

Zadávací dokumentace - soutěžní podmínky

Zadavatel:

Sídlo:

Statutární zástupce:

Tel:

Email:

Město Smečno, IČ: 00234893

Náměstí TGM 12, 273 05 Smečno

Mgr. Pavla Štrobachová, starostka

+420 312 547 856

starostka@meusmecno.cz



Pověřená osoba:

Sídlo:

Kontaktní osoba:

Telefon:

Email:

ACCON managers & partners, s.r.o., IČ: 26724791

Šmeralova 170/31, 170 00 Praha 7 - Bubeneč

Ing. Lucie Sýkorová

+420 733 785 277

lucie.sykorova@accon.cz

Název veřejné zakázky:

**„STAVEBNÍ ÚPRAVY STARÉ TĚLOCVIČNY A PŘÍSTAVBA
NOVÉ TĚLOCVIČNY ZŠ SMEČNO“**

Druh zadávacího řízení:

Otevřené řízení dle §27 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách

1. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky:

a) požadavky a způsob zpracování nabídkové ceny

Cena za předmět plnění zakázky bude uvedena bez DPH a včetně DPH v Kč.

- Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla.
- Nabídkovou cenu uvedou uchazeči v členění:
 - Náklady jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů a souvisejících prací a dodávek formě položkových rozpočtů.
 - Celková cena díla bez DPH, celková cena díla s DPH
- Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu realizace.
- Cena bude doložena oceněným výkazem výměr. Výměry a položky ve výkazu výměr jsou neměnné. Uchazečem zjištěné rozdíly budou oceněny samostatně pod čarou a nebudou započítávány do nabídkové ceny. Jednotlivé dílčí části budou oceněny samostatně a zároveň bude uvedena souhrnná celková cena za všechny objekty.
- Pokud je v kterékoliv části zadávacích podmínek veřejné zakázky uveden odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se vždy o vymezení zadavatelem požadovaného standardu, jehož technický popis by nebyl dostatečně přesný a srozumitelný – zadavatel v takovém případě dle §46 vždy umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení. V tomto případě uchazeč prokáže, že nabízené plnění splňuje rovnocenným způsobem požadavky vymezené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

b) podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.

c) variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

d) požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

- Nabídky budou zpracovány v českém jazyce.
- Nabídka bude zpracována v 1 originálním vyhotovení, 1 kopii a jedenkrát v elektronické podobě na CD nosiči.
- Nabídka bude zapečetěna tak, že všechny stránky včetně příloh budou provlečeny provázkem, ten bude zavázán na uzlík a přelepen na titulní straně nabídky samolepící papírovou páskou, která bude opatřena razítkem a podpisem uchazeče.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány.
- Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísla stránek u jednotlivých kapitol a bude potvrzena statutárním zástupcem uchazeče.
- Součástí nabídky bude krycí list nabídky, kde uchazeč uvede: předmět nabídky, základní údaje o zadavateli, pověřené osobě, uchazeči, vč. osob zmocněných k dalším jednáním a termíny plnění.
- V nabídce uchazeč předloží harmonogram průběhu prací členěný po týdnech
- Platební harmonogram v členění po měsících.
- Uchazeč předloží dodaný návrh smlouvy o dílo, který bude podepsán oprávněnou osobou a bude součástí nabídky. Tento návrh smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný a jeho změny, vyjma doplnění zadavatelem požadovaných údajů, jsou nepřístupné.

Nabídka musí obsahovat dle § 68 odst. 3 zákona:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či odborném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejíž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadanou veřejnou zakázkou.

Návrh struktury nabídky

Zadavatel požaduje, aby jednotlivé listy nabídky byly pevně spojeny nerozebíratelným způsobem a řádně očíslovány a nabídka byla strukturována v následujícím pořadí:

1. Krycí list nabídky
2. Obsah nabídky (řazení listů)
3. Prokázání kvalifikace
4. Návrh Smlouvy o dílo
5. Oceněný výkaz výměr
6. Závazný harmonogram prací

7. Platební harmonogram
8. Seznam subdodavatelů
9. Doklady požadované v souladu s § 68 odst. 3 zákona
10. Další doklady požadované zadavatelem
11. Další doklady předkládané uchazečem

e) zadávání části zakázky jiným osobám

Zadavatel připouští, aby uchazeč zadal část této veřejné zakázky subdodavateli. Zadavatel v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona o VZ požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele. Uchazeč tak učiní prohlášením, v němž popíše subdodavatelský systém společně s uvedením druhu služeb a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).

