

Č.j.: RK 731/423/97

Vyřizuje: Pačcha R.

Litoměřice: 20.10. 1997

Město Ústěk

Mírové nám. 83

411 45 Ústěk

ROZHODNUTÍ

Okresní úřad Litoměřice, referát kultury na základě

Město Ústěk, Mírové nám. čp. 83

žádosti.....

ze dne 30. 9. 1997 podle ustanovení § 14, odst. 1, zákona
č. 20/87 Sb. o státní památkové péči a následujících
právních předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o !

oprava fasády dvorního domku, který
Obnova (výstavba) nemovitosti
je součástí areálu domu čp. 75 na Mírovém nám. v Ústěku a
.....
se nachází na území městské památ-
.....který
kové rezervace Litoměřice
.....

se z hlediska zájmů státní památkové péče považuje za

p ř í p u s t n o u .

za splnění následujících podmínek :

1. Po odstranění omítek v přízemí do výše 1.5 m bude na místo při-
zván zástupce památkové péče pro možnost zdokumentování zdiva,
které je součástí hradebního systému (jižní fasádu oklepat
pouze v nezbytném rozsahu).

2. Barevný odstín bude přizpůsoben nově provedenému západnímu průčelí, šambrány oken nebudou barevně odlišeny.

O d ů v o d n ě n í :

Dvorní domek v areálu domu čp. 75 na Mírovém náměstí v Ústěku je zapsaný v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod č. rejstř. 1875 a je součástí městské památkové rezervace Ústěka.

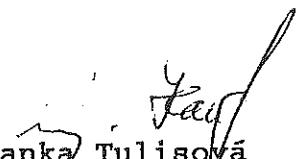
Při dodržení stanovených podmínek nebudou navržené práce v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Rozhodnutí je vydáno po vyjádření Památkové ústavu Ústí nad Labem ÚPNP/5858/97-A ze dne 24. 9. 1997.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k Ministerstvu kultury ČR, odbor památkové péče, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6, prostřednictvím referátu kultury, Okresního úřadu Litoměřice.




Ing. Ivanka Tulisová
vedoucí referátu kultury
Okresní úřad Litoměřice

Rozhodnutí převzal/a/ dne a zároveň se vzdává
práva na odvolání

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne

Č.j. RK 933/506/99

Vyřizuje : Pačcha R.

Litoměřice : 8.11. 1999

Město Ústěk

Mírové nám. 83

411 45 Ústěk

ROZHODNUTÍ

Okresní úřad Litoměřice, referát kultury na základě
Město Ústěk, Mírové nám. 83
žádosti
8.10.1999

doručené dne podle ustanovení § 14, odst. 1, zákona
č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a následujících právních
předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

dvorní objekt domu čp. 75 na
Obnova (výstavba) nemovitosti
Mírovém nám. v Ústěku je zapsaná v Ústředním seznamu
....., která
nemovitých kulturních památek ČR pod číslem rejstr. 1875 a
.....
je součástí městské památkové rezervace Ústěk
.....

- oprava komínů, výměna nevhodných a oprava poškozených oken

se z hlediska zájmů státní památkové péče považuje za

p ř í p u s t n o u

za splnění následujících podmínek :

1. Nevhodná celoplošná okna ve druhém nadzemním podlaží údolní fasády budou vyměněna za nová. Rozměry nových oken budou vycházet z dochovaného původního ostění (špalet) a tabulkové členění bude přizpůsobeno dochovaným oknům v ostatních podlažích.

2. Chybějící okna ve štítu západní fasády budou doplněna, zbývající okna budou opravena.
3. Podrobný způsob členění a profilace chybějících oken a barevné sjednocení oken bude upřesněno zástupci státní památkové péče v průběhu provádění prací.
4. Kominová tělesa budou opravena se zachováním jejich původního tvaru a způsobu povrchové úpravy.

O d ů v o d ň ě n í :

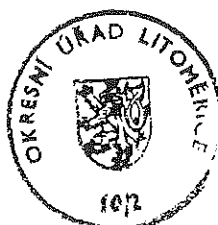
Dvorní, objekt domu čp. 75 na Mírovém náměstí v Ústěku je zapsaný v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod č. rejstř. 1875 a je součástí městské památkové rezervace Ústěka.

Při dodržení stanovených podmínek nebudou navržené práce v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Rozhodnutí je vydáno po vyjádření Památkového ústavu Ústí nad Labem PP/PNP/ 50/99 - A ze dne 5.1. 1999.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k Ministerstvu kultury ČR, odbor památkové péče, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6, prostřednictvím referátu kultury Okresního úřadu Litoměřice.



Ivanka Tulisová
Ing. Ivanka Tulisová
vedoucí referátu kultury
Okresní úřad Litoměřice

č.j. RK 148/81/99

Vyřizuje : Pačha R.

Město Ústěk

Litoměřice : 4.3. 1999

Mírové nám. čp. 83

411 45 Ústěk

ROZHODNUTÍ

Okresní úřad Litoměřice, referát kultury na základě
Města Ústěk
žádosti
25.2. 1999

doručené dne podle ustanovení § 14, odst. 1, zákona
č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a následujících právních
předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

areál domu čp.75 na Mírovém nám.
Obnova (výstavba) nemovitosti
v Ústěku

..... je zapsaná v Ústředním seznamu
..... která
nemovitých kulturních památek ČR pod č. rejstř. 1875 a nachází
se na území prohlášené městské památkové rezervace Ústěk

- oprava střešní krytiny a klempířských prvků na dvorním traktu
se z hlediska zájmu státní památkové péče považuje za

P ř í p u s t n o u

za splnění následujících podmínek :

1. Na objektu musí být zachována pálená tašková krytina, nové klempířské prvky budou provedeny dle původních.

2. Dešťové vody z objektu musí být svedeny do kanalizace nebo do chrliče, aby se zamezilo nepříznivým vlivům na statiku hradeb.

O d ů v o d n ě n í :

Areál domu čp. 75 na Mírovém náměstí se nachází na území městské památkové rezervace města Ústí nad Labem a je zapsaný v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek ČR pod č. rejstř. 1875.

Při splnění stanovených podmínek nebudou navržené práce v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Rozhodnutí je vydáno po vyjádření Památkového ústavu Ústí nad Labem PP/PNP -50/99-A ze dne 5.1.1999.

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k Ministerstvu kultury ČR, odbor památkové péče, Milady Horákové 139, 160 41 Praha 6, prostřednictvím referátu kultury Okresního úřadu Litoměřice.

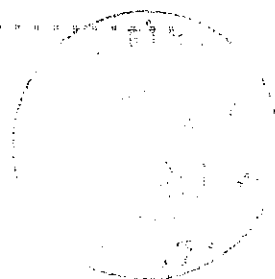
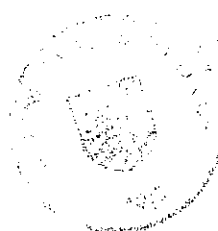


Tulisová
Ing. Ivanka Tulisová
vedoucí referátu kultury
Okresní úřad Litoměřice

Rozhodnutí převzal (a) dne a zároveň se vzdává

práva na odvolání ... *Marta Jane* ...

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne





MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOMĚŘICE

Odbor školství, kultury, sportu a památkové péče

Pekařská 2, 412 01 Litoměřice

Č.j.: Š/1509/330/03 - Z

Vyřizuje: Závodný

Telefon: 416 916 180

Litoměřice: 29.10.2003

Ing. Bohumil Jasanský - starosta

Město Ústěk

Mírové náměstí 83

411 45 Ústěk

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Litoměřice, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče na základě žádosti vlastníka:

