



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Obec Malšovice

Sídlo: Malšovice 6, PSČ 405 02

IČO: 00261548

DIČ: CZ00261548

Bankovní spojení: KB Děčín

Číslo účtu: 6027431/0100

Zastoupená: starostou obce – pan Jiří Krpálek

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Objednatel“

a

Zhotovitel: BATRYNSTAV II s.r.o. |

Sídlo: |Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07, Ústí nad Labem |

Statutární zástupce: |Mychajlo Batryn, jednatel |

IČO: |09689664 |

DIČ: |CZ09689664 |

Bankovní spojení: |Raiffeisenbank a.s. |

Číslo účtu: |1739696004/5500 |

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Zhotovitel“,

„Zhotovitel“ společně s „Objednatelem“ dále jen „Smluvní strany“

tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět díla

„Smluvní strany“ se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen jako „Smlouva“), na základě které se „Zhotovitel“ zavazuje realizovat dílo:

„Stavební úpravy a přístavba domu č.p. 4, Malšovice“

II.

Místo plnění zhotovitele

Malšovice č.p. 4, okr. Děčín

III.

Doba provedení díla „Zhotovitelem“

Zahájení realizace díla je možné po schválení „Zhotovitele“ Zastupitelstvem obce Malšovice jako vítěze výběrového řízení (předpoklad: 10/2025).



Dokončené dílo včetně veškeré potřebné dokumentace musí být objednateli předáno nejpozději do 31.05.2026.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této „Smlouvy“ byla stanovena dohodou obou „Smluvních stran“ ve výši:

Cena bez DPH	1689411,40	Kč
DPH ve výši	354776,40	Kč
Cena s DPH	2044187,80	Kč

2. „Zhotovitel“ rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této „Smlouvy“. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této „Smlouvy“.

3. Pokud se při realizaci díla vyskytnou nepředvídatelné náklady, tj. práce a dodávky neuvedené v projektové dokumentaci a „Zhotovitelem“ oceněném výkazu výměr a jsou nutné pro realizaci díla, lze tyto provádět pouze v souladu s touto „Smlouvou“ a v souladu se zákonem. „Zhotovitel“ je povinen provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, a ocenit je podle jednotkových cen obsažených v „Zhotovitelem“ oceněném výkazu výměr. Pokud takový postup ocenění není možný, ocení je podle cen v daném místě a čase plnění obvyklých. Tyto práce mohou být „Zhotoviteli“ uhrazeny pouze v případě, že půjde o práce provedené na výslovný požadavek „Objednatel“ a současně budou předem písemně odsouhlaseny formou písemného dodatku ke „Smlouvě“. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo ceny provedených prací, je „Zhotovitel“ oprávněn účtovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Veškeré práce které „Zhotovitel“ případně provede nad rozsah předmětu plnění podle této „Smlouvy“ a u nichž nebudou splněny náležitosti a podmínky podle této „Smlouvy“, jdou k tíži „Zhotovitele“, tzn., že jejich provedení v žádném případě nezakládá „Zhotoviteli“ právo nárokovat zvýšení sjednané ceny díla dle této „Smlouvy“ nebo jinou úhradu vůči „Objednateli“ a má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

4. V případě, že některé práce a dodávky (položky rozpočtu), které jsou součástí díla dle této „Smlouvy“ a které byly obsahem projektové dokumentace a oceněného výkazu výměr, nebudou realizovány (nebo budou realizovány jiným způsobem), bude jejich cena z celkové ceny díla odečtena. Skutečnost výskytu těchto prací je „Zhotovitel“ povinen oznámit „Objednateli“ s předložením změnového listu. Uzavřením příslušného písemného dodatku k této „Smlouvě“ bude upraven nový rozsah a cena díla.

V. Platební podmínky

„Smluvní strany“ se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo.

1. Zálohová fakturace se provádět nebude.
2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů ode dne doručení „Objednateli“, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet „Zhotovitele“. Před uskutečněním fakturací dále „Zhotovitel“ „Objednateli“ předá veškerou dokumentaci a přílohy dle nabídkového rozpočtu a



předávacího protokolu. Tato „Smlouva“ vylučuje využití § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

VI.

Technické podmínky

Veškeré technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a „Zhotovitelem“ oceněném výkazu výměr.

VII.

Další podmínky provádění díla

1. „Zhotovitel“ je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývající z této „Smlouvy“, dle dokumentace a obecně platných právních předpisů.
2. „Zhotovitel“ je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.
3. „Zhotovitel“ může pro splnění této „Smlouvy“ využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám.
4. „Zhotovitel“ odpovídá za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností a s ohledem na místo plnění zajistí bezpečnost práce na stavbě.
5. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací nedocházelo k poškozování jiného majetku a k nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod. V případě jakéhokoliv poškození dle výše uvedeného provede „Zhotovitel“ nápravu před uskutečněním fakturací.
6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích až do doby předání hotového díla „Objednateli“, jdou k tíži „Zhotovitele“.
7. „Zhotovitel“ prověří přítomnost inženýrských sítí. V případě jejich poškození přechází veškerá odpovědnost a úhrada nákladů na odstraňování škod na „Zhotovitele“.
8. „Zhotovitel“ pořídí v průběhu provádění díla fotodokumentaci (min. rozlišení 4 megapixels) v rozsahu min. 200 snímků, kterou „Objednateli“ předá v el. podobě na nosiči CD. Všechny zhotovené snímky budou opatřeny datem.

VIII.

Předání a převzetí

1. „Zhotovitel“ převezme stavbu a předá dokončené dílo protokolárně, což bude stvrzeno podpisy oprávněných osob obou „Smluvních stran“.
2. Za „Objednatele“ se předání díla zúčastní minimálně dva zástupci.
3. V případě, že „Objednatel“ odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit „Zhotoviteli“ důvody, pro které dílo nepřevzal.



IX.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. „Zhotovitel“ odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a technickými normami.
2. „Zhotovitel“ poskytne „Objednateli“ na dokončené a kompletní dílo záruční lhůtu v délce trvání | 108 | měsíců ode dne předání díla.
3. „Zhotovitel“ je zavázán odstraňovat vady díla a to na všech součástech plnění dle této „Smlouvy“, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.

X.

Odpovědnost za škodu

1. Za vznik veškerých škod odpovídá až do převzetí díla „Zhotovitel“.
2. „Zhotovitel“ nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho dodavatelů na majetku „Objednatele“, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. V případě, že „Zhotovitel“ nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. této smlouvy (zahájení prací, dokončení prací), uhradí „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každý den prodlení do splnění tohoto závazku.
2. V případě prodlení „Zhotovitele“ s odstraněním vad v záruční době uhradí „Zhotovitel“ „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení „Objednatele“ s úhradou ceny díla (fakturou), která byla „Zhotovitelem“ řádně vyhotovena a „Objednateli“ doručena, uhradí „Objednatel“ „Zhotoviteli“ smluvní pokutu ve výši 5000 Kč za každý započatý den prodlení.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně neupravené touto „Smlouvou“ se řídí českým právním řádem.
2. Tuto „Smlouvu“ lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“.
3. Tato „Smlouva“ nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“. Tato „Smlouva“ je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obě „Smluvní strany“ obdrží po jednom.
4. „Smluvní strany“ prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato „Smlouva“ byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. „Zhotovitel“ rovněž potvrzuje převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této „Smlouvě“, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této „Smlouvy“ a podpisem stvrzuje, že jednoznačně pochopil zadání.
6. „Smluvní strany“ se dohodly na tom, že právní váhu má i řádně podepsaná „Smlouva“ předložená „Zhotovitelem“ v rámci výběrového řízení. Tato „Smlouva“ o dílo zavazuje „Zhotovitele“ k zahájení,



dokončení a předání díla dle této „Smlouvy“. Převzetí staveniště „Zhotovitelem“ není překážkou plnění dle této „Smlouvy“, vyjma případu, kdy sám „Objednatel“ prokazatelně odmítne staveniště „Zhotoviteli“ předat.

7. Smluvní strany se dále dohodly, že provoz restaurace včetně WC a kabin FC Malšovice (č.p. 4) bude omezen pouze od 01.01.2026 do 15.03.2026. V případě nedodržení tohoto ustanovení „Objednatel“ uplatní smluvní pokutu dle čl. XI. „Smlouvy“ za každý den nesplnění tohoto ujednání.

8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této „Smlouvy“ připojují „Smluvní strany“, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

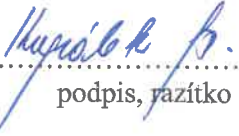
9. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Malšovice na veřejném zasedání dne 29.10.2025 usnesením č. 25/88/1321.

Přílohou a nedílnou součástí této „Smlouvy“ je:
rozpočet
situace
předávací protokol

V Malšovicích dne: 30.10. 2025

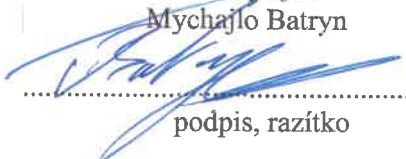
V Ústí nad Labem dne: 10.11. 2025

Za „Objednatele“
starosta obce – Jiří Krpálek


.....
podpis, razítko



Za „Zhotovitele“
Jméno a příjmení
Mychajlo Batryn


.....
podpis, razítko

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL
STAVBY NEBO PROVEDENÝCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Obec Malšovice
Malšovice 6, 405 02, Děčín
IČO: 00261548

BATRYNSTAV II s.r.o.
IČO: 09689664

Předmět plnění dle smlouvy o dílo:

„Stavební úpravy a přístavba domu č.p. 4, Malšovice“

Termín převzetí staveniště (zahájení prací):

K převzetí staveniště došlo na místě samém dne:2025

připomínky, námitky, stanoviska:

za Objednatele: starosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatel: podpis

Termín předání díla (předání dokončené stavby):

dle smlouvy o dílo:2025

K předání díla došlo na místě samém dne:2025

připomínky, námitky, stanoviska:

Práce byly provedeny v dobré kvalitě, bez viditelných závad a nedodělků a v rozsahu smlouvy o dílo.

Při předání díla bylo Zhotovitelem Objednateli dále předáno:

- 1) Prohlášení zhotovitele o kompletnosti a jakosti provedení díla.
- 2) Prohlášení o shodě na vybrané druhy materiálu.
- 3) Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů.
- 4) Fotodokumentace o průběhu stavby na CD.
- 5) Položkový rozpočet skutečně provedených prací a dodávek.

za Objednatele: starosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

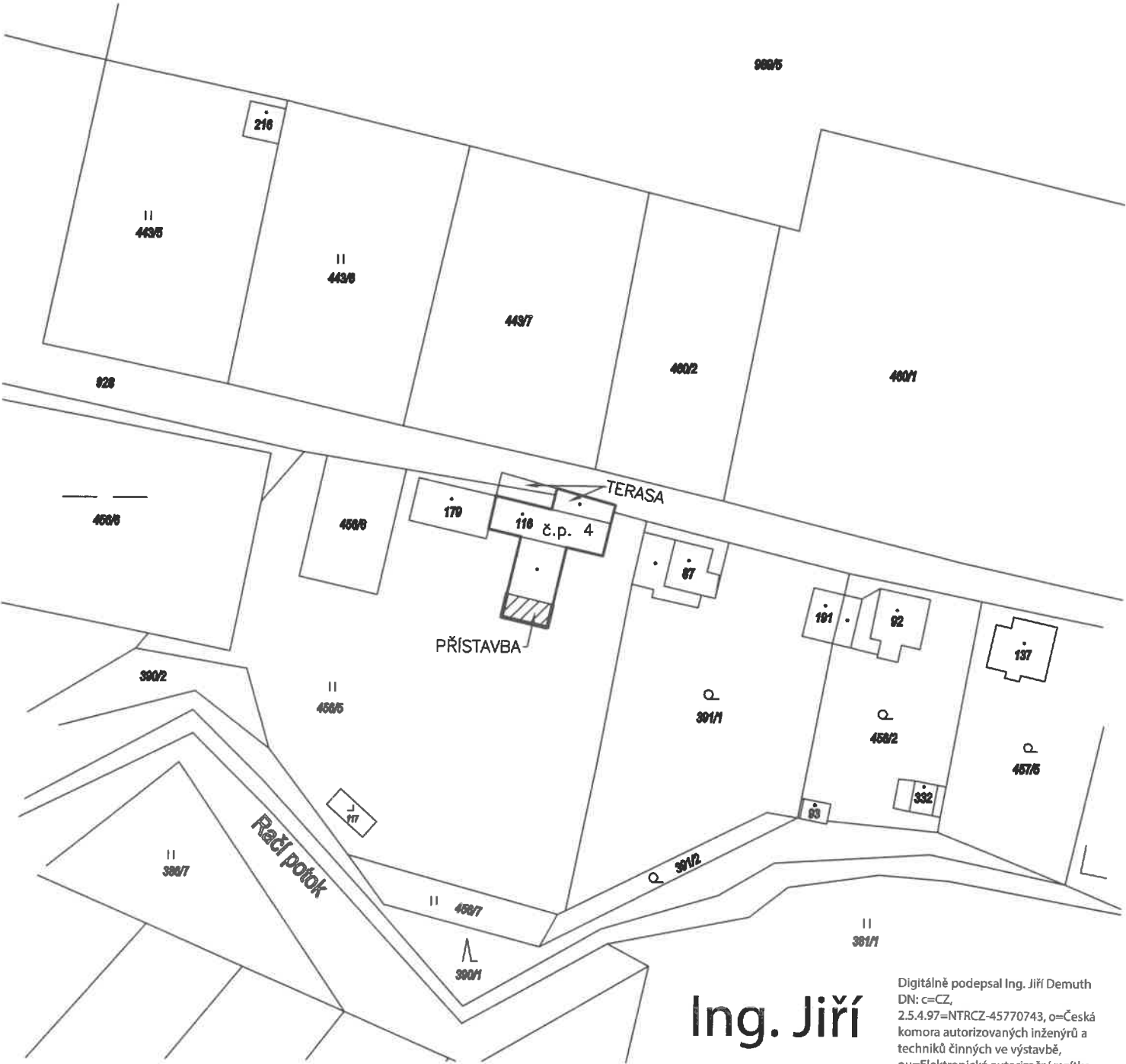
za Objednatele: místostarosta obce Malšovice pan podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatel: podpis

Doba realizace díla se počítá ode dne následujícího po převzetí stavby. Protokol bude vyhotoven ve dvou provedeních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

SITUACE M 1 : 1000



Ing. Jiří
Demuth

Digitálně podepsal Ing. Jiří Demuth
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-45770743, o=Česká
komora autorizovaných inženýrů a
techniků činných ve výstavbě,
ou=Elektronické autorizační razítko,
ou=0400195, cn=Ing. Jiří Demuth,
sn=Demuth, givenName=Jiří,
serialNumber=P832186, title=IP00
Datum: 2025.03.13 18:08:55 +01'00'



VYPRACOVAL ING. DEMUTH J.		ZOD. PROJEKTANT				
KRESLIL AutoCAD		KONTROLOVAL				
MALŠOVICE 4 STAVEBNÍ ÚPRAVY				ZAK. ČÍSLO		
				MĚŘÍTKO 1:1000	STUPEŇ FORMÁT A4	
OBSAH SITUACE				DATUM		Č. VÝKRESU 1
INVESTOR OBEC MALŠOVICE				09/2024		

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MALSOVICE2502a
Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

KSO: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.456/5
Místo:

CC-CZ: 25. 4. 2025
Datum:

Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

IČ: DIČ:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

IČ: 09689664
DIČ: CZ09689664

Projektant: Ing. Jiří Demuth Děčín

IČ: DIČ:

Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

1 689 411,40

Sazba daně		Základ daně	
DPH základní snížená	21,00%	1 689 411,40	0,00
	12,00%		

Výše daně
354 776,40
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 044 187,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: MALŠOVICE2502a

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.466/6

Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem Zpracovatel:

Datum: 25. 4. 2025

Projektant: Ing. Jiří Demuth Děčín

Nina Blavková Děčín

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
01	PŘÍSTAVBA ŠATNY VČETNĚ VYTÁPĚNÍ A ELEKTROINSTALACE - FOTBAL ŽÁCI	1 689 411,40	2 044 187,80	STA
02	PŘÍSTAVBA SKLADU A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ RESTAURACE	342 696,10	414 662,30	STA
03	VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY A TERASA - RESTAURACE (REVIZE 1)	456 611,00	552 499,30	STA
04	ELEKTROINSTALACE - RESTAURACE	428 409,60	518 375,60	STA
05	VYTÁPĚNÍ, ZTI VNITŘNÍ A VĚTRÁNÍ, VENKOVNÍ SPLASKOVÁ KANALIZACE	106 102,30	128 383,80	STA
06	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	282 592,40	341 936,80	STA
		73 000,00	88 330,00	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

01 - PŘÍSTAVBA ŠATNY VČETNĚ VYTÁPĚNÍ A ELEKTROINSTALACE - FOTBAL ŽÁCI

KSO:

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5

Místo:

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Dražďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Projektant:

Ing. Jiří Demuth Děčín

Zpracovatel:

Nina Blavková Děčín

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		342 696,10	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	342 696,10 0,00	21,00% 12,00%	71 966,20 0,00
Cena s DPH		414 662,30	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

01 - PŘÍSTAVBA ŠATNY VČETNĚ VYTÁPĚNÍ A ELEKTROINSTALACE - FOTBAL ŽÁCI

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.6456/5

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

25. 4. 2025

ing. JIŘÍ LESTIUK

Nina Blavková Děčín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	342 696,10
1 - Zemní práce	160 581,00
12 - Odkopávky a prokopávky	9 742,80
13 - Hloubené výkopávky	1 015,10
16 - Přemísťení výkopku	3 433,90
18 - Povrchové úpravy terénu	2 868,00
2 - Zakládání	2 425,80
27 - Základy	43 021,20
273 - Zakládání - základové desky	30 338,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 683,20
31 - Zdi pozemních staveb	38 409,40
34 - Stěny a příčky	28 563,60
4 - Vodotěsné konstrukce	9 845,80
417 - Ztužující věnce	5 201,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 201,90
61 - Úprava povrchů vnitřních	36 150,80
62 - Úprava povrchů vnějších	14 638,20
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	14 530,30
64 - Osazování výplní otvorů	4 322,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 660,00
94 - Lešení a stavební výtahy	15 091,90
951 - Ostatní konstrukce a práce	12 240,00
961 - Bourání a demontáže konstrukcí	1 285,30
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	1 566,60
998 - Přesun hmot	412,10
	12 551,10

PSV - Práce a dodávky PSV		153 782,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		4 260,90
713 - Izolace tepelné		9 094,90
730 - Vytápění		13 536,50
762 - Konstrukce tesařské		33 773,70
763 - Konstrukce suché výstavby		10 725,30
764 - Konstrukce klempířské		14 185,60
765 - Krytina skládaná		13 505,50
766 - Konstrukce truhlářské		15 746,40
767 - Konstrukce zámečnické		6 567,20
771 - Podlahy z dlaždic		20 815,10
783 - Dokončovací práce - nátěry		5 900,00
784 - Dokončovací práce - malby		5 671,40
M - Práce a dodávky M - elektroinstalace (Pavel Knížek)		12 616,90
21-M12 - Elektroinstalace		9 116,90
21-M16 - Oprava a přesun dodávek		3 500,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby - elektroinstalace (Pavel Knížek)		15 715,70

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

01 - PŘÍSTAVBA ŠATNY VČETNĚ VYTÁPĚNÍ A ELEKTROINSTALACE - FOTBAL ŽÁCI

Místo:

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.456/5

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum:

25. 4. 2025

Projektant:

Ing. Jitka Uhlířová

Zpracovatel:

Nina Blavková Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				342 696,10	
D 1			Zemní práce				160 581,00	
D 12			Odkopávky a prokopávky				9 742,80	
1	K	121151103	Selmuti omítky střešní při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	23,850	42,56	1 015,10	1 015,10 CS ÚRS 2025 01
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/121151103 4,80*5,30		23,850		1 015,10 CS ÚRS 2025 01	
D 13			Hloubené výkopávky				3 433,90	
2	K	132251101	Hloubení nezapečených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I, skupiny 3 do 20 m3	m3	4,380	784,00	3 433,90 CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/132251101 0,80*1,20*(3,50+3,80)		4,380			
D 16			Přemístění výkopku				2 868,00	
3	K	162851111	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	4,380	117,60	515,10 CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/162851111					
4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,380	118,30	518,20 CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/167151101					
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kamení zaříděného do katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	7,446	246,40	1 834,70 CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/171201231 4,38*1,7		7,446			
D 18			Povrchové úpravy terénu				2 425,80	
6	K	181351003	Rozproštění a urovňání omítky v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	24,000	64,19	1 540,80 CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/181351003					
7	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,800	118,30	567,80 CS ÚRS 2025 01	
		Online PSC W	https://podminikv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/167151101 24,00*0,20 "omítky"		4,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaliny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horního třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/262251102	m3	4,800	33,74	182,00	CS ÚRS 2025 01
9	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výšeem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/261411121	m2	24,000	4,89	117,40	CS ÚRS 2025 01
10	M	100572100	osivo jeřabčáka intenzivní víceleté 24,00*0,02	kg	0,480 0,480	79,10	38,00	CS ÚRS 2025 01
D	2		Zakládání				43 021,20	
D	27		Zaklady				30 338,00	
11	K	274313611	Zaklady z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20 https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/274313611 0,50*1,20*(3,50+3,80)*1,035 "betonáž do výkopu" (0,30+0,50)/2*0,25*3,95 "rozšíření pod řídku" Součet	m3	4,928 4,533 0,395 4,928	2 905,00	14 315,80	CS ÚRS 2025 01
12	K	274381821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/274381821 (3,45+3,95)*8*0,90*0,00062 "tmy R10"	t	0,033 0,033	39 690,00	1 309,80	CS ÚRS 2025 01
13	K	311113224	Nadzákladové zdi z betonových tváří ztraceného bednění štipaných včetně výpíně z betonu třídy C 16/20 barevných, tloušťky zdiva 300 mm https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/311113224 0,75*(3,45+3,95)	m2	5,550 5,550	2 240,00	12 432,00	CS ÚRS 2025 01
14	K	311381821	Výztuž nadzákladových zdí nosných visutých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo obýlých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/311381821 (3,45+3,95)*4*2*0,75*0,00062 "vlešlá výztuž R10" (3,45+3,95)*8*0,00062 "vodorovná výztuž R10" Součet	t	0,056 0,028 0,028 0,056	39 060,00	2 187,40	CS ÚRS 2025 01
15	K	963331112	Vložky svislé do dilatačních spár z lepenky kladené volně, včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdivu, pískované https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/963331112 0,60*1,20+0,30*0,75	m2	0,825 0,825	112,70	93,00	CS ÚRS 2025 01
D	273		Zakládání - základové desky				12 683,20	
16	K	171152501	Zhuštění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudružných https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/171152501 3,00*3,80	m2	11,400 11,400	5,32	60,60	CS ÚRS 2025 01
17	K	271922211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z rozcíkatu betonového https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/271922211 0,40*(3,15*3,95)	m3	4,977 4,977	1 036,00	5 158,20	CS ÚRS 2025 01
18	K	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kamenná hrubého, frakce 16 - 32 mm https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/271532212 0,10*(3,15*3,95)	m3	1,244 1,244	1 729,00	2 150,90	CS ÚRS 2025 01
19	K	273313611	Zaklady z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20 https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/273313611 0,12*(3,15*3,95)	m3	1,493 1,493	2 905,00	4 337,20	CS ÚRS 2025 01
20	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátu typu KARI https://podminibv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/273362021	t	0,026 0,026	27 160,00	706,20	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(3,15*3,95)*0,0021 "KARI 150x150x6/5"		0,026			
21	K	953312122	Vložky svíslé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdvu přes 10 do 20 mm	m2	1,953	139,30	272,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953312122					
	W		0,62*3,15		1,953			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				38 409,40	
D	31		Zdi pozemních staveb				28 563,50	
22	K	311272223	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdvha 300 mm pevnost tvárnice do P2, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	22,474	1 253,00	28 159,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311272223					
	W		2,75*(4,30+3,04+0,15)		20,596			
	W		-1,20*1,20		-1,440			
	W		(1,50+0,40)/2*3,49 "šlit"		3,316			
	W		Součet		22,474			
23	K	34229112,01	Ukrojení zdi plochými kotvami, do konstrukce chelné	m	2,750	105,00	288,80	
24	K	953312122	Vložky svíslé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdvu přes 10 do 20 mm	m2	0,825	139,30	114,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953312122					
	W		0,30*2,75		0,825			
D	34		Stěny a příčky				9 845,80	
25	K	342272245	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	11,024	749,00	8 257,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
	W		3,15*4,00		12,600			
	W		-0,80*1,97		-1,576			
	W		Součet		11,024			
26	K	342291121	Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce chelné	m	3,150	105,00	330,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121					
27	K	317142442	Překlady nenosné z pórbetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překlady 150 mm, délky překlady přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	669,20	669,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142442					
28	K	346244341	Obezadivka pozednice z pálených cihel tl. 290 mm, na maltu ze suché směsi 5 MPa tl. 65 mm	m2	0,850	584,50	588,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244341					
	W		0,10*(4,30*2)		0,850			
D	4		Vodorovné konstrukce				5 201,90	
D	417		Ztužující věnce				5 201,90	
29	K	417352311	Ztracené bednění věnců z pórobetonových U-profilů osazených do maltového lože, objemová hmotnost do 500 kg/m3 výšky věnce do 250 mm tloušťka zdvha 300 mm	m	7,490	448,00	3 355,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417352311					
	W		4,00+0,30+3,04+0,15		7,490			
30	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železobetonového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	0,251	3 360,00	877,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417321414					
	W		(4,00+0,30+3,04+0,15)*0,20*0,174		0,251			
31	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSI 500	t	0,019	39 690,00	754,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361821					
	W		(4,00+0,30+3,04+0,15)*5*0,00052 "R10"		0,019			
32	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 216 (E)	t	0,005	43 050,00	215,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361221					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		(4,00+0,30+3,04+0,15)/0,25*0,74*0,000222 "E6"		0,005			
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				36 150,60	
D 61		Úprava povrchů vnitřních				14 638,20	
33 K 612131121		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	39,764	53,90	2 143,30 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/62131121					
W		3,00*(3,04+4,00*2)		33,120			
W		-(1,20*1,20+0,80*1,87)		-3,018			
W		(1,20+1,20*2)*0,15		0,540			
W		Mezisoučet nové zdívo		30,644			
W		3,00*3,04		9,120			
W		Mezisoučet stávající stěna		9,120			
W		Součet		39,764			
34 K 612142001		Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plíném podkladu sklovláknité vličené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	30,644	210,00	6 435,20 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
W		3,00*(3,04+4,00*2)		33,120			
W		-(1,20*1,20+0,80*1,87)		-3,018			
W		(1,20+1,20*2)*0,15		0,540			
W		Mezisoučet nové zdívo		30,644			
W		Součet		30,644			
35 K 6122385202		Oprava tenkovrstvé minerální omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	9,120	63,35	577,80 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/6122385202					
W		3,00*3,04 "stávající stěna"		9,120			
36 K 612321131		Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm světlých konstrukcí stěn	m2	39,784	134,40	5 344,30 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
W		3,00*(3,04+4,00*2)		33,120			
W		-(1,20*1,20+0,80*1,87)		-3,018			
W		(1,20+1,20*2)*0,15		0,540			
W		Mezisoučet nové zdívo		30,644			
W		3,00*3,04		9,120			
W		Mezisoučet stávající stěna		9,120			
W		Součet		39,784			
37 K 62013510102		Výrovnávací vrstva z cementové malty pod parapet šířky do 150 mm	m	1,200	44,45	53,30	
38 K 619981005		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo světlých ploch	m2	3,440	24,50	84,30 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/619981005					
W		1,20*1,20+1,00*2,00		3,440			
D 62		Úprava povrchů vnějších				14 530,30	
39 K 622131121		Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	26,385	43,68	1 152,50 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/622131121					
W		3,10*(4,30+0,30+3,04+0,15)		24,149			
W		(1,50+0,40)/2*3,49 "štit"		3,316			
W		-1,20*1,20		-1,440			
W		(1,20+1,20*2)*0,10		0,360			
W		Součet		26,385			
40 K 622142001		Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pružích, na plíném podkladu sklovláknité vličené do tmelu stěn	m2	26,385	200,20	5 282,30 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/622142001					
41 K 622531012		Omítka tenkovrstvá sílikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatříděná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	26,385	303,10	7 987,30 CS ÚRS 2025 01	
Online PSC		https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/622531012					
W		3,10*(4,30+0,30+3,04+0,15)		24,149			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(1,50+0,40)/2*3,49 "8lit"		3,316			
	W		-1,20*1,20		-1,440			
	W		(1,20+1,20*2)*0,10		0,360			
	W		Součet		26,385			
42	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólii přilepenou lepicí páskou	m2	1,440	31,15	44,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/629991021					
	W		1,20*1,20		1,440			
43	K	629135101	Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm	m	1,200	44,45	53,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/629135101					
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 322,10	
44	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie	m2	12,180	14,14	171,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213					
	W		4,00*3,04		12,180			
45	K	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosádliv. tl. přes 50 do 80 mm tl. C 20/25	m3	0,730	4 046,00	2 953,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115					
	W		4,00*3,04*0,08		0,730			
46	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za střížení povrchu spodní vrstvy mazaniny leti před vložení výztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	0,730	304,50	222,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/631319171					
47	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,026	27 160,00	706,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/631362021					
	W		(4,00*3,04)*0,0021 "KARI 150x150x5"		0,026			
48	K	634112113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm	m	14,080	19,04	268,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113					
	W		4,00*2+3,04*2		14,080			
D	64		Osazování výplní otvorů				2 660,00	
49	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybítonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	1 099,00	1 099,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/642944121					
50	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdivo tl. stěny 110-150mm rozměru 800*1970, 2100mm	kus	1,000	1 561,00	1 561,00	CS ÚRS 2025 01
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 091,90	
D	94		Lešení a stavební výtahy				12 240,00	
51	K	949121112	Lešení lehké kovové dílčové o výšce lešatřové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž	sada	1,000	259,70	259,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/949121112					
52	K	949121212	Lešení lehké kovové dílčové o výšce lešatřové podlahy přes 1,2 do 1,9 m připlatek k ceně za každý den použití	sada	30,000	14,21	426,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/949121212					
	W		1*30 "cca 1 m2/c"		30,000			
53	K	949121812	Lešení lehké kovové dílčové o výšce lešatřové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	sada	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/949121812					
54	K	941311111	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m2 šířky tl. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	46,350	51,10	2 368,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/941311111					
	W		5,00*4,50		22,500			
	W		4,50*5,30		23,850			
	W		Součet řasáda		46,350			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 do 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/941311211	m2	2 781,000	1,72	4 783,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC				2 781,000			
	W		46,35*60 "cca 2 měsíce"					
56	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 do 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/941311811	m2	46,350	33,74	1 563,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
57	K	944511111	Stř ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken montáž https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111	m2	46,350	18,20	843,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		6,00*4,50		22,500			
	W		4,60*5,30		23,850			
	W		Součet řezů		46,350			
58	K	944511211	Stř ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211	m2	2 781,000	0,28	723,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		46,35*60 "cca 2 měsíce"		2 781,000			
59	K	944511811	Stř ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken demontáž https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811	m2	46,350	12,26	567,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
60	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a složení řadového, na vzdálenost do 10 km https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111	m2	46,350	11,41	528,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
D		951	Ostatní konstrukce a práce				1 285,30	
61	K	982901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/982901111	m2	12,160	105,70	1 285,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		4,00*3,04		12,160			
D		961	Bourání a demontáž konstrukcí				1 586,60	
62	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závěsné lišty do suti https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/764002801	m	3,900	39,83	155,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
63	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/764002811	m	0,200	29,82	6,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
64	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/764004801	m	0,200	72,10	14,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
65	K	764004841	Demontáž klempířských konstrukcí hálku do suti https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/764004841	kus	2,000	38,64	77,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
66	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/764004861	m	4,000	56,28	225,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
67	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762841811	m2	0,260	37,31	9,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		0,40*0,40+0,20*(0,25+0,25)		0,260			
68	K	762341931	Vyřezání otvorů v bednění střech bez rozebrání krytiny z prken tl. do 32 mm, okrovu plochy jednotlivě do 1 m2 https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762341931	m	3,900	123,90	483,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		3,90		3,900			
69	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do suti https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/765151801	m2	0,780	88,20	68,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		3,90*0,20		0,780			
70	K	765151805	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° hřebene nebo nároží do suti https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/765151805	m	0,200	61,60	12,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
71	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	0,780	12,18	9,50	CS ÚRS 2025 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC W		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/765291901 3,90*0,20		0,780			
72 K	978036123	Odstanění tenkovrstvých omítek nebo štuku tloušťky přes 2 mm osekáním, rozsahu přes 10 do 30%	m2	9,120	55,37	505,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC W		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/978035123 3,00*3,04 "etážovací síťna - část v nové místnosti"		9,120			
D 997		Doprava sutí a výbouraných hmot				412,10	
73 K	99701351.r02	Odvoz sutí na skládku	Kč	1,000	306,60	306,60	
74 K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,021	1 799,00	37,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/997013811					
75 K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,008	5 684,00	45,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/997013814					
76 K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) smíšeného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,014	1 589,00	22,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/997013831					
D 998		Přesun hmot				12 551,10	
77 K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tváří nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 8 m	t	41,505	302,40	12 551,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998011001					
D PSV		Práce a dodávky PSV				153 782,50	
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 260,90	
78 K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěračky a tmele za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	15,050	9,66	145,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC W		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/711111001 3,50*4,30		15,050			
79 M	11163150	lak penetrační esťalový	t	0,005	48 440,00	242,20	CS ÚRS 2025 01
W		15,05*0,0003		0,005			
80 K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	15,050	98,70	1 485,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC W		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/711141559 3,50*4,30		15,050			
81 M	62836110	pás asfaltový netavitelný oxidovaný s vločkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	17,541	125,30	2 197,90	CS ÚRS 2025 01
W		15,05*1,1655		17,541			
82 K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 8 m	t	0,108	1 792,00	190,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998711121					
D 713		Izolace tepelné				9 094,90	
83 K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, díly, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě	m2	12,160	39,13	475,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC W		https://podminliv.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/713121111 4,00*3,04		12,160			
84 M	28372308	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 80mm	m2	12,768	137,20	1 751,80	CS ÚRS 2025 01
W		12,16*1,05		12,768			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	713151111	Montáž tepelné izolace střešních šikmých rohožem, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokvě https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713151111 3,70*4,35	m2	16,095	74,90	1 205,50	CS ÚRS 2025 01
86	M	63152455	deska tepelné izolace minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 200mm 16,095*1,02	m2	16,417	321,30	5 274,80	CS ÚRS 2025 01
87	K	998713121	Přesun hmot pro izolaci tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713121	t	0,190	2 037,00	387,00	CS ÚRS 2025 01
D	730		Vytápění				13 536,50	
88	K	733221102	Potrubí z trubek měděných tlakových spojovaných měkkým pájením Ø 15/1 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733221102 3,50*2*1,00	m	8,000	348,60	2 788,80	CS ÚRS 2025 01
89	K	733281101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733281101	m	8,000	18,55	148,40	CS ÚRS 2025 01
90	K	733811242	Ochrana potrubí termolizacími trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnějšího průměru izolace DN přes 22 do 45 mm https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733811242 0,40*2 "potrubí ve zdi"	m	0,800	98,70	78,90	CS ÚRS 2025 01
91	K	733291802	Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných propojení potrubí Ø 15/1 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733291802	kus	2,000	137,90	275,80	CS ÚRS 2025 01
92	K	733293902	Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných vazení odbočky na stávající potrubí o rozměrech Ø 15/1 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733293902	kus	2,000	159,60	319,20	CS ÚRS 2025 01
93	K	734281402	Šroubení přípojovací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734281402	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
94	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládní PN 16 do 110°C rohové jednoregulační G 1/2 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221532	kus	1,000	270,90	270,90	CS ÚRS 2025 01
95	K	734221882	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládní ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221882	kus	1,000	282,80	282,80	CS ÚRS 2025 01
96	K	735152577	Otopná tělesa panelová VK dvouděsková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735152577	kus	1,000	3 472,00	3 472,00	CS ÚRS 2025 01
97	K	998733121	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733121	t	0,040	2 380,00	95,20	CS ÚRS 2025 01
98	K	73181000.r01	Výpomocné práce pro vytápění (sekání, bourání, záhozy a začalštění)	%	1,000	3 500,00	3 500,00	
99	K	HZS2221	Hodinnové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2221 "TOPNÁ ZKOUSKA" 2 "REGULOVÁNÍ SYSTÉMU" 2 Součet	hod	4,000	401,10	1 604,40	CS ÚRS 2025 01
D	762		Konstrukce tesařské				33 773,70	
100	K	762332122	Montáž vazaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z žezla hranatého pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332122	m	4,350	175,00	761,30	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			4,35 "pozednice 140x100"		4,350			
101	K	762395000	Spojovací profílečky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,061	1 134,00	69,20	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000					
W			4,35*0,14*0,10		0,061			
102	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,067	6 454,00	432,40	CS ÚRS 2025 01
W			4,35*0,14*0,10*1,1		0,067			
103	K	953981114	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	5,000	87,41	337,10	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/953981114					
104	K	953985133	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 300 mm	kus	5,000	127,40	637,00	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/953985133					
105	K	783732113	Montáž sítětní konstrukce z vazníků příhradových, konstrukční délky do 9,0 m	m	18,500	255,50	4 726,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783732113					
W			5*3,70		18,500			
106	M	60512200	příhradový vazník sedlový sušený neimpregnovaný dl do 9m	m	18,870	854,00	16 115,00	CS ÚRS 2025 01
W			18,50*1,02		18,870			
107	K	782341026	Bednění střešních střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevostěpkových desek OSB šroubovaných na krokvě na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	16,955	425,60	7 220,30	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/782341026					
W			3,90*4,35		16,955			
108	K	782842131	Montáž podbílení střech šikmých, vnějšího přesahu šířky do 0,8 m (pouze pro prkna přibílená rovnoběžně s krokvemi) z hoblovaných prken z pálupek	m	4,700	283,50	1 332,50	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/782842131					
W			4,35*0,25*0,10		4,700			
109	K	762885000	Spojovací profílečky záklopů stropů, stropnic, podbílení hřebíky, svorníky	m3	0,046	123,90	5,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762885000					
W			(0,25*0,35*0,10*0,25)*0,02		0,002			
W			(0,25*0,25)*4,35*0,02		0,044			
W			Součet		0,048			
110	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm, lakost A/B	m2	2,508	300,30	753,20	CS ÚRS 2025 01
W			0,25*0,35*0,10*0,25*1,1		0,115			
W			(0,25*0,25)*4,35*1,1		2,393			
W			Součet		2,508			
111	K	998762121	Přesun hmot pro konstrukce tesácké stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,494	2 800,00	1 383,20	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/998762121					
D		763	Konstrukce suché výstavby				10 725,30	
112	K	763131511	Pohled ze sádkartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduché opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	12,160	655,20	7 987,20	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/763131511					
W			3,04*4,00		12,160			
113	K	763131714	Pohled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr	m2	12,160	29,75	361,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
114	K	763131751	Pohled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	12,160	43,12	524,30	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.us.cz/item/CS_URS_2025_01/763131751					
W			4,00*3,04		12,160			
115	M	26328012	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakos na oheň - třída F) 140g/m2	m2	13,662	17,64	241,00	CS ÚRS 2025 01
W			12,16*1,1235		13,662			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131752	m2	12,160	47,95	583,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		4,00*3,04		12,160			
117	M	63148150	deska tepelné izolace min. 40mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/63148150	m2	12,403	60,69	752,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC				12,403			
	W		12,16*1,02					
118	K	998783331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovákných, cementovákných nebo cementových stanovených z hmotností přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 8 m https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998783331	t	0,168	1 757,00	295,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	D	764	Konstrukce klempířské				14 185,60	
119	K	764242403	Oplechování sférických prvků z titanizinkového předzvětráného plechu šířku závětrnou lištou rš 250 mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764242403	m	3,900	389,20	1 517,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
120	K	764242434	Oplechování sférických prvků z titanizinkového předzvětráného plechu okapu okapovým plechem středně rovné rš 330 mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764242434	m	7,350	468,30	3 442,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
121	K	764246401	Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětráného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 150 mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764246401	m	1,200	321,30	385,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
122	K	764541405	Žlab podokapní z titanizinkového předzvětráného plechu včetně náků a čel půlkruhový rš 330 mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764541405	m	3,700	875,00	3 237,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
123	K	764541446	Žlab podokapní z titanizinkového předzvětráného plechu kotlik oválný (trchýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764541446	kus	1,000	610,40	610,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
124	K	764548423	Svod z titanizinkového předzvětráného plechu včetně objímek, kolen a odekotů kruhový, průměru 100 mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764548423	m	4,000	1 162,00	4 648,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
125	K	764001901	Nápojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001901	kus	1,000	203,00	203,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
126	K	998784121	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovených z hmotností přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 8 m https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998784121	t	0,041	3 444,00	141,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	D	765	Krytina skládaná				13 505,50	
127	K	765151001	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bádění, sklonu do 20° https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765151001	m2	16,965	266,00	4 512,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		3,90*4,35					
128	M	62866500	Šindel asfaltový na skelné vložce tvar obdélník https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/62866500	m2	18,965	226,20	4 266,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC				18,965			
	W		16,965*1,1					
129	K	765151021	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů okapové hrany na plech https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765151021	m	4,350	183,40	797,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		4,35					
130	K	765151041	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů hřebene oboustranně z hřebenevého dílu https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765151041	m	4,350	296,80	1 291,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
131	M	62862007	hřebenáč bitumenový s 500mm https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/62862007	m	4,785	179,20	857,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC				4,785			
	W		4,35*1,1					
132	K	765193001	Montáž podkladního pásu vyrovnávacího https://podminibiz.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765193001	m2	16,965	25,13	426,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
W			3,90*4,35		16,965			
133	M	62866520	pás podkladní tl 0,5mm asfaltového šindele	m2	18,662	54,11	1 009,80	CS ÚRS 2025 01
W			16,965*1,1		18,862			
134	K	998765121	Přesun hmot pro krytý skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užítí mechanizace) na objektech výšky do 6 m	t	0,191	1 841,00	351,60	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998765121					
D	766		Konstrukce truhlářské				15 746,40	
135	K	768622131	Montáž okna plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	1,440	826,50	902,20	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/768622131					
W			1,20*1,20		1,440			
136	M	6114005.r10	okno plastové dvoukřídlové otevřené/sklonné dvojsklo 1200x1200mm, barva hrnedá (provedení dle stavejících)	kus	1,000	8 400,00	8 400,00	
137	K	768694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	1,200	138,60	166,30	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/768694116					
138	M	61140077	parapet plastový vnitřní š 150mm	m	1,200	127,40	152,90	CS ÚRS 2025 01
139	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	34,79	34,80	CS ÚRS 2025 01
140	K	768680001	Montáž dřevěných křidel dřevěných nebo plastových otevřených do ocelové zátnubě povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	874,80	874,80	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/768680001					
141	M	6116208.r05	dveře jednokřídlé dřevařiskové povrch HPL laminát pině 800x1970mm	kus	1,000	4 130,00	4 130,00	
142	K	768680751	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování Interierového zámku	kus	1,000	104,30	104,30	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/768680751					
143	M	54924013	zámek zadlažební vložkový pravolevý rozeč 72x60mm	kus	1,000	120,40	120,40	CS ÚRS 2025 01
144	K	768680752	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování Interierového zámkové vložky	kus	1,000	104,30	104,30	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/768680752					
145	M	54984211	vložka cylindrická stavební 35+60	kus	1,000	218,40	218,40	CS ÚRS 2025 01
146	K	768680729	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování Interierového štítku a klikou	kus	1,000	146,30	146,30	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/768680729					
147	M	54914123	dveřní kování Interierové rozetové klika/klika	kus	1,000	487,90	487,90	CS ÚRS 2025 01
148	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užítí mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,068	1 526,00	103,80	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998766121					
D	767		Konstrukce zámečnické				6 567,20	
149	K	767662110	Montáž mříží pevných, přípevných šroubováním	m2	1,440	352,80	508,00	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/767662110					
W			1,20*1,20		1,440			
150	M	54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	1,440	4 186,00	6 027,80	CS ÚRS 2025 01
151	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užítí mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,014	2 240,00	31,40	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998767121					
D	771		Podlahy z dlaždic				20 815,10	
152	K	771111011	Připrava podkladu před provedením dlažby vysělí podlah	m2	12,180	12,11	147,30	CS ÚRS 2025 01
Online	PSC		https://podnikatelska.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/771111011					
W			4,00*3,04		12,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
153	K	771121022	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah nového podkladu betonového	m2	12,160	38,40	442,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121022					
154	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	12,160	45,99	559,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
155	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační sěrka min. pevnosti 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	12,160	210,00	2 553,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151021					
156	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	12,160	522,20	6 350,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416					
157	M	59761128	dlažba keramická silná nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	12,160	336,00	4 094,30	CS ÚRS 2025 01
	W		12,16*1,1		13,376			
158	K	771474113	Montáž soklu z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 80 do 120 mm	m	13,280	115,50	1 533,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474113					
	W		3,04*2+4,00*2		14,080			
	W		-0,80		-0,800			
	W		Soubet		13,280			
159	M	59761128	dlažba keramická silná nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,594	336,00	535,60	CS ÚRS 2025 01
	W		13,28*0,10*1,2		1,594			
160	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější tezaní dlaždic keramických rovné	m	40,000	89,60	3 584,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591184					
	W		"cca" 40,00		40,000			
161	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukontujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberce apod.)	m	0,800	37,52	30,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771161021					
162	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	0,880	108,50	95,50	CS ÚRS 2025 01
	W		0,80*1,1		0,880			
163	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,488	1 043,00	489,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				5 900,00	
164	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťováním vodou ředitelným	m2	4,539	54,74	248,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	W		(0,80+1,97*2)*0,35 "nová zárubka"		1,859			
	W		1,20*1,20*2		2,880			
	W		Soubet		4,539			
165	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,539	102,90	467,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
166	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,539	98,70	448,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
167	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,539	101,50	460,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
168	K	783213011	Preventivní nepouštěcí nátěr tesafských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	41,813	60,69	2 537,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783213011					
	W		(1,50+0,40)/2*3,70*5*2 "vezrníky"		35,150			
	W		4,35*(0,14*2+0,10*2) "pozdnice 140x100"		2,088			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Mezisoučet (0,25*0,35+0,10*0,25)*2 (0,25+0,25)*4,35*2 Mezisoučet palubky Součet		37,238 0,225 4,350 4,575 41,813			
169	K	783201201	Příprava podkladu tesářských konstrukcí před provedením nátěru broušení https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/783201201	m2	5,180	41,44	213,80	CS ÚRS 2025 01
	W		(0,25*0,35+0,10*0,25)*2 (0,25+0,25)*4,35*2 3,90*0,15 Mezisoučet palubky - přesah střechy Součet		0,225 4,350 0,865 5,180 5,180			
170	K	783214101	Základní nátěr tesářských konstrukcí jednonásobný syntetický https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/783214101	m2	5,180	105,00	541,80	CS ÚRS 2025 01
171	K	783218211	Lakovací nátěr tesářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/783218211	m2	5,160	180,40	982,50	CS ÚRS 2025 01
D 784 Dokončovací práce - malby								
172	K	784111001	Oprášení (omezení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/784111001 2,97*(4,00*2+3,04*2) "stěny" 4,00*3,04 "strop" Součet	m2	53,978 41,818 12,160 53,978	4,82	260,20	CS ÚRS 2025 01
173	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/784181121 2,97*(4,00*2+3,04*2) "stěny" 4,00*3,04 "strop"	m2	41,818 41,818 12,160	18,90	790,40	CS ÚRS 2025 01
174	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/784211121 4,00*3,04 "strop"	m2	12,160 41,818	51,10	621,40	CS ÚRS 2025 01
175	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/784211101 2,97*(4,00*2+3,04*2) "stěny"	m2	41,818 41,818	72,10	3 015,10	CS ÚRS 2025 01
176	K	784211163	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně světlý https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/784211163 2,97*(4,00*2+3,04*2) "stěny"	m2	41,818 41,818	21,77	910,40	CS ÚRS 2025 01
177	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah https://podminky.urs.cz/itm/CS_URS_2025_01/784171101 4,00*3,04	m2	12,160 12,768	4,82	55,90	CS ÚRS 2025 01
178	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m 12,16*1,05	m2		1,20	15,30	CS ÚRS 2025 01
Práce a dodávky M - elektroinstalace (Pavel Knížek)							12 616,90	
D 21-M12 Elektroinstalace							9 116,90	
179	M	3455500.r25	přepínač sériový	kus	1,000	177,80	177,80	
180	M	3455500.r26	zásuvka pod omítku 230V/16A	kus	2,000	241,50	483,00	
181	M	3455500.r21	krabice KU68-2	kus	3,000	21,00	63,00	
182	M	3455500.r27	krabice KU68-2 s vénečkem a víčkem	kus	1,000	63,00	63,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
183	M	3485100.r12	svítidlo stropní LED 1x20W					
184	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	
	W		35,00+10,00	m	45,000	11,35	519,80	CS ÚRS 2025 01
185	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²					
				m	25,000	18,41	460,30	CS ÚRS 2025 01
D		21-M16	Doprava a přesun dodávek				3 500,00	
186	K	21000070.r05	Doprava materiálu	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby - elektroinstalace (Pavel Křížek)				15 715,70	
187	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář https://podniky.urs.cz/tem/cs_urs_2025_01/HZS2231	hod	32,000	401,10	12 835,20	CS ÚRS 2025 01
	W		"MONTÁŽNÍ PRÁCE - 2 PRACOVNÍCI" 32		32,000			
188	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik specialista https://podniky.urs.cz/tem/cs_urs_2025_01/HZS4212	hod	5,000	576,10	2 880,50	CS ÚRS 2025 01
	W		"REVIZE EL. ZAŘÍZENÍ - 1 PRACOVNÍK" 5		5,000			

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 02 - PŘÍSTAVBA SKLADU A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ RESTAURACE
KSO: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Místo: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Zadavatel: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
Účastník: IČ: 09689664
DIČ: CZ09689664
Projektant: IČ: DIČ:
Ing. Jiří Demuth Děčín
Zpracovatel: IČ: DIČ:
Nina Blavková Děčín

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popísem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Všechné další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	456 611,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Výše daně
	456 611,00	21,00% 95 888,30
	0,00	12,00% 0,00
Cena s DPH	552 499,30	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

02 - PŘÍSTAVBA SKLADU A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ RESTAURACE

Místo:

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.456/5

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum:

25. 4. 2025

Projektant:

Ing. Jiří Lemiš

Zpracovatel:

Nina Blavková Děčín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

456 611,00

215 600,90

1 - Zemní práce	12 145,60
12 - Odkopávky a prokopávky	1 387,20
13 - Hloubené vykopávky	4 210,10
16 - Přemístění výkopku	3 516,20
18 - Povrchové úpravy terénu	3 032,10
2 - Zakládání	55 847,10
27 - Základy	35 978,30
273 - Zakládání - základové desky	19 868,80
3 - Svlslé a kompletní konstrukce	48 042,60
31 - Zdi pozemních staveb	36 874,80
34 - Stěny a příčky	11 167,80
4 - Vodorovné konstrukce	6 248,80
417 - Ztužující věnce	6 248,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	58 010,40
61 - Úprava povrchů vnitřních	25 037,00
62 - Úprava povrchů vnějších	18 571,90
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	6 687,50
64 - Osazování výplní otvorů	7 714,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 894,60
94 - Lešení a stavební výtahy	14 157,90
951 - Ostatní konstrukce a práce	1 940,00
961 - Bourání a demontáže konstrukcí	1 796,70
997 - Doprava suť a vybouraných hmot	448,10
998 - Přesun hmot	16 963,70

PSV - Práce a dodávky PSV

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	241 010,10
713 - Izolace tepelné	6 250,50
762 - Konstrukce tesatřské	13 202,90
763 - Konstrukce suché výstavby	46 311,60
764 - Konstrukce klempířské	16 300,60
765 - Krytina skládaná	14 681,70
766 - Konstrukce truhlářské	35 808,20
767 - Konstrukce zámečnické	33 757,30
771 - Podlahy z dlaždic	6 567,20
781 - Dokončovací práce - obklady	30 516,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	19 660,20
784 - Dokončovací práce - malby	8 487,20
	9 466,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 02 - PŘÍSTAVBA SKLADU A SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ RESTAURACE
Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Břežno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum: 25. 4. 2025
Projektant: ING. JIŘÍ URMUŠEN
Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV				456 611,00	
D	1		Zemní práce				215 600,90	
D	12		Odkopávky a prokopávky				12 145,60	
1	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	32,595	42,56	1 387,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/121151103		32,595			
		VV	6,15*5,30 "deponie v místě přístavby"					
D	13		Hloubené výkopávky				4 210,10	
2	K	132251101	Hloubení nezapeřených rýh šířky do 800 mm strojně s urovntáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	5,370	784,00	4 210,10	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101		5,370			
		VV	0,50*1,20*(5,15+3,80)					
D	16		Přemístění výkopku				3 516,20	
3	K	162651111	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypalin po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	5,370	117,60	631,50	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/162651111					
4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neuléhleho výkopku nebo sypalin strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m3	5,370	118,30	635,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101					
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	9,129	246,40	2 249,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231		9,129			
		VV	6,37*1,7					
D	18		Povrchové úpravy terénu				3 032,10	
6	K	181351003	Rozprostření a urovntání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	30,000	64,19	1 925,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/181351003					
7	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neuléhleho výkopku nebo sypalin strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,000	118,30	709,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podmininky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101					
		VV	30,00*0,20 "ornice"		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162251102	m3	6,000	33,74	202,40 CS ÚRS 2025 01	
9	K	181411121	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výševev včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411121	m2	30,000	4,89	146,70 CS ÚRS 2025 01	
10	M	00572100	osivo <i>jetelotráva intenzivní víceletá</i> 30,00*0,02	kg	0,600 0,600	79,10	47,50 CS ÚRS 2025 01	
D	2		Zakládání				55 847,10	
D	27		Zaklady				35 978,30	
11	K	274313611	Zaklady z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274313611 0,50*1,20*(5,15+3,80)*1,035 "betonáž do výkopu" (0,30+0,50)/2*0,25*1,00 "rozšíření pod řídku" Součet	m3	5,558 5,558 0,100 5,658	2 905,00	16 436,50 CS ÚRS 2025 01	
12	K	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274361821 (5,10+3,85)*8*0,00062 "umy R10"	t	0,040	39 690,00	1 587,60 CS ÚRS 2025 01	
13	K	311113224	Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění štipených včetně výplně z betonu třídy C 16/20 barevných, tloušťky zdiva 300 mm https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311113224 0,75*(5,10+3,95)	m2	6,788 6,788	2 240,00	15 205,10 CS ÚRS 2025 01	
14	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svistých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo obýlých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/311361821 (5,10+3,85)*2*0,75*0,00062 "svistá výztuž R10" (5,10+3,85)*8*0,00062 "vodorovná výztuž R10" Součet	t	0,068 0,034 0,034 0,068	39 060,00	2 656,10 CS ÚRS 2025 01	
15	K	953331112	Vložky vislé do dilačních spár z lepenky kladené volně, včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdívu, piskované https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953331112 0,50*1,20+0,30*0,75	m2	0,825 0,825	112,70	93,00 CS ÚRS 2025 01	
D	273		Zakládání - základové desky				19 868,80	
16	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudružných https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171152501 4,65*3,80	m2	17,670 7,584	5,32	94,00 CS ÚRS 2025 01	
17	K	271922211	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z recyklatu betonového https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271922211 0,40*(4,80+3,95)	m3	17,670 7,584	1 036,00	7 867,00 CS ÚRS 2025 01	
18	K	271532212	Podsyyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kaméniva hrubého, frakce 16 - 32 mm https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212 0,10*(4,80+3,95)	m3	1,896	1 729,00	3 278,20 CS ÚRS 2025 01	
19	K	273313611	Zaklady z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20 https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273313611 0,12*(4,80+3,95)	m3	1,896 2,275	2 905,00	6 608,90 CS ÚRS 2025 01	
20	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273362021	t	2,275 0,040	27 160,00	1 086,40 CS ÚRS 2025 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(4,80*3,95)*0,0021 "KARI 150x150x5/S"		0,040			
21	K	270001111	Vytvoření prostupů v základových konstrukcích z monolitického betonu nebo železobetonu osazením trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., do bednění vnější průřezové plochy přes 0,02 do 0,05 m2, tloušťky zdi do 0,5 m	kus	1,000	163,10	163,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
22	K	270002111	Vložení trub (chrániček) do otvorů vytvořených v základových konstrukcích včetně utěsnění vnější průřezové plochy přes 0,02 do 0,05 m2, tloušťky zdi do 0,5 m	kus	1,000	66,29	66,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
23	M	28611136	trubka kanalizační PVC DN 200x1000mm SN4	m	1,000	300,30	300,30	CS ÚRS 2025 01
24	K	953312122	Vložky svíslé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdělu přes 10 do 20 mm	m2	2,976	139,30	414,60	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
VV			0,62*4,80		2,976			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				48 042,60	
D	31		Zdi pozemních staveb				36 874,80	
25	K	311272223	Zdivo z pórobetonových tváří na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tváří do P2, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	29,107	1 253,00	38 471,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
VV			2,75*(4,30+4,76)		24,915			
VV			-(1,20*1,20+0,40*0,60)		-1,680			
VV			Mezisoučet		23,235			
VV			(1,75+0,40)/2*4,275		4,596			
VV			(1,75+1,50)/2*0,785		1,276			
VV			Mezisoučet štít		5,872			
VV			Součet		29,107			
26	K	342291121	Ukötvení zdi plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	2,750	105,00	288,80	
27	K	953312122	Vložky svíslé do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zdělu přes 10 do 20 mm	m2	0,825	139,30	114,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
VV			0,30*2,75		0,825			
D	34		Stěny a příčky				11 167,80	
28	K	342272245	Příčky z pórobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 150 mm	m2	1,771	749,00	1 326,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
VV			3,15*1,00		3,150			
VV			-0,70*1,97		-1,379			
VV			Součet		1,771			
29	K	342272225	Příčky z pórobetonových tváří hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	14,139	545,30	7 710,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
VV			3,15*4,76		14,994			
VV			-0,80*1,97		-1,576			
VV			2,10*1,00		2,100			
VV			-0,70*1,97		-1,379			
VV			Součet		14,139			
30	K	342291121	Ukötvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	5,250	105,00	551,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
VV			3,15*2,10		5,250			
31	K	317142422	Překlady nenosné z pórbetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překlady 100 mm, délky překlady přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	521,50	521,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	317142440	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překládu 150 mm, délky překládu do 1000 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142440	kus	1,000	469,70	469,70	CS ÚRS 2025 01
33	K	346244341	Obezdivka pozednice z pálených cihel dl. 290 mm, na maltu ze suché směsi 5 MPa tl. 65 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244341	m2	0,860	684,60	588,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		0,10*(4,30*2)		0,860			
D	4		Vodorovné konstrukce				6 248,80	
D	417		Ztužující věnce				6 248,80	
34	K	417352311	Ztracené bednění věnců z pórobetonových U-profilů osazených do maltového lože, objemová hmotnost do 500 kg/m3 výšky věnce do 250 mm tloušťka zdiva 300 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417352311	m	9,080	448,00	4 058,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		4,00+0,30+4,78		9,080			
35	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417321414	m3	0,315	3 360,00	1 058,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		(4,00+0,30+4,78)*0,20*0,174		0,315			
36	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSI 500 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361821	t	0,022	39 690,00	873,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		(4,00+0,30+4,78)*4*0,00062 "R10"		0,022			
37	K	417361221	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 216 (E) https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/417361221	t	0,006	43 050,00	258,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		(4,00+0,30+4,78)/0,25*0,74*0,000222 "E6"		0,006			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 010,40	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				25 037,00	
38	K	812131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omeitných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/812131121	m2	60,758	53,90	3 274,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		3,00*(4,78*2+2,90*2+1,00*2+1,55*2)		61,260			
	W		-(1,20*1,20+0,80*1,97*3+0,70*1,97+1,55*2,50)		-1,422			
	W		(1,20+1,20*2)*0,15		0,540			
	W		Mezisoučet nové zdivo		50,378			
	W		1,20*(1,00*2+1,65+1,35)		6,000			
	W		0,30*1,00*2+0,90*0,10*2		0,780			
	W		-0,40*0,80		-0,240			
	W		(0,40+0,60*2)*0,15		0,240			
	W		Mezisoučet nové zdivo nad obkladem		8,780			
	W		1,20*(1,65+1,35)		3,600			
	W		Mezisoučet stávající zdivo nad obkladem		3,600			
	W		Součet		60,758			
39	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtičené do tlumel včetně tmelu stěn https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001	m2	60,758	210,00	12 759,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		3,00*(4,78*2+2,90*2+1,00*2+1,55*2)		61,260			
	W		-(1,20*1,20+0,80*1,97*3+0,70*1,97+1,55*2,50)		-1,422			
	W		(1,20+1,20*2)*0,15		0,540			
	W		Mezisoučet nové zdivo		50,378			
	W		1,20*(1,00*2+1,65+1,35)		6,000			
	W		0,30*1,00*2+0,90*0,10*2		0,780			
	W		-0,40*0,80		-0,240			
	W		(0,40+0,60*2)*0,15		0,240			
	W		Mezisoučet nové zdivo nad obkladem		8,780			
	W		1,20*(1,65+1,35)		3,600			
	W		Mezisoučet stávající zdivo nad obkladem		3,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	622385202	Oprava tenkovrstvé minerální omítky vnějších ploch stěn, v rozsahu opravené plochy přes 10 do 30%	m2	60,758	63,35	381,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikura.cz/item/CS_URS_2025_01/622385202					
	W		3,00*(1,65+0,10+1,55)		6,025			
	W		-1,55*2,50		-3,875			
	W		Součet stávající stěna		9,900			
	W				-3,875			
41	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	60,758	134,40	8 165,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikura.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
	W		3,00*(4,76+2,80*2+1,00*2+1,55*2)		81,280			
	W		-1(1,20*1,20+0,80*1,97+3+0,70*1,97+1,58*2,50)		-11,422			
	W		(1,20+1,20*2)*0,15		0,540			
	W		Mezisoučet nové zdivo		50,378			
	W		1,20*(1,00*2+1,86+1,35)		5,000			
	W		0,30*1,00*2+0,80*0,10*2		0,780			
	W		-0,40*0,80		-0,240			
	W		(0,40+0,80*2)*0,15		0,240			
	W		Mezisoučet nové zdivo nad obkladem		6,780			
	W		1,20*(1,65+1,35)		3,600			
	W		Mezisoučet stávající zdivo nad obkladem		3,600			
	W		Součet		80,758			
42	K	62913510.002	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod parapet šířky do 150 mm	m	1,600	44,45	71,10	
	W		1,20+0,40		1,600			
43	K	619991005	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo svislých ploch	m2	15,680	24,50	384,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikura.cz/item/CS_URS_2025_01/619991005					
	W		1,20*1,20+0,40*0,60+1,00*2,00*7		15,680			
D	62		Úprava povrchů vnějších					
44	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	33,728	43,63	18 571,90	
	Online PSC		https://podminikura.cz/item/CS_URS_2025_01/622131121					
	W		3,10*(4,76+0,30+4,30)		29,016			
	W		-1(1,20*1,20+0,40*0,60)		-1,680			
	W		(1,20+1,20*2)*0,10		0,360			
	W		(0,40+0,60*2)*0,10		0,160			
	W		Mezisoučet		27,856			
	W		(1,76+0,40)/2*4,275		4,596			
	W		(1,76+1,50)/2*0,785		1,276			
	W		Mezisoučet šlit		5,872			
	W		Součet		33,728			
45	K	622142001	Pleťivo vnějších ploch v ploše nebo pružích, na plátno podkladu sklovláknité vličené do tmelu stěn	m2	33,728	200,20	6 752,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikura.cz/item/CS_URS_2025_01/622142001					
46	K	622631012	Omítky tenkovrstvé silikonové vnějších ploch protavená bez penetrace zatříděná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	33,728	303,10	10 223,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminikura.cz/item/CS_URS_2025_01/622631012					
	W		3,10*(4,76+0,30+4,30)		29,016			
	W		-1(1,20*1,20+0,40*0,60)		-1,680			
	W		(1,20+1,20*2)*0,10		0,360			
	W		(0,40+0,60*2)*0,10		0,160			
	W		Mezisoučet		27,856			
	W		(1,75+0,40)/2*4,275		4,596			
	W		(1,75+1,50)/2*0,785		1,276			
	W		Mezisoučet šlit		5,872			
	W		Součet		33,728			
47	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	1,680	31,15	52,30	CS ÚRS 2025 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/529991011 1,20*1,20*0,40*0,80	m	1,680	44,45	71,10	CS ÚRS 2025 01
		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky do 150 mm		1,600			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629135101 1,20*0,40	m2	18,354	14,14	259,50	CS ÚRS 2025 01
		Podlahy a podlahové konstrukce		13,804			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213 4,76*2,90	m3	1,101	4 048,00	4 454,60	CS ÚRS 2025 01
		Separční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie		0,828			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/632481213 1,00*(1,85+1,35+1,55)*0,08	m3	0,273	304,50	335,00	CS ÚRS 2025 01
		Součet		1,101			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115 4,76*2,90*0,06	t	0,039	27 160,00	1 059,20	CS ÚRS 2025 01
		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosvětlení tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25		0,029			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115 1,00*(1,85+1,35+1,55)*0,08	m	0,010	19,04	579,20	CS ÚRS 2025 01
		Součet		0,039			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115 4,76*2,90*0,0021 "KARI 150x150x5/5"	kus	3,000	1 099,00	3 297,00	CS ÚRS 2025 01
		Příplatek k cenám mazanin za střížení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pleťva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm		1,000			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/631311115 1,00*(1,85+1,35+1,55)*0,0021 "KARI 150x150x5/5"	kus	2,000	1 428,00	2 856,00	CS ÚRS 2025 01
		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI		17 894,60			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 4,76*2+2,90*2+1,00*8+1,65*2+1,35*2+1,55*2	sada	1,000	259,70	259,70	CS ÚRS 2025 01
		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 80 mm		80,000			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 1*80 "cca 2 měsíce"	sada	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Osazování výplní otvorů		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 5,00*6,10	m2	30,500	51,10	2 777,30	CS ÚRS 2025 01
		Osazení ocelových dveřních zárubní lbovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2		23,850			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 zárubení jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	1 561,00	1 561,00	CS ÚRS 2025 01
		zárubení jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm		2,000			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení a stavební výtahy	kus	1,000	259,70	259,70	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž		80,000			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2025 01
		Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž		54,350			
Online PSC	W	https://podminiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/634112113 Lešení lehké kožové dlicové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž	kus	1,000	175,00	175,00	CS Ú

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet fasáda		54,350			
61	K	941311211	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	3 261,000	1,72	5 608,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311211					
	W		54,35*60 "cca 2 měsíce"		3 261,000			
62	K	941311811	Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	40,350	33,74	1 361,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311811					
	W		54,35*60 "cca 2 měsíce"		40,350			
	W		Lešení řadové modulové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	54,350	18,20	989,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/941311811					
63	K	944511111	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken montáž	m2	30,500			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511111					
	W		5,00*6,10		23,850			
	W		4,50*5,30		54,350			
	W		Součet fasáda	m2	3 261,000	0,28	847,90	CS ÚRS 2025 01
64	K	944511211	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití	m2	3 261,000			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511211					
	W		54,35*60 "cca 2 měsíce"	m2	54,350	12,25	665,80	CS ÚRS 2025 01
65	K	944511811	Sít ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilu z umělých vláken demontáž	m2	54,350	11,41	620,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/944511811					
66	K	993111111	Dovoz a odvoz lešení včetně naložení a srovnání řadového, na vzdálenost do 10 km	m2	54,350			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/993111111					
	W		Součet	m2	18,354	106,70	1 940,00	CS ÚRS 2025 01
D	951		Ostatní konstrukce a práce					
67	K	952901111	Vybíjení budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	13,804			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	W		4,76*2,90		4,550			
	W		1,00*(1,85+1,35+1,55)		18,354			
	W		Součet	m	5,500	38,83	219,10	CS ÚRS 2025 01
D	981		Bourání a demontáže konstrukcí					
68	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	5,500			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002801					
	W		0,80+4,70	m	0,200	29,82	6,00	CS ÚRS 2025 01
69	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	0,200	72,10	14,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002811					
70	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	kus	2,000	38,84	77,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004801					
71	K	764004841	Demontáž klempířských konstrukcí tráhu do suti	m	4,500	56,28	253,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004841					
72	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m2	0,260	37,31	9,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764004861					
73	K	762841811	Demontáž podbití obkladu stropů a sřech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm bez omítky	m	0,260			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762841811					
	W		0,40*0,40+0,20*(0,25+0,25)	m	5,500	123,90	681,50	CS ÚRS 2025 01
74	K	762341931	Výřezání otvorů v bednění sřech bez rozebrání krytiny z prken tl. do 32 mm, otvoru plochy jednotlivé do 1 m2	m2	5,500			
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341931					
	W		0,80+4,70	m2	1,100	88,20	97,00	CS ÚRS 2025 01
75	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765151801					
	W		(0,80+4,70)*0,20		1,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	765151805	Demontáž krytiny bitumenové ze šindele sklonu do 30° hřebene nebo nároží do suti	m	0,200	61,60	12,30	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/765151805					
77	K	765191801	Demontáž polistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	1,100	12,18	13,40	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/765191801					
	W		(0,80+4,70)*0,20		1,100			
78	K	978035123	Odstanění tenkovrstvých omítek nebo štuk tloušťky přes 2 mm odsekáním, rozsahu přes 10 do 30%	m2	6,025	55,37	333,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/978035123					
	W		3,00*(1,65+0,10+1,55)		9,900			
	W		-1,55*2,50		-3,875			
	W		Součet stávající stěna		6,025			
79	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příchovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápencementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	1,000	79,10	79,10	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/971033241					
	W		1 "do m.č. 120 - ve stávající zdivu"		1,000			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				448,10	
80	K	99701351.r02	Odvoz suti na skládku	Kč	1,000	306,60	306,60	
81	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,028	1 799,00	50,40	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
82	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 04	t	0,011	5 684,00	62,50	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/997013814					
83	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,018	1 599,00	28,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D	998		Přesun hmot				16 963,70	
84	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	56,087	302,40	16 963,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/998011001					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				241 010,10	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 250,50	
85	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	22,145	9,66	213,90	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001					
	W		5,15*4,30		22,145			
86	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007	48 440,00	339,10	CS ÚRS 2025 01
	W		22,145*0,0003		0,007			
87	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	22,145	98,70	2 185,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559					
	W		5,15*4,30		22,145			
88	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folii nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	25,810	125,30	3 234,00	CS ÚRS 2025 01
	W		22,145*1,1655		25,810			
89	K	998711121	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,155	1 792,00	277,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminbu.us.cz/item/CS_URS_2025_01/998711121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	713		Isolace tepelné				13 202,90	
90	K	71312111	Montáž tepelné izolace podlah rohožími, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě	m2	18,354	39,13	718,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/71312111					
	W		4,76*2,90		13,804			
	W		1,00*(1,65+1,35+1,56)		4,550			
	W		Součet		18,354			
91	M	28372308	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zařízením $\lambda=0,037$ tl 80mm	m2	19,272	137,20	2 644,10	CS ÚRS 2025 01
	W		18,354*1,05		19,272			
92	K	71315111	Montáž tepelné izolace střešních rohožími, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krovy	m2	23,055	74,90	1 728,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/71315111					
	W		5,30*4,35		23,055			
93	M	63152455	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl 200mm	m2	23,516	321,30	7 555,70	CS ÚRS 2025 01
	W		23,055*1,02		23,516			
94	K	898713121	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,274	2 037,00	558,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/898713121					
D	762		Konstrukce tesatské				46 311,60	
95	K	7623232122	Montáž vazaných konstrukcí krovů střešních pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z železa hraněného pomocí ocelových spojek (epoxy ve specifikaci) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	4,350	175,00	761,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7623232122					
	W		4,35 "pozednice 140x100"		4,350			
96	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	0,061	1 134,00	69,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000					
	W		4,35*0,14*0,10		0,061			
97	M	60512130	hranol slabební železo průřezu do 224cm2 do dl 8m	m3	0,067	6 454,00	432,40	CS ÚRS 2025 01
	W		4,35*0,14*0,10*1,1		0,067			
98	K	953961114	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tlmei, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	5,000	67,41	337,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953961114					
99	K	953965133	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 300 mm	kus	5,000	127,40	637,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953965133					
100	K	763732113	Montáž střešní konstrukce z vazníků příhradových, konstrukční délky do 9,0 m	m	28,550	255,50	6 783,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763732113					
	W		5*5,31		28,550			
101	M	60512200	příhradový vazník sedlový sušený neimpregnovaný dl do 9m	m	27,081	854,00	23 127,20	CS ÚRS 2025 01
	W		26,55*1,02		27,081			
102	K	762341026	Bednění střech střešních rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevostřípkových desek OSB šroubovaných na kroky na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m2	23,925	425,60	10 182,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762341026					
	W		0,80*4,35		3,480			
	W		4,70*4,35		20,445			
	W		Součet		23,925			
103	K	762842131	Montáž podbití střešních šikmých, vnějšího přesahu šířky do 0,8 m (pouze pro prkna přibíjená rovnoběžně s krokvemi) z hoblovaných prken z palubek	m	4,700	283,50	1 332,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://vodnimik.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762842131					
	W		4,35*0,25*0,10		4,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
104	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svorníky https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762895000	m3	0,046	123,90	5,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		(0,25*0,35+0,10*0,25)*0,02		0,002			
	W		(0,25+0,25)*4,35*0,02		0,044			
	W		Součet		0,046			
105	M	61191155	palubky obkladové smrk profil klasický 19x116mm jakost A/B https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/61191155	m2	2,508	300,30	753,20	CS ÚRS 2025 01
	W		0,25*0,35+0,10*0,25*1,1		0,115			
	W		(0,25+0,25)*4,35*1,1		2,383			
	W		Součet		2,508			
106	K	998762121	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762121	t	0,875	2 800,00	1 890,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
D	763		Konstrukce suché výstavby				16 300,60	
107	K	763131511	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednotuše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,6 mm, bez izolace https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131511	m2	15,354	655,20	10 059,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		4,76*2,90		13,804			
	W		1,00*1,55		1,550			
	W		Součet sklad + chodba přístavby		15,354			
108	K	763131551	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednotuše opláštěná deskou Impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131551	m2	3,100	662,90	2 055,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		1,00*(1,85+0,10+1,35) "WC personál"		3,100			
108	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714	m2	18,454	29,75	549,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		15,354+3,10		18,454			
110	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131751	m2	18,454	43,12	795,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		15,354+3,10		18,454			
111	M	28329012	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/28329012	m2	20,733	17,64	365,70	CS ÚRS 2025 01
	W		18,454*1,1235		20,733			
112	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131752	m2	18,454	47,95	884,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		4,76*2,90		13,804			
	W		1,00*1,55		1,550			
	W		Mezisoučet sklad + chodba		16,354			
	W		1,00*(1,85+0,10+1,35)		3,100			
	W		Mezisoučet WC personál		3,100			
	W		Součet		18,454			
113	M	63148150	deska tepelné izolační minerální univerzální $\lambda=0,033-0,035$ tl. 40mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/63148150	m2	18,823	60,69	1 142,40	CS ÚRS 2025 01
	W		18,454*1,02		18,823			
114	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763331	t	0,255	1 757,00	448,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
D	764		Konstrukce klempířské				14 681,70	
115	K	764242403	Oplechování střešních prvků z titan-zinkového předzvětralého plechu štítu závětrnou lištou rš 250 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764242403	m	5,500	389,20	2 140,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	764242434	Oplochování střešních prvků z titaninkového předzvětrálného plechu okapu okapovým plechem sřechy rovně rš 330 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764242434	m	4,350	468,30	2 037,10	CS ÚRS 2025 01
117	K	764246401	Oplochování parapetů z titaninkového předzvětrálného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 150 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764246401	m	1,800	321,30	514,10	CS ÚRS 2025 01
118	K	764541405	Žlab podokapní z titaninkového předzvětrálného plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764541405	m	4,350	875,00	3 806,30	CS ÚRS 2025 01
119	K	764541446	Žlab podokapní z titaninkového předzvětrálného plechu kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764541446	kus	1,000	610,40	610,40	CS ÚRS 2025 01
120	K	764548423	Svod z titaninkového předzvětrálného plechu včetně objímk, kolen a odskotů kruhový, průměru 100 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764548423	m	4,500	1 162,00	5 229,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	764001901	Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764001901	kus	1,000	203,00	203,00	CS ÚRS 2025 01
122	K	998764121	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998764121	t	0,041	3 444,00	141,20	CS ÚRS 2025 01
123	K	765151001	Krytina skládaná Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění, sklonu do 20° https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/765151001	m2	23,925	266,00	6 364,10	CS ÚRS 2025 01
124	M	62866500	Šindel asfaltový na skelné vložce tvar obdélník 23,925*1,1 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/62866500	m2	26,318	228,20	6 005,80	CS ÚRS 2025 01
125	K	765151021	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů okapové hrany na plech https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/765151021	m	4,350	183,40	797,80	CS ÚRS 2025 01
126	K	765151041	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů hřebene oboustranně z hřebenevého dílu https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/765151041	m	4,350	296,80	1 291,10	CS ÚRS 2025 01
127	M	62865007	Hřebeneč bitumenový š 500mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/62865007	m	4,785	179,20	857,80	CS ÚRS 2025 01
128	K	765193001	Montáž podkladního pásu vyrovnávacího https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/765193001	m2	23,925	25,13	601,20	CS ÚRS 2025 01
129	M	62866520	pás podkladní tl 0,5mm asfaltového šindele 23,925*1,1 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/62866520	m2	26,318	54,11	1 424,10	CS ÚRS 2025 01
130	K	765155001	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů speciálních tvarů větracích havič, ventilačních průstupů apod., plochy jednotlivé do 0,2 m2 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/765155001	kus	6,000	28,70	172,20	CS ÚRS 2025 01
131	M	62866405	odvětrávač par asfaltového šindele https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/62866405	kus	6,000	2 961,00	17 766,00	CS ÚRS 2025 01
132	K	998765121	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998765121	t	0,287	1 841,00	528,40	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998765212								
Online PSC	D	766	Konstrukce truhlářské				33 757,30	
133	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	1,440	626,50	902,20	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622131								
Online PSC	M	6114005.r10	okno plastové dvoukřídlové otevřené/sklonné dvojsklo 1200x1200mm, barva hnědá (provedení dle stávajících)	kus	1,000	8 400,00	8 400,00	
134	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevřených do zdíva	kus	1,000	626,50	626,50	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622216								
Online PSC	M	6114004.r02	okno plastové jednokřídlové otevřené/sklonné dvojsklo 400x600mm, barva hnědá (provedení dle stávajících)	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
136	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	1,600	138,80	221,80	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116								
Online PSC	VV		1,20+0,40		1,900			
138	M	61140077	parapet plastový vnitřní s 150mm	m	1,600	127,40	203,80	CS ÚRS 2025 01
139	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	2,000	30,10	60,20	CS ÚRS 2025 01
140	K	766660001	Montáž dřevěných křidel dřevěných nebo plastových otevřených do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	674,80	2 024,40	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001								
Online PSC	M	6116208.r05	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch HPL laminát plně 800x1970mm	kus	1,000	4 130,00	4 130,00	
141	M	6116208.r05	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch HPL laminát plně 800x1970mm	kus	1,000	4 130,00	4 130,00	
142	M	6116208.r010	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch HPL laminát plně 700x1970mm s ventilační mřížkou	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2025 01
143	K	766660751	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování interiérového zártnu	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660751								
Online PSC	M	54924013	zářez zadílač vložkový pravolevý rozteč 72x60mm	kus	1,000	120,40	120,40	CS ÚRS 2025 01
144	M	54924013	zářez zadílač vložkový pravolevý rozteč 72x60mm	kus	1,000	143,50	143,50	CS ÚRS 2025 01
145	M	54924005	zářez zadílač mezlopkový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2025 01
146	K	766660752	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování interiérového zártnové vložky	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660752								
Online PSC	M	54964211	vložka cylindrická stavební 35+60	kus	2,000	218,40	436,80	CS ÚRS 2025 01
147	M	54964211	vložka cylindrická stavební 35+60	kus	1,000	146,30	146,30	CS ÚRS 2025 01
148	K	766660729	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování interiérového štitku s klikou	kus	1,000	487,90	487,90	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729								
Online PSC	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové kliky/klika	kus	1,000	185,20	185,20	CS ÚRS 2025 01
149	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové kliky/klika	kus	1,000	338,10	338,10	CS ÚRS 2025 01
150	K	766660730	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	1,000	153,30	153,30	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730								
Online PSC	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	1,000	471,80	471,80	CS ÚRS 2025 01
151	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	1,000	153,30	153,30	CS ÚRS 2025 01
152	K	766660761	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování bezpečnostního zártnu	kus	1,000	471,80	471,80	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761								
Online PSC	VV		1 "dveře do skladu"		1,000			
153	M	54926004	zářez zadílač magnetický s protiplechem rozteč 72x55mm	kus	1,000	471,80	471,80	CS ÚRS 2025 01
154	K	766660762	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování bezpečnostního zártnové vložky	kus	1,000	153,30	153,30	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660762								
Online PSC	VV		1 "dveře do skladu"		1,000			
155	M	54964123	vložka cylindrická bezpečnostní 35+60	kus	1,000	493,50	493,50	CS ÚRS 2025 01
156	K	766660733	Montáž dřevěných doplňků dveřního kování bezpečnostního štitku s klikou	kus	1,000	163,10	163,10	CS ÚRS 2025 01
https://podminhky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733								
Online PSC	VV		1 "dveře do skladu"		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klíka/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 561,00	1 561,00	CS ÚRS 2025 01
158	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,116	1 526,00	177,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
159	D	767	Konstrukce zámečnické	m2	1,440	352,80	6 567,20	CS ÚRS 2025 01
159	K	767662110	Montáž mříží pevných, přípevných šroubováním	m2	1,440	4 186,00	6 027,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
160	M	54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	0,014	2 240,00	31,40	CS ÚRS 2025 01
161	K	998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,014	2 240,00	31,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
162	D	771	Podlahy z dlaždic	m2	18,354	12,11	30 516,00	CS ÚRS 2025 01
162	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby výsátí podlah	m2	18,354	45,99	844,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
163	K	771121022	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah nového podkladu betonového	m2	18,354	38,40	668,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
164	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	18,354	210,00	3 854,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
165	K	771151021	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevností 30 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	18,354	522,20	9 584,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
166	K	771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2	m2	18,354	336,00	6 783,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
167	M	59761128	dlažba keramická silná nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	20,189	67,90	308,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
168	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	4,550	115,50	1 821,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
169	K	771474113	Montáž soklu z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	15,770	336,00	635,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
170	M	59761128	dlažba keramická silná nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,892	37,52	140,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
171	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	3,750	37,52	140,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC								
					3,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
172	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	4,125	108,50	447,60	CS ÚRS 2025 01
	W		3,75*1,1		4,125			
173	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovné	m	50,000	89,60	4 480,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591184					
	W		"cca" 50,00		50,000			
174	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,695	1 043,00	724,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
D	781		Dokončovací práce - obklady				19 660,20	
175	K	783808811	Odstřanění nátěrů z omítek oskrábáním	m2	5,400	88,10	464,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783808811					
	W		1,80*(1,65+1,35) "stěna" (stěna - pod obklady)"		5,400			
176	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu šetrkou, tloušťky 3 mm	m2	5,400	172,20	928,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
	W		1,80*(1,65+1,35) "stěna" (stěna - pod obklady)"		5,400			
177	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (omílení) stěny	m2	14,220	5,82	82,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/78111011					
	W		1,80*(1,00*4+1,65*2+1,35*2)		18,000			
	W		(-0,70*1,80*3)		-3,780			
	W		Součet m.č. 120		14,220			
178	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	14,220	45,99	654,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
179	K	781472318	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	14,220	630,70	8 968,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472318					
	W		1,80*(1,00*4+1,65*2+1,35*2)		18,000			
	W		(-0,70*1,80*3)		-3,780			
	W		Součet m.č. 120		14,220			
180	M	59761702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 19 do 22ks/m2	m2	15,642	326,90	5 113,40	CS ÚRS 2025 01
	W		14,22*1,1		15,642			
181	K	781472391	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednolitě	m2	14,220	72,80	1 035,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472391					
182	K	781495141	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30	kus	3,000	63,27	169,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495141					
183	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	1,000	63,91	63,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495142					
184	K	781495184	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček rovné	m	20,000	90,30	1 806,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495184					
	W		"cca" 20,00		20,000			
185	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,366	1 043,00	381,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781121					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				8 487,20	
186	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,091	54,74	388,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminkov.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	W		(0,80+1,97*2)*0,35		1,659			
	W		(0,70+1,97*2)*0,35		1,624			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		(0,70+1,97*2)*0,20		0,928			
	W		Mezisoučet nové záručně		4,211			
	W		1,20*1,20*2		2,880			
	W		Mezisoučet nové mříž		2,880			
	W		Součet		7,091			
187	K	783314101	Základní náter zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,091	102,90	729,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
188	K	783315101	Meznáter zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,091	98,70	699,90	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
189	K	783317101	Krycí náter (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,091	101,50	719,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
190	K	783213011	Preventivní napouštění náter tesafských prvků proti dřevokazným houbám, hrnyzu a plísním nezaobutovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	68,063	60,89	4 130,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783213011					
	W		(1,75+0,40)/2*4,525*5*2		48,644			
	W		(1,75+1,50)/2*0,785*5*2		12,798			
	W		Mezisoučet veznlky		61,400			
	W		4,36*0,14*2+0,10*2		2,088			
	W		Mezisoučet pozednice 140x100		2,088			
	W		(0,25*0,35+0,10*0,25)*2		0,225			
	W		(0,26+0,25)*4,35*2		4,350			
	W		Mezisoučet palubky		4,575			
	W		Součet		88,063			
191	K	783201201	Příprava podkladu tesafských konstrukcí před provedením náteru broušení	m2	5,400	41,44	223,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783201201					
	W		(0,25*0,35+0,10*0,25)*2		0,225			
	W		(0,26+0,25)*4,36*2		4,350			
	W		(4,70+0,80)*0,15		0,825			
	W		Mezisoučet palubky - přeseh atechy		5,400			
	W		Součet		5,400			
192	K	783214101	Základní náter tesafských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,400	105,00	567,00	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783214101					
193	K	783215211	Lakovací náter tesafských konstrukcí dvojnásobný s mezbroušením syntetický	m2	5,400	190,40	1 028,20	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783215211					
D	784		Dokončovací práce - malby				9 466,70	
194	K	784111001	Oprášení (tmačení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	89,235	4,82	430,10	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001					
	W		4,78*2,90		13,804			
	W		1,00*(1,65+0,10+1,35+1,56)		4,880			
	W		Mezisoučet stropy		18,464			
	W		2,97*(4,76*2+2,90*2+1,55*2+1,00*2)		60,647			
	W		1,17*(1,00*2+1,65*2+1,35*2) "nad obklady"		9,380			
	W		0,30*1,00*2+0,10*0,87*2 "nad obklady"		0,774			
	W		Mezisoučet stěny		70,781			
	W		Součet		89,235			
195	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	70,781	18,90	1 337,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminiky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
	W		2,97*(4,76*2+2,90*2+1,55*2+1,00*2)		80,647			
	W		1,17*(1,00*2+1,65*2+1,35*2) "nad obklady"		9,380			
	W		0,30*1,00*2+0,10*0,87*2 "nad obklady"		0,774			
	W		Mezisoučet stěny		70,781			
	W		Součet		70,781			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
196	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné sítědné v místnostech výšky do 3,80 m https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211121 4,78*2,80 1,00*(1,65+0,10+1,35+1,55) Mezisoučet stropů Součet	m2	18,454 13,804 4,650 18,454 18,454	51,10	943,00	CS ÚRS 2025 01
197	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101 2,97*(4,78*2+2,80*2+1,55*2+1,00*2) 1,17*(1,00*2+1,65*2+1,35*2) "nad obklady" 0,30*1,00*2+0,10*0,87*2 "nad obklady" Mezisoučet stěny Součet	m2	70,781 80,647 9,360 0,774 70,781 70,781	72,10	5 103,30	CS ÚRS 2025 01
198	K	784211163	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu sítědné systém https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211163 2,97*(4,78*2+2,80*2+1,55*2+1,00*2) 1,17*(1,00*2+1,65*2+1,35*2) "nad obklady" 0,30*1,00*2+0,10*0,87*2 "nad obklady" Mezisoučet stěny Součet	m2	70,781 80,647 9,360 0,774 70,781 70,781	21,77	1 540,90	CS ÚRS 2025 01
199	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101 4,78*2,80 1,00*(1,65+1,35+1,55) Součet	m2	18,364 13,804 4,560 18,364	4,82	88,50	CS ÚRS 2025 01
200	M	28323157	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m 18,354*1,05	m2	19,272 19,272	1,20	23,10	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 03 - VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY A TERASA - RESTAURACE (REVIZE 1)
KSO: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Místo: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Zadavatel: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
Účastník: Ing. Jiří Demuth Děčín
Projektant: Nina Blavková Děčín
Zpracovatel:

CC-CZ: 25. 4. 2025
Datum: 09689664
IČ: CZ08689664
DIČ: 09689664
IČ: CZ08689664
DIČ:

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Všechné další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH	428 409,60	
DPH základní snížená	Základ daně 428 409,60	Výše daně 89 966,00
	0,00	0,00
Cena s DPH	518 375,60	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 03 - VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY A TERASA - RESTAURACE (REVIZE 1)
Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.456/5
Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum: 25. 4. 2025
Projektant: Ing. Jiří Uher
Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV		428 409,60
HSV - Práce a dodávky HSV		137 021,20
1 - Zemní práce		2 707,50
13 - Hloubené vykopávky		1 737,00
16 - Přemístění výkopku		970,50
27 - Základy		2 988,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce		14 420,50
31 - Zdi pozemních staveb		2 933,90
34 - Stěny a příčky		11 486,60
432 - Boční schůdky na terasu		34 214,30
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		20 948,00
61 - Úprava povrchů vnitřních		16 197,70
62 - Úprava povrchů vnějších		1 856,40
63 - Podlahy a podlahové konstrukce		233,90
64 - Osazování výplní otvorů		2 660,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		37 733,20
94 - Lešení a stavební výtahy		2 255,40
951 - Ostatní konstrukce a práce		17 949,60
961 - Bourání a demontáže konstrukcí		17 528,20
997 - Doprava suť a vybouraných hmot		13 707,80
998 - Přesun hmot		10 301,10
PSV - Práce a dodávky PSV		289 984,90
762 - Konstrukce tesařské		64 752,60
763 - Konstrukce suché výstavby		17 926,20

764 - Konstrukce klempířské	14 531,10
765 - Krytina skládaná	32 521,40
766 - Konstrukce truhlářské	51 686,70
767 - Konstrukce zámečnické	16 202,30
771 - Podlahy z dlaždic	18 148,80
781 - Dokončovací práce - obklady	15 958,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	39 388,10
784 - Dokončovací práce - malby	12 700,80
787 - Dokončovací práce - zasklívání	6 168,80
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 403,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

03 - VNITŘNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY A TERASA - RESTAURACE (REVIZE 1)

Místo:

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.456/5

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum: 25. 4. 2025

Projektant: Ing. Jiří Urmann

Zpracovatel: Nina Blavková Dědín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D		HSV	Práce a dodávky HSV				428 409,60	
D	1		Zemní práce				137 021,20	
D	13		Hloubené výkopávky				2 707,50	
1	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet ručně v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	0,720	1 694,00	1 219,70	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/133212811		0,720		1 737,00	
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	0,483	1 071,00	517,30	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212131		0,483		970,50	
			0,30*0,50*(0,70*2+0,91*2) "pro boční schůdky na terasu"					
D	16		Přemístění výkopku					
3	K	162851111	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	1,203	117,60	141,50	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162851111		1,203			
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,203	270,20	325,10	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167111101					
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařízeného do katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,045	246,40	503,90	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231		2,045			
D	27		Základy				2 988,80	
6	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,745	2 905,00	2 164,20	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275313611		0,745			
7	K	953943122	Oszazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti přes 1 do 5 kg/kus	kus	2,000	135,80	271,60	CS ÚRS 2025 01
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953943122					
8	M	54825002	kotevní patka tvaru U široká 120x120x4,0 20x250mm	kus	2,000	276,50	553,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Pops	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				14 420,50	
D	31		Zdi pozemních staveb				2 933,90	
9	K	317944321	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav do č. 12	t	0,053	41 580,00	2 203,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317944321					
		W	1,20*0,00834 "100 - otvor z klubovny do přípravy"		0,020			
		W	1,95*0,00834 "100 - otvor do nové přístavby"		0,033			
		W	Součet		0,053			
10	K	317234410	Vyzdivka mezi nosníky chlívní paleními na maltu cementovou	m3	0,109	6 899,00	730,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317234410					
		W	1,20*0,10*0,34 "100 - otvor z klubovny do přípravy"		0,041			
		W	1,95*0,10*0,35 "100 - otvor do nové přístavby"		0,068			
		W	Součet		0,109			
D	34		Stěny a přčky				11 486,60	
11	K	342272245	Přčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka přčky 150 mm	m2	4,724	749,00	3 538,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272245					
		W	3,15*(1,90+0,10)		6,300			
		W	-0,80*1,97		-1,578			
		W	Součet m.č. 108 - šatna tenis		4,724			
12	K	342272225	Přčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka přčky 100 mm	m2	11,529	545,30	6 286,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225					
		W	3,15*(3,02+0,64) "m.č. 108 - šatna tenis"		11,529			
13	K	342291121	Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce chlívné	m	9,450	105,00	992,30	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291121					
		W	3,15*3		9,450			
14	K	317142442	Přklady nenosné z pórabetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky přkladu 150 mm, délky přkladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	669,20	669,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142442					
D	432		Boční schůdky na terasu				34 214,30	
15	K	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonem kamenem neprokládaného tř. C 20/25	m3	0,800	3 038,00	2 430,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274313711					
		W	0,30*0,80*(0,70*2+0,81*2)*1,036 "betonáž do výkopu"		0,800			
16	K	430321414	Schodiškové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výztuže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 25/30	m3	0,574	3 857,00	2 213,90	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/430321414					
		W	0,70*0,70*0,75		0,368			
		W	0,27*0,182*0,70		0,034			
		W	0,27*0,364*0,70		0,069			
		W	0,27*0,546*0,70		0,103			
		W	Součet		0,574			
17	K	431351121	Bedení podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysné přímochařých zřízení	m2	2,100	707,00	1 484,70	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351121					
		W	(0,70+0,70)*0,75		1,050			
		W	0,27*0,182		0,049			
		W	0,27*0,364		0,098			
		W	0,27*0,546		0,147			
		W	0,27*0,70*4		0,756			
		W	Součet		2,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	431351122	Bednění podest, podstupňových desek a ramp včetně podpěrné konstrukce výšky do 4 m půdorysně přímochařých odstranění	m2	2,100	121,80	255,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/431351122					
19	K	787223222	Montáž zábradlí přímého v exteriéru na schodišti kotveného do betonu	m	1,900	1 120,00	2 128,00	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/787223222					
	WV		0,70*1,20		1,900			
20	M	5534229.r01	ocelové zábradlí schodišťové výšky 1,0m z trubek, vertikální dělení TR202, madlo TR50x2, sloupky TR40/2, spodní trubka TR40x2	m	1,900	5 250,00	9 975,00	
21	K	348101110	Osazení vrat nebo vratek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové, plochy jednolitivé do 2 m2	kus	1,000	271,60	271,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348101110					
22	M	5534233.r01	branka plotová jednokřídlá Pz 750x1000mm včetně kování a zámků	kus	1,000	8 400,00	8 400,00	
	WV		1 "velup z bočních schodů na terasu"		1,000			
23	K	348273242	Plochy z tvárnice betonových plotových sloupek na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění, výplně z betonu C 18/20 a výztuže se štipaným povrchem, rozměru 400 x 200 mm z tvarovek štipaných ze 4 stran (195 x 190 x 400 mm) barevných	m	1,000	1 148,00	1 148,00	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348273242					
	WV		1,00		1,000			
24	K	348273912	Plochy z tvárnice betonových doplňky k plotovému zdívu vkládané do ložných spár současně při zdění pant na vřátka	kus	2,000	288,40	576,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348273912					
25	K	348273915	Plochy z tvárnice betonových doplňky k plotovému zdívu vkládané do ložných spár současně při zdění doraz zámku	kus	1,000	257,60	257,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348273915					
26	K	34827394.r01	Úprava stávajícího zábradlí pro osazení branky a zhotovení sloupku	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	
27	K	866049831	Rozelbrání prefabrikovaných plotových desek betonových	kus	1,000	121,10	121,10	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/866049831					
	WV		1 "krycí deska stávající zdíky - pod nový sloupek"		1,000			
28	K	622151021	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátový stěn	m2	1,344	41,93	56,40	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622151021					
	WV		(0,70*0,70)*0,75		1,050			
	WV		0,27*0,182		0,048			
	WV		0,27*0,384		0,098			
	WV		0,27*0,548		0,147			
	WV		Soubel		1,344			
29	K	622511112	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková síťednězrná stěn	m2	1,344	502,60	675,50	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622511112					
30	K	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysálím	m2	1,567	11,55	18,10	CS ÚRS 2026 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783901453					
	WV		0,70*0,70		0,480			
	WV		0,27*0,70*3		0,567			
	WV		0,182*0,70*4		0,510			
	WV		Součet podest a stupně		1,567			
31	K	783933171	Penetrační nátěr betonových podlah hrubých epoxidový	m2	1,567	140,00	219,40	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783933171					
32	K	783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	1,567	254,10	398,20	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783937163					
33	K	783997151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za protiskluznou vrstvu prosypem křemičitým pískem nebo skleněnými kulíčkami	m2	1,567	53,48	83,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC	https://podminhiv.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783997151					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				20 948,00	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				16 197,70	
34	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	27,554	53,90	1 485,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121					
	W		3,00*(3,02+0,64+1,32+1,90*2+0,15)		28,790			
	W		-0,80*1,97		-1,578			
	W		1,00*(1,70+0,64) "nad obkladem"		2,340			
	W		Součet nové zdívko		27,554			
35	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na přímém podkladu sklovláknité vličené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	27,554	210,00	5 786,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612142001					
	W		3,00*(3,02+0,64+1,32+1,90*2+0,15)		28,790			
	W		-0,80*1,97		-1,578			
	W		1,00*(1,70+0,64) "nad obkladem"		2,340			
	W		Součet nové zdívko		27,554			
36	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	27,554	134,40	3 703,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612321131					
	W		Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá		4,780	819,00	3 914,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315302					
	W		(0,80+2,10*2)*0,35 "otvor z klubovny do přípravný"		1,750			
	W		(1,55+2,50*2)*0,34 "otvor do nové příslavby"		2,227			
	W		(1,25+2,05*2)*0,15 "po vybouraných 2KŘ dveřích v chodbě m.č. 103"		0,803			
	W		Součet		4,780			
38	K	619895001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkládů apod.	m	6,450	170,80	1 101,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619895001					
	W		0,80+0,85+2,40*2		6,450			
	W		Mezisoučet m.č. 102 klubovna a restaurace		6,450			
	W		Součet		0,850	44,45	37,80	
39	K	62913510.r02	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod parapet šifky do 150 mm	m	0,850			
	W		0,85 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		6,880	24,50	168,60	CS ÚRS 2025 01
40	K	619891005	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odkrytí stěn nebo svislých ploch	m2	6,880			
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/619891005					
	W		1,20*1,20*2+1,00*2,00*2		6,880		1 856,40	
41	K	310235241	Úprava povrchů vnějších	kus	2,000	96,60	193,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310235241					
	W		2 "po vybourání zhladi trámů - stříška nad vchodem"		2,000			
42	K	622525102	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch sílkátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilkátová stěn, plochy jednotlivé přes 0,1 do 0,25 m2	kus	2,000	119,70	239,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622525102					
	W		2 "po vybourání zhladi trámů - stříška nad vchodem"		2,000			
43	K	622525105	Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch sílkátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilkátová stěn, plochy jednotlivé přes 1,0 do 4,0 m2	kus	1,000	1 386,00	1 386,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/622525105					
	W		1 "po vybourání stříšky nad vchodem"		1,000			
44	K	629135101	Vyrovňovací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šifky do 150 mm	m	0,850	44,45	37,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629135101					
	W		0,85 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		0,850			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				233,90	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/631312141 0,10*0,10*4,72 "po vybourání přiček"	m3	0,047	4 977,00	233,90 CS ÚRS 2025 01	
	D	64	Osazování výplní otvorů				2 660,00	
46	K	642944121	Osazení ocelových dvířních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/642944121	kus	1,000	1 099,00	1 099,00 CS ÚRS 2025 01	
47	M	55331487	1 "do m.č. 108 - šatna tenis" zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění u stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/55331487	kus	1,000	1 561,00	1 561,00 CS ÚRS 2025 01	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				37 733,20	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				2 255,40	
48	K	949121112	Lešení lehké kozoové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m montáž https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/949121112	sada	1,000	259,70	259,70 CS ÚRS 2025 01	
49	K	949121212	Lešení lehké kozoové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/949121212	sada	30,000	14,21	426,30 CS ÚRS 2025 01	
	D	949121812	Lešení lehké kozoové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m demontáž https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/949121812	sada	1,000	175,00	175,00 CS ÚRS 2025 01	
51	K	949121114	Lešení lehké kozoové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m montáž https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/949121114	sada	1,000	392,70	392,70 CS ÚRS 2025 01	
52	K	949121214	Lešení lehké kozoové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m příplatek k ceně za každý den použití https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/949121214	sada	30,000	24,71	741,30 CS ÚRS 2025 01	
53	K	949121814	Lešení lehké kozoové dílcové o výšce lešeňové podlahy přes 2,5 do 3,5 m demontáž https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/949121814	sada	1,000	260,40	260,40 CS ÚRS 2025 01	
	D	951	Ostatní konstrukce a práce				17 949,60	
54	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytových nebo občanských výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/952901111 3,70+19,80+6,10+1,90*3,02+0,84*1,70 "m.č. 101,102,109,108"	m2	36,426	105,70	3 850,20 CS ÚRS 2025 01	
55	K	953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasicího přístroje https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/953943211	kus	3,000	149,80	449,40 CS ÚRS 2025 01	
56	M	4493211102	přístroj hasicí ruční práškový 6kg - hasicí schopnost min. 21A	kus	3,000	1 050,00	3 150,00	
57	K	95290141103	Montáž a dodávka dřevěné branky na terasu (m.č. 119) včetně úpravy stávajícího pole	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
	D	961	Bourání a demontáž konstrukcí				17 528,20	
58	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytlné povlakové https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764002811 2,20*1,90 "stříška nad vchodem"	m	4,100	29,82	123,30 CS ÚRS 2025 01	
59	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do suti https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764002871 1,80*2*1,20 "stříška nad vchodem"	m	4,400	68,53	301,50 CS ÚRS 2025 01	
60	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závěrné lišty do suti https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/764002801	m	4,250	39,83	169,30 CS ÚRS 2025 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová saustava
61	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	1,780	74,90	133,30 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002851					
	W		1,78 "okno m.č. 102 klubovna a restaurace"		1,780			
62	K	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do suti	m2	4,240	88,20	374,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765151801					
	W		(2,20*1,20)/2*1,80		2,720			
	W		(1,90*1,80)/2		1,520			
	W		Součet stříška nad vchodem		4,240			
63	K	765151805	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° třebene nebo nároží do suti	m	1,800	81,60	110,90 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765151805					
	W		1,80 "stříška nad vchodem"		1,800			
64	K	765191901	Demontáž polistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	4,240	12,18	51,60 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/765191901					
	W		(2,20*1,20)/2*1,80		2,720			
	W		(1,90*1,80)/2		1,520			
	W		Součet stříška nad vchodem		4,240			
85	K	7623345811	Demontáž bednění a laťování k dalšímu použití sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi bednění střech rovných, obloukových z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	4,240	172,90	733,10 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7623345811					
	W		(2,20*1,20)/2*1,80		2,720			
	W		(1,90*1,80)/2		1,520			
	W		Součet stříška nad vchodem		4,240			
66	K	7623331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	10,100	58,14	567,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/7623331812					
	W		2,20*1,80*2+2,80*1,50 "stříška nad vchodem"		10,100			
87	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,018	3 066,00	55,20 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111					
	W		0,30*0,30*0,2 "paika - stříška nad vchodem"		0,018			
88	K	984061321	Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdíva cihelného, o průřezu zhlaví do 0,03 m2	kus	2,000	363,30	726,60 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/984061321					
	W		2 "stříška nad vchodem"		2,000			
99	K	988072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,463	233,80	575,80 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/988072456					
	W		1,25*1,97		2,463			
70	K	988072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,758	305,90	843,70 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/988072455					
	W		0,60*1,97+0,80*1,97		2,758			
71	K	988062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	2,741	124,60	341,50 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/988062376					
	W		1,78*1,54 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		2,741			
72	K	982086110	Bourání příček nebo přízdívek z pórabetonových tváří, tl. do 100 mm	m2	12,584	96,60	1 215,60 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/982086110					
	W		3,00*4,72		14,180			
	W		-0,80*1,97		-1,578			
	W		Součet		12,584			
73	K	974031664	Výsekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vřahování nosníků do zdí, před vybouráním otvoru do tl. 150 mm, při v. nosníku do 150 mm	m	2,400	233,10	559,40 CS ÚRS 2025 01	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031664					
	W		1,20*2 "1 100 - otvor z klubovny do přípravy"		2,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	974032664	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvármic, desek pro vřahování nosníků do zdi před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při výšce nosníku do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974032664	m	3,900	134,40	524,20	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC			3,900			
	W		1,95*2 "100 - otvor do nové přístavby"					
75	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkových z cihel pálených na maltu, vápennou nebo vápencementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033651	m3	1,906	1 176,00	2 241,50	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
	W		0,80*2,10*0,35 "otvor z klubovny do přípravy"		0,588			
	W		1,55*2,50*0,34 "otvor do nové přístavby"		1,318			
	W		Součet		1,906			
78	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvármic, příčkových z cihel pálených na maltu, vápennou nebo vápencementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971033561	m3	0,266	1 890,00	502,70	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC			0,266			
	W		0,80*0,95*0,35 "m.č. 102 klubovna a restaurace"					
77	K	987031132	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdíva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápencementovou https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/987031132	m2	3,835	139,60	531,50	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
	W		2*2,10*0,35 "otvor z klubovny do přípravy"		1,470			
	W		2*2,50*0,34 "otvor do nové přístavby"		1,700			
	W		2*0,95*0,35 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		0,665			
	W		Součet		3,835			
78	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením houbky přes 50 do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977312112	m	11,320	221,20	2 504,00	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC			11,320			
	W		(1,90*0,10+3,02*0,64)*2 "pod nové příčky"					
79	K	974042544	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl.70 mm a šířky do 150 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974042544	m	2,000	233,80	467,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC			2,000			
	W		(1,90*0,10) "pod novou příčku"					
80	K	974042543	Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl.70 mm a šířky do 100 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974042543	m	3,660	192,50	704,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC			3,660			
	W		3,02*0,84 "pod novou příčku"					
81	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810	m2	8,078	84,00	678,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
	W		3,02*1,90*0,84+1,70 "m.č. 108 - šatna tenis"		8,078			
82	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810	m	8,710	24,29	211,60	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
	W		1,90*0,84+3,02 "m.č. 108 - šatna tenis"		5,560			
	W		1,55 "otvor do nové přístavby"		1,550			
	W		0,80*2 "otvor z klubovny do přípravy"		1,600			
	W		Součet		8,710			
83	K	766411812	Demontáž obložení stěn panelů, plochy přes 1,5 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411812	m2	1,125	84,00	94,50	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
	W		1,50*1,55		2,325			
	W		-0,80*1,50		-1,200			
	W		Součet		1,125			
84	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411822	m2	1,125	33,60	37,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
85	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíracích https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767661811	m2	2,741	147,70	404,80	CS ÚRS 2025 01
	Online	PSC						
	W		1,78*1,54 "okno - m.č. 102 klubovna a restaurace"		2,741			
86	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	0,720	77,70	55,90	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113105123					
	W		0,60*0,60 "2" "pro patky zasířování terasy"		0,720			
87	K	763131831	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartanových desek s nosnou konstrukcí jednovrstvou z ocelových profilů, opláštění jednoduché	m2	16,200	77,70	1 258,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131831		16,200			
	W		9,00*7,20 "m.č. 108 a 109 - stávající sklad restaurace a šatna rozhodčích"		0,966	165,20	159,60	CS ÚRS 2025 01
88	K	113107142	Odstanění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	0,966			
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107142		0,966			
	W		0,30*(0,70*2+0,91*2) "boční schůdky na terasu"		0,966			
89	K	113107122	Odstanění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kamenné hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	0,966	279,30	269,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107122		0,966			
	W		0,30*(0,70*2+0,91*2) "boční schůdky na terasu"		0,966			
	D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot				13 707,80	
90	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,086	212,80	1 720,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501		8,086			
91	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	16,172	9,31	150,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509		16,172			
	W		8,086*2		0,205	1 799,00	388,80	CS ÚRS 2025 01
92	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t				
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811		0,041	5 684,00	233,00	CS ÚRS 2025 01
93	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t				
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013814		0,213	375,20	79,90	CS ÚRS 2025 01
94	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t				
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013875		7,020	1 589,00	11 154,80	CS ÚRS 2025 01
95	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demolčního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t				
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631		7,593			
	W		-0,205+0,041+0,213)		-0,459			
	W		-0,114 "odpočet kovového odpadu"		-0,114			
	W		Soubet		7,020			
	D	998	Přesun hmot				10 301,10	
96	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užší mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	7,470	1 379,00	10 301,10	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018001		7,470			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				269 984,90	
	D	762	Konstrukce tesářské				64 752,60	
97	K	762332121	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z těživa hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikaci) průřezové plochy přes 50 do 120 cm2	m	12,000	135,10	1 621,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762332121		12,000			
	W		"NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	M	60512125	1,00*12 "pásky 100x100" hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI" 1,00*12*0,10*0,10*1,1 "pásky 100x100"	m3	12,000 0,132 0,132	6 405,00	845,50	CS ÚRS 2025 01
99	K	762332122	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pulových, sedlových, valbových, stanových čívercového nebo obdelnikového plátnyru z řeziva hraněného pomocí ocelových spojek (spojky ve specifikač) průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 https://podminhky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762332122 "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI" 3,80*2+1,80*5+2,00+2,20 "sloupky 120x120" 10,75+10,50+4,06+3,90 "vaznice 120x140" 1,00*12 "pásky 100x100" (5,00+4,25)/2*12 "krokve 100x140" Součet	m	117,100	175,00	20 492,50	CS ÚRS 2025 01
100	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI" (3,80*2+1,80*5+2,00+2,20)*0,12*0,12*1,1 "sloupky 120x120" (4,06+3,90)*0,12*0,14*1,1 "vaznice 120x140" (1,00*12)*0,10*0,10*1,1 "pásky 100x100" (5,00+4,25)/2*12*0,10*0,14*1,1 "krokve 100x140" Součet	m3	1,457 0,323 0,147 0,132 0,855 1,457	6 454,00	9 403,50	CS ÚRS 2025 01
101	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI" (10,75+10,50)*0,12*0,14*1,1 "vaznice 120x140"	m3	0,393	9 310,00	3 658,80	CS ÚRS 2025 01
102	K	953981116	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tlmei, velikost M 24, hloubka 210 mm https://podminhky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/953981116 7 "kotvení do stávajících sloupků"	kus	7,000	178,50	1 249,50	CS ÚRS 2025 01
103	K	95398151	Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotvení šrouby pro chemické kotvy, velikost M 24, délka 290 mm https://podminhky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/95398151 7 "kotvení do stávajících sloupků"	kus	7,000	254,80	1 783,60	CS ÚRS 2025 01
104	K	762341260	Montáž bednění střeš rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hoblovaných https://podminhky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762341260 "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI" (10,75+10,50)/2*(5,00+4,25)/2	m2	49,141	138,60	6 810,90	CS ÚRS 2025 01
105	M	60511120	řezivo stavební prkna prismatická středová tl 25(32)mm dl 2-5m 47,141*0,025*1,1	m3	49,141 1,296 1,296	5 817,00	7 538,80	CS ÚRS 2025 01
106	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty https://podminhky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762395000 "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI" (3,80*2+1,80*5+2,00+2,20)*0,12*0,12 "sloupky 120x120" (4,06+3,90)*0,12*0,14 "vaznice 120x140" (10,75+10,50)*0,12*0,14 "vaznice 120x140" (1,00*12)*0,10*0,10 "pásky 100x100" (5,00+4,25)/2*12*0,10*0,14 "krokve 100x140" 49,141*0,025 "prkna" Součet	m3	2,911	1 134,00	3 301,10	CS ÚRS 2025 01
107	K	762083122	Impregnace řeziva nátěrním proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru) https://podminhky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/762083122 1,457+0,383+1,296	m3	3,146	882,00	2 774,80	CS ÚRS 2025 01
								3,146

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	998762121	Přesun hmot pro konstrukce tesarské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998762121	t	1,883	2 800,00	5 272,40 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
D	763		Konstrukce suché výstavby				17 926,20	
109	K	763131511	Pohled ze sádkartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763131511 9,10 "m.č. šatna rozhodčí" 1,55*2,05 "část chodby vedle m.č. 108" Součel	m2	9,278	655,20	6 078,90 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
110	K	763131551	Pohled ze sádkartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763131551 3,02*1,90+0,64*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis"	m2	6,826	662,90	4 525,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
111	K	763131714	Pohled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763131714 9,278+6,826	m2	16,104	29,75	479,10 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
112	K	763131711	Pohled ze sádkartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádkartonových desek dilatace https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763131711	m	1,550	205,10	317,90 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
113	K	763111331	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduších ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763111331 3,00*1,60 "m.č. 111 - WC ženy"	m2	4,800	840,00	4 032,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
114	K	763111717	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek základní penetrační nátěr (oboustranný) https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763111717	m2	4,800	52,60	252,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
115	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádkartonových desek montáž záružně kovové s konstrukcí jednokřídlové https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/763181311 1 "m.č. 111 - WC ženy"	kus	1,000	525,70	525,70 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
116	M	55331588	Zárubeň jednokřídla ocelové pro sádkartonové příčky tl. stěny 75-100mm rozměru 800/1970, 2100mm https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/55331588 1 "m.č. 111 - WC ženy"	kus	1,000	1 134,00	1 134,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
117	K	998763331	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998763331	t	0,331	1 757,00	581,60 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
D	764		Konstrukce klempířské				14 531,10	
118	K	764242403	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětralého plechu šířku závětlmou lištou rš 250 mm https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/764242403 "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"	m	5,000	389,20	1 946,00 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
119	K	764242434	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětralého plechu okapu okapovým plechem střešný rovně rš 330 mm https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/764242434 "NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"	m	10,750	469,30	5 034,20 CS ÚRS 2025 01	
	Online	PSC						
120	K	764341415	Lemování zdi z titaninkového předzvětralého plechu boční nebo horní rovných, střech s krytinou skládanou mimo prežizovu rš 400 mm https://podminhiv.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/764341415	m	10,500	490,00	5 145,00 CS ÚRS 2025 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/764041425								
Online PSC	W		"NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
W			10,50					
121	K	764041424	Dílační lišta z titaninkového předvzdušného plechu přípojovací, včetně štelování 200 mm	m	10,500	357,70	1 520,20 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/764041424								
Online PSC	W		"NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
W			4,25					
122	K	764246401	Optechování parapetu z titaninkového předvzdušného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů 150 mm	m	0,850	321,30	273,10 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/764246401								
Online PSC	W		0,85 "m.č. 102 klubovna a restaurace"					
W			Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje do 0,5 m	kus	0,850	203,00	406,00 CS ÚRS 2025 01	
123	K	764001901	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,060	3 444,00	206,60 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/998764121								
Online PSC	D	765	Krytina skládaná					
125	K	765151001	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění, sklonu do 20°	m2	49,141	266,00	32 521,40	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/765151001								
Online PSC	W		"NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
W			(10,75+10,50)/2*(5,00+4,25)/2					
126	M	62866500	šindel asfaltový na skelné vložce tvar obdélník	m2	49,141	228,20	12 335,40 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/765151021								
Online PSC	W		49,141*1,1					
127	K	765151021	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů okapové hrany na plech	m	10,750	183,40	1 971,60 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/765151021								
Online PSC	W		"NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
W			10,75					
128	K	765193001	Montáž podkladního pásu vyrovnávacího	m2	10,750	25,13	1 234,90 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/765193001								
Online PSC	W		"NENÍ PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
W			(10,75+10,50)/2*(5,00+4,25)/2					
129	M	62866520	pás podkladní tl 0,5mm asfaltového šindele	m2	49,141	54,11	2 924,90 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/998765121								
Online PSC	W		49,141*1,1					
130	K	998765121	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) na objektech výšky do 6 m	t	0,534	1 841,00	983,10 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/76660001								
Online PSC	D	766	Konstrukce truhlářské					
131	K	766600001	Montáž dřevěných křidel dřevěných nebo plastových otařovacích do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	674,80	1 349,60 CS ÚRS 2025 01	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/76660001								
Online PSC	W		1 "m.č. 108"					
W			1 "m.č. 111 - WC ženy"					
W			Souběh					
132	M	6116208,005	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch HPL laminát plně 800x1970mm	kus	1,000	4 130,00	4 130,00	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/6116208,010								
Online PSC	W		1 "m.č. 108"					
133	M	6116208,010	dveře jednokřídlové dřevotřískové povrch HPL laminát plně 700x1970mm s ventilací mřížkou	kus	1,000	4 130,00	4 130,00	
https://podminky.urs.cz/tem/CS_URS_2025_01/76660751								
Online PSC	W		1 "m.č. 111 - WC ženy"					
134	K	76660751	Montáž dřevěných doplňků dřevního kování interiérového zámku	kus	1,000	104,30	208,60 CS ÚRS 2025 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	M	54924013	zámek zadlebací vložkový pravolevý rozteč 72x60mm	kus	1,000	120,40	120,40	CS ÚRS 2025 01
136	M	54924005	zámek zadlebací mezipokojeový levý pro WC kování rozteč 72x55mm	kus	1,000	143,50	143,50	CS ÚRS 2025 01
137	K	766660752	Montáž dveřních doplňků dveřního kování Interierového zámkové vložky	kus	2,000	104,30	208,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660752					
138	M	54964211	vložka cylindrická stavební 35+60	kus	2,000	218,40	436,80	CS ÚRS 2025 01
139	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování Interierového štítku s klikou	kus	1,000	146,30	146,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
140	M	54914123	dveřní kování interierové rozetové klika/klika	kus	1,000	487,90	487,90	CS ÚRS 2025 01
141	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování Interierového WC kliky se zámkem	kus	1,000	165,20	165,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
142	M	54914128	dveřní kování interierové rozetové spodní pro WC	kus	1,000	338,10	338,10	CS ÚRS 2025 01
143	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevřených do zdíva, výšky do 1,5 m	m2	1,233	626,50	772,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622131					
144	M	6114005.r11	okno plastové jednokřídlové otevřívavé/sklonné dvojsklo 850x1450mm, barva hnědá (provedení dle stávajících)	kus	1,233	840,00	840,00	
	VV		0,85*1,45 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		1,000			
145	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	0,950	138,60	117,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
146	M	61140077	parapet plastový vnitřní š 150mm	m	0,850	127,40	108,30	CS ÚRS 2025 01
147	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	34,79	34,80	CS ÚRS 2025 01
148	K	766641131	Montáž balkonových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdíva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000	1330,00	1330,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766641131					
	VV		1 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		1,000			
149	M	6114005.r12	dveře plastové balkonové jednokřídlové dvojsklo 800x2400mm, brava hnědá (provedení dle stávajících oken)	kus	1,000	17500,00	17500,00	
150	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	153,30	153,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761					
	VV		1 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		1,000			
151	M	54926000	zámek zadlebací hluboký s peníkovou funkcí rozteč 72x55mm	kus	1,000	2849,00	2849,00	CS ÚRS 2025 01
152	K	766660762	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámkové vložky	kus	1,000	153,30	153,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660762					
	VV		1 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		1,000			
153	M	54964123	vložka cylindrická bezpečnostní 35+60	kus	1,000	493,50	493,50	CS ÚRS 2025 01
154	K	766660734	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního paníkového kování	kus	1,000	1827,00	1827,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660734					
	VV		1 "m.č. 102 klubovna a restaurace"		1,000			
155	M	54914135	kování paníkové klika/klika	kus	1,000	1862,00	1862,00	CS ÚRS 2025 01
156	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	161,70	161,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
157	K	76682112.r01	Zpětná montáž nábytku skříně dvoukřídlové	kus	1,000	3500,00	3500,00	
158	K	998766121	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,366	1526,00	558,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podatelna.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	767	Konstrukce zámečnické				16 202,30	
159	K 767662110	Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767662110 0,86*1,45 "m.č. 102 klubovna a restaurace"	m2	1,233	352,80	435,00 CS ÚRS 2025 01	
160	M 54912001	mříž pro stavební otvory pevná	m2	1,233	4 186,00	5 161,30 CS ÚRS 2025 01	
161	K 767662210	Montáž mříží otvirových https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767662210 0,80*2,40 "m.č. 102 klubovna a restaurace"	m2	1,920	271,60	521,50 CS ÚRS 2025 01	
162	M 54912000	mříž pro stavební otvory otvirová	m2	1,920	5 215,00	10 012,80 CS ÚRS 2025 01	
163	K 998767121	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z limitnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121	t	0,032	2 240,00	71,70 CS ÚRS 2025 01	
D	771	Podlahy z dlaždic				18 148,80	
164	K 771121025	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121025 3,02*1,90+0,64*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis"	m2	8,078	23,31	188,30 CS ÚRS 2025 01	
165	K 771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/77111011 3,02*1,90+0,64*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis" "doplnění v místě otvoru do přístavby" 0,34*1,55 "doplnění v místě otvoru do přípravy" 0,35*0,80 0,10*1,55 "doplnění po vybourání plicce - chodba" 0,15*0,80 "doplnění u nových balkonových dveří m.č. 102" 0,50 "m.č. 111 - WC ženy" Součet	m2	8,078 9,660	12,11	117,00 CS ÚRS 2025 01	
166	K 771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011	m2	9,660	45,99	444,30 CS ÚRS 2025 01	
167	K 771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112 1,00*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis"	m2	1,700	316,40	537,90 CS ÚRS 2025 01	
168	K 771591232	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591232 1,00+1,70+0,64 "m.č. 108 - šatna tenis"	m	3,340	302,40	1 010,00 CS ÚRS 2025 01	
169	K 771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy vnitřní kout https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241 2 "m.č. 108 - šatna tenis"	kus	2,000	155,40	310,80 CS ÚRS 2025 01	
170	K 771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnicími izolačními pásy vnější roh https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242 1 "m.č. 108 - šatna tenis"	kus	1,000	148,40	148,40 CS ÚRS 2025 01	
171	K 771151022	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevností 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151022 3,02*1,90+0,64*1,70 -1,70 "odpočet hydroizolační stěrky" Součet m.č. 108 - šatna tenis	m2	6,378	314,30	2 004,60 CS ÚRS 2025 01	
172	K 771574416	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 9 do 12 ks/m2 https://podatelky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574416 3,02*1,90+0,64*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis" 0,34*1,55 "doplnění v místě otvoru do přístavby"	m2	9,660	522,20	5 044,50 CS ÚRS 2025 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		0,35*0,80 "doplnění v místě otvoru do přípravný"		0,280			
	W		0,10*1,55 "doplnění po vybourané přičce - chodba"		0,155			
	W		0,15*0,80 "doplnění u nových balkónových dveří m.č. 102"		0,120			
	W		0,50 "m.č. 111 - WC ženy"		0,500			
	W		Součet		9,680			
173	M	59761128	dlažba keramická silná nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	10,626	336,00	3 570,30	CS ÚRS 2025 01
	W		9,66*1,1		10,626			
174	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	1,582	57,90	107,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
	W		0,34*1,55 "doplnění v místě otvoru do přístavby"		0,527			
	W		0,35*0,80 "doplnění v místě otvoru do přípravný"		0,280			
	W		0,10*1,55 "doplnění po vybourané přičce - chodba"		0,155			
	W		0,15*0,80 "doplnění u nových balkónových dveří m.č. 102"		0,120			
	W		0,50 "m.č. 111 - WC ženy"		0,500			
	W		Součet		1,582			
175	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	8,860	115,50	1 023,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771474113					
	W		(3,02*1,90+1,54+1,32)+0,80 "m.č. 108 - šatna tenis"		6,980			
	W		0,34*2 "doplnění v místě otvoru do přístavby"		0,680			
	W		0,35*2 "doplnění v místě otvoru do přípravný"		0,700			
	W		0,10*2 "doplnění po vybourané přičce - chodba"		0,200			
	W		0,15*2 "doplnění u nových balkónových dveří m.č. 102"		0,300			
	W		Součet		8,860			
176	M	59761128	dlažba keramická silná nemrazuvzdorná R9/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	1,152	336,00	387,10	CS ÚRS 2025 01
	W		8,66*0,10*1,3		1,152			
177	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	3,950	37,52	148,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771161021					
	W		0,80*1,55+0,80*2		3,950			
178	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	4,345	108,50	471,40	CS ÚRS 2025 01
	W		3,95*1,1		4,345			
179	K	771591184	Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovně	m	25,000	89,80	2 240,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591184					
	W		"cca" 25		25,000			
180	K	998771121	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,379	1 043,00	395,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771121					
D	781		Dokončovací práce - obklady				15 958,10	
181	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (omezení) stěny	m2	9,920	5,82	57,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	W		2,00*(1,00+1,70+0,64) "m.č. 108 - šatna tenis"		6,680			
	W		1,80*1,80*2-0,70*1,80*2 "m.č. 111 WC ženy"		3,240			
	W		Součet		9,920			
182	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2,000	29,75	59,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
	W		2,00*1,00 "na stávající stěně - m.č. 108 pod obklad"		2,000			
183	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu náler penetrační na stěnu	m2	6,680	45,99	307,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
	W		2,00*(1,00+1,70+0,64) "m.č. 108 - šatna tenis"		6,680			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
184	K	781131112	izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112	m2	6,680	363,30	2 426,80	CS ÚRS 2025 01
	W		2,00*(1,00+1,70+0,84) "m.č. 108 - šatna tenis"		6,680			
185	K	781131232	izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232	m	4,000	302,40	1 209,60	CS ÚRS 2025 01
	W		2,00*2 "m.č. 108 - šatna tenis"		4,000			
186	K	781472318	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem hladkých přes 19 do 22 ks/m2 https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781472318	m2	9,920	630,70	6 256,50	CS ÚRS 2025 01
	W		2,00*(1,00+1,70+0,84) "m.č. 108 - šatna tenis"		6,680			
	W		1,80*1,60*2-0,70*1,80*2 "m.č. 111 WC ženy "		3,240			
	W		Soubět		9,920			
187	M	59781702	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký tl. do 10mm přes 19 do 22ks/m2 https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781472351	m2	10,912	326,90	3 567,10	CS ÚRS 2025 01
	W		9,92*1,1		10,912			
188	K	781472391	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním rychletuhnoucím lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781495141	m2	9,920	72,80	722,20	CS ÚRS 2025 01
189	K	781495141	Obklad - dokončující práce přínik obkladem kruhový, bez izolace do DN 30 https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781495142	kus	4,000	53,27	213,10	CS ÚRS 2025 01
190	K	781495142	Obklad - dokončující práce přínik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90 https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781495184	kus	1,000	63,91	63,90	CS ÚRS 2025 01
191	K	781495184	Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček rovné https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/781495184	m	9,000	90,30	812,70	CS ÚRS 2025 01
	W		"ce" 8,00		8,000			
192	K	998781121	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava! vzdálenost do 60 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/998781121	t	0,251	1 043,00	261,80	CS ÚRS 2025 01
193	K	783301311	Dokončovací práce - nátěry Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmašťováním vodou ředitelným https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311	m2	10,709	54,74	586,20	CS ÚRS 2025 01
	W		(0,80+1,97*2)*0,35 "nové zárubně"		1,859			
	W		(1,25+1,97*2)*0,35 "nové zárubně"		1,817			
	W		(0,66*1,45+0,80*2,40)*2 "mříž - m.č. 102 klubovna a restaurace"		6,305			
	W		(0,70+1,97*2)*0,20 "m.č. 111 - WC ženy"		0,928			
	W		Soubět		10,709			
194	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101	m2	10,709	102,90	1 102,00	CS ÚRS 2025 01
195	K	783315101	Meznatěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101	m2	10,709	98,70	1 057,00	CS ÚRS 2025 01
196	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101	m2	10,709	101,50	1 087,00	CS ÚRS 2025 01
197	K	7833201201	Příprava podkladu tesářských konstrukcí před provedením nátěru broušením https://podminky.us.cz/item/CS_URS_2025_01/7833201201	m2	105,557	41,44	4 374,30	CS ÚRS 2025 01
	W		"NENI PD - NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
	W		(3,60*2+1,80*5+2,00+2,20)*0,12*4 "sloupky 120x120"		9,792			
	W		(4,05+3,80)*0,12*2+0,14*2 "vaznice 120x140"		4,134			
	W		(10,75+10,50)*0,12*2+0,14*2 "vaznice 120x140"		11,050			
	W		(1,00*12)*0,10*4 "pásky 100x100"		4,800			
	W		(5,00+4,25)/2*12*(0,10*2+0,14*2) "rokve 100x140"		26,840			
	W		49,141 "prkna - podhled"		49,141			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Součet zastřešení terasy								
198	K	783214101	Základní nátěr tesafských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	105,557	105,00	11 083,50	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783214101								
199	K	783218211	Lakovací nátěr tesafských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	105,557	190,40	20 098,10	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783218211								
D	784		Dokončovací práce - malby				12 700,80	
200	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	124,979	4,82	602,40	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784111001								
W			6,10 "m.č. šatna rozhodčí"		6,100			
W			1,55*2,05 " část chodby vedle m.č. 108"		3,178			
W			3,02*1,90+0,64*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis"		6,826			
W			Mezisoučet stropy		16,104			
W			2,98*(3,02*4+2,40*2+1,80*2+0,64*2)		65,441			
W			2,98*(1,55+2,30*2)		18,327			
W			Mezisoučet stěny - m.č. 109, 108 a část chodby s novou příčkou		83,788			
W			1,00*2,20*2		4,400			
W			Mezisoučet stěny - nový otvor do přípravný		4,400			
W			(1,25+2,06*2)*0,30		1,605			
W			Mezisoučet ostění po vybouraných dveřích m.č. 103		1,605			
W			2,00*2,40		4,800			
W			Mezisoučet stěna - m.č. 102 klubovna a restaurace		4,800			
W			1,18*(1,60*4+0,90*2+0,845*2) "stěny - nad obkledy"		11,670			
W			1,60*(0,80+0,845) "stropy"		2,632			
W			Mezisoučet m.č. 111 WC ženy		14,302			
W			Součet		124,979			
201	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	94,573	18,90	1 787,40	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121								
W			2,98*(3,02*4+2,40*2+1,90*2+0,64*2)		65,441			
W			2,98*(1,55+2,30*2)		18,327			
W			Mezisoučet stěny - m.č. 108, 108 a část chodby s novou příčkou		83,788			
W			1,00*2,20*2		4,400			
W			Mezisoučet stěny - nový otvor do přípravný		4,400			
W			(1,25+2,05*2)*0,30		1,605			
W			Mezisoučet ostění po vybouraných dveřích m.č. 103		1,605			
W			2,00*2,40		4,800			
W			Mezisoučet stěna - m.č. 102 klubovna a restaurace		4,800			
W			Součet		94,573			
202	K	784211121	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,738	51,10	957,40	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211121								
W			6,10 "m.č. šatna rozhodčí"		6,100			
W			1,55*2,05 " část chodby vedle m.č. 108"		3,178			
W			3,02*1,90+0,64*1,70 "m.č. 108 - šatna tenis"		6,826			
W			Mezisoučet stropy		16,104			
W			1,60*(0,80+0,845) "stropy"		2,632			
W			Mezisoučet m.č. 111 WC ženy		2,632			
W			Součet		18,736			
203	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	106,243	72,10	7 550,10	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101								
W			2,98*(3,02*4+2,40*2+1,90*2+0,64*2)		65,441			
W			2,98*(1,55+2,30*2)		18,327			
W			Mezisoučet stěny - m.č. 109, 108 a část chodby s novou příčkou		83,788			
W			1,00*2,20*2		4,400			
W			Mezisoučet stěny - nový otvor do přípravný		4,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
204	W	784211163	(1,25*2,05*2)*0,30	m2	1,805	21,77	1 424,70	CS ÚRS 2025 01
			Mezisoučet ostění po vybouraných dveřích m.č. 103		1,805			
			2,00*2,40		4,800			
			Mezisoučet stěna - m.č. 102 klubovna a restaurace		4,800			
			1,18*(1,80*4+0,90*2+0,845*2) "stěny - nad oklady"		11,870			
			Mezisoučet m.č. 111 WC ženy		11,870			
205	K	784171101	Součet	m2	108,243	4,82	213,10	CS ÚRS 2025 01
			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně sytém		65,441			
			https://podniky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/784211163		85,441			
			2,98*(3,02*4+2,40*2+1,90*2+0,84*2)		85,441			
			Mezisoučet stěny - m.č. 108, 108		85,441			
			Součet		44,218			
206	M	28323157	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	41,426	1,20	55,70	CS ÚRS 2025 01
			https://podniky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/784171101		2,792			
			3,70*19,80+8,10+1,90*3,02+0,84*1,70+5,00 "m.č. 101,103,109,108,102"		44,218			
			0,90*1,90+0,845*1,60 "m.č. 111 WC ženy"		48,429			
			Součet		48,429			
			folie pro malířské potřeby zakrývající H 14μ 4x5m		48,429			
207	K	787127216	Dokončovací práce - zasklívání	m2	7,955	770,00	6 125,40	CS ÚRS 2025 01
			Zasklívání stěn a přístek deskami dutinovými a komůrkovými polykarbonátovým profilem komůrkovým do hliníkového U profilu s krycí lištou, tl. 20 mm		7,955			
			https://podniky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/787127216		7,955			
			(2,50*1,80)*2*3,70 "zástěna na západní straně terasy - m.č. 119"		0,035			
			Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ručně (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m		1 239,00			
			https://podniky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/28323157		1 239,00			
208	K	H2S1291	Hodinové zúčtovací sazby	hod	5,000	280,70	1 403,50	CS ÚRS 2025 01
			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník		5,000			
			https://podniky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/H2S1291		5,000			
			"VYKLIZENÍ DOTČENÝCH PROSTOR"					
			5					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

04 - ELEKTROINSTALACE - RESTAURACE

KSO:

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5

CC-CZ:

Datum:

25. 4. 2025

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

IČ:

DIČ:

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

09689664

CZ09689664

Projektant:

Pavel Křížek Jílové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Pavel Křížek Jílové

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

106 102,30

DPH základní
snižovaná

Základ daně
106 102,30
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
22 281,50
0,00

Cena s DPH

v CZK

128 383,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 04 - ELEKTROINSTALACE - RESTAURACE
Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum: 25. 4. 2025
Projektant: Pavel Knižek Jílové
Zpracovatel: Pavel Knižek Jílové

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

M - Práce a dodávky M - elektroinstalace (Pavel Knižek)	106 102,30
21-M1 - Rozšíření rozvodnice pro přípravu	53 011,50
21-M10 - Nová elektroinstalace v přípravě	3 495,80
21-M11 - Rozvodnice Rx - přístavba	16 738,50
21-M12 - Elektroinstalace přístavba	9 678,20
21-M16 - Oprava a přesun dodávek	20 649,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby - elektroinstalace (Pavel Knižek)	2 450,00
	53 090,80

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 04 - ELEKTROINSTALACE - RESTAURACE
Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Dražďanská 108/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum: 25. 4. 2025
Projektant: Pavel Křižek Jilové
Zpracovatel: Pavel Křižek Jilové

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D M							106 102,30	
Práce a dodávky M - elektroinstalace (Pavel Křižek)								
D 21-M1 Rozšíření rozvodnice pro přípravnu								
1	M	3571100.r15	jistič 13/1/B	kus	1,000	93,80	3 495,80	
2	M	3571100.r16	jistič 18/1/B	kus	7,000	78,40	93,80	
3	M	3571100.r17	proudový chránič 16/0,030/2P	kus	1,000	770,00	548,80	
4	M	3571100.r18	proudový chránič 25/0,030/4P	kus	1,000	683,20	770,00	
5	M	3571100.r19	drobný elektromateriál /fáz.sběrnice, vodiče, popisky/	Kč	1,000	1 400,00	683,20	
							1 400,00	
D 21-M10 Nová elektroinstalace v přípravě							16 738,50	
6	M	3455500.r19	přepínač střídavý IP44	kus	2,000	114,80	229,60	
7	M	3455500.r20	zásuvka na povrch 230V/16A IP44	kus	7,000	241,50	1 690,50	
8	M	3485100.r22	LED svítidlo LENTIL- dle výpisu výpočtu osvětlení	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	
9	M	3455500.r21	krabice KU68-2	kus	9,000	21,00	189,00	
10	M	3455500.r22	krabice KU68-2 s věnečkem	kus	5,000	63,00	315,00	
11	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	80,000	18,41	1 472,80	CS ÚRS 2025 01
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	65,000	11,55	750,80	CS ÚRS 2025 01
13	M	3414100.r03	vodič CY 6 ztl.	m	25,000	17,50	437,50	
14	M	3543100.r03	svorka zemnicí včetně pásky	kus	15,000	203,00	3 045,00	
15	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	25,000	50,33	1 258,30	CS ÚRS 2025 01
D 21-M11 Rozvodnice Rx - přístavba							9 678,20	
16	M	3571100.r20	skříň rozvodnice 20M IP30 63A	kus	1,000	994,00	994,00	
17	M	3455500.r23	vypínač 3x25A	kus	1,000	385,00	385,00	
18	M	3571100.r17	proudový chránič 16/0,030/2P	kus	1,000	770,00	770,00	
19	M	3571100.r18	proudový chránič 25/0,030/4P	kus	1,000	683,20	683,20	
20	M	3571100.r15	jistič 13/1/B	kus	4,000	93,80	375,20	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	3571100.r18	jistič 16A/1B	kus	6,000	78,40	470,40	
22	M	3571100.r21	jistič 20A/3B převod ze st. rozv.	kus	1,000	400,40	400,40	
23	M	3571100.r22	ostatní materiál /připojnice, vodiče, popisky	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	
24	M	3571100.r23	atlet + prohlášení o shodě	Kč	1,000	2 100,00	2 100,00	
D	21-M12		Elektroinstalace přístavba				20 649,00	
25	M	3455500.r24	vypínač 1-pólový	kus	3,000	101,50	304,50	
26	M	3455500.r25	přepínač sériový	kus	1,000	177,80	177,80	
27	M	3455500.r26	zásuvka pod omítku 230V/16A	kus	5,000	241,50	1 207,50	
28	M	3455500.r21	krabice KU68-2	kus	9,000	21,00	189,00	
29	M	3455500.r27	krabice KU68-2 s věnečkem a víčkem	kus	14,000	63,00	882,00	
30	M	3485100.r12	svítidlo stropní LED 1x20W	kus	4,000	2 450,00	9 800,00	
31	M	3485100.r13	svítidlo LED 1x11W /chodba+soc.zařízení/	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	
32	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	40,000	11,55	462,00	CS ÚRS 2025 01
VV			25,00+15,00		40,000			
33	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	15,000	18,41	276,20	CS ÚRS 2025 01
D	21-M16		Doprava a přesun dodávek				2 450,00	
34	K	21000070.r04	Doprava materiálů	Kč	1,000	2 450,00	2 450,00	
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby - elektroinstalace (Pavel Knížek)				53 090,80	
35	K	HZS2231	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář	hod	118,000	401,10	47 329,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminule.urs.cz/item/CS_2025_01/HZS2231					
VV			"MONTÁŽNÍ PRÁCE - 3 PRACOVNÍCI" 118		118,000			
36	K	HZS4212	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnosti revizní technik specialista	hod	10,000	576,10	5 761,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminule.urs.cz/item/CS_2025_01/HZS4212					
VV			"REVIZE EL. ZAŘÍZENÍ - 1 PRACOVNÍK" 10		10,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

05 - VYTÁPĚNÍ, ZTI VNITŘNÍ A VĚTRÁNÍ, VENKOVNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

KSO:

Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Projektant:

Ing. Daniel Florian Děčín

Zpracovatel:

Nina Blavková Děčín

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

282 592,40

DPH základní
snížená

Základ daně
282 592,40
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
59 344,40
0,00

Cena s DPH

v CZK

341 936,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

Kód dlu - Popis

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

05 - VYTÁPĚNÍ, ZTI VNITŘNÍ A VĚTRÁNÍ, VENKOVNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 8

BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

25. 4. 2025

Ing. Daniel Florian
Děčín

Nina Blavková Děčín

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	282 592,40
1 - Zemní práce	55 068,00
13 - Hloubené výkopávky	9 882,20
16 - Přemístění výkopku	5 997,60
17 - Konstrukce ze zemin	1 652,00
18 - Povrchové úpravy terénu	1 807,40
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	425,20
89 - Ostatní konstrukce dálkových a přípojných vedení	44 739,30
891 - Venkovní splašková kanalizace	37 012,50
998 - Přesun hmot	7 726,80
	446,50
PSV - Práce a dodávky PSV	224 315,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace (včetně rozvodů pro přípravnu)	23 723,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod (včetně rozvodů pro přípravnu)	67 902,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty (vybavení přípravný není součástí tohoto rozpočtu)	40 517,50
730 - Vytápění	25 251,20
7512 - Vzduchotechnika - zařízení č. 1.1 - sociální zařízení m.č. 120	23 067,50
7513 - Vzduchotechnika - zařízení č. 2.1 - odťahová digestoř	27 147,10
7514 - Vzduchotechnika - větrání m.č. 111 a 110	16 706,60
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 208,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)

Objekt:

05 - VYTÁPĚNÍ, ZTI VNITŘNÍ A VĚTRÁNÍ, VENKOVNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Místo:

MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o. Dražďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum:

25. 4. 2025

Projektant:

Ing. Daniel Florian
Děčín

Zpracovatel:

Nina Blavková Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				282 592,40	
D	1		Zemní práce				55 068,00	
D	13		Hloubené výkopávky				9 882,20	
							5 997,60	
1	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horní třídě těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m ³	m3	7,650	784,00	5 997,60	CS ÚRS 2025 01
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101					
			"HLOUBKU NUTNO UPŘESNIT DLE SKUTEČNOSTI"					
			0,80*1,50*8,50		7,650			
D	16		Přemístění výkopku				1 652,00	
			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 4 000 m	m3	2,523	117,60	296,70	CS ÚRS 2025 01
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162651111					
			7,650 "výkopek"		7,650			
			-5,127 "zásyv"		-5,127			
			Souběr		2,523			
3	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m ³ , z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	2,523	118,30	298,50	CS ÚRS 2025 01
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101					
4	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zemliny a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	4,289	248,40	1 056,80	CS ÚRS 2025 01
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231					
			2,523*1,7		4,289			
D	17		Konstrukce ze zemin				1 807,40	
5	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	1,167	166,60	194,40	CS ÚRS 2025 01
			https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/175151101					
			0,40*0,60*5,50		1,320			
			-3,14*0,055*0,055 "odpočet potrubí"		-0,009			
			-0,60*0,60*0,40 "odpočet lapolu"		-0,144			
			Souběr		1,167			
6	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t		446,60	1 042,40	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	174151101	1,167*2,0 Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/24151101	m3	2,334 5,127	111,30	570,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC							
	W		7,650 "výkopek"		7,660			
	W		-0,495 "lože"		-0,495			
	W		-1,320 "obsyp bez odcetů"		-1,320			
	W		-0,80*0,80*0,79 "lapol tuků"		-0,284			
	W		-3,14*0,30*0,30*1,50 "šachta"		-0,424			
	W		Součet		5,127			
D	18		Povrchové úpravy terénu				425,20	
8	K	181111121	Plošná úprava terénu v zemlné skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění omnice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/24111121	m2	10,000	36,05	360,50	CS ÚRS 2025 01
9	K	181411121	Založení travníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výšeem včetně uitažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/24141121	m2	10,000	4,89	48,90	CS ÚRS 2025 01
10	M	00572100	osivo jetelotřava intenzivní víceletá 10,00*0,02 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/24141121	kg	0,200 0,200	79,10	15,80	CS ÚRS 2025 01
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				44 739,30	
D	89		Ostatní konstrukce dálkových a přípojných vedení				37 012,50	
11	K	894812313	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 s přítokem tvaru T https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/244812313	kus	1,000	5 110,00	5 110,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	894812332	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 roura šachtová korugovaná, světlé hloubky 2 000 mm https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/244812332	kus	1,000	3 507,00	3 507,00	CS ÚRS 2025 01
13	K	894812339	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 Příplatek k cenám 2331 - 2334 za uříznutí šachtové roury https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/244812339	kus	1,000	108,50	108,50	CS ÚRS 2025 01
14	K	894812356	Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 600 poklop (mříž) litinový pro třídu zatížení B125 s betonovým prstencem https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/244812356	kus	1,000	7 980,00	7 980,00	CS ÚRS 2025 01
15	K	386131111	Montáž odlučovačů tuků a olejů polyetylenových, přítoku 2 l/s https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/245131111	kus	1,000	217,00	217,00	CS ÚRS 2025 01
16	M	5624154.r02	odlučovač tuků plastový přítok 0,5L/s poklop do 3,5t, 600x600x790mm, včetně poklopu	kus	1,000	20 090,00	20 090,00	
D	891		Venkovní splašková kanalizace				7 726,80	
17	K	871263121	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plošnostenného tloušť SN 8 DN 110 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/871263121	m	5,500	119,70	658,40	CS ÚRS 2025 01
18	M	28611118	trubka kanalizační PVC-U plošenná jednvrstvá DN 110x1000mm SN8 1,50*2,00*2 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/27249310	m	5,665	175,00	991,40	CS ÚRS 2025 01
19	K	877260310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plošnostenného kolen, víceč nebo hrdlových uzávěrů DN 100 https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/27249310	kus	2,000	179,90	359,80	CS ÚRS 2025 01
20	M	28611351	koleno kanalizační PVC KG 110x45° https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/27249310	kus	2,000	42,56	85,10	CS ÚRS 2025 01
21	K	877310330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plošnostenného spojek nebo redukci DN 150	kus	1,000	213,50	213,50	CS ÚRS 2025 01

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC							
22	M 28611504	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/8727310330 redukce kanalizační PVC 160/110	kus	1,000	63,49	63,50	CS ÚRS 2025 01
23	K 877310420	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U korugovaného nebo žebrovaného odboček DN 150	kus	2,000	385,70	771,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/8727310420 "DN NUTNO UPŘESNIT PO ROZKRYTÍ"					
W		2. "na stávající potrubí"					
24	M 28611912	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 160/110/45°	kus	2,000		336,00	CS ÚRS 2025 01
25	K 892271111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 100 nebo 125	m	5,500	16,24	89,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
26	K 89256312.r08	https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/892271111 Napojení stávajícího potrubí do revizní šachty	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	
27	K 89256312.r07	Napojení potrubí do revizní šachty a lapolu	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	
28	K 451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,495	1 330,00	658,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/451572111 0,15*0,80*5,50					
D	998	Přesun hmot				446,50	
28	K 998278101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenosti do 15 m	t	0,536	833,00	446,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998278101					
D PSV							
D	721	Práce a dodávky PSV				224 315,60	
30	K 721173401	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace (včetně rozvodů pro přípravnu)				23 723,40	
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721173401 Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	6,000	301,70	1 810,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025 2,00*3					
31	K 721174025	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (světlé) DN 110	m	4,500	561,60	2 482,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174025 1,50*3					
32	K 721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	12,000	368,90	4 426,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174042 6,00*2,00*4,00					
33	K 721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	408,10	4 897,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
34	K 721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	0,500	603,40	301,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					
35	K 721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	8,000	68,39	547,10	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194104					
36	K 721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	112,70	112,70	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194109					
37	K 721226513	Západkové uzavěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40/50 s přípojem vody a elektřiny	kus	2,000	1 295,00	2 590,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226513					
38	K 721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	24,000	21,56	517,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC							
W		https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
39	K 721290111.r02	Úprava kanalizace v m.č. 111 WC ženy - přemístění klozetové mísy	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
40	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721121	t	0,023	1 183,00	27,20 CS ÚRS 2025 01		
41	K	72129011.r01	Výpomocné práce pro vnitřní kanalizaci - sekání, průrazy, záhozy, zazdívkový, začistění	%	1,000	7 000,00	7 000,00		
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod (včetně rozvodů pro přípravu)				67 902,30		
42	K	722174002	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 20 x 2,8 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002 2,80*6,00*9,00 2,30*3*4,50*1,00*2,50*3 4,80*2*2,50*4 3,00*2*2,50*3 Součet	m	70,700	311,50	22 023,10 CS ÚRS 2025 01		
43	K	722174003	Potrubi z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7.4) D 25 x 3,5 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003 2,50*2*6,00*2*9,00*2	m	35,000	352,10	12 323,50 CS ÚRS 2025 01		
44	K	722181231	Ochrana potrubí termoisolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181231	m	70,700	66,43	4 696,60 CS ÚRS 2025 01		
45	K	722181232	Ochrana potrubí termoisolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181232	m	35,000	77,70	2 719,50 CS ÚRS 2025 01		
46	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401 10*5	kus	15,000	185,50	2 782,50 CS ÚRS 2025 01		
47	K	722220112	Armatury s jedním závitem násteňky pro výtokový ventil G 3/4" https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220112	kus	2,000	193,90	387,80 CS ÚRS 2025 01		
48	K	722220122	Armatury s jedním závitem násteňky pro baterii G 3/4" https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220122	pár	5,000	387,10	1 935,50 CS ÚRS 2025 01		
49	K	722232063	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 1" https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232063	kus	2,000	542,50	1 085,00 CS ÚRS 2025 01		
50	K	722232062	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 42 do 185 °C přímé vnitřní závit s vypouštěním G 3/4" https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722232062	kus	1,000	406,00	406,00 CS ÚRS 2025 01		
51	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246 70,70*35,00	m	105,700	44,94	4 750,20 CS ÚRS 2025 01		
52	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234	m	105,700	39,34	4 158,20 CS ÚRS 2025 01		
53	K	72229024.r02	Úprava rozvodů vody v m.č. 111 WC ženy - přemístění klozetové mísy	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00		
54	K	998722121	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722121	t	0,128	1 050,00	134,40 CS ÚRS 2025 01		
55	K	72229024.r01	Výpomocné práce pro vnitřní vodovod - sekání, průrazy, záhozy, zazdívkový, začistění	%	1,000	7 000,00	7 000,00		
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty (vybavení přípravný není součástí tohoto rozpočtu)				40 517,50		
56	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	1,000	163,80	163,80 CS ÚRS 2025 01		

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725110814 "PŘEMÍSTĚNÍ"					
W		1 "m.č. 111 - WC ženy"	kus	1,000			
W		Montáž klozetových mís kombi včetně dodávky manžety, šroubů a tmele			749,00	1 498,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725119122					
W		1 "m.č. 120 WC personál"		1,000			
W		1 "m.č. 111 - WC ženy PŘEMÍSTĚNÍ"		1,000			
W		Součet		2,000			
58 M	64232051	Klozet keramický kombinovaný hluboké splachování odpad vodorovný bílý 630x350x770mm	kus	1,000	2 779,00	2 779,00	CS ÚRS 2025 01
W		1 "m.č. 120 WC personál"		1,000			
59 K	725119131	Zařízení záchodu montáž klozetových sedátek standardních	kus	1,000	123,20	123,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725119131					
W		1 "m.č. 120 WC personál"		1,000			
60 M	55187394	sedátko klozetové duroplastové bílé antibakteriální	kus	1,000	424,90	424,90	CS ÚRS 2025 01
W		1 "m.č. 120 WC personál"		1,000			
61 K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby včetně dodávky manžety, prodloužení, ventilu odpadního, kohoutů, západchové uzávěrky, šroubů, pásky a tmele	soubor	3,000	1 190,00	3 570,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725219102					
62 M	64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	3,000	1 575,00	4 725,00	CS ÚRS 2025 01
63 K	725241901	Sprchové vaničky montáž sprchových vaníček včetně dodávky západchové uzávěrky, kolana, tmele, lepidla	soubor	1,000	1 736,00	1 736,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725241901					
64 M	55423032	vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900mm	kus	1,000	3 766,00	3 766,00	CS ÚRS 2025 01
65 K	725244907	Sprchové dveře a zástěny montáž sprchové zástěny rohové (kout)	soubor	1,000	2 128,00	2 128,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725244907					
66 M	55495021	zástěna sprchového koutu čtyřlístná rámová skleněná tl 4 a 5mm se dvěma posuvnými díly na vaničku 900x900mm	kus	1,000	6 538,00	6 538,00	CS ÚRS 2025 01
67 K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	3,000	146,30	438,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725829131					
68 M	55144006	baterie umyvadlová stojánková páková nízkoloká otáčivá ústí	kus	3,000	1 176,00	3 528,00	CS ÚRS 2025 01
69 K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	360,50	360,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/725849411					
70 M	55145535	baterie sprchová podomítková páková chrom	kus	1,000	910,00	910,00	CS ÚRS 2025 01
71 M	55145002	kompletní sprchový set 050/1, 0	sada	1,000	618,80	618,80	CS ÚRS 2025 01
72 K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,169	1 239,00	209,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/998725121					
73 K	72589100.r01	Výpomocné práce pro zařizovací předměty - sekání, průrazy, záhozy, zazdívký, zacištění	%	1,000	7 000,00	7 000,00	
D	730	Vytápění					
74 K	735151821	Demontáž otopných těles panelových dvoutrubných stavební délky do 1500 mm	kus	1,000	121,80	121,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/735151821					
75 K	733221102	Potrubi z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	13,000	348,60	4 531,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/733221102					
W		4,00*2+1,50*2+1,00*2		13,000			
76 K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5	m	13,000	18,55	241,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC		https://podminiky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/733291101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
77	K	733811242	Ochrana potrubí termolizolačními trubkami z párového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru DN přes 22 do 45 mm https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/733811242	m	1,100	98,70	108,60	CS ÚRS 2025 01
78	K	733291902	0,40"2+0,15"2 "potrubí ve zdi" Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných propojení potrubí Ø 15/1 https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/733291902	kus	1,100 2,000	137,90	275,80	CS ÚRS 2025 01
79	K	733293902	Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných vsazení obočky na stávající potrubí o rozměrech Ø 15/1 https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/733293902	kus	2,000	159,80	319,20	CS ÚRS 2025 01
80	K	734221532	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládaní PN 16 do 110°C rohové jednorégulační G 1/2 https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/734221532	kus	3,000	270,90	812,70	CS ÚRS 2025 01
81	K	734221662	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/734221662	kus	3,000	282,80	848,40	CS ÚRS 2025 01
82	K	734261402	Šroubení přípojevací armatury radiátorů VK PN 10 do 110°C, regulační uzavíratelné rohové G 1/2 x 18 https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/734261402	kus	3,000	700,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
83	K	735152577	Otopná tělesa panelová VK dvouděsová PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/735152577	kus	1,000	3 472,00	3 472,00	CS ÚRS 2025 01
84	K	735152271	Otopná tělesa panelová VK jednoděsová PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přidavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 401 W https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/735152271	kus	1,000	1 995,00	1 995,00	CS ÚRS 2025 01
85	K	735152477	Otopná tělesa panelová VK dvouděsová PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přidavnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1288 W https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/735152477	kus	1,000	3 220,00	3 220,00	CS ÚRS 2025 01
86	K	998733121	Přesun hmot pro rozvody potrubí staranový z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užité mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/998733121	t	0,086	2 380,00	204,70	CS ÚRS 2025 01
87	K	73181000.01	Výpomocné práce pro vytápění (sekání, bourání, záhozy a zacištění)	%	1,000	7 000,00	7 000,00	
D	7512		Vzduchotechnika - zařízení č. 1.1 - sociální zařízení m.č. 120				23 067,50	
88	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkotlakého potrubního nevýbušného, průměru přes 100 do 200 mm https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/751133012	kus	1,000	1 540,00	1 540,00	CS ÚRS 2025 01
89	M	4291452.102	ventilátor axiální diagonální potrubní třílístkový plastový IP44 připojení D 160mm s doběhem	kus	1,000	2 905,00	2 905,00	
90	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/751510042	m	3,100	625,80	1 940,00	CS ÚRS 2025 01
91	K	751514740	Montáž protidešťové sítky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí čtyřhranné bez příruby, průřezu přes 0,280 do 0,350 m2 https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/751514740	kus	1,000	454,30	454,30	CS ÚRS 2025 01
92	M	42972901	žaluzie protidešťová plastová s prvními lamelami, pro potrubí D 160mm	kus	1,000	1 246,00	1 246,00	CS ÚRS 2025 01
93	K	751322012	Montáž talířových ventilů, anemostátů, výz talířového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/751322012	kus	6,000	149,10	894,60	CS ÚRS 2025 01
94	M	42972215	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 160mm	kus	3,000	158,20	474,60	CS ÚRS 2025 01
95	M	4297221.005	montážní kroužek s těsněním D 160mm	kus	3,000	132,30	396,90	
96	K	751398031	Montáž ostatních zařízení ventilační mřížky do dveří nebo desek průřezu do 0,040 m2 https://podminiky.urs.cz/item/cs_urs_2025_01/751398031	kus	3,000	208,60	625,80	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	M	4297200.r01	dveřní mřížka PT 442x75	kus	3,000	416,50	1 249,50	
98	K	75110010.r04	Montáž pomocného materiálu (objímky spojovací materiál,závěsy)	kg	2,000	3 150,00	6 300,00	
99	M	1353080.r02	materiál (kilogramová cena) - objímky, spojovací materiál, závěsy	kg	2,000	700,00	1 400,00	
100	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998751121	t	0,027	5 215,00	140,80 CS ÚRS 2025 01	
101	K	75110010.r02	Výpomocné práce pro větrání	%	1,000	3 500,00	3 500,00	
D	7513		Vzduchotechnika - zařízení č. 2.1 - odtahová digestoř				27 147,10	
102	K	751377042	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacích zákrýtu (digestoř) průmyslového závěsného, průřezu přes 1,5 do 2,5 m ² https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751377042	kus	1,000	1 666,00	1 666,00 CS ÚRS 2025 01	
103	M	4295800.r01	odtahová kuchyňská digestoř s ventilátorem, tukovým filtrem a osvětlením, nerez, max. výkon 1000 m3/hod, příkon 300W, napětí 230V, ovládání ručně	kus	1,000	10 500,00	10 500,00	
104	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751510042	m	2,000	625,80	1 251,60 CS ÚRS 2025 01	
105	K	751514741	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí čtyřhranné bez příruby, průřezu přes 0,350 do 0,420 m ² https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751514741	kus	1,000	499,80	499,80 CS ÚRS 2025 01	
106	M	42972902	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 200mm	kus	1,000	1 456,00	1 456,00 CS ÚRS 2025 01	
107	K	75110010.r04	Montáž pomocného materiálu (objímky spojovací materiál,závěsy)	kg	2,000	3 150,00	6 300,00	
108	M	1353080.r02	materiál (kilogramová cena) - objímky, spojovací materiál, závěsy	kg	2,000	700,00	1 400,00	
109	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/998751121	t	0,110	5 215,00	573,70 CS ÚRS 2025 01	
110	K	75110010.r02	Výpomocné práce pro větrání	%	1,000	3 500,00	3 500,00	
D	7514		Vzduchotechnika - větrání m.č. 111 a 110				16 706,60	
111	K	751133012	Montáž ventilátoru diagonálního nízkoolehého potrubního nevýbušného, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751133012	kus	1,000	1 540,00	1 540,00 CS ÚRS 2025 01	
112	M	4291452.r02	ventilátor axiální diagonální potrubní třítlakový plastový IP44 připojení D 160mm s doběhem	kus	1,000	2 905,00	2 905,00	
113	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751510042	m	3,100	625,80	1 940,00 CS ÚRS 2025 01	
114	K	751514740	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí čtyřhranné bez příruby, průřezu přes 0,280 do 0,350 m ² https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751514740	kus	1,000	454,30	454,30 CS ÚRS 2025 01	
115	M	42972901	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 160mm	kus	1,000	1 246,00	1 246,00 CS ÚRS 2025 01	
116	K	751322012	Montáž talířových ventilů, anemostatů, dýz talířového ventilu, průměru přes 100 do 200 mm https://podminky.us.cz/Item/CS_URS_2025_01/751322012	kus	4,000	149,10	596,40 CS ÚRS 2025 01	
117	M	42972215	ventil talířový pro odvod vzduchu kovový D 160mm	kus	2,000	158,20	316,40 CS ÚRS 2025 01	
118	M	4297221.r05	montážní kroužek s těsněním D 160mm	kus	2,000	132,30	264,60	
119	K	75110010.r04	Montáž pomocného materiálu (objímky,spojovací materiál,závěsy)	kg	1,000	3 150,00	3 150,00	
120	M	1353080.r02	materiál (kilogramová cena) - objímky, spojovací materiál, závěsy	kg	1,000	700,00	700,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
121	K	998751121	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 100 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m https://podminh.us.cz/item/CS_URS_2025_01/998751121	t	0,018	5 215,00	93,90	CS ÚRS 2025 01
122	K	75110010.r02	Výpomocné práce pro větrání	%	1,000	3 500,00	3 500,00	
D HZS								
123	K	HZS2221	Hodinové zúčtovací sazby	hod	8,000	401,10	3 208,80	
	Online PSC		Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací topenář https://podminh.us.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS2221		4,000		3 208,80	CS ÚRS 2025 01
	W		"TOPNÁ ZKOUŠKA"		4,000			
	W		"ZREGULOVÁNÍ SYSTÉMU"		8,000			
	W		Soubět					

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 06 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Místo: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6

Zadavatel: Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Projektant: Ing. Jiří Demuth Děčín
Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny poplsem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH		73 000,00	
DPH základní snižená	Základ daně	73 000,00	
		0,00	
Cena s DPH		88 330,00	
		v CZK	
		Sazba daně	
		21,00%	
		12,00%	
		Výše daně	
		15 330,00	
		0,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 06 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY
Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č.456/5
Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
Datum: 25. 4. 2025
Projektant: ing. Jiri Uermuth
Zpracovatel: Nina Blavková Děčín
Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	73 000,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	73 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	48 000,00
	25 000,00

SOUPIIS PRACÍ

Stavba: MALŠOVICE 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY (REVIZE 1)
Objekt: 06 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY
Místo: MALŠOVICE st.p.č.116, p.p.č456/5
Zadavatel: OBEC MALŠOVICE, Malšovice 6
Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Dražďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem

Datum: 25. 4. 2025
Projektant: Ing. Jiri Vejmurný
Zpracovatel: Nina Blavková Děčín

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
73 000,00								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				73 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				48 000,00	
1	K	012184000	Vyřízení a zaměření inženýrských sítí	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012184000				
2	K	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012203000				
3	K	012403000	Zeměměřičské práce po výstavbě	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012403000				
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000				
D	VRN3		Zařízení staveniště				25 000,00	
5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC				https://podniky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000				

