

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 6 v návaznosti na § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ)

pro veřejnou zakázku malého rozsahu:

„Stavební úpravy restaurace Formanka“

Zadavatel veřejné zakázky



Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace
se sídlem: Masarykova 1347/31, 460 01 Liberec
zastoupená MVDr. Davidem Nejedlem, ředitelem

Poradce zadavatele



sídlo: Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4 - Nusle
Pobočka Liberec: Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec
zastoupená Ing. Martinou Bufkovou Rycheckou, jednatelkou společnosti

říjen 2014

Obsah zadávací dokumentace (dále jen „ZD“)

1.	Základní údaje o zadavateli	3
2.	Základní údaje o poradci zadavatele	3
3.	Předmět plnění veřejné zakázky	4
4.	Místo plnění zakázky	5
5.	Doba plnění zakázky	5
6.	Požadavky na prokázání kvalifikace	5
7.	Seznam subdodavatelů	7
9.	Způsob zpracování nabídkové ceny	7
10.	Obchodní podmínky.....	8
11.	Způsob hodnocení nabídek	9
12.	Datum, čas a místo otevírání obálek s nabídkami.....	9
13.	Lhůta a způsob podání a zpracování nabídek.....	9
14.	Zadávací lhůta	11
15.	Uzavření smlouvy	11
16.	Další informace – dotazy, konzultace.....	11
17.	Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele.....	12

Přílohy ZD:

- Příloha č. 1 Vzor titulního listu nabídky
- Příloha č. 2 Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 Prohlášení k povinnostem
- Příloha č. 4 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 Projektová dokumentace stavby – projektant-zadavatel Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace, Ing.R. Špringl (dále jen ZPD)
- Příloha č. 6 Položkový soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „položkový rozpočet“)
- Příloha č. 7 Formulář přehledu subdodavatelů

Preambule

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro vypracování nabídek **uchazečů v rámci poptávkového řízení**, které není ve smyslu § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon) realizováno postupem dle zákona, při kterém však zadavatel dodržuje zásady uvedené v § 6 zákona a ve Směrnici Rady města č. 3 RM Statutárního města Liberec. Práva a povinnosti zadavatele a uchazečů se řídí těmito zadávacími podmínkami.

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele: **Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace**
Sídlo: Masarykova 1347/31, 460 01 Liberec
IČ: 000 79 651
DIČ: CZ00079651
tel.: +420 482 710 616
banka: Komerční banka
číslo účtu: 2132461/0100

(dále jen zadavatel)

Kontaktní osoby zadavatele:

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné zakázky je MVDr. David Nejedly, ředitel ZOO Liberec.

Osobou pověřenou zadavatelem za zadání této zakázky a kontaktní osobu ve věcech technických je Ing. Radim Špringl, vedoucí technického oddělení, tel.: 777 762 640, e-mail: springl@zooliberec.cz

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/46f25bfd-6ad3-484c-8183-6d0f1b830d01>

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PORADCI ZADAVATELE

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu poptávkového řízení je:

Firma: **Compet Consult s.r.o.**
Sídlo: Štětkova 1638/18, 140 00 Praha 4 - Nusle
Kancelář: **Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec**
IČ: 265 02 402
DIČ: CZ 26502402

Tel., fax: **+420 481 030 368**
e-mail: competconsult@competconsult.cz

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu poptávkového řízení včetně komunikace se zájemci a uchazeči o zakázku, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto poptávkového řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto poptávkového řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vylučování uchazečů ani výběru nejvhodnější nabídky a o případných námitkách.

Kontaktní osobou poradce zadavatele je Eva Partynglová, mobil: 777 136 087, e-mail: eva.partynglova@competconsult.cz.

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Základní údaje o předmětu zakázky

Předmětem zakázky je rekonstrukce vnitřních prostor objektu restaurace Formanka, a to zejména úpravy povrchů a práce spojené s dispozičními úpravami restaurace. Dále bude provedena rekonstrukce kuchyně a doplnění technologií kuchyně.

Součástí stavebních úprav budou i nové rozvody vody (teplá/studená), úpravy topení a rozvody elektroinstalace (silno-/slaboproud).

Práce na připojení splaškové kanalizace nejsou součástí poptávkového řízení, zadáno jako samostatná zakázka.

Sanace suterénu není součástí poptávkového řízení.

Podrobně je předmět zakázky vymezen v ZPD, která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace (příloha č.5 ZD)

3.2 Kvalitativní parametry

Předmět zakázky musí splňovat podmínky ZPD, podmínky stanovené v příslušných rozhodnutích stavebního úřadu a dalších správních orgánů a musí být v souladu s příslušnými platnými českými, případně evropskými, technickými normami, s obecně závaznými právními předpisy platnými pro provádění prací charakterem a rozsahem odpovídajícími předmětu veřejné zakázky. Dodavatel bude při uplatňování norem postupovat jednotně v rámci celého předmětu zakázky.

Veškeré použité materiály a dodávky musí odpovídat standardům uvedeným v zadávací projektové dokumentaci. Veškeré použité materiály a dodané výrobky musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu a musí být schváleny pro použití v ČR, pokud není v zadávací projektové dokumentaci požadováno jinak.

Dodavatel je povinen zajistit bezpečnost při provádění stavby v souladu se všemi platnými bezpečnostními předpisy a normami.

Dodavatel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy vztahující se k ochraně krajiny a životního prostředí.

Zadávací projektová dokumentace byla zpracována tak, aby (pokud je to možné) neobsahovala názvy použitých výrobků ani odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků a materiálů. Pokud projektová zadávací dokumentace požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména nebo označení výrobků, výkonů nebo obchodních materiálů, které platí pro určitého podnikatele za příznačné, obsahuje, pak se jedná o výrobky nebo materiály, jejichž použití nevede k omezení hospodářské soutěže nebo je to odůvodněno tím, že samotný popis by nebyl dostatečně srozumitelný a přesný. V takovém případě je možno takto specifikované výrobky a materiály nahradit jinými, s technicky a kvalitativně srovnatelnými parametry.

3.3 Související činnosti a podmínky pro provádění díla

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit a do ceny díla zahrnout i veškeré další činnosti související s realizací stavby, které jsou zahrnuty v položkovém soupisu prací, dodavek a služeb (Příloha č.6 této ZD), v části ostatní a vedlejší náklady.

3.4. Předpokládaná a maximální cena předmětu zakázky

Maximální cena předmětu veřejné zakázky činí 2.500.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje, že v případě, že nabídková cena uchazeče za předmět zakázky překročí maximální cenu stanovenou zadavatelem, bude toto posuzováno jako nesplnění zadávacích podmínek a zadavatel takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení vyloučí.

3.5. Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

Stavební práce	CPV: 45000000 – 7
Rekonstrukce budov	CPV: 45454100 – 5
Stavební úpravy restaurací a podobných zařízení	CPV: 45212413 – 4
Elektroinstalační práce	CPV: 45310000 – 3

4. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky je objekt restaurace Formanka, Lidové sady, Liberec, č.p. 425/1.

5. DOBA PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín uzavření smlouvy: ihned po ukončení zadávacího řízení (předpoklad 11/2014).

Zahájení stavby: předpokládané předání staveniště a zahájení prací 11/2014

Dokončení a předání díla: – do 1 měsíce, od protokolárního předání staveniště dodavateli, nejpozději do 31.12.2014

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Každý dodavatel (uchazeč) musí prokázat splnění kvalifikace tím, že **v nabídce předloží čestné prohlášení** (Příloha č. 2 této ZD) o tom, že splňuje následující kvalifikační předpoklady:

