



## INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM

2021–2027

### Zadávací dokumentace

pro podlimitní veřejnou zakázku zadávanou v souladu s § 26 zákona, v podlimitním režimu podle části třetí zákona v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 52 písm. a), postupem podle § 53 zákona č. 166/2023 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

#### Název veřejné zakázky:

**„Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou“**

**Identifikátor veřejné zakázky: P25V00000001**

#### Zadavatel:

**Obec Janov nad Nisou, č. p. 520, 468 11 Janov nad Nisou, IČ: 00262358**



## Obsah

|   |    |
|---|----|
| PREAMBULE.....  | 6  |
| ZÁKLADNÍ INFORMACE.....   | 7  |
| 1 Informace o zadavateli .....  | 7  |
| 2 Informace o zpracování zadávací dokumentace.....                            | 7  |
| 2.1 Informace o zpracovateli zadávací dokumentace.....                        | 8  |
| 2.2 Informace k předběžným tržním konzultacím.....                            | 8  |
| 3 Informace o dostupnosti zadávací dokumentace.....                           | 8  |
| 4 Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace .....                     | 8  |
| 4.1 Vysvětlení ze strany zadavatele .....                                     | 8  |
| 4.2 Vysvětlení na základě žádosti dodavatele .....                            | 8  |
| 5 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem.....                              | 9  |
| 5.1 Elektronický nástroj .....  | 9  |
| 5.2 Podmínky doručování.....  | 9  |
| 5.3 Předkládání elektronických kopií a elektronických originálů dokladů ..... | 9  |
| 5.4 Elektronický podpis nabídky .....   | 10 |
| 5.5 Elektronické uzavírání smlouvy .....                                      | 10 |
| 6 Informace o veřejné zakázce .....   | 10 |
| 6.1 Název veřejné zakázky .....   | 10 |
| 6.2 Předmět veřejné zakázky.....  | 10 |
| 6.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky.....                                 | 13 |
| 6.4 Druh veřejné zakázky.....   | 13 |
| 6.5 Režim veřejné zakázky a druh zadávacího řízení.....                       | 13 |
| 6.6 Rozdělení veřejné zakázky na části.....                                   | 13 |
| 6.7 Hodnota veřejné zakázky .....   | 13 |
| 7 Základní informace o průběhu zadávacího řízení .....                        | 13 |
| 7.1 Zahájení zadávacího řízení.....   | 13 |
| 7.2 Výběr dodavatele.....   | 14 |



|   |  |    |
|---|--|----|
| 7.3                                     | Oznámení o výběru dodavatele .....                         | 14 |
| 7.4                                     | Zadání veřejné zakázky .....                               | 14 |
| 7.5                                     | Zákaz zadání veřejné zakázky .....                         | 14 |
| 7.6                                     | Ukončení zadávacího řízení .....                           | 14 |
| 7.7                                     | Sdělení a oznámení o zrušení zadávacího řízení .....       | 15 |
| 8                                       | Další podmínky průběhu zadávacího řízení .....             | 15 |
| 9                                       | Ochrana informací.....                                     | 15 |
| PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ..... |  | 17 |
| 10                                      | Účast dodavatelů v zadávacím řízení .....                  | 17 |
| 11                                      | Využití poddodavatele.....                                 | 18 |
| 12                                      | Jistota.....   | 18 |
| 13                                      | Podmínky kvalifikace.....                                  | 18 |
| 13.1                                    | Základní způsobilost podle § 74 odst. 1 až 3.....          | 19 |
| 13.2                                    | Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a) ..... | 20 |
| 13.3                                    | Technická kvalifikace podle § 79.....                      | 20 |
| 13.4                                    | Předložení dokladů o kvalifikaci .....                     | 21 |
| 13.5                                    | Společná ustanovení ke kvalifikaci .....                   | 21 |
| 13.6                                    | Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob .....    | 22 |
| 14                                      | Technické podmínky vymežující předmět veřejné zakázky..... | 23 |
| 14.1                                    | Účel a potřeby .....                                       | 23 |
| 14.2                                    | Požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky .....     | 23 |
| 14.3                                    | Termíny plnění .....                                       | 26 |
| 14.4                                    | Místo plnění.....  | 26 |
| 15                                      | Obchodní a jiné smluvní podmínky .....                     | 26 |
| 15.1                                    | Závaznost obchodních a jiných smluvních podmínek.....      | 26 |
| 15.2                                    | Předložení závazného návrhu smlouvy .....                  | 27 |
| 15.3                                    | Vyhrazené změny závazku ze smlouvy.....                    | 27 |
| 16                                      | Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky.....              | 27 |
|   | Sociální aspekty.....                                      | 28 |



|   |    |
|---|----|
| PODMÍNKY SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDEK.....  | 29 |
| 17 Varianty nabídky .....   | 29 |
| 18 Podklady k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.....                       | 29 |
| 19 Podklady k hodnocení nabídek.....  | 29 |
| 19.1 Nabídková cena .....   | 29 |
| 20 Další podmínky sestavení a podání nabídek .....  | 30 |
| 21 Forma a způsob podání nabídek .....  | 30 |
| 21.1 Předložení dokladů.....  | 31 |
| 21.2 Podání nabídky.....  | 32 |
| 22 Doporučený způsob zpracování nabídky.....  | 32 |
| 23 Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů.....                            | 33 |
| PRŮBĚH ŘÍZENÍ PO PODÁNÍ NABÍDEK.....  | 33 |
| 24 Otevírání nabídek .....  | 33 |
| 25 Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.....                                  | 34 |
| 26 Hodnocení nabídek.....   | 34 |
| 26.1 Pravidla pro hodnocení nabídek.....  | 34 |
| 26.2 Postup hodnocení nabídek.....  | 35 |
| 26.3 Postup stanovení pořadí nabídek v případě stejného výsledku hodnocení u více nabídek ... | 35 |
| 27 Mimořádně nízká nabídková cena.....  | 35 |
| 27.1 Písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny .....                | 35 |
| 28 Výběr dodavatele.....  | 35 |
| DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY .....   | 36 |
| 29 Předložení dokladů o kvalifikaci .....   | 36 |
| 30 Údaje o skutečném majiteli .....   | 36 |
| 31 Čestné prohlášení o vlastních akcích .....   | 36 |
| 32 Pojištění odpovědnosti za škodu .....  | 37 |
| 33 Prohlášení a naplňování omezujících opatření .....   | 37 |
| UZAVŘENÍ SMLOUVY.....   | 38 |
| 34 Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem .....  | 38 |



|              |  |    |
|--------------|--|----|
| 35           | Postup po vyloučení vybraného dodavatele ..... | 38 |
| 36           | Ukončení závazku ze smlouvy .....              | 38 |
| PŘÍLOHY..... |  | 38 |



## PREAMBULE

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek pro veřejnou zakázku „Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou“ zadávanou v podlimitním režimu podle části třetí, v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 52 písm. a), postupem podle § 53 zákona č. 166/2023 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

Zadávací dokumentací se, podle § 28 odst. 1, písm. b) zákona, rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 a výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem a příslušnými aktuálními prováděcími předpisy.

Zadávací dokumentace je souhrnem zadavatelem stanovených podmínek vztahujících se k průběhu zadávacího řízení, podmínkám účasti v zadávacím řízení, pravidlům pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení, pravidlům pro hodnocení nabídek a dalším podmínkám pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona (dále dle § 28 odst. 1 zákona „zadávací podmínky“).

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

Zadávací podmínky zadavatel stanovil a poskytuje dodavatelům, v souladu s § 36 odst. 3 zákona, v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv úplným souhrnem veškerých požadavků a podmínek vyplývajících z obecně platných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními dalších příslušných obecně závazných norem.

Obsahují-li zadávací podmínky odkaz na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je dodavatel vždy oprávněn nabídnout jiná rovnocenná řešení, pokud pro zadavatele nebude představovat uplatnění nabídnutého řešení nutnost vynaložení jakýchkoliv dalších nákladů.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle §213 zákona dostupného na: <https://www.e-zakazky.cz/>

Veškeré úkony včetně předložení požadovaných dokladů jsou prováděny elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 zákona probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje.



Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést tzv. registraci dodavatele v tomto elektronickém nástroji. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele odpovídá vždy dodavatel. Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji.

Zadavatel zadává tuto veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ustanovení § 6 zákona odst. 4 č. 166/2023 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Aspekty sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jsou zohledněny v obchodních podmínkách.

## ZÁKLADNÍ INFORMACE

### 1 Informace o zadavateli

|                                 |                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| Zadavatelem veřejné zakázky je: | <b>Obec Janov nad Nisou</b>       |
| se sídlem:                      | Č. p. 520, 468 11 Janov nad Nisou |
| zastoupena:                     | Mgr. Danielem Davidem, starostou  |
| IČ:                             | 00262358                          |
| kontaktní osoba                 | Mgr. Daniel David                 |
| GSM:                            | +420 725 071 189                  |
| E-mail:                         | starosta@janov-n-n.cz             |
| Kód právní formy zadavatele     | 801- obec                         |
| Datová schránka                 | q46attp                           |

Zadavatel je veřejným zadavatelem dle § 4 odst. 1, písm. d) zákona.

Zadavatel zadává veřejnou zakázku samostatně, tj. nezadává veřejnou zakázku společně s jinými zadavateli podle § 7 zákona, ani není centrálním zadavatelem, který provádí centralizované zadávání podle § 9 zákona.

### 2 Informace o zpracování zadávací dokumentace

Zadavatel, v souladu s § 36 odst. 4 zákona, poskytuje níže uvedené informace o zpracování zadávací dokumentace:



## **2.1 Informace o zpracovateli zadávací dokumentace**

Výzvu k podání nabídek včetně Zadávací dokumentace a jejích příloh č. 2 - 5 zpracovala Ing. Jana Šimanová, Ph.D., Dlouhý Most 359, 463 12 Liberec IČO 76135179.

## **2.2 Informace k předběžným tržním konzultacím**

Před přípravou zadávacích podmínek a zadávací dokumentace neproběhly žádné předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 zákona.

Informace o obsahu předběžné tržní konzultace – není relevantní.

Označení informací, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace - není relevantní.

Identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely - není relevantní.

## **3 Informace o dostupnosti zadávací dokumentace**

Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci v souladu s ustanoveními § 53 a § 96 zákona na profilu zadavatele. Internetová adresa profilu zadavatele, na níž je zadávací dokumentace dostupná zde: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/20c0d502-00e2-4b0f-a861-4c46f0a84274>

Žádná z částí zadávací dokumentace nebude zadavatelem poskytována podle § 96 odst. 2 zákona. Zadavatel nepožaduje za poskytnutí žádné z částí zadávací dokumentace úhradu nákladů.

## **4 Vysvětlení, změny a doplnění zadávací dokumentace**

### **4.1 Vysvětlení ze strany zadavatele**

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit na základě ustanovení § 98 zákona.

V případě, že zadavatel přistoupí k vysvětlení zadávací dokumentace, uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, v souladu s ustanovením § 54 odst. 5 zákona, na profilu zadavatele, a to ve lhůtě nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### **4.2 Vysvětlení na základě žádosti dodavatele**

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, musí být jeho žádost, v souladu s ustanovením § 98 odst. 3 zákona, doručena zadavateli ve lhůtě alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud bude zadavateli žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, uveřejní zadavatel vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů.

Pokud nebude zadavateli žádost o vysvětlení doručena včas, zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout.





V případě, že zadavatel spolu s vysvětlením zadávací dokumentace provede i změnu zadávacích podmínek, bude postupovat podle § 99 zákona.

## **5 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem**

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení bude, podle § 211 odst. 1 zákona, probíhat písemně.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v rámci zadávacího řízení, v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona, probíhat elektronicky.

### **5.1 Elektronický nástroj**

Zadavatel pro realizaci zadávacího řízení veřejné zakázky, v souladu s ustanovením § 213 odst.1 zákona, použije vlastní profil zadavatele na adrese: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/20c0d502-00e2-4b0f-a861-4c46f0a84274>

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že pro podání nabídky a pro plné využití všech možností je nezbytné provést a dokončit tzv. registraci dodavatele.

Zadavatel doporučuje doposud neregistrovaným dodavatelům, aby ověření kompatibility a registraci provedli s dostatečným předstihem před podáním nabídky.

### **5.2 Podmínky doručování**

Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je, podle §4 odst. 1 Vyhlášky 260/2016 Sb., okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je podle § 211 odst. 6 zákona dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

### **5.3 Předkládání elektronických kopií a elektronických originálů dokladů**

Hodlá-li dodavatel v zadávacím řízení předložit doklad, který má k dispozici v listinné podobě, musí jej převést do elektronické podoby. Elektronickou prostou kopií listinného dokladu dodavatel získá obrazovým zaznamenáním listinného dokladu, například skenováním. V případech, kdy zákon nebo zadavatel vyžadují předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, lze předložit elektronický dokument získaný autorizovanou konverzí listinného dokladu podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

Elektronické originály některých dokladů o kvalifikaci mohou být získány přímo z informačních systémů veřejné správy. V zadávacím řízení mohou být používány elektronické dokumenty v podobě výpisů z těchto informačních systémů.



Elektronické obrazy nebo kopie takových dokumentů bez elektronických podpisů nebo pečeti (např. skeny listinných výpisů nebo printscreen obrazovky) budou zadavatelem považovány za prosté kopie.

## 5.4 Elektronický podpis nabídky

Zadavatel nestanovuje požadavek na elektronický podpis nabídky nebo jejích součástí jako zadávací podmínku. Nestanovením podmínky není dotčena možnost postupu zadavatele podle § 46 zákona.

## 5.5 Elektronické uzavírání smlouvy

V případě ukončení zadávacího řízení uzavřením smlouvy (§ 51 odst. 1 zákona) se povinnost písemné elektronické komunikace vztahuje i na vzájemnou komunikaci mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem. V elektronické formě tak bude uzavřena i smlouva.

# 6 Informace o veřejné zakázce

## 6.1 Název veřejné zakázky

„Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou“

Číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele: P25V00000001

## 6.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s vytvořením nového veřejného prostranství v obci Janov nad Nisou. Řešené území se nachází v centru obce na adrese č. p. 517, 468 11 Janov nad Nisou, parc. č. st. 546, k. ú. Janov nad Nisou [657000]. Realizovány budou následující stavební objekty:

SO.01 Rekonstrukce stávající opěrné zidky

SO.02 Schodiště

SO.03 Zpevněné a nezpevněné plochy a terénní úpravy

SO.04 Zastávka autobusu.

**Bližší specifikace předmětu plnění je obsahem Přílohy č. 1 Zadávací dokumentace.**

Předmět a rozsah veřejné zakázky je specifikován zadávací dokumentací a jejími přílohami, především pak

- **Projektem pro fázi dokumentace provedení stavby, který zahrnuje**
  - **část A. Průvodní zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
  - **část B. Souhrnnou technickou zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.



- **část C Situační výkresy**, obsahují výkresy C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2.a Katastrální situační výkres - stávající stav, C.2.b Katastrální situační výkres - nový stav, C.3 Koordinační situace, C.4.1. Architektonická situace, C.4.2. Situační výkres zpevněných ploch. Vyhotovené Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v září 2022.
- **část D. Dokumentaci stavby**, obsahující části
  - D.010 Vytyčovací výkres
  - D.100 Spodní stavba
    - D.101 Půdorys hrubých terénních úprav
    - D.102 Půdorys čistých terénních úpravVyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle - v září 2022.
  - D.200 Hlavní výkresy
    - D.201 SO.01, SO.02 Stávající opěrná zeď, schodiště | Technická zpráva
    - D.202 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Půdorys
    - D.203 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez A-A
    - D.204 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez B-B, řez C-C, řez D-D
    - D.205 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Pohled západní
    - D.206 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy|Technická zpráva
    - D.207 SO.01-SO.05 Půdorys prostranství s výpisem prvků
    - D.208 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Půdorys prostranství se skladbami
    - D.209 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sondy - půdorys a řezy - stávající stav
    - D.210 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sklep - půdorys - návrh
    - D.211 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez A-A
    - D.212 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez B-B
    - D.213 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez C-C
    - D.214 SO.04 Autobusová zastávka | Technická zpráva
    - D.215 SO.04 Autobusová zastávka | Půdorys, řezy
    - D.216 SO.04 Autobusová zastávka | PohledyVyhotoveno Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022/září 2022 (výkresová část).
  - D.300 Tabulky
    - D.301 Výpis skladeb - zpevněné a nezpevněné plochy
    - D.302 Výpis žulových prvků
    - D.303 Výpis prvků prostranství
    - D.304 Výpis prvků dětského hřiště
    - D.305 Výpis vegetačních prvků
    - D.306 Výpis betonových prvků
    - D.307 Výpis zámečnických výrobkůVyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v říjnu 2022.
  - D.400 Detaily (dle dohody s TDI a vybraným dodavatelem)



