

„Změna způsobu vytápění bytového domu čp. 1632, ul. Politických vězňů, Tábor“

DODATEK č. 1, ke SMLOUVĚ O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 131/2025

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"),

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Tábor

Sídlo: Žižkovo náměstí 2/2, 390 01 Tábor

ze smlouvy (tel.

(dále jen "objednatel")

a

1.2. Zhotovitel:

Kotmel Instalatéri, s.r.o.

Sídl

IČ:0

DIČ

Banl

Číslk

Spis

Kon

tel: /

e-ma

Osoř

Věci

Věci

(dále jen "zhotovitel")

14

Strany smlouvy tímto dodatkem sjednávají následující změny a doplňky smlouvy o dílo č. 131/2025 dle článku 11 smlouvy o dílo.

2.
ZÁDRŽNÉ

2.1. Smluvní strany sjednávají na základě článku 11. Změna a ukončení smlouvy změnu a upřesnění smlouvy v článku 12. Zádržné tímto dodatkem č. 1 takto:

Smluvní strany se výslovně dohodly, že 2 % celkové ceny díla je zádržné po dobu záruční doby. Pozastávka ve výši 2 % bude uplatněna u každé faktury dodavatele, přičemž objednatel pozastávku uvolní po skončení záruční doby. Objednatel zádržné uvolní do 10 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby, budou-li zároveň odstraněny všechny reklamované záruční vady, a na základě písemné žádosti dodavatele. Právo plnění ze zádržného je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí dodavatel objednateli nebo třetí straně škodu, za kterou odpovídá, smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění ze zádržného oznámí objednatel písemně dodavateli výši uplatněného plnění.

3.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, a že zašle správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
- 3.2 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.
- 3.3 Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel, jedno zhotovitel.
- 3.4 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

V Táboře dne 19. 10. 2025

V Praze dne 14. 10. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele: