

Smlouva o dílo č.006/2025

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), jeho platném znění.

I. Smluvní strany.

Obec Bludov

se sídlem: Jana Žižky 195, 78961 Bludov

IČO: 00302368 DIČ:

CZ00302368

Zastoupené:

ve věcech smluvních: **Bc. Romanem Holinkou – starostou obce** ve

věcech technických: **Evou Kösslerovou – pracovníkem výstavby a investic**

bankovní spojení: Komerční banka Šumperk číslo účtu:588 111 0287/0100

tel: 583 301 430

e-mail: podatelna@ou.bludov.cz

Dále jen: **Objednatel**

na straně jedné

a

ROADMEDIC s.r.o.

se sídlem: Pod Senovou 2960/70, 78701 Šumperk

IČO : 28586484 DIČ: CZ28586484

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Jiřím Stojaníkem, jednatelem

ve věcech technických: Miroslav Vicenec, autorizovaný stavbyvedoucí

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Šumperk číslo účtu: 229219406/0300

tel: 608622611

e-mail: jstojanik@roadmedic.cz

Dále jen: **Zhotovitel**

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními obchodního zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje zhotovit pro Objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo „**Rekonstrukce povrchu části místní komunikace Vitonínská v Bludově**“ (dále jen: dílo) a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno dle doložené situace stavby „**Rekonstrukce povrchu části místní komunikace Vitonínská v Bludově**“, této Smlouvy (dále jen „dokumentace“), které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace. Výchozím bodem pro doložení cenové nabídky je prohlídka místa stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se s podmínkami stavby seznámil a cenová nabídka obsahuje veškeré požadované položky, které vedou ke kompletnímu dokončení díla.

Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka Zhotovitele na realizaci předmětu plnění zakázky.

3. Místo plnění je k.ú. Bludov.
4. Součástí díla jsou vedle činností uvedených ve smlouvě o dílo vždy i následující práce a činnosti:
- před zahájením stavebních prací zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti;
 - oznámení o zahájení stavebních prací např. správcům sítí v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními vztahujícími se k předmětu díla apod.;
 - zabezpečení dodržení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - zhotovitel při provádění stavby (vč. případných subdodavatelů) musí dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a řídit se pokyny koordinátora bezpečnosti práce. Staveniště musí být řádně označeno informačními tabulemi s uvedením všech předepsaných údajů,
 - zhotovitel je povinen mít na stavbě stavební deník, který předloží na požádání ke kontrole oprávněným orgánům a osobám, a respektovat ustanovení stavebního zákona týkající se státního stavebního dohledu. Vedení stavebního deníku bude dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (příloha č. 9) - po skončení stavby zhotovitel odevzdá zadavateli originál stavebního deníku,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech předepsaných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o jejich provedení),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě), - zabezpečení včas a v potřebném rozsahu ochrany nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí,
 - provádění denního úklidu staveniště, zajistit účinná opatření k čištění vozidel, aby pozemní komunikace nebyly nadměrně znečišťovány. V průběhu stavby bude prováděno pravidelné čištění a kropení komunikace, aby se předešlo vzniku prašnosti,
 - uvedení všech sousedících pozemků dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
 - zhotovitel hradí veškeré případné škody na nemovitostech případně porostech, které způsobil svou činností při provádění stavby

- objednatel si vyhrazuje jednostranné právo požadovat rozšíření předmětu smlouvy o dodávky menšího rozsahu prací (pokud takto požadované práce nepřekročí svým finančním objemem 20% z celkové ceny díla bez DPH), případně požadovat zúžení předmětu smlouvy a Zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a tyto práce a dodávky za úplatu zajistit nebo neprovést – u zúžení předmětu.

IV. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu výstavby, je stanovena oceněním dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli. Obsahem ceny jsou práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Výkaz výměr zhotovitele. V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a Výkazem výměr má přednost Projektová dokumentace.
2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH).

Cena bez DPH : 649 669,35 Kč

DPH: 136 430,56 Kč

Cena: 786 099,91 Kč

(slovy: Sedmsetosmdesátšest tisíc, devadesátdevět celých Kč, devadesát jeden haléř)

Cena díla je doložena cenovou nabídkou – Výkazem výměr v příloze č. 1 k této smlouvě a bude vycházet ze skutečně provedené výměry na základě geodetického zaměření díla. **Fakturováno bude včetně 21% DPH.**

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a též činností uvedených v čl. III. této smlouvy zejména i náklady na:
 - a) vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - b) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - c) opatření k ochraně životního prostředí
 - d) pojištění stavby a osob
 - e) organizační a koordinační činnost
 - f) zajištění nezbytných dopravních opatření
 - g) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby
4. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
 - 4.1. Doklady určující cenu
 - 4.1.1. Cena díla je doložena Cenovou nabídkou. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací.
 - 4.2. Podmínky pro změnu ceny
 - 4.2.1. Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla;

4.3. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

- 4.3.1. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení. Tyto práce mohou být provedeny pouze na základě relevantního postupu upraveného zákonem (zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)
- 4.3.2. Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.
- 4.3.3. Změny jednotkových cen ve výkazu výměr jsou vyloučeny.

V. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Veškeré platby se provádějí bezhotovostní a v českých korunách. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění (smluvní plnění od poskytovatele) pořizuje výlučně pro plnění, které není předmětem daně.
3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. následujícího měsíce předložit ke schválení Objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy.
4. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu-konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem Objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná
5. Lhůta splatnosti daňového dokladu-faktury je do 30 kalendářních dnů.

Fakturováno bude včetně 21% DPH.

VI. Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat Objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:

Předání staveniště a zahájení prací: 01.05.2025

Komplexní dokončení stavby: 30.06.2025

VII. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje plnit závazky, vyplývající z rozhodnutí správních orgánů, pokud mu byla tato rozhodnutí předána prokazatelným způsobem, např. zápisem ve stavebním deníku. Na výzvu Objednatele se Zhotovitel zúčastní projednání ve správním řízení a podá potřebná stanoviska a vysvětlení.
2. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle smlouvy o dílo.

VIII. Dokumentace, doklady a kontrolní dny

1. Objednatel předal Zhotoviteli dokumentaci 1x analogově a rovněž v elektronické podobě.
2. Zhotovitel se zavazuje předávat Objednateli během provádění díla písemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na:
 - **na celé dílo 60 měsíců** ode dne protokolárního převzetí a předání díla. Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.

IX. Sankce

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů:
 - 1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti termínu komplexního dokončení stavby sjednanému podle čl. VI. odst. 1, písm. e) smlouvy o dílo, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové sjednané ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 3.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vztupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
12. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením RO Bludov ze dne 24.2.2025.

Příloha: 1 Cenová nabídka ze dne 12.2.2025

V Bludově dne 25.2.2025

V Šumperku dne 12.2.2025



OBEC BLUDOV

Jana Žižky 195, 789 61 Bludov
IČ: 00302368 DIČ: CZ00302368
-2-



Obec Bludov
Bc. Roman Holinka
starosta

Roadmedic s.r.o.
Jiří Stojaník
jednatel

ROADMEDIC s.r.o.

Pod Senovou 2960/70 ①
787 01 Šumperk
IČ: 28586484 DIČ: CZ28586484
Tel.: 777257457, 608622611

OBEC BLUDOV ul. VITONÍNSKÁ, CN ROADMEDIC s.r.o.

Položka	M.j.	Množství	J.cena	Cena celkem
Frézování živичné vrstvy tl. 100 mm	m2	242,00	125,00	30250,00
Odkopávky a prokopávky nezapažené	m3	56,67	548,50	31083,50
Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot	t	165,75	89,20	14784,90
Skládkovné zemina,kamení	t	107,67	185,00	19918,95
Hutnění pláňe	m2	81,60	12,50	1020,00
Zřízení vrstvy z geotextilie 500 g/m2	m2	81,60	89,00	7262,40
Podklad ze štěrkodrti tl. 250 mm	m2	81,60	394,00	32150,40
Podklad ze štěrkodrti tl. 170 mm	m2	81,60	319,00	26030,40
Osazení bet. přídlažby (500x250x80) do lože z betonu tl. 100 mm s opěrou	m	136,00	603,00	82008,00
Dvouřádek ze žulové kostky do lože z betonu tl. 100 mm	m	24,00	755,00	18120,00
Dlažba ze žulové kostky do lože z DK 4/8 tl. 40 mm	m2	29,36	1780,00	52260,80
Spojovací postřik z asf.emulze 0,4 kg/m2	m2	408,00	25,00	10200,00
Asfaltový beton, vrstva ložná ACL 16+ tl. 60 mm	m2	204,00	679,00	138516,00
Asfaltový beton, vrstva obrusná ACO 11+ tl. 40 mm	m2	204,00	608,00	124032,00
Výšková úprava šachet	ks	2,00	2500,00	5000,00
Řezání asfaltu	m	16,00	90,00	1440,00
Terénní úpravy	m2	68,00	419,00	28492,00
Vytyčení sítí	soub.	1,00	3500,00	3500,00
Zkoušky	ks	2,00	6300,00	12600,00
Dopravní značení	ks	1,00	3000,00	3000,00
Geodetické zaměření	ks	1,00	8000,00	8000,00
Celkem bez DPH				649669,35
DPH 21%				136430,56
Celkem s DPH				786099,91

Záruka 60 měsíců.
Realizace podle domluvy a návrhu SOD.

Ještě nejsou známe ceny asfaltových směsí pro rok 2025, kalkulovala cenová relace r. 2024 + 6%. Pokud by došlo k většímu, než předpokládanému zdražení, jsme nuceni si vyhradit možnost úpravy ceny o případný cenový rozdíl.

Platnost nabídky je 6 měsíců od vydání.

Jiří Stojaník
jednatel ROADMEDIC s.r.o.
12.02.2025

ROADMEDIC s.r.o.
Pod Senovou 29/60/70
787 01 Šumperk
IČ: 28586484 DIČ: CZ28586484
Tel.: 777257457, 608622611