Pořadové číslo subdodavatele	Subdodavatel (obchodní firma/název/jméno a příjmení)	IČ (identifikační číslo)	Věcný podíl subdodavatele na plnění veřejné zakázky
1.			
2.			
...			
Až x.			

Uchazeč dále doloží v nabídce závazné písemné **prohlášení** každého subdodavatele o budoucí spolupráci, podepsané osobami oprávněnými jednat jménem či za konkrétního subdodavatele. V požadovaném prohlášení, zpracovaném samostatně podle jednotlivých subdodavatelů, se každý takový subdodavatel zaváže, že v případě zadání veřejné zakázky uchazeči bude akceptovat závazek podílet se na plnění této veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a termínu.

Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) ze smlouvy o dílo.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část této veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli), doloží ve své nabídce písemné **prohlášení**, ve kterém tuto skutečnost uvede.

f) další požadavky

Jistota (§67 zákona)

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **200.000,- Kč**. Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 zákona.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 388149329

Kód banky: 0800

Název banky: Česká spořitelna

Adresa pobočky: Dr. E. Beneše 99/1, 274 01 Slaný

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistot v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, které bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky bude kopie bankovní záruky.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění.

g) zvláštní podmínka v sociální oblasti

Nejméně **10 % osob, které se budou podílet na plnění zakázky**, přijme dodavatel do pracovního poměru **z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob, a to minimálně na dobu celého trvání plnění veřejné zakázky**. Tuto skutečnost uchazeč potvrdí čestným prohlášením dle přiloženého vzoru (viz příloha č. 1).

Vítězný uchazeč předloží do 1 týdne od oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, nejpozději však před uzavřením smlouvy, seznam osob, s nimiž uzavřel pracovněprávní vztah v souvislosti s plněním zakázky, potvrzený místně příslušným úřadem práce, a zároveň předloží prohlášení o celkovém počtu osob, které se budou na plnění zakázky podílet.

V případě nedoložení výše uvedených dokladů a nesplnění podmínky ve smyslu § 44 odst. 10 zákona VZ, nebude s uchazečem uzavřen smluvní vztah a bude jednáno o uzavření smluvního vztahu s uchazečem druhým v pořadí v souladu se zněním § 82 odst. 4 zákona VZ.

h) zvláštní podmínka v oblasti vzdělání a exkurzí žáků základní školy

Uchazeč umožní a zabezpečí pro žáky základní školy ve Smečně pravidelné (min. 1x měsíčně) exkurze a prohlídky stavení po dobu výstavby.

Tuto skutečnost uchazeč potvrdí čestným prohlášením dle přiloženého vzoru (viz příloha č. 2).

i) zadávací lhůta:

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Uchazeč je svojí nabídkou vázán po dobu 90 dnů ode dne podání nabídky.

2. Obchodní podmínky

Práce budou propláceny po provedení a odsouhlasení dílčích soupisů provedených prací a to vždy 1 x za měsíc dle předložené faktury. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 30 dní po předání objednateli.

Upozornění: Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená, dle § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb.

3. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle předané projektové dokumentace: „**Stavební úpravy staré tělocvičny a přístavba nové tělocvičny ZŠ Smečno**“, kterou vypracovala **Energetická Agentura s.r.o., Strážovská 343/17, Praha 5**. Zodpovědný projektant **Ing. Petra Studecká, Ph.D.**, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby zapsaný v seznamu autorizovaných osob.

Předmětem projektu je rekonstrukce stávající staré tělocvičny náležící k základní škole v ulici Školská 284, Smečno a její rozšíření o budovu nové tělocvičny.

Cílem projektu je vytvořit odpovídající sportovní zázemí pro školu, a to rekonstrukcí stávající tělocvičny na hygienické zázemí a následné přístavby nové tělocvičny na pozemku školy. Stará tělocvična bude sloužit jednak jako zázemí s šatnami, technologií a sociálními zařízeními, v nově vybudovaném patře pak vznikne malá tělocvična s další sportovní náplní. Nově přistavěná tělocvična bude mít čistě sportovní využití, bude zde umístěno vlastní sportoviště a tribuna pro diváky.

