

Zadavatel:
Obec Žalany
Pražská 93
417 63 Žalany
IČ: 002 66 655

Administrátor veřejné zakázky:
Allo Tender s.r.o.
Radlická 2000/3
150 00 Praha 5 Smíchov
IČ: 24658031

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Veřejná zakázka „Dostavba kanalizace v Žalanech – 2. etapa“

V Žalanech, dne 29.9.2025

Zadavatel zpracoval tuto písemnou zprávu zadavatele v souladu s ust. § 217 ZZVZ v rámci veřejné zakázky zadávané v režimu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), s názvem: „**Dostavba kanalizace v Žalanech – 2. etapa**“, v souladu s ustanovením § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ).

1. Označení zadavatele

Název: Obec Žalany
Sídlo: Pražská 93, 417 63 Žalany
Jménem zadavatele jedná: Jindřich Mouka, starosta
IČ: 002 66 655
Kód státu: CZ

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba gravitační splaškové kanalizace z PP DN 300 a gravitačních kanalizačních přípojek z PP DN 150.

Parametry navrhovaných gravitačních stok:

Název	Délka	Materiál - dimenze
Stoka AA	432,4	PP DN300
Stoka AA-1	185,4	PP DN300
Stoka AA-2	68,6	PP DN300
Stoka AA-3 - gravitace	2,0	PP DN300
Stoka AE-1	170,0	PP DN300
Prodloužení Stoky AF	50,0	PP DN300
Prodloužení Stoky AG	60,0	PP DN300
Stoka AH	79,9	PP DN300
Celkem	1048,3	

V podrobnostech je předmět plnění popsán v projektové dokumentaci pro provedení stavby s názvem „Dostavba kanalizace v Žalanech – 2. etapa“, zpracované společností Servis ISA s.r.o., Markupova 2854/2a, 193 00, Praha 9, IČ: 28945077.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

24 494 000 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána v užším podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a jejich nabídkové ceny

Obchodní firma / jméno	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
SEVEROČESKÁ STAEBNÍ, KOMASTAV DS a ŠEBESTA VHS Severočeská stavební, a.s. KOMASTAV DS s.r.o. ŠEBESTA VHS s.r.o.	25458426 25476696 41327837	25 802 989,97
ZEPRIS s.r.o.	25117947	26 701 388,26
Společnost pro Žalany – KVIS + VHST KVIS Pardubice a.s. VHST s.r.o.	46506934 02464471	27 115 117,65
GASCO s.r.o.	15049035	27 499 271,00
PORR a.s.	43005560	25 282 827,10
Horák - stavební a obchodní společnost, s.r.o.	41326687	25 213 586,43
Metrostav DIZ s.r.o.	25021915	24 907 254,54
IR.C + VPK Suchý kanalizace Žalany IR.Construction s.r.o. VPK Suchý s.r.o.	25041738 27085201	24 494 000,00

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

AQUASYS spol. s r.o., se sídlem Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 25344447

Odůvodnění:

Účastník podal žádost o účast v zadávacím řízení, kdy komise jmenovaná zadavatelem shledala nedostatky v žádosti o účast.

Komise jednomyslně rozhodla o uplatnění postupu dle ust § 46 ZZVZ a požádala o písemné objasnění či doplnění dokladů prokazující splnění kvalifikace a požadavků zadavatele na předložení žádosti o účast, a to v rozsahu uvedeném v kvalifikační dokumentaci. Pro zaslání písemného objasnění či doplnění žádosti o účast stanovila účastníku lhůtu 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné objasnění či doplnění. Současně stanovila komise účastníku, aby písemné objasnění doručil prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

Žádost o písemné objasnění či doplnění byla účastníku doručena dne 18.06.2025 a stanovena lhůta pro doručení písemného objasnění 3 pracovní dny, tj. do 23.06.2025 včetně, ve které účastník písemné objasnění nedoložil. Účastník nedoložil doklady na základě výzvy dle § 46 ZZVZ ve stanovené lhůtě. Komise jednomyslně rozhodla o uplatnění opakovaného postupu dle ust § 46 ZZVZ a požádala o písemné objasnění či doplnění dokladů prokazující splnění kvalifikace. Pro zaslání písemného objasnění či doplnění žádosti o účast stanovila účastníku lhůtu 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o písemné objasnění či doplnění. Současně stanovila účastníku, aby písemné objasnění doručil prostřednictvím elektronického nástroje – profil zadavatele.

Žádost o písemné objasnění či doplnění byla účastníku doručena dne 26.06.2025 a stanovena lhůta pro doručení písemného objasnění 2 pracovní dny, tj. do 30.06.2025 včetně, ve které účastník písemné objasnění nedoložil. Účastník nedoložil doklady na základě opakované výzvy dle § 46 ZZVZ, čímž neprokázal splnění kvalifikačních podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci. Zadavatel přezkoumal postup komise, se kterým se zcela ztotožnil a na základě shora uvedených skutečností zadavatel vylučuje účastníka z další účasti v zadávacím řízení z důvodu neobjasnění a nedoplnění žádosti o účast na základě žádosti podle § 46 ZZVZ.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru

Společnost : IR.Construction s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: Drážďanská 856/74b, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 25041738

Společnost : VPK Suchý s.r.o.
Sídlo / místo podnikání: Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmyky
IČ: 27085201

Zadavatel uzavřel smlouvu s výše uvedeným dodavatelem, a to na základě doložení nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

8. Označení poddodavatele/ů

V rámci podání nabídky nebyly známy.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nerelevantní

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nerelevantní

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nerelevantní

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nerelevantní

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nerelevantní

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nerelevantní

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nerelevantní

v.z. Tomáš Hejl, Allo Tender s.r.o.

.....

Obec Žalany
Jindřich Mouka, starosta