Město Ústěk, Mírové náměstí čp. 83, Ústěk
zastoupeného: Ing. Bohumil Jasanský - starosta, bytem Konojedská 263, Ústěk

doručené dne 26.9.2003 podle ustanovení § 14, odst. 1 a 2, zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

zamýšlená obnova (~~oprava krovu, provedení nového laťování, výměna střešní krytiny, oprava komínů a výměna klempířských prvků~~) domu č.p. 75/59, Mírové náměstí, Ústěk, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod č. 5 - 1875/1 a leží v městské památkové rezervaci Ústěk, prohlášené výnosem MK ČSR pod č.j. 13 602/80-VI/I ze dne 28.7.1980, dle požadavku vlastníků.

se z hlediska zájmů státní památkové péče považuje za

p ř í p u s t n o u

a podle § 14, odstavce 3, zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů se stanovují tyto podmínky:

1. Bude provedeno nové laťování a po zjištění skutečného stavu dřevěných prvků krovu (po odstranění stávající plechové krytiny) bude provedena oprava poškozených prvků (nastavováním poškozených částí plátováním a tesařskými spoji) případně vyměněna za nové stejné z hoblovaného řeziva. Je možné provést ošetření krovů proti dřevokazným škůdcům za použití čirých neprobarvených přípravků.
2. Jako nové krytiny bude použito pálených drážkových tašek s hranatým nezvlněným povrchem (např. Univerzál, Varia, Falcovka apod.). Nové hřebenače budou bez zámků a budou kladeny do neprobarvené malty. V žádném případě nebude ve střeše použita

pojistná hydroizolační fólie.

3. Budou zachovány stávající štítové atiky, které budou kryty stejnými taškami jako střecha (v žádném případě nebude použito tvarovaných okrajových tašek či oplechování).

4. Budou opravena komínová tělesa, která budou poté omítnuta vápennou maltou (nebude ponecháno režné zdivo) a budou ponechána bez barevného nátěru v přírodní barvě malty.

5. Bude zredukován počet kominických výlezů. Použití oplechování ve střeše bude omezeno na nutné minimum. Po zjištění stavu okapů a svodů je možné je vyměnit za nové. Veškeré klempířské prvky budou z pozinkovaného plechu či titanozinku.

Odůvodnění:

Dům čp. 75/59, Mírové náměstí, Úštěk je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod č. 5 - 1875/1 (součást areálu domu čp. 75/59 pod č. 5 - 1875) a leží v městské památkové rezervaci Úštěk, prohlášené výnosem MK ČSR pod č.j. 13 602/80-VI/I ze dne 28.7.1980.

Záměrem vlastníka je celková oprava střechy domu, včetně opravy krovu, provedení nového laťování, výměna střešní krytiny, oprava či výměna klempířských prvků a oprava komínů.

Při místním šetření bylo zjištěno, že se jedná o dvojposchoďový řadový městský dům obdélného půdorysu se sedlovou střechou. Průčelní fasáda se štukovou výzdobou pochází z konce 19. století. Dům byl nově postaven po požáru v roce 1859. Krov z přelomu 19. a 20. století poškozen zatékající vodou. Střecha kryta plechovou krytinou, která je poškozená. V uliční straně střechy jsou tři komínová tělesa s poškozeným zdivem koruny a pět kominických výlezů.

Jedná se o dům, který je nedílnou součástí zástavby městské památkové rezervace Úštěk. Odstranění nevhodné střešní krytiny, snížení počtu kominických výlezů a oprava komínů budou přínosem pro MPR a pro zkvalitnění jejího prostředí. Pokud budou při zamýšlené obnově střechy domu dodrženy výše uvedené podmínky, pak nebude v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Rozhodnutí je vydáno po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ústí nad Labem č.j. k 7946/2003/fa-PP/PPNP-A ze dne 7.10.2003, doručené 15.10.2003, na základě ustanovení § 14, odst. 6, zákona č. 20/87 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem, prostřednictvím odboru školství, kultury, sportu a památkové péče Městského úřadu Litoměřice, Pekařská 2, 412 01 Litoměřice.



Helena Bitrichová
vedoucí odboru školství, kultury,
sportu a památkové péče
Městského úřadu Litoměřice