Z hlediska architektonického řešení stavby se počítá s co největší snahou o zachování původního rázu tělocvičny a zároveň s maximálním využitím jejích kapacit. Stávající tělocvična bude očištěna na cihelné zdivo a vnitřní dispozice vybourány. Stávající strop bude snesen a interiér otevřen do ošetřeného krovu. Uvnitř tělocvičny bude vestavěno nové patro, čímž se zdvojnásobí podlahová plocha budovy.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

45000000-7	Stavební práce
45212200-8	Stavební úpravy sportovních zařízení
45212222-8	Výstavba tělocvičen

Předpokládaná hodnota zakázky cca: **21.099.980,- Kč bez DPH**

Zakázka je spolufinancována z Ministerstva financí.



Ministerstvo financí
České republiky

Dodávkou stavebních a montážních prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

Součástí zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

4. Kvalitativní podmínky:

Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy, státními technickými normami souvisejícími s předmětem soutěže a předpisy související s bezpečností práce a ochranou zdraví. Odkazy na předpisy a normy jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro zrušení smlouvy o dílo (dále jen SOD) ze strany zadavatele bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla. Při realizaci stavby mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v České republice schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.

5. Doba a místo plnění:

Předpokládané zahájení prací: **červen 2015** (podmíněno ukončením OŘ)

Vzhledem k přidělení finančního příspěvku ze státního rozpočtu, musí uchazeč garantovat, že do **15. 12. 2015** budou provedeny a vyfakturovány stavební práce a dodávky za 6.000.000,- Kč bez DPH. Zpracovaný harmonogram prací a platební harmonogram uchazeče musí zajišťovat splnění podmínky fakturace k 15. 12. 2015

Dokončení kompletní stavby: **nejzazší termín listopad 2016**

Místo plnění: **k.ú. Smečno**

6. Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v písemné výzvě. Dodavatel je povinen předložit doklady prokazující splnění kvalifikace, tak jak je uvedeno níže.

Doklady prokazující splnění základních kval. předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Tam kde zadavatel připouští prokázání kvalifikace předložením prohlášení nebo čestného prohlášení, musí být takové prohlášení podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě společné nabídky může podepsat takové prohlášení pouze ten z dodavatelů (resp. oprávněná osoba), který takové prohlášení činí.

Předloží-li uchazeč zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, a údaje v tomto certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, uzná zadavatel

certifikát za způsob prokázání splnění kvalifikace v příslušném rozsahu za předpokladu, že údaje v certifikátu uvedené pokrývají požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovené zadavatelem popřípadě jejich část.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesních, ekonomických a finančních nebo technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona (výpis z obchodního rejstříku).

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění kvalifikace v plném rozsahu – to se netýká ekonomické, finanční nebo technické způsobilosti nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti, v rámci kterých postačuje, aby splnění této kvalifikace prokázali všichni dodavatelé společně.

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není – li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka – to neplatí, pokud jde o slovenský jazyk.

Prokazuje – li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky platí předchozí věta obdobně.

6.1. Základní kvalifikační předpoklady dle §53, odst. (1) pro plnění zakázky uchazeč prokáže, který předloží doklady dle §53 odst. (3):

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [odstavec 1 písm. a) a b) a odstavec 2 písm. b)]
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odstavec 1 písm. f)]
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)]
- d) čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až k)]

6.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 uchazeč prokáže předložením:

- a) kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů,
- b) kopie dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) kopie dokladu o autorizaci v oboru pozemní stavby, dle ustanovení zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění,

6.3. Ekonomickou a finanční způsobilost uchazeč prokáže předložením:

- a) čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

6.4. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. (3) uchazeč prokáže:

- a) seznamem stavebních prací s obdobným předmětem plnění (např. pozemní stavby – budovy, včetně zpevněných povrchů, stavby veřejných budov apod., rekonstrukce historických budov), provedených uchazečem za posledních 5 let. Minimálně 3 obdobné zakázky, minimální finančním objemu 10.000.000,- Kč za každou zakázku a to formou osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaje o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.
- b) osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací včetně profesních životopisů jednotlivých pracovníků, jednotlivé profesní životopisy musejí být příslušnými pracovníky vlastnoručně podepsány.

V rámci tohoto bodu je uchazeč povinen zahrnout minimálně vedoucího projektu, stavbyvedoucího. Zadavatel přitom stanoví dále uvedené podmínky, které jsou povinni splnit jednotlivý shora uvedení pracovníci:

Vedoucí projektu - minimální délka praxe 5 let, autorizace v oboru pozemní stavby na úrovni alespoň autorizovaného technika, pracovní znalost českého jazyka. Pracovník musel v minulosti řídit alespoň tři stavby v hodnotě nad 4 mil. Kč bez DPH (vztaženo k jedné stavbě).