- D.500 Stavebně konstrukční část, vyhotovená Ing. Filipem Jandejskem, autorizovaná Ing. Pavlem Konfrštem (ČKA 0501328) v září 2022
- D.600 Požárně bezpečnostní řešení, vyhotoveno Ing. Janem Trafinou (ČKA 0500783) dne 20. 6. 2022
- D.700 Technika prostředí staveb
  - D.720 Zdravotně technické instalace, D.721 Technická zpráva – vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v červenci 2022. Výkresová dokumentace D.722 Zákres do katastrální mapy, D.723 Situace, D.724 Podélný profil, D.725 Schématický podélný profil přípojek, D.726 Retenční nádrž, D.727 Příčný řez, D.728 Revizní šachta DN400, D.729 Vzorové uložení potrubí. Výkresy zpracovány Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle- v září 2022.
    - **Dodatek č. 01** - vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v lednu 2024. Výkresová část D.723/ZM1 Situace, D.724/ZM1, D.726/ZM1 Retenční nádrž
  - D.740 Elektroinstalace, VO, Technická zpráva - vyhotovil Radovan Grabmüller – Elektrovizize s. r. o., Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou v červenci 2022. Výkresová část – C.3 Koordinační situace
  - D.760 Plynová přípojka, SO - Přeložka plynovodní přípojky. Č. 500.01 Technická zpráva, 500.02 Katastrální mapa, 500.03 Podrobná situace, 500.04 Křížení PZ teplovodem a vodovode, 500.05 Křížení PZ s kanalizací, 500.06 Křížení PZ s kabelem, 500.06 Uložení potrubí v rýze a schéma přípojky. Vyhotovil Libor Braun – Braun projekt, Hodkovická 669, 463 12 Liberec – Doubí v září 2022.
  - D.780 Zavlažovací systém – technická zpráva a výkresová část C.3./ZM1 Koordinační situace, D.782 Situace zavlažovací systém, D.783 Řez A-A', D.784 Řez B-B', D.785 Řez C-C', D.786 Detail závlahy stromu. Vyhotoveno Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v lednu 2024.
- D.800 Dopravní řešení
  - D.801 Technická zpráva k dopravnímu řešení
  - D.802 Celková dopravní situace sjezdu
  - D.803 Situace vlečných křivek
  - D.804 Situace rozhledových poměrů
  - D.805 Vzorový příčný řez
  - D.806 Výpočet rozhledových poměrů

Vyhotoveno Ing. arch. Adélou Krídlovou, Lukášem Bartheldi, kontr. Ing. Janem Maděrou, Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle, dne 10. října 2022, výkresová část v září 2022.
- **Soupisem prací a rekapitulací stavby** zpracovaném dne 22. 2. 2024 Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) a Ing. arch. Radkem Vaňáčem (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle.

Detailní vymezení a popis předmětu plnění je uveden také v části zadávací dokumentace: **PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ**“.



### 6.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise (ES) č. 2151/2003 a č. 213/2008:

Zařazení komodity podle číselníku Národní infrastruktury pro elektronické zadávání veřejných zakázek (NIPEZ):

| Kódy CPV:  | Název                               |
|------------|-------------------------------------|
| 45236250-7 | Výstavba a úpravy povrchu pro parky |

### 6.4 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce podle § 14 odst. 3 zákona.

### 6.5 Režim veřejné zakázky a druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 26 zákona, v podlimitním režimu podle části třetí zákona v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 52 písm. a), postupem podle § 53 zákona.

Nejedná se o smíšenou zakázku podle § 32 zákona.

### 6.6 Rozdělení veřejné zakázky na části

Zadavatel veřejnou zakázku na části podle § 35 zákona nerozděluje.

### 6.7 Hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota plnění vyplývajících ze smlouvy na veřejnou zakázku činí 6 425 000 Kč bez DPH.

Zadavatel si nevyhraduje změny závazků ze smlouvy podle § 100 zákona. Předpokládaná hodnota vyhrazených změn závazků ze smlouvy tak činí 0 Kč bez DPH.

Zadavatel nebude dodavatelům v souvislosti s jejich účastí v zadávacím řízení poskytovat žádné ceny, odměny ani jiné platby.

## 7 Základní informace o průběhu zadávacího řízení

### 7.1 Zahájení zadávacího řízení

Zadávací řízení veřejné zakázky „Nové veřejné prostranství Janov nad Nisou“ je, v souladu s ustanovením § 53 odst. 1 zákona, zahájeno dnem uveřejnění výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.



## 7.2 Výběr dodavatele

Dodavatel předmětu plnění veřejné zakázky bude vybrán v průběhu zadávacího řízení z účastníků zadávacího řízení, v souladu s ustanoveními § 39 odst. 2, na základě posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, na základě hodnocení nabídek a na základě pravidel pro zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona.

Pro hodnocení nabídek stanovil zadavatel, v souladu s ustanovením § 39 odst. 3, hodnotící kritéria.

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona, vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a který současně splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

## 7.3 Oznámení o výběru dodavatele

Oznámení o výběru, bude provedeno v souladu s ustanovením § 50 zákona.

Zadavatel si pro účely tohoto zadávacího řízení, v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona, vyhrazuje možnost uveřejnění oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

## 7.4 Zadání veřejné zakázky

Zadáním veřejné zakázky se pro účely zákona rozumí uzavření úplatné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout dodávky, služby nebo stavební práce. Smlouva musí být, v souladu s ustanovením § 51 odst. 3 zákona, uzavřena písemně.

S dodavatelem vybraným v rámci zadávacího řízení bude uzavřena „Smlouva o dílo“.

## 7.5 Zákaz zadání veřejné zakázky

Podle § 48a odst. 1 zákona zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Zákaz zadání veřejné zakázky se podle § 48a odst. 4 zákona vztahuje také na vybraného dodavatele, který neprovede náhradu poddodavatele na základě požadavku zadavatele uplatněného podle § 48a odst. 3, písm. b) zákona.

## 7.6 Ukončení zadávacího řízení

Zadávací řízení bude ukončeno:

- a) v souladu s ustanovením § 51 odst. 1 zákona, uzavřením smlouvy mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem

nebo



- b) uplynutím zadávací lhůty, pokud byla zadavatelem stanovena a v této lhůtě nebylo zadavatelem účastníkům zadávacího řízení odesláno oznámení o výběru (§ 40 odst. 4 zákona).

Zadávací řízení může být dále ukončeno také zrušením zadávacího řízení z důvodů uvedených v § 127 zákona, příp. z důvodu přijetí opatření k nápravě podle § 49 zákona, a to ve lhůtách dle § 51 odst. 2 zákona.

## 7.7 Sdělení a oznámení o zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení uveřejní zadavatel oznámení o zrušení zadávacího řízení, v souladu s ustanovením § 53 odst. 8 zákona, do 5 pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

## 8 Další podmínky průběhu zadávacího řízení

Zadavatel dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona a v souladu s ustanoveními § 6 zákona určuje další podmínky průběhu zadávacího řízení.

Dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, je zakázáno zadat nebo dále plnit veřejné zakázky:

- a) jakýmkoliv ruským státním příslušníkům, fyzickým či právnickým osobám nebo subjektům či orgánům se sídlem v Rusku,
- b) právnickým osobám, subjektům nebo orgánům, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům nebo orgánům jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Totéž platí pro všechny poddodavatele, dodavatele nebo subjekty, kteří se podílí na plnění veřejné zakázky více než 10 % hodnoty této zakázky, kterými účastník prokazuje kvalifikaci, či s nimi podává společnou nabídku.

Splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, účastník zadávacího řízení prokáže ve své nabídce **předložením čestného prohlášení dle Přílohy č. 5.**

Účastník zadávacího řízení, který nepředloží požadované čestné prohlášení, nebo u něhož zadavatel zjistí nesplnění omezujících opatření dle výše uvedeného nařízení, může být ze zadávacího řízení vyloučen.

## 9 Ochrana informací

Ochrana informací se řídí ustanoveními § 218 zákona.





Zadavatel neuplatňuje požadavek na přijetí opatření k ochraně důvěrné povahy informací, které v průběhu zadávacího řízení poskytuje nebo zpřístupňuje (§ 36 odst. 8).

Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (zkráceně: obecné nařízení o ochraně osobních údajů – zkratka GDPR). Směrnice a nařízení byly implementovány do českého právního řádu a to zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

GDPR ve vztahu k zákonu č. 166/2023 Sb. ve znění pozdějších předpisů: GDPR neposkytuje ochranu osobních údajů právnických osob, včetně jejich názvu, právní formy a kontaktních údajů, to však nelze vztahovat na kontaktní údaje konkrétních fyzických osob (např. zaměstnanců). V souvislosti se zadáváním veřejné zakázky bude u zadavatele docházet ke zpracování osobních údajů spadajících do věcné působnosti GDPR. Aby zadavatel nabyl oprávnění ke zpracování osobních údajů, musí být zadavatelem splněna alespoň jedna z podmínek uvedených v čl. 6 odst. 1 písm. a) až f) GDPR. Právní důvod pro zpracování osobních údajů při zadávání veřejných zakázek je zadavateli dán v čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR – zpracování osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce (zadavatele) vztahuje.

Pro řádné zadání veřejné zakázky musí zadavatel osobní údaje zpracovávat, neboť to zákon zadavateli výslovně ukládá (např. výpis z evidence rejstříku trestů) nebo umožňuje (např. oprávnění o vzdělání a kvalifikaci realizačního týmu), případně mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá nebo neumožňuje, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky (např. osobní údaje členů komise).

Zpracování osobních údajů podle čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR však není neomezené a zadavatel musí respektovat rozsah, způsob a účel zpracování osobních údajů, které vyplývají ze zákona a jsou nezbytné pro splnění právní povinnosti zadavatele, tj. zadavatel nesmí osobní údaje zpracovávat jiným způsobem či pro jiný účel, než je stanoven v zákoně.

Souhlas subjektu (čl. 6 odst. 1 GDPR), který poskytuje osobní údaje, není nutný, pokud existuje jiný důvod podle čl. 6 odst. 1 GDPR – v případě zadání veřejné zakázky je tedy zadavatel oprávněn zpracovávat osobní údaje přímo ze zákona.

Právo na výmaz osobních údajů (právo být zapomenut) je dáno čl. 17 GDPR. V případě veřejné zakázky je však toto právo nutné vztáhnout k archivační povinnosti zadavatele, která je ze zákona 10 let. Archivační povinnost se vztahuje ze zákona také na osobní údaje, které byly při zadání veřejné zakázky zadavatelem zpracovávány, neboť pouze tak je možné dosáhnout účelu archivace, tj. možnosti kontroly postupu zadavatele v zadávacím řízení po zadání veřejné zakázky. Pro účely archivace tedy platí čl. 17 odst. 3 písm. d) GDPR, který umožňuje zadavateli zpracovávat osobní údaje pro účely archivace po zákonem stanovenou dobu v trvání 10 let, přestože došlo k naplnění některého z důvodů pro jejich výmaz uvedených v čl. 17 GDPR. Vedle toho lze aplikovat také čl. 17 odst. 3 písm. b) GDPR, podle





něhož je možné osobní údaje zpracovávat, je-li to nezbytné pro plnění právní povinnosti (např. povinnosti plynoucí z § 216 zákona). Zadavatel není z pohledu GDPR povinen a z pohledu zákona ani oprávněn osobní údaje na žádost subjektu údajů z dokumentace o zadávacím řízení odstraňovat, neboť má podle § 216 zákona povinnost předmětnou dokumentaci archivovat po dobu 10 let.

## PODMÍNKY ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Podmínky účasti v zadávacím řízení zadavatel stanovuje v souladu s ustanoveními § 37 zákona.

### 10 Účast dodavatelů v zadávacím řízení

Dodavatelem se dle § 5 zákona rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu.

Zadavatel nevyhraduje účast v zadávacím řízení určitým dodavatelům podle § 38 zákona.

Účastníkem zadávacího řízení se, dle § 47 odst. 1, písm. b) zákona, dodavatel stává v okamžiku, kdy podá nabídku.

Účast v zadávacím řízení účastníkovi zadávacího řízení zanikne:

- a) vyloučením účastníka zadávacího řízení, a to ve lhůtách dle § 47 odst. 2 zákona,
- b) odstoupením účastníka zadávacího řízení v době mimo zadávací lhůtu (§ 47 odst. 4, písm. a) zákona), pokud tato byla zadavatelem stanovena.

Dle § 48 odst. 1 zákona může zadavatel vyloučit účastníka zadávacího řízení kdykoliv v průběhu zadávacího řízení. Zadavatel může účastníka zadávacího řízení vyloučit pouze z důvodů stanovených zákonem.

Zadavatel si pro účely tohoto zadávacího řízení, v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona, vyhraduje možnost uveřejnění oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Dle ustanovení § 40 odst. 1 zákona nesmí účastníci ze zadávacího řízení odstoupit ve stanovené zadávací lhůtě. Zákaz odstoupit ze zadávacího řízení netrvá po dobu, kdy zadávací lhůta neběží podle § 246 zákona.

Zadavatel nebude v rámci zadávacího řízení udělovat účastníkům zadávacího řízení ceny nebo platby podle § 36 odst. 8 zákona.

Zadavatel nepožaduje, aby vybraní dodavatelé nabízející plnění veřejné zakázky společně, pro plnění veřejné zakázky přijali určitou formu spolupráce podle § 37 odst. 4 zákona.



## 11 Využití poddodavatele

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona, požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce:

- a) určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit

V případě, že účastník zadávacího řízení nehodlá k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nebo mu tito ke dni podání nabídky nejsou známi, sdělí tuto skutečnost zadavateli ve své nabídce formou písemného prohlášení.

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 105 odst. 2 zákona, nepožaduje, aby určená významná činnost, byla při plnění veřejné zakázky plněna přímo vybraným dodavatelem.

Povinnost předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stanovuje § 105 odst. 3 zákona vybranému dodavateli.

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi.

Poddodavatelé, kteří nebyli výše uvedeným způsobem identifikováni, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Zadavatel nestanovuje podmínky vztahující se k převodům splatných částek úhrad veřejné zakázky podle § 106 zákona.

V případě, že se na poddodavatele účastníka zadávacího řízení vztahuje mezinárodní sankce podle § 48a odst. 1 zákona, může zadavatel požadovat nahrazení poddodavatele.

Na základě požadavku zadavatele musí účastník zadávacího řízení poddodavatele nahradit nejpozději do konce zadavatelem stanovené přiměřené lhůty. Pokud nedojde k nahrazení poddodavatele, platí, že se na účastníka zadávacího řízení vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a zákona.

## 12 Jistota

Zadavatel nepožaduje, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu podle § 41 zákona.

## 13 Podmínky kvalifikace

Podmínky kvalifikace stanovil zadavatel v souladu s ustanovením § 37 odst. 1, písm. a) zákona



Požadavky na kvalifikaci jsou stanoveny v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona, v rozsahu požadavků na:

- a) prokázání základní způsobilosti dodavatele podle § 74 odst. 1 až 3 zákona,
- b) prokázání profesní způsobilosti dodavatele podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona,
- c) prokázání technické kvalifikace dodavatele podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

### 13.1 Základní způsobilost podle § 74 odst. 1 až 3

1. Způsobilým není dodavatel, který
  - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
  - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - e) je v likvidaci<sup>1</sup>, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku<sup>2</sup>, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu<sup>3</sup> nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
  - a) tato právnická osoba,
  - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
  - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
  - a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

<sup>1</sup> 187 občanského zákoníku

§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů

<sup>2</sup> Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů

<sup>3</sup>



Splnění podmínek základní způsobilosti prokazuje dodavatel ve vztahu k České republice předložením dokladů podle § 75 zákona.

### 13.2 Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a 2 písm. a)

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona, *předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence*, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

V případě, že právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, doklad podle § 77 odst. 1 zákona předložit nemusí.

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 písm. a) zákona, dále k prokázání profesní způsobilosti požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů doloží *doklad o oprávnění podnikat, a to alespoň v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Pro účely této veřejné zakázky zadavatel stanovil povinnost prokázat profesní způsobilost v rozsahu oprávnění podnikat v následujícím oboru: „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.*

V případě, že právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, doklad podle § 77 odst. 2 zákona předložit nemusí.

### 13.3 Technická kvalifikace podle § 79

Kritéria technické kvalifikace stanovuje zadavatel, v souladu s ustanovením § 73 odst. 6 a § 79 odst. 1 zákona, za účelem prokázání lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 zákona požaduje, aby dodavatel k prokázání technické kvalifikace předložil:

- **Seznam významných stavebních prací podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona**, tj. seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení.

V souladu s ustanovením § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanovuje zadavatel pro splnění stanovených technických kritérií minimální úroveň takto:

Z předloženého seznamu významných prací musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytl **nejméně dvě stavební práce**, které splňují tyto požadavky:

- *Za významné stavební práce se pro účely prokázání technické kvalifikace považují stavební práce obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky, zejm. výstavba parků, veřejných*



*prostranství, sportovišť apod. ve finančním objemu minimálně 3 000 000,- Kč bez DPH, u každé z nich.*

- *Doba podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona se považuje za splněnou, pokud byla zakázka uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena.*
- *K prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona může dodavatel použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel.*

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 73 odst. 5 a § 103 odst. 1, písm. b) zákona, požaduje, aby dodavatel v rámci požadovaného seznamu prací předložil následující údaje potřebné k posouzení splnění výše uvedených podmínek účasti v zadávacím řízení:

1. Identifikační údaje objednatele,
2. Název zakázky,
3. Popis předmětu plnění,
4. Doba plnění významné zakázky,
5. Finanční objem poskytnuté zakázky v Kč bez DPH,
6. Kontaktní osoba objednatele, u které bude možné realizaci významné zakázky ověřit

### **13.4 Předložení dokladů o kvalifikaci**

Doklady o kvalifikaci předloží dodavatelé v nabídkách, v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona, v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci předkládá před podpisem smlouvy vybraný dodavatel, na základě výzvy podle § 122 odst. 3 zákona.

Účastníka zadávacího řízení, který nepředložil požadované údaje a doklady, zadavatel dle § 122 odst. 7 zákona, ze zadávacího řízení vyloučí.

### **13.5 Společná ustanovení ke kvalifikaci**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se, v souladu s ustanovením § 81 zákona, doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.



## 13.6 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Podle § 83 zákona

- a) Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit
- i doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
  - ii doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
  - iii doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
  - iv smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2.

### Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nepožaduje předložení dokladů prokazujících základní a profesní způsobilost poddodavatelů podle § 85 zákona.

### Změny v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen, podle § 88 odst. 1 zákona, tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

V případě nesplnění výše uvedené povinnosti bude účastník zadávacího řízení z tohoto řízení vyloučen v souladu s ustanovením § 88 odst. 2 zákona.



## 14 Technické podmínky vymezující předmět veřejné zakázky

V případech, kdy zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které však musí být kompatibilní s prvky a zařízeními, které již zadavatel v minulosti pořídil.

Technické podmínky jako požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky stanovuje zadavatel, v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 zákona, prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon, funkci a prostřednictvím popisu účelu a potřeb, které mají být naplněny a prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty.

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 91 odst. 1 zákona, neodmítne nabídku z důvodu, že nabízené dodávky, služby nebo stavební práce nejsou v souladu s podmínkami stanovenými s využitím odkazu na normy nebo technické dokumenty, pokud dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby nebo stavební práce požadavky vymezené výše uvedeným způsobem splňují rovnocenným způsobem. Zadavatel dále, v souladu s ustanovením § 91 odst. 2 zákona neodmítne nabízené dodávky, služby nebo stavební práce, které jsou v souladu s normami nebo technickými dokumenty uvedenými v § 90 odst. 1 a 2 zákona, pokud tyto dokumenty obsahují stanovené požadavky na výkon nebo funkci.

Výše uvedené skutečnosti dodavatel ve své nabídce prokáže vhodným způsobem, a to zejména technickou dokumentací výrobce nebo dokladem podle § 95.

### 14.1 Účel a potřeby

Hlavním účelem zadání veřejné zakázky je revitalizace a úprava nevyužívaných ploch, vznik a dostupnost nového veřejného prostranství ve vazbě na veřejnou a technickou infrastrukturu a související zelenou infrastrukturu v obci Janov nad Nisou.

### 14.2 Požadavky na vlastnosti předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s vytvořením nového veřejného prostranství v obci Janov nad Nisou. Řešené území se nachází v centru obce na adrese č. p. 517, 468 11 Janov nad Nisou, parc. č. st. 546, k. ú. Janov nad Nisou [657000]. Realizovány budou následující stavební objekty:

SO.01 Rekonstrukce stávající opěrné zidky

SO.02 Schodiště

SO.03 Zpevněné a nezpevněné plochy a terénní úpravy

SO.04 Zastávka autobusu.





Bližší specifikace předmětu plnění je obsahem **Přílohy č. 1 Zadávací dokumentace, tj. zejména**

- **Projektem pro fázi dokumentace provedení stavby, který zahrnuje**
  - **část A. Průvodní zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
  - **část B. Souhrnnou technickou zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
  - **část C Situační výkresy**, obsahují výkresy C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2.a Katastrální situační výkres - stávající stav, C.2.b Katastrální situační výkres - nový stav, C.3 Koordinační situace, C.4.1. Architektonická situace, C.4.2. Situační výkres zpevněných ploch. Vyhotovené Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v září 2022.
  - **část D. Dokumentaci stavby**, obsahující části
    - D.010 Vytyčovací výkres
    - D.100 Spodní stavba
      - D.101 Půdorys hrubých terénních úprav
      - D.102 Půdorys čistých terénních úpravVyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle- v září 2022.
    - D.200 Hlavní výkresy
      - D.201 SO.01, SO.02 Stávající opěrná zeď, schodiště | Technická zpráva
      - D.202 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Půdorys
      - D.203 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez A-A
      - D.204 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez B-B, řez C-C, řez D-D
      - D.205 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Pohled západní
      - D.206 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy|Technická zpráva
      - D.207 SO.01-SO.05 Půdorys prostranství s výpisem prvků
      - D.208 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Půdorys prostranství se skladbami
      - D.209 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sondy - půdorys a řezy - stávající stav
      - D.210 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sklep - půdorys - návrh
      - D.211 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez A-A
      - D.212 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez B-B
      - D.213 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez C-C
      - D.214 SO.04 Autobusová zastávka | Technická zpráva
      - D.215 SO.04 Autobusová zastávka | Půdorys, řezy
      - D.216 SO.04 Autobusová zastávka | PohledyVyhotoveno Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022/září 2022 (výkresová část).
    - D.300 Tabulky
      - D.301 Výpis skladeb - zpevněné a nezpevněné plochy
      - D.302 Výpis žulových prvků





- D.303 Výpis prvků prostranství
- D.304 Výpis prvků dětského hřiště
- D.305 Výpis vegetačních prvků
- D.306 Výpis betonových prvků
- D.307 Výpis zámečnických výrobků

Vyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v říjnu 2022.

- D.400 Detaily (dle dohody s TDI a vybraným dodavatelem)
- D.500 Stavebně konstrukční část, vyhotovená Ing. Filipem Jandejskem, autorizovaná Ing. Pavlem Konfrštem (ČKA 0501328) v září 2022
- D.600 Požárně bezpečnostní řešení, vyhotoveno Ing. Janem Trafinou (ČKA 0500783) dne 20. 6. 2022
- D.700 Technika prostředí staveb
  - D.720 Zdravotně technické instalace, D.721 Technická zpráva – vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v červenci 2022. Výkresová dokumentace D.722 Zákres do katastrální mapy, D.723 Situace, D.724 Podélný profil, D.725 Schématický podélný profil přípojek, D.726 Retenční nádrž, D.727 Příčný řez, D.728 Revizní šachta DN400, D.729 Vzorové uložení potrubí. Výkresy zpracovány Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle- v září 2022.
    - **Dodatek č. 01** - vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v lednu 2024. Výkresová část D.723/ZM1 Situace, D.724/ZM1, D.726/ZM1 Retenční nádrž
  - D.740 Elektroinstalace, VO, Technická zpráva - vyhotovil Radovan Grabmüller – Elektrovizize s. r. o., Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou v červenci 2022. Výkresová část – C.3 Koordinační situace
  - D.760 Plynová přípojka, SO - Přeložka plynovodní přípojky. Č. 500.01 Technická zpráva, 500.02 Katastrální mapa, 500.03 Podrobná situace, 500.04 Křížení PZ teplovodem a vodovode, 500.05 Křížení PZ s kanalizací, 500.06 Křížení PZ s kabelem, 500.06 Uložení potrubí v rýze a schéma přípojky. Vyhotovil Libor Braun – Braun projekt, Hodkovická 669, 463 12 Liberec – Doubí v září 2022.
  - D.780 Zavlažovací systém – technická zpráva a výkresová část C.3./ZM1 Koordinační situace, D.782 Situace zavlažovací systém, D.783 Řez A-A', D.784 Řez B-B', D.785 Řez C-C', D.786 Detail závlahy stromu. Vyhotoveno Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v lednu 2024.
- D.800 Dopravní řešení
  - D.801 Technická zpráva k dopravnímu řešení
  - D.802 Celková dopravní situace sjezdu
  - D.803 Situace vlečných křivek
  - D.804 Situace rozhledových poměrů
  - D.805 Vzorový příčný řez
  - D.806 Výpočet rozhledových poměrů

Vyhotoveno Ing. arch. Adélou Křídlovou, Lukášem Bartheldi, kontr. Ing. Janem Maděrou, Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle, dne 10. října 2022, výkresová část v září 2022.



- **Soupisem prací a rekapitulací stavby** zpracovaném dne 22. 2. 2024 Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) a Ing. arch. Radkem Vaňáčem (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle.

### 14.3 Termíny plnění

Dodací lhůta je v termínu **do 31. 8. 2026.**

Smlouva o dílo nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran. Předpokládaný termín účinnosti smlouvy je 05/2025. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín účinnosti smlouvy o dílo dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) je zadavatel oprávněn jednostranně tento předpokládaný termín změnit.

### 14.4 Místo plnění

Místo plnění je na adrese č. p. 517, 468 11 Janov nad Nisou, parc. č. st. 546, k. ú. Janov nad Nisou [657000].

## 15 Obchodní a jiné smluvní podmínky

Obchodní a další smluvní podmínky stanovil zadavatel v souladu s ustanovením § 37 odst. 1, písm. c) zákona.

Obchodními nebo jinými smluvními podmínkami se rozumí podmínky, které budou obsahem smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky.

Obchodní a jiné smluvní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře závazného vzoru smlouvy, který zadavatel předkládá jako součást zadávací dokumentace formou přílohy č. 2.

### 15.1 Závaznost obchodních a jiných smluvních podmínek

Dodavatel je povinen zcela respektovat obchodní a jiné smluvní podmínky zadavatele. Nabídka dodavatele v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s těmito obchodními a jinými smluvními podmínkami.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn žádným způsobem měnit, doplňovat či omezovat práva a povinnosti zadavatele vymezené obchodními a jinými smluvními podmínkami.

Nerespektování tohoto požadavku považuje zadavatel za nedodržení zadávacích podmínek stanovených touto zadávací dokumentací.



## 15.2 Předložení závazného návrhu smlouvy

Účastník zadávacího řízení akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek prokáže předložením doplněné vzorové smlouvy ve své nabídce.

Účastník zadávacího řízení do vzoru smlouvy doplní výhradně údaje nezbytné pro vznik smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, nabídkovou cenu a popřípadě další požadované údaje).

## 15.3 Vyhrazené změny závazku ze smlouvy

Zadavatel si nevyhrazuje změnu závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona.

Zadavatel si nevyhrazuje změnu dodavatele podle § 100 odst. 2 zákona.

Zadavatel si nevyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění podle § 100 odst. 3 zákona.

## 16 Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky

Zadavatel podle § 37 odst. 1, písm. d) zákona stanovuje zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky, a to podmínky vztahující se k oblasti vlivu předmětu veřejné zakázky na životní prostředí, sociálních důsledků vyplývajících z předmětu veřejné zakázky, hospodářské oblasti nebo inovací.

### Ochrana životního prostředí, inovace

Dodavatel je při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky povinen dodržet platné technické normy a naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.

Při realizaci předmětu plnění je dodavatel povinen přednostně využívat inovativní technologické a výrobní postupy, které jsou v souladu s nejnovějšími požadavky a normami environmentálního managementu a managementu kvality, a které budou podporovat ekologicky šetrná řešení, vč. zohlednění jejich energetické náročnosti.

Naplňování požadavků na ochranu životního prostředí a inovace se dodavatel zavazuje realizovat, mimo uplatňování nových nebo výrazně zdokonalených materiálů, výrobků, služeb nebo postupů, včetně výrobních, také např. zajištěním nového způsobu uvádění na trh, zaváděním nových organizačních metod obchodních postupů, zlepšováním v oblasti organizace pracovního prostředí nebo vnějších vztahů apod.

Zhotovitel se zavazuje k implementaci zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí (DNSH) v projektech IROP 2021-2027, a to konkrétně v následujících oblastech:



- Zhotovitel se zavazuje zajistit, že v rámci realizace projektu bude nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi předáno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem. Zhotovitel je povinen tuto podmínku řádně doložit odpovídajícími doklady o nakládání s odpady (Příloha č. 2 - Vzor výpočtu pro nakládání z odpady, které jsou dostupné zde: <https://irop.gov.cz/...nty>).
- Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební prvky a materiály použité při realizaci stavby, které mohou přijít do styku s uživateli, budou splňovat následující požadavky:

a) Při zkouškách prováděných v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 nesmí docházet k uvolňování více než 0,06 mg formaldehydu na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

b) Při zkouškách prováděných podle normy CEN/EN 16516, ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení nesmí docházet k uvolňování více než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m<sup>3</sup> materiálu nebo prvku.

Zhotovitel odpovídá za splnění těchto podmínek a zavazuje se doložit jejich plnění příslušnými certifikáty nebo zkušebními protokoly.

- Dále se zhotovitel zavazuje přijmout a realizovat opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích a průběžně je kontrolovat po dobu realizace stavby.

### **Sociální aspekty**

Dodavatel je v rámci plnění veřejné zakázky povinen zajistit legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Dodavatel se současně zavazuje k maximální možné míře podpory sociálního začlenění osob znevýhodněných na trhu práce, a v případě, že to bude možné, k vytváření nových pracovních příležitostí pro tyto osoby.

V rámci plnění veřejné zakázky je dodavatel současně povinen zajistit odpovídající podporu průběžného a rozšiřujícího vzdělávání svých zaměstnanců a vytvářet podmínky pro poskytování praxe a rekvalifikací, vč. podmínek umožňujících zapojení studentů do projektů či možností exkurzí pro studenty.

V případě využití poddodavatelů zajistí dodavatel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy na plnění



veřejné zakázky, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

## **PODMÍNKY SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDEK**

### **17 Varianty nabídky**

Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky podle § 102.

### **18 Podklady k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení**

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 103 odst. 1, písm. b) zákona, pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení požaduje předložení:

- a) údajů a dokumentů prokazujících splnění výše stanovených podmínek kvalifikace, a to:
  - i. údajů a dokumentů prokazujících splnění podmínek základní způsobilosti
  - ii. údajů a dokumentů prokazujících splnění podmínek profesní způsobilosti
  - iii. údajů a dokumentů prokazujících splnění podmínek technické kvalifikace
- b) údajů, dokumentů a vzorku dokládajících splnění výše stanovených technických podmínek
- c) údajů a dokumentů prokazujících akceptaci obchodních a jiných smluvních podmínek
- d) údajů a dokumentů prokazujících splnění zvláštních podmínek plnění veřejné zakázky, pokud tyto byly stanoveny.

Zadavatel dále požaduje předložení údajů a dokumentů prokazujících splnění podmínek vztahujících se k využití poddodavatelů, podmínek zajištění povinností účastníků zadávacího řízení vyplývajících z jejich účasti v zadávacím řízení, pokud byly stanoveny (jistota) a dalších podmínek stanovených zadavatelem v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací a zákonem.

### **19 Podklady k hodnocení nabídek**

Předložení údajů a dokumentů pro hodnocení nabídek požaduje zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1, písm. a) zákona.

Pro účely hodnocení nabídek zadavatel požaduje předložení údajů o nabídkové ceně. Údaje o nabídkové ceně uvede účastník do návrhu kupní smlouvy dle Přílohy č. 2 (oceněný výkaz výměr je přílohou Smlouvy o dílo) a dále do Krycího listu dle Přílohy č. 3 Zadávací dokumentace.

#### **19.1 Nabídková cena**

Nabídková cena musí být doložena oceněným výkazem výměr – soupisem prací (příloha č. 1)



- Cena bude uvedena bez DPH, výše DPH a celková cena včetně DPH.
- Nabídková cena bez DPH bude považována za nejvýše přípustnou po celou dobu realizace díla.
- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému zhotovení předmětu plnění veřejné zakázky a jeho uvedení do provozu, které vyplývají ze zadávacích podmínek, i kdyby nebyly výslovně popsány v některé z položek soupisu prací s výkazem výměr včetně nutných nákladů, jejichž vynaložení dodavatelé předpokládají při plnění veřejné zakázky, zejména včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady např. zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzové vlivy, obecný vývoj cen apod. Nabídková cena je tedy cenou konečnou a nelze ji překročit vyjma změny daňových právních předpisů týkajících se DPH.

Účastníci se budou informovat o místních podmínkách, současném stavu předmětu veřejné zakázky a přístupu k němu při prohlídce staveniště, nedostatečná informovanost neopravňuje účastníky požadovat úhradu vícenákladů.

V celkové nabídkové ceně, v cenách uvedených v soupisech jednotlivých objektů stavby a v cenách uvedených ve výkazu výměr budou obsaženy i náklady na následující činnosti:

- a) zajištění ochrany všech inženýrských sítí v době provádění díla,
- b) zajištění bezpečnosti práce,
- c) zápis předání a převzetí stavby a staveniště,
- d) úklid staveniště.

## 20 Další podmínky sestavení a podání nabídek

Zadavatel dále, v souladu s ustanovením § 103 odst. 1, písm. f) zákona, požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů tito v nabídce doložili, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky; resp. zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Splnění požadavku na společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky prokážou dodavatelé doložením písemného závazku o společné a nerozdílné odpovědnosti ve své nabídce.

Podává-li více dodavatelů společnou nabídku, uvedou ve společné nabídce, který z účastníků společné nabídky je v zadávacím řízení oprávněn jednat. Odeslání a doručení písemnosti tomuto účastníkovi společné nabídky se považuje za odeslání a doručení každému účastníkovi společné nabídky.

## 21 Forma a způsob podání nabídek

Nabídkou se podle § 28 odst. 1, písm. b) zákona rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace.



Nabídka se podle § 28 odst. 2 zákona nepovažuje za podanou, pokud nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci. K takové nabídce nebude v průběhu zadávacího řízení přihlíženo.

Nabídky se podávají v českém jazyce ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel ze zadávacího řízení, v souladu s ustanovením § 107 odst. 5, vyloučí.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh smlouvy.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem.

## 21.1 Předložení dokladů

Předkládání dokladů se řídí ustanoveními § 45 zákona:

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání žádosti o účast, předběžné nabídky nebo nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Doklad v českém nebo ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu; zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy<sup>8</sup> nebo obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou takové údaje nezbytné.





## 21.2 Podání nabídky

Nabídky se, podle ustanovení § 107 odst. 1 zákona, podávají písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje.

V návaznosti na splnění povinnosti zadavatele komunikovat v zadávacím řízení s dodavateli formou stanovenou v § 211 odst. 5 zákona, tj. výlučně v elektronické podobě, stanovuje zadavatel, v souladu s ustanovením § 103 odst. 1, písm. c) zákona, formu a způsob podání nabídek.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 Vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody, musí být nabídky v elektronickém nástroji chráněny šifrováním jejich obsahu. Certifikát veřejného klíče potřebný k zašifrování obsahu nabídek poskytuje zadavatel dodavatelům, v souladu s ustanovením § 5 odst. 5 výše uvedené vyhlášky, prostřednictvím internetových stránek elektronického nástroje, resp. prostřednictvím profilu zadavatele.

Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne: 31. března 2025 v 17:00 hodin.**

## 22 Doporučený způsob zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje následující řazení nabídky:

- a) krycí list dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace;
- b) případně plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem dodavatele k jednání a podepisování za Dodavatele;
- c) doklady k prokázání splnění základní způsobilosti;
- d) doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- e) doklady k prokázání kritéria technické kvalifikace;
- f) čestné prohlášení – mezinárodní sankce dle Přílohy č. 5 Zadávací dokumentace;
- g) seznam poddodavatelů;
- h) řádně podepsaný návrh Smlouvy s řádně doplněnými údaji (návrh Smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou za Dodavatele jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů); tento návrh musí být plně v souladu s podmínkami uvedenými v této Zadávací dokumentaci – Přílohou č. 2; ke Smlouvě bude přiložen oceněný výkaz výměr.

Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník zadávacího řízení. Výčet dokumentů obsažený v zadávací dokumentaci slouží pouze pro usnadnění orientace dodavatele při kompletaci nabídky; pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, jehož povinnost doložení do nabídky





vyplývá ze zákona, nemůže se dodavatel zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

## 23 Objasnění nebo doplnění údajů, dokladů, vzorků nebo modelů

Objasnění nebo doplnění se řídí ustanoveními § 46 zákona:

1. Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.
2. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li tento zákon jinak; nabídka však může být doplněna na základě žádosti podle odstavce 1 o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
3. Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena.

## PRŮBĚH ŘÍZENÍ PO PODÁNÍ NABÍDEK

K provádění úkonů podle zákona zadavatel, v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona, pověřil komisi.

Pro své rozhodování může zadavatel, podle § 42 odst. 3 zákona, použít i vyjádření přizvaných odborníků.

## 24 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě bude, v souladu s ustanovením § 109 odst. 1 zákona, provedeno formou zpřístupnění jejich obsahu zadavateli.

Otevírání nabídek bude provedeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Vzhledem k tomu, že se nabídky podávají výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na adrese veřejné zakázky, nebude probíhat otevírání obálek s nabídkami podaných v listinné podobě.



## 25 Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Zadavatel může, v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona, není-li v tomto zákoně stanoveno jinak, provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude vždy provedeno u vybraného dodavatele.

Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude provedeno na základě údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

V rámci posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení může zadavatel, v souladu s ustanovením § 39 odst. 5, ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů a může si je opatřovat také sám. Vzorky může zadavatel podrobovat zkouškám a vycházet z výsledků těchto zkoušek.

## 26 Hodnocení nabídek

Nabídky budou, v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 zákona, hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

### 26.1 Pravidla pro hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek zadavatel, v souladu s § 39 odst. 3 a § 115 odst. 1 zákona, stanovuje kritéria hodnocení, metodu vyhodnocení nabídek a váhu hodnotících kritérií.

Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 a § 116 odst. 2 písm. g) Zákona (dále označené jako „kritérium“).

Hodnotícím kritériem pro hodnocení nabídek je:

Nejnižší celková nabídková cena v Kč včetně DPH

Váha hodnotícího kritéria: 100 %

Nejvhodnější nabídkou v rámci jediného hodnotícího kritéria bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč včetně DPH.

#### **Zdůvodnění zvolených hodnotících kritérií:**

Jako kritérium byla stanovena celková nabídková cena veřejné zakázky v Kč včetně DPH, jelikož zadavatel neuplatňuje u této zakázky nárok na odpočet DPH.

Je-li pro kritérium hodnocení zadavatelem stanovena maximální hranice hodnoty, nesmí být tato hodnota v nabídce účastníka překročena.



## 26.2 Postup hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede zadavatel podle § 119 zákona.

## 26.3 Postup stanovení pořadí nabídek v případě stejného výsledku hodnocení u více nabídek

V případě rovnosti celkové ceny dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí, ve kterém byly nabídky podány.

## 27 Mimořádně nízká nabídková cena

Mimořádně nízkou nabídkovou cenou se, v souladu s ustanovením §28 odst. 1, písm. o) zákona, rozumí nabídková cena nebo náklady uvedené účastníkem zadávacího řízení, které se jeví jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny bude, dle § 113 odst. 1 zákona, provedeno před odesláním oznámení o výběru dodavatele.

### 27.1 Písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny

V případě posouzení nabídkové ceny jako mimořádně nízké zadavatel, v souladu s ustanovením § 113 odst. 4 zákona, požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny.

Účastník zadávacího řízení musí v objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny potvrdit skutečnosti podle § 113 odst. 4 zákona; mimořádně nízkou nabídkovou cenu může pak dále odůvodnit podle § 113 odst. 5.

Zadavatel objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny provede podle § 113 odst. 6 zákona.

V případě, že z objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny vyplynou skutečnosti uvedené v § 113 odst. 6, písm. a), b) a c), zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí.

## 28 Výběr dodavatele

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona, vybere k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek (dále jen „vybraný dodavatel“).

V případě, že bude v zadávacím řízení jeden účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.



Na základě výzvy zadavatele, dle ust. § 122 odst. 3 a 4 zákona, předloží vybraný dodavatel originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci a informace a doklady, které si zadavatel vyhradil dle § 104 zákona, jako podmínku uzavření smlouvy.

## DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 104 zákona, stanovuje další podmínky pro uzavření smlouvy.

### 29 Předložení dokladů o kvalifikaci

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 86 odst. 3 zákona požaduje po vybraném dodavateli, aby před uzavřením smlouvy doložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74, které musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

### 30 Údaje o skutečném majiteli

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 122 odst. 6 zákona, požaduje po vybraném dodavateli, je-li zahraniční právnickou osobou, aby před uzavřením smlouvy předložil výpis ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) sdělil identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) předložil doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - i výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  - ii seznam akcionářů,
  - iii rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - iv společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou zadavatel, v souladu s ustanovením § 122 odst. 5 zákona, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona

**Zadavatel neuzavře smlouvu s vybraným dodavatelem, který je českou právnickou osobou, pokud nepůjde zjistit jeho skutečné majitele z evidence skutečných majitelů. Zadavatel tak bude povinen takového vybraného dodavatele vyloučit ze zadávacího řízení.**

### 31 Čestné prohlášení o vlastních akcích

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 48 odst. 9 zákona, požaduje od vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, aby před podpisem smlouvy předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií,



jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

## 32 Pojištění odpovědnosti za škodu

Zadavatel, v souladu s ustanovením § 104 odst. 1, písm. a) zákona, požaduje od vybraného dodavatele, aby před podpisem smlouvy předložil doklad o jeho pojištění odpovědnosti za škodu.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel, po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky disponoval, na vlastní náklady sjednaným pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění **s limitem minimálně 10 000 000 Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku a zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Dokladem o splnění požadavku na pojištění jsou kopie pojistných smluv/certifikátu o pojistném krytí dodavatele na požadovaná pojištění. V případě doložení certifikátu o pojistném krytí, ze kterého nebude vyplývat rozsah pojištění, doloží dodavatel doplňující písemné prohlášení o tom, že zadavatelem požadované druhy pojistného krytí nejsou pojistnou smlouvou zařazeny do oddílu pojistných výluk.

