

Písemná zpráva zadavatele

dle ust. § 217 ZZVZ

Identifikace zadávacího řízení

Veřejná zakázka	Novostavba objektu ZŠ a MŠ Zelené město
Druh zakázky a řízení	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ
Zadavatel	Městská část Praha 9 IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894 se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5
Elektronický nástroj – způsob podání nabídek	https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00063894
Zadání veřejné zakázky	29. října 2025

Zadavatel tímto v nadepsaném zadávacím řízení podává v souladu s ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) písemnou zprávu zadavatele:

I. Označení zadavatele

Městská část Praha 9

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894, statutární zástupce: Mgr. Tomáš Portlík, starosta

Právní forma

městská část hlavního města Prahy,
801 dle číselníku právních forem,
ZÚJ: 500216

Druh zadavatele	veřejný zadavatel dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ, územní samosprávný celek
Profil zadavatele	https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5
Elektronický nástroj	https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00063894

II. Předmět veřejné zakázky

Provedení stavebních prací včetně s nimi souvisejících dodávek a služeb, spočívajících v novostavbě objektu základní a mateřské školy v plném souladu s projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, které jsou nedílnou přílohou zadávací dokumentace.

Hlavní kód CPV	45214210-5 výstavba základních škol
Další kód CPV	45214800-8 výstavba vzdělávacích zařízení

III. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

84.988.336,27 Kč bez DPH,

102.835.886,89 Kč včetně DPH.

Smlouva byla uzavřena dne 29. října 2025.

IV. Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení dle ust. § 56 ZZVZ, podlimitní veřejná zakázka na stavební práce.

V. Označení účastníků zadávacího řízení a nabídkové ceny

V řízení byl **1 (jeden)** účastník, který podal nabídku, a to následující:

- 1 Metrostav DIZ s.r.o.**
IČO: 25021915
se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
nabídková cena: **84.988.336,27 Kč bez DPH**

VI. Vyloučení účastníci

Zadavatel žádného z účastníků **nevyloučil** z účasti v zadávacím řízení.

VII. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva

Metrostav DIZ s.r.o.
IČO: 25021915
se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 93177

VIII. Odůvodnění výběru dodavatele

V zadávacím řízení byla podána jediná nabídka, a to nabídka vybraného dodavatele. Zadavatel posoudil její soulad se zadávacími podmínkami a shledal, že je s nimi plně souladná a obsahuje veškeré náležitosti požadované zadavatelem v zadávací dokumentaci. Vybraný dodavatel plně prokázal kvalifikaci, tj. splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Dle ust. § 122 odst. 2 ZZVZ může být zadavatelem vybrán k uzavření smlouvy jediný účastník zadávacího řízení. Vzhledem k tomu, že nabídka plně odpovídá zadávacím podmínkám i očekávání zadavatele, zadavatel rozhodl tak, jak je uvedeno shora.

IX. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

CUBESPACE s.r.o.
IČO: 27886794, se sídlem Na Moráni 1750/4, Nové Město, 128 00 Praha 2
vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 124249

druh plnění: stavební práce související s modulární kontejnerovou stavbou – podíl na plnění 9,7 %.

X. Elektronická komunikace

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem zadávacího řízení se odehrávala výlučně elektronicky, a to skrze certifikovaný elektronický nástroj Proebiz JOSEPHINE, případně též skrze profil zadavatele. Výhradně skrze elektronický nástroj Proebiz JOSEPHINE mohly být podány nabídky, jiný způsob zadavatel nepřipustil. Jiné než elektronické prostředky komunikace nebyly v řízení použity.

Veřejná zakázka v systému JOSEPHINE:

<https://josephine.proebiz.com/cs/tender/63427/summary>

Profil zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5>

XI. Střet zájmů

U žádné osoby, která se podílela na zadávacím řízení, nebyl zjištěn střet zájmů. Všechny osoby, které se podílely na zadávacím řízení, podepsaly čestné prohlášení o střetu zájmů, která je součástí dokumentace zadávacího řízení.

XII. Požadavek na prokázání výše obratu

Při stanovení výše obratu zadavatel nepostupoval dle ust. § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne 30. října 2025

JUDr. Petr Suchomel, zástupce zadavatele