

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3, IČ 28954866

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka
ZO-Tr/261/2014

Vyřizuje/telefon/fax
Truhlář/221 590 015

Datum
16.4.2014

ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

Veřejná zakázka č. 7

Realizace dodávky technologie kotelný včetně souvisejících stavebních prací v domě
v Praze 3, ul. Jičínská 33/613.

Druh zadání veřejné zakázky: Zjednodušené podlimitní řízení

Na základě Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 3.4.2014, Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek II ze dne 15.4.2014 a v souladu s § 81 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

rozhoduji a oznamuji,

že nabídkou nejlépe splňující zveřejněná kritéria je nabídka uchazeče:

Název firmy Tempoterm, spol. s r.o.

Sídlo firmy Hudečkova 1097/12, Praha 4

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 42726841

DIČ CZ42726841

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 525 389,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 4

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 0,5

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 94,97 bodů.

Odůvodnění zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči:

Zadavatel zadává veřejnou zakázku výše uvedenému uchazeči z důvodu splnění všech podmínek stanovených zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a z důvodu stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah.

Vyhodnocení pořadí nabídek ostatních uchazečů:

Na druhém místě se umístil uchazeč:

Název firmy ALPINE-ENERGIE Česko spol. s r.o.
Sídlo firmy Dobronická 1256, Praha 4
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 29039347
DIČ CZ29039347

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 415 832,40 Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 5
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 3

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 87,67 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako druhá v pořadí.

Na třetím místě se umístil uchazeč:

Název firmy Petr Šafránek
Sídlo firmy Lupáčova 849/16, Praha 3
Právní forma fyzická osoba
IČ 61485179
DIČ CZ6510291227

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 874 988,90 Kč bez DPH
Doba plnění v týdnech: 10
Délka odstávky teplé vody ve dnech: 18

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 61,14 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako třetí v pořadí.

Na čtvrtém místě se umístil uchazeč:

Název firmy COM-TIP s.r.o.
Sídlo firmy Družstevní 8/1395, Praha 4
Právní forma společnost s ručením omezeným
IČ 45788677
DIČ CZ45788677

Základní kritérium: ekonomická výhodnost nabídky

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 1 864 184,- Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 11

Délka odstávky teplé vody ve dnech: 10

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 60,93 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako čtvrtá v pořadí.

Na pátém místě se umístil uchazeč:

Název firmy Kalora a.s.

Sídlo firmy Baltazara Neumanna 1686/6, Cheb

Právní forma akciová společnost

IČ 18233058

DIČ CZ18233058

Dílčí hodnotící kritéria:

Nabídková cena: 2 076 922,30 Kč bez DPH

Doba plnění v týdnech: 10

Záruční doba v měsících: 28

Získaný počet bodů vyhodnocením dílčích kritérií: 55,90 bodů.

Zdůvodnění: Předložená nabídka splnila všechny podmínky stanovené zákonem a zadavatelem v zadávací dokumentaci a v rámci stanovení pořadí podle jednotlivých dílčích kritérií a jejich vah se umístila jako pátá v pořadí.

Uchazeči, kteří byli odmítnuti/vyloučeni:

Název firmy RESKKO, spol. s r.o.

Sídlo firmy Hořanská 1, Praha 3

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 49689487

DIČ CZ49689487

Výše uvedený uchazeč nesplnil ve své nabídce zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto byla jeho nabídka zadavatelem v souladu s § 76 odst. 6 bezodkladně vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

Název firmy BT-VUSTE, spol. s r.o.

Sídlo firmy Velflíkova 10, Praha 6

Právní forma společnost s ručením omezeným

IČ 45316066

DIČ CZ45316066

Výše uvedený uchazeč nesplnil ve své nabídce zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto byla jeho nabídka zadavatelem v souladu s § 76 odst. 6 bezodkladně vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

Název firmy K.V.K.gas, spol. s r.o.
 Sídlo firmy Černolice 81, Praha – západ
 Právní forma společnost s ručením omezeným
 IČ 26176998
 DIČ CZ26176998

Výše uvedený uchazeč nesplnil ve své nabídce zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a proto byla jeho nabídka zadavatelem v souladu s § 76 odst. 6 bezodkladně vyloučena z účasti v zadávacím řízení.

Způsob hodnocení nabídek:

Celkové hodnocení nabídek provedla hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobila vždy vahou příslušného kritéria. Takto získané hodnoty hodnotící komise sečetla pro každou nabídku a stanovila pořadí úspěšnosti uchazečů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stala nabídka, která dosáhla nejvyššího počtu bodů.

Výsledek hodnocení – pořadí nabídek

Poř. č.	Obchodní firma	IČ DIČ	Nabídková cena bez DPH	Doba plnění v týdnech ----- Délka odstávky teplé vody ve dnech	Počet bodů získaných dle dílčích hodnotících kritérií
1.	Tempoterm, spol. s r.o.	42726841 CZ42726841	1 525 389,- Kč	4 0,5	94,97
2.	ALPINE-ENERGIE Česko spol. s r.o.	29039347 CZ29039347	1 415 832,40Kč	5 3	87,67
3.	Petr Šafránek	61485179	1 874 988,90Kč	10 18	61,14
4.	COM-TIP s.r.o.	45788677 CZ45788677	1 864 184,- Kč	11 10	60,93
5.	Kalora a.s.	18233058 CZ18233058	2 076 922,30Kč	10 28	55,90

Zadavatel se rozhodl přijmout jako nejvýhodnější nabídku uchazeče Tempoterm, spol. s r.o., Hudečkova 1097/12, Praha 4, která získala nejvyšší počet bodů 94,97.

Poučení: Zadavatel uzavře smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější podle § 81 zákona, po uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky podle § 110 odst. 4 a v souladu s § 82 odst. 1 zákona.

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s. ①

Divize technická

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3



Ing. Martin Kadlec

vedoucí divize technické

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.