## 33 Prohlášení a naplňování omezujících opatření

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokázal splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení EU č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, a to předložením **čestného prohlášení** (viz. Příloha č. 5 Zadávací dokumentace). Zadavatel podle § 48a odst. 2 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

Požadované informace doloží vybraný dodavatel na základě výzvy zadavatele, odeslané vybranému dodavateli v souladu s § 122 odst. 3 a 4 zákona a žádosti o předložení písemného čestného prohlášení podle § 48 odst. 9 zákona.

Účastníka zadávacího řízení, který nepředložil požadované údaje a doklady, zadavatel dle § 122 odst. 8 zákona, ze zadávacího řízení vyloučí.

Podle § 124 odst. 3 zákona zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, zjistí-li na základě informací zjištěných podle § 122 odst. 5 nebo 6, že byl ve střetu zájmů podle § 44 odst. 2 a 3 zákona.

Zadavatel u vybraného dodavatele, v souladu s ustanovením § 48 odst. 9 zákona, na základě informací vedených v obchodním rejstříku ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona vyplývá, zadavatel účastníka zadávacího řízení z tohoto zadávacího řízení vyloučí.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.



Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

Zadavatel nehradí účastníkovi zadávacího řízení náklady za účast v zadávacím řízení.

## UZAVŘENÍ SMLOUVY

### 34 Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Smlouva bude, v souladu s ustanovením § 124 odst. 4 zákona, uzavřena v souladu s nabídkou vybraného dodavatele.

Uzavřít smlouvu jsou zadavatel a vybraný dodavatel, podle § 124 odst. 1 zákona, povinni bez zbytečného odkladu po uplynutí zákazu uzavřít smlouvu podle § 246.

Vybraného dodavatele, který povinnost uzavřít smlouvu podle § 124 odst. 1 zákona nesplní, může zadavatel ze zadávacího řízení vyloučit.

### 35 Postup po vyloučení vybraného dodavatele

Pokud dojde k vyloučení vybraného dodavatele, může zadavatel vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka, a to postupem podle § 125 zákona.

### 36 Ukončení závazku ze smlouvy

Ukončení závazku ze smlouvy může být ze strany zadavatele provedeno z důvodů a postupem podle §223 zákona. Tím není dotčeno právo zadavatele ukončit závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku podle jiných právních předpisů.

## PŘÍLOHY

### Přílohy zadávací dokumentace:

Příloha 1: Technická dokumentace zahrnující především

- **Projektem pro fázi dokumentace provedení stavby, který zahrnuje**
  - **část A. Průvodní zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
  - **část B. Souhrnnou technickou zprávu**, vyhotovenou Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022.
  - **část C Situační výkresy**, obsahují výkresy C.1 Situační výkres širších vztahů, C.2.a Katastrální situační výkres - stávající stav, C.2.b Katastrální situační výkres - nový stav, C.3 Koordinační situace, C.4.1. Architektonická situace, C.4.2. Situační výkres



zpevněných ploch. Vyhotovené Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v září 2022.

o **část D. Dokumentaci stavby**, obsahující části

- D.010 Vytyčovací výkres
- D.100 Spodní stavba
  - D.101 Půdorys hrubých terénních úprav
  - D.102 Půdorys čistých terénních úprav)

Vyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle - v září 2022.

- D.200 Hlavní výkresy
  - D.201 SO.01, SO.02 Stávající opěrná zeď, schodiště | Technická zpráva
  - D.202 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Půdorys
  - D.203 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez A-A
  - D.204 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Řez B-B, řez C-C, řez D-D
  - D.205 SO.01, SO.02a Stávající opěrná zeď, schodiště s rampou|Pohled západní
  - D.206 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy|Technická zpráva
  - D.207 SO.01-SO.05 Půdorys prostranství s výpisem prvků
  - D.208 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Půdorys prostranství se skladbami
  - D.209 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sondy - půdorys a řezy - stávající stav
  - D.210 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Sklep - půdorys - návrh
  - D.211 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez A-A
  - D.212 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez B-B
  - D.213 SO.03 Zpevněné, nezpevněné plochy | Řez C-C
  - D.214 SO.04 Autobusová zastávka | Technická zpráva
  - D.215 SO.04 Autobusová zastávka | Půdorys, řezy
  - D.216 SO.04 Autobusová zastávka | Pohledy

Vyhotoveno Ing. Arch. Adelou Krídlovou, Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle – dne 14. listopadu 2022/září 2022 (výkresová část).

- D.300 Tabulky
  - D.301 Výpis skladeb - zpevněné a nezpevněné plochy
  - D.302 Výpis žulových prvků
  - D.303 Výpis prvků prostranství
  - D.304 Výpis prvků dětského hřiště
  - D.305 Výpis vegetačních prvků
  - D.306 Výpis betonových prvků
  - D.307 Výpis zámečnických výrobků

Vyhotoveno Ing. arch. Pavel Nalezený (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v říjnu 2022.

- D.400 Detaily (dle dohody s TDI a vybraným dodavatelem)
- D.500 Stavebně konstrukční část, vyhotovená Ing. Filipem Jandejskem, autorizovaná Ing. Pavlem Konfrštem (ČKA 0501328) v září 2022
- D.600 Požárně bezpečnostní řešení, vyhotovené Ing. Janem Trafinou (ČKA 0500783) dne 20. 6. 2022





- D.700 Technika prostředí staveb
  - D.720 Zdravotně technické instalace, D.721 Technická zpráva – vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v červenci 2022. Výkresová dokumentace D.722 Zákres do katastrální mapy, D.723 Situace, D.724 Podélný profil, D.725 Schématický podélný profil přípojek, D.726 Retenční nádrž, D.727 Příčný řez, D.728 Revizní šachta DN400, D.729 Vzorové uložení potrubí. Výkresy zpracovány Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) a Ing. arch. Radek Vaňáč (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle- v září 2022.
    - **Dodatek č. 01** - vyhotoveno Renatou Hejtmanovou Havlovou, kontroloval Ing. Petr Kořínek – Snowplan spol. s r. o., Mrštíkova399/2a, 460 07 Liberec III – Jeřáb - v lednu 2024. Výkresová část D.723/ZM1 Situace, D.724/ZM1, D.726/ZM1 Retenční nádrž
  - D.740 Elektroinstalace, VO, Technická zpráva - vyhotovil Radovan Grabmüller – Elektrovize s. r. o., Palackého 3145/41, 466 01 Jablonec nad Nisou v červenci 2022. Výkresová část – C.3 Koordinační situace
  - D.760 Plynová přípojka, SO - Přeložka plynovodní přípojky. Č. 500.01 Technická zpráva, 500.02 Katastrální mapa, 500.03 Podrobná situace, 500.04 Křížení PZ teplovodem a vodovode, 500.05 Křížení PZ s kanalizací, 500.06 Křížení PZ s kabelem, 500.06 Uložení potrubí v rýze a schéma přípojky. Vyhotovil Libor Braun – Braun projekt, Hodkovická 669, 463 12 Liberec – Doubí v září 2022.
  - D.780 Zavlažovací systém – technická zpráva a výkresová část C.3./ZM1 Koordinační situace, D.782 Situace zavlažovací systém, D.783 Řez A-A', D.784 Řez B-B', D.785 Řez C-C', D.786 Detail závlahy stromu. Vyhotoveno Lukášem Bartheldi a Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle v lednu 2024.
- D.800 Dopravní řešení
  - D.801 Technická zpráva k dopravnímu řešení
  - D.802 Celková dopravní situace sjezdu
  - D.803 Situace vlečných křivek
  - D.804 Situace rozhledových poměrů
  - D.805 Vzorový příčný řez
  - D.806 Výpočet rozhledových poměrů

Vyhotoveno Ing. arch. Adélou Křídlovou, Lukášem Bartheldi, kontr. Ing. Janem Maděrou, Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle, dne 10. října 2022, výkresová část v září 2022.
- **Soupisem prací a rekapitulací stavby** zpracovaném dne 22. 2. 2024 Ing. arch. Pavlem Nalezeným (ČKA 03775) a Ing. arch. Radkem Vaňáčem (ČKA 04269) – Studio Raketoplán s. r. o., Nad Jezerkou 075/13, 140 00 Praha 4 – Nusle.





Příloha 2: Závazný vzor smlouvy o dílo

Příloha 3: Krycí list

Příloha 4: Prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha 5: Vzor čestného prohlášení – mezinárodní sankce

V Janově nad Nisou dne 10. 3. 2025

Mgr. Daniel David  
starosta