Stavbyvedoucí - minimální délka praxe 5 let. Pracovník musel v minulosti pracovat jako stavbyvedoucí alespoň 5 let na pozemních stavbách.

Všichni výše uvedení pracovníci musí disponovat pracovní znalostí českého jazyka, a pokud jde o zahraničního pracovníka nehovořícího česky, musí dodavatel zajistit trvalou přítomnost tlumočníka.

7. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou seřazeny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny bez DPH po nejvyšší nabídkovou cenu bez DPH. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním kritériem pro zadání této zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Předpokládaná nabídková cena za celkovou zakázku činí 21.100.000,-Kč bez DPH.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Nabízená nabídková cena musí být reálná, v případě mimořádně nízké nabídkové ceny bude k uchazeči doručena hodnotící komisí žádost o podání vysvětlení dle § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, musí si hodnotící komise vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

Zadavatel uchazeče upozorňuje, že hodnotící komise bude důsledně posuzovat výši nabídkové ceny. Hodnotící komise může považovat cenu za mimořádně nízkou v případě, že uchazeč nebude moci dostatečně doložit a vysvětlit cenovou tvorbu byť jediné položky tvořící nabídkovou cenu.

Hodnotící komise může považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu zejména tyto případy:

- a) uchazeč nebude schopen dostatečně doložit a vysvětlit, že cena, za kterou položku nabízí je na trhu v daném místě a čase obvykle dostupná.
- b) uchazeč nebude schopen dostatečně doložit a vysvětlit, že při výrobě dané položky (resp. výstavbě) budou dodrženy všechny předepsané nebo obvykle doporučované výrobní a technologické postupy a to včetně obvyklé časové náročnosti výroby.
- c) uchazečem doložené mzdové náklady pracovníků podílejících se na výrobě dané položky (resp. výstavbě) se budou významnějším způsobem lišit od tržních poměrů v daném místě a čase.

8. Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni uveřejnění oznámení otevřeného řízení a uveřejnění textové části Zadávací dokumentace na profilu zadavatele (<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/57272adf-4028-4f4c-968a-1f840ef5f9c5>) a končí **25. 5. 2015 v 10:00 hodin, otevírání obálek s nabídkami proběhne v zasedací místnosti Městského úřadu města Smečno dne 25. 5. 2015 v 10:00 hodin.**

9. Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat:

Nabídky musí být podány a doručeny do **25. 5. 2015 do 10:00 hodin** na adresu zadavatele Městský úřad Smečno, Náměstí TGM 12, 273 05 Smečno. Doručení požadujeme v uzavřených obálcích, opatřených na uzavření razítky a označených zřetelně „Soutěž“ - Neotevírat – „STAVEBNÍ ÚPRAVY STARÉ TĚLOCVIČNY A PŘÍSTAVBA NOVÉ TĚLOCVIČNY ZŠ SMEČNO.“

10. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **11. 5. 2015 od 10:00 h.** Sraz před budovou MěÚ Smečno, Náměstí TGM 12.

11. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno doručit písemně (e-mail, pošta) nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba: Ing. Lucie Sýkorová, email: lucie.sykorova@accon.cz.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele dle §49 odst. 1 a 2 zákona. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým uveřejnil testovou část zadávací dokumentace.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

12. Práva zadavatele:

Zadavatel nepřipouští do konce soutěžní lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků soutěže. Zadavatel nepřipouští variantní řešení. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek soutěže nebo její zrušení za podmínek daných zákonem. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění v rámci nabídnutých podmínek vítězného uchazeče. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce. Zhotovitel ručí za práce prováděné jeho subdodavateli, tak jako by je prováděl on sám.

13. Přílohy:

- Příloha č. 1 – prohlášení sociální oblast
- Příloha č. 2 – prohlášení o vzdělávání a exkurzích žáků ZŠ
- Příloha č. 3 – závazný vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 – soupis prací a dodávek
- Příloha č. 5 – projektová dokumentace


.....
MĚSTO SMEČNO
Nám. T.G. Masaryka 12, 273 05 Srbsko
razítko a podpis zadavatele a pověřené osoby