka 16A/250V, tango	ks	16	212,00	3 392	
		- zásuvka STA+sat., komplet, tango	ks	1	221,00	221	
		- zásuvka telekomunikační, kpl.	ks	1	221,00	221	
		- svítidlo stropní, 2x60W,	ks	3	1 260,00	3 780	
		- žárovka úsporná, 18W	ks	6	123,00	738	
		- krabice instalační KU68	ks	34	54,00	1 836	
		- KPR68	ks	3	87,00	261	
		- KO68	ks	4	118,00	472	
		- zemnicí svorky Bernaed	ks	2	154,00	308	
		- domovní rozvodnice - kompletní	kpl	1	7 838,80	7 839	
		- drobný materiál	kpl	1	2 300,00	2 300	
		- sekací práce, průrazy, bourání	m	120	58,00	6 960	
		- revize elektroinstalace	kpl	1	3 000,00	3 000	
		- přeprava materiálu a osob	km	70	250,00	17 500	
200							
201		Vzduchotechnika	Kč	celkem		1 850	
202	D+M	Axiální ventilátor malý CZ, CRZ, CHZ a CDZ, se zpětnou klapkou, včetně montáže	ks	0,0		0	
203	D+M	Ohebné hliníkové FLEXO potrubí DN 100, k odsavači par	bm	0,0		0	
204	D+M	Větrací mřížka na obvodovém plášti včetně rámečku a stavebních přípomocí	ks	0,0		0	
205	D+M	Spotřebič dle výběru objednatele a zpracovatele PD					
206	D+M	Odsavač par včetně napojení DN 80-100 na ventilační průduch a zpětné klapky	kpl	1	1 850,00	1 850	
207	D+M	Požárně ochranná manžeta pro utěsnění prostupů hořlavých potrubí (PVC, PP, PE, ABS) do průměru 160 mm požárně dělicími stěnami a stropy. Požární odolnost EI 90, RI/30	ks	0,0		0	