



Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ustanovení § 217 zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro

Sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce

zadávanou v souladu s ustanovením § 158 odst. 1
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon) pod názvem:

„Rekonstrukce SCZT pára x HV – HJM, ulice Rašínova, Běhounská – oblast ul. Běhounská“

postupem mimo režim zákona za dodržení § 6 zákona

veřejná zakázka je součástí projektu s názvem „Rekonstrukce SCZT pára x HV – oblast Mendlovo náměstí I. etapa a Běhounská“ reg. č. projektu CZ.01.3.15/0.0/0.0/17_095/0012702, spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OPPIK) – dotační program podpory „Úspory energie v SZT“ Ministerstva průmyslu a obchodu.

Předmět zakázky souvisí s relevantní činností zadavatele a jedná se tedy o sektorovou veřejnou zakázku, jejíž předpokládaná hodnota nedosahuje limitu podle § 25 zákona. Zadavatel je veřejným zadavatelem, který při zadávání veřejné zakázky není povinen postupovat v režimu zákona.

Zadávací řízení je vedeno postupem podle Pravidel pro výběr dodavatelů Ministerstva průmyslu a obchodu ČR platnými od 2.5.2017 (dále jen „Pravidla“) pro žadatele a příjemce dotace z programu OPPIK.

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona: jiná právnická osoba - § 4 odst. 1 písm. e) zákona
Právní forma: akciová společnost, kód 121
Název zadavatele: Teplárny Brno, a.s.
Sídlo zadavatele: Okružní 828/25, 638 00 Brno, kód obce ZÚJ 551031
NUTS: CZ064
IČ: 46347534
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Petr Hladík, předseda představenstva, Ing. Petr Fajmon, MBA, místopředseda představenstva a generální ředitel
Kontaktní osoba: Marcela Konečná
e-mail: konecna@teplarny.cz
telefon: +420 545 169 227

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 zákona osoba zastupující zadavatele na základě udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název: S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo: Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ: 25526171
DIČ: CZ25526171
Osoba oprávněná jednat: Ing. Eliška Kudělková, jednatelka



2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla „Rekonstrukce SCZT pára x HV – HJM, ulice Rašínova, Běhounská – oblast ul. Běhounská“ podle PROJEKTU a v souladu se Zadávacími podmínkami. Požadavky PROJEKTU jsou blíže upřesněny v dokumentu Zadávací dokumentace – obecné podmínky zadání akce.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci tepelné sítě se změnou teplotnosného média. Horkovodní rozvod zajistí tepelnou energii pro ústřední topení a přípravu teplé a užitkové vody pro připojované objekty. Současně s pokládkou potrubí bude v zásypové vrstvě položen metalický sdělovací kabel pro přenos dat z odběrného místa a chráničky HDPE40 pro pozdější protažení komunikačního kabelu. Jedná se o stavbu trvalou. Horkovodní rozvod je navržen jako dvoutrubkový systém venkovních rozvodů z předizolovaných trubek v bezkanálovém uložení.

Stavba se nachází na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno. Při provádění výstavby je nutné respektovat ochranná pásma nadzemních i podzemních vedení inženýrských sítí, které se nacházejí na staveništi.

Podrobný rozsah stavebních prací, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

Veřejná zakázka bude financovaná v rámci Projektu spolufinancovaného z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OPPIK), dotační program podpory „Úspory energie v SZT“ Ministerstva průmyslu a obchodu.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena vybraného dodavatele činí 4.034.900,00 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

zakázka zadávaná postupem mimo režim zákona, podle Pravidel pro výběr dodavatelů Ministerstva průmyslu a obchodu ČR.

5. Identifikační údaje účastníků řízení

Nabídka číslo 1

Obchodní firma (název):

Sídlo:

Právní forma:

IČ:

Rozvody tepla, spol. s r.o.

Životského 4453/15, Židenice, 618 00 Brno

společnost s ručením omezeným

26231433



Nabídka číslo 2

Obchodní firma (název):

MOTeC spol. s r.o.

Sídlo:

Slunečná 480/4, Nový Lískovec, 634 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

47903392

Nabídka číslo 3

Obchodní firma (název):

TENZA, a.s.

Sídlo:

Svatopetrská 35/7, Komárov, 617 00 Brno

Právní forma:

akciová společnost

IČ:

25570722

6. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma (název):

Rozvody tepla, spol. s r.o.

Sídlo:

Životského 4453/15, Židenice, 618 00 Brno

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

26231433

Odůvodnění výběru vybraného dodavatele

Nabídka číslo 1, kterou podal účastník zadávacího řízení Rozvody tepla, spol. s r.o., nejlépe splňuje požadavky zadavatele a podle dílčích hodnotících kritérií byla vyhodnocena jako nabídka nejvýhodnější.

8. Identifikační údaje poddodavatelů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude realizovat dílo vlastními kapacitami.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn

U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.

V Brně dne 5.4.2018

.....
Ing. Eliška Kudělková
zástupce zadavatele