1. základní kvalifikační předpoklady vymezené v **§ 53 odst. 1 ZVZ**;
2. předloží **výpis z obchodního rejstříku** či jiné evidence, pokud je v ní zapsán podle zvláštních právních předpisů;
3. má a je schopen předložit **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci;
4. má a je schopen předložit doklady osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo osob, jejichž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Pro tuto veřejnou zakázku požaduje zadavatel předložit doklad o **autorizaci v oboru pozemní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, v platném znění, (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to u osoby odpovědné za odborné vedení stavby;

5. v posledních pěti (5) letech řádně realizoval a dokončil **min. 3 obdobné zakázky** realizované na základě jedné smlouvy nebo objednávky pro jednoho objednatele, **s finančním objemem každé z nich min. 1 mil. Kč bez DPH.** Za obdobné zakázky se v tomto případě považují **zakázky v oblasti pozemního stavitelství;**

K prokázání této skutečnosti předloží vybraný uchazeč v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy **seznam obdobných zakázek** realizovaných uchazečem v posledních 5 letech a **osvědčení** objednatelů o řádném splnění těchto, v seznamu uvedených obdobných zakázek, ze kterých musí vyplývat název a finanční objem uvedené zakázky, doba a místo plnění a zda byly práce provedeny řádně a odborně.

6. PODMÍNKY SPOLEČNÉ PRO PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

- Všichni uchazeči prokazují v nabídce splnění kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem v této ZD předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že tyto kvalifikační předpoklady dodavatel ke dni podání nabídky splňuje (vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 2 této ZD).***
- Vybraný uchazeč je povinen před uzavřením smlouvy předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace v rozsahu stanoveném zadavatelem v této ZD a způsobem stanoveným v ZVZ, základní kvalifikační předpoklady prokáže čestným prohlášením. Neprokázání splnění kvalifikace před podpisem smlouvy bude bráno jako neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a zadavatel má právo vyzvat k uzavření smlouvy dalšího uchazeče v pořadí.***
- Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí v nabídce předložit čestné prohlášení, že kvalifikaci vymezenou zadavatelem společně splňují. Před uzavřením smlouvy pak musí každý z nich v plném rozsahu prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku. Další kvalifikační předpoklady musí prokázat všichni dodavatelé společně, tj. doklady k prokázání kvalifikace musí všichni tito dodavatelé předložit před uzavřením smlouvy v takovém rozsahu, aby bylo možno posoudit, zda kvalifikaci v požadované úrovni a rozsahu fakticky společně splňují, a to s ohledem na příslušný podíl při plnění předmětu zakázky.***
- V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, musí zároveň v nabídce předložit smlouvu, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn jednat za ostatní účastníky ve věcech spojených s poskytováním plnění veřejné zakázky či její určité části, a kterou konkrétní část plnění bude fakticky poskytovat každý z dodavatelů.***
- Dodavatel, který předloží k prokázání splnění kvalifikace informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na posouzení kvalifikace dodavatele v tomto zadávacím řízení, se dopouští správního deliktu, za který může být uložena pokuta až do 20 mil. Kč a zákaz plnění veřejných zakázek na dobu 3 let.***

7. SEZNAM SUBDODAVATELŮ

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Za subdodavatele se považují osoby, pomocí kterých hodlá uchazeč (dodavatel) plnit určitou část předmětu veřejné zakázky nebo které poskytnou dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.
- Specifikaci subdodavatelů uvede uchazeč v rozsahu a struktuře uvedené v **Přehledu subdodavatelů**, který je příloha č. 7 této ZD. Kromě obchodního jména subdodavatele a jeho základních identifikačních údajů, musí přehled obsahovat věcný rozsah plnění, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky, dále v relevantním případě i informaci o tom, že prostřednictvím tohoto subdodavatele uchazeč zároveň prokazuje splnění některého z kvalifikačních předpokladů a jaké další věci či práva za tímto účelem subdodavatel uchazeči poskytuje.
- **V přehledu subdodavatelů musí být uvedeni i subdodavatele funkčních technologických dodávek (např. kuchyně).** V přehledu subdodavatelů nepožaduje zadavatel uvádět dodavatele běžných stavebních materiálů, ani dodavatele služeb či pomocných prací s nevýznamným vlivem na plnění veřejné zakázky, jako jsou např. úklidové služby, ostraha, pomocné práce či jiné obdobné služby s podílem nižším než je 10% z předpokládaného finančního objemu veřejné zakázky.
- Přehled subdodavatelů, předložený v nabídce, se stane přílohou smlouvy o dílo a v průběhu plnění díla bude vybraný dodavatel povinen tento přehled aktualizovat. Změna subdodavatele a rozsahu jeho plnění je před uzavřením smlouvy i v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu zadavatele. Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako subdodavatel původní a bude se v tomu odpovídajícím rozsahu na plnění veřejné zakázky podílet.
- V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky subdodavateli, předloží **v nabídce prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních kapacit.**

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Uchazeč stanoví **nabídkovou cenu jako celkovou cenu za vymezený předmět veřejné zakázky** v souladu s touto ZD, a to **absolutní částkou v české měně**. Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, samostatně vyčíslené DPH platné v České republice ke dni podání nabídky a nabídková cena včetně DPH.
2. **Pro ocenění cenové nabídky je podkladem podrobný soupis prací, dodávek a služeb** uvedený v příloze č. 6 této ZD (dále jen položkový rozpočet).
3. Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění předmětu zakázky dle položkových rozpočtů předaných v rámci ZD. Pokud bude zjištěno, že v cenové kalkulaci nejsou oceněny všechny položky, bude to důvodem k vyřazení nabídky z dalšího hodnocení a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Ocenění jednotlivých dodávek a prací je třeba provést pro uvedený rozsah a dobu plnění. Dojde-li k nesouladu mezi položkovými rozpočty a projektovou dokumentací stavby, a nebude-li tento nesoulad odstraněn v průběhu lhůty pro podání nabídek (na základě dodatečných informací k ZD), je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující položkový rozpočet. Jakékoliv zásahy uchazečů do struktury a věcného či množstevního vymezení položek ve výkazu výměr jsou bez případného předchozího pokynu zadavatele nepřipustné.

4. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění předmětu zakázky. Cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám. Cena musí zahrnovat náklady na všechny činnosti nutné k realizaci díla, popsané v čl. 3 této ZD, v ZPD a položkovém rozpočtu.

5. Podmínky pro změnu nabídkové ceny

Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH.

V případě, že se v průběhu provádění zakázky vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v zadávací dokumentaci, je možné tyto změny realizovat pouze se souhlasem zadavatele. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně po jejich zjištění upozornit zadavatele a vést oddělenou evidenci prací realizovaných mimo rámec položkového rozpočtu.

Zadavatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu nebo neprovedení některých prací, dodávek nebo služeb a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

6. Mimořádně nízká nabídková cena

V případě, že hodnotící komise při posouzení nabídek z hlediska položkového rozpočtu zjistí, že nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu, případně mimořádně nízké ceny jednotlivých položek, bude postupovat obdobně dle § 77 ZVZ.

7. Platební podmínky

Platby budou prováděny **měsíčně** na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených vybraným dodavatelem na základě **soupisu skutečně provedených prací** odsouhlaseného pověřenou osobou zadavatele. Zadavatel uhradí faktury do výše 90% z celkové ceny díla, 10% bude pozastávka splatná po odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu.

Splatnost faktur bude **30 dní od jejich doručení zadavateli**. Zálohy zadavatel neposkytuje.

Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

Podrobné platební podmínky jsou uvedeny v závazném textu návrhu smlouvy o dílo.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY

1. Uchazeč jako součást nabídky předloží **návrh smlouvy o dílo**, jehož závazný text je doložen v příloze č. 4 této ZD.
2. Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče **doplněn o údaje** nezbytné pro vznik smlouvy – tj. veškeré údaje **podbarvené šedě** nebo vyznačené * (zejména se jedná o

- vlastní identifikaci zhotovitele, číslo účtu zhotovitele, nabídkovou cenu, adresu doručování apod.).
3. Návrh smlouvy o dílo **musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče**, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání. Předložení nepodepsaného nebo nedoplněného textu smlouvy je důvodem pro vyřazení nabídky z dalšího posouzení.
 4. **Smluvní ustanovení** obsažená v závazném textu smlouvy **nesmí uchazeč podstatným způsobem měnit** (ve smyslu § 82 odst. 7 ZVZ) mimo části vyznačené podbarvením. Nedodržení tohoto požadavku bude bráno jako nesplnění zadávacích podmínek a nabídka uchazeče bude z dalšího posuzování nabídek vyřazena.
 5. Přílohy smlouvy, uvedené v závazném textu smlouvy, předloží uchazeč v nabídce pouze v rozsahu příloh 1 až 2. Přílohy č. 3 a č. 4 doloží pouze vybraný dodavatel v rámci součinnosti k uzavření smlouvy, a to v nejkratší možné lhůtě tak, aby mohla být smlouva o dílo uzavřena nejpozději do 5 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.
 6. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek, resp. v návrhu smlouvy o dílo má uchazeč možnost si tyto nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Všechny v řádné lhůtě doručené nabídky, které budou podány kvalifikovanými uchazeči a budou zpracovány v souladu se zadávacími podmínkami, budou posouzeny a hodnoceny.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle jediného hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH hodnotící komise sestaví pořadí nabídek. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10. DATUM, ČAS A MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **v kanceláři poradce zadavatele**, na adrese Compet Consult s.r.o., Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec, **dne 18.11.2014 v 11:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami se mohou, kromě zadavatele, poradenské společnosti (poradce zadavatele) a komise pro otevírání obálek, zúčastnit rovněž uchazeči, kteří podali nabídku (max. 1 zástupce za jednoho uchazeče).

11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ A ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18.11.2014 v 11:00 hodin

Místem pro podání nabídky je **kancelář poradce zadavatele**, Compet Consult s.r.o., Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec. Nabídky je možno podat osobně v pracovních dnech od 08:00 –15:00 hod., nebo zaslat na výše uvedenou adresu tak, aby nabídky byly doručeny nejpozději do konce lhůty k podání nabídek. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se neotvírají, pozdní podání nabídky oznámí zadavatel bezodkladně příslušnému uchazeči.

Každá nabídka bude předána zadavateli **v jednom kompletním listinném vyhotovení a v jednom kompletním elektronickém vyhotovení** ve volně přístupných formátech, a to na datovém nosiči. **Elektronické vyhotovení nabídky musí být úplnou kopií originální nabídky.** Návrh smlouvy požaduje zadavatel doložit v elektronické verzi nabídky **též ve formátu MS WORD a cenovou nabídku ve formátu EXCEL.** Tyto editovatelné formáty slouží pro elektronické posuzování a hodnocení nabídek. V případě rozporu se má za rozhodující originální vyhotovení nabídky.

Všechna vyhotovení nabídky budou zadavateli doručena v uzavřené obálce označené následujícím způsobem:

**„ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT!“
„Stavební úpravy restaurace Formanka“**

Na obálce bude rovněž uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení o pozdním doručení nabídky.

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci. Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami musí být předloženy v českém jazyce, výjimku tvoří prospektová a nepovinná technická dokumentace, která může být předložena v originálním jazyce.

Nabídka musí být podepsána uchazečem, resp. osobou oprávněnou k zastupování statutárního orgánu uchazeče v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku, příp. osobou zmocněnou k takovému úkonu, v takovém případě doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Z důvodu ochrany oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel podat nabídku s jednotlivě očíslovanými listy (včetně dokladů k prokázání kvalifikace) zabezpečenými vhodným způsobem proti manipulaci. Pokud nabídka bude obsahovat **nepovinné** přílohy (fotografie, prospekty a další materiály), pak by tyto přílohy měly být zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče.

Požaduje-li uchazeč, aby mu byly **písemnosti dodávány na jinou adresu**, než je sídlo uvedené v oprávnění k podnikání nebo obchodním rejstříku, je povinen tuto adresu, telefon, fax, kontaktní osoby a další identifikační údaje uvést na „titulním listu“ své nabídky. Nebude-li na této adrese doporučená zásilka uchazečem převzata, bude přesto považována za doručenou.

Zadavatel preferuje odesílání písemností formou poštovní datové zprávy (PDZ). Z tohoto důvodu zadavatel požaduje uvedení ID datové schránky uchazeče v „titulním listu“ nabídky. Podmínkou pro přijímání PDZ je aktivování funkcionality bezplatného přijímání PDZ v uživatelském nastavení datové schránky uchazeče.

Zadavatel doporučuje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. **Titulní list nabídky**, obsahující identifikační údaje o uchazeči a celkovou nabídkovou cenu. (viz Příloha č.1 této ZD)
- B. **Obsah nabídky** s uvedením názvů jednotlivých kapitol včetně příloh, čísel listů a celkového počtu listů v nabídce
- C. **Doklad prokazující způsob jednání a podepisování za uchazeče** (výpis z OR, plná moc, podpisový vzor apod.)
- D. **Čestné prohlášení o splnění kvalifikace**
- E. **Prohlášení uchazeče**
- F. **Návrh smlouvy o dílo** (viz. Příloha č. 4 této ZD)

- G. **Cenová nabídka** – oceněný položkový rozpočet (viz. Příloha č. 6 této ZD)
- H. **Seznam subdodavatelů** (viz. Příloha č.7 této ZD)
- I. **Přílohy** (nepovinné).

12. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dní**.

Uchazeč je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

13. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel vyzve k uzavření smlouvy uchazeče, jehož nabídku vybral podle stanovených kritérií jako nejvhodnější. Smlouva musí být uzavřena v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v jeho nabídce.

Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena do 7 dnů od doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky. Odmítne-li uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva v požadovaném termínu uzavřena, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil při hodnocení nabídek jako druhý v pořadí. Odmítne-li i druhý uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil při hodnocení nabídek jako třetí v pořadí. Druhý i třetí uchazeč v pořadí jsou povinni poskytnout zadavateli součinnost k uzavření smlouvy ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy.

Za řádnou součinnost k uzavření smlouvy se kromě úkonů nutných k uzavření smlouvy považuje zejména povinnost uchazeče předložit zadavateli před uzavřením smlouvy doklady k prokázání kvalifikace a dále doklady a přílohy, na které výslovně odkazuje závazný text návrhu smlouvy, který je přílohou č. 4 této ZD.

14. DALŠÍ INFORMACE – DOTAZY, KONZULTACE

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **11.11.2014 od 13:00 hodin.**

Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude u vchodu do budovy restaurace Formanka v Lidových sadech , Liberec.

Doplňující informace

Pokud bude zájemce požadovat **doplňující informace** nebo vysvětlení, zašle své dotazy písemnou formou (e-mailem, faxem nebo poštou) na adresu poradce zadavatele – Compet Consult s.r.o., Tržní náměstí 876/11, 460 01 Liberec, tel., fax: +420 481 030 368, e-mail: competconsult@competconsult.cz . Dotazy musí být doručeny na adresu pověřené osoby

nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Odpovědi na dotazy jednotlivých uchazečů budou zaslány písemně (e-mailem) vždy všem zájemcům a díle budou uveřejněny stejným způsobem, jakým byla uveřejněna textová část ZD.

15. DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

- Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, příp. upřesnit zadávací podmínky.
- Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v poptávkovém řízení.
- Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky, které musí být spolu s další dokumentací o zadání veřejné zakázky archivovány po dobu min. 10 let od uzavření smlouvy, její změny nebo zrušení řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o přidělení zakázky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.
 - Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo poptávkové řízení zrušit, a to i bez udání důvodů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nerealizovat zakázku v plném rozsahu.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

Za zadavatele:

MVDr. David Nejedlo
ředitel ZOO Liberec